INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO: No. 2025-26 de diciembre 09/2025
CLASE DE CONTRATO: OBRA
CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA CENTAUROS
CONTRATISTA: Laura Stephanie Romero Losada identificado (a) con la cedula de ciudadanía 1.006.878.015 de Villavicencio-Meta, representante legal de la empresa Constructora Najoval S.a.s identificada con número de Nit 8301255822-6.

OBJETO: **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE DAÑOS MENORES Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO CENTAUROS A TODO COSTO.**

VALOR DEL CONTRATO: **$23.651.593**
ANTICIPO: -0-
PLAZO DE EJECUCIÓN: diez (10) Días.
FECHA DE INICIO: diciembre 09 de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN: diciembre 18 de 2025

En la ciudad de Villavicencio (Meta), veintitrés (23) día del mes de diciembre del 2025, se reunieron en la Institución Educativa Colegio Centauros, Rector. Héctor Alirio Parrado Velásquez, identificado (a) con C.C 17.318.319 de Villavicencio-Meta. - Por parte de la Institución en calidad de Supervisor y Laura Stephanie Romero Losada identificado (a) con la cedula de ciudadanía 1.006.878.015 de Villavicencio-Meta, con el objeto de dar RECIBIO FINAL AL SERVICIO Según el contrato en referencia, conforme a las siguientes consideraciones:

Primera: Que la Institución Educativa Colegio Centauros y Laura Stephanie Romero Losada identificado (a) con la cedula de ciudadanía 1.006.878.015 de Villavicencio-Meta, celebraron el día 09 de diciembre de 2025 el contrato No. 2025-26 cuyo objeto: OBJETO: Servicio De Mantenimiento Preventivo Y Correctivo De Daños Menores Y Adecuación De Las Instalaciones De La Institución Educativa Colegio Centauros A Todo Costo.

Segunda: Que, dada las explicaciones de cada ítem establecidas en el alcance del contrato por parte del contratista y la verificación por parte del supervisor de la compraventa, entendiendo esta para efectos de la presente clausula, como la inspección ocular de los ítems que se describen a continuación según la cláusula segunda del contrato en referencia, los cuales el SUPERVISOR recibe A ENTERA SATISFACCIÓN, porque estima que el servicio cumple conforme se pactó en el contrato.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNIT	VR TOTAL
1	Movimiento de tierras y nivelación: Comprende la excavación necesaria para la conformación de las 4 zapatas, el relleno de 2 m³, la nivelación del área interior (48 m²) y la preparación completa de la base para la ejecución del piso rústico	Global	1	$1.100.000	$1.100.000
2	Cimentación y estructura: Incluye la construcción de las 4 zapatas, el levantamiento de 4 columnas 20 × 20 cm, la instalación de 14 metros lineales de vigas de amarre inferiores y 22 metros lineales de vigas de amarre superiores, así como el montaje de la	Global	1	$3.000.000	$3.000.000

	estructura metálica conformada por 10 perfiles 20 × 40 mm				
3	Mampostería y pañete: Consiste en la construcción de las dos paredes faltantes en ladrillo estructural (28.8 m²), integrándolas a la estructura existente. Asimismo, se realiza el pañete en obra gris con un total de 28.8 m²	m2	28,8	$80.000	$2.304.000
4	Comprende el suministro e instalación de la estructura metálica para soporte del techo, así como la colocación de la cubierta en teja arquitectónica. Para un área de 6 × 8 metros, se requieren: 16 tejas arquitectónicas de 6 metros (8 por cada agua del techo), 100 tornillos autoperforantes para fijación y una viga canal de 30 × 8 cm, instalada en el borde inferior de la cubierta para garantizar un adecuado manejo y evacuación de aguas lluvias.	Global	1	$5.800.000	$5.800.000
5	Instalaciones eléctricas: Incluye la ejecución de las canalizaciones eléctricas, con 4 tomacorrientes dobles, 1 interruptor sencillo, 2 puntos electricos de iluminación en el techo y 1 suiche como controlador de corriente eléctrica.	Global	1	$900.000	$900.000
6	Piso: Comprende la construcción del piso rústico con su respectivo alistado, en concreto con alistado en área total de 48 m², dejando la superficie nivelada y completamente apta para la instalación de los acabados finales que determine el cliente.	m2	48	$77.140,06	$3.702.722,69
7	Suministro e instalación de enchape rompe-tráfico en el área total del salón (48 m²), incluyendo preparación de superficie, corte y ajuste de piezas, emboquillado completo y la instalación de guarda escoba perimetral.	m2	48	$63.928,45	$3.068.565,55
	SUBTOTAL				**$19.875.288,24**
	IVA 19%				**$3.776.304,76**
	TOTAL				**$23.651.593**

Tercera: Que el Contratista en cumplimiento del objeto contractual, hizo entrega formal del servicio de compra venta de aires acondicionados y ventiladores para la institución educativa colegio centauros. En los valores pactados inicialmente, QUEDANDO LAS PARTES A PAZ Y SALVO Y ENTERA SATISFACCIÓN.

Cuarta: Que la presente acta se remite a la pagaduría de la I.E Centauros para efectos del pago total del contrato No. 2025-26 según clausula cuarta del mismo, por un valor total de **$23.651.593**.

Se suscribe el 23 de diciembre de 2025 por los que en ella intervinieron.

LA INSTITUCIÓN

Lic. HECTOR ALIRIO PARRADO VELASQUEZ
Supervisor

EL CONTRATISTA

LAURA STEPHANIE ROMERO LOSADA
1.006.878.015 de Villavicencio-Meta