



KHALIFA INGENIERIA Y
CONSTRUCCIONES



LISTA DE VERIFICACIÓN DOCUMENTOS SOPORTES PARA PAGO A TERCEROS

<div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>Secretaría de Movilidad</small></div></div>		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRICTAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG														
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA																
Lista de verificación documentos soporte para pago a terceros																
Código: PA03 -PR09-F01																
Versión: 1.0																
TIPO DE PERSONA		PERSONA NATURAL					PERSONA JURIDICA					VARIOS				
CLASE DE PAGO		PAGO INICIAL	PAGO MES	PAGO FINAL	PAGO UNICO	PAGO PASIVO	PAGO VIATICOS	PAGO INICIAL	PAGO MES	PAGO FINAL	PAGO UNICO	PAGO DE LIQUIDAC	PAGO DE RECONOC	ORGANISMOS MULTILATERALES	PAGO DE REALISTE	PROCESO JUDICIAL
REQUISITOS																
1	CERTIFICADO DE INTERVENITORIA	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
2	INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
3	FOTOCOPIA DEL CONTRATO O DE LA ORDEN DE PRESTACION DE SERVICIOS	X			X			X		X	X	X	X	X	X	
4	FOTOCOPIA DEL ACTA DE INICIO - CUANDO SE REQUIERA	X			X			X		X	X	X	X	X	X	
5	PLANILLA DE PAGO DE APORTES, SALUD, PENSION Y FONDOS DE SOLIDARIDAD	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
6	CERTIFICADO DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
7	FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO DE ANTICEDENTES DEL CONTRATADOR VIGENTE	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
8	FOTOCOPIA TARJETA PROFESIONAL CONTADOR	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
9	FOTOCOPIA CERTIFICADO CAMARA DE COMERCIO VIGENTE-	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
10	FORMATO DE INFORMACION TRIBUTARIA PARA DESCUENTOS DE LEY -PERSONA JURIDICA	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
11	FOTOCOPIA DEL RUT-RIT	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
12	FOTOCOPIA CERTIFICACION BANCARIA	X			X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	
13	FOTOCOPIA ACTA DE LIQUIDACION - CUANDO SE REQUIERA	X			X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	
14	FOTOCOPIA DE LA RESOLUCION RECONOCIMIENTO DEL PASIVO	X			X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	
15	FACTURA CON RESOLUCION DE NUMERACION VIGENTE - DIAN	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
16	CUENTA POR COBRAR	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
17	PARA CONSORCIO O UNION TEMPORAL COPIA DEL ACTA CONSORCIAL	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
18	CONTRATO COMPRAVENTA-COPIA INGRESO ALMACEN Y RECIBO A SATISFACCION	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
19	COPIA DEL ACTA DE ANTICIPO	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
20	COPIA DEL ACTO DE RECONOCIMIENTO DEBIDAMENTE AVALADO	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
21	COPIA DEL ACTA DE REALISTE	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
22	COPIA DE LA SENTENCIA JUDICIAL	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
23	CERTIFICADO DE INGRESOS	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
24	DOCUMENTO QUE SOPORTE QUE LA PERSONA SE ENCUENTRA AFILIADA Y ACTIVA EN LA ARL-EN CASO DE CESION Y/O ADICION	X			X			X	X	X	X	X	X	X	X	
REGLON		DOCUMENTOS ADICIONALES														
6	PENSIONADOS O ADULTOS QUE RENUNCIAN POR EDAD, FOTOCOPIA: ULTIMO PAGO O RESOLUCION Y CEDULA															
7	PAUEDE CERTIFICADO EL REPRESENTANTE LEGAL O EL REVISOR FISCAL, O EL CONTADOR DE LA EMPRESA															
8	ADJUNTARLO CUANDO CERTIFIQUE UN CONTADOR PUBLICO															
14	FOTOCOPIA DE LA RESOLUCION RECONOCIMIENTO DEL PASIVO															
15	PARA CONVENIOS CON ORGANISMOS MULTILATERALES, SE DEBE INCLUIR DENTRO DE LA MISMA FACTURA EL CODIGO SWIFT, NUMERO DE CUENTA Y NOMBRE DE ENTIDAD BANCARIA															
16	PARA CONTRATOS CON DEVOLUCION DE GARANTIA ESPECIFICARSE EN EL ACTA DE LIQUIDACION EL VALOR DE LA DEVOLUCION															
17	UNIONES TEMPORALES Y CONSORCIOS ESPECIFICAR EN FACTURA SU PARTICIPACION PORCENTUAL - VALOR - E IDENTIFICACION DE COMPONENTES															
1 A 21	LOS SOPORTES DE LAS CUENTAS DEBEN RELACIONARSE Y RADICARSE EN EL FORMATO PARA RADICACION DE CUENTAS															



INFORME ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRICTAL BAJO EL ESTÁNDAR MP2 PROCESO GESTIÓN FINANCIERA Certificado de supervisión e interventoría									
Código: PA33-PR03-F02 Versión: 1.0									
I. INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR									
Fecha de expedición 01 03 2020			Nombre: CONSORCIO BTERMOVILIDAD 2018 Supervisor			No. de Cédula: 3144615458 Fecha:		RADIACIÓN	
2 3 2020			Cargo: INTERVENTORA			3144615458		Consecutivo:	
II. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA									
Nombre o Razón Social del Contratista INHALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS					NIT: 901.025.544				
Dirección Calle 51 # 73-76 oficina 357 Medellín					No. Cédula: 3185701077				
Correo electrónico inhalfa@inhalfa.com.co					REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RUT o RIT Código de la Actividad: 4280				
CONTRATO Tipo: Contrato Clave: Oera Pública					Régimen Tributario: Declarante de Renta Renta de Trabajo: No Renta de Capital: No Renta no Laboral: No Régimen Simple: No				
Fecha: 20/ABR/14 No.: 2019-1401 Fecha de inicio: 20190705					Párrafo de Ejecución: Meses: 10 Días:				
Son declarantes de Renta en el año 2018, Quienes recibieron ingresos superiores a 1,400 UVTs \$46,418,400 y/o en este supuesto a 4,500 UVTs \$149,202,000 en el año 2018. Son Rentas de Trabajo los ingresos que se reciben por concepto de honorarios y servicios personales siempre y cuando no contengan o vinculen 2 o más trabajadores asociados a la actividad (Art. 335 E.T.) Son Rentas de Capital los ingresos obtenidos por concepto de intereses, arrendamientos, regalías y explotación de la propiedad intelectual (Art. 336 E.T.) Son Rentas no laborales los ingresos que se reciben por conceptos diferentes a los anteriores (Art. 340 E.T.)									
OBJETO CONTRACTUAL:									
REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
FORMA Y CONDICIÓN DE PAGO									
FORMA DE PAGO: LA SECRETARÍA pagará al contratista a precios unitarios fijos en fórmula de reajuste, el valor de los servicios efectivamente prestados de conformidad con los precios indicados en la propuesta presentada por el contratista. En todo caso corresponderá al valor que resulte al multiplicar los servicios de mantenimiento acordados y ejecutados, recibidos a satisfacción por parte del interventor, por los valores unitarios presentados en la propuesta. En el evento que el contratista deba ejecutar actividades no especificadas en los valores unitarios presentados en la oferta, la entidad procederá a establecer el valor de estas actividades a través de una propuesta económica de tales actividades, acompañada del APU (tarifas de precios unitarios), las cuales están sujetas a revisión y aprobación del interventor del contrato, soportados con los precios del mercado mediante cotizaciones. La Secretaría Distrital de Movilidad pagará al contratista el valor del contrato en mensualidades vencidas. La Secretaría podrá aumentar o disminuir el número de servicios de acuerdo con las necesidades de la Entidad, por lo tanto, el valor mensual se considerará de acuerdo con la relación de número de servicios que realmente se prestaron durante el mes.									
III. PERÍODO CERTIFICADO									
Desde: 01 11 2019			Hasta: 30 11 2019			PARA CONTRATISTA PERSONA NATURAL VR. CONTRATO MENSUAL: \$0 VALOR DEL PAGO: \$0 VALOR IVA: \$0 Base Imponible Cotización: \$0 No. Autorización o Planilla:			
Aportes Seguridad Social: Cálculo 12,5%: \$0 Pensión 15%: \$0 Fondo Subsidio: \$0 ARL: \$0 AFP o PV: \$0			Entidad: Entidad: Entidad: Entidad: No. Cuenta AFP o PV:			No. Autorización o Planilla:			
En mi calidad de Contratista Declaro bajo la gravedad del juramento que la información proporcionada es correcta, verdadera y se relaciona con el propósito de acompañar a lo establecido en el Artículo 4 del Decreto 2771 del 18 de junio de 2009 que hace referencia a la distribución de la base gravable de trabajadores independientes; estos aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensión, corresponden a los ingresos provenientes del contrato antes relacionado en la información contractual y periodo certificado.									
IV. CERTIFICACIÓN									
El suscrito Supervisor / Interventor certifica que el contratista cumple a cabalidad con las obligaciones, en los términos y tiempo pactados, las cuales se verificaron y hallaron por el período certificado, conforme a las condiciones de pago, así como, se constataron los pagos efectuados por el contratista para Salud, Pensión y/o Fondo de Solidaridad, contra los recibos originales, para proveerlos a la certificación expedida por el representante legal o revocador fiscal o contador de la empresa, los cuales se presentaron de acuerdo con lo establecido en la Ley 789/2002 y Decreto 1703/02. Por lo tanto autorizo el pago por valor de (valor en números y letras)									
\$ 28.523,296.00 Tipo de pago: Pago Mensual Número total de pagos: 18 Número de pago actual: 8									
V. ESTADO PRESUPUESTAL									
1. Valor total contrato: \$ 1.696.988,202.00 2. Adición: \$0 3. Valor cancelado: \$ 496,770,166.00 4. Valor a cancelar: \$ 39,523,296.00 5. SALDO (1+2-3-4): \$ 1.163,755,718.00		SALDO AMORTIZACIÓN: No. Disponibilidad Presupuestal Garantías: No. Disponibilidad Presupuestal Adición Atículo: No. Registro Presupuestal Adición Código cuenta presupuestal:		SS: 20140221 fecha: 20140402 fecha:					
VI. TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA									
ENTIDAD FINANCIERA: B - BBVA Colombia Tipo de Cuenta: Corriente No. Cuenta: 00130023000100006545 Cúpo: 574		Web: Cuenta extranjera, indicar:							
VII. OBSERVACIONES									
Nota: En caso que exista Deseo del contrato, favor indicar en este campo CC y Nombre del cedente.									
Firma del Contratista: 28.774.684 Firma Supervisor: 5279043 CC / NIT:									

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS CONTRASTADOS

RESERVADO CUENTA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE MOVILIDAD

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG
PROCESO GESTIÓN FINANCIERA

Informe de actividades del contratista

Código: PA03-PR09-F03

Versión: 1.0

I. INFORMACION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Fecha de expedición

Supervisor o Interventor

No. Celular

DD	MM	AA
2	3	2020

Nombre: RICARDO MORENO GARCIA

Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

3144625458

II. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

No. C.C. / NIT

901025544-1

TIPO DE CONTRATO:

CONTRATO

X

CONVENIO

No.

20191601

OBJETO CONTRACTUAL: OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

III. PERIODO CERTIFICADO

Desde	DD	MM	AA	Hasta	DD	MM	AA
	1	11	2019		30	11	2019

IV. CUMPLIMIENTO SEGÚN CONTRATO

OBLIGACIONES PARA EL PERIODO	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS PRESENTADOS (en caso que aplique, se debe informar el lugar donde reposan las evidencias de las actividades, bienes y/o servicios entregados).
Ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas en el Anexo Técnico, Estudios Previos Definitivos, Anexo Complementario Definitivo, la propuesta y el contrato.	<p>El presente contrato se viene desarrollando desde el 5 de Julio del 2019. Actualmente se encuentra en curso. Para comprobar su desarrollo se pueden consultar:</p> <ul style="list-style-type: none">-Acta de corte de obra: los folios <u>37-44</u>-Memorias de calculo: del folio <u>45-107</u>-Tabla de justificación de imprevistos: <u>109-112</u>-Informe mensual: <u>109-127</u>-Informes semanales: <u>221-269</u>-Certificados de calidad del material entregado: <u>272-276</u>-Apu's no previstos: <u>112-168</u>-Diagnosticos y aprobaciones: <u>435-437</u>-Entregas a satisfacción: <u>NP</u>-Informe SST: <u>303-370</u>-Anexos al informe SST: <u>321-378</u>-Copia de bitacoras de obra mes de Octubre: <u>379-440</u>-Correspondencia enviada: <u>188-208</u>	DICHA INFORMACION SE PUEDE ENCONTRAR EN LA CARPETA QUE SE PRESENTA PARA EL CORTE DEL PERIODO DE SEPTIEMBRE

7

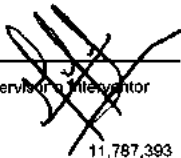
Presentar previo a la suscripción del acta de inicio, las hojas de vida del personal mínimo requerido de conformidad con el Anexo 1. "ANEXO TÉCNICO", junto con los soportes de formación académica y experiencia del personal de obra exigidos. Si la hoja de vida con sus certificaciones entregadas por el adjudicatario al interventor del contrato no cumple con lo solicitado, el adjudicatario tiene un plazo máximo de tres (3) días hábiles para cumplir lo solicitado, como requisito para la firma de la correspondiente acta de inicio.	Prevía iniciación de las labores se entregaron los documentos correspondientes a las hojas de vida del personal mínimo requerido, se han presentado cambios en dicho personal los cuales han sido aprobados por la interventoría del contrato. Los oficios correspondientes a la entrega de este personal corresponden al periodo de Julio y específicamente son el SDM-OK-001 y 001A, los cuales se pueden encontrar en la correspondencia enviada de dicho periodo	N/A
Realizar un cronograma de actividades para efectuar el mantenimiento preventivo de las diferentes sedes, el cual deberá ser entregado al inicio del contrato y de forma trimestral o cuando el interventor lo requiera.	Se han presentado a la fecha cronogramas de actividades para las diferentes sedes de la Secretaría de Movilidad. A lo largo del contrato se han presentado reprogramaciones, reajustes, aprobaciones y rechazos a dichos planes. DURANTE EL PERIODO DE OCTUBRE SE PRESENTARON NUEVOS CRONOGRAMAS, LOS CRONOGRAMAS CORRESPONDIENTES A LA SEDE CHICO ESTAN EN GESTION DEBIDO A LA ACLARACION DE ESPECIFICACIONES	N/A
Cumplir con el cronograma de trabajo y con las modificaciones que se hagan necesarias durante su ejecución por parte de Secretaría Distrital de Movilidad.	Se ha llevado una matriz en conjunto con la Interventoría de seguimiento a las actividades para las diferentes sedes de la Secretaría de Movilidad. A lo largo del contrato se han presentado reprogramaciones, reajustes, aprobaciones y rechazos los cuales pueden ser evidenciados en dicha matriz y el los cronogramas presentados	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>178-181</u>
Presentar el presupuesto discriminado de la Intervención y ajustado si se requiere; previo al inicio de las actividades requeridas por la entidad, el cual deberá ser analizado y aprobado por el Interventor del contrato.	Se han presentado a la fecha presupuestos de actividades para las diferentes sedes de la Secretaría de Movilidad. A lo largo del contrato se han presentado reprogramaciones, reajustes, aprobaciones y rechazos a dichos planes.	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>437</u> <u>290-294</u>
Realizar los diagnósticos, evaluaciones y valoraciones de cada uno de los requerimientos efectuados, en un plazo no mayor de tres (3) días calendario a partir de la terminación del requerimiento solicitado, en compañía del interventor designado.	Se han presentado a la fecha diagnósticos, evaluaciones y valoraciones para las diferentes sedes de la Secretaría de Movilidad. A lo largo del contrato se han presentado reprogramaciones, reajustes, aprobaciones y rechazos a dichos planes.	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>231-264</u>
Atender los requerimientos efectuados por las diferentes sedes a través del interventor del contrato, en un plazo no mayor a quince (15) días, sin perjuicio de los tiempos de respuesta establecidos	Se han atendido los requerimientos en la menor brevedad posible. En el momento de presentarse alguna novedad se procede a informar y generar una reprogramación de la actividad con la debida justificación. VER INFORMES SEMANALES E INFORME MENSUAL	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>231-264</u>
Cumplir con los tiempos mínimos de respuesta establecidos en el Anexo 1 - Anexo Técnico, a los requerimientos radicados por el interventor del contrato, durante los siete (7) días de la semana, las veinticuatro (24) horas del día, en los términos establecidos en el Numeral 6.2. del Anexo 1 - Anexo Técnico del Anexo Complementario.	En cuanto al cumplimiento de esta obligación informamos que se han atendido los requerimientos siguiendo la tabla de clasificación de las emergencias. Los 7 días de la semana las 24 horas del día. VER INFORMES SEMANALES E INFORME MENSUAL	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>231-264</u>
Entregar, previo al inicio de las actividades de obra, la ficha técnica de los materiales, en caso de ser requerido.	Se han entregado las fichas técnicas de los materiales cuando se han requerido	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>272-276</u>
Coordinar con el interventor del contrato la distribución de horarios, ingreso de materiales y salidas de escombros y demás aspectos relacionados con la ejecución de la obra.	A la fecha se han coordinado los ingresos de material y salidas de escombro sin novedad, para ello se puede verificar CORRESPONDENCIA	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>188-208</u>
Garantizar la disponibilidad permanente del personal especializado para realizar el mantenimiento que permita cubrir las necesidades simultáneamente de por lo menos tres (3) de las diferentes sedes.	Contamos permanentemente con el personal requerido para las intervenciones del contrato VER INFORME SST (lista de personal), Y PERSONAL ACTUAL	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>303-378</u>

Dotar a su personal con los elementos de seguridad industrial requeridos para el desarrollo de su trabajo. Se hará un seguimiento de su cumplimiento por parte del interventor del contrato	A la fecha nuestro personal cuenta con todos los EPPS para el desarrollo de sus actividades, para ello se registra la entrega de dichos elementos, VER ANEXOS DEL INFORME SST	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>345-371</u>
Garantizar la disposición permanente en la Secretaría de un Maestro de Obra y ayudante autorizados y facultados por el Representante Legal, para resolver los asuntos que sean requeridos por la entidad. En caso de presentarse actividades simultáneas, la disponibilidad de este personal no podrá afectar la ejecución de las otras actividades	Contamos permanentemente con el personal requerido para las intervenciones del contrato, para ellos se puede consultar la correspondencia enviada con las solicitud de ingreso de personal, lista de personal, informe SST, cambio de personal mínimo requerido	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>345-371</u>
Garantizar la disponibilidad de personal (mano de obra), maquinaria y elementos solicitados dentro del presente contrato, asumiendo la totalidad de costos derivados de los mismos.	Contamos permanentemente con el personal, maquinaria y elementos solicitados. para ellos se puede consultar la correspondencia enviada con las solicitud de ingreso de personal, lista de personal, informe SST, cambio de personal mínimo requerido, certificado de materiales	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>188-208</u> <u>321-378</u>
tener al Residente de Obra al frente de la ejecución de los trabajos que se ejecuten.	Garantizamos la permanencia 100% del residente de obra durante la ejecución del contrato, VER INFORME SST, listado de personal y planillas de parafiscales	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>303-370</u>
Disponer y garantizar, en todo momento, de todas y cada una de las herramientas comunes y especializadas, Insumos y materiales requeridos para la ejecución de la obra y actividades a realizar.	Contamos permanentemente con el personal, maquinaria y elementos solicitados. para ellos se puede consultar la correspondencia enviada con las solicitud de ingreso de personal, lista de personal, informe SST, cambio de personal mínimo requerido, certificado de materiales	N/A
Garantizar que los elementos eléctricos o hidrosanitarios suministrados para reemplazar los averiados sean aparatos nuevos y de bajo consumo	Garantizamos que a la fecha todos los elementos que hemos suministrado han sido aparatos nuevos y de bajo consumo. VER CERTIFICADOS DE MATERIALES	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>272-276</u>
Disponer y garantizar, en todo momento, de los equipos de precisión y mecánicos que le permitan reducir posibles efectos colaterales e invasivos a las instalaciones de la SDM.	A la fecha informamos que hemos realizado las intervenciones con los equipos pertinentes y no se han presentado afectaciones invasivas a la entidad	N/A
Adquirir y utilizar por su cuenta y riesgo los materiales necesarios para la ejecución de los servicios los cuales deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con las especificaciones exigidas.	Durante la ejecución de la obra garantizamos que se han implementado 100% materiales nuevos de primera calidad	N/A
Garantizar la adecuada disposición de todos los residuos y escombros generados por la ejecución de las obras, conforme con las disposiciones ambientales vigentes, en especial las establecidas en las Resoluciones 1115 de 2012, 932 de 2015 y 242 de 2014, expedidas por la Secretaría Distrital de Ambiente. El contratista deberá presentar el respectivo certificado de disposición final dentro del Informe de supervisión del periodo correspondiente.	Durante el presente periodo se realizaron retiro de escombros y desmontes los cuales fueron dispuestos según la normatividad vigente	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>372-378</u>
Realizar el aseo a que haya lugar en las áreas de intervención	Después de culminar la intervención de las áreas el personal se encarga de dejar las áreas en perfectas condiciones para el uso de la sede al día siguiente.	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>372-378</u>
Atender las observaciones o requerimientos que le formule la Entidad por conducto del Interventor del contrato y corregir las fallas reemplazando los materiales que resulten defectuosos dentro del plazo razonable que se le señale para tal efecto.	Se han requerido por parte de la interventoría el cumplimiento de las actividades, atendiendo su requerimiento hacemos el seguimiento a las actividades por medio de una matriz de seguimientos que se comparte digitalmente con la SDM. De esta manera subsanamos los requerimientos en el menor tiempo posible, teniendo en cuenta que se presentan imprevistos por accesos a las sedes, periodos de lluvias,, generación de APUS nuevos, alta rotación de personal, etc.	N/A

<p>Assumir y garantizar la seguridad del cerramiento protección o aislamiento en cada una de sus intervenciones.</p>	<p>Para el cumplimiento de este punto hemos generado cerramientos provisionales en polsombra y/o laminas de drywall, para garantizar cubrimiento total y reducir el impacto del polvo, dicho cerramiento se realizo en el periodo de Julio y Agosto, y en el actual periodo se realizo el cerramiento para el cuarto de camaras</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>N.P</u></p>
<p>Adelantar las actividades o corregir a su costa, aquellas que hayan sido realizadas y que no cumplan con los requerimientos técnicos establecidos por la Entidad en el término que el interventor le indique.</p>	<p>Se presentaron novedades durante el proceso y entrega de las baterías sanitarias de la calle 13 los cuales se han subsanado a lo largo del periodo</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>57-67</u></p>
<p>Permitir al interventor del contrato el acceso a los sitios de trabajo, a la contabilidad y demás documentación y en términos generales suministrar toda la información y colaboración requerida para la verificación del estado del contrato, conforme al normal desarrollo de su gestión.</p>	<p>El interventor ha tenido hasta la fecha la información al alcance</p>	<p>N/A</p>
<p>Poner en práctica los procedimientos adecuados de señalización, construcción y de protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados de los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones de redes de servicios superficiales o subterráneos existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a los inmuebles, estructuras, instalaciones o redes, durante la ejecución de las actividades y hasta su entrega final.</p>	<p>Se han senalizado debidamente las areas de intervencion de las obras. VER INFORME SEMANAL E INFORME SST</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>303-320</u></p>
<p>Atender las emergencias que se presenten en los diferentes inmuebles de la Entidad, durante las 24 horas del día, 7 días a la semana, en los tiempos de respuesta establecidos para cada actividad, precisados en el numeral 2.2.1. del Anexo 1 -Anexo Técnico.</p>	<p>En cuanto al cumplimiento de esta obligacion informamos que se han atendido los requerimientos siguiendo la tabla de clasificacion de las emergencias. Los 7 días de la semana las 24 horas del día. VER INFORMES SEMANALES E INFORME MENSUAL</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>231-269</u></p>
<p>Realizar rutinas básicas de inspección y mantenimiento preventivo de acuerdo con la periodicidad y los lineamientos impartidos por el interventor.</p>	<p>Nos encontramos en suspensión de las actividades debido a que a la fecha no tenemos respuesta de los anclajes para dar continuidad a la actividad, esto teniendo en cuenta el riesgo que conlleva dicha actividad</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>N.P</u></p>
<p>Realizar un programa de inspecciones básicas de mantenimiento preventivo donde se establezca la frecuencia más conveniente para prestar dicho servicio, estas rutinas serán establecidas por el interventor, el cual se debe entregar 15 días calendario después de la suscripción del acta de inicio</p>	<p>Se presento un cronograma de plan de mantenimiento de canales, bajantes y tubería sanitaria.</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>N.P</u></p>
<p>Realizar las inspecciones básicas y el servicio preventivo, una vez por mes en cada una de las sedes, sin que para ello se requiera solicitud por parte de la Entidad, en aras de monitorear, realizar inspecciones, mediciones y ajustes que permitan detectar eventuales fallas o averías</p>	<p>Se realizan las debidas inspecciones y se relacionan en la matriz que se lleva en conjunto con la interventoria y SDM, de la misma manera se debaten situaciones, dudas y requerimientos en los comites de obra semanales</p>	<p>N/A</p>
<p>Reparar en forma inmediata los daños derivados de su actividad, asumiendo por su cuenta los costos y gastos.</p>	<p>Se presentaron novedades durante el proceso y entrega de las baterías sanitarias de la calle 13 los cuales se han subsanado a lo largo del periodo</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>57-67</u></p>
<p>Presentar oportunamente los informes de ejecución mensual, incluyendo las actas de entrega y recibo a satisfacción de cada una de las actividades ejecutadas, firmadas por el contratista y el interventor</p>	<p>Se han generado actas de entrega de espacios a la fecha, junto con informes, manuales de mantenimiento, certificados de calidad de materiales.</p>	<p>VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO:</p> <p><u>297-796</u></p>

Page 21

Page 22

Elaborar, como soporte para el respectivo informe de actividades, los planos eléctricos e hidráulicos de las actividades que surjan en el desarrollo del contrato.	Se generaron planos record hidrosanitarios y electricos durante la intervencion de las baterias sanitarias de la calle 13	VERIFICAR INFORMACIÓN LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>N.P.</u>
Presentar, cuando el interventor así lo requiera, la certificación de habilitación de Transporte y Disposición Final de Residuos de Construcción o Demolición - RCD, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente a favor del transportador que emplee para transportar materiales, elementos, concretos y agregados sueltos de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación; y, en caso de reparaciones eléctricas, lo pertinente. En materia de residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral, se verificará conforme a lo contemplado en el Decreto Ley 4741 de 2005, desarrollado parcialmente por la Resolución del Ministerio de Ambiente No. 1402 de 2006.	Durante el presente periodo se realizaron retiro de escombros y desmontes los cuales fueron dispuestos según la normatividad vigente	VERIFICAR INFORMACIÓN LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>372-378</u>
De acuerdo con las necesidades de la entidad y en caso de presentarse actividades de mantenimiento no relacionadas en presente proceso, el contratista deberá entrar a la Entidad el presupuesto de tales actividades, acompañada del APU (análisis de precios unitarios), los cuales están sujetos a revisión y aprobación del Interventor del contrato, soportados con los precios del mercado mediante cotizaciones.	A la fecha se han presentado los respectivos APUS y han sido aprobados por la Interventoria según directriz. VER APU's NO PREVISTOS	VERIFICAR INFORMACIÓN LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: <u>113-168</u>
Para dar cumplimiento a la Directiva 001 de 2011, el contratista deberá vincular, como mínimo, una persona del personal total requerido para el desarrollo del contrato, proveniente de la población vulnerable, y su selección e incorporación debe realizarse de acuerdo con los parámetros establecidos en dicha directiva	A la fecha contamos con persona proveniente de la población vulnerable. VER CORRESPONDENCIA ENVIADA DEL PERIODO DE JULIO	N/A
Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que garanticen su cabal y oportuna ejecución	N/A	N/A
¿En el marco del contrato a pagar contempla la adquisición de bienes para dar cumplimiento al objeto del contrato, tales como bienes de señalización, semaforización, maquinaria y equipo, equipos de comunicación y computación, equipos de transporte, entre otros? Si su respuesta es SÍ, deberá adjuntar el comprobante de ingreso de almacén. No se tramitará ninguna cuenta sin dicho soporte.		NO
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  Firma del Contratista </div> <div style="text-align: center;"> _____ Firma supervisor </div> <div style="text-align: center;">  Firma Supervisor o Interventor </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div>NIT 88,274,684</div> <div>C.C. / NIT</div> <div>C.C. / NIT 11,787,393</div> </div>		



CERTIFICADO DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Bogotá, Noviembre de 2019 ✓



CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

PERSONA JURÍDICA

Yo, **DANIEL PUENTES BALAGUERA**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 1.090.413.837** de San Antonio de Táchira, Venezuela, en mi condición de contador publico de la empresa **KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS** identificada con **Nit: 901.025.544-1**, certifico que durante los últimos 6 meses calendario legalmente exigibles anteriores a la presente fecha la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Cúcuta, a los dos (2) días del mes de Noviembre de 2019 ✓

DANIEL PUENTES BALAGUERA
CONTADOR PUBLICO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 901.025.544-1

1

2

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



PAG 1 de 3

DATOS DEL APORTANTE									
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TÉLEFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARA FISCAL Y SALUD			
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	CL 45A 5T A 32	7520944	KINGCO@INBOX.RU				
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CUIDAD / MUNICIPIO				
UNICA	C - MPYME			ANTIOQUIA	MEDELLIN	SI			

DATOS DE LA PLANILLA							
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAS/MES/AÑO)		TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIAS/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
	PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				EMPLEADOS	UPC
2019-10	2019-10	2019-10	Y	08/11/2019	38444415	24	0
TOTAL A PAGAR						\$3.183.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
COFC23	EPS-COFC COM GUAJIRA	892115006-5	203.700	0	0	0	0	0	0	0	0	203.700	2
EPS002	Salud Total EPS	800130987-4	13.900	0	0	0	0	0	0	0	0	13.900	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	58.800	0	0	0	0	0	0	0	0	58.800	2
EPS008	Compensar EPS	860068942-7	62.300	0	0	0	0	0	0	0	0	62.300	2
EPS010	EPS Suria	800089702-2	31.300	0	0	0	0	0	0	0	0	31.300	3
EPS016	Coonivia EPS	805000427-1	112.500	0	0	0	0	0	0	0	0	112.500	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	27.000	0	0	0	0	0	0	0	0	27.000	2
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	357.800	0	0	0	0	0	0	0	0	357.800	5
EPS040	ALIANZA MEDELLIN ANTIOQUIA EPS SAS	900604350-0	20.800	0	0	0	0	0	0	0	0	20.800	1
EPS044	MEDIMAS EPS SAS	901097473-5	107.100	0	0	0	0	0	0	0	0	107.100	2
EPS034	Recaudo SGP Capital Salud	900283372-9	107.100	0	0	0	0	0	0	0	0	107.100	2

TOTALES PENSION

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Protección (ING + Protección)	800229739-0	427.900	0	0	0	0	0	0	0	427.900	10
230301	Porvenir	800224808-8	774.100	0	0	0	0	0	0	0	774.100	9
231001	Colfondos	800227940-6	35.400	0	0	0	0	0	0	0	35.400	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	172.300	0	0	0	0	0	0	0	172.300	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

TOTALES RESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización		Incapacidades	Aportes Otros	Valor Neto	Días	Valor Mora	Subtotal	No. Radicado	Valor Saldo a	Fondo	Total a Pagar	No. Afiliados
			Obligatoria	Valor											
14-11	ARL SURIA	890903790-5	671.800				671.800	0	0	671.800			6.718	671.800	24

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

PLANILLA ASOCIADA		FECHA PAGO ASIGNUADA (DÍAS/ES/ANO)		TIPO PLANILLA		FECHA PAGO (DÍAS/ES/ANO)		NÚMERO PLANILLA		CANTIDAD	
PERIODO SALIDA	PERIODO SALIDA	PERIODO PENSIONES								EMPL-EADOS	LPC
2019-10		2019-10								24	0
										TOTAL A PAGAR	
										35444415	
										13 183.800	

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	11	1.102.300	1.102.300
Pensión	4	1.409.700	1.409.700
Riesgos Laborales	1	671.800	671.800
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	16	3.183.800	3.183.800

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TÉLEFONO	CORREO
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS		CL 45A 57 A 32	7520944	KINGCO@INBOX.RU
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
UNICA	C - MP/ME			ANTIOQUIA	MEDELLIN	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍAS/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍAS/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				24	0
2019-10	2019-10	Y	08/11/2019	38444415	TOTAL A PAGAR	
					53.183.800	

DETALLE POR COTIZANTE

[illegible]

1

2

TIPO		DATOS DEL APORTANTE					EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
FORMA PRESENTACIÓN	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TÉLEFONO	CORREO	
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS		CL 45A 57 A 32	7520944	KINGCO@INBOX.RU	
	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	C - MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLIN		
						SI	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍAS/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍAS/MES/AÑO)	CANTIDAD	
				EMPLEADOS	UPC
				4	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES			TOTAL A PAGAR	
2019-11	2019-10	E	08/11/2019	38142829	\$488.000

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD															
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional		Incapacidades		Licencia Maternidad			Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
						No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor						
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	36.200	0	0		0		0		0	0	0	36.200	1
EPS008	Compensar EPS	600066942-7	1.600	0	0		0		0		0	0	0	1.600	1
EPS010	EPS Surra	600068702-2	33.200	0	0		0		0		0	0	0	33.200	1
MIN002	MIN002 Fondo Sol y Gar Min Salud	901037916-1	33.200	0	0		0		0		0	0	0	33.200	1

TOTALES PENSIÓN

[illegible]

TOTALES RIESGOS LABORALES

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor	Sistemas									
14-11	ARL SURA	890903790-5	22.700				22.700	0	0	22.700			227	22.700	4

TOTALES CAJAS

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar
CCF04	Confianza	890903041-9	52.000	0	0	52.000
CCF21	Confiam	880013570-3	26.300	0	0	26.300
						2
						2

TOTALS PARAFISCALES

TOTALES PARAFISCALES					No. Afiliados
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar		
SENA					
0	0	0	0	0	0
ICBF					
0	0	0	0	0	0
ESAP					
MEN					

TOTALS POR SUBSISTEMA

TOTALES POR SUBSISTEMA			Valor antes de IGE, LIMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas			
Salud	4		104.400	104.400
Pensión	1		284.200	284.200
Riesgos Laborales	1		22.700	22.700
CCF	2		78.300	78.300
ESAP	0		0	0
ICBF	0		0	0
MEN	0		0	0
SENA	0		0	0
TOTALES	8		489.600	489.600

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍAS/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍAS/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPL-EADOS	UPC
					4	0
PERIODO SALUD		PERIODO PENSIONES			TOTAL A PAGAR	
2019-11	2019-10		E	08/11/2019	38142629	\$489 800

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información



CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR



UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

025A8700086955BA

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **DANIEL RENE PUENTES BALAGUERA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1090413837 de CUCUTA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 219550-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Noviembre de 2019 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

)

)



TERJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR





Daniel Rene Puentes Balaguera

Contador Público
T.P. 219550-T

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industrial y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PÚBLICO
219550-T

DANIEL RENE
PUENTES BALAGUERA
C.C. 1090413837
RESOLUCION INSCRIPCION 840
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FECHA 09/09/2016

DIRECTOR GENERAL
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA

236732



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.090.413.837**
PUENTES BALAGUERA

APELLIDOS
DANIEL RENE

NOMBRES
Daniel Puentes B

FIRMA



222981

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse
al PBX 644 44 50 o Devolverla a la UAE - Junta Central de
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



FECHA DE NACIMIENTO **13-DIC-1989**
SAN ANTONIO DE TACHIRA
VENEZUELA

LUGAR DE NACIMIENTO
1.77 **O+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

07-FEB-2008 CUCUTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ABEL RANCHO TORRES



R:2500100-00620554-M:1090413837-20140910 0039912420A 2 43667579



FACTURA





KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS

Nit: 901.025.544-1

Autorización Dian # 18762014088109

Facturación: No.019 – No.200

Régimen común

No soy autorretenedor

No soy gran contribuyente

Actividad económica y principal 4290



www.kingco.com.co



3022897131



Info@kingco.com.co

gerencia@kingco.com.co

Razón Social: SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

Dirección: CALLE 13# 37-35

CC./ NIT: 899.999.061-9

Móvil (1) 364 94 00

Ciudad: BOGOTÁ

FACTURA DE VENTA

No. 057

FECHA FACTURA

03 02 2020

FECHA VENCIMIENTO

03 03 2020

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	V.UNITARIO	V.TOTAL
-------------	----------	------------	---------

QUINTO CORTE PARCIAL DE OBRA DEL CONTRATO # 2019-1601 CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

1

\$ 30.727.299,11

\$ 30.727.299,11

OBSERVACIONES:

Se hace constar que la forma de una persona distinta al cliente implica que dicha esta autorizada por el comprador a firmar recibir, confesar la deuda y obliga al cliente. Esta factura se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio según el artículo No.772 – 774 del Código de Comercio.

COSTO DIRECTO	\$ 30.727.299,11
ADMINISTRACIÓN 20%	\$ 6.145.459,82
IMPREVISTOS 2.20%	\$ 676.000,58
UTILIDAD 5.4%	\$ 1.659.274,15
I.V.A 19%	\$ 315.262,09
TOTAL	\$ 39.523.296,00

Firma Autorizada

Aceptada Firma del Cliente

		Autorización Numeración de Facturación		1876	
Espacio reservado para la DIAN 			4. Número de formulario 18762014088109 		
5. Número de Identificación Tributaria - NIT 9 0 1 0 2 5 5 4 4		6. DV 1		7. Primer apellido 	
8. Segundo apellido 		9. Primer nombre 		10. Otros nombres 	
11. Razón social KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS					
12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá					
24. Dirección CALLE 45 A 57 A 32					
25. País Colombia		26. Departamento Bogotá D.C.		27. Municipio Bogotá, D.C.	
<p>La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684-2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 00055 de 14/07/2016, por la cual se adopta los sistemas técnicos de control de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal, o apoderado debidamente acreditado. Determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente, por una vigencia de 18 meses, contados a partir de la fecha formalización de éste documento y descritos en la hoja 2 y subsiguientes. En los casos, en que se agote la numeración antes de culminar la vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo al trámite establecido.</p> <p>Si el obligado a facturar, no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación, podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.</p> <p>Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de estos rangos.</p>					
<p align="center">Colombia, un compromiso que no podemos evadir.</p>					
Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T.			Firma del funcionario autorizado		
Firma del solicitante					
1001. Apellidos y nombres RODRIGUEZ BUENHAVER LEONARDO			984. Apellidos y nombres		
1002. Tipo doc. Cédula			985. Cargo		
1003. No. Identif. 88274684			989. Dependencia Subdirección de Gestión de Fiscalización Tributaria		
1004. DV 3			990. Lugar administrativo		
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal			991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION		
1006. Organización KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS			992. Área		
			993. Establecimiento		
997. Fecha formalización 2019-04-19 10:59:10					

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

18762014088109



(415)7707212489984(8020) 001876201408810 9

5. Número de Identificación Tributaria - NIT 6. DV 7. Primer apellido 8. Segundo apellido 9. Primer nombre 10. Otros nombres
9 0 1 0 2 5 5 4 4 1

11. Razón social
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

1	29. Establecimiento KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS CALLE 45 A 57 A 32	30. Modalidad PAPEL	Cód. 1	31. Prefijo	32. Desde el número 19	33. Hasta el número 200	34. Tipo solicitud HABILITACIÓN	Cód. 2
2	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
3	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
4	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
5	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
6	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
7	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
8	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
9	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
10	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
11	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.

CORRESPONDENCIA



BALANCE



SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

OBJETO	REALIZAR A MONTO ACOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, UNA FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES CONTRA LAS SEÑES DE LA SECRETARÍA DEL TOTAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS REPARACIONES A SU CARGO	
	1001 - KIMATSA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	
	1003 - CONSORCIO INTERMUNICIPAL D.M.B	
CONTRATO DE OBRAS NO	CONTRATO DE MANTENIMIENTO	
CONTRATO DE INTERVENCIÓN NO	BALANCE GENERAL A NOVIEMBRE 30 DE 2019	

ITEM	DESCRIPCION	UN	VALOR UNITARIO	BALANCE GENERAL												VALOR TOTAL ACUMULADO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				CANT CORTE 5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				CANT. PAVIMENTADO	CANT. PAV. 4	CANT. PAV. 3	CANT. PAV. 2	CANT. PAV. 1	CANT. PAV. 0	CANT. PAV. 5	CANT. PAV. 4	CANT. PAV. 3	CANT. PAV. 2	CANT. PAV. 1	CANT. PAV. 0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1	Carretera en Pavedimento Intermitente	m2	143.140,00	20.46	226.660																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				</

OBJETO	REALIZAR A MONTO ADJUSTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE RESULTADO, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADJUNCIÓNES LOCALITIVAS DE LAS UNIDADES DE LA SECRETARÍA DE DEFENSA Y DE OTROS ADJUNCIÓNES A SU CARGO
CONTRATO DE OBRAS No.	1601 - INALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.	1601 - CONSORCIO INTERVALUANO 2019
	30 DE ENERO DE 2019

[illegible]

OBJETO	REALIZAR A MONTO ADJUSTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCALITIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INMOBILIDAD Y DE OTRAS EMBARCACIONES A SU CARGO	30 DE NOVIEMBRE DE 2019
CONTRATO DE OBRAS No.	1801 - IQALEFA INGENIERIA Y CONSULTORIOS S.A.S	
CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.	1803 - CONSORCIO INTERMUNIDAM 2019	30 DE NOVIEMBRE DE 2019

[illegible]

OBJETO	REALIZAR A MONTO ADJUSTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOGÍSTICAS DE LAS SIGUEN LAS SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTROS ESTABLECIMIENTOS A SU CARGO
CONTRATO DE OBRAS No.	1631 REALIZA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.	1637 CORRECCIÓN INTERMUNICIPAL 2019
	30 DE NOVIEMBRE DE 2019

[illegible]

QUINTO	REALIZAR MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCALITIVAS DE LAS REDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MONEDARIO Y DE OTROS EMPLEADORES A SU CARGO	1801 - BALSA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	30 DE NOVIEMBRE DE 2019
CONTRATO DE SERVICIO No.			
CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.		1803 - CONSORCIO INTERMEDIO 2019	

BALANCE GENERAL										CONTINÚO DE MANTENIMIENTO 2005										BALANCE GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
ITEM	Descripción	VALOR UNITARIO	CART CORTE 1				CART CORTE 2				CART CORTE 3				CART CORTE 4				CART CORTE 5				VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	VALOR TOTAL ACUMULADO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
			CART PAQUETADO	CART FONOTONIA	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL					CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL	CART ALAMARCA ORIGINAL

—

—

OBJETO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, EN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA ORIENTAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EMPRÉNDAS A SU CARGO
CONTRATO DE OBL. No.	1801- KALUPA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S. DE C. S
CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.	1853- CONSORCIO INTERMUNICIPAL 2019
	30 DE NOVIEMBRE DE 2019

[illegible]

OBJETO	REALIZAR A MORTO ACOTABLE, A PRECIO UNITARIO FIJO, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADQUISICIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DE VIGILANCIA PENITENCIAL Y DE OTRAS ENTIDADES A SU CARGO
CONTRATO DE OBLA No.	1801- IGUALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.	1803- CONSORCIO INTERMUNDO 2019
	30 DE NOVIEMBRE DE 2019

[illegible]

08-ETD	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIO UNITARIO FIJO, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ASOCIACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTROS SERVICIOS A SU CARGO	30 DE NOVIEMBRE DE 2019
CONTRATO DE OBRA No. 003 - CONSORCIO INVERMOVIL 2019	1001 - KHALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	
CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.		

[illegible]

OBJETO	REALIZAR A MORTO ACOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCALIZADAS DE LAS SERIES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS SERVICIOS	30 DE NOVIEMBRE DE 2019
CONTRATO DE OBRA N°	1601 - PHALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	
CONTRATO DE INTERVENCIÓN N°	1603 - CONSORCIO INTERMUNICIPAL 2019	

[illegible]




ARQ. LUISA LAMARCA DE OLIVEIRA DE SOUZA
 NARCIS MAURO RODRIGUES

AGRO LUISA, MANIPAL, JUVADA, HERNANDEZ
BENCHT, MONTAVERDIA

1



CORTE DE OBRA

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019
			ACTA PARCIAL NUMERO	5
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE POLICIA METROPOLITANA

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	PRESENTE ACTA	
				Vr. Unitario	Vr. Total
	PISOS Y ENCHAPES				
70	Suministro e instalación de mesón en granito pulido. Inc. Transporte y acarreo al lugar de las obras	M	2,63	\$ 343.373,00	\$ 903.070,99
	CARPINTERIA METALICA				
119	Ajuste, reparación y mantenimiento portón metálico. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición elementos faltantes, lijada, aplicación pintura anticorrosiva y esmalte supersintético tipo Plintuco y/o similares (2 manos), colores indicados.	M2	13,28	\$ 116.218,00	\$ 1.543.375,04
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	3,60	\$ 14.958,00	\$ 53.848,80
253	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	4,00	\$ 15.049,00	\$ 60.196,00
258	Elementos de sujeción, amarre y anclaje.	UND	3,00	\$ 75.351,00	\$ 226.053,00
	NO PREVISTOS				
NP-58	Puerta en vidrio templado de 10mm y conectores en acero inoxidable (Suministro e instalación)	M2	5,78	\$ 658.645,00	\$ 3.806.966,10
NP-70	Suministro e instalación de válvula Institucional Sanitaria Antivandálica 6 litros para taza trevi (C81). Ref.751270001 corona o equivalente . Cromo	UND	2,00	\$ 317.473,00	\$ 634.946,00
NP-74	Suministro e instalación división orinal en cantiliver con sistema de anclaje superior e inferior en Lamina INOX, cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, división montada in situ.	M2	0,59	\$ 522.916,00	\$ 308.520,44
NP-106	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA CON VÁLVULA AUTOMÁTICA TIPO PUSH, cuerpo metálico con acabado cromo con tornillos inoxidable de cabeza bristol y anillo den seguridad ref. 947120001 tipo corona o similar	UND	4,00	\$ 154.654,00	\$ 618.616,00
NP-109	LUCERNARIO EN POLICARBONATO MACIZO DE 3MM DE ESPESOR COLOR CRISTAL CON SOPORTES EN PERFIL TUBULAR DE 0,25 M X 0,25 M CADA 1,20 M. POR ENCIMA Y POR DEBAJO Y CON CONECTORES TIPO OMEGA O EQUIVALENTE CADA 2,05 M INCLUYE FLANCHES LATERALES INTERNOS DE POLICARBONATO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	1,08	\$ 448.492,000	\$ 484.371,36
	TOTAL OBRAS				\$ 8.639.965,73

RESUMEN SEDE POLICIA METROPOLITANA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE POLICIA	\$	8.639.965,73
	ADMINISTRACION 20 %		\$	1.727.993,15
	IMPREVISTOS 2.20%		\$	190.079,25
	UTILIDAD 5,4%		\$	466.558,15
	IVA SOBRE U 19%		\$	88.646,05
	VALOR TOTAL DE LA OBRA		\$	11.113.242,33

BALANCE SEDE POLICIA METROPOLITANA

CORTE 3	\$	41.182.405,00
OBRA EJECUTADA SEDE	\$	11.113.242,33
ACUMULADO	\$	52.295.647,33

1

2

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019
			ACTA PARCIAL NUMERO	5
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		
SEDE PALOQUEMAO			

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	1.00	\$ 14.122.00	\$ 14.122.00
	PISOS Y ENCHAPES				
56	Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.	M2	10,47	\$ 14.565,00	\$ 152.495.55
57	Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con masico.	M2	10,47	\$ 120.204,00	\$ 1.258.535.88
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegador y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	1.08	\$ 67.495,00	\$ 72.894.60
	CUBIERTAS CIELO RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
89	Reparación y mantenimiento cielo raso en fibra mineral. Incluye desmonte cielo raso y estructura si se requiere y reposición de elementos faltantes o deteriorados y retiro a botadero.	M2	2,88	\$ 47.501,00	\$ 136.802,88
106	Impermeabilización con manto asfáltico con foild de aluminio, Incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	21,22	\$ 29.790,00	\$ 632.143.80
	CARPINTERIA METALICA				
109	Reposición de marco para montante, basculante y/o marco de ventana en aluminio, incluye todos los elementos accesorios y herrajes necesarios para su correcta instalación	M2	4,82	\$ 176.727,00	\$ 851.824,14
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	4,15	\$ 356.437,00	\$ 1.479.213,55
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS.				
258	Elementos de sujeción, amarre y anclaje.	UND	2.00	\$ 75.351,00	\$ 150.702,00
	NO PREVISTOS				
	TOTAL OBRAS				\$ 4.748.734,40

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		SEDE PALOQUEMAO	\$	4.748.734,40
ADMINISTRACION 20 %			\$	949.746,88
IMPREVISTOS 2,20%			\$	104.472,16
UTILIDAD 5,4%			\$	256.431,66
IVA SOBRE U 19%			\$	48.722,02
VALOR TOTAL DE OBRA			\$	6.108.107,12

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	\$ 21.209.980,70
CORTE2	\$ 3.967.618,48
CORTE 3	\$ 49.338.509,80
CORTE 4	\$ 2.518.582,00
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO	\$ 6.108.107,12
ACUMULADO	\$ 83.142.798,10

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019
			ACTA PARCIAL NUMERO	5
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019
CONTRATO NUMERO	20191501	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653



OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		
SEDE CALLE 13			

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en Polisombra Interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	3,00	\$ 12.793,00	38.379,00
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	13,84	\$ 37.615,00	520.591,60
8	Demolición muro entre e = 0.10 y 0.15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	3.32	\$ 18.756,00	62.269,92
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	21,38	\$ 17.004,00	363.545,52
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UND	2.00	\$ 29.049,00	58.098,00
19	Desmonte ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	4.87	\$ 24.894,00	121.233,78
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formaleta).	M3	0,09	\$ 788.082,00	70.927,38
29	Suministro e instalación de hierro de refuerzo figurado para concreto.	KG	8,49	\$ 4.101,00	34.817,49
	MAMPOSTERIA				
34	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmonte de estructura metálica).	M2	5,22	\$ 21.729,00	113.425,38
35	Suministro de material y construcción de muros en bloque estructural en concreto.	M2	7,11	\$ 102.857,00	731.313,27
	PAÑETES				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	15,07	\$ 20.142,00	303.539,94
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	25,22	\$ 9.734,00	245.491,48
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	M2	20,00	\$ 13.223,00	264.460,00
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	15,31	\$ 6.951,00	106.419,81
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina lisa. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	M2	15,37	\$ 13.340,00	205.035,80
	PISOS Y ENCHAPES				
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegador y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	1,05	\$ 67.495,00	\$ 70.869,75
65	Reposición cinta antideslizante tipo lija para pasos de escalera ancho 5 cm incluye retiro de la existente.	M	12,90	\$ 14.401,00	\$ 185.772,90
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
106	Impermeabilización con manto asfáltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	6,41	\$ 29.790,00	\$ 190.953,90
	CARPINTERIA METALICA				
118	Suministro e instalación de vidrio templado e=8mm a 10mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	2,30	\$ 396.009,00	\$ 910.820,70
122	Suministro e Intalación de Win	M	4,20	\$ 8.673,00	\$ 36.426,60

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019	 KING CO
			ACTA PARCIAL NUMERO	5	
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA		KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR		CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019			
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	M2	1,00	\$ 80.967,00	80.967,00
NO PREVISTOS					
NP-23	Cerramiento en muro lámina de panel yeso de 12mm. Una cara e=12cm (Incluye instalación y desmonte)	M2	12,99	\$ 36.675,00	\$ 476.408,25
NP-91	Reposición registro red White 1 1/2 (incluye accesorios)	UN	1,00	\$ 200.903,00	\$ 200.903,00
NP-101	Punto agua fría 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación)	UND	1,00	\$ 55.448,00	\$ 55.448,00
NP-104	Acometida agua presión red 9 PVC 1/2". Incluye accesorios.	ML	1,44	\$ 12.630,00	\$ 18.187,20
NP-105	Reposición acometida agua presión red 21 PVC 3/4". Incluye accesorios.	ML	32,21	\$ 14.485,00	\$ 466.561,85
NP-107	PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO MATE NATURAL. VIDRIO TEMPLADO 5mm CON PELICULA SAND BLASTING, SEGUN PLANOS. SEGUN DETALLE. Incluyen el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje	M2	2,16	\$ 263.458,00	\$ 569.069,28
TOTAL OBRAS				\$	6.501.936,80

RESUMEN SEDE CALLE 13				
	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CALLE 13	\$	6.501.936,80
	ADMINISTRACION 20 %		\$	1.300.387,36
	IMPREVISTOS 2.20%		\$	143.042,61
	UTILIDAD 5,4%		\$	351.104,59
	IVA SOBRE U 19%		\$	66.709,87
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		\$	8.363.181,23

BALANCE SEDE CALLE 13			
CORTE 2		\$ 80.794.838,37	
CORTE 3		\$ 49.667.046,30	
CORTE 4		\$ 27.176.873,00	
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 4		\$ 8.363.181,23	
ACUMULADO	\$	166.001.938,90	

1

2

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019
			ACTA PARCIAL NUMERO	5
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		
CALLE 13 BAÑOS			

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES NO PREVISTOS				
NP-68	Suministro e instalación de mesón en quartzite Ref. MAGENTA ENERGY en 20 mm. (Incluye soporte y perforaciones)	ML	2,63	\$ 1.929.151,84	5.073.669,34
NP-74	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX. Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.	M2	1,17	\$ 522.916,00	611.811,72
NP-79	Suministro e instalación de espejo 6 mm. Flotado sin biselar y sin marco. (suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	4,46	\$ 156.172,00	696.527,12
NP-82	Perforaciones en concreto de diámetro 2 1/2" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario nocturno	UND	9,00	\$ 143.380,00	1.290.420,00
NP-83	Perforaciones en concreto de diámetro 3 1/2" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario nocturno	UND	9,00	\$ 159.311,00	1.433.799,00
NP-84	Perforaciones en concreto de diámetro 5" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario nocturno	UND	9,00	\$ 175.242,00	1.577.178,00
	TOTAL OBRAS				\$ 10.683.405,18

RESUMEN SEDE CALLE 13 BAÑOS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CALLE 13	\$	10.683.405,18
	ADMINISTRACION 20 %		\$	2.136.681,04
	IMPREVISTOS 2.20%		\$	235.034,91
	UTILIDAD 5,4%		\$	576.903,88
	IVA SOBRE U 19%		\$	109.811,74
	VALOR TOTAL DE OBRA		\$	13.741.636,75

BALANCE SEDE CALLE 13 BAÑOS

CORTE 4	\$	119.543.521,00
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 BAÑOS	\$	13.741.636,75
ACUMULADO	\$	133.285.157,75

)

~

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019
			ACTA PARCIAL NUMERO	5
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653



OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PUENTE ARANDA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS					
234	Suministro e instalación de reflector LED tipo exterior de 100W.	UND	1,00	\$ 153.257,00	\$ 153.257,00
	TOTAL OBRAS				\$ 153.257,00

RESUMEN SEDE PUENTE ARANDA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PUENTE ARANDA	\$ 153.257,00	✓
	ADMINISTRACION 20 %		\$ 30.651,40	✓
	IMPREVISTOS 2.20%		\$ 3.371,65	✓
	UTILIDAD 5,4%		\$ 8.275,88	✓
	IVA SOBRE U 19%		\$ 1.572,42	✓
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		\$ 197.128,35	✓

BALANCE SEDE PUENTE ARANDA

OBRA EJECUTADA SEDE PUENTE ARANDA	197.128,35
ACUMULADO	\$ 197.128,35

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019
			ACTA PARCIAL NUMERO	5
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN GENERAL CORTE 5			
		COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	\$ 30,706,008.70
		ADMINISTRACION 20%	\$ 6,141,201.74
		IMPREVISTOS 2.20%	\$ 675,532.19
		UTILIDAD 5.40%	\$ 1,658,124.47
		IVA SOBRE U 19%	\$ 315,043.65
		VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	\$ 39,495,911.00

BALANCE GENERAL CORTE 5			
VALOR CONTRATO		\$ 1,699,999,202.00	
ADICIONAL		\$ 0.00	
ACTA DE CORTE 1		\$ 30,016,263.08	
ACTA DE CORTE 2		\$ 105,621,067.00	
ACTA DE CORTE 3		\$ 176,433,750.00	
ACTA DE CORTE 4		\$ 154,668,107.00	
PRESENTE ACTA		\$ 39,495,911.00	
ACUMULADO	\$	506,236,098.08	
PENDIENTE POR EJECUTAR	\$	1,193,763,103.92	
SUMAS IGUALES	\$	1,699,999,202.00	\$ 1,699,999,202.00

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría.

NOTA 3: El análisis de precios unitarios No. 74 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 4: El análisis de precios unitarios No. 91 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 5: El análisis de precios unitarios No. 101 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 6: El análisis de precios unitarios No. 104 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 7: El análisis de precios unitarios No. 105 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 8: El análisis de precios unitarios No Previstos No. 23 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 2 - Mes de Agosto

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el día 31 de octubre de 2019


ING. MIREYA ARACÓN
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORIA
Representante legal Interventoría


ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista



MEMORIAS DE CÁLCULO

										MEMORIA DE CÁLCULO									
Código: SDM-KING-FON-05										Versión: 0									
FECHA										Fecha de Emisión: 2014-08-21									
DD 30 MM 11 AA 2019										30 MES 11 AÑO 2019									
CORTE N° 5										ELABORÓ ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA									
OBJETO DEL CONTRATO										REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENTOR										CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019									
CONTRATISTA										KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S									
										NT O.C.C. 901294148.8									
										CONTRATO N° 20191653									
										NT O.C.C. 901025544.1									
										CONTRATO N° 20191601									

SEDE POLICIA METROPOLITANA

—

—

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-POL-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA				DIA		MES		AÑO	
FECHA	DD	MM	AA	2019	11	30	11	2019	2019
				CORTE N°		ELABORÓ		ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA	

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019									
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S									
INTERVENTOR						NIT O.C.C.		CONTRATO N°	
						901294146-6		20191653	
CONTRATISTA						NIT O.C.C.		CONTRATO N°	
						901025544-1		20191601	

CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	70	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mesón en granito pulido. Inc. Transporte y acarreo al lugar de las obras.	UNID.	M	UBICACIÓN	POLICIA METROPOLITANA				
										Dimensiones		No Elem.	Medida Total
										Ancho	Alto		
								2,63	2,63				
													
	</												

2

3



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-POL-05

Version: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA

DIA

30

MES

11

AÑO

2019

FECHA

DD

30

MM

11

AA

2019

CORTE N°

5

ELABORÓ

ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCALITIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

NIT O.C.C.

901294146-6

CONTRATO N°

20191653

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O.C.C.

901025544-1

CONTRATO N°

20191601

CAPITULO

CARPINTERIA METALICA

ITEM

119

DESCRIPCIÓN

Ajuste, reparación y mantenimiento portón metálico. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición elementos faltantes, lijada, aplicación pintura anticorrosiva y esmalte super sintético tipo Plástico y/o similares (2 manos), colores indicados.

UNID.

M2

UBICACIÓN

POLICIA METROPOLITANA

Localización

Puerta shut de basura

Ancho

Dimensiones

Alto

Longitud

No Elem.

Medio Total

2.250

5.900

13.275



OBSERVACIONES: La interventoria realizó la verificación de las formulas y para la sumatoria realizó el ajuste a dos (2) decimales.

Subtotal 13.275
% Desperdicio 0.00
TOTAL 13.280

Residente de obra:

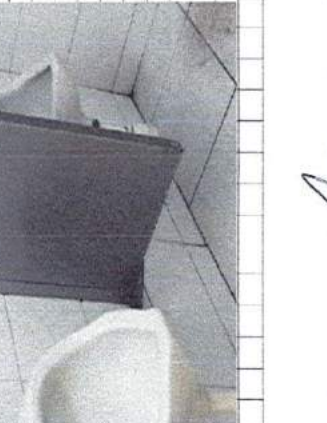
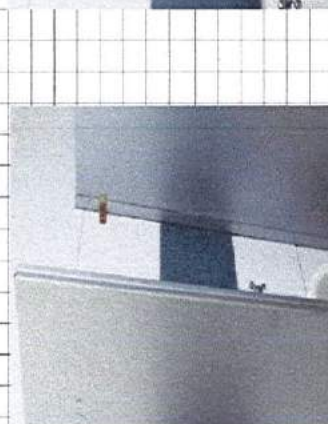
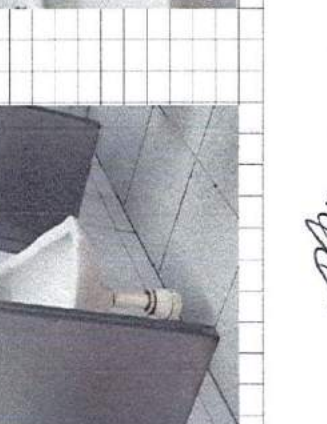
Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoria:

Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO									
				Código: SDM-KING-POL-05					
Versión: 0				Fecha de Emisión: 2014-08-21			Página: 1 de 1		
FECHA				MES			AÑO		
DD	MM	AA	2019	CORTE N°			11		
30	11	11	2019	5			ELABORÓ		
OBJETO DEL CONTRATO				REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
INTERVENTOR				CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019			CONTRATO N°		
CONTRATISTA				KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S			CONTRATO N°		
CAPÍTULO				DESCRIPCIÓN			UNID.		
ITEM				258			UBICACIÓN		
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				Elementos de sujeción, anclaje y andaje.			POLICIA METROPOLITANA		
Localización				DIVISION ORINALES PARQUEADERO			Medida Total		
							No Elem.		
							Longitud		
							3		
							3,00		
OBSERVACIONES:				Subtotal			3,00		
Director de obra:				% Desperdicio			0,00		
Mat. Profesional				TOTAL			3,00		
Residente de obra:				Interventoría:			Mat. Profesional		
Mat. Profesional				Mat. Profesional			Mat. Profesional		

MEMORIA DE CÁLCULO									
				Código: SDM-KING-POL-05					
Versión: 0				Fecha de Emisión: 2014-08-21					
FECHA				DÍA		MES		AÑO	
FECHA	DD	MM	AA	2019	CORTE N°	5	ELABORÓ	11	2019
ING. ANDRÉS MAURICIO URREA RIVERA									
OBJETO DEL CONTRATO									
REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENTOR									
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019									
CONTRATO N°									
20191653									
CONTRATISTA									
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S									
CONTRATO N°									
20191601									
LOCALIZACIÓN									
Bloque A Puerta PISO 2									
Bloque A Puerta PISO 3									
Bloque B Puerta PISO 3									
Puerta en vidrio templado de 10mm y conectores en acero inoxidable (Suministro e instalación)									
DESCRIPCIÓN									
58									
ITEM									
NO PREVISTO									
CAPÍTULO									
POLICIA METROPOLITANA									
USUCION									
M2									
UNID.									
Ancho									
0.885									
Longitud									
2.28									
Medida Total									
1.972									
2.070									
1.735									
Subtotal									
5.777									
% Desperdicio									
0.00									
TOTAL									
5.780									
Interventoría:									
Mat. Profesional									
Director de obra:									
Mat. Profesional									
Residente de obra:									
Mat. Profesional									

OBSERVACIONES: La interventoría realizó la verificación de las formulas y para la sumatoria realizó el ajuste a dos (2) decimales.

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-POL-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA			
FECHA	DD	MM	AA
	30	11	2019

DÍA	
CORTE N°	5

MES	
11	2019

ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA	
-----------------------------------	--

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENIOR

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

CONTRATO N°

20191653

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O.C.C.

901294146-6

CONTRATO N°

20191601

CAPÍTULO

NO PREVISTO

ITEM

NP-70

DESCRIPCIÓN

Suministro e instalación de válvula
Institucional Sanitaria Antivandálica 6 litros
para taza frevi (C81). Ref. 751270001
corona o equivalente, Cromo

UNID.

UND

UBICACIÓN

POLICIA
METROPOLITANA

Localización

BAÑO MUJERES PISO 2
BLOQUE A

Ancho

Altitud

No Elemt.

Medida Total

BAÑO MUJERES PISO 3
BLOQUE A

1

1,00

1

1,00

Subtotal

2,00

% Desperdicio

0,00

TOTAL

2,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría:

Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO									
Código: SDI-KING-POL-05				Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21		Página: 1 de 1	
FECHA		CORTE N°		DÍA		MES		AÑO	
DD	MM	11	AA	2019	5	30	11	2019	
OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENIOR CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019									
CONTRATISTA KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S									
NIT O.C.C. 901294146-6									
CONTRATO N° 20191653									
NIT O.C.C. 901025544-1									
CONTRATO N° 20191601									
CAPÍTULO		NO PREVISTO		ITEM		NP-74		DESCRIPCIÓN	
								SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 salmada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.	
								Localización	
								BANOS HOMERES PARQUEADERO	
								Dimensiones	
								Ancho	
								0.50	
								Alto	
								1.17	
								Longitud	
								No Elemen.	
								Medida Total	
								0.585	
								0.00	
								0.590	
Subtotal 0.585									
% Desperdicio 0.00									
TOTAL 0.590									
OBSERVACIONES: La Interventoría realizó la verificación de las formulas y para la sumatoria realizó el ajuste a dos (2) decimales.									
Residente de obra:		Director de obra:		Interventoría:					
Mat. Profesional		Mat. Profesional		Mat. Profesional					



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-FON-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA				DÍA		MES		AÑO	
DD	MM	AA	2019	CORTE N°	5	ELABORÓ	11	ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA	2019

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REALISTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENIOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294148-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191801

SEDE BAÑOS CALLE 13

— — — —

—

—

OBSERVACIONES:

Residente de obra:
Mat. Profesional

Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoria:
Mat. Profesional

50

५

1

1

1



KING CO
KHALIFA CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Página: 2 de 2

Código: SDM-KING-BAÑ13-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

FECHA

DD	MM	AA	2019
30	11	11	2019

CORTE N°

5

ELABORÓ

ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATO N°

20191653

CONTRATO N°

20191601

INTERVENIOR

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

NIT O C.C.

901294146-6

CONTRATO N°

20191653

CONTRATISTA

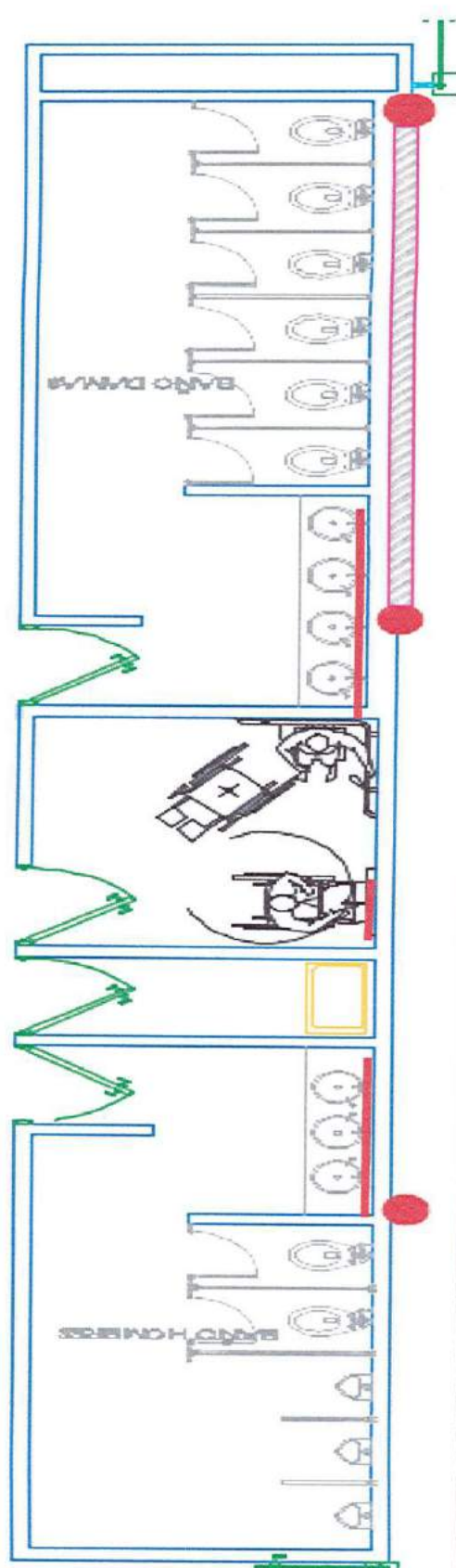
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O C.C.

901025544-1

CONTRATO N°

20191601

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	NP-79	DESCRIPCIÓN	UNID.	M2	UBICACIÓN	CALLE 13 SEGUNDO PISO (BAÑOS)
								

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría:

Mat. Profesional

OBSERVACIONES:

Subtotal

0,00

% Desperdicio

0,00

TOTAL

0,00

Subtotal

0,00

% Desperdicio

0,00

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría:

Mat. Profesional

1

2

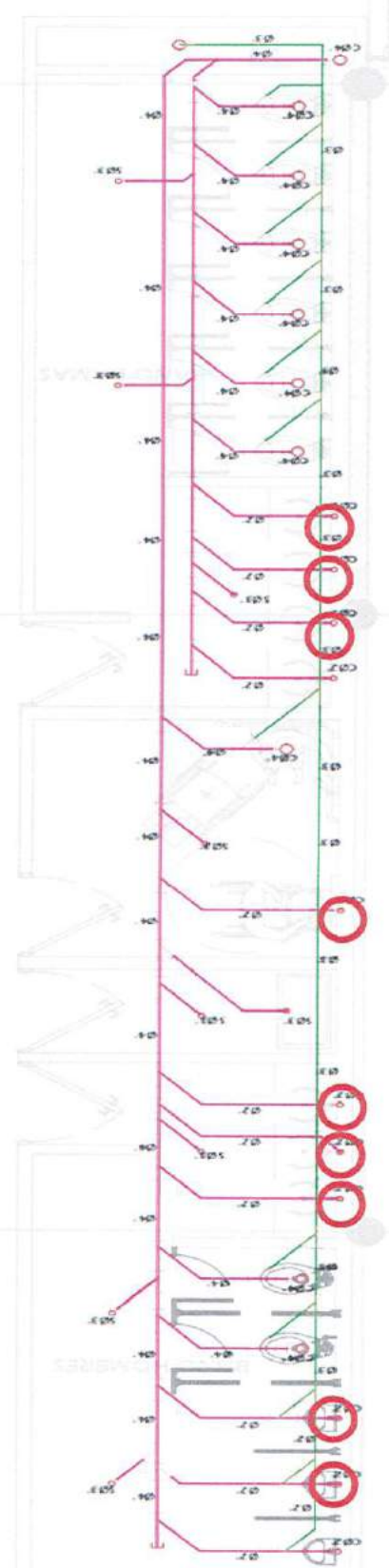
[illegible]



KING CO
KHALIFA CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-BAN13-05				Versión: 0				Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA				DÍA				MES				AÑO	
DD	MM	AA	2019	CORTE N°	5	30	11	ELABORÓ				ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA	
OBJETO DEL CONTRATO				REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REALUJE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENTOR				CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019				NIT O.C.C.				CONTRATO N°	
CONTRATISTA				KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S				NIT O.C.C.				CONTRATO N°	
								901294146-6				20191653	
								901025544-1				20191601	

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	NP-82	DESCRIPCIÓN	UNID.	UBICACIÓN	CALLE 13 SEGUNDO PISO (BAÑOS)
							

OBSERVACIONES: Se muestran los sitios donde se ha perforado para la tubería

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional
--	---------------------------------------	------------------------------------

Subtotal

0,00

% Desperdicio

0,00

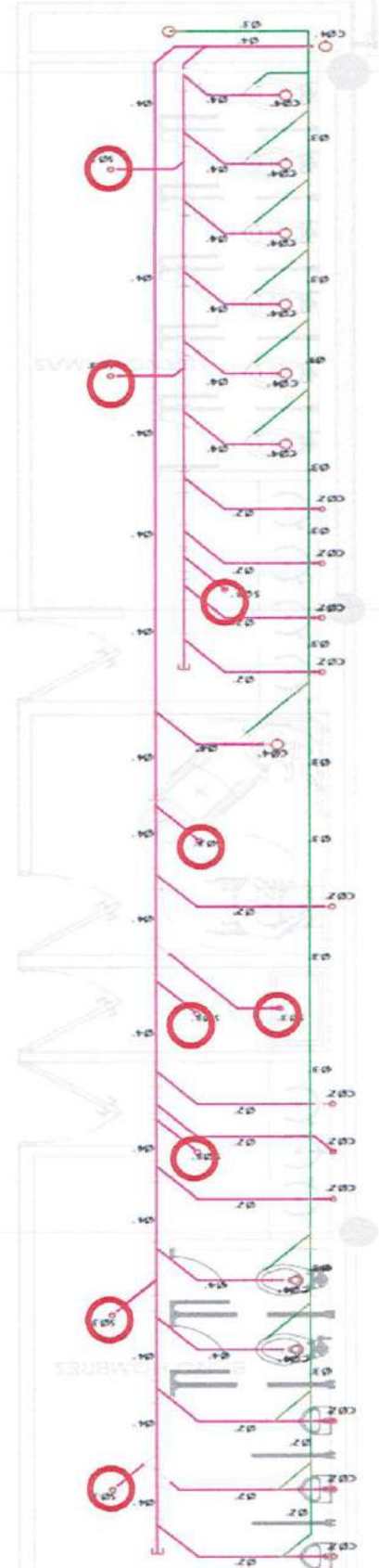
TOTAL

0,00

[illegible]

— — — —

										MEMORIA DE CÁLCULO			
Código: SDM-KING-BAÑ13-05				Versión: 0			Fecha de Emisión: 2014-08-21			Página: 1 de 1			
FECHA				DÍA		MES		AÑO					
FECHA	DD	MM	AA	2019	CORTE N°	5	ELABORÓ	11	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA				
OBJETO DEL CONTRATO				REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENTOR				CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019				NIT O C.C.		CONTRATO N°			
								901294146-6		20191653			
CONTRATISTA				KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S				NIT O C.C.		CONTRATO N°			
								901025544-1		20191601			
CAPÍTULO				NO PREVISTOS		ITEM		NP-83		DESCRIPCIÓN			
										PERFORACIONES EN CONCRETO DE DIAMETRO 3 1/2" para tubería sanitaria (PROFUNDIDAD 25CM), HORARIO NOCTURNO			
								UNID.		UBICACIÓN			
										CALLE 13 SEGUNDO PISO (BAÑOS)			



OBSERVACIONES:		Subtotal		0,00
		% Desperdicio		0,00
		TOTAL		0,00
Residente de obra:		Director de obra:		
Mat. Profesional		Mat. Profesional		

— — — —

—

—

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-BAÑ13-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA

30

11

20

019

--

5

ELABORATION

AURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO
<p>El presente contrato tiene por objeto la prestación de los servicios de consultoría y asesoría técnica en materia de gestión de recursos humanos, para el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2018.</p>

INTERVENTOR

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

901025544-1

CONTRATO N°

20191601

CAPÍTULO

NO PREVISTOS

NP-84

DESCRIPCIÓN

PERFORACIONES EN CONCRETO DE
DIAMETRO 5" para tubería sanitaria
(PROFUNDIDAD 25CM). HORARIO
NOCTURNO

UNID.

UBICACIÓN

CALLE 13 SEGUNDO
PISO (BAÑOS)

OBSERVACIONES:

Residente de obra:
Mat. Profesional

Director de obra:
Mat. Profesional

[Signature]

Interventoria:
Mat. Profesional

Subtotal	
% Desperdicio	
TOTAL	

--	--	--	--	--

9,00
0,00
9,00

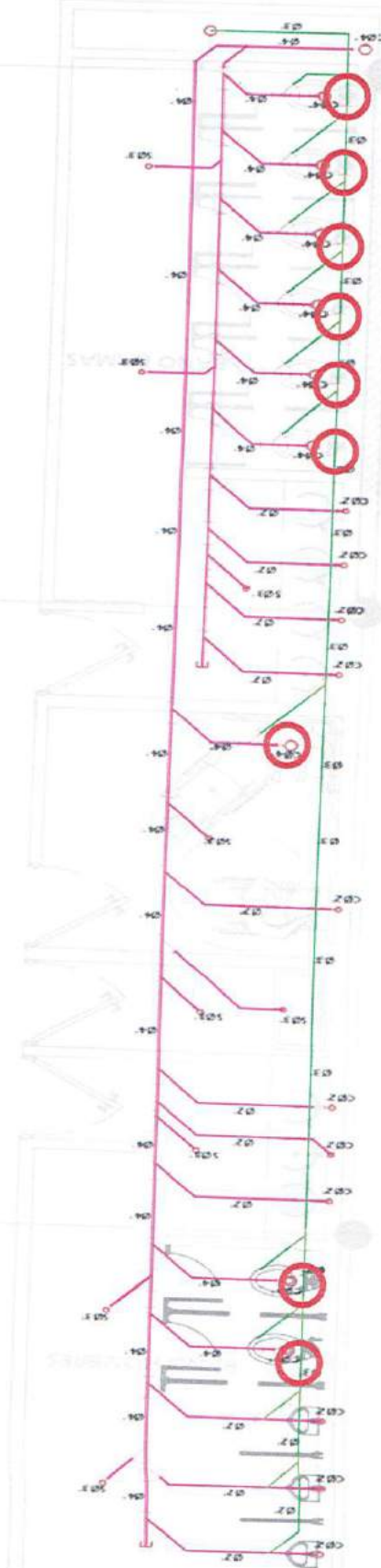


Código: SDM-KING-BAN13-05

MEMORIA DE CÁLCULO

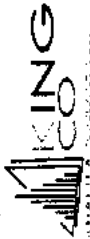
Versión: 0										Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1															
DIA										30				MES		11		AÑO		2019									
CORTE N°										5				ELABORÓ				ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA											
FECHA										REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO																			
OBJETO DEL CONTRATO										CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019																			
INTERVENTOR										KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S										NIT O.C.C.				901294146-6		CONTRATO N°		20191653	
CONTRATISTA																				NIT O.C.C.				901025544-1		CONTRATO N°		20191601	

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	NP-84	DESCRIPCIÓN	UNID.	UBICACIÓN	CALLE 13 SEGUNDO PISO (BAÑOS)
				PERFORACIONES EN CONCRETO DE DIAMETRO 5" para tubería sanitaria (PROFUNDIDAD 25CM), HORARIO NOCTURNO			



OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Subtotal	0,00
		% Desperdicio	0,00
		TOTAL	0,00
		Interventoría: Mat. Profesional	



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-FON-06

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA

DD MM AA 2019

CORTE N°

5

ELABORÓ

11

AÑO

2019

ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

NIT O.C.C.

901284146-6

CONTRATO N°

20191853

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O.C.C.

901025544-1

CONTRATO N°

20191801

SEDE PALOQUEMAO

[illegible]

1

2



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PAL-06

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA

DD 30 MM 11 AA 2019

CORTE N°

5

DIA

30

MES

11

AÑO

2019

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR

CONTRATISTA

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

NIT O.C.C.

901294148-5

CONTRATO N°

20191653

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O.C.C.

901025544-1

CONTRATO N°

20191601

CAPÍTULO

PISOS Y ENCHAPES

ITEM

56

DESCRIPCIÓN

Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.

UNID.

M2

UBICACIÓN

SEDE PALOQUEMAO



OBSERVACIONES:

Subtotal
% Desperdicio

10,47
0,00

TOTAL

10,47

Residente de obra:
Mat. Profesional

Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoria:
Mat. Profesional

—

—



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PAL-06

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA				DÍA		MES		AÑO	
FECHA	DD	MM	AA	2019	CORTE N°	5	ELABORÓ	11	2019
ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA									
REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019					NIT O.C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S					NIT O.C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	64	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye aislado de piso si se requiere, pegador y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	UNID.	M2	UBICACIÓN	SEDE PALOQUEMAO

[illegible]



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PAL-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA
DD MM AA 2019
30 11 11

CORTE N°
5

ELABORÓ
ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

NIT O.C.C.

901294146-6

CONTRATO N°

20191653

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O.C.C.

901025544-1

CONTRATO N°

20191601

CAPÍTULO	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	106	DESCRIPCIÓN	Impermeabilización con manto asfáltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	UNID.	M2	UBICACIÓN	SEDE PALOQUEMAO	
					Localización	Dimensiones		No Elem.	Medida Total	
						Ancho	Longitud			
					CUBIERTA PATIO	4,160	1,50			6,240
					PALOQUEMAO	5,000	1,70			8,500
					PRIMERA CAPA	1,600	2,50			4,000
					PRIMERA CAPA	1,650	1,50			2,475

FECHA							DIA		MES		AÑO	
FECHA	DD	30	MM	11	AA	2019	CORTE Nº		5	ELABORÓ		
										ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019			
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O.C.C.	901294146-6	CONTRATO N°
		NIT O.C.C.	901025544-1	CONTRATO N°
				20191653
				20191601

[illegible]

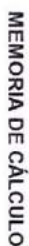
OBSERVACIONES:

Residente de obra:
Mat. Profesional

Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoria:
Mat. Profesional

11



Página: 1 de 1

015

VE

FRANQUICIONES Y ADECUACIONES

20191653

20191601

Localización	Dimensiones			No Elem.	Media Total
	Ancho	Alto	Longitud		
VIDRIO 1	0,680		2,12		1,44
VIDRIO 2	0,675		2,12		1,43
VIDRIO 3	0,630		1,10		0,69
VIDRIO 4	0,620		0,95		0,56

Subtotal	4,15
% Desperdicio	0,0
TOTAL	4,15

Interventoria:
Mat. Profesional

PAL

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PAL-06

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

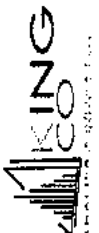
Página: 1 de 1

FECHA				DÍA		MES		AÑO	
FECHA	DD	MM	11	AA	2019	CORTE N°	5	30	11
							ELABORÓ	ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA	

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019				NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S				NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	268	DESCRIPCIÓN	Elementos de sujeción, amarre y anclaje.	UNID.	UND	ubicación	SEDE PALOQUEMAO					
										Localización	Dimensiones		No Elem.	Medida Total
											Ancho	Alto		
					EXTINTOR AUDITORIO					1	1,00			
					EXTINTOR PRIMER PISO					1	1,00			

										MEMORIA DE CÁLCULO											
Código: SOM-KING-FON-06										Versión: 0											
FECHA										Fecha de Emisión: 2014-08-21											
FECHA		DD		30		MM		11		AA		2019		MES		11		AÑO		2019	
CORTEN°										ELABORÓ											
5										ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA											
OBJETO DEL CONTRATO										REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO											
INTERVENIOR										CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019											
CONTRATISTA										KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S											
NIT O.C.C.										901294146-6											
CONTRATO N°										20191853											
NIT O.C.C.										901026544-1											
CONTRATO N°										20191601											

SEDE CALLE 13



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CLL13-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA
DD MM AA
30 11 2019

CORTE N°
5

MES
ELABORÓ

11

AÑO
2019

ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

NIT O.C.C.
901294146-6

CONTRATO N°
20191653

CONTRATISTA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O.C.C.
901025544-1

CONTRATO N°
20191601

CAPÍTULO

PRELIMINARES

ITEM
1

DESCRIPCIÓN

Cerramiento en Polisombra interno obra.
Incluye montaje y desmontaje.

UNID.

M2

SEDE CALLE 13
CUARTO DE
CAMARAS

Localización
CUARTO DE CAMARAS

Dimensiones
Ancho
2,00

Longitud
1,50

No Elen.

Medida Total
3,00



OBSERVACIONES:

Subtotal

% Desperdicio

TOTAL

3,00

0,00

3,00

Residente de obra:
Mat. Profesional

Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoria:
Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO									
				Código: SDM-KING-CLL13-05					
Versión: 0				Fecha de Emisión: 2014-08-21					
Día				MES		AÑO		Página: 1 de 1	
FECHA		DD		MM		AA		2019	
CORTE N°		5		ELABORÓ		ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA		11	
OBJETO DEL CONTRATO				REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FUJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
INTERVENIOR				CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019					
CONTRATISTA				KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S					
NIT O.C.C.				901294146-5		CONTRATO N°		20191653	
NIT O.C.C.				901025544-1		CONTRATO N°		20191601	
CAPÍTULO		PRELIMINARES		ITEM		3		DESCRIPCIÓN	
LOCALIZACIÓN		CUARTO DE CAMARAS		UNID.		M/2		UBICACIÓN	
SEDE CALLE 13		CUARTO DE CAMARAS		SEDE CALLE 13		CUARTO DE CAMARAS		SEDE CALLE 13	
Localización		CUARTO DE CAMARAS		Ancho		Alto		Longitud	
CUARTO DE CAMARAS		CUARTO DE CAMARAS		2,370		5,84		13,841	
No Elem.		No Elem.		No Elem.		No Elem.		No Elem.	
Medida Total		Medida Total		Medida Total		Medida Total		Medida Total	
13,841		13,841		13,841		13,841		13,841	
0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	
13,840		13,840		13,840		13,840		13,840	
Subtotal		Subtotal		Subtotal		Subtotal		Subtotal	
% Desperdicio		% Desperdicio		% Desperdicio		% Desperdicio		% Desperdicio	
0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
13,840		13,840		13,840		13,840		13,840	
Residente de obra: Mat. Profesional				Director de obra: Mat. Profesional				Interventoría: Mat. Profesional	
									

OBSERVACIONES: La interventoría realizó la verificación de las formulas y para la sumatoria realizó el ajuste a dos (2) decimales.

[illegible]

Interventoria:
Met. Professor

1

2

PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

A close-up photograph of a brick wall. The bricks are laid in a standard running bond pattern. At the bottom of the frame, there is a dark metal grate or door with a small, light-colored handle or latch. The lighting is somewhat dim, and the wall appears to be part of a larger structure.

0.093
0.00

Interventoria:
Mat. Profesional



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CLL13-05

Versión: 0

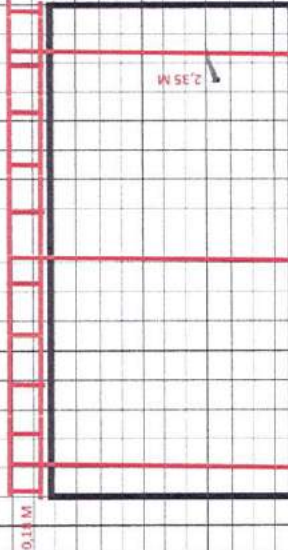
Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA	DD	MM	AA	2019	CORTE N°	5	30	MES	11	AÑO	2019
ELABORÓ											ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O.C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O.C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	29	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de hierro de refuerzo figurado para concreto.	UNID.	KG	UBICACIÓN	SEDE CALLE 13 CUARTO DE CAMARAS						
															
										Localización	Ancho	Dimensiones LONGI	CAN	Medida Total	
														0.557	3.565
														0.557	1.003
														0.557	3.927
										MURO 1 VIGA		3.20	2.00		
										FLEJES		0.18	10.00		
										DOVELAS		2.35	3.00		



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CLL-13-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA DD MM AA 2019

CORTE N°

5

30

MES ELABORÓ

11

AÑO 2019

ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATO N°

20191653

CONTRATO N°

20191601

CONTRATO N°

20191653

CONTRATO N°

20191601

SEDE CALLE 13 CUARTO DE CAMARAS

ubicación

M2

UNID.

Suministro de material y construcción de muros en bloque estructural en concreto.

Localización

MURO DIVISORIO CAMARAS

Dimensiones

Ancho

Alto

Longitud

No Elem.

Medida Total

3.806

3.300

7.106

0.00

7.110

Subtotal

% Desperdicio

TOTAL

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría

Mat. Profesional

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

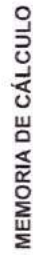
Interventoría

Mat. Profesional

OBSERVACIONES: La interventoría realizó la verificación de las formulas y para la sumatoria realizó el ajuste a dos (2) decimales.

CL 13

88



Página: 1 de 1

ING ANDRES MALIBICIO LIBREA RIVERA

NIT O.C.C. 901025544-1

OBSERVACIONES:

Interventoria:
Mat. Profesional

[Signature]

1

2

3

[illegible]



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CLL13-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA	DD	MM	AA	2019
	30	11	AA	2019

FECHA	DD	MM	AA	2019
	30	11	AA	2019

FECHA	DD	MM	AA	2019
	30	11	AA	2019

FECHA	DD	MM	AA	2019
	30	11	AA	2019

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTOR

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

NIT O.C.C. 901294146-6

CONTRATO N°

20191653

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O.C.C. 901025544-1

CONTRATO N°

20191601

CAPÍTULO

PINTURAS

ITEM

48

DESCRIPCIÓN

Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina lisa. Incluye lijado y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.

UNID.

M2

ubicación

SEDE CALLE 13

Localización

Tintilla entrada CINTA 1
CINTA 2
CINTA 3
CINTA 4

Ancho

Longitud

No Elem.

Medida Total

Subtotal

% Desperdicio

TOTAL

Subtotal

15,372
0.00
15,370

Residente de obra:

Mat. Profesional

Director de obra:

Mat. Profesional

Interventoría:

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional

Mat. Profesional



MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CLL13-05

Versión: 0

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

FECHA										DIA		MES		AÑO	
FECHA	DD	30	MM	11	AA	2019	CORTE N°		5	ELABORÓ		11	2019		
ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA															
REALIZAR A MONTO AGOTABLE. A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO															
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019															
NIT O.C.C. 901294146-6															
CONTRATO N° 20191653															
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S															
NIT O.C.C. 901025544-1															
CONTRATO N° 20191601															

CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	64	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alisado de piso si se requiere, pegador y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a boladero.	UNID.	M2	UBICACIÓN	SEDE CALLE 13	
						Dimensiones				
						Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
						0,300		0,46	3,00	0,414
						0,240		0,46	1,00	0,110
						0,310		0,46	1,00	0,143
						0,250		0,46	1,00	0,115
						0,230		0,46		0,106
						0,145		1,00	1	0,145
						0,090		0,12	2	0,022

[illegible]

[illegible]

三

[illegible]

[Signature]

[illegible]

703



1

2



KING CO
KHALIFA ENGINEERING S.A.S

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CLL13-05

Fecha de Emisión: 2014-08-21

Página: 1 de 1

Versión: 0

30

11

2019

FECHA

DD

MM

AA

2019

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENIOR

CONTRATISTA

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

ELABORÓ

ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

20191653

20191601

CONTRATO N°

CONTRATO N°

PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO
MATE NATURAL. VIDRIO
TEMPLADO 5mm CON PELICULA
SAND BLASTING. SEGUN PLANOS.
SEGUN DETALLE. Incluyen el
suministro de todos los accesorios
requeridos para el correcto montaje

DESCRIPCIÓN

ITEM 107

APU NO PREVISTOS

CAPÍTULO

UNID. M2

UBICACIÓN

SEDE CALLE 13

Localización

Puerta insumos

Dimensiones

Ancho 0,900

Alto 2,40

Longitud

No Elem.

Medida Total 2,16

OBSERVACIONES:



Subtotal 2,16

% Desperdicio 0,00

TOTAL 2,16

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoría: Mat. Profesional

										MEMORIA DE CÁLCULO									
Código: SDM-KING-FON-03										Versión: 0									
FECHA										Fecha de Emisión: 2014-08-21									
<div> <div> DÍA</div> <div> MES</div> <div> AÑO </div> </div>										<div> <div>30</div> <div>11</div> <div>2019</div> </div>									
<div> <div> CORTE N°</div> <div>5</div> </div>										<div> <div>ELABORÓ</div> <div>ING. ANDRES MAURICIO URREA RIVERA</div> </div>									
OBJETO DEL CONTRATO										REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENIOR										CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019									
CONTRATISTA										KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S									
										NIT O.C.C.									
										901294148-5									
										CONTRATO N°									
										20191853									
										NIT O.C.C.									
										901025544-1									
										CONTRATO N°									
										20191801									

SEDE PUENTE ARANDA

—

—

ANEXOS



TABLA DE JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS



SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD			
 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS CORTE 5	FECHA:	11/30/2019
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO			
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		PAOLA CORONA MIRANDA

JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 5

JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 5								
IMP	No.	ITEMS	und	cant	valor unitario día	No. Días	Valor Total	TOTAL
27	1	Secciones de andamio tubular	und	3.00	1,000	19	57,000.00	
	2	Alquiler de planchones para andamio	und	2.00	1,000	19	38,000.00	
	3	Transporte 1 vez ida y vuelta	viaje	1	96,441		96,440.58	
		TOTAL DEL IMPREVISTO					191,440.58	191,440.58
JUSTIFICACION DE IMPREVISTO								
Nota: Este equipo no esta previsto en las actividades contractuales, elemento que se requiere para alcanzar la altura para pintar en las sedes facturadas para el corte 5								



JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 5								
IMP	No.	ITEM CONTRACTUAL	und	cant	valor unitario día	No. Días	Valor Total	TOTAL
28		Desinfección de tubería	DIA	1.00	484,560	1	484,560.00	
		TOTAL DEL IMPREVISTO					484,560.00	484,560.00
JUSTIFICACION DE IMPREVISTO								
Se realizo la desinfección de la tubería sedes facturadas para el corte 5. Allí se realizo un proceso de asperción con clordex, especial para desinfección de piscinas y todo lo relacionado con redes sanitarias. Esta actividad se realizo una vez hecho el sondeo de la red sanitaria de los baños.								



VALOR TOTAL DE IMPREVISTOS A JUSTIFICAR EN CORTE No. 5	\$ 676,000.58
---	----------------------


 ING LUIS ALEJANDRO CORTES
 KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
 CONTRATISTA
 Director de Obra


 ING. MIREYA ARAGON
 CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
 INTERVENTORIA
 Representante legal Interventoría

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORIA
Representante legal Interventoria

111

ING LUIS ALEJANDRO CORTES
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Director de Obra

ING LUIS ALEJANDRO CORTES



FERRECONSTRUCTOR

Bogotá - Colombia
 Calle 78 No. 28-05 Sta. Sofia • PBX: 281 7655 • 436 6051 • Cel: 320 418 9675
 Email: ferreco@hotmail.com • Bogotá - COLOMBIA
 Cra. 28 No. 75-01 Puente 42 • PBX: 225 5172
 Bogotá 805 1655 • Cel: 337 510 8254 • 334 256 7450

GPMAL
 CORONA
 J.C.V.

FACTURA DE VENTA
 51822

Fecha de Emisión: 02/12/13
 Fecha de Vencimiento:

OBRA: 011 107 000 70

SEÑORES: Verde ecologica SAS

NIT/C.C: 900 520 676 -4 **CEL:** 316 241 53 38

DIRECCIÓN: AU 5da H 1036 59 of 301 **Tel:** 333 26 23

Cant	Descripción del Producto	Ref	Valor Unitario	Valor Total
1	alquiler de 3 Secciones + 2 Rondines	011-011	33.000	33.000
1	alquiler de 3 Secciones + 3 Rondines	011-011	33.000	33.000
1	alquiler de 3 Secciones + 3 Rondines	011-011	33.000	33.000
1	alquiler de 3 Secciones + 3 Rondines	011-011	33.000	33.000

RECIBIDO - 5 DIC 2013

VERDE ECOLOGICA SAS

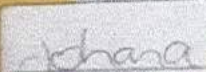
900 520 676 -4

Del

CONTRATO ANDAMIO No. 2875

FORMA DE PAGO:

TOTAL → \$ 152.000


 Jhanna

CLIENTE FIRMA Y SELLO

GRACIAS POR SU COMPRA
 CR 18 No 28 - 05, Santa Rita, Bogotá



APU'S OBRAS NO PREVISTAS JUSTIFICACION



CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANÁLISIS UNITARIOS	NP-058	FECHA DE CREACIÓN:	12-09-19	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019

CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10mm Y CONECTORES EN ACERO INOXIDABLE (Suministro e instalacion)	M2	1,00

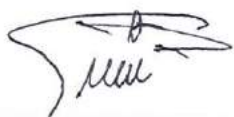
Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
1. EQUIPO				
Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Herramienta Menor	%	0,10	\$ 25.546,20	\$ 2.554,62
SUBTOTAL				\$ 2.554,62

2. MATERIALES				
Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Vidrio templado de 10mm.	m2	1,00	423.878,86	\$ 567.098,86
SUBTOTAL				\$ 567.098,86

3. TRANSPORTES					
Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	KG	1	1,00	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
					\$ -
SUBTOTAL					\$ 1.300,00

4. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	58.442,13	85%	108.118	0,500	\$ 54.058,97
Ayudante (1)	36.359,04	85%	67.264	0,500	\$ 33.632,11
SUBTOTAL					\$ 87.691,09
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 658.645,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

[Clic para registrar](#)

[Insuños](#)

[Análisis de Precios Unitarios \(APU\)](#)

[Novedades BD](#)

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

Fecha de actualización: 22 de Enero 2019
Fecha de modificación de APU: 25 de Abril 2019 (ver pestaña Novedades BD)
Fecha de modificación de APU: 26 Abril 2019 (ver pestaña Novedades BD)
Fecha de publicaciones: clic aquí

Origen / Código	Capítulo / Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha Modificación
Nuevo Carrera 7a.	ANÁLISIS AUXILIARES / CARPINTERIA METÁLICA	7298	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10mm Y CONECTORES EN ACERO INOXIDABLE (suministro e instalación).	M2	\$ 658.645	22/01/2019

JUSTIFICACION TECNICA

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10mm Y CONECTORES EN ACERO INOXIDABLE
(Suministro e instalacion)

NP-058

NOTA: La entidad requiere dentro de sus actividades de mantenimiento la instalacion de puertas de vidrio en varias sedes. Hasta la fecha se contempla colocar puertas en la sede de la policia y dejar este item abierto por si se crea la necesidad de colocarlas donde se requiera. La sede cuenta con puertas de vidrio en casi todas las oficinas lo que llevaria a crear una emergencia y tener el APU listo para dar una pronta solucion. Dentro de sus APU contractuales no se cuenta con este item por lo que se ve la necesidad de crearlo, para ello se toma de referencia la base de datos del idu ya que se pide que sea una base de datos del estado.



[Handwritten Signature]

ANDRES MAURICIO URREA RVERA
Residente de obra
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANÁLISIS UNITARIOS	NP-068	FECHA DE CREACIÓN:	12-09-19	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
 CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS					
ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
DESCRIPCIÓN			UN	CANTIDAD	
Suministro e instalación de mesón en quarztone Ref. MAGENTA ENERGY en 20 mm. (Incluye soportes y perforaciones)			ML	1,00	
Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Fecha
1. EQUIPO					
	Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
2. MATERIALES					
	Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
	Mesón en quarztone Ref. MAGENTA ENERGY en 20 mm. FRENTERO DE 20CM	ML	1,00	\$ 1.667.351,84	\$ 1.667.351,84
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES METALICOS	ML	1,00	\$ 190.400,00	\$ 190.400,00
	PERFORACIONES	UN	1,00	\$ 71.400,00	\$ 71.400,00
SUBTOTAL					\$ 1.929.151,84
3. TRANSPORTES					
	Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km
4. MANO DE OBRA					
	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 1.929.151,84
OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES					
 ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA			 ING. MIREYA ARAGON CONSORCIO MOVILIDAD 2019 REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA		

FO-004-008		Fecha de Emisión: 15/11/2011		Revisión: 00		Página: 1 de 2	
GRAMARTE SAS NIT 900.396.978-1 DIRECCION CLL 163 A # 21-23 Planta - CLL 163 A 22 - 39 Oficinas TEL 4936943 - 5272097 - 5272100				Validez de Oferta			
				10 días			
				FECHA			
				09/oct/2019			
Cliente				ANTICIPO		80%	
Razon Social	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES			SALDO ANTES DE INSTALACION			
NIT	ARQ. LUISA MARIA CASTIBLANCO						
Dir. Factura	3183701877			TIEMPO DE ENTREGA			
Telefono				8 DIAS DESPUES DE ANTICIPO			
Dir. Instalacion							
Otros							
CANT.				VALOR U.		TOTAL	
2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE QUARZSTONE VERDE LUSH DE 15 MM DE ESPESOR PARA LAVAMANOS POCETA CORRIDA SEGÚN FOTO, DESARROLLO DE 60 CM SIN SALPICADERO Y CON FRETERO DE 20 CM			ML	\$ 1.552.972	\$ 3.727.132	
2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE QUARZSTONE MAGENTA ENERGY DE 20 MM DE ESPESOR PARA LAVAMANOS POCETA CORRIDA SEGÚN FOTO, DESARROLLO DE 60 CM SIN SALPICADERO Y CON FRETERO DE 20 CM			ML	\$ 1.401.136	\$ 2.942.386	
4.50	SOPORTE METALICO PARA POCETA CORRIDA			ML	\$ 160.000	\$ 720.000	
OBSERVACIONES EL CONTRATANTE DEBERA ENTREGAR PISOS O MUEBLES NIVELADOS SEGUN SEA EL CASO. EL MATERIAL ESTARA BAJO SU CUSTODIA. GRAMARTE NO EJECUTA DESMONTES O SUMINISTRO DE SOPORTES, INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS O ELECTRICAS, MOLDURA HUECO POCETA A \$60.000 X UNIDAD							
				RESUMEN DE ITEMS			
				TOTAL Suministro		\$ 7.389.519	
ANTICIPO %				IVA 19% Suministro		\$ 1.404.009	
FIRMA ASESOR				Vo Bo Aprobacion Cliente			
				TOTAL COTIZACION		\$ 8.793.527	

Señor
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
 Atencion Arq. Luisa Maria Castiblanco
 Ciudad

REMITIDO SEÑOR (A):
 De acuerdo a su amable solicitud estamos colocando a su consideración nuestra oferta para para el suministro e instalacion de mesones para recepción

DESCRIPCION	ML	V/R ML	V/TOTAL
Suministro e instalacion mesones para baños en Quartzone verde manzana de 2.10" x 50"			
Fretereo de 20 y lavamanos corrido en el mismo material para hombres	2.10	\$ 1.095.000	\$ 3.595.000
Suministro e instalacion de soportes metalicos para soporte de mesones en			
Quartzone verde manzana para hombres	2.10	\$ 160.000	\$ 336.000
Suministro e instalacion mesones para baños en alabastro MAGENTA ENERGY de 2.63" x 50"			
Fretereo de 20 y lavamanos corrido en el mismo material para damas	2.63	\$ 1.595.000	\$ 4.194.500
Suministro e instalacion de soportes metalicos para soporte de mesones en			
MAGENTA ENERGY para damas	2.63	\$ 160.000	\$ 420.000
PERFORACIONES DESAGUES	7.00	\$ 60.000	\$ 420.000
		SUB TOTAL	\$ 6.931.150
		IVA	19%
		TOTAL COTIZACION	\$ 10.628.009

CONDICIONES COMERCIALES

Forma de pago
 Anticipo 80% anticipo
 Saldo 50% según avance de obra

Tiempo de entrega:
 Según cronograma obra

Vigencia de la oferta
 30 días

Aclaraciones:

Javier Guzman Arias
 3114613732/6654751

Bogotá; 17 de Junio de 2019

Señores

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.

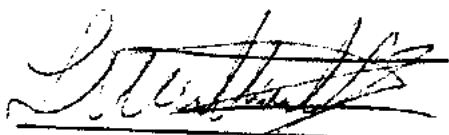
COTIZACIÓN

Fabricación de "MUEBLE PARA BAÑO"
Por Jorge Leonardo Cortés García
Cel: 311 2950865

CANTIDAD DESCRIPCION		VALOR TOTAL
Soporte metálico de 4.80 m		\$ 850.000
Suministro e instalación de mesón magenta		\$ 5.350.000
Suministro e instalación de mesón verde manzana		\$ 5.050.000
TOTAL		\$ 11.250.000

La presente cotización tiene vigencia de 30 días.

Cordialmente,



Jorge Leonardo Cortés G.
CC. 1.014.202.406
Cel: 311 2950865

JUSTIFICACION TECNICA

Suministro e instalación de mesón en quartztone Ref. MAGENTA ENERGY en 20 mm. (Incluye soportes y perforaciones)

NP-068

NOTA: Para la remodelacion de los baños de la sede calle 13 se requiere un diseño especial de los lavamanos el cual revisando el APU contractual no se ajusta al precio del mercado ya que actualmente existen estos mesones y se debe conservar la forma y diseño actual. el APU al que hace referencia se refiere a un meson lineal por lo que se solicita crear el APU para este lavamanos en Quaztone de acuerdo al color solicitado por la entidad. Es de recordar que los mesones varian de acuerdo al color que se solicite. Para ello la entidad escoje el color verde manzana y el magenta energy. Por lo tanto se presentan las tres cotizaciones solicitadas por la interventoria de as cuales se escojera la mejor opcion y sobre esta se generara el APU correspondiente para la fabricacion del meson.



[Handwritten signature]

ANDRÉS MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

JUSTIFICACION TECNICA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 6 mm. Flotado sin biselar y sin marco. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).

NP-079

NOTA: Se presenta justificación de APU referente a la reposición e instalación de espejos para la remodelación de los baños. Actualmente no se cuenta con este APU entre sus ítem contractuales, por tal motivo se toma el precio de referencia de la base de datos del ejército para la instalación de estos elementos. Se espera la revisión y aprobación pronta de estos elementos.



Handwritten signature of Andres Mauricio Urrea Rivera

ANDRES MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

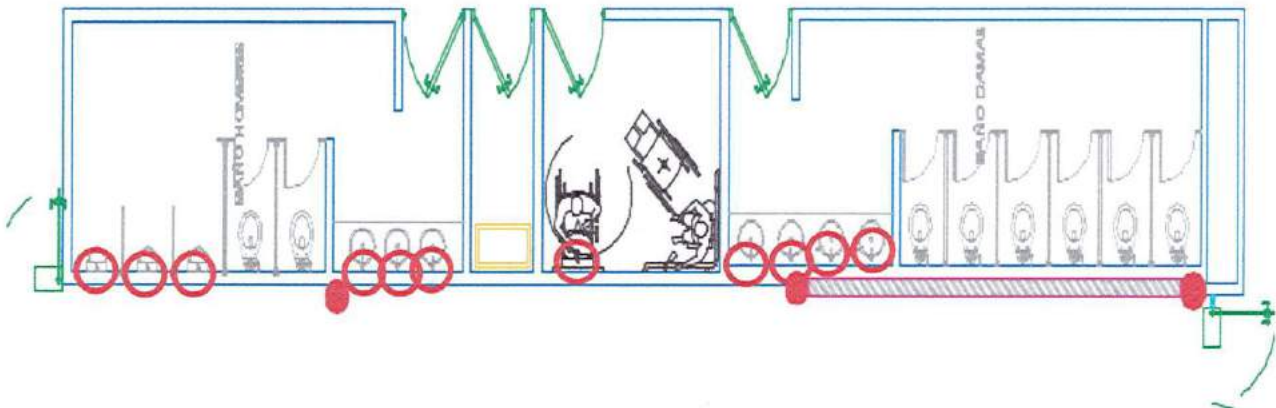
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

JUSTIFICACION TECNICA

PERFORACIONES EN CONCRETO DE DIAMETRO 2 1/2" para tubería sanitaria (PROFUNDIDAD 25CM), HORARIO NOCTURNO

NP-082

NOTA: Se presenta APU no previsto de la perforación en concreto para la instalación de la tubería sanitaria descolgada de 2" 1/2 . es importante realizar esta perforación en la placa existente ya que los baños están ubicados en un segundo piso. La entidad actualmente cuenta con un precio de perforación que no se ajusta al mercado actual y que corresponde a perforaciones para redes y datos mas no para tubería sanitaria. Por tal motivo se presenta las cotizaciones de esta actividad de la cual se tomara como precio de referencia para generar el APU correspondiente.



[Handwritten Signature]

ANDRES MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS



www.SacaNucleosBogotá.com

KR 45A # 168 - 32

3186661777 - 3133131422 - 6560408

JCM COMPANY ING SAS. NIT 900640134-9

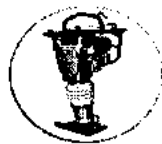
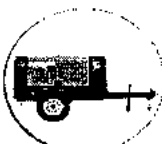
ALQUILER VENTA REPARACION DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

PERFORACIONES EN CONCRETO

***DEMOLEDORES *RANAS *CANGUROS *BOMBAS DE AGUA *COMPRESOR DEMOLICION *CORTADORA DE CONCRETO *ANDAMIOS CERTIFICADO**



52



COTIZACIÓN No.

141119-01

DIRECCION:

CALLE 87 # 08 -18 OPC201

EMAIL:

00-ene

WEBSITE:

OBRA:

0

FECHA DE PROGRAMACION:

X

FORMA DE PAGO:

**FECHA
COMPAÑIA**

**jueves, 14 de noviembre de 2019
INTERMOVILIDAD 2019 CONSORCIO**

NIT:

901294414-6

CELULAR:

3102547126

CONTACTO:

AQUITECTA LUISA FERNANDA GUEVARA H

RESPETADO SR (a): AQUITECTA LUISA FERNANDA GUEVARA H

Atencion a su solicitud, me permito enviarle la cotizacion correspondiente perforacion de SacaNucleos

DIAMETRO DE PERFORACION	CANTIDAD PERFORACION	CANTIDAD LONGITUD EN CM	VALOR UNIDAD (Minima -Horario Nocturno y/o festivo)	VALOR UNIDAD (Horario Diurno)	SUB TOTAL
2 1/2	11	25	\$ 4.050	\$ 2.700	\$ 1.113.750
3 1/2	9	25	\$ 4.500	\$ 3.000	\$ 1.012.500
5	9	25	\$ 4.950	\$ 3.300	\$ 1.113.750
				RECARGO	\$ -
				SUB TOTAL	\$ 3.240.000
				IVA	\$ 615.600
				RETENCION 4%	
				VUELO IDA Y VUELTA	\$ -
				TRANSPORTE DE EQUIPOS	\$ -
				TOTAL A PAGAR	\$ 3.855.600
				VISITA TECNICA	\$ -
				ANTICIPO 50%	\$ 1.927.800

CONDICIONES: SE SUMINISTRA ALQUILER DE EQUIPO CON OPERARIO CON PARAFISCALES AL DIA

Observaciones:

- * Toma de Energia Monofasica 110 v o Generador
- * Marcacion de los puntos a perforar
- * Auxiliar que reciba los nucleos o imprevistos
- * Andamios en caso de ser necesarios

Visitanos en internet: www.SacaNucleosBogota.com

CALLE 48 A N. 148 32 BOGOTÁ, AUTOPISTA NORTE - COLOMBIA



{415}7707212489984(B020) 000001444592946 3

3	2
---	---

37. Sign

0	0	1
---	---	---

45. Teléfono 2:

[illegible]

--	--	--	--	--

52. Número
establecimientos

--	--	--

1

42- Obligado a llevar contabilidad

1

985. Cargo:

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14445929463



(415)7707212489984(8020) 000001444592946 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):

9 0 0 6 4 0 1 3 4

6. DV

12. Dirección seccional

Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

1 2

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizadas

67. Sociedades, organizaciones extranjeras

70. Beneficio

1

65. Fondos

66. Cooperativas

68. Sin personería jurídica

69. Otras organizaciones no clasificadas

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento

1. Constitución

2. Reforma

71. Clase:

0 1

72. Número:

73. Fecha:

2 0 1 3 0 7 1 9

74. Número de Notaría:

75. Entidad de registro

0 3

76. Fecha de registro:

2 0 1 3 0 7 2 2

77. No. Matricula mercantil:

0 2 3 4 4 1 8 9

78. Departamento:

1 1

79. Ciudad/Municipio:

4

82. Nacional:

1 0 0 %

83. Nacional público:

0 %

84. Nacional privado:

1 0 0 %

85. Extranjero:

0 %

86. Extranjero público:

0 %

87. Extranjero privado:

0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:

Estado y Beneficio

Item 89. Estado actual: 90. Fecha cambio de estado: 91. Número de Identificación Tributaria (NIT):

1

2

3

4

5

Vinculación económica

93. Vinculación económica

94. Nombre del grupo económico y/o empresarial

95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante:

96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior

171. País:

172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14445929463



(415)7707212489984(8020) 000001444592946 3

5. Número de identificación Tributaria (NIT):

9 0 0 6 4 0 1 3 4

6. DV

9

12. Dirección seccional

Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

Representación

98. Representación:

REPRS LEGAL PRIN

1 8

99. Fecha inicio ejercicio representación:

2 0 1 3 0 7 1 9

100. Tipo de documento:

Cédula de ciudadan

1 3

101. Número de identificación:

1 0 7 2 6 4 5 7 0 2

102. DV

-

103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

HUERTAS

105. Segundo apellido

BOHORQUEZ

106. Primer nombre

SONIA

107. Otros nombres

108. Número de identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

REPRS LEGAL SUPL

1 9

99. Fecha inicio ejercicio representación:

2 0 1 3 0 7 1 9

100. Tipo de documento:

Cédula de ciudadan

1 3

101. Número de identificación:

1 0 1 9 0 1 2 4 5 4

102. DV

-

103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

HERNANDEZ

105. Segundo apellido

RAMIREZ

106. Primer nombre

CESAR

107. Otros nombres

AUGUSTO

108. Número de identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

99. Fecha inicio ejercicio representación:

100. Tipo de documento:

101. Número de identificación:

102. DV

-

103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

99. Fecha inicio ejercicio representación:

100. Tipo de documento:

101. Número de identificación:

102. DV

-

103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

99. Fecha inicio ejercicio representación:

100. Tipo de documento:

101. Número de identificación:

102. DV

-

103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

Colombiano, un compromiso que no debe ser olvidado.

129

CONDICIONES NECESARIAS PARA LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO:

Con el fin de garantizar la calidad y los tiempos de entrega del proyecto, las condiciones mínimas que se requieren son:

- Punto eléctrico a 110V
- Localización previa de las perforaciones.
- Andamios.
- Ayudante para recibir los núcleos
- Planos de redes.

VALOR DE LA OFERTA.

ZENIT CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS 901.073.932-0				
Descripción	Cantidad	Und	vr. Unit	vr. Total
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 2 ½"	11	UND	\$ 112,500.00	\$ 1,237,500.00
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 3 ½"	9	UND	\$ 117,000.00	\$ 1,057,000.00
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 5"	9	UND	\$ 125,000.00	\$ 1,125,000.00
SUBTOTAL				\$ 3,419,500.00
ADMINISTRACIÓN			2%	\$ 68,390.00
IMPREVISTOS			8%	\$ 273,560.00
UTILIDAD			5%	\$ 170,975.00
IVA			19%	\$ 32,485.25
TOTAL				\$ 3,964,910.25

Valor pagado mediante cortes de obras conformes a los establecidos en el proyecto.

VALOR DEL TRANSPORTE IDA Y VUELTA DEL EQUIPO (SOLO BOGOTÁ) = \$30.000 TREINTA MIL PESOS
M/C

Gracias por su atención,



Juan Fernando Marthan
Director de Proyectos
Zenit Consultoría y Construcción SAS.

Bogotá D.C.
Noviembre 13 del 2019
ZENIT – OFT – 32 – 021308



Respetada

LUISA MARIA CASTIBLANCO,
KHALIFA CONSTRUCCIONES S.A.S

ASUNTO: PROPUESTA ECONÓMICA PARA PERFORACIONES EN PLACA CON SACA-NÚCLEOS DE DIÁMETROS VARIADOS.

Cordial saludo, **ZENIT CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**, es una empresa que ofrece servicios profesionales de alta calidad en ingeniería y arquitectura; ofrecemos actividades como: consultoría en diseño, levantamientos arquitectónicos y urbanos, diseño estructural, diseño geométrico de vías, topografía, gestión de proyectos arquitectónicos y civiles, trazabilidad, seguimiento de obras; interventoría a estudios, diseños y construcción de proyectos.

Como valor agregado contamos con los equipos necesarios para las adecuaciones civiles y arquitectónicas de sus proyectos, nuestra gama de equipos disponible para alquiler comprende desde herramientas manuales de precisión, estaciones para topografía hasta alquiler de maquinaria mediana para demolición.

INFORMACIÓN DEL SERVICIO.

Alcance de la Propuesta.

Ponemos a su consideración esta oferta, cuyo objetivo general es prestar el servicio de perforaciones con equipo de precisión en brocas diamantadas

Herramientas y equipos.

Para la perforación de placas contamos con el siguiente equipo:

- Trabajamos con solo equipos HILTI (SUIZO) y brocas HILTI para garantizar no solo rendimiento sino también afrontar cualquier servicio de perforación por complicado que parezca ya sea por su tamaño, ubicación o componentes del material.

Señores
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
3165208844
Bogota

Bogota, 20 de noviembre de 2019
Cotizacion No.DYS-19-302

perforaciones en concreto

Respetados Señores:

A continuación relacionamos la Propuesta Técnica y Económica para el Sistema de perforaciones en concreto, así:

1. PRESUPUESTO DETALLADO Y VALOR DE LA PROPUESTA:

descripción	uni	cant.	vr. unitario cm	vr. total
perforaciones en concreto				
Ø 2-1/2" x 25 cm	uni	275	3.575	983.125
Ø 3-1/2" x 25 cm	uni	225	4.015	903.375
Ø 5" x 25 cm	uni	225	4.895	1.101.375
Horario Nopcturno y/o Fin de Semana				
Liquidacion Final: Sujeta a verificación de medidas y cantidades al finalizar el trabajo para liquidación de acuerdo con el valor por centímetro y diámetro de la perforación.				
sub Total				2.987.875
Utilidad 5%				149.394
IVA / Utilidad 19%				28.385
Total				3.165.654

2. CONDICIONES COMERCIALES

2.1. VALIDEZ DE LA OFERTA

Quince (15) días calendario.

2.2. DISPONIBILIDAD

Inmediata. Previa Firma de Contrato, Orden de Trabajo y/o Servicio, Consignación del 40% Anticipo.

2.3. TIEMPO DE EJECUCIÓN

01 día, dependiendo de área de trabajo.

2.4. FORMA DE PAGO

Anticipo 50% y Saldo 50% Contra entrega. Cuenta de Ahorros Bancolombia No.62743048101 a nombre de Diseño y Solucion s.a.s. Nit. No.900853999-7

3. OBSERVACIONES

Para la realización del trabajo en una forma segura y eficiente, solicitamos de manera especial que la obra aliste o suministre lo siguiente:

- Las perforaciones a realizar deberán estar perfectamente señaladas en el sitio en el que se va a trabajar.
- Área de trabajo limpia y libre.
- Andamios tubulares.
- Toma de energía eléctrica monofasica 120 voltios corriente alterna con polo a tierra.
- Toma de energía eléctrica bifasica - trifasica corriente alterna.
- Toma de Agua.

Las brocas de DIAMANTE cortan hierros y flejes. Su uso en Estructuras de Concreto debe ser autorizado por el Cliente.

El Personal de diseño y solucion s.a.s esta capacitado y formado para realizar Trabajo en Alturas, con su respectiva dotacion y EPP, Seguridad Social correspondiente.

Nuestra actividad se limita exclusivamente a elaborar la perforación indicada por el cliente y por lo tanto, no respondemos por daños que puedan causarse o derivarse a raíz del trabajo ordenado por el cliente.

Agradeciendo su atencion.

Cordialmente,



diseño y solución s.a.s

alvaro ibarra quintero

director general

+57 321 4318561

alvaroibarra@disenoysolucion.co

disenoysolucionesas@gmail.com

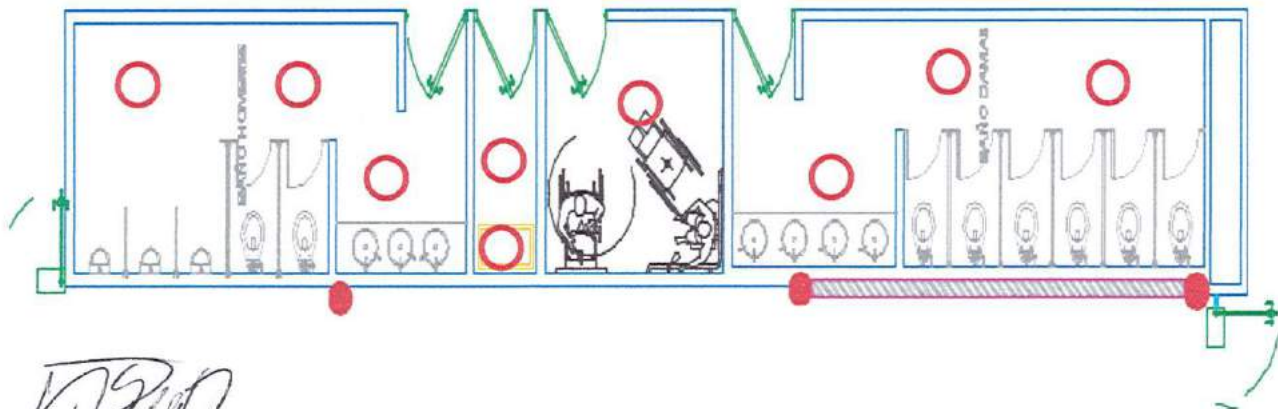


JUSTIFICACION TECNICA

PERFORACIONES EN CONCRETO DE DIAMETRO 3 1/2" para tubería sanitaria (PROFUNDIDAD 25CM), HORARIO NOCTURNO

NP-083

NOTA: Se presenta APU no previsto de la perforación en concreto para la instalación de la tubería sanitaria descolgada de 3" 1/2 . es importante realizar esta perforación en la placa existente ya que los baños están ubicados en un segundo piso. La entidad actualmente cuenta con un precio de perforación que no se ajusta al mercado actual y que corresponde a perforaciones para redes y datos mas no para tubería sanitaria. Por tal motivo se presenta las cotizaciones de esta actividad de la cual se tomara como precio de referencia para generar el APU correspondiente.



[Handwritten signature]

ANDRÉS MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

11

12



www.SacaNucleosBogotá.com

KR 45A # 168 - 32

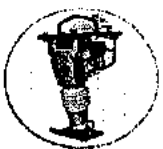
3186661777 - 3133131422 - 6560408

JCH COMPANY INC SAS. NIT 900640134-9

ALQUILER VENTA REPARACION DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

PERFORACIONES EN CONCRETO

***DEMOLEDORES *RANAS *CANGUROS *BOMBAS DE AGUA *COMPRESOR DEMOLICION *CORTADORA DE CONCRETO *ANDAMOS CERTIFICADO**



52

COTIZACIÓN No.

141119-01

DIRECCION:

CALLE 57 #06 - 58 DEC 201

EMAIL:

00-474

WEBSITE:

OBRA:

0

FECHA DE PROGRAMACION:

X

FORMA DE PAGO:

**FECHA
COMPANIA**

**Jueves, 14 de noviembre de 2019
INTERMOVILIDAD 2019 CONSORCIO**

NIT: 901294414-6

CELULAR: 3102547126

CONTACTO: ARQUITECTA LUISA FERNANDA GUEVARA H

RESPETADO SR (a): ARQUITECTA LUISA FERNANDA GUEVARA H

Atendón a su solicitud, me permito enviarle la cotizacion correspondiente perforacion de SacaNucleos

DIAMETRO DE PERFORACION	CANTIDAD PERFORACION	CANTIDAD LONGITUD EN CM	VALOR UNIDAD (Minima -Horario Nocturno y/o festivo)	VALOR UNIDAD (Horario Diurno)	SUB TOTAL
2 1/2	11	25	\$ 4.050	\$ 2.700	\$ 1.113.750
3 1/2	9	25	\$ 4.500	\$ 3.000	\$ 1.012.500
5	9	25	\$ 4.950	\$ 3.300	\$ 1.113.750
				RECARGO	\$ -
				SUB TOTAL	\$ 3.240.000
				IVA	\$ 615.600
				RETENCION 4%	\$ -
				VUELO IDA Y VUELTA	\$ -
				TRANSPORTE DE EQUIPOS	\$ -
				TOTAL A PAGAR	\$ 3.855.600
				VISITA TECNICA	\$ -
				ANTICIPO 50%	\$ 1.927.800

CONDICIONES: SE SUMINISTRA ALQUILER DE EQUIPO CON OPERARIO CON PARAFISCALES AL DIA

Observaciones:

- * Toma de Energia Monofasica 110 v o Generador
- * Marcacion de los puntos a perforar
- * Auxiliar que reciba los nucleos o imprevistos
- * Andamios en caso de ser necesarios

Visitanos en Internet: www.SacaNucleosBogota.com

CARRERA 65 A N. 168 32 BOGOTÁ BUENAPISTA NOROCCIDENTE - COLOMBIA

136

1

2

2. Concepto: **1 3** Actualización de oficio

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14445929463



(415)7707212489984(8020) 000001444592946 3

5. Número de identificación Tributaria (NIT):

9 0 0 6 4 0 1 3 4

8. DV:

9

12. Dirección seccional:

Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:

Persona jurídica

25. Tipo de documento:

1

26. Número de identificación:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

27. Fecha expedición:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

Lugar de expedición

28. País:

1 2 3

29. Departamento:

30. Ciudad/Municipio:

1 2 3

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

5. Razón social:

SONIA HUERTAS JCH COMPANY ING SAS

36. Nombre comercial:

37. Sign:

UBICACION

38. País:

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento:

Bogotá D.C.

1 1

40. Ciudad/Municipio:

Bogotá, D.C.

0 0 1

41. Dirección principal

CR 45 A 168 32

42. Correo electrónico:

soniahuertasbohorquez@gmail.com

43. Código postal

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

44. Teléfono 1:

6 7 9 8 2 2 9

45. Teléfono 2:

3 1 7 8 8 7 2 9 1 8

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal

46. Código:

4 6 5 9

47. Fecha inicio actividad:

2 0 1 3 0 7 1 9

Actividad secundaria

48. Código:

3 3 1 2

49. Fecha inicio actividad:

2 0 1 3 0 7 1 9

Otras actividades

50. Código:

7 7 3 0

Ocupación

51. Código:

1 2 3

52. Número establecimientos

1 2 3

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	5	7	9	1	1	1	4	4	2																	

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

07- Retención en la fuente a título de renta

09- Retención en la fuente en el impuesto

11- Ventas régimen común

14- Informante de exogena

42- Obligado a llevar contabilidad

Objetos aduaneros

54. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI ☐ NO ☒

60. No. de Folios: 0

61. Fecha: 2 0 1 7 1 2 2 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.

Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo:

1

2

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14445929463



(415)7707212489984(8020) 000001444592946 3

5. Número de identificación Tributaria (NIT):

9 0 0 6 4 0 1 3 4

6. DV:

9

12. Dirección seccional:

Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

Características y formas de las organizaciones

82. Naturaleza

2

83. Formas asociativas

1 2

84. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizadas

87. Sociedades y organismos extranjeros

70. Rerogación

85. Fondos

86. Cooperativas

88. Sin personería jurídica

89. Otras organizaciones no clasificadas

1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento

1. Constitución

2. Reforma

71. Clase:

0 1

72. Número:

73. Fecha:

2 0 1 3 0 7 1 9

74. Número de Notaría:

75. Entidad de registro

0 3

76. Fecha de registro:

2 0 1 3 0 7 2 2

77. No. Matricula mercantil:

0 2 3 4 4 1 8 9

78. Departamento:

1 1

79. Ciudad/Municipio:

4

82. Nacional:

1 0 0 %

83. Nacional público:

0 %

84. Nacional privado:

1 0 0 %

85. Extranjero:

0 %

86. Extranjero público:

0 %

87. Extranjero privado:

0 %

Vigencia:

80. Desde:

81. Hasta:

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual:	90. Fecha cambio de estado:	91. Número de identificación Tributaria (NIT):
1			
2			
3			
4			
5			

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País:	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14445929463



(415)7707212489984(8020) 000001444592946 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 0 6 4 0 1 3 4 - 9 6. DV: 9 12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá 14. Buzón electrónico: (3 2)

Representación

98. Representación: REPRS LEGAL PRIM	99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 1 3 10 7 1 9
100. Tipo de documento: Cédula de ciudadanía	101. Número de identificación: 1 0 7 2 6 4 5 7 0 2
104. Primer apellido HUERTAS	105. Segundo apellido BOHORQUEZ
106. Primer nombre SONIA	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):	109. DV:
110. Razón social representante legal	
98. Representación: REPRS LEGAL SUPL	99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 1 3 10 7 1 9
100. Tipo de documento: Cédula de ciudadanía	101. Número de identificación: 1 0 1 9 0 1 2 4 5 4
104. Primer apellido HERNANDEZ	105. Segundo apellido RAMIREZ
106. Primer nombre CESAR	107. Otros nombres AUGUSTO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):	109. DV:
110. Razón social representante legal	
98. Representación:	99. Fecha inicio ejercicio representación:
100. Tipo de documento:	101. Número de identificación:
104. Primer apellido	105. Segundo apellido
106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):	109. DV:
110. Razón social representante legal	
98. Representación:	99. Fecha inicio ejercicio representación:
100. Tipo de documento:	101. Número de identificación:
104. Primer apellido	105. Segundo apellido
106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):	109. DV:
110. Razón social representante legal	
98. Representación:	99. Fecha inicio ejercicio representación:
100. Tipo de documento:	101. Número de identificación:
104. Primer apellido	105. Segundo apellido
106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):	109. DV:
110. Razón social representante legal	

Bogotá D.C.
Noviembre 13 del 2019
ZENIT – OFT – 32 – 021308



Respetada

LUISA MARIA CASTIBLANCO,
KHALIFA CONSTRUCCIONES S.A.S

ASUNTO: PROPUESTA ECONÓMICA PARA PERFORACIONES EN PLACA CON SACA-NÚCLEOS DE DIÁMETROS VARIADOS.

Cordial saludo, ZENIT CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S, es una empresa que ofrece servicios profesionales de alta calidad en ingeniería y arquitectura; ofrecemos actividades como: consultoría en diseño, levantamientos arquitectónicos y urbanos, diseño estructural, diseño geométrico de vías, topografía, gestión de proyectos arquitectónicos y civiles, trazabilidad, seguimiento de obras; interventoría a estudios, diseños y construcción de proyectos.

Como valor agregado contamos con los equipos necesarios para las adecuaciones civiles y arquitectónicas de sus proyectos, nuestra gama de equipos disponible para alquiler comprende desde herramientas manuales de precisión, estaciones para topografía hasta alquiler de maquinaria mediana para demolición.

INFORMACIÓN DEL SERVICIO.

Alcance de la Propuesta.

Ponemos a su consideración esta oferta, cuyo objetivo general es prestar el servicio de perforaciones con equipo de precisión en brocas diamantadas

Herramientas y equipos.

Para la perforación de placas contamos con el siguiente equipo:

- Trabajamos con solo equipos HILTI (SUIZO) y brocas HILTI para garantizar no solo rendimiento sino también afrontar cualquier servicio de perforación por complicado que parezca ya sea por su tamaño, ubicación o componentes del material.

140

Contacto:
Teléfono: (+57) 311 588 0535
Correo: zenitcyc@gmail.com
Web: www.sitewix.com/zenitcyc
Ubicación: Calle 53 b 27-24 OF. 503



CONDICIONES NECESARIAS PARA LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO:

Con el fin de garantizar la calidad y los tiempos de entrega del proyecto, las condiciones mínimas que se requieren son:

- Punto eléctrico a 110V
- Localización previa de las perforaciones.
- Andamios.
- Ayudante para recibir los núcleos
- Planos de redes.

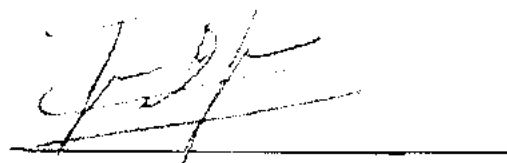
VALOR DE LA OFERTA.

ZENIT CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS 901.073.932-0				
Descripción	Cantidad	Und	vr. Unit	vr. Total
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 2 ½"	11	UND	\$ 112,500.00	\$ 1,237,500.00
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 3 ½"	9	UND	\$ 117,000.00	\$ 1,057,000.00
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 5"	9	UND	\$ 125,000.00	\$ 1,125,000.00
SUBTOTAL				\$ 3,419,500.00
ADMINISTRACIÓN			2%	\$ 68,390.00
IMPREVISTOS			8%	\$ 273,560.00
UTILIDAD			5%	\$ 170,975.00
IVA			19%	\$ 32,485.25
TOTAL				\$ 3,964,910.25

Valor pagado mediante cortes de obras conformes a los establecidos en el proyecto.

VALOR DEL TRANSPORTE IDA Y VUELTA DEL EQUIPO (SOLO BOGOTÁ) = \$30.000 TREINTA MIL PESOS
M/C.

Gracias por su atención,



Juan Fernando Marthan
Director de Proyectos
Zenit Consultoría y Construcción SAS.

141

Contacto:
Teléfono: (+57) 311 588 0535
Correo: zenitcyc@gmail.com
Web: www.sitewix.com/zenitcyc
Ubicación: Calle 53 b 27-24 OF. 503



Señores
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
3165208844
Bogotá

perforaciones en concreto

Respetados Señores:

A continuación relacionamos la Propuesta Técnica y Económica para el Sistema de perforaciones en concreto, así:

1. PRESUPUESTO DETALLADO Y VALOR DE LA PROPUESTA:

descripción	uni	cant.	vr. unitario cm	vr. total
perforaciones en concreto				
Ø 2-1/2" x 25 cm	uni	275	3.575	983.125
Ø 3-1/2" x 25 cm	uni	225	4.015	903.375
Ø 5" x 25 cm	uni	225	4.895	1.101.375
Horario Nopcturno y/o Fin de Semana				
Liquidación Final: Sujeta a verificación de medidas y cantidades al finalizar el trabajo para liquidación de acuerdo con el valor por centímetro y diámetro de la perforación.				
sub Total				2.987.875
Utilidad 5%				149.394
IVA / Utilidad 19%				28.385
Total				3.165.654

2. CONDICIONES COMERCIALES

2.1. VALIDEZ DE LA OFERTA

Quince (15) días calendario.

2.2. DISPONIBILIDAD

Inmediata. Previa Firma de Contrato, Orden de Trabajo y/o Servicio, Consignación del 40% Anticipo.

2.3. TIEMPO DE EJECUCIÓN

01 día, dependiendo de área de trabajo.

2.4. FORMA DE PAGO

Anticipo 50% y Saldo 50% Contra entrega. Cuenta de Ahorros Bancolombia No.62743048101 a nombre de Diseño y Solución s.a.s. Nit. No.900853999-7

Bogotá, 20 de noviembre de 2019
Cotización No.DYS-19-302

3. OBSERVACIONES

Para la realización del trabajo en una forma segura y eficiente, solicitamos de manera especial que la obra aliste o suministre lo siguiente:

- Las perforaciones a realizar deberán estar perfectamente señaladas en el sitio en el que se va a trabajar.
- Área de trabajo limpia y libre.
- Andamios tubulares.
- Toma de energía eléctrica monofásica 120 voltios corriente alterna con polo a tierra.
- Toma de energía eléctrica bifásica - trifásica corriente alterna.
- Toma de Agua.

Las brocas de DIAMANTE cortan hierros y flejes. Su uso en Estructuras de Concreto debe ser autorizado por el Cliente.

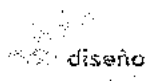
El Personal de diseño y solución s.a.s esta capacitado y formado para realizar Trabajo en Alturas, con su respectiva dotación y EPP, Seguridad Social correspondiente.

Nuestra actividad se limita exclusivamente a elaborar la perforación indicada por el cliente y por lo tanto, no respondemos por daños que puedan causarse o derivarse a raíz del trabajo ordenado por el cliente.

Agradeciendo su atención.

Cordialmente,

alvaro ibarra quintero
director general
+57 321 4318561
alvaroibarra@disenoysolucion.co
disenoysolucionesas@gmail.com



20

21

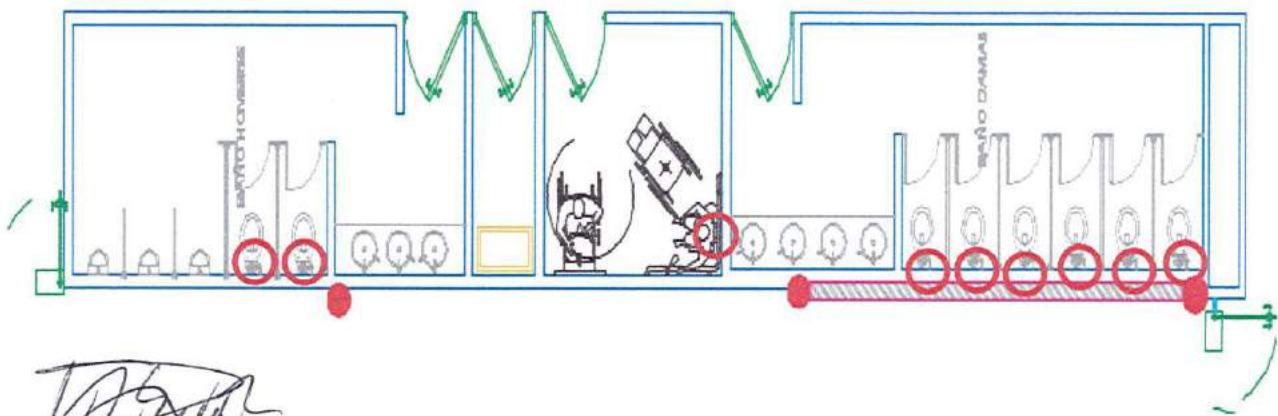
JUSTIFICACION TECNICA

PERFORACIONES EN CONCRETO DE DIAMETRO 5" para tubería sanitaria (PROFUNDIDAD 25CM), HORARIO NOCTURNO

NP-084

NOTA: Se presenta APU no previsto de la perforación en concreto para la instalación de la tubería sanitaria descolgada de 5". es importante realizar esta perforación en la placa existente ya que los baños están ubicados en un segundo piso. La entidad actualmente cuenta con un precio de perforación que no se ajusta al mercado actual y que corresponde a perforaciones para redes y datos mas no para tubería sanitaria. Por tal motivo se presenta las cotizaciones de esta actividad de la cual se tomara como precio de referencia para generar el APU correspondiente.

1



[Firma manuscrita]

ANDRES MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS



www.SacaNucleosBogotá.com

KR 45A # 168 - 32

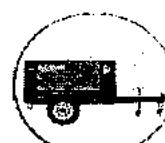
3186661777 - 3133131422 - 6560408

JCH COMPANY ING SAS. NIT 900640134-9

ALQUILER VENTA REPARACION DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

PERFORACIONES EN CONCRETO

***DEMOLEDORES *RANAS *CANGUROS *BOMBAS DE AGUA *COMPRESOR DEMOLICION *CORTADORA DE CONCRETO *ANDAMIOS CERTIFICADO**



52

COTIZACIÓN No.

141119-01

DIRECCION:

CALLE 57 #08 - 18 DFC 201

EMAIL:

cc-ene

WEBSITE:

FECHA
COMPANIA

Jueves, 14 de noviembre de 2019
INTERMOVILIDAD 2019 CONSORCIO

NIT:

901294414-6

CELULAR:

3102547126

CONTACTO:

AQUITECTA LUISA FERNANDA GUEVARA H

OBRA:

0

FECHA DE PROGRAMACION:

X

FORMA DE PAGO:

RESPETADO SR (a): AQUITECTA LUISA FERNANDA GUEVARA H

Atención a su solicitud, me permito enviarle la cotización correspondiente perforacion de SacaNucleos

DIAMETRO DE PERFORACION	CANTIDAD PERFORACION	CANTIDAD LONGITUD EN CM	VALOR UNIDAD (Mínima -Horario Nocturno y/o festivo)	VALOR UNIDAD (Horario Diurno)	SUB TOTAL
2 1/2	11	25	\$ 4.050	\$ 2.700	\$ 1.113.750
3 1/2	9	25	\$ 4.500	\$ 3.000	\$ 1.012.500
5	9	25	\$ 4.950	\$ 3.300	\$ 1.113.750
				RECARGO	\$ -
				SUB TOTAL	\$ 3.240.000
				IVA	\$ 615.600
				RETENCION 4%	
				VUELO IDA Y VUELTA	\$ -
				TRANSPORTE DE EQUIPOS	\$ -
				TOTAL A PAGAR	\$ 3.855.600
				VISITA TECNICA	\$ -
				ANTICIPO 50%	\$ 1.927.800

CONDICIONES: SE SUMINISTRA ALQUILER DE EQUIPO CON OPERARIO CON PARAFISCALES AL DIA

Observaciones:

- * Toma de Energia Monofasica 110 v o Generador
- * Marcacion de los puntos a perforar
- * Auxiliar que reciba los nucleos o imprevistos
- * Andamios en caso de ser necesarios

Visitanos en Internet: www.SacaNucleosBogota.com

CARRERA 45 A N. 168 DE BOGOTÁ, AUTOPISTA NOROCCIDENTE - COLOMBIA

146

1

2

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14445929463



(415)7707212489984(8020) 000001444592946 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):

9 0 0 6 4 0 1 3 4

8. DV

9

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

1 2

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

67. Sociedades y organismos extranjeros

70. Denominación

1

65. Fondos

66. Cooperativas

68. Sin personería jurídica

69. Otras organizaciones no clasificadas

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento

1. Constitución

2. Reforma

71. Clase:

0 1

72. Número:

73. Fecha:

2 0 1 3 0 7 1 9

74. Número de Notaría:

75. Entidad de registro

0 3

76. Fecha de registro:

2 0 1 3 0 7 2 2

77. No. Matricula mercantil:

0 2 3 4 4 1 8 9

78. Departamento:

1 1

79. Ciudad/Municipio:

4

82. Nacional:

1 0 0 %

83. Nacional público:

0 %

84. Nacional privado:

1 0 0 %

85. Extranjero:

0 %

86. Extranjero público:

0 %

87. Extranjero privado:

0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:

Estado y Beneficio

89. Estado actual:

90. Fecha cambio de estado:

91. Número de Identificación Tributaria (NIT):

1

2

3

4

5

Vinculación económica

93. Vinculación económica

94. Nombre del grupo económico y/o empresarial

95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante:

96. DV

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de Identificación tributaria otorgado en el exterior

171. País:

172. Número de Identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14445929463



(415)7707212489984(8020) 000001444592946 3

Página 3 de 3 Hoja 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):

9 0 0 6 4 0 1 3 4

8. DV

9

12. Dirección seccional:

Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

(3 2)

Representación

98. Representación:

REPRS LEGAL PRIN

1 8

99. Fecha inicio ejercicio representación:

2 0 1 3 0 7 1 9

100. Tipo de documento:

Cédula de ciudadanía

1 3

101. Número de identificación:

1 0 7 2 6 4 5 7 0 2

102. DV 103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

HUERTAS

105. Segundo apellido

BOHORQUEZ

106. Primer nombre

SONIA

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

REPRS LEGAL SUPL

1 9

99. Fecha inicio ejercicio representación:

2 0 1 3 0 7 1 9

100. Tipo de documento:

Cédula de ciudadanía

1 3

101. Número de identificación:

1 0 1 9 0 1 2 4 5 4

102. DV 103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

HERNANDEZ

105. Segundo apellido

RAMIREZ

106. Primer nombre

CESAR

107. Otros nombres

AUGUSTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

99. Fecha inicio ejercicio representación:

100. Tipo de documento:

101. Número de identificación:

102. DV 103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

99. Fecha inicio ejercicio representación:

100. Tipo de documento:

101. Número de identificación:

102. DV 103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

98. Representación:

99. Fecha inicio ejercicio representación:

100. Tipo de documento:

101. Número de identificación:

102. DV 103. Número de tarjeta profesional:

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT):

109. DV

-

110. Razón social representante legal

Colombia, un compromiso que no podemos evadir.

149

Bogotá D.C.
Noviembre 13 del 2019
ZENIT – OFT – 32 – 021308



Respetada

**LUISA MARIA CASTIBLANCO,
KHALIFA CONSTRUCCIONES S.A.S**

ASUNTO: PROPUESTA ECONÓMICA PARA PERFORACIONES EN PLACA CON SACA-NÚCLEOS DE DIÁMETROS VARIADOS.

Cordial saludo, **ZENIT CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, es una empresa que ofrece servicios profesionales de alta calidad en ingeniería y arquitectura; ofrecemos actividades como: consultoría en diseño, levantamientos arquitectónicos y urbanos, diseño estructural, diseño geométrico de vías, topografía, gestión de proyectos arquitectónicos y civiles, trazabilidad, seguimiento de obras; interventoría a estudios, diseños y construcción de proyectos.

Como valor agregado contamos con los equipos necesarios para las adecuaciones civiles y arquitectónicas de sus proyectos, nuestra gama de equipos disponible para alquiler comprende desde herramientas manuales de precisión, estaciones para topografía hasta alquiler de maquinaria mediana para demolición.

INFORMACIÓN DEL SERVICIO.

Alcance de la Propuesta.

Ponemos a su consideración esta oferta, cuyo objetivo general es prestar el servicio de perforaciones con equipo de precisión en brocas diamantadas

Herramientas y equipos.

Para la perforación de placas contamos con el siguiente equipo:

- Trabajamos con solo equipos HILTI (SUIZO) y brocas HILTI para garantizar no solo rendimiento sino también afrontar cualquier servicio de perforación por complicado que parezca ya sea por su tamaño, ubicación o componentes del material.

150

Contacto:
Teléfono: (+57) 311 588 0535
Correo: zenitcyc@gmail.com
Web: www.sitevix.com/zenitcyc
Ubicación: Calle 53 b 27-24 OF. 503



CONDICIONES NECESARIAS PARA LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO:

Con el fin de garantizar la calidad y los tiempos de entrega del proyecto, las condiciones mínimas que se requieren son:

- Punto eléctrico a 110V
- Localización previa de las perforaciones.
- Andamios.
- Ayudante para recibir los núcleos
- Planos de redes.

VALOR DE LA OFERTA.

ZENIT CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS 901.073.932-0				
Descripción	Cantidad	Und	vr. Unit	vr. Total
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 2 ½"	11	UND	\$ 112,500.00	\$ 1,237,500.00
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 3 ½"	9	UND	\$ 117,000.00	\$ 1,057,000.00
PERFORACIONES EN CONCRETO DE 5"	9	UND	\$ 125,000.00	\$ 1,125,000.00
SUBTOTAL				\$ 3,419,500.00
ADMINISTRACIÓN			2%	\$ 68,390.00
IMPREVISTOS			8%	\$ 273,560.00
UTILIDAD			5%	\$ 170,975.00
IVA			19%	\$ 32,485.25
TOTAL				\$ 3,964,910.25

Valor pagado mediante cortes de obras conformes a los establecidos en el proyecto.

VALOR DEL TRANSPORTE IDA Y VUELTA DEL EQUIPO (SOLO BOGOTÁ) = \$30.000 TREINTA MIL PESOS
M/C CONSULTORIA & CONSTRUCCION SAS

Gracias por su atención,



Juan Fernando Marthan
Director de Proyectos
Zenit Consultoría y Construcción SAS.

Señores
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
3165208844
Bogotá

Bogotá, 20 de noviembre de 2019
Cotización No.DYS-19-302

perforaciones en concreto

Respetados Señores:

A continuación relacionamos la Propuesta Técnica y Económica para el Sistema de perforaciones en concreto, así:

1. PRESUPUESTO DETALLADO Y VALOR DE LA PROPUESTA:

descripción	uni	cant.	vr. unitario cm	vr. total
perforaciones en concreto				
Ø 2-1/2" x 25 cm	uni	275	3.575	983.125
Ø 3-1/2" x 25 cm	uni	225	4.015	903.375
Ø 5" x 25 cm	uni	225	4.895	1.101.375
Horario Nocturno y/o Fin de Semana				
Liquidación Final: Sujeta a verificación de medidas y cantidades al finalizar el trabajo para liquidación de acuerdo con el valor por centímetro y diámetro de la perforación.				
sub Total				2.987.875
Utilidad 5%				149.394
IVA / Utilidad 19%				28.385
Total				3.165.654

2. CONDICIONES COMERCIALES

2.1. VALIDEZ DE LA OFERTA

Quince (15) días calendario.

2.2. DISPONIBILIDAD

Inmediata. Previa Firma de Contrato, Orden de Trabajo y/o Servicio, Consignación del 40% Anticipo.

2.3. TIEMPO DE EJECUCIÓN

01 día, dependiendo de área de trabajo.

2.4. FORMA DE PAGO

Anticipo 50% y Saldo 50% Contra entrega. Cuenta de Ahorros Bancolombia No.62743048101 a nombre de Diseño y Solución s.a.s. Nit. No.900853999-7

carrera 27 # 617-36 ofi.101 - 310 8557085 - 3214318561
bogotá - colombia
alvaroibarra@disenoyolucion.co
www.disenoyolucion.co

**diseño y solución s.a.s**
900.853.999-7

Bogotá, 20 de noviembre de 2019
Cotización No.DYS-19-302

3. OBSERVACIONES

Para la realización del trabajo en una forma segura y eficiente, solicitamos de manera especial que la obra aliste o suministre lo siguiente:

- Las perforaciones a realizar deberán estar perfectamente señaladas en el sitio en el que se va a trabajar.
- Área de trabajo limpia y libre.
- Andamios tubulares.
- Toma de energía eléctrica monofasica 120 voltios corriente alterna con polo a tierra.
- Toma de energía eléctrica bifasica - trifasica corriente alterna.
- Toma de Agua.

Las brocas de DIAMANTE cortan hierros y flejes. Su uso en Estructuras de Concreto debe ser autorizado por el Cliente.

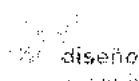
El Personal de diseño y solución s.a.s esta capacitado y formado para realizar Trabajo en Alturas, con su respectiva dotacion y EPP, Seguridad Social correspondiente.

Nuestra actividad se limita exclusivamente a elaborar la perforación indicada por el cliente y por lo tanto, no respondemos por daños que puedan causarse o derivarse a raíz del trabajo ordenado por el cliente.

Agradeciendo su atencion.

Cordialmente,

alvaro ibarra quintero
director general
+57 321 4318561
alvaroibarra@disenoyolucion.co
disenoyolucionssas@gmail.com



2

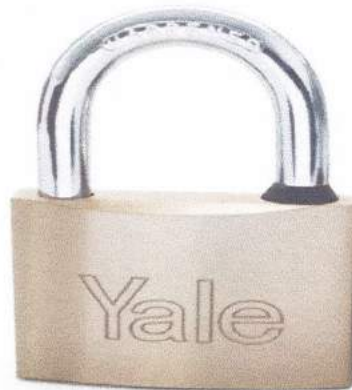
3

JUSTIFICACION TECNICA

REPOSICION DE CANDADO GRANDE DE 60mm

NP-088

NOTA: Se genera APU nuevo para esta actividad ya que la entidad cuenta con APU de reposición de candado grande. En los APU contractuales solo se contempla candado mediano. En algunas sedes se requiere candado grande ya que este elemento media no ajusta las cadenas que se requieren.



ANDRES MAURICIO URREA RVERA

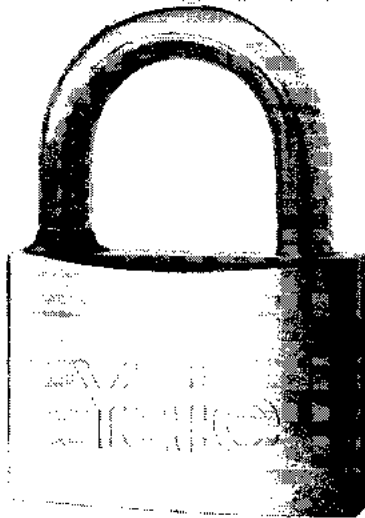
Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

155

ENVÍO GRATIS

EN COMPRAS ONLINE SUPERIORES A \$59.900, Aplican Términos y Condiciones >



\$ 52.900 UND

Aluminio, 52 CM, 100 mm

Características de producto ▼

+

Agregar al carro

Agregar a mi lista

Calcula el valor de la cuota CMR

Nº de cuotas

Valor de la cuota

1

\$ 52.900

Métodos de envío y retiro

- 🚚 Envío a domicilio
- 🏪 Retira tu compra en tienda
- 📍 Disponibilidad en tiendas

Ver opciones

Ver opciones

Ver stock

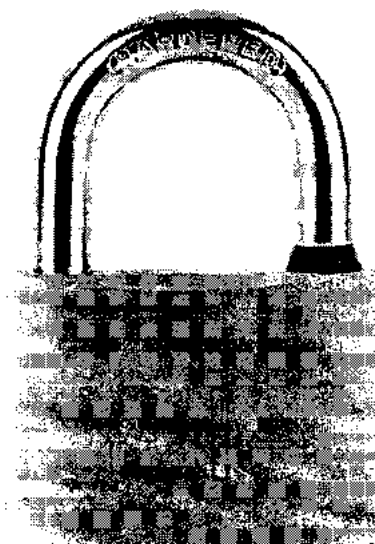
¡Dános tu opinión!





[Volver al inicio](#) [Inicio](#) [Productos](#) [Seguridad](#) [Candados](#)

[Comprar](#) [Ver detalles](#)



Modelo

**Candado 70 Mm 110-70
Italiano**



\$ 59.990

36 cuotas de \$ 1.666

VISA

[Más información](#)

Envío a nivel nacional

[Ver detalles de envío](#)

[Calcular el costo de envío](#)

[¿Cómo funciona?](#)

Comprar

158

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANÁLISIS UNITARIOS	NP-107	FECHA DE CREACIÓN:	12-09-19	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019

CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO MATE NATURAL. VIDRIO TEMPLADO 8 mm CON PELICULA SAND BLASTING, SEGUN PLANOS. SEGÚN DETALLE Incluyen el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje	M2	1,00

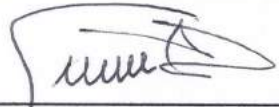
Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
1. EQUIPO			
Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario
Herramienta Menor	%	0,10	\$ 2.535,75
SUBTOTAL			\$ 254,00

2. MATERIALES			
Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario
PERFILERIA PARA VENTANERIA EN ALUMINIO ANODIZADO (Incluye marco en perfilera tipo PC 8025 o equivalente). Incluye el suministro e instalación de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.	M2	1,00	\$ 134.152,32
VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD 5mm (Para ventanería. Incluye el suministro e instalación de todos los accesorios e insumos requeridos para el correcto montaje.)	M2	1,000	\$ 94.137,39
SUBTOTAL			\$ 228.289,71

3. TRANSPORTES			
Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)
Transporte de Materiales	KG	1	3,00
SUBTOTAL			\$ 3.900,00

4. MANO DE OBRA			
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total
Oficial (1)	58.442,13	85%	108.118
Ayudante (1)	36.359,04	85%	67.264
SUBTOTAL			\$ 31.014,29
TOTAL COSTO DIRECTO			\$ 263.458,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES


ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
 KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONTRATISTA


ING. MIREYA ARAGON
 CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 REPRESENTANTE LEGAL
 INTERVENTORIA

1

2

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

Fecha de actualización: 22 de Enero 2019
Fecha de modificación de APU: 25 de Abril 2019 Ver precios Novedades BD
Fecha de inclusión de APU: 26 Abril 2019 Ver precios Novedades BD
Fecha de publicaciones: día x/01

Origen - Categoría	Cepitolo / Subcapitulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha Modificación
Nuevo Carrera 7a.	ANÁLISIS AUXILIARES / CARPINTERÍA METÁLICA	7249	PUERTA VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO MATE NATURAL Y VIDRIO TEMLADO 8mm PARA PUERTAS Y 6mm PARA VENTANA FIA, OPALIZADOS Y/O SANDBLASTEADOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	\$ 263.458	22/01/2019

JUSTIFICACION TECNICA

PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO MATE NATURAL. VIDRIO TEMPLADO 5mm CON PELICULA SAND BLASTING, SEGUN PLANOS. SEGÚN DETALLE Incluyen el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje

NP-107

NOTA: Actualmente no se contempla dentro de los APU contractuales las puertas en aluminio con vidrio templado de 5 mm, este APU es necesario ya que en las sedes se encuentran oficinas con este tipo de estructura. Tanto para construcciones nuevas como para reposición de estas mismas. Se presenta APU de base de datos del ejercito para su revision y aprobacion.



ANDRES MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

—

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANÁLISIS UNITARIOS	NP-108	FECHA DE CREACIÓN:	12-09-19	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019

CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS
ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA CON VÁLVULA AUTOMÁTICA TIPO PUSH, cuerpo metálico con acabado cromo con tornillos inoxidable de cabeza bristol y anillo den seguridad ref. 947120001 tipo corona o similar	UND	1,00

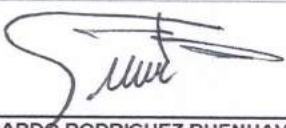
Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
1. EQUIPO			
Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario
Herramienta Menor	%	0,10	\$ 2.535,75
			\$ 254,00
			SUBTOTAL \$ 254,00

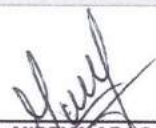
2. MATERIALES				
Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
GRIFERIA PARA LAVAMANOS DE MESA CON VÁLVULA AUTOMÁTICA TIPO PUSH, cuerpo metálico con acabado cromo con tornillos inoxidable de cabeza bristol y anillo den seguridad ref. 947120001 tipo corona o similar	UND	1,00	\$ 120.069,00	\$ 120.069,00
				\$ -
				SUBTOTAL \$ 120.069,00

3. TRANSPORTES				
Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km
				V/R PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				SUBTOTAL \$ -

4. MANO DE OBRA				
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento
Oficial (1)	58.442,13	85%	108.118	0,196
Ayudante (1)	36.359,04	85%	67.264	0,196
				\$ 21.153,94
				\$ 13.177,06
				SUBTOTAL \$ 34.331,00
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ 154.654,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES


ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
 KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONTRATISTA

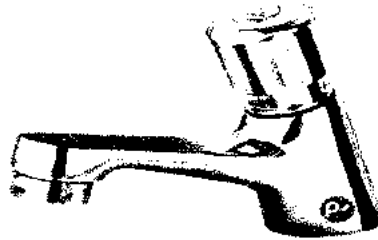

ING. MIREYA ARAGON
 CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 REPRESENTANTE LEGAL
 INTERVENTORIA

JUSTIFICACION TECNICA

GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA CON VÁLVULA AUTOMÁTICA TIPO PUSH, cuerpo metálico con acabado cromo con tornillos inoxidable de cabeza bristol y anillo den seguridad ref. 947120001 tipo corona o similar

NP-108

NOTA: Actualmente no se contempla dentro de los APU contractuales. Se requiere de acuerdo a solicitud de la entidad suministrar grifería push para lavamos. Actualmente en los APU existe grifería normal.



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andres Mauricio Urréa Rvera'.

ANDRES MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

Fecha de actualización: 22 de Enero 2019
 Fecha de modificación de APU: 25 de Abril 2019 Ver pestaña Novedades BD
 Fecha de inclusión de APU: 26 Abril 2019 Ver pestaña Novedades BD
 Fecha de publicaciones: cit 2016

Antiguo	Categoría	Capítulo / Subcapítulo	Código	Notas	Unidad	Valor	Fecha de actualización
		OBRAS DE ARTE Y EDIFICACIONES / ACABADOS	5126	CRIFERIA PARA LAVAMANOS DE MEXON TIPO PUSH METALICO CROMADO. SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	\$ 154.654	22/01/2019

1

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-POL-01	ANÁLISIS UNITARIOS	NP-109	FECHA DE CREACIÓN:	12-09-19	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019

CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
LUCERNARIO EN POLICARBONATO MACIZO DE 3MM DE ESPESOR COLOR CRISTAL CON SOPORTES EN PERFIL TUBULAR DE 0,25 M X 0,25 M CADA 1,20 M. POR ENCIMA Y POR DEBAJO Y CON CONECTORES TIPO OMEGA O EQUIVALENTE CADA 2,05 M INCLUYE FLANCHES LATERALES INTERNOS DE POLICARBONATO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
1. EQUIPO				
	Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario
Herramienta Menor		%	0,10	\$ 25.546,20
SUBTOTAL				\$ 2.554,62

2. MATERIALES					
	Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR TIPO MULTICELL E=1,5 mm COLOR SEGUN DISEÑO		m2	1,00	84.000,00	\$ 84.000,00
Perfilería en aluminio 50X50X2mm, Tipo arco o equivalente		kg	15,07	3.290,00	\$ 49.592,47
TORNILLO DE ACERO GALVANIZADO 5/8" X 5". Incluye 2 Tuercas, 2 Arandelas.		un	4,62	5.866,00	\$ 27.100,92
SUBTOTAL					\$ 160.693,39

3. TRANSPORTES					
	Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km
Transporte de Materiales		KG	1	5,00	\$ 1.300,00
SUBTOTAL					\$ 6.500,00

4. MANO DE OBRA					
	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento
Maestro (1)		110.415,47	85%	211.480	1,000
Ayudante (1)		36.359,04	85%	67.264	1,000
SUBTOTAL					\$ 278.744,22
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 448.492,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES


ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
 KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONTRATISTA


ING. MIREYA ARAGON
 CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 REPRESENTANTE LEGAL
 INTERVENTORIA

1

2

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

Fecha de actualización: 22 de Enero 2019
 Fecha de modificación de APU: 25 de Abril 2019 (Ver p. 15) Nota: En BD
 Fecha de inclusión de APU: 26 Abril 2019 (Ver pestaña Novedades BD)
 Fecha de publicación: se aquí

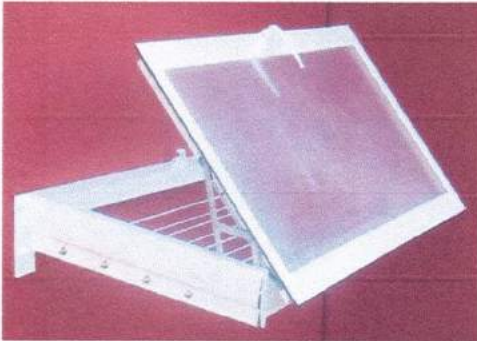
Origen - Categoría	Capítulo / Subcapítulo	Código	Nombre	Unidad	Valor	Fecha de Modificación
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUCTURAS / ESTRUCTURAS EN ACERO	6410	LUCERNARIO EN POLICARBONATO MACIZO DE 3 MM DE ESPESOR COLOR CRISTAL CON SOPORTES EN PERIL TUBULAR DE 0.25m x 0.25m CADA 1.20m POR ENCIMA Y POR DEBAJO Y CON CONECTOR TIPO OMEGA O EQUIVALENTE CADA 2.05m INCLUYE FLANCHES LATERALES INTERNOS DE POLICARBONATO, SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	\$ 448.492	22/01/2019

JUSTIFICACION TECNICA

LUCERNARIO EN POLICARBONATO MACIZO DE 3MM DE ESPESOR COLOR CRISTAL CON SOPORTES EN PERFIL TUBULAR DE 0,25 M X 0,25 M CADA 1,20 M. POR ENCIMA Y POR DEBAJO Y CON CONECTORES TIPO OMEGA O EQUIVALENTE CADA 2,05 M INCLUYE FLANCHES LATERALES INTERNOS DE POLICARBONATO. SUMINISTRO E ISNTALACION.

NP-109

NOTA: Se requiere para la policia una cubierta con lamina alveolar en policarbonato y estructura de aluminio que cierre y abrar como tapa. Para el edificio del bloque B. actualmente existe una cubierta que presenta filtraciones constantes, por lo que se requiere el cambio inmediato.



ANDRÉS MAURICIO URREA RVERA

Residente de obra

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS



INFORME MENSUAL

169



SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD



**ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD**

Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

“REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO”

INFORME MENSUAL No. 5

PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019



1

2

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD

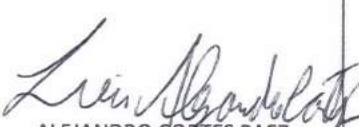
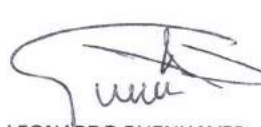
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

“REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO”

INFORME MENSUAL No. 5

PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019

Control de Cambios	Realizó	Revisó:	Aprobó:
Vo 30-11-2019	 ANDRES MAURICIO URREA R Residente Fecha 30-11-2019	 ALEJANDRO CORTES PAEZ Director Fecha 30-11-2019	 LEONARDO BUENHAVER Representante Legal KHALIFA Fecha 30-11-2019

171

Tabla de contenido

INTRODUCCIÓN	5
1. GENERALIDADES	6
2. INFORMACIÓN LEGAL	7
➤ Contrato De Obra.....	7
2.1. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN Y VALORES.....	7
➤ Contrato de Obra	7
3. ANTECEDENTES	8
4. INFORMACIÓN FINANCIERA.....	8
4.1. NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP 8	
➤ Contrato de Obra	8
5. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA.....	9
5.1. CALLE 13	9
5.2. PALOQUEMAO	11
5.3. PATIO 4.....	12
5.4. CHICO	12
6. ANÁLISIS FINANCIERO.....	12
7. DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA	13
8. CONTROL DE INVERSIÓN DEL PROYECTO.....	14
➤ RESUMEN DE INVERSIÓN POR SEDE	14
CONTROL DE CORTES.....	15
9. ASPECTOS TECNICOS	15
10. BITACORA DE OBRA.....	16
11. ACTAS PARCIALES.....	16

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Sedes de SDM.....	6
Tabla 2 Razón social del Contrato de Obra.....	7
Tabla 3 Fechas de suscripción, inicio y terminación.....	8
Tabla 4. CDP de Contrato de Obra.....	9
Tabla 5. Requerimientos calle 13.....	11
Tabla 6. Requerimientos Paloquemao.....	12
Tabla 7. Requerimientos Patio 4.....	12
Tabla 8. Requerimientos Almacén.....	12
Tabla 9. Condiciones Generales.....	13
Tabla 10. Resumen de inversión.....	14
Tabla 11. Resumen cortes de obra.....	15
Tabla 12. Correspondencia.....	16
Tabla 13. Bitacoras.....	16
Tabla 14. Actas parciales.....	16

LISTA DE GRAFICAS

Gráfico 1 Avance acumulado consolidado 4.....	13
---	----

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del Contrato 2019-1601, KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS presenta el Informe Mensual No 5, cuyo principal objetivo es dar a conocer el estado de avance del proyecto y el control sobre las actividades que integran el Contrato, el cual tiene como objeto “Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras, reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo”.

En el presente informe se consignan las actividades realizadas, el avance del proyecto, conclusiones y recomendaciones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (Gráficos, Actas, Formatos, Cuadros de control, etc.) en el lapso de tiempo comprendido entre el 01 y el 30 de noviembre de 2019.

2

2

1. GENERALIDADES

El proyecto surge como consecuencia de la necesidad de la Subsecretaría de Gestión Corporativa por intermedio de la Subdirección Administrativa, de adelantar los trámites pertinentes para garantizar el adecuado estado de las edificaciones en las cuales la Secretaría Distrital de Movilidad desempeña sus funciones.

La Secretaría Distrital de Movilidad en la actualidad cuenta con las siguientes sedes:

ÍTEM	SEDE	DIRECCIÓN
1	PRINCIPAL SUPERCARRETE CALLE 13	CALLE 13 NO. 37-35
2	PALOQUEMAO	CARRERA 28 A NO. 17ª – 20
3	ALMACÉN GENERAL	AV. CARRERA 30 NO. 12 A 01 SUR
4	SEDE CHICO	CARRERA 18 NO. 93 – 64
5	PARQUE INFANTIL CAMPÍN	CARRERA 24 X CALLE 58
6	BODEGA ARCHIVO PUENTE ARANDA	CARRERA 59 NO. 14 – 64
7	VILLA ALSACIA	CALLE 12 NO. 69 A 25 BODEGA 10
8	PATIO 4	AVENIDA CALLE 3 NO. 37 – 55
9	CASA 21	CARRERA 21 NO. 16 – 35
10	PATIO SUBA	CARRERA 104 F NO. 128C – 09
11	PATIO FONTIBÓN – PÚBLICO	CALLE 17 NO. 90 – 90
12	PATIO FONTIBÓN 2	CALLE 17 CON 127
13	PATIOS CALLE 26 (4 LOTES)	CALLE 26 CON CARRERA 93
14	PATIO TRANSITORIO AV MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
15	PATIOS ÁLAMOS PARTICULARES	TRANSVERSAL 93 NUMERO 52 – 03
16	PATIOS ÁLAMOS MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
17	PATIOS EN COMPRA (3 LOTES)	PENDIENTE DIRECCIONES
		AC 57 R SUR NO. 75 D – 11
		CALLE 19 NO. 50 – 50
		CALLE 19 NO. 50 – 65

Tabla 1 Sedes de SDM

175

De acuerdo a la obligación por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad, de propender para cada una de las sedes a su cargo espacios adecuados, que garanticen ambientes aptos para el desarrollo de sus funciones y que cumplan con los requisitos establecidos por las normas de salud ocupacional.

Igualmente, es necesario garantizar que la planta física dispuestos para atención de público se encuentren en buen estado de mantenimiento y así evitar el deterioro propio de las plantas físicas, proporcionando espacios aptos para los funcionarios y para los usuarios que concurren diariamente al Supercade de Movilidad. Así mismo, en los patios, en los cuales se prestan los servicios relacionados con inmovilización de vehículos, se requiere la realización de actividades de mantenimiento y adecuación.

De allí la necesidad de garantizar el correcto y normal funcionamiento, prevenir la ocurrencia de posibles daños, además de corregir aquellos que se presentan por deterioro o desgaste normal, vandalismo, u otras situaciones similares, es necesario realizar el mantenimiento locativo de las instalaciones donde funcionan las diferentes dependencias de la Secretaría Distrital de Movilidad.

2. INFORMACIÓN LEGAL

➤ Contrato De Obra

Contrato Número	2019-1601
RAZÓN SOCIAL	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER
NIT DE LA EMPRESA	901.025.544 – 1

Tabla 2 Razón social del Contrato de Obra

2.1.FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN Y VALORES.

➤ Contrato de Obra

176

Tabla 3 Fechas de suscripción, inicio y terminación

No de Contrato	2019-1601
Fecha de Suscripción	12 JUNIO DE 2019
Fecha de Inicio	05 JULIO DE 2019
Plazo de ejecución	DIEZ (10) MESES
Fecha inicial de Terminación:	05 DE MAYO DE 2019
Valor del Contrato	\$1.699.999.202

Elaboración propia.

3. ANTECEDENTES

El día 12 de junio de 2019, se realiza la suscripción del contrato de obra N° 2019-1601 entre la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD y KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S un valor de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS M/CTE (\$1.699.999.202), producto del proceso de licitación pública N° SDM-LP-06-2019 cuya oferta ganadora fue la presentada por KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

El día 05 de julio de 2019, se reunieron en las instalaciones de la Secretaria Distrital de Movilidad, el Ingeniero LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER, actuando como representante legal de la firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S, en calidad de contratista y el señor MIREYA ARAGON PINZON, en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019, con el fin de dejar constancia del inicio real y efectivo del contrato citado, en consecuencia se da inicio al contrato de obra N° 2019-1601, el día 05 de julio de 2019, con un plazo de diez (10) meses y una fecha de terminación inicialmente al 05 de mayo de 2020.

4. INFORMACIÓN FINANCIERA

4.1. NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP

➤ Contrato de Obra

El pago de la suma estipulada en el contrato, se sujetará a la aprobación presupuestal correspondiente y específicamente al certificado de disponibilidad presupuestal:

177

10

11

CDP	CÓDIGO PRESUPUESTAL	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR	EXPEDIDO POR
67	3-12-2-02-02-03-0006-012	20/02/2019	\$ 68.000.000,00	Sub Secretaria de Gestión Corporativa
68	3-3-1-15-07-43-6094-190	21/02/2019	\$1.532.000.000,00	Sub Secretaria de Gestión Corporativa
412	3-3-1-15-02-18-6219-146	11/02/2019	\$100.000.000,00	Sub Secretaria de Servicios de la Movilidad

Tabla 4. CDP de Contrato de Obra

5. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

Para el periodo del 1 de noviembre de 2019 hasta el 30 de noviembre se han realizado 18 requerimientos.

Durante el período del presente informe, se desarrollaron en las sedes de Secretaria Distrital de Movilidad, las siguientes actividades:

5.1. CALLE 13

En la tabla No. 5 requerimientos de la sede de calle 13, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
RDC		EL contratista entrego RCD, pero tiene que modificar el mes de octubre por noviembre quedo mal el formato.
Reparar las baldosas rotas en la escalera principal, incluyendo la viga cinta antideslizante que se encuentr en mal estado.	100%	El contratista completo la actividad de instalar la cinta antideslizante en los escalones pendientes.
Pulir y tintillar o pintar las dilataciones en madera del hall del piso 1, desde la entrada, principal hasta el parqueadero	100,0%	El contratista atendió el requerimiento en el tiempo requerido.

1

1

Reparar la boca puerta de acceso al ascensor en el piso 1	100,0%	El contratista atendió el requerimiento en el tiempo requerido.
Reemplazar la cubierta acrílica del techo del ascensor	100,0%	El contratista atendió el requerimiento en el tiempo requerido.
Reparar la luminaria de 6W en la sala de juntas del despacho.	100,0%	El contratista atendió el requerimiento en el tiempo requerido.
El anclaje de los diez parasoles de la sede Calle 13 con EPÓXICO, ubicados en el segundo piso en el espacio de la terraza.	100%	Se atendió requerimiento.
"Debido a que se reprogramó la actividad, se solicita que el retiro del vidrio de la ventanilla No. 1 se realice el día 18 de noviembre y se reinstale el día 20 de noviembre después del horario laboral."	100,0%	Se atendió requerimiento.
Se solicita la revisión de la viga canal y la placa del segundo piso, para que determinen el paso a seguir con respecto a esta situación de filtración que se está presentando de forma recurrente.	0%	Se atendió requerimiento pero la sede continua con el mismo problema por lo que es necesario atender nuevamente el requerimiento.
En atención a que se presenta algún tipo de presunto taponamiento del baño de mujeres del primer piso, y, ha conllevado inundación del área, se requiere atención cuanto antes de esta unidad sanitaria a fin de brindar solución y que se pueda	100,0%	El contratista informa que fueron a revisar el baño de mujeres, pero ya estaba en buen funcionamiento.

2

3

colocar en uso.		
Arreglo de los cables que se encuentran en uno de los pasillos de la oficina, ya que tiene suelto una varilla.	0 %	El contratista atendió el requerimiento en el tiempo requerido pero debido a la falta de información no era lo que se pedía en los requerimientos.
Se solicita que el retiro del vidrio de la ventanilla No. 1, sede calle 13, se realice el día 24 de noviembre y se reinstale el día 25 de noviembre después del horario laboral.	100,0%	EL contratista atendió el requerimiento en el tiempo requerido.
Reposición de una de una chapa de seguridad que sea de pasador	0%	Área de mantenimiento

Tabla 5. Requerimientos calle 13.

5.2. PALOQUEMAO

En la tabla No. 8 requerimientos de la sede de Paloquemao, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%	OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA
Revisar y evaluar que ocurre en el baño del 5 piso y darle solución.	100,0%	El contratista informa que en el baño no había ningún problema de funcionamiento, el baño de hombres se encontraba cerrado se retiró chapa y se puso una nueva.
Filtraciones 5 piso oficinas nuevas	100,0%	Se realizó la atención de acuerdo a la reprogramación del contratista por afectación de lluvias en la zona.
Goteras 5 piso	100%	El contratista inicio arreglos el sábado 11/23/19 tiene que hacer cambio de canal ya que que la humedad es grande y tienen que volver a impermeabilizar.

Tabla 6. Requerimientos Paloquemao.

5.3. PATIO 4

En la tabla No. 9 requerimientos de la sede de patio 4, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
instalación de un punto de red y un punto regulado en la bodega 1 de la sede patio 4.	00%	No es claro el requerimiento por lo que no especifica bien la solicitud. Sin embargo se visitó el sitio y no se pudo cumplir con el requerimiento ya que allí solicitaban más puntos de los indicados.

Tabla 7. Requerimientos Patio 4

5.4. CHICO

En la tabla No. 10 requerimientos de la sede de chico, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Humedad y filtraciones de agua que se están presentando en la sede chico	10%	Se realizo inspección del sitio.

Tabla 8. Requerimientos Almacén.

6. ANÁLISIS FINANCIERO

La firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., para la fecha del presente informe y de acuerdo al cronograma de obra, la empresa KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS presenta el siguiente avance de acuerdo a la descripción de la gráfica. Estas adecuaciones hacen referencia a las sedes indicadas por la secretaria de movilidad y a su vez realizamos un resumen de las cantidades ejecutadas durante el transcurso del proyecto en el contrato de mantenimiento "REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA

GRÁFICO DE INVERSIÓN CORTE 5

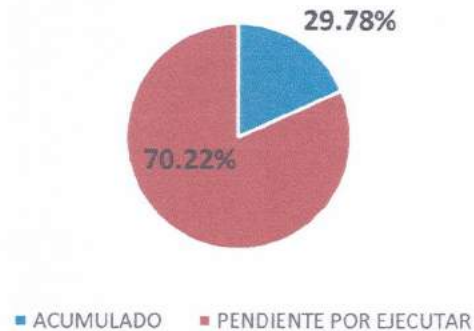


Gráfico 2 Avance acumulado consolidado 5.

Para el periodo entre el 1 y el 31 de noviembre del presente año, según la programación del proyecto se alcanzó un avance de 29.78%, es de indicar que para el periodo de noviembre las actividades han sido mínimas, ya que se ha concentrado todo el presupuesto en las sedes de patio 50 y Patio Sur, lo que ha afectado el rendimiento de las actividades.

CONDICIONES GENERALES		%
VALOR CONTRATO	\$ 1.699.999.202,00	100%
INVERSIÓN MES DE JULIO	\$ 30.016.263,00	1,77%
INVERSIÓN MES DE AGOSTO	\$ 105.651.067,00	6,21%
INVERSIÓN MES DE SEPTIEMBRE	\$ 176.433.750,00	10,38%
INVERSIÓN MES DE OCTUBRE	\$ 176.433.750,00	9,10%
INVERSIÓN MES DE NOVIEMBRE	\$ 176.433.750,00	2,32%
ACUMULADO	\$ 506.293.483,00	29,78%
PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 1.193.705.718,00	70,22%

Tabla 11 condiciones generales

7. DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA

Durante el período del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre de 2019, las actividades se desarrollaron durante los plazos y con los recursos establecidos por SDM, sin embargo se presentaron las siguientes novedades:

- Se han presentado algunas lluvias que impiden la ejecución de las actividades exteriores como lo son las impermeabilizaciones.

1

2

- El país atraviesa por una serie de paros y manifestaciones lo que ha afectado los tiempos de trabajo del personal, teniendo que suspender las actividades programadas; y también los procesos de contratación de personal con terceros.
- Suspensión de las actividades que se estaban realizando en el cuarto de cámaras, por motivos de empalme con el personal de la Secretaría Distrital de Movilidad y por el movimiento del personal que se encuentra ubicado en la zona.
- Demoras en las aprobaciones de presupuestos y trabajos, lo que afecta la nómina del contratista al no tener mayor actividad en la ejecución de los trabajos.
- Procesos de fabricación (debido a que la entidad requiere fabricaciones de productos en un tiempo mínimo)
- Atrasos en el pago por la devolución del informe No. 4, según observaciones realizadas a la justificación de imprevistos que debe cumplir con una normativa, la cual, el contratista solicito a la entidad para ajustarse a esta normativa.
- Se han generado 36 APU's, los cuales se encuentran en proceso de aprobación y/ conformación, esto ha generado repercusiones importantes en las actividades que se ven precedidas por algún APU y su gestión requiere de un tiempo importante (3 cotizaciones de los elementos que contenga el APU)

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

A continuación, presentamos el resumen a la fecha.

RESUMEN DE INVERSIÓN	
SEDE	VALOR
PALOQUEMAO	\$ 86.142.798,00
PATIO 4	\$ 14.355.953,00
FONTIBÓN	\$ 1.108.287,00
ALMACEN	\$ 12.648.917,00
CALLE 13	\$ 166.001.939,00
POLICIA METROPOLITANA	\$ 52.295.647,00
PATIO SUR	\$ 24.226.955,00
CASA 21	\$ 10.600.570,00
ARCHIVO CALLE 13	\$ 5.430.131,00
PUENTE ARANDA	\$ 197.128,00
BAÑOS CALLE 13	\$ 133.285.158,00
TOTAL	\$ 506.293.483,00

Tabla 12 Resumen de Inversión

CONTROL DE CORTES

RESUMEN CORTE DE OBRA					
SEDE	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CORTE 5
PALOQUEMAO	\$ 24,209,980.70	\$ 3,967,618.48	\$ 49,338,509.80	\$ 2,518,582.00	\$ 6,108,107.12
CALLE 13	\$ 5,806,282.40	\$ 80,794,838.37	\$ 49,667,046.30	\$ 27,176,873.00	\$ 8,363,181.23
PUENTE ARANDA					\$ 197,128.35
BAÑOS CALLE 13				\$ 119,543,521.00	\$ 13,741,636.75
PATIO 4		\$ 8,549,670.96			
PATIO SUR			\$ 24,226,954.60		
ALMACÉN		\$ 11,230,653.00	\$ 1,418,264.30		
FONTIBON		\$ 1,108,287.01			
POLICIA METROPOLITANA			\$ 41,182,405.00		\$ 11,113,242.33
CASA 21			\$ 10,600,570.10		
ARCHIVO CALLE 13				\$ 5,430,131.00	
TOTALES	\$ 30,016,263.00	\$ 105,651,067.00	\$ 176,433,750.00	\$ 154,669,107.00	\$ 39,523,296.00
TOTAL A LA FECHA					\$ 506,293,483.00

Tabla 13 Resumen de Inversión

9. ASPECTOS TÉCNICOS

CORRESPONDENCIA ENVIADA NOVIEMBRE 2019			
No. DE OFICIO	FECHA	REMITIDA A	ASUNTO
SDM-OF-096	01/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Presupuesto y cronograma patio 50.
SDM-OF-098	05/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Respuesta a comunicado de fecha 4 noviembre de 2019.
SDM-OF-100	12/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Presupuesto y cronograma patio Sur.
SDM-OF-101	18/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Corte de obra 4
SDM-OF-102	19/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Entrega reajuste al presupuesto del tablero eléctrico de Puente Aranda.
SDM-OF-103	20/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Solicitud de suspensión del contrato.
SDM-OF-104	21/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Subsanación de observaciones solicitadas en el folio RI2-1653-2019 002
SDM-OF-106	23/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Solicitud reprogramación al día de entrega del cuarto de cámaras.
SDM-OF-107	25/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Entrega de documentación RCD del mes de noviembre de 2019,
SDM-OF-108	28/11/2019	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Entrega reajuste al presupuesto y cronograma de anclaje sedes calle 13 y Almacén.
CORRESPONDENCIA ENVIADA DICIEMBRE 2019			

184

No. DE OFICIO	FECHA	REMITIDA A	ASUNTO
RI-1653-2019 031	7/11/2019	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Respuesta solicitud de ingreso Gina Paola Santamaria
RI-1653-2019 032	8/11/2019	SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD	Acta de recibido de obra con observaciones baños calle 13.
RI-1653-2019 001	20/11/2019	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Justificación de APU del presupuesto del tablero eléctrico de Puente Aranda.
RI-1653-2019 002	21/11/2019	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Observaciones a la documentación entregada mediante oficio SDM-OF-102.
RI-1653-2019 0-58	25/11/2019	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Respuesta solicitud reprogramación cuarto de cámaras.
RI-1653-2019 038	26/11/2019	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Entrega informe y corte 4 correspondiente al mes de octubre de 2019 contrato de obra 1601 de 2019.
RI-1653-2019 004	28/11/2019	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Llamado de atención goteras piso del hall de entrada calle 13.

Tabla 12 correspondencia.

10. BITACORA DE OBRA

RELACION DE BITACORAS NOVIEMBRE DE 2019	
ALMACEN	PERIODO NOVIEMBRE
CALLE 13	PERIODO NOVIEMBRE
FONTIBON	PERIODO NOVIEMBRE
PALOQUEMAO	PERIODO NOVIEMBRE
PATIO 4	PERIODO NOVIEMBRE

Tabla 13 RELACION DE BITACORAS

11. ACTAS PARCIALES

ACTAS DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION MES DE NOVIEMBRE	
FECHA	TEMA
13/11/2019	Entrega a la SDM personal de aseo. Se entrega los elementos que el contratista uso durante las obras de mantenimiento al personal de aseo mediante acta. (folio 193)
18/11/2019	Entrega acta parcial con observaciones: Entrega de elementos como chapas y varillas (fallebas) quedando pendientes algunas por entrega. (folio 194)

Tabla 14. RELACION DE ACTAS PARCIALES

185

1

2

3

CONCLUSIONES

- De acuerdo a las solicitudes realizadas por la Secretaría Distrital de Movilidad, se ha dado solución a los requerimientos, dependiendo de su prioridad y alcance en todas las sedes
- Ingresó la profesional Siso para cubrir las necesidades que requería el contrato y así subsanar los temas de trabajo seguro con el personal de obra, permisos de trabajo, capacitaciones y manejo de los RCD emitidos en las sedes intervenidas.
- Durante éste mes los trabajos ejecutados han presentado retrasos e incumplimiento en su desarrollo por las manifestaciones que se han venido presentando a raíz del paro nacional por complicaciones para conseguir transporte para llegar a las diferentes sedes, afectando los horarios de trabajo del personal en su ingreso y salida; y en algunos casos su ausencia.
- Durante el mes de Noviembre, no se realizó obra alguna en la sede de Chicó, por lo tanto, no se generó ningún RCD, para dar cumplimiento a lo solicitado por la entidad.
- Durante el período de Noviembre, se presenta corte de obra en las sedes de Policía, Puente Aranda, Calle 13 y Paloquemao. Es de aclarar que aún siguen algunas actividades pendientes por cobrar, realizadas en los meses anteriores por motivos de observaciones y no aceptación por parte de la entidad. Se reitera que éstas actividades serán cobradas posteriormente una vez se cumplan todas las exigencias requeridas para su debido pago.
- Durante el período de Noviembre, se han presentado retrasos en las entregas de cortes de obra por la generación de APU'S que no cubre el contrato; estos APU'S, deben ser soportados y analizados por parte de la interventoría, por lo que su revisión y aprobación requiere de tiempo para ser aprobados.
- El día 23 de Noviembre de 2019 se presentó una reprogramación en las actividades de cámaras de la sede Calle 13 por la suspensión de los trabajos debido al paro nacional, por empalme del nuevo personal que ingresaba a la Secretaría Distrital de Movilidad y por la reubicación de los equipos de trabajo que se encuentran en esta área.
- Se cumple con la entrega de documentación del oficio RI12-1653-2019 002 de la interventoría para dar cumplimiento a los np-48 y np-49, de acuerdo a lo exigido por interventoría.

- De acuerdo al oficio RI2-1653-2019 004 sobre el llamado de atención por las goteras no se ha completado esta actividad debido a el área debe estar totalmente seca para poder impermeabilizar, esta actividad debe hacerse solo en horario no laboral por parte de la entidad, el cual estamos pendientes a que el área se encuentre totalmente seca y así poder cumplir con los requerimientos.
- Todos los trabajadores de la firma KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS cuenta con sus respectivas afiliaciones y pagos de parafiscales, este seguimiento es llevado por la persona responsable SST y la interventoría ha venido verificando las planillas y pagos de acuerdo a lo exigido.
- Durante el presente periodo, se convocó y participó de los comités de seguimiento, mediante los cuales se definió los lineamientos para el desarrollo de las actividades, se socializó observaciones, se analizó las diferentes situaciones y se estableció compromisos para lograr el cumplimiento de algunos de los requerimientos no ejecutados a la fecha.
- Se han realizado correcciones de acuerdo a las observaciones que se presentan en los baños del segundo piso, sin embargo, nosotros contamos con una póliza el cual nos lleva a hacer el seguimiento y corrección de eventualidades que se presenten.
- En la sede de patio 50 se dará inicio de las actividades durante el mes de diciembre, es de recordar que ya se aprobó dichos trabajos con sus cronogramas.
- Para la sede de patio sur se espera por parte de la entidad la aprobación y así dar comienzo a los trabajos que se tiene contemplados.



Ing. Andrés Mauricio Urrea Rivera
Residente de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S



Ing. Luis Alejandro Cortés Páez
Director de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Noviembre 1 de 2019



Recibido Lyndafair
Fecha: 6-11-19
Hora: 10:35

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Presupuesto y cronograma de patio 50

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito realizar la entrega del presupuesto, cronograma y un pre-diseño del cerramiento que se realizará en la sede patio 50, con las actividades solicitadas.

Quedo atento a sus comentarios.

Muchas gracias,

Luis Alejandro Cortés
LUIS ALEJANDRO CORTÉS
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
NIT 901.025.544-1

Nota: Se entrega archivo digital en CD

457

Noviembre 5 de 2019

SDM-OF-098



Recibido.
Luna fernanda Guevara fl.
Fecha: 5-11-2019
Hora: 5:45 p.m.

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: RESPUESTA A COMUNICADO DE FECHA 4 NOVIEMBRE DE 2019

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito dar respuesta a su comunicado de fecha 4 de noviembre de 2019 de la siguiente manera:

A sus observaciones:

"A- Boquilla: Continúa presentando manchas en general.

B- Baños Mujeres: Una (1) baldosa blanca desportillada en: La primera unidad sanitaria muro occidental, a nivel de piso costado sur del muro divisorio y el lavamanos en mármol parte inferior derecha se encuentra fisurada.

C- Hall de segundo piso: Algunas piezas de cerámica negra desportilladas faltaron por cambiar.

D- Primer piso hall de acceso bajo placa: No se ha realizado la instalación del tapón de inspección y la red sanitaria no se ha conectado a la red de reventilación."

Respuesta:

A Y B: Durante el fin de semana se presentó un caso fortuito en el cual se vieron afectados los acabados de una zona en específica, informamos que dichas observaciones puntuales serán subsanadas para ser entregadas el día 7 de noviembre de 2019.

C: En este momento contamos con el stock del nuevo piso negro con acabado texturizado de un formato de menor dimensión, el cual podríamos instalar en el costado norte del hall, por lo cual solicito amablemente su aprobación o de lo contrario podríamos realizar el cambio de las piezas hasta el día de mañana 6 de noviembre en horas de la noche.

D: La conexión está siendo subsanada el día de hoy

.

—

—

Reiteramos que en este momento nos encontramos en un 99,5% de ejecución de las actividades y estas observaciones realizadas el día de ayer corresponden al 0,5% restante para concluir en un 100% las actividades de los baños de la calle 13

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Baldosa desportillada



Baldosa desportillada



Mesón desportillado

NOTA: Informamos que los baños se encuentran en total disponibilidad para ser utilizados sin problema ya que su funcionalidad es independiente a las observaciones mínimas puntuales realizadas por la interventoría.


LUIS ALEJANDRO CORTES
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES
NIT 901.025.544-1

Noviembre 12 de 2019



SOM-OF-100

Recibido: Lynda Perez
hora: 9:20 am
Fecha: 12-11-19

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA PATIO SUR

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito realizar la entrega del presupuesto y cronograma de las actividades que se van a realizar en la sede Patio Sur.

Quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

LUIS ALEJANDRO CORTES
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES
NIT 901.025.544-1

3 Folios (reprogramación directa
la interventoría esta pagada, la del contratista no).

Nota: Se entrega archivo digital en CD

192



Formato acta de reunión

Version 1.0

Entrega de Acta Parcial con observaciones

FECHA 18-11-19

HORA 7.00 pm

LUGAR Cave 13

NOMINÉE

ENTIDAD/DEPENDENCIA

Ing. Luis Alejandro Cortez,
Gonzalo Torres
Lynden Paul

Contratista
p.e. de mantenimiento y
inventarios

2. ORDEN DEL DÍA

- 1) Entrega de 15 chapas pendientes Item 183
2) Entrega de 12 varillas (fallos), falta q' entregue 48 varillas en total
son 60 fallos.

3. DESARROLLO DE LA REUNION

E) Ing. Alejandro Cortes le entrega 15 chapas q estaban pendiente y le adelanta 12 vanilla (fallechas) le quedan pendiente por entregar 48 vanilla al jefe de mantenimiento (Gonzalo Torne). El entrega la 12 vanilla para la prueba de esta. La prueba finaliza el 25/11/19 y el contratista programara la fecha de entrega de todos los elementos.

Luis Alexander Cortés
 C.C. 1.053.798.754
 Director de Obra

APROBADO

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

5

6

7

Noviembre 18 de 2019



Recibido:
Luisafernanda Guevarraff
Hora: 5:22 pm
Fecha: 18/11/2019.

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: CORTE DE OBRA 4

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito realizar la entrega de los documentos referentes al corte de obra No 4.

- Certificados de calidad de los materiales.
- Memorias de cálculo corte No 4
- Sabana de corte No 4
- Informe mensual SST Y MEDIO AMBIENTE.
- Informe mensual de obra.

(304) Folios

Quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

ANDRES MAURICIO URREA RIVERA
RESIDENTE DE OBRA
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES
NIT 901.025.544-1

Nota: Se entrega archivo digital en CD

145

1

2

Noviembre 19 de 2019



Recibido Lynda Paz
hora: 12:05 pm
fecha: NOV 19/19

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Entrega de reajuste al presupuesto del tablero eléctrico de Puente Aranda

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito realizar la entrega del ajuste al presupuesto y cronograma del tablero eléctrico de Puente Aranda, el cual, fue entregado el día 22 de Octubre de 2019 con el oficio SDM-OF-089 y el día 12 de Noviembre de 2019 fue solicitado por el Ingeniero Javier Peñaranda que se le realizará un ajuste debido a que no se encontraba el ítem de las dos (2) tomacorrientes trifásicas.

Quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,


LUIS ALEJANDRO CORTÉS PÁEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES
NIT 901.025.544-1

Nota: Se entrega archivo digital en CD
se anexan 6 folios
CC Javier Peñaranda

196

Noviembre 20 de 2019

SOM-OP-209



Recibido:
Luisa fernanda Guevarra
Fecha: 21-11-2019
Hora: 10:20 am
Se recibe 1 folio "Cedro
Afectacion economica en dias
sin firmas."

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Solicitud de suspensión del contrato

Con el respeto acostumbrado, en mi calidad de representante legal de la firma KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS y a su vez ejecutor del contrato de obra pública No. 2019 - 1601, cuyo objeto es como se indica en la referencia del presente documento, muy comedidamente me permito solicitar a la firma INTERVENTORA CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019, la suspensión del contrato de obra que se viene ejecutando por las siguientes razones:

1. Conforme con lo establecido en el clausulado adicional al contrato de obra suscrito por la firma KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS con la Secretaria Distrital de Movilidad, en el cual se indica que es la firma interventora la competente para aprobar al contratista los mantenimientos a ejecutar conforme a las solicitudes presentadas por el contratista y la entidad.
2. Que la firma contratista KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS a la fecha a presentado a la firma interventora CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 solicitudes de mantenimiento, como sus apartes técnicos y financieros a fin de que sean aprobados y de esta forma continuar con la ejecución del contrato de obra conforme lo establecido en su clausulado anexo.
3. Que han trascurrido hasta la fecha 16 días sin que la firma interventora se pronuncie de fondo sobre las aprobaciones para continuar con el desarrollo de los planes de mantenimiento preventivo, siendo estos la prioridad de la entidad contratante como lo indica el clausulado anexo del contrato de obra.
4. No se le está dando cumplimiento al protocolo establecido por la entidad contratante y definido en el clausulado anexo al contrato de obra, ya que la firma interventora CONSORCIO

147

—

—

INTERMOVILIDAD 2019 no han aprobado las solicitudes mantenimiento presentadas por la firma contratista KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS.

5. Que como consecuencia de la demora en la aprobación de los planes de mantenimiento por parte de la firma interventora CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019, la firma contratista KHALIFA INGENIERIA Y CONTRUCCIÓN SAS se encuentra asumiendo un pasivo laboral no imputable al mismo por un valor VEINTE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$20.548.109.00), los cuales generan un desequilibrio de la ecuación contractual en desfavor del contratista. (conforme al cuadro anexo).
6. Hechos anteriores que han sido motivo de comunicación por parte de la firma contratista KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS para con la Ingenieria Supervisora del contrato por parte de la Secretaria Distrital de Movilidad, quien ha manifestado no tener el tiempo suficiente de atender una obligación contractual en representación de la entidad conforme la obliga la Ley 1474 de 2011, respecto de las funciones propias de las supervisores contractuales.
7. Para la firma contratista KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS no es de recibo la respuesta recibida por la Supervisora del contrato ya que si bien se encuentra en proceso de empalme por cambio de gobierno, no es una responsabilidad que debe soportar esta firma contratista ya que el paso de los días y la inactividad del personal genera un pasivo laboral que debe asumir la firma contratista sin observar una solución de continuidad.
8. Que el proceso de empalme por cambio de gobierno no es una razón de peso para dejar de desatender el presente contrato de obra suscrito, por lo que se solicita si bajo las razones de autonomía contractual que le asisten a la firma interventora CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 para continuar con la ejecución del contrato o por el contrario se apruebe la suspensión del contrato hasta tanto la Supervisora del contrato como la Interventoría puedan aprobar las actividades del plan de mantenimiento presentado.

Cordialmente,



LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
REPRESENTANTE LEGAL
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
NIT 901.025.544-1

Nota: Se anexa 1 folio

148

ANEXO

AFECTACION ECONOMICA EN DIAS							PERSONAL MINIMO REQUERIDO POR EL CONTRATO
PERSONAL AFECTADO POR STANDBY	C/PERSONAS	V/DIA	COSTOS POR DIA NO LABORADO		FACTOR PRESTACIONAL	TOTAL	
	1	\$ 82,811.60	\$ 2,484,348.00		25.21%	\$ 3,110,652.13	
COORDINADORA DE OBRA 30%	1	\$ 138,019.33	\$ 4,140,580.00		25.21%	\$ 5,184,420.22	\$ 5,184,420.22
DIRECTOR 60%	1	\$ 110,415.47	\$ 3,312,464.00		25.21%	\$ 4,147,536.17	\$ 4,147,536.17
RESIDENTE DE OBRA 100%	1	\$ 82,811.60	\$ 2,484,348.00		25.21%	\$ 3,110,652.13	\$ 3,110,652.13
AUXILIAR RESIDENTE DE OBRA 100%	1	\$ 82,811.60	\$ 2,484,348.00		25.21%	\$ 3,110,652.13	\$ 3,110,652.13
RESIDENTE SISO 60%	1	\$ 69,009.67	\$ 2,070,290.00		25.21%	\$ 2,582,210.11	\$ 2,582,210.11
TECNICO ELECTRICISTA	1	\$ 110,415.47	\$ 3,312,464.00		25.21%	\$ 4,147,536.17	\$ 4,147,536.17
MAESTRO	1	\$ 82,811.60	\$ 2,484,348.00		25.21%	\$ 3,110,652.13	\$ 3,110,652.13
OFICIALES	1	\$ 82,811.60	\$ 2,484,348.00		25.21%	\$ 3,110,652.13	\$ 3,110,652.13
AYUDANTES	2	\$ 36,359.04	\$ 1,090,771.20		25.21%	\$ 1,365,754.62	\$ 1,365,754.62
VALOR TOTAL							\$ 29,880,065.82
No se incluyen horas extras							\$ 20,548,109

*No se incluyen horas extras

Anexo al oficio SDH-OF-10

21-11-2019

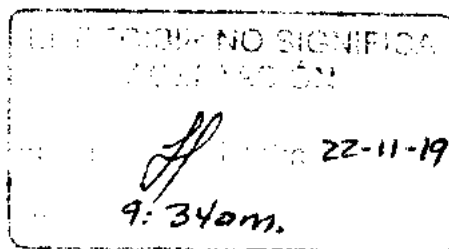
10:20 am.

Nota: El recibido no significa aceptación y/o a probación por parte de la interventoría

—

—

Noviembre 21 de 2019



Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Se reciben 6 folios

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Subsanación de observaciones solicitadas en el oficio RI2-1653-2019 002

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizo entrega de los APU's NP-48 y NP-49 firmados por el Representante legal de KHALIFA INGENIERIA Y CONTRUCCIONES SAS, y la corrección a la descripción.

También hago entrega del folio No. 6 debidamente firmado.

Agradezco su atención.

Cordialmente,


LUIS ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

7000

Noviembre 23 de 2019

SOM-OF-106



Recibido: Lynda Paez
Hora: 10:28am
Fecha: 23-11-19

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Solicitud de reprogramación al día de entrega del cuarto de cámaras.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y debido a las situaciones adversas a la programación inicial, como fue la suspensión de los trabajos los días 13, 14 y 15 de noviembre de 2019, adicionalmente la duración de 5 días en la aceptación del tipo de baldosa a instalar en el cuarto de cámaras y las manifestaciones del paro nacional los días 21 y 22, vemos necesario la adición de 10 días a la programación para la entrega, la cual se tenía prevista para el día 25 de Noviembre de 2019.

Agradezco su atención y comprensión.


LUIS ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Noviembre 25 de 2019



Recibido: Lynda Paez
Fecha: 11-26-19
Hora: 8:00 am

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Entrega de documentación RCD del mes de Noviembre de 2019

Cordial saludo,

De manera atenta, envío la documentación del reporte de RCD del mes de noviembre de 2019 con sus respectivos soportes de disposición según pin generado para Calle 13 SDM.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

LUIS ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Anexo: Ficha técnica

Anexo 2. Seguimiento y aprovechamiento de los RCD de obra.

RCD

Registro fotográfico.

206

FICHA TECNICA RESUMEN DE LA OBRA			
Datos del Generador (entidad a cargo de la obra)			
Nombre o razon Social	SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD		
NIT	899999061-9		
Direccion	Calle 13 # 37-35	Telefono	3849400 EXT 6407
Correo electronico:	amiguevara@movilidadbogota.gov.co		
Datos de la obra			
Registro de la obra ante la SDA o PIN	17323		
Nombre de la obra	SEDE CALLE - CUARTO DE CAMARAS		
Modalidad de la obra:	Precios unitarios	Localidad	Puente Aranda
Direccion de la obra	carrera 13 # 37-35	Estrato	Tres
Barrio	Los ejidos	UPZ	41
CHIP Catastral	AAA0188ABDM		
Area a construir	29 m2		
Licencia de construccion o urbanismo	N.A.		
Tiempo estimado de ejecucion de la obra	1		
Fecha de inicio de la obra	Noviembre 02 de 2019		
Fecha estimada de finalizacion de la obra	Noviembre 25 de 2019		
Presupuesto para la gestion de RCD	5,000,0000		
Presupuesto total de la obra incluyendo adición	1,698,889,202		
Descripcion general del proyecto	Ampliación cuarto de camaras, demolición de baño.		
Tipo de uso	Dotacional		
Numero de pisos	0		
Numero de sótanos	0		
Altura total	2.6		

*V.B.
Gino Jaramer*

200

Características del Material		ANEXO 2: PLANILHA DE SEGUIMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE LOS RCD EN OBRAS																			
Grupo	Tipo de Residuo	Descripción	Observaciones	1. Volumen Total de Materiales de Construcción a Utilizar en Obras (m³)			2. Cantidad Propuesta de RCD a Generar en Obras (m³)			3. Disposición Final			4. Disposición Final			5. Disposición Final			6. Disposición Final		
				Volumen Total de Materiales de Construcción a Utilizar en Obras (m³)			Cantidad Propuesta de RCD a Generar en Obras (m³)			Lugar de Disposición Final			Volumen Total de Materiales de Construcción a Utilizar en Obras (m³)			Cantidad Propuesta de RCD a Generar en Obras (m³)			Volumen Total de Materiales de Construcción a Utilizar en Obras (m³)		
Demoliciones	RCD Mueven	Concreto, cerámico, ladrillo, arena, grava, cemento, bloques o fragmentos de roca, baldosas, mortero, asfalto y materiales sueltos	Tipo de Obra a Demolir	-	-	-	25,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Materiales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Concreto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota: Para verificar dimensiones de la construcción a demoler, remitirse a memoria o al plano presentado en todo momento.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			"DEMOLICIÓN MÁS Y MENOS"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Extracción y Construcción	Residuos de Carpintería	Coberturas Vegetales	Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Extracción y Construcción	Residuos Fijos y móviles de Acero	Residuos Fijos y móviles de Acero	Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Observaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

27.00
García Antón

Categoría	Subcategorías		Observaciones	Cantidad de unidades a ser suministradas en el año	Cantidad de unidades a ser suministradas en el año	Dependencia			Lugar de destino	Volumen total de unidades a ser suministradas en el año	Cantidad de unidades a ser suministradas en el año	Cantidad de unidades a ser suministradas en el año	Cantidad de unidades a ser suministradas en el año	Cantidad de unidades a ser suministradas en el año
	Unidad de medida	Descripción				Dependencia	Unidad de medida	Descripción						
Comunicación	ACT público	Comunicación, actividades, eventos, gestión, gestión, gestión o gestión de la gestión, gestión, gestión, gestión y gestión	ACT público	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Comunicación	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	ACT de gestión	ACT de gestión	ACT de gestión	1.00	1.00				Comunicación	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
TOTAL														

2006
Gina S. S. S. S. S.

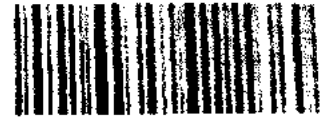
REMISION / CARTA PORTE



CEMEX COLOMBIA S.A.
Calle 99 No. 9A 54 Piso 8
CO 6036000

FECHA
01/11/2019

FOLIO
104000007



EXPEDIDA EN:

CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida a Llano Sur 72-04
CP 11001000 Bogotá CO

ESTE COMPROBANTE ES EXPEDIDO PARA EL TRANSPORTE DE MERCANCIA QUE SERÁ FACTURADA A:

OTC ESCOMBRAERA TUNJUELO ZUN975012
Avenida a Llano No 72-04 Sur
BOGOTÁ D.C. 11
8520025231

OTC ESCOMBRAERA TUNJUELO ZUN975012
Avenida a Llano No 72-04 Sur

COMPañIA DE TRANSPORTE QUE ENTREGA:

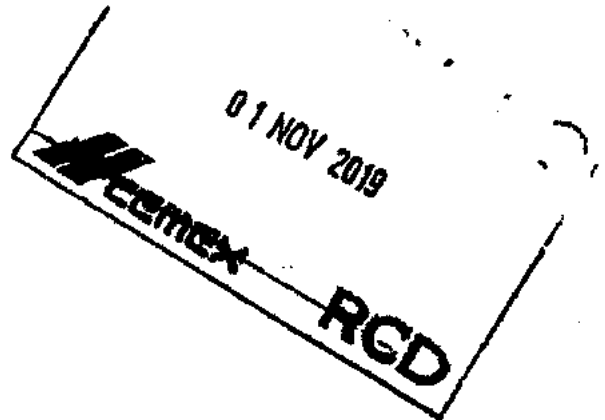
CONDUCTOR:
VEHICULO:
VIAJE:
RANGO DE SELLOS: DE A
RECIBIO DE
CONFORMIDAD:

CANTIDAD
1.000 EA

PEDIDO
159055266 ZTA 000010

PRODUCTO
SERV DISPOSDIURNOCONCRETOSENCILLO
Contrato

OC SKJ554 629 17000



NOTAS

ACUSE DE RECIBO

Descripcion	Cantidad	Recibidos	Devueltos
Sacos Rotos			
Sacos Humedos			
Sacos Fallantes			
Fecha por Distancia			
Fecha y Hora llegada			
Fecha y Hora salida			
N° Manifiesto			

NOMBRE

FIRMA

Docto. G. Rodriguez Zapata

Fecha: 01/11/2019

Hora: 11:27:22

DRODRIGUZZ Edwin Alexis Rodriguez Zapata

CLIENTE

1/1

www.cemexcolombia.com



ORIGINAL

ANEXO

NOMBRE DEL PROYECTO: Sede Calle 13

PIN: 17323

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Demolición muros del baño	Acopio de material de demolición.
	
Transporte de materiales de demolición	

Luis Alejandro Cortés
LUIS ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

*V.B.
Gonzalez*

Noviembre 28 de 2019



SDM-OF-108

no significa aprobado
Recibido: Lynda Paz
Fecha: 25-11-19
Hora: 2:29pm

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Entrega de presupuesto y cronograma de anclajes sedes calle 13 y Almacén

Cordial saludo,

De manera atenta, hago entrega del presupuesto y cronograma para el suministro e instalación de los anclajes para las sedes calle 13 y Almacén.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

LUIS ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Se anexan 7 folios

Anexo: Presupuesto
Cronograma

—

.

—

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

—

—



Bogotá, 7 de noviembre de 2019.

Señores:
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Attn, Ing. Andrés Mauricio Urrea Rivera
Residente de Obra

RI-1653-2019 031

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FUOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: RESPUESTA SOLICITUD DE INGRESO GINA PAOLA SANTA MARIA SISO

Cordial Saludo,

Dando alcance a la solicitud de ingreso, con oficio radicado a la interventoría el 6 de noviembre de 2019 con No. SDM-OF-043 nos permitimos comunicar que realizada la verificación de la información solicitamos completar con los exámenes de ingreso y poder realizar la gestión ante la entidad y autorizar el ingreso en las diferentes sedes.

Cordialmente,


LUISA FERNANDA GUEVARA HERNÁNDEZ
Residente Interventoría
INTER MOVILIDAD 2019.

CC.: Sonia Mireya Alfonso Muñoz
cintermovilidad2019@gmail.com
Archivo

*Recibí: Luis Alejandro Cortés
7-11-19 12:05 m*



Bogotá, 8 de noviembre de 2019.

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
Attn, **SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ**
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA
SUPERVISORA CONTRATO 2019-1653
Bogotá D.C

RI-1653-2019 032

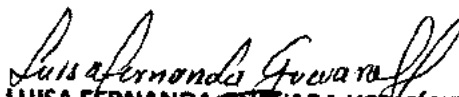
REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FUOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: ACTA DE RECIBO DE OBRA CON OBSERVACIONES BAÑOS CALLE 13

Cordial Saludo,

Dando cumplimiento a los compromisos del comité de seguimiento de fecha 7 de noviembre de 2019 nos permitimos remitir a su despacho el acta de recibo con observaciones del Baño segundo piso calle 13. Adicionalmente se adjunta el acta de entrega de llaves de acuerdo con la instrucción de la entidad.

Cordialmente,


LUISA FERNANDA GUEVARA HERNANDEZ
Residente Interventoría
INTER MOVILIDAD 2019.

CC.: **KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**
cintermovilidad2019@gmail.com
Archivo

Anexo 12 folios

 MEJOR PARA TODOS <small>MUNICIPIO DE BOGOTÁ</small>	ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES SEDE CALLE 13	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	
---	---	--	---

Fecha	07 de noviembre de 2019
Hora	7:00 pm
Lugar	CALLE 13 BAÑOS SEGUNDO PISO

1. OBJETO:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATO DE OBRA	
Número de Contrato:	1601 DE 2019
Contratista:	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Valor inicial del Contrato:	\$ 1.699.999,202,00
Plazo del Contrato:	10 meses
Fecha de Inicio del Contrato	27 de julio de 2019
Fecha de Terminación del Contrato:	5 de mayo de 2020
Fecha de Iniciación de la intervención:	29 de julio de 2019
Fecha de Terminación de la intervención:	22 de agosto de 2019
CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Número de Contrato:	1653 DE 2019
Contratista:	Consorcio Intermovilidad 2019
Plazo del contrato principal:	Plazo de ejecución ONCE (11) meses
	Plazo de vigencia SEIS (06) meses más
Fecha de iniciación:	5 de julio de 2019
Fecha de Terminación:	4 de junio de 2020
Supervisor - SECRETARIA DE MOVILIDAD	SONIA MIREYA ALFONSO

2. ORDEN DEL DÍA:

Nº	TEMA
	<p>En Bogotá D. C., el día 07 del mes de noviembre de 2019, se reunieron el arquitecto Luisa Fernanda Guevara Hernández en calidad de Residente de Interventoría del Consorcio Intermovilidad 2019 y el Ingeniero Luis Alejandro Cortes Páez en su calidad Director de obra y el Ingeniero Andrés Mauricio Urrea Rivera en calidad de Residente de obra de KHALIFA ingeniería y construcciones S.A.S; con el objeto de efectuar el correspondiente recibo con observaciones del frente de trabajo Sede Calle 13 Baños segundo piso de acuerdo con los requerimientos realizados por la Secretaria Distrital de Movilidad en el periodo comprendido entre los mes septiembre a noviembre de 2019 dando cumplimiento al objeto contractual descrito en la cláusula primera del citado contrato. Luego de adelantar la inspección del área intervenida se estableció que estos cumplen con los requerimientos, y la entrega se realiza con observaciones, las cuales el contratista se compromete subsanar. A continuación se describen los bienes entregados y/o servicios prestados, así:</p>

 MEJOR <small>MANEJO DE OBRAS</small>	ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES SEDE CALLE 13	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	
--	---	--	--

3. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES ENTREGADAS:

Se anexa a la presente acta la lista de verificación de las obras que cumplen especificaciones técnicas para el recibo a satisfacción y las que quedan en observación.

4. CONSIDERACIONES ESPECIFICAS:

Aspectos para realizar el seguimiento: Por parte de interventoría se deja la evidencia fotográfica como anexo con el antes y el después de las actividades y las memorias de memorias de cálculo que permiten el soporte de las cantidades ejecutadas y recibidas por la interventoría. El contratista radica oficio No. de fecha 5 de noviembre de 2019 las memorias de cálculo, las mismas se encuentran en revisión por parte de a interventoría.

5. OBSERVACIONES FINALES

Nº	DESCRIPCION	SI	NO
	Se entregó el informe técnico por parte del contratista		X
	Se entregó manual de mantenimiento		X
	Se entregó los certificados y ficha técnica de materiales		X
	Se realizó lista de verificación visita de obra	X	
	Se ha cumplido con el objeto contractual en el frente de trabajo	X	

Se anexan 9 folios lista de verificación visita de obra

SE CUMPLIÓ EL OBJETIVO: SI ☐ NO ☐ PARCIALMENTE ☒

Para constancia se firma en la ciudad de Bogotá a los 7 días del mes de noviembre de 2019.

CONTRATISTA


Ing. LUIS ALEJANDRO CORTES PÁEZ
 Residente de obra


Ing. ANDRÉS MAURICIO URREA RIVERA
 Residente de obra

INTERVENTORÍA


Arq. LUISA FERNANDA GUEVARA HERNANDEZ
 Residente de Interventoría

—

—



MEJOR
PARA TODOS

CIÓN VISITA DE OBRA
BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consorcio Intermovilidad 2019

CONTRATISTA **KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**

FECHA: **07/11/2019**

CONTRATO DE OBRA No. 1801 DE 2019

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS BONIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFACTORIO

BAÑOS MUJERES

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
REBRATES FILOS VANO VENTANA VIDRIO BLOCK		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ENCHAPE		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ESQUINEROS METALICO		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ENCHAPE CERAMICA			X	4	
VALVULA INSTITUCIONAL SANITARIA ANTIVANDALICA	5		X	3	
CENEFA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
TAPA REGISTRO	2	X		5	A nivel de muro se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
INTERRUPTOR SENCILLO	1	X		5	En funcionamiento, se encuentra en perfecto estado de presentación.
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		3	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ESPEJO FLOTADO	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado sin olear y sin marcos 5mm
MESON EN CUARZSTONE REF MAGENTA ENRGY			X	3	
GRIFERIA ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO TIPO PUSH	4	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Se requieren los certificados de calidad
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
CENEFA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
APARATOS SANITARIOS					
SANITARIOS INSTITUCIONAL ELONGADO ENTRADA SUPERIOR	4	X		5	Aparato en perfecto estado de presentación.
CABLE RABO					

214

[Handwritten signature]

INTERVENTIONS

Consortio Intermovilidad 2019

CONTRATISTA KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA: 07/11/2018

CONTRATO DE OBRAS Nº.1601 DE 2010

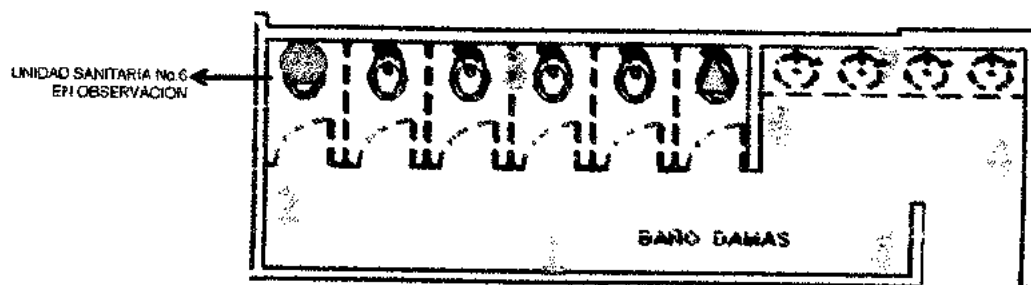
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFACTORIO

BANOS MUJERES

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
CIELORASO EN PVC BLANCO LAMINA 0.25 X 5.96		X		5	Se instaló sobre una estructura galvanizada compuesta viguetas, omega's y ángulos, el plafón blanco en general se observa bien alisado, dos niveles. Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para contrasoles, remítase a la memoria de cálculo.
PERFIL REMATE		X		5	Perfil que permite dar acabado contra muro
REJILLA DE VENTILACION	1	X		5	A nivel de muros se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
LUMINARIAS					
LUMINARIAS	12	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Los elementos se encuentran alisados y cuenta con buena luminosidad. Entregar planta de distribución eléctrica.
PISOS					
INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO BLANCO ANTIDESLIZANTE PARA PISO DE 60,5X60,5		X		5	
SIFONES	3	X		5	En funcionamiento, se realizó sonido y limpieza.
BOQUILLA	1	X		5	Color blanco, no se observan manchas.
DIVISIONES DE BAÑOS					
DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PUERTAS Y PANELES	12	X		5	OK, los elementos se encuentran alisados (soportes y paneles divisorios), puertas con chapa.
REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					
RED SANITARIA		X		5	Se encuentra en funcionamiento.
RES HIDRAULICA		X		5	Se encuentra en funcionamiento.
REGISTRO DE CORTE		X		5	La apertura y el cierre se da.

ANEXO PLANO LOCALIZACION

**OBSERVACIONES GENERALES:**

El contratista radica oficio No. de fecha 5/11/2019 las memorias de cálculo, las mismas se encuentran en revisión por parte de a interventoría.

El contratista debe cumplir y entregar a interventoría documentos de acuerdo a lo establecido contractualmente en la **"CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA numeral 23** *Elaborar, como soporte para el respectivo informe de actividades, los planos, estudios e hidrográficos de las actividades que surjan en el desarrollo del contrato"*

EN OBSERVACIÓN MESOS LAVAMANOS Y DESCARGA DE LA UNIDAD SANITARIA N.º 8

FILE

Luis Alejandro Cortes
ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ
DIRECTOR DE OBRA

Luisa Fernanda Guevara H.
ARQ. LUISA FERNANDA GUEVARA H.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



**MEJOR
PARA TODOS**

LISTA DE VERIFICACION VISITA DE OBRA

BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consortio Intermovilidad 2019

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA: 23/10/2019

CONTRATO DE OBRA No. 1801 DE 2019

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFACTORIO

BAÑOS DISCAPACITADOS

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
PINTURA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
VALVULA DE DESCARGA ANTIVANDALICA CON BOTON DE PUSH PARA DISCAPACITADOS	1	X		5	Instalado, elemento en perfecto estado de presentación y funcionamiento. Se requieren los certificados de calidad
CERNEFA	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PINTURA	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ESPEJO FLOTADO	1	X		5	Se encuentr en perfecto estado sin biselar y sin marcos 6mm
PINTURA		X		5	Se encuentre en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
TAPA REGISTRO	1	X		5	A nivel de pisos se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado
ENCHAPE		X		5	Se encuentre en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PINTURA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PUERTA METALICA LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN REJILLA	1	X		5	Se encuentra instalada en perfecto estado de presentación y acabado se entrega un juego de llaves.
CIELO RASO					
VELURASO EN PVC BLANCO LAMINA 0.28 X 5.95		X		5	Se instala sobre una estructura galvanizada compuesta viguetas, cornisas y ángulos, el plafón blanco en general se observa bien alineado. Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
LUMINARIAS					
LUMINARIAS	5	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. los elementos se encuentran alineados y cuenta con buena luminosidad. Entregar planta de distribución eléctrica.
PISOS Y ENCHAPES					
INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO BLANCO ANTIDESLIZANTE DUROPISO		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
BOQUILLA			X	3	
APARATOS SANITARIOS					
SANITARIO INSTITUCIONAL ADRIATICO ELEGADO ENTRADA SUPERIOR	2	X		5	Aparato en perfecto estado de presentación y funcionamiento, se realiza descarga de verificación
LAVAMANOS	1	X		5	Aparato en perfecto estado de presentación y funcionamiento, se realiza verificación a nivel de desagüe
ACCESORIOS					
BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS 16"	1	X		5	Instalado elemento en perfecto estado de presentación y funcionamiento.
BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS ABATIBLE	1	X		5	Instalado elemento en perfecto estado de presentación y funcionamiento.
REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					
RED SANITARIA		X		5	Se encuentra en funcionamiento
RED HIDRAULICA		X		5	Se encuentra en funcionamiento
REGISTRO DE CORTE		X		5	La apertura y el corte se verifica

ANEXO PLANO LOCALIZACION

216

[Handwritten signature]



MEJOR
PARA TODOS

LISTA DE VERIFICACION VISITA DE OBRA

BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consorcio Intermunicipalidad 2018

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

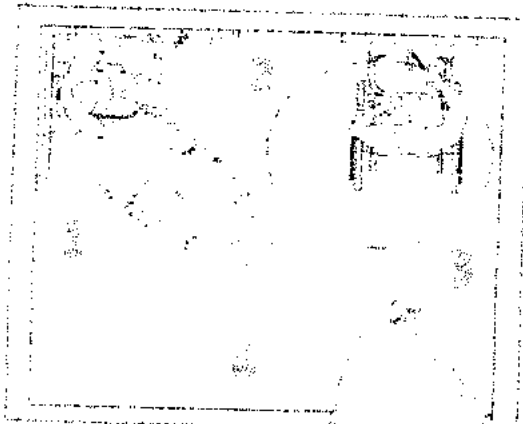
FECHA: 23/10/2019

CONTRATO DE OBRA No.1801 DE 2018

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFACTORIO

BAÑOS DISCAPACITADOS

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
					

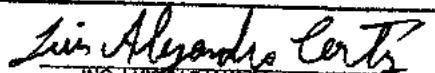
OBSERVACIONES GENERALES:

-El contratista radica oficio No. de fecha 5/11/2019 las memorias de cálculo, las mismas se encuentran en revisión por parte de a interventoría.

-El contratista debe cumplir y entregar a interventoría documentos de acuerdo a lo establecido contractualmente en la "CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA numeral 33 Elaborar, como soporte para el respectivo informe de actividades, los planos eléctricos e hidráulicos de las actividades que surten en el desarrollo del contrato."

-ACTIVIDAD EN OBSERVACIÓN A NIVEL DE PISO.

FIRMA


ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PÁEZ
DIRECTOR DE OBRA


ARQ. LUISA FERNANDA GUEVARA H.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



**MEJOR
PARA TODOS**

LISTA DE VERIFICACION VISITA DE OBRA

BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consorcio Intermovilidad 2019

CONTRATISTA KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA: 07/11/2019

CONTRATO DE OBRA No.1601 DE 2019

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEDIDAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFACTORIO

BAÑOS HOMBRES

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
REMATES FILOS VANO VENTANA VIDRIO BLOCK		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR. INCLUYE ESTUCCO.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
ENCHAPE EN CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR. INCLUYE ESTUCCO.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
CENEFA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
VALVULA INSTITUCIONAL SANITARIA ANTIVANDALICA	2	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
CENEFA	2	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
ESPEJO	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado.
MESON EN GUARZTONE REF VERDE MANZANA	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado.
DEBAQUES PARA LAVAMANOS SIN REBOSE CROMADOS	3	X		5	Se encuentran en perfecto estado y funcionamiento.
GRIFERIA ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO TIPO PUSH	3	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Se requieren los certificados de calidad.
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
CENEFA	2	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
TAPAS REGISTROS	2	X		5	A nivel de muros se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
ENCHAPE CERAMICA		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
ENCHAPE CERAMICA				5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
INTERRUPTOR SENCILLO	1	X		5	En funcionamiento, se encuentra en perfecto estado de presentación.
CENEFA	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo.
APARATOS SANITARIOS					
SANITARIOS INSTITUCIONAL ELONGADO ENTRADA SUPERIOR	2	X		5	Aparato en perfecto estado de presentación y funcionamiento. Se realiza descarga de ventilación.
ORNAMENTOS					
ORNAMENTOS	3	X		5	En funcionamiento, se encuentra instalado el dispositivo contra incendios.
PISOS					
ENCHAPE CERAMICO BLANCO			X	5	
SIFONES	3	X		5	En funcionamiento, se realiza sondo y limpieza.
BOQUILLA	1	X		5	Cable blanco.
CIELORASO					

218



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ

MEJOR
PARA TODOS

LISTA DE VERIFICACIÓN VISITA DE OBRA

BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consorcio Intermovilidad 2019

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA: 23/10/2019

CONTRATO DE OBRA No.1601 DE 2018

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFACTORIO

CUARTO DE ASEO

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
BOQUILLA			X	3	
REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					
RED SANITARIA		X		5	Se encuentra en funcionamiento
RES HIDRAULICA		X		5	Se encuentra en funcionamiento
REGISTRO DE CORTE		X		5	La apertura y el cierre

ANEXO PLANO LOCALIZACION

PROYECTO
LOCALIZACION
ANEXO PLANO LOCALIZACION

OBSERVACIONES GENERALES:

-El contratista radica oficio No. de fecha 5/11/2019 las memorias de cálculo, las mismas se encuentran en revisión por parte de a interventoría.

-El contratista debe cumplir y entregar a interventoría documentos de acuerdo a lo establecido contractualmente en la "CLÁUSULA CUARTA: OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA numero 33" En especial, como soporte para el respectivo informe de actividades, los planos eléctricos e hidráulicos de las actividades que surgen en el desarrollo del contrato.

-ACTIVIDAD EN OBSERVACIÓN A NIVEL DE PISO.

FIRMA

Luis Alejandro Cortes
ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ
DIRECTOR DE OBRA

Luisa Fernanda Guevara
ARQ. LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

2

1



**MEJOR
PARA TODOS**

LISTA DE VERIFICACION VISITA DE OBRA

BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consortio Intermovilidad 2019

CONTRATISTA

IONALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA: 22/10/2019

CONTRATO DE OBRA No.1601 DE 2018

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFACTORIO

CUARTO DE ASEO

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
ENCHAPE		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
REMATES FILOS VANO VENTANA VIDRIO BLOCK		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
PUERTA METALICA LAMINA COLD ROLLED CAL. 19 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN REJILLA CON CHAPA Y DOS LLAVES	1	X		5	Se encuentra instalada en perfecto estado de presentación y acabado. Se entrega un juego de llaves.
PINTURA 2 MANOS INTERIOR VINILTEX TIPO 1 O SIMILAR.		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
INTERRUPTOR SENCILLO	1	X		5	En funcionamiento, se encuentra en perfecto estado de presentación.
ENCHAPE				5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
ENCHAPE		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
POCETA LAVATRAPEROS	1		X	3	
LLAVE TIPO JARDIN	1	X		5	En funcionamiento.
SIFON	1	X		5	En funcionamiento.
CENEFA	1	X		5	El elemento se instala en sentido vertical. Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
TAPA REGISTRO	1	X		5	A nivel de muros se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
CAJA ELECTRICA PARA ARRANCADORES PROVISIONAL	1		X	3	
GRILLO RANCO					
CHLORASO EN PVC BLANCO LAMINA 0.25 X 6.95		X		5	Se instala sobre una estructura galvanizada compuesta vigueta, omegas y ángulos. el plafón blanco en general se observa bien alinado. Un solo nivel. Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.
REJILLA DE VENTILACION	1	X		5	A nivel de muros se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
LUMINARIAS					
LUMINARIAS TIPO LED	2	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. los elementos se encuentran alineados y cuenta con buena luminosidad. Entregar planta de distribución eléctrica.
PISOS					
ENCHAPE CERAMICO BLANCO		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remítase a la memoria de cálculo.

210



MEJOR
PARA TODOS

LISTA DE VERIFICACIÓN VISITA DE OBRA

BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consortio Intermovilidad 2019

CONTRATISTA KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA: 07/11/2019

CONTRATO DE OBRA No.1901 DE 2019

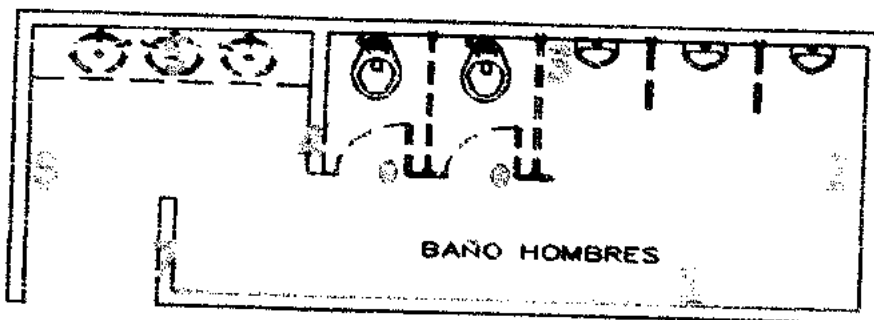
OBJETO: REALIZAR A MORTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFATORIO

BAÑOS HOMBRES

ACABADOS	CANT.	CUMPLIR		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
CIELORASO EN PVC BLANCO LAMINA 0.25 X 5.96		X		5	Se instalo sobre una estructura galvanizada compuesta viguetas, omega y ángulos, el plafón blanco en general se observa bien alineado. Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de calculo
PERFIL REMATE		X		5	Perfil que permite dar acabado contra muro
REGILLA DE VENTILACION	1	X		5	A nivel de muros se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
LUMINARIAS	10	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado los elementos se encuentran alineados y cuenta con buena luminosidad. Entregar planta de distribución eléctrica.
DIVISORES DE BAÑOS					
DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PUERTAS PANELES	2	X		5	OK, los elementos se encuentran alineados (soportes y paneles divisorios), puertas con chapa
DIVISION ORNAL EN CANTILVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOXIDABLE CAL 18	2	X		5	OK, los elementos se encuentran alineados (soportes y paneles divisorios), puertas con chapa
REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					
RED SANITARIA		X		5	Se encuentra en funcionamiento
RED HIDRAULICA		X		5	Se encuentra en funcionamiento
REGISTRO DE CORTE		X		5	La apertura y el cierre se da

ANEXO PLANO LOCALIZACION



CERTIFICA PISO EN
OBSERVACION

OBSERVACIONES GENERALES:

-El contratista radica oficio No. de fecha 5/11/2019 las memorias de cálculo, las mismas se encuentran en revisión por parte de la interventoría.

-El contratista debe cumplir y entregar a interventoría documentos de acuerdo a lo establecido contractualmente en la "CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA numeral 33 Elaborar, como soporte para el respectivo informe de actividades, los planos eléctricos e hidráulicos de las actividades que surjan en el desarrollo del contrato"

-ACTIVIDAD EN OBSERVACIÓN A NIVEL DE PISO.

-SE DEBE REALIZAR LA ENTREGA DE LOS CARTUCHOS LARGA DURACIÓN INDICADOS EN EL APU

FIRMA

Luis Alejandro Cortés
ING. LUIS ALEJANDRO CORTÉS PÁEZ
DIRECTOR DE OBRA

Luisa Fernanda Guevara
ARO. LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

—

—



MEJOR
PARA TODOS

LISTA DE VERIFICACION VISITA DE OBRA

BAÑOS CALLE 13

INTERVENTORIA

Consorcio Intermedios 2019

CONTRATISTA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA: 24/10/2019

CONTRATO DE OBRA No.1801 DE 2019

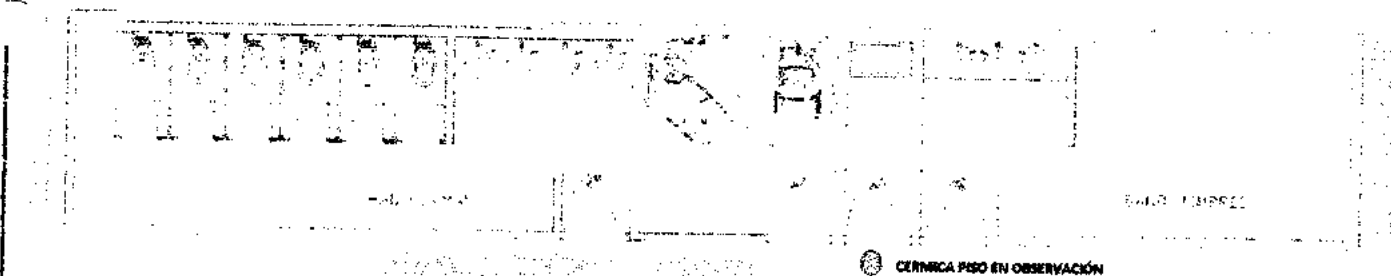
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

NOTA: EL GRADO DE PRIORIDAD ES 1: MAL 2: DEFICIENTE 3: REGULAR 4: BUENO 5: SATISFATORIO

MURO FACHADA DE ACCESO Y PISOS HALL

ACABADOS	CANT.	CUMPLE		PRIORIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO		
VÍDRIOS	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado.
MURO FACHADA BAÑO DE MUJERES	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
VANO BAÑO MUJERES	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
MURO FACHADA BAÑO DISCAPACITADOS	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
VANO BAÑO DISCAPACITADO	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
VANO CUARTO DE ASEO	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
VANO BAÑO HOMBRES	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
MURO FACHADA BAÑO DE HOMBRES (ANTES ESTABA LOCALIZADA LA VENTANILLA SUMINISTROS)	1	X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
CIERRE DE MURO DONDE ANTES ERA LA PUERTA DE ACCESO A SUMINISTROS				5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
MURO FACHADA BAÑO DE MUJERES		X		5	Se encuentra en perfecto estado de presentación y acabado. Para cantidades, remitirse a la memoria de cálculo
PISOS Y ENCHAPES				4	
PISOS AERA DEL HALL	5			4	
CIELORASO					
REDES EXPUESAS	2	X		5	
PLACA ACABADO	1	X		5	

ANEXO PLANO LOCALIZACION



OBSERVACIONES GENERALES:

- El contratista radica oficio No. de fecha 5/11/2019 las memorias de cálculo, las mismas se encuentran en revisión por parte de a interventoría.
- HABILITAR PUNTO DE DATOS DE TV.
- El contratista debe cumplir y entregar a interventoría documentos de acuerdo a lo establecido contractualmente en la "CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA numeral 33. Elaborar, como soporte para el respectivo informe de actividades, los planos eléctricos e hidráulicos de las actividades que surjan en el desarrollo del contrato"

FIRMA

ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ
DIRECTOR DE OBRA

ARQ. LUISA FERNANDA GUEVARA H.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTANDAR MPG	
	GESTION ADMINISTRATIVA	
	Formato acta de reunión	
	CÓDIGO: PA01-PRO-F02	Version 1.0

TEMA: Entrega llaves		
FECHA: 8-11-2019.	HORA: 6:00 AM.	LUGAR: Cuarto de Cámaras

1. ASISTENTES	
NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Jorge Fernando Guerra	Revisión Interventoría
Wilson Cañas	Supervisor de Seguridad

2. ORDEN DEL DIA
Entrega de llaves Cuarto de aseo y Baño discapacitados Segundo piso el 13

3. DESARROLLO DE LA REUNION
De acuerdo a la instrucción de la entidad se entregan dos (2) juegos de llaves para las áreas Cuarto de aseo y Baño de discapacitados en cuarto de Cámaras y los recibe Wilson Cañas Supervisor de Seguridad.

APROBADO	
Wilson Cañas SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD	Jorge Fernando Guerra

—

—



Bogotá, 20 de noviembre de 2019.

Recibo
20-11-2019
11:13 am
[Signature]

Señores:
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Attn, Ing. Andrés Mauricio Urrea Rivera
Residente de Obra

RI2-1553-2019-001

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: JUSTIFICACION DE APU DEL PRESUPUESTO DEL TABLERO ELCTRICO DE PUENTE ARANDA

Cordial Saludo,

Dando respuesta al oficio No SDM OF-102, nos permitimos informar que una vez realizada la revisión de la documentación solicitamos, se presente la justificación de los APU NP-48 Y NP-49.

Cordialmente,

[Signature]

Lynda Páez
Residente 2 Interventoría
INTER MOVILIDAD 2019.

CC.: **Sonia Mireya Alfonso Muñoz**
cintermovilidad2019@gmail.com
Archivo

224

2

3

Bogotá, 21 de noviembre de 2019.

Señores:
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Attn, Ing. Luis Alejandro Cortes
Director de Obra

RI2 -1653-2019 002

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: OBSERVACIONES A LA DOCUMENTACION ENTREGADA MEDIANTE OFICIO SDM-OF-102

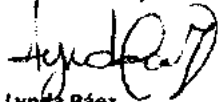
Cordial Saludo,

Se realizan las siguientes observaciones a la documentación anexada mediante el oficio de la referencia y se solicita y se subsane a la mayor brevedad para la gestión de aprobación por parte de interventoría

- Folio 2 el documento se encuentra sin firma del representante legal, corresponde al APU NP-48, totalizador industrial de 3x80, se solicita que en la descripción del APU se complete la información con la palabra suministro y una vez corregido se entregue debidamente firmado por el representante legal.
- Folio 4 el documento se encuentra sin firma del representante legal, corresponde al NP-49 APU instalación tomacorriente trifásica 250 VC; se solicita que en la descripción se complete la información con la palabra suministro y una vez corregido se entregue debidamente firmado por el representante legal.
- Folio 6 el documento se encuentra sin firma del director de obra, se solicita se entregue debidamente firmado
- No se entregaron las cotizaciones, en, medio físico de igual manera como se entregó por correo electrónico la interventoría verifíco la información suministrada y se anexo al medio por medio físico impreso.

Se le reitera que la información debe ser remitida a la interventoría completa y debidamente firmada en medio físico y medio magnético para gestionar la aprobación.

Cordialmente,



Lynda Pérez
Residente 2 Interventoría
INTER MOVILIDAD 2019.

Recabido: 
21-11-19
10:53 am

CC: Sonia Mireya Alfonso Muñoz-SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA SUPERVISORA CONTRATO 2019-1653
cintermovilidad2019@gmail.com
Archivo



Bogotá, 25 de noviembre de 2019.

Señores
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Attn Ing. Luis Alejandro Cortés Páez
Director de obra
CONTRATO 201-1653
Bogotá D.C

RL -1653-2019 0- 58

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1653 DE 2019

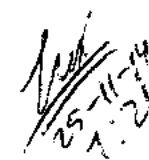
ASUNTO: RESPUESTA SOLICITUD REPROGRAMACIÓN CUARTO DE CAMARAS.

Un cordial saludo

Dando respuesta a el oficio No. SDM- OF-106 por medio del cual se exponen las razones para hacer un requerimiento de adición a la programación para el frente de trabajo cuarto de cámaras. La interventoria solicita el cronograma y el plan de contingencia que se va a implementar y le otorga un plazo de siete (7) días para cumplir con las obras en el frente de trabajo Cuarto de cámaras.

Cordialmente,


ANA MIREYA ARAGON PINZON
C.C. 52.790.143 DE BOGOTA
Representante Legal del Consorcio
INTER MOVILIDAD 2019

Recibí 
25-11-19
1:21 p.m.

226

1

2



Bogotá, 26 de noviembre de 2019.

Señores:

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

Attn, **Sonia Mireya Alfonso Muñoz**

SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

SUPERVISORA CONTRATO 2019-1653

Bogotá D.C

Rad. SDM : 299122

Fecha : 2019-11-27 07:52:39

Asunto : SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

Destino : 302 - TRASLADO POR COMPETENCIA

Nro Folia : 2 Anexos : 1

Origen : INTER MOVILIDAD 2019

RI-1653-2019 038

REFERENCIA: INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO. - 1653 DE 2019

ASUNTO: ENTREGA INFORME Y CORTE 4 CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2019 CONTRATO DE OBRA 1601 DE 2019.

Dando cumplimiento a la gestión para el trámite para el pago del corte de obra nos permito remitir a su despacho los documentos relacionados a continuación:

1. CERTIFICADO DE INTERVENTORIA
2. INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA
3. FOTOCOPIA DEL CONTRATO O DE LA ORDEN DE PRESTACION DE SERVICIOS
4. CERTIFICADO DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES
5. FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR VIGENTE
6. FOTOCOPIA TARIETA PROFESIONAL CONTADOR
7. FACTURA CON RESOLUCIÓN DE NUMERACIÓN VIGENTE - DIAN
8. INFORME MENSUAL DE OBRA Y SUS ANEXOS

Cordialmente,



LUISA FERNANDA QUINTERO ARANDA

Residente Interventoría

INTER MOVILIDAD 2019.

SE ANEXAN 737 Folia
Medio magnético un (1) cd

COPIA: cintermovilidad2019@gmail.com
Archivo

Calle 57 No. 6 - 18 oficina 201 | Tel: + 57 (1) 3585712 | Cel.: + (57) 3144625458 + (57) 3102547126

cintermovilidad2019@gmail.com - ingenierosvasociados19@gmail.com

NIT: 901294146-8

Folios 11-40
Recibido: Claudia Amaya
27/11/19 8:18 am

Noviembre 26 de 2019



Recibido
Juafernauda Guam
Fecha 26-11-2019
Hora: 11:15 am.

Señoras: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Entrega corte de obra No 4.

Cordial saludo,

De manera atenta entrego los documentos correspondientes al corte de obra No 4.

Agradezco su atención.

Cordialmente,


ANDRES MAURICIO URREA R
RESIDENTE DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Anexo:

Medio magnético (Cd) del corte de obra

Claudia Amaya
Recibi folios "1-41"
27/11/19

225



Bogotá, 28 de noviembre de 2019.

Señores:

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Attn, Ing. Luis Alejandro Cortes Páez

Director de obra

RI2 -1653-2019 004

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: LLAMADO DE ATNCIÓN GOTERAS PISO DEL HALL DE ENTRADA CALLE 13

Se le hace un llamado de atención al contratista ya que en reiteradas ocasiones se le ha solicitado el arreglo de las goteras del primer piso del hall de entrada de calle 13 debajo de la placa de los baños del segundo piso, solicitamos que por favor se atienda este requerimiento de manera inmediata.

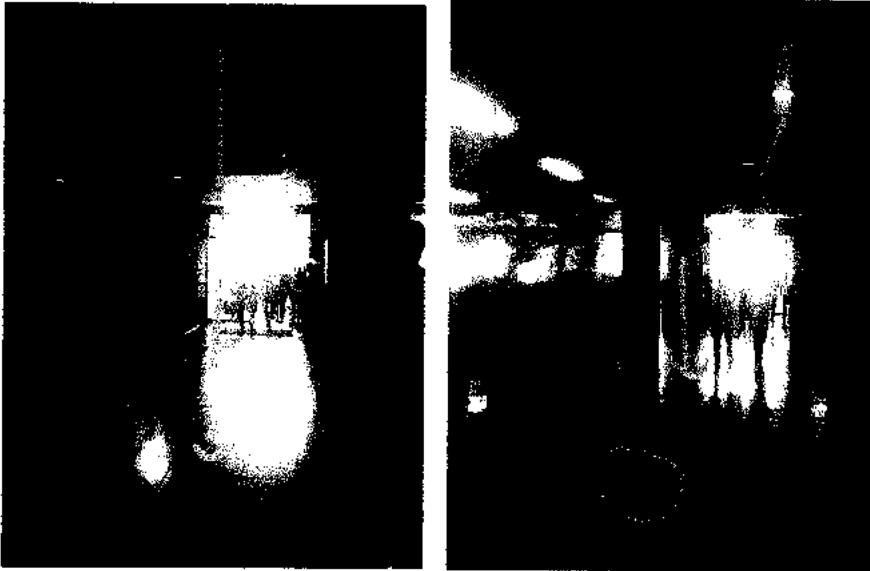
Anexamos registro fotográfico de las evidencias presentadas por el área de interventoría se anexa un folio fotográfico.

Se anexa 1 folio.

Cordialmente,

LYNDA PAEZ
Residente Interventoría II
INTER MOVILIDAD 2019.

CC.: **Sonia Mireya Alfonso Muñoz-Subdirectora Administrativa-Supervisora Contrato 2019-1653**
cintermovilidad2019@gmail.com
Archivo





INFORMES SEMANALES





SEMANA

01 DE NOVIEMBRE

03 NOVIEMBRE

2

3

4

INF 020		ALCALDIA MUNICIPAL DE BOGOTÁ Secretaría de Movilidad		INFORME SEMANAL				KING ALCALDIA MUNICIPAL DE BOGOTÁ	
COD:	KH-SOL-SEM-20	VER. SEMANA	7	FECHA DE EMISIÓN DEL	25/08/2019	PAGINA	1	DE	03 DE NOVIEMBRE 2019
FECHA	03 DE NOVIEMBRE DEL 2019	FECHA INICIO	19	DEL	01 DE NOVIEMBRE 2019	HASTA		FECHA DE TERMINACIÓN	05 DE MAYO DEL 2020
IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA									
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENIENTORIA									
CONTRATISTA									
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019									
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES									
NIT O.C.C.									
901294146-1									
CONTRATO									
901166267-8									
20191553									
20191601									
II. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD									
SEDE CALLE 13									
ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
18	Informe de diagnóstico Tablero, contactores, piso 3, control luminarias	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/11/2019	11/05/2019	100%	Se realizó el mantenimiento de los contactores, se cambiaron las luminarias.
	CUARTO DE CAMARAS	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	21/10/2019		10%	Se tiene contemplado el día 4 terminar con las demoliciones de esta área
	Baños calle 13	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	11/07/2019	3/11/2019	100%	Se trabaja en correcciones realizadas por la interventoría y la entidad.
22	Diagnóstico y cambio de originales mantenimiento cartucho larga vida calle 13 (anexar manual mantenimientos - capacitación técnica)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/14/2019	10/19/2019	50%	
31	Suministro e instalación de un punto hidráulico de 1/2" y tonta normal de 120v en la terraza del costado occidental en el segundo piso de la sede Calle 13 (palomera). Las conexiones serán utilizadas para el mantenimiento de los aires acondicionados (hidrolavadora). La ubicación dentro del espacio deberá ser lo más próximo a los aires acondicionados instalados en los muros.	Calle 13	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	10/22/2019	3/11/2019	100%	Se realizó inspección y se programo actividades para el fin de semana
35	Se requiere por temas de seguridad que se realice el cambio de vidrios inferiores por rejilla, como esta en el centro, en el tercer piso	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/23/2019		20%	Se tomo medidas de las persianas y ya se solicitó al proveedor la fabricación de los elementos.
36	Se requiere revisar y tomar las acciones necesarias a fin de evitar la filtración de agua proveniente del segundo que cuando llueve filtra de este al primer piso en el área contigua del archivo de ingreso	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019		10%	Se realizó diagnóstico del sitio afectado, se esta programando realizar las actividades el fin de semana.
42	Revisión de medidas a implementar para proteger todos los equipos de seguridad y control eléctricos y electrónicos del cuarto de equipos, hasta que esto no se genere y se informe a la Entidad de manera formal detención de demolición	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2020		100%	Se realizó cerramiento del sitio con una puerta y apenas se restablezcan las demoliciones se dispondrá de una tela para la protección de los equipos.
50	Mantenimiento de tubería sanitaria baños equipos de seguridad y control eléctricos y electrónicos del cuarto de equipos, hasta que esto no se genere y se informe a la Entidad de manera formal detención de demolición	Calle 13	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	10/30/2019		25%	Se realizó limpieza y desinfección de tubería sanitaria en los baños nuevos y red de reventación.

PALOQUEMAO							OBSERVACIÓN
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	
20	Solicitud de manera oficial de lo ocurrido en la sede de Paloquemao con respecto a los pisos, las opciones evaluadas y la recomendación de la interventoría al respecto	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	10/12/2019	Se inicio el día 29 de octubre el cambio de pisos de la sede de acuerdo a lo indicado por la interventoría.
38	En el quinto piso al lado de las escaleras auxiliares tenemos una gotera en el techo	Paloquemao	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019	Se realizó inspección del sitio, se realizó diagnóstico y se programó la intervención una vez se tenga el material disponible.
39	Baño de visitantes la cisterna no está descargando agua para su desagüe por tal motivo se deja fuera de servicio	Paloquemao	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019	Se realizó inspección del sitio. Se verificó que actualmente el baño se encuentra sin servicio de agua. El técnico está programado para realizar arreglo de agua.
	Cambio de orinales de todo tipo	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	Inmediato	10/20/2019	falta instalación de 2 orinales
SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	9	2	7				
Paloquemao	4	2	0				
Fontibon 2	1	1					

IV. PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				ESTADO DEL TIEMPO			
PERSONAL		PERSONAL		PERSONAL		PERSONAL	
CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T. LLUVIAS
TEC							
ELECTRICO	1	SISOMA	1	5	2	0	7
INGENIERO	2	OFICIALES	3				
MAESTRO	0	AYUDANTES	3				

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES


LUIS ALEJANDRO CORTES
 DIRECTOR DE OBRA


ANDRES MAURICIO URREA
 RESIDENTE DE OBRA

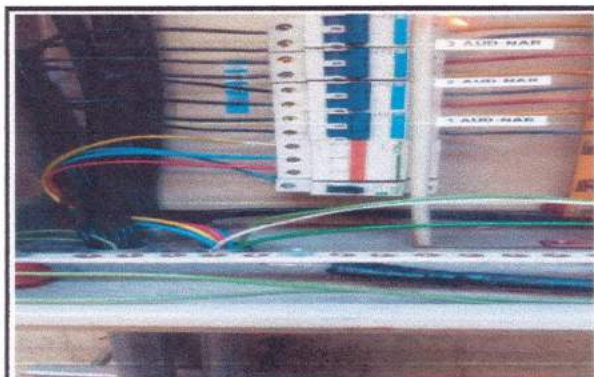

LUISA FERNANDA GUEVARA
 RESIDENTE/INTERVENTORIA

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



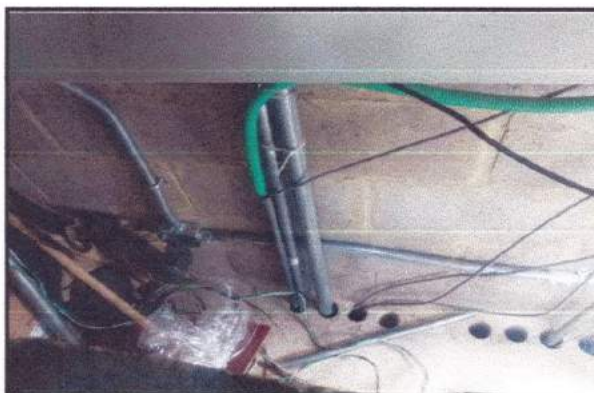
Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se observa punto eléctrico y toma normal de 120v en la terraza del costado occidental en el segundo piso de la sede Calle 13 (palomera)



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	La toma en la terraza del costado occidental en el segundo piso (Palomera). Se requirió punto eléctrico con la conexión al Tablero existente en el área.



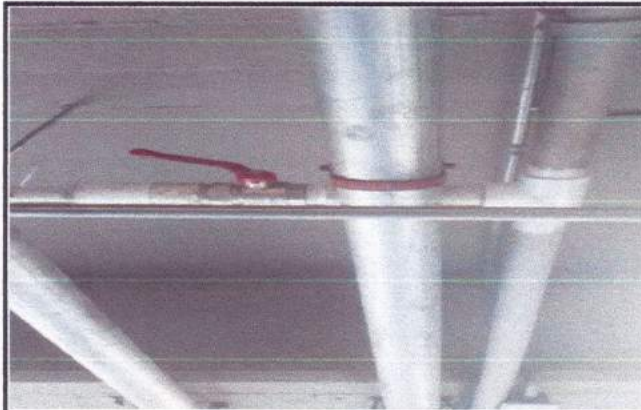
Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Recorrido de ductos eléctricos por el cielorraso del segundo piso para toma normal de 120v en la terraza del costado occidental en el segundo piso (palomera)



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Conexión punto eléctrico desde el tablero ubicado en segundo piso hasta la terraza interior costado occidental de la sede de acuerdo con la instrucción de la SDM.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



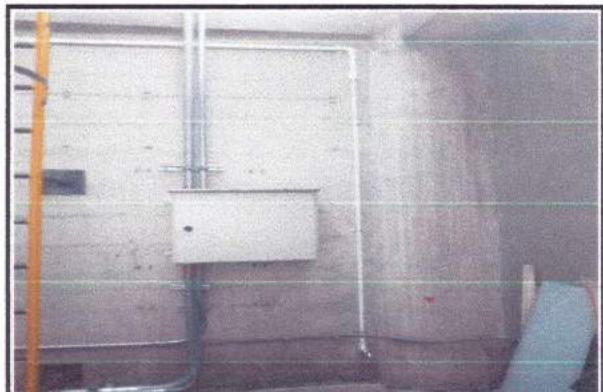
Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13 Parquaderos
Descripción:	Se observa la instalación de registro de 1", para cumplir con el requerimiento de la SDM de punto hidráulico en la terraza del costado occidental en el segundo piso de la sede Calle 13 (palomera)



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se requirió tendido red en PVC 1" por cielorraso segundo piso para el punto hidráulico en la palomera segundo piso de la sede.



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo la instalación de ductos PVC a nivel de cieloraso para generar el punto hidraulico para la terraza del costado occidental en el segundo piso de la sede Calle 13 (Palomera).



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo instalación de un punto hidráulico de 1/2" en la terraza del costado occidental en el segundo piso de la sede Calle 13 (Palomera).

236

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



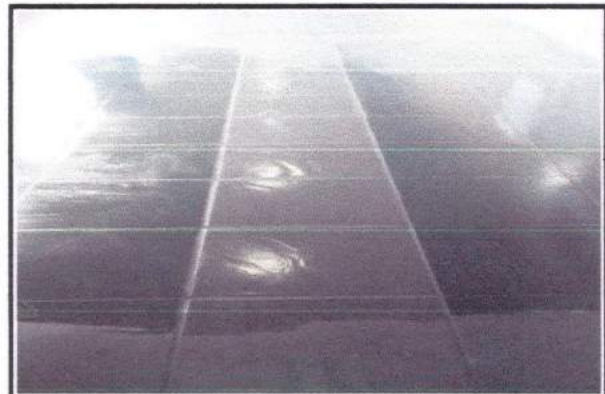
Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13 HALL SEGUNDO PISO
Descripción:	Se observa el proceso de demolición de enchape de piso para la reposición de piezas desportilladas por la instalación del cerramiento provisional y los trabajos adelantados para la construcción de los baños del segundo piso de la sede.



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13 HALL SEGUNDO PISO
Descripción:	Se observan las piezas de cerámica instaladas y el emboquillado de piso para la reposición de piezas desportilladas.



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se observa el proceso de aseo a las piezas de caramida instaladas en el hall de segundo piso.



Fecha	3/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Las piezas de cerámica existente presenta un formato que no es comercial, por lo tanto las piezas instaladas presentan una menor dimensión, lo que requirió de ampliar la junta.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

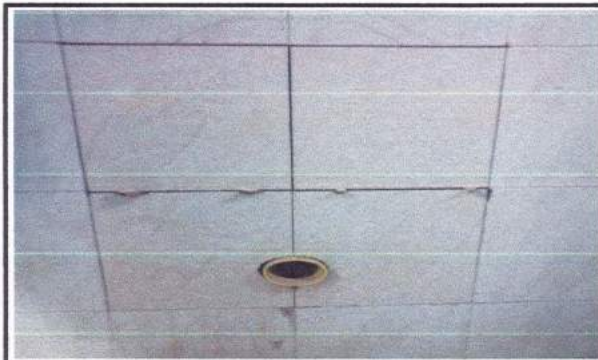
SEDE : PALOQUEMAO



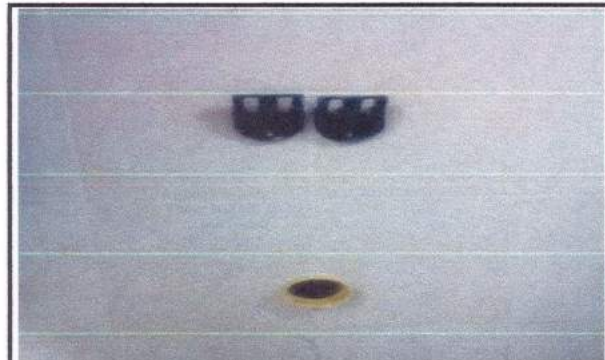
Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Para la reposición de los orinales por el sistema orinal sin agua, se requirió de demolición de enchape existente para la nivelación del punto sanitario de acuerdo con la altura recomendada por el fabricante



Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Sistema existente, presentaba punto hidraulico y sanitario. En el costado oriental de ed. como se encuentre la instalacón; no se pudo realizar el desmonte pero se realizo la anulacón



Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Se observa el trabajo requerido de nivelación punto de desagüe sanitario, anular punto hidráulico y reposición de enchape para cumplir con las especificaciones del fabricante para orinal seco.



Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Se observan el sistema de soporte dos grapas y el punto de desagüe sanitario, ubicado de tal manera que permita el acople entre las partes. Se realizo el emboquillado del enchape.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



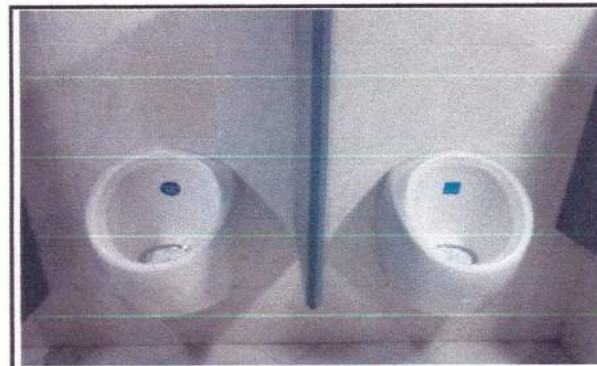
Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	De acuerdo con la recomendación del fabricante se aplicó cordón de silicona por toda la silueta del orinal.



Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Como se realizó la instalación de los orinales sin agua, requirió la anulación de algunos puntos hidráulicos existente.



Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Se observa el proceso de demolición de enchape, la instalación de tapón para realizar la anulación de punto hidráulico existente.



Fecha	1/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	De acuerdo con el diagnostico presentado por el contratista y la recomendación de la interventoría; la SDM aprobó la reposición de 8 orinales ecológicos existentes y 7 orinales tipo puhs con sifón.

239

;

;



SEMANA 04 DE NOVIEMBRE 10 NOVIEMBRE

INF 021		INFORME SEMANAL				KING			
CODI FECHA	KH-SOM-SEM-21 10 DE NOVIEMBRE DEL 2019 FECHA INICIO		VER. SEMANA 05 DE JULIO DEL 2019	7 20	FECHA DE EMISION DEL 04 DE NOVIEMBRE 2019 FECHA DE TERMINACION	PAGINA HASTA 1	DE 10 DE NOVIEMBRE 2019 05 DE MAYO DEL 2020	1	
OBJETO DEL CONTRATO									
INTERVENTORIA									
CONTRATISTA									
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019									
KHALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES									
NIT O C.C.									
901294148-1									
CONTRATO									
901196287-8									
20191653									
20191601									
II. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD									
SEDE CALLE 13									
ITEM	DESCRIPCION	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCION	% AVANCE	OBSERVACION
1	Revisión y mantenimiento tablero sala de juntas del despacho tercer piso.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/11/2019		90%	Se realizó el mantenimiento de los conectores, se cambiaron las luminarias. Falta protector.
2	RCD	Las sedes indicadas	4	Adecuaciones menores	Programadas con la entidad	11/01/2019		0%	
3	CUARTO DE CAMARAS	Calle 13	3	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	21/10/2019		30%	Se realizaron las demoliciones de esta area y se esta trabajando en eso.
4	Diagnostico y cambio de ordenes mantenimiento cartucho larga vida calle 13 (anexar manual mantenimiento - capacitación técnica)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/14/2019	10/19/2019	50%	
5	Se requiere por temas de seguridad que se realice el cambio de vidrios inferiores por rejilla, como esta en el centro, en el tercer piso	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/23/2019		20%	Se tomo medidas de las perdidas y ya se solicitó al proveedor la fabricación de los elementos.
6	Se requiere revisar y tomar las acciones necesarias a fin de evitar la filtración de agua proveniente del segundo que cuando llueve filtra de este al primer piso en el área contigua del archivo de ingreso de vidrios inferiores por rejilla, como esta en el centro, en el tercer piso	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019		10%	Se realizó diagnostico del sitio afectado, se esta programando realizar las actividades el fin de semana.
7	Mantenimiento de tubería sanitaria baños equipos de seguridad y control eléctricos y electrónicos del cuarto de equipos. hasta que esto no se genere y se informe a la Entidad de manera formal detección de demolición evitar la filtración de agua proveniente del segundo que cuando llueve filtra de este al primer piso en el área contigua del archivo de ingreso de vidrios inferiores por rejilla, como esta en el centro, en el tercer piso	Calle 13	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	10/30/2019		100%	Se realizó limpieza y desinfección de tubería sanitaria en los baños nuevos y red de reventación.
8	se requiere la reposición de chapas, según muestra 30 unidades.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	08/29/2019		5%	Pendiente
9	Reposición de elementos de caso empleados por el personal del contratista sin autorización del personal del contrato de aseo	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	7/10/2019		10%	
10	Entrega reprogramación de baños	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	9/10/2019		0%	
11	Revisión y cambio de luces tercer piso (7) en la subsecretaría de política sectorial (1) una que no ha sido cambiada. En la oficina de asesores de despacho (1), en la oficina de control interno cuatro (4) y en la oficina de asesoría de comunicaciones una (1)	Calle 13	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	16/10/2019		10%	
12	Revisión e instalación de dos (2) tomas normales con circuito para la sala de juntas del despacho tercer piso.	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/30/2019	11/04/2019	100%	Se realizó la instalación de las dos tomas.

13	Reposición de Drivers (20) que tenga voltaje de entrada entre 100-240 Voltios, frecuencia de operación entre 50/60 HZ voltaje de salida DC 24-80 Voltios, corriente aproximada de 250 milliamperios.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/16/2019	0%	
13	Se requiere la reposición de diez (10) Chapas, de manija para oficina con llaves	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/10/2019	10%	
14	Reparar la baldosas rotas en la escalera principal, incluyendo la viga china antideslizante que se encuentra en mal estado.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	50%	
15	Pintar y trillar o pintar las dilataciones en madera del hall del piso 1, desde la entrada, principal hasta el perquero	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	9%	
16	Reparar la bocaneta de acceso al ascensor en el piso 1	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	0%	
17	Reemplazar la cubierta acrílica del techo del ascensor	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	0%	
18	Reparar la luminaria de 6W en la sala de juntas del despacho.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	0%	
19	El anclaje de los diez parasoles de la sede Calle 13 con EPOXICO, ubicados en el segundo piso en el espacio de la terraza.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	0%	
20	En atención a que se presenta algún tipo de presunto upanamiento del baño de mujeres del primer piso y, la conlleva inundación del área, se requiere atención cuanto antes de esta unidad sanitaria a fin de brindar solución y que se pueda colocar en uso.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	100%	evitar el baño de mujeres pero ya estaba en buen funcionamiento.

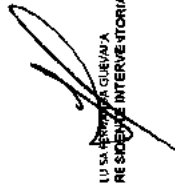
PALOQUEMAO									
ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Solicitud de manera oficial de lo ocurrido en la sede de Paloquemao con respecto a los pisos, las opciones evaluadas y la recomendación de la interventoría al respecto	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	10/12/2019		80%	Se inicio el día 29 de octubre el cambio de pisos de la sede de acuerdo a lo indicado por la interventoría.
2	En el quinto piso al lado de las escaleras auxiliares tenemos una gotera en el techo	Paloquemao	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019		10%	Se realizó la inspección
3	Baño de visitantes la cisterna no está descargando agua para su deságüe por tal motivo se dejó fuera de servicio	Paloquemao	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019	11/09/2019	100%	se realizó la intervención y quedó en buenas condiciones.
4	Cambio de pisos vitrol en las áreas indicadas el los pisos 2, 3 y 4 edificio Paloquemao	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/8/2019		80%	Se esta trabajando en ello
5	Propuesta cancha	Paloquemao	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	10/9/2019		10%	
6	Suministro e instalación de división en vidrio (con puerta) en la oficina del costado nor orientel del piso 5 de la sede Paloquemao. La división y la puerta debe ser en aluminio con vitrol templado de piso a techo. Se anexa esquema de localización.	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	22/10/2019		100%	
7	Reposición de cuatro (4). bombillos tipo ahorrador espiral de marca E40 de 220v a 150w de carácter urgente	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	23/10/2019		0%	
8	Revisar y evaluar que ocurre en el baño del 5 piso y darle solución.	Paloquemao	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019	11/09/2019	100%	En el baño no había problema de funcionamiento, el baño de hombres se encontraba cerrado se abrió

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	21	2	19				
Paloquemao	8	3	5				
Fontibon 2	0	0	0				

PERSONAL QUE LABORA EN LA SEÑALA EN LA OBRA				ESTADO DEL TIEMPO			
CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	MAÑANA	TARDE	1. ALTURAS	2. LLUVIAS
CORTA TITIA EXTENSION	4	BRONCA	1	5	2	0	7
NUMERO	2	OPERALES	3				
AYUDIA DE MUEBRO	1	AYUDANTES	2				
TEC. ELECTRO	1	SONDEOS TUBERIAS	2				
VIC OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES							

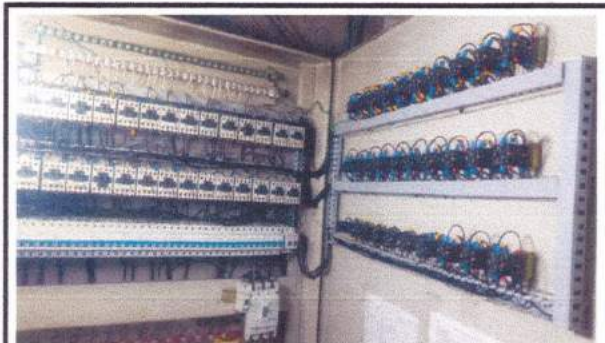

LUIS ALEJANDRO CORTES
DIRECTOR DE OBRA


ANDRES MAURICIO URIBE
RESIDENTE DE OBRA

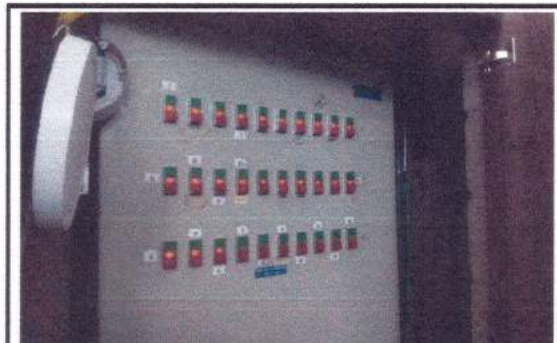

LUIS ALEJANDRO CORTES
RESIDENTE INTERVENTORIA

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	4/11/2019
ubicación:	Sala de juntas del despacho tercer piso. CALLE 13
Descripción:	Revisión y mantenimiento tablero sala de juntas del despacho tercer piso.



Fecha	4/11/2019
ubicación:	Sala de juntas del despacho tercer piso. CALLE 13
Descripción:	Revisión y mantenimiento tablero sala de juntas del despacho tercer piso.



Fecha	9/11/2019
ubicación:	CALLE 13 CUARTO DE CAMARAS
Descripción:	Se realizaron actividades de demolición para lograr ampliar el área del cuarto de cámaras



Fecha	9/11/2019
ubicación:	CALLE 13 CUARTO DE CAMARAS
Descripción:	se demuelen muros del área de baños existente para ampliar el área de cámaras

244

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

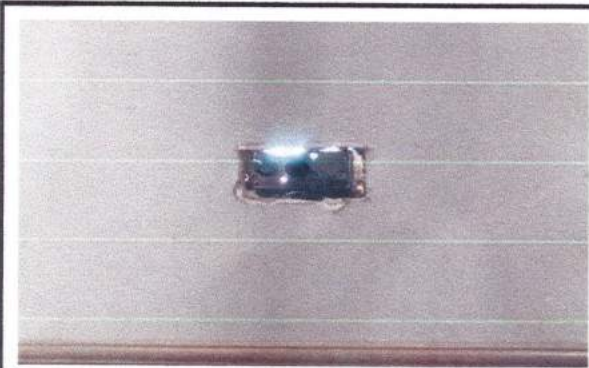
SEDE : CALLE 13



Fecha	11/08/2019
ubicación:	CALLE 13 BAÑOS SEGUNDO PISO
Descripción:	Limpieza y desinfección tubería sanitaria



Fecha	11/08/2019
ubicación:	CALLE 13 BAÑOS SEGUNDO PISO
Descripción:	Limpieza y desinfección tubería sanitaria



Fecha	11/09/2019
ubicación:	Sala de juntas del despacho tercer piso. CALLE 13
Descripción:	Se realizo la atención del requerimiento: "Revisión e instalación de dos (2) tomas normales con circuito"



Fecha	11/09/2019
ubicación:	Sala de juntas del despacho tercer piso. CALLE 13
Descripción:	Se realizo la atención del requerimiento: "Revisión e instalación de dos (2) tomas normales con circuito"

245

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



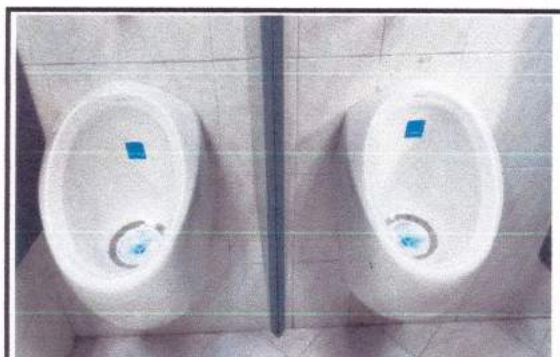
Fecha	11/09/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Solicitud de la entidad: "Baño de visitantes la cisterna no está descargando agua para su desagüe por tal motivo se deja fuera de servicio"



Fecha	11/09/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Se atendio el requerimiento de la entidad realizando la intervencion y quedo perfecto funcionamiento.



Fecha	11/09/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Para la reposición de los orinales por el sistema orinal sin agua, se requirio de demolición de enchape existente para la nivelación del punto sanitario de acuerdo con la altura recomendada por el fabricante

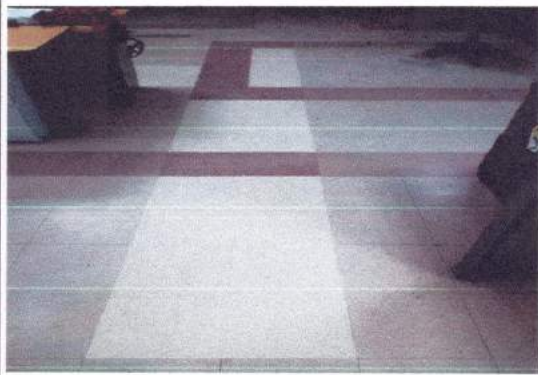


Fecha	11/09/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	De acuerdo con la recomendación del fabricante se aplico cordón de silicona por toda la silueta del orinal.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO

	
Fecha	11/07/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Se observa el estado inicial de los pisos y se atiende el requerimiento de la entidad para la reposición de piso en vinilo.

	
Fecha	11/08/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Se realizo la reposición de piso en vinilo en el cuato piso de la sede de acuerdo con el requerimiento de la entidad

	
Fecha	11/07/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Suministro e instalacion de division en vidrio (con puerta). La división y la puerta debe ser en aluminio con vidrio templado de piso a techo.

	
Fecha	11/08/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	El contratista atendió el requerimiento realizo revisión de medidas para fabricación demoro 15 días calendario.

247

2

3

SEMANA

11 DE NOVIEMBRE -

17 DE NOVIEMBRE

INF 122		INFORME SEMAVAL										KING CO CONSULTORIA EN GESTIÓN	
COD. FECHA	KH-SCH-SEM-22 15 DE NOVIEMBRE DE 2019 FECHA INICIO		VER. SEMANA	7 21 05 DE JULIO DE 2019	FECHA DE EMERGENCIA DEL	25/08/2019 11 DE NOVIEMBRE DE 2019 FECHA DE TERMINACIÓN	PAGINA	1	DE	1	17 DE NOVIEMBRE DE 2019 05 DE MAYO DE 2020		
OBJETO DEL CONTRATO													
OBJETO: REALIZAR A MONTO AJUSTABLE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES OPERATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA, ASTRITAL DE MOVILIDAD Y LAS OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.													
IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA													
OBJETO DEL CONTRATO													
INTERVENIENTES A CONTRATISTAS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													
CONTRATOS													

15	Relevo de luminarias tercer piso afectadas (4) cuatro, por drywall mojado	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	19/10/2019		100%	
16	Pintura drywall tercer piso.	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato		11/11/2019	100%	
17	El anclaje de los diez parasoles de la sede calle 13 con EPOXICO, ubicados en el segundo piso en el espacio de la terraza	Calle 13	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019		50%	Se instalaron 4 parasoles.
18	Reemplazar la cubierta acrílica del techo del ascensor	Calle 13	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019		100%	
19	Pulir y pintar las dilataciones en madera de hall del piso 1, desde la entrada principal hasta el parqueadero	Calle 13	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019		100%	
20	Reparar la bocapuerta de acceso al ascensor en el piso 1.	Calle 13	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019		100%	
21	Reparar la luminaria de 6W en la sala de juntas del despacho.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/08/2019		100%	Se solicita cambio de dos luminarias.
22	Se arregló los filos ubicados alrededor del tablero eléctrico ubicado alrededor del tablero eléctrico en sala de juntas	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	Programadas con la Entidad	11/11/2019		100%	

PALOQUEMAO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Solicitud de manera oficial de lo ocurrido en la sede de Paloquemao con respecto a los pisos, las opciones evaluadas y la recomendación de la interventoría al respecto.	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	10/12/2019		80%	Se inicio el día 20 de octubre el cambio de pisos de la sede de acuerdo a lo indicado por la interventoría.
2	En el quinto piso al lado de las escaleras auxiliares tenemos una gotera en el techo	Paloquemao	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019	11/14/2019	100%	Se realizó intervención el día 14 de noviembre.
3	Cambio de pisos vinilos en las áreas indicadas en los pisos 2, 3 y 4 edificio Paloquemao	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/09/2019		100%	
4	Propuesta cancha	Paloquemao	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	10/09/2019		100%	Está propuesta ya se envió.
5	Reposición de cuatro (4) bombillos tipo ahorrador espiral de rosca E40 de 220v a 150w de carácter urgente	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	23/10/2019		10%	Se realizó la inspección del lugar.
6	Filtraciones 5 piso oficinas nuevas	Paloquemao	1	Atención de emergencia	Programadas con la Entidad	11/12/2019	11/14/2019	100%	

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	22	10	12				
Paloquemao	6	4	2				
Fontibon 2	0	0	0				

IV. PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T. LLUVIAS
0	ARQUITECTO	1	SISOMA	5	2	0	7
2	INGENIERO	2	OPCIALES				
1	AUXILIAR DE INGENIERO	1	AYUDANTES				
0	MAESTRO	1	TECNICO ELECTRICO				

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

 LUIS ALEJANDRO CORTES DIRECTOR DE OBRA	 ANDRES MAURICIO URREA RESIDENTE DE OBRA	 LUISA FERNANDA ALVAREZ RESIDENTE INTERVENTORIA
---	--	---

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se observa la construcción de muro divisorio para generar el cuarto técnico



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	se observa la mampostería para generar muro divisorio cuarto camaras y cuarto electrico.



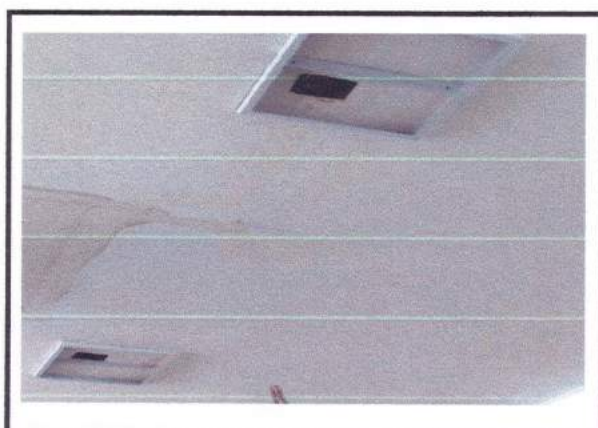
Fecha	13/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Reposición de elementos de aseo empleados por el personal del contratista sin autorización del personal del contrato de aseo



Fecha	13/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	1 trapero, 1 escoba, 1 recojedor, 1 valde de 12 litros, 3 balletillas rojas, 1 caneca ecologica y un termo de 1.9 litros.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13 Parqueaderos
Descripción:	CAMBIO DE LUMINARIAS



Fecha	12/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CAMBIO DE LUMINARIAS



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13 TRECER PISO
Descripción:	TRABAJOS DE RESANE A NIVEL DE CIELORASO



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13 TRECER PISO
Descripción:	PINTURA DRYWALL A NIVEL DE CIELORASO

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	13/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INSTALACION SOMBRILLAS, ANCLANDO CON EPOXICO LAS ESTRUCTURAS METALICAS.



Fecha	13/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INSTALACION SOMBRILLAS, ANCLANDO CON EPOXICO LAS ESTRUCTURAS METALICAS.



Fecha	11/03/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Registro fotografico antes de la intervención para atender el requerimiento de la entidad



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPARACIONES DE ESCALONES DEMOLICION DE PIEZAS E INSTALCION DE CERAMICA Y CINTA ANTIDESLIZANTE



KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

INFORME NOVIEMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13 P
Descripción:	Registro fotografico antes de la intervención para atender el requerimiento de la entidad



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo Pulida y tintilla de las dilataciones en madera de hall del piso 1, desde la entrada, principal hasta el parqueadero



Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Solicitud de la entidad: "Reemplazar la cubierta acrilica del techo del ascensor"



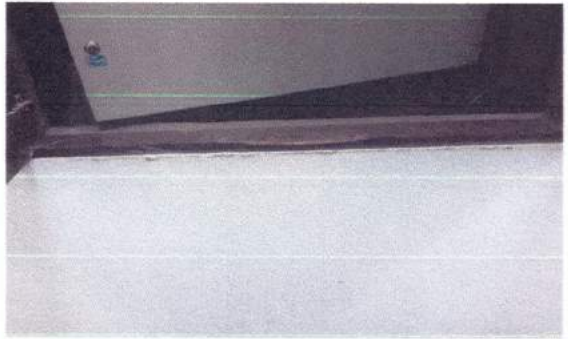
Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo la reposición del acrilico del ascensor

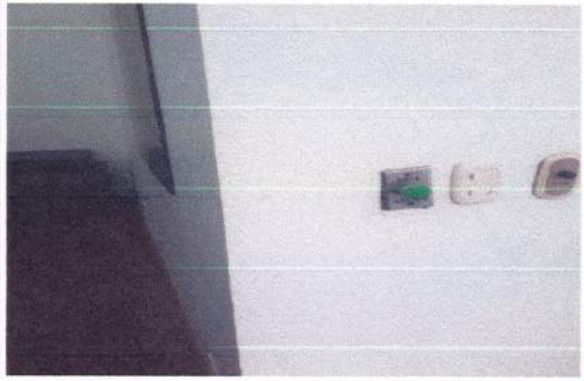
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

	
Fecha	11/14/2019
ubicación:	CALLE 13 P
Descripción:	SE ATIENDE EL REQUERIMIENTO DE HUMEDAD EN FACHADA

	
Fecha	11/14/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	HUMEDAD EN FACHADA (RETIRO DE PINTURA)

	
Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	SE REALIZARIN ACTIVIDADES DE PINTURA Y FILOS ZONA DE JUNTAS

	
Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	SE REALIZARIN ACTIVIDADES DE PINTURA Y FILOS ZONA DE JUNTAS

255



KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

INFORME NOVIEMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Versión: 01

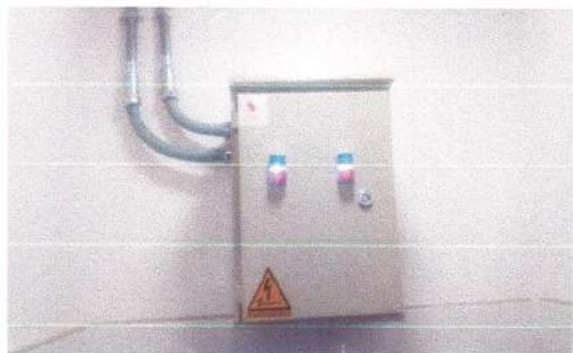
SEDE : CALLE 13



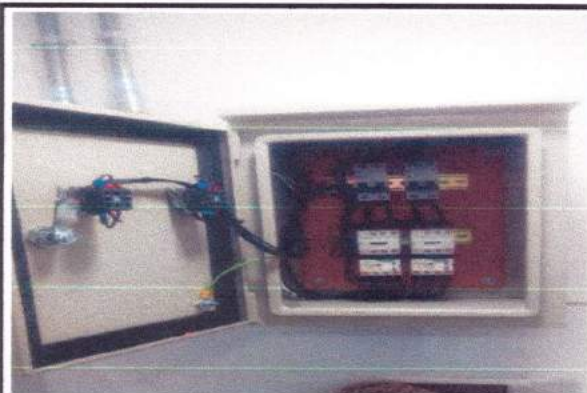
Fecha	11/12/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	SE REALIZO MEDIANTE ACTA ENTREGA 10 CHAPAS A LA ENTIDAD



Fecha	11/12/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	SE REALIZO MEDIANTE ACTA ENTREGA 10 CHAPAS A LA ENTIDAD



Fecha	11/16/2019
ubicación:	CALLE 13 cuarto aseo segundo piso
Descripción:	Se realizó la instalación del tablero de control



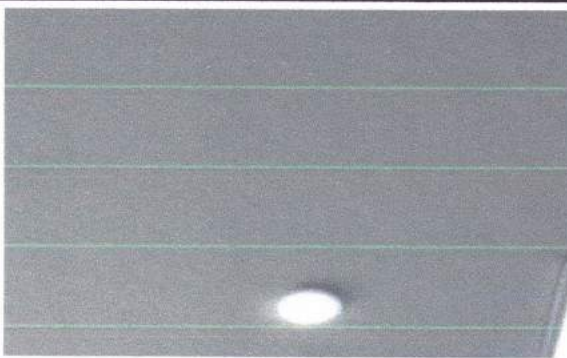
Fecha	11/16/2019
ubicación:	CALLE 13 cuarto aseo segundo piso
Descripción:	Se realizó la instalación del tablero de control

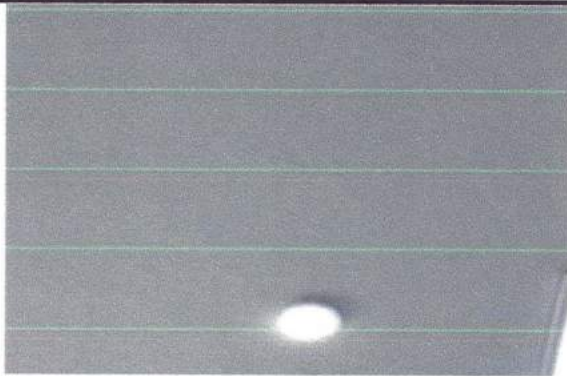
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

	
Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	ESTADO INICAL DE BOCAPUERTA DE ACCESO AL ASCENSOR

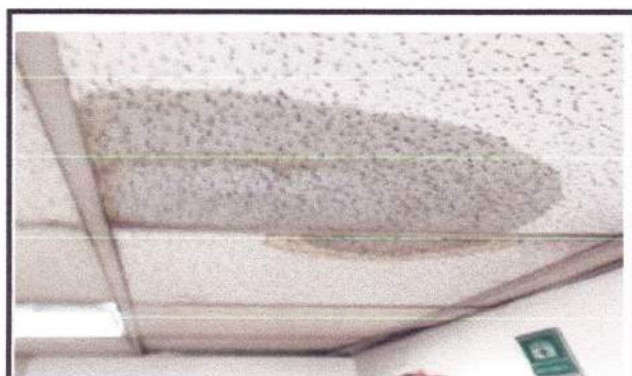
	
Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo la arreglo de bocapurta de ascensor

	
Fecha	11/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CAMBIO DE LUMINARIAS SALA DE JUNTAS

	
Fecha	11/11/2019
ubicación:	
Descripción:	CAMBIO DE LUMINARIAS SALA DE JUNTAS

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	14/11/2019
ubicación:	Paloquemao quinto piso
Descripción:	SE PRESENTA GOTERAS A NIVEL DE CIELORASO QUINTO PISO



Fecha	14/11/2019
ubicación:	Paloquemao cubierta
Descripción:	SE REALIZA IMPERMEABILIZACION DE LA PLACA DEL QUINTO PISO PARA ATENDER LA FILTRACIONES EN CIELORASO.



Fecha	15/11/2019
ubicación:	Paloquemao cuarto piso
Descripción:	SE REALIZO LA INSTALACIÓN DE PISO EN VINILO DE ACUERDO CON EL REQUERIMIENTO DE LA SDM



Fecha	15/11/2019
ubicación:	Paloquemao cuarto piso
Descripción:	SE OBSERVA FRANJA DE PISO INSTALADA DE PISO VINISOL CAMBIO SOLICITADO POR LA SDM EN LAS AREAS INDICADAS

SEMANA 18 DE NOVIEMBRE - 24 DE NOVIEMBRE

INFORME SEMANAL				ING			
COD.	FECHA	MES SEMANA	7 23	FECHA DE EMISION DEL	23/09/2019	PASAJA HASTA	DE
		19 DE NOVIEMBRE DEL 2019		FECHA DE TERMINACION		24 DE NOVIEMBRE 2019 03 DE MAYO DEL 2020	
OBJETO DEL CONTRATO							
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019							
INTERVENIENDO CONTRATISTA							
KHAFEA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							
INT O C.C.							
INT O C.C.							
CONTRATO							
CONTRATO							
REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD							
SEDE CALLE 13							
ITEM	DESCRIPCION	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	% AVANCE
1	CUARTO DE CAMAPAS	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	10/21/2019	70%
2	RCD	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la entidad	11/01/2019	10%
3	Revisión y mantenimiento ladder sala de juntas del despacho tercer piso.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/11/2019	90%
4	Diagnóstico y cambio de correa mantenimiento cartucho larga vida cale 13 (reemplazo anual mantenimientos - capacitación técnica)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/14/2019	50%
5	Se requiere por temas de seguridad que se realice el cambio de vidrios inferiores por rejilla como este en el centro, en el tercer piso.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/23/2019	20%
6	Se requiere revisar y tomar las acciones necesarias a fin de evitar la filtración de agua proveniente del segundo que cuando llueve filtra desde el primer piso en el área contigua al archivo de ingresos de varios inferiores por rejilla, como esta en el centro, en el tercer piso.	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019	10%
7	se requiere la reposición de chapas, según muestra 30 unidades.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	08/28/2019	0%
8	Reposición de elementos de asao empalados por el personal del contratista sin autorización del personal del contrato de asao	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/07/2019	90%
9	Entrega reprogramacion de baños	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/09/2019	0%
10	Reposición de Drivers (20) que tenga voltaje de entrada entre 100-240 Volios, frecuencia de operación entre 50/60 HZ voltaje de salida DC 24-90 Volios, corriente aproximada de 250 miliamperos.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/16/2019	0%
11	Se solicita la revisión de la viga canal y la placa del segundo piso, para que determinen si pasa a seguir con respecto a esta atención de filtración que se está presentando de forma recurrente.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/15/2019	10%
12	El encile de los diez parafijos de la sede calle 13 con EPONCO, ubicados en el segundo piso en el espacio de la terraza.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	Programadas con la Entidad	11/06/2019	80%
13	Debido a que se reprogramó la actividad, se solicita que el retiro del vidrio de la terminal No. 1 se realice el día 18 de noviembre y se reinstale el fin 20 de noviembre después del horario laboral.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/18/2019	100%
14	Reposición de una de una chapa de seguridad que sea de pasador	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/24/2019	10%
15	Anegro de los cables que se encuentran en uno de los pasillos de la oficina, ya que tiene suelto una varita.	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Programadas con la entidad	11/18/2019	80%
PALQUETARIO							
ITEM	DESCRIPCION	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	% AVANCE
1	Solicitud de manera oficial de lo ocurrido en la sede Programado con respecto a los pesos, las opciones evaluadas y la reconstrucción de la licitacion al raspado	Palquetario	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	10/12/2019	60%
							OBSERVACIÓN
							Se inicio el dia 29 de octubre el cambio de pisos de la sede de acuerdo a lo indicado por la Intendencia.

2	Reposición de cuatro (4), bombillos tipo ahorrador espiral de rosca E-40 de 220w a 150w de carácter urgente	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	10/23/2019	11/23/2019	100%	Se realizó la inspección del lugar.
3	Goteras 5 piso	Paloquemao	1	Atención de Emergencia	Programadas con la entidad	11/21/2019	11/23/2019	60%	Se trabaja en eso. Se tiene que cambiar la canal y volver a impermeabilizar.

CANTIDAD	PERSONAL	IV/PERSONAL QUE LABORA EN LA SEMANA EN LA OBRA		ESTADO DEL TIEMPO			
		CANTIDAD	PERSONAL	MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T. LLUVIAS
0	ARQUITECTO	0	1	5	2	0	7
2	INGENIERO	2	2				
1	AUXILIAR DE MANTENIMIENTO	1	1				
0	MAESTRO ELECTRICISTA	0	1				

V. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES	
 LUIS ALVARADO CORTES DIRECTOR DE OBRA	 ANDRES MALUQUE LIRIO RESIDENTE DE OBRA
 LUISA FERNANDA GUEVARA RESIDENTE INTERVENTORIA	

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	21/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CUARTO DE CAMARAS - MURO



Fecha	24/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CUARTO DE CAMARAS - MURO



Fecha	22/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INSTALACIÓN DE PARASOLES



Fecha	22/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INSTALACIÓN DE PARASOLES

262

1

2

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	24/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CUARTO DE CAMARAS - TABLETA



Fecha	24/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CUARTO DE CAMARAS - TABLETA



Fecha	22/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	RETIRO DE VENTANILLA



Fecha	22/11/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	RETIRO DE VENTANILLA

263

2

3

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

	
Fecha	11/18/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	ENTREGA 15 CHAPAS Y 12 VARILLAS

	
Fecha	11/18/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	ENTREGA 15 CHAPAS Y 12 VARILLAS

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



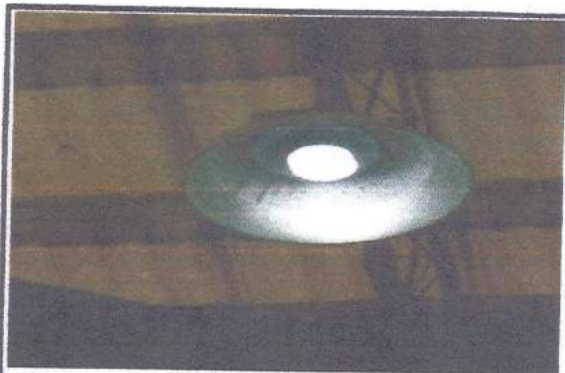
Fecha	14/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	FILTRACION EN TECHO



Fecha	14/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	FILTRACION EN TECHO



Fecha	23/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	BOMBILLOS AHORRADORES EN ESPIRAL



Fecha	23/11/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	BOMBILLOS AHORRADORES EN ESPIRAL

265

•

—

•

—

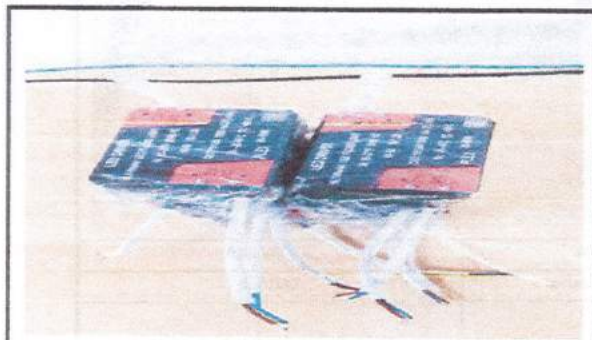
SEMANA 25 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE

INF 024		INFORME SEMANAL				KING			
COD. PREC.	19 DE NOVIEMBRE DEL 2019	VER. SEMANA	7	FECHA DE EMISIÓN DEL	23 DE NOVIEMBRE 2019	PAGINA	1		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019	FECHA DE TERMINACIÓN							
OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORA REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO									
INTERVENIENTOS CONTRATISTA CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019 KHALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES									
		MIT O C.C.	801234146-1	CONTRATO	2019/653				
		MIT O C.C.	90116237-3	CONTRATO	2019/601				
IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA									
REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD SEDE CALLE 13									
ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	CUARTO DE CAMARAS	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	10/21/2019		80%	Se le coloca la boquilla a la tabeta. Se aplica pintura al muro
2	RCD	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la entidad	11/01/2019	11/25/2019	100%	
3	Revisión y mantenimiento tablero sala de juntas del despacho tercer piso.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/11/2019		90%	Se realizó el mantenimiento de los conductores, se cambiaron las luminarias. Fase protector.
4	Diagnóstico y cambio de ómnibus mantenimiento callitcho largo toda calle 13 (asear mantenimiento - capacitación técnico)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/14/2019	10/19/2019	50%	
5	Se requiere por temas de seguridad que se realice el cambio de vidrios inferiores por rejilla, como esta en el centro, en el tercer piso	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/23/2019		20%	La intervención no aprueba roper los vidrios.
6	Se requiere revisar y tomar las acciones necesarias a fin de evitar la filtración de agua proveniente del segundo que cuando llueve filtra de este al primer piso en el área conigua del archivo de ingreso de vidrios inferiores por rejilla, como esta en el centro, en el tercer piso.	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/23/2019		10%	Se realizó diagnóstico del sitio afectado, se esta programando realizar las actividades el fin de semana.
7	se requiere la reposición de chapas, según muestra 30 unidades.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	08/28/2019	11/18/2019	50%	Se entregan 15 chapas y 12 varillas
8	Reposición de elementos de aseo empleados por el personal del contratista sin autorización del personal del contrato de aseo	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/07/2019	11/28/2019	100%	Se entregan los elementos de aseo a la jefe de aseo Hedy Posada
9	Entrega reprogramación de baños	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/09/2019		0%	
10	Reposición de Drivers (20) que tenga voltaje de entrada entre 100-240 Voltios, frecuencia de operación entre 50/60 HZ voltaje de salida DC 24-50 Voltios, corriente aproximada de 250 miliamperios.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/19/2019		50%	
11	Se solicita la revisión de la tapa canal y la placa del segundo piso, para que determinen el paso a seguir con respecto a esta situación de filtración que se está presentando de forma recurrente.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/15/2019		10%	
12	El análisis de los diez paros de la sede calle 13 con EPONICO, ubicados en el segundo piso en el espacio de la terraza.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	Programadas con la Entidad	11/09/2019	11/22/2019	80%	Se instalaron 8 paneles.
13	Debido a que se reprogramó la actividad, se solicita que el retiro de los vidrios de la escalera No. 1 se realice el día 22 de noviembre y se reinstale el día 23 de noviembre después del horario laboral.	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/22/2019	11/29/2019	100%	Se retiró la ventana el día 22/Nov. Se cobro al 23 de nov
14	Reposición de una de una chapa de seguridad que sea de posador	Calle 13	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	11/24/2019		10%	Se realizó el diagnóstico de la chapa que solicitó.
15	Arreglo de los cables que se encuentran en uno de los pasillos de la oficina, ya que frena suelta una varilla.	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Programadas con la entidad	11/18/2019	11/19/2019	100%	Se colocó la cancheta para proteger el cableado.
16	Retiro de la ventana No. 1 de correspondencia nuevamente sea retirada el día de mañana sábado 30 de noviembre, por favor realizar esta tarea en el tiempo establecido	Calle 13	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la entidad	11/29/2019	11/30/2019	10%	

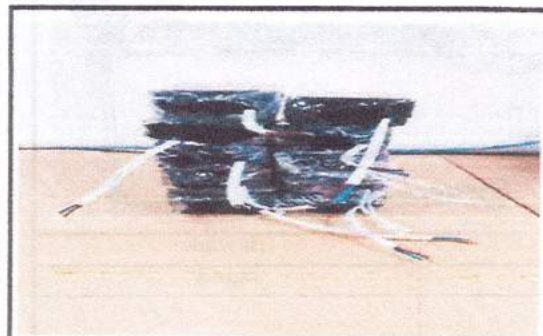
ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCION	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Solicitud de manera oficial de lo ocurrido en la sede de Paloqueimao con respecto a los pisos, las opciones evaluadas y la recomendación de la interventoría al respecto	Paloqueimao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	10/12/2019		60%	Se inicio el día 23 de octubre al cambio de piso de la sede de acuerdo a lo indicado por la interventoría.
2	Cobertura 5 piso	Paloqueimao	1	Atención de Emergencia	Programadas con la entidad	11/21/2019		60%	Se trabajo en eso, Se tiene que cambiar la canal y volver a impermeabilizar
3	Reparo de canalita	Paloqueimao	4	Adecuaciones menores	Programadas con la Entidad	12/01/2019		100%	SE ATENDIO REQUERIMIENTO
4	Cambio 2 tabetas en vitrol	Paloqueimao	1	Atención de Emergencia	Programadas con la entidad	11/21/2019		100%	SE ATENDIO REQUERIMIENTO
SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES		
CALLE 15	16	1	11						
Paloqueimao	4	2	2						
Procedimiento 3	0	0	0						
IV. PERSONAL QUE LABORA EN LA SEMANA EN LA OBRA									
CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	PERSONAL	MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T. LLUVIAS	
ASOMATECTO	0	0	0	1	2	1	0	3	
PROBADO	2	0	0	2					
AUXILIAR DE BUDGETO	1	0	0	0					
MAESTRO	0	0	0	1					
VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES									
 LUIS ALEJANDRO CORTES DIRECTOR DE OBRA					 ANDRES MAURICIO URREA RESIDENTE DE OBRA				
 LUISA FERNANDA GUEVARA RESIDENTE INTERVENTORIA									

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



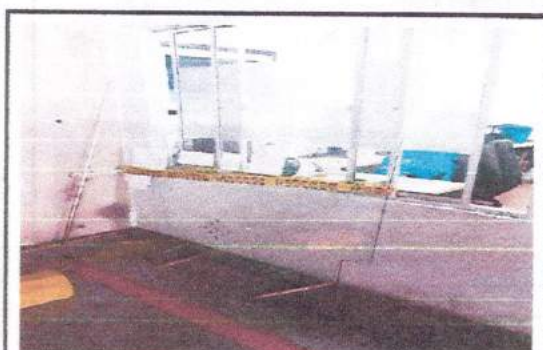
Fecha	11/27/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Reposición de Drivers



Fecha	11/27/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Reposición de Drivers



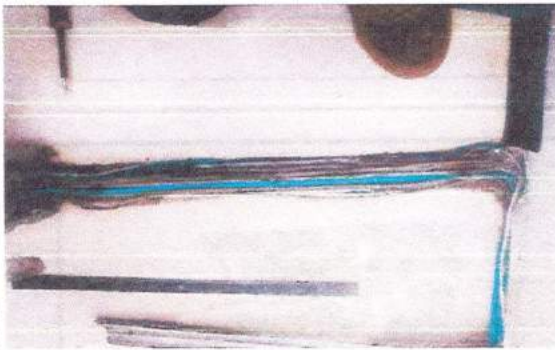
Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Retiro ventanilla No. 1. correspondencia



Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Retiro ventanilla No. 1. correspondencia

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

	
Fecha	11/28/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Instalacion canaleta para proteger el cableado.

	
Fecha	11/28/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Instalacion canaleta para proteger el cableado.

	
Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 PRIMER PISO
Descripción:	Retiro ventanilla No. 1. correspondencia

	
Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 PRIMER PISO
Descripción:	Retiro ventanilla No. 1. correspondencia

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



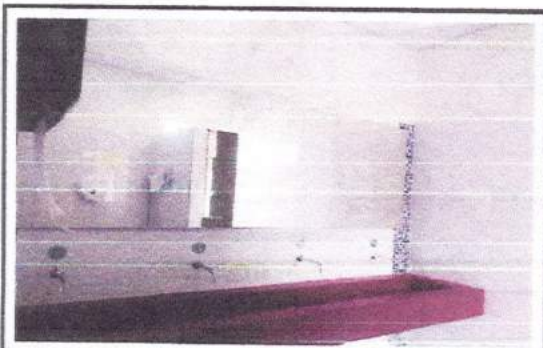
Fecha	11/29/2019
ubicación:	CALLE 13 TERCER PISO
Descripción:	Instalacion Drivers



Fecha	11/29/2019
ubicación:	CALLE 13 TERCER PISO
Descripción:	Instalacion Drivers



Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 Baño hombres
Descripción:	Cambio espejos baños segundo piso



Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 Baño mujeres
Descripción:	Cambio espejos baños segundo piso

269

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 BAÑO HOMBRES SEGUNDO PISO
Descripción:	Cambio y reemboquillada de sifón para eliminar la filtración presentada.



Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 BAÑO HOMBRES SEGUNDO PISO
Descripción:	Cambio y reemboquillada de sifón para eliminar la filtración presentada.



Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 PLAZOLETA SEGUNDO PISO
Descripción:	Impermeabilización con manto para eliminar las filtraciones en primer piso



Fecha	11/30/2019
ubicación:	CALLE 13 PLAZOLETA SEGUNDO PISO
Descripción:	Se observa el area Impermeabilizada

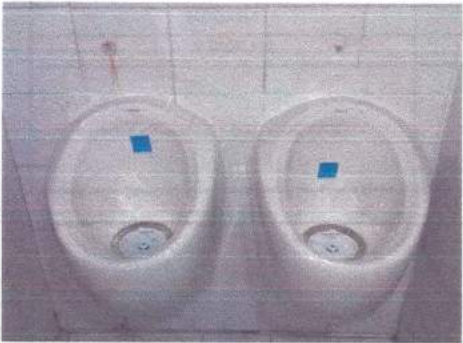
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME NOVIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

	
Fecha	11/28/2019
ubicación:	Calle 13
Descripción:	INSTALACIÓN 6 LUMINARIAS

	
Fecha	11/28/2019
ubicación:	Calle 13
Descripción:	INSTALACIÓN 6 LUMINARIAS

SEDE : CHICO

	
Fecha	29/11/2019
ubicación:	CHICO
Descripción:	CAMBIO DE 2 ORINALES



KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

INFORME NOVIEMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	1/12/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Instalacion dos tabletas- Vinisol



Fecha	1/12/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Instalacion dos tabletas- Vinisol



Fecha	1/12/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Retiro de canaleta



Fecha	1/12/2019
ubicación:	Paloquemao
Descripción:	Retiro de canaleta



MAQUINARIA Y EQUIPOS

271



1

2



CONTROL DE EQUIPOS Y MAQUINARIA

[illegible]

272



2

1



CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

273



2

3

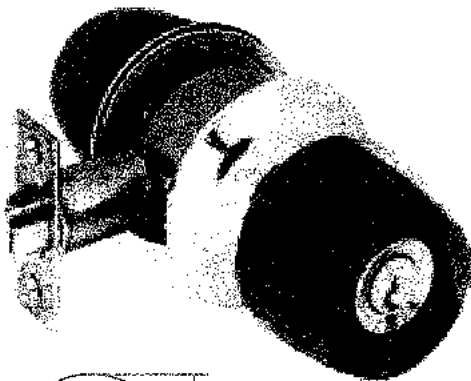
Yale

RESIDENCIAL
Residential

LÍNEA ELITE

Elite line

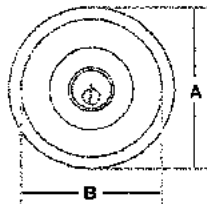
Pomos / Knobs



Brandywine

- Para puertas de 35 a 45mm de espesor
- Pestillo reversible para puertas de cualquier mano de abrir hacia adentro o hacia afuera
- Pomo en madera Puy
- Backset de 60mm

- For doors 35 to 45mm thick
- Reversible latch for inside or outside opening doors right or left handed
- Puy wood knob
- 60mm backset



MEDIDAS EN mm /
MEASURES IN. mm

A	B
64	64

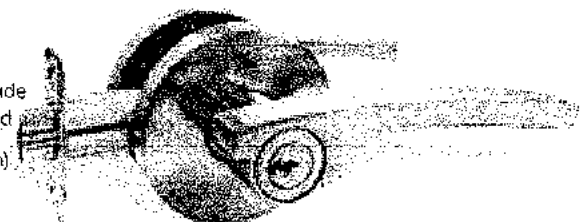
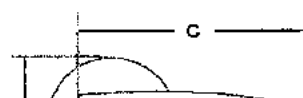
SKU	DESCRIPCIÓN / DESCRIPTION
0006019	Pomo Brandywine US3 Baño
0006038	Pomo brandywine US3 Alc
0006066	Pomo Brandywine US3 Ent

Manijas / Levers

Capri

- Para puertas de 35 a 45mm de espesor
- Pestillo reversible para puertas de cualquier mano que abran hacia adentro o hacia afuera
- Backset ajustable de 60 a 70mm

- For doors 35 to 45mm thick
- Reversible latch for inside or outside opening doors, right or left handed
- Adjustable backset: 2 3/8" (60mm) to 2 3/4" (70mm)

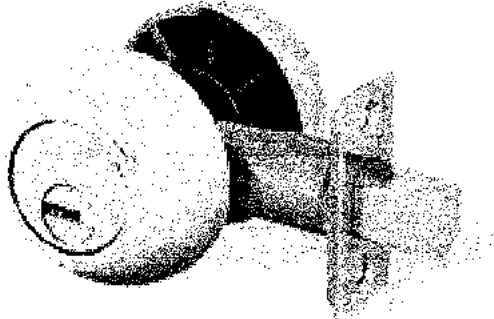


SKU	DESCRIPCIÓN / DESCRIPTION
0009052	Manija Capri US15 Baño
0009053	Manija Capri US15 Alc
0009054	Manija Capri US15 Ent

274

Yale

RESIDENCIAL
Residential



Cerrojo 170 Plus / 170 Plus Deadbolt

Backset de 60mm

Para puertas de abrir hacia
adentro o hacia afuera,
izquierdas o derechas de 32
a 42mm de espesor

4 llaves planas reversibles
multipunto con cilindro de
alta seguridad

Backset: 60mm

For inside or outside opening doors,
right or left handed 32 to 42mm
thick

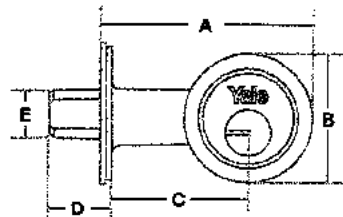
4 dimple keys with a high security
cylinder



SKU	DESCRIPCIÓN / DESCRIPTION
0004082	Cerr 170 US14 LM P
0004038	Cerr 170 US14 LI P
0004039	Cerr 170 US3 LI P
0004087	Cerr 170 US26D LI P
0004088	Cerr 170 US5 LI P
0004083	Cerr 170 US14 LM P B
0004043	Cerr 170 US14 LI P B
0004042	Cerr 170 US3 LI P B

MEDIDAS EN mm. /
MEASURES IN mm.

A	B	C	D	E
86.8	53.5	60	22.3	19



LÍNEA TRADICIONAL

Traditional line

Pomos / Knobs

Litchfield

Para puertas de 35 a 45mm
de espesor

Pestillo reversible para
puertas de cualquier mano
de abrir hacia adentro o
hacia afuera

Backset de 60mm

For doors 35 to 45mm thick

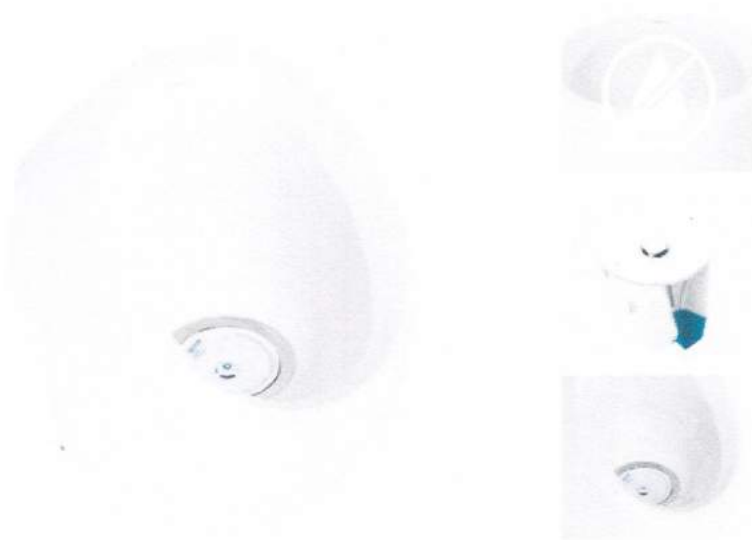
Reversible latch for inside or outside
opening doors right or left handed

60mm backset



Orinal SIN AGUA

Referencia: 062121001



Orinal sin agua tecnología seca que permite el paso de la orina a través de un Cartucho que contiene en su interior una trampa química biodegradable que no contamina y no permite la devolución de olores.

- Producto desarrollado con tecnología seca.
- Cartucho de duración de 7.000 usos.

Diseño orgánico para fácil limpieza y reducción de salpique.

Atributos y especificaciones

- Producto desarrollado con Tecnología Falcon®.
- Cartucho de duración de 7.000 usos, de fácil recambio, que evita devolución de olores.
- Cumple con requerimientos ADA para personas con movilidad reducida, cuando se instala correctamente.

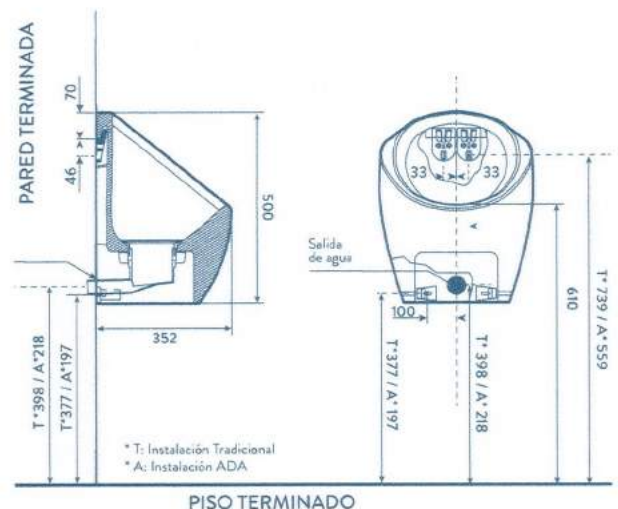
* Falcon® es una Tecnología Empresa Americana líder de mercado en la seguridad de orinales que no emplean agua para su funcionamiento.

Características técnicas

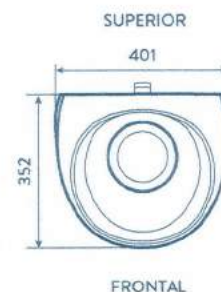
Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Generales (H x L x W)	237 x 285 x 270 mm. / 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg.
Peso Neto aprox.	15,4 kg. - 34 lbs.
Peso Bruto aprox.	16,5 kg. - 36,4 lbs.

Accesorios requeridos

Cartucho orinal sin agua - repuesto	Ref.: 798150001
-------------------------------------	-----------------



PISO TERMINADO



FRONTAL

275



CERTIFICADO DE CALIDAD ACERO INOXIDABLE

ESPECIFICACION:

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS garantiza que la resistencia y durabilidad de las piezas utilizadas en el sistema de divisiones a piso para baño, se logra con el material estructural de poliuretano de alta densidad que se utiliza. Esto le permite una mayor resistencia junto con la lámina de acero inoxidable.

BENEFICIOS GENERALES:

- Paneles fabricados con acero inoxidable de alta resistencia a la corrosión.
- Paneles compactos que brindan estabilidad y firmeza, debido a la inyección de poliuretano en su interior.
- Diseño externo extraplano que evita ondulaciones.
- Paneles resistentes a golpes.
- Divisiones resistentes al agua.
- Paneles que no combustionan ante el fuego.

BENEFICIOS DEL SISTEMA A PISOS

- Diseño que brindan mayor privacidad.
- Permite optimizar y adaptarse fácilmente a cualquier espacio.
- Ideales para lugares con alto volumen de usuarios.

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
Residente de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S



DIAGNOSTICOS Y APROBACIÓN

272

PRESUPUESTO SEDE PUENTE ARANDA			
SUPERVISION: SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ			
INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019	CONTRATO	20191653	
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES	CONTRATO	20191601	



OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO PROPUESTO - SIN IVA	VALOR TOTAL
PRELIMINARES					
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	1	\$ 37.615,00	\$ 37.615,00
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	1	\$ 25.343,00	\$ 25.343,00
MAMPOSTERÍA					
32	Reposición muro en bloque No. 5, e = 0.15 m. Incluye remates lineales y culatas.	M2	1	\$ 40.142,00	\$ 40.142,00
PAÑETES					
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	1,00	\$ 20.142,00	\$ 20.142,00
PINTURAS					
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoria.	M2	1,00	\$ 14.122,00	\$ 14.122,00
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	1	\$ 6.951,00	\$ 6.951,00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS					
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	15	\$ 6.794,00	\$ 101.910,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	12,00	\$ 28.041,00	\$ 336.492,00
252	Alargue de circuito eléctrico normal o regulado para nuevos puntos, incluye cable No. 12.	M	12	\$ 13.172,00	\$ 158.064,00
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	2	\$ 96.910,00	\$ 193.820,00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	4	\$ 50.087,00	\$ 200.348,00
264	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 24 circuitos con espacio para totalizador.	UN	1	\$ 434.367,00	\$ 434.367,00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	12	\$ 38.960,00	\$ 467.520,00
266	Suministro e instalación de interruptor automático de 30 A.	UN	2	\$ 45.426,00	\$ 90.852,00
281	Suministro e instalación Cable No. 6.	M	36	\$ 13.944,00	\$ 501.984,00
ITEMS NO PREVISTOS					
NP-48	Totalizador Industrial de 3x80A	un	1	\$ 143.103,00	\$ 143.103,00
NP-49	Tomacorriente trifásica de 250VC	un	2,00	\$ 42.583,00	\$ 85.166,00

CÓSTO DIRECTO \$ 2.857.941,00

ADMINISTRACIÓN	20,00%	\$ -	\$ 571.588,20
IMPREVISTOS	2,20%	\$ -	\$ 62.874,70
UTILIDAD	5,40%	\$ -	\$ 154.328,81
IVA sobre utilidad	19,00%	\$ -	\$ 29.322,47

TOTAL REDONDEADO \$ 3.676.055,00

VoBo Contratista

VoBo interventoria

NOTA: Ver aprobación de la entrada a folio 422 y 423 del presente Informe.

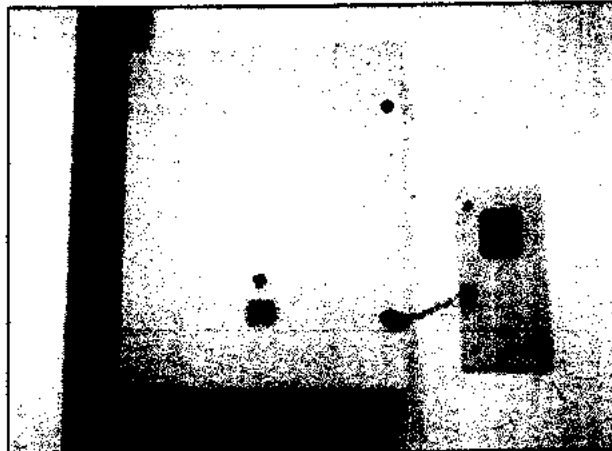
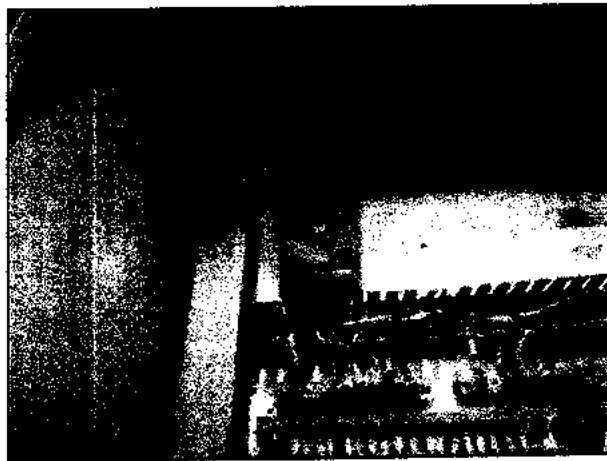
278

JUSTIFICACION TECNICA

TOTALIZADOR INDUSTRIAL DE 3X80A

NP-48

Se requiere un breaker caja moldeada industrial ya que por coordinación de protecciones se requiere uno aguas abajo del medidor y otro el TGD Tablero general de distribución como totalizador por seguridad y por el y por la capacidad e lcc Corriente de corto circuito para garantizar una mayor protección.



ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

Residente de obra

KIHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS

209

2/6

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANÁLISIS UNITARIOS	NP-48	FECHA DE CREACIÓN:	22-10-19	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019

CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATO N°. 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

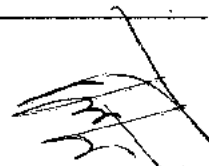
ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION			UN	CANTIDAD	
Suministro e Instalación de Totalizador Industrial de 3x80A			un	1,00	
Item	Descripción		U.M.	Cantidad	Fecha
1. EQUIPO					
Descripción			UN	Cantidad	Vr Unitario
			día		Vr Total
Herramienta Menor			%	0,75	\$ 26.307,33
					\$ 19.730,50
SUBTOTAL				\$	19.730,50
2. MATERIALES					
Descripción			UN	Cantidad	Vr Unitario
			un	1,00	Vr Total
breaker totalizador				\$ 97.000,00	\$ 97.000,00
					\$
SUBTOTAL				\$	97.000,00
3. TRANSPORTES					
Descripción		UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km
Transporte de Materiales		kg	0,05	1,00	V/R PARCIAL
				\$ 1.300,00	\$ 65,00
					\$
SUBTOTAL				\$	65,00
4. MANO DE OBRA					
Trabajador		Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento
Oficial (1)		58.442,13	85%	108.118	Vr. Total
Ayudante (1)		36.359,04	85%	67.264	\$ 16.217,69
					\$ 10.089,63
SUBTOTAL				\$	26.307,33
TOTAL COSTO DIRECTO				\$	143.103,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

280

D1383

✓

f.

Antiguo

idu PRECIOS DE REFERENCIA

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios
(APU)

Novedades BD

INSUMOS

Fecha de actualización: 26 de Julio 2019

Fecha de modificación de insumos: 05 Noviembre 2019

Fecha de inclusión de insumos: 06 Noviembre 2019

Fecha de publicaciones: clic aquí

Origen	Grupo	Códi	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Antiguo	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	8996	TABLERO TRIFASICO 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	\$ 237.643	Actualización 2019-I
Antiguo	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	8998	TOTALIZADOR INDUSTRIAL DE 60A	UN	\$ 112.699	Actualización 2019-I
Antiguo	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	9000	TOTALIZADOR INDUSTRIAL DE 30A	UN	\$ 111.072	Actualización 2019-I
Antiguo	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	9001	TOTALIZADOR INDUSTRIAL DE 3x60A	UN	\$ 143.108	Actualización 2019-I
Antiguo	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	9002	TOTALIZADOR INDUSTRIAL DE 3x100A	UN	\$ 127.925	Actualización 2019-I
Nuevo	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	9943	TABLERO TRIFASICO 42 CIRCUITOS CON PUERTA ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	\$ 349.634	Actualización 2019-I
Nuevo	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	9991	TOTALIZADOR TRIFASICO 200 A	UN	\$ 345.064	Actualización 2019-I
Nuevo - Carrera 7a.	CABLES Y ACCESORIOS ELECTRICOS	10047	ABRANCADOR SUAVE DE 41KW, aprox. 60hp 73amp. 440V (Incluye realizadores u cables Norma 3P - Corriente BTIEI)	UN	\$ 3.827.040	Actualización 2019-I

\$

\$

28

281

1

2

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANÁLISIS UNITARIOS	NP-49	FECHA DE CREACIÓN:	19-11-19	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019

CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATO N°. 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Suministro e instalación de tomacorriente trifásica de 250VC	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
1. EQUIPO				
	Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario
		día		\$
	Herramienta Menor	%	0,37	\$ 21.045,86
				\$ 7.786,97
				SUBTOTAL \$ 7.786,97

2. MATERIALES				
	Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario
		un	1,00	\$ 13.685,00
	Tomacorriente trifásica 250VC			\$ 13.685,00
				\$
				SUBTOTAL \$ 13.685,00

3. TRANSPORTES				
	Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)
		kg	0,05	1,00
	Transporte de Materiales			\$ 1.300,00
				\$ 65,00
				SUBTOTAL \$ 65,00

4. MANO DE OBRA				
	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total
				Rendimiento
	Oficial (1)	58.442,13	85%	108.118
				0,120
	Ayudante (1)	36.359,04	85%	67.264
				0,120
				\$ 12.974,15
				\$ 8.071,71
				SUBTOTAL \$ 21.045,86
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ 42.583,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



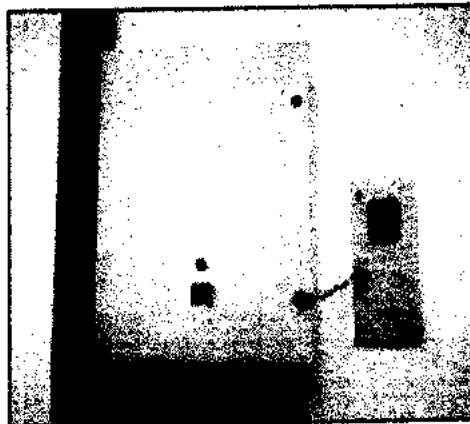
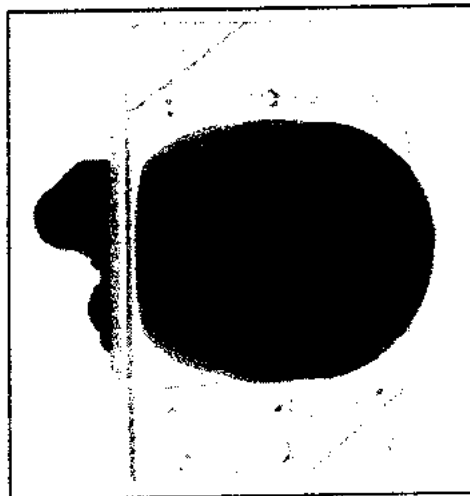
ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

JUSTIFICACION TECNICA

INSTALACION DE TOMACORRIENTES TRIFASICA DE 250VC

NP-49

La instalación de los punto trifásico se hace a solicitud de la entidad para conexión de equipo los cuales trabajen con tensión nominal de 220V las cuales son unas cortadoras de papel.



ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

Residente de obra

KIHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS

2.2.1

PRESUPUESTO DE ANCLAJES SEDE CALLE 13 Y ALMACEN

SUPERVISIÓN: NEYFI RUBIELA MARTINEZ GUAUTA	20191653
INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019	20191601
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES	



OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO PROPUUESTO - SIN IVA	VALOR TOTAL
ITEMS NO PREVISTOS					
NP-110	Suministro e instalación de punto de anclaje certificado en cubierta de concreto	UND	5	\$ 301.070,00	\$ 1.505.350,00
NP-111	Suministro e instalación de punto de anclaje sobre teja metálica de fijación con autoportantes	UND	31	\$ 600.950,00	\$ 18.629.450,00
				COSTO DIRECTO	\$ 20.134.800,00

ADMINISTRACION	20,00%	\$ -	\$ 4.026.960,00
IMPREVISTOS	2,20%	\$ -	\$ 442.965,60
UTILIDAD	5,40%	\$ -	\$ 1.087.279,20
IVA sobre utilidad	19,00%	\$ -	\$ 206.583,05

TOTAL REDONDEADO	\$ 25.898.588,00
-------------------------	-------------------------

Andrés Corfey
VoBo Contratista

[Signature]

VoBo interventoria

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSION:	 KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-110	FECHA DE CREACIÓN:	1	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
 CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS					
ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD			
Suministro e instalación de punto de anclaje sobre teja metálica de fijación con autoperforantes	un	1,00			

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
1. EQUIPO				
	Descripción	UN	Cantidad	VR Unitario
		VR Total		
Herramienta Menor		%	0,00	\$ -
SUBTOTAL				\$ -

2. MATERIALES					
Descripción	UN	Cantidad	VR Unitario	VR Total	
Suministro de punto de anclaje sobre teja metálica de fijación con autoperforantes	gl	1,00	\$ 420.665,00	\$ 420.665,00	
SUBTOTAL				\$ 420.665,00	

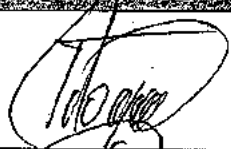
3. TRANSPORTES					
Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA (kg)	VR PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0	0,00	\$ 1.300,00	\$ -
					\$ -
SUBTOTAL					\$ -

4. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	VR Total
Técnico calificado en trabajo en alturas	102.398,00	0%	188.436	0,952	\$ 180.284,66
SUBTOTAL					\$ 180.284,66
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 600.950,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
 KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
 CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 REPRESENTANTE LEGAL
 INTERVENTORIA

1

2

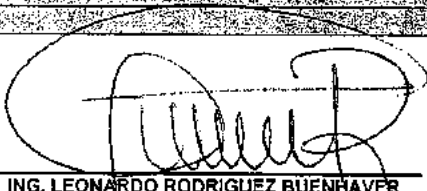
CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	 KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
SOM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-110	FECHA DE CREACIÓN:			

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

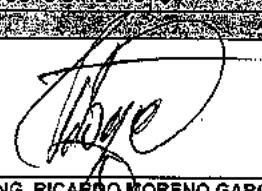
INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
 CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS					
ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD			
Suministro e instalación de punto de anclaje certificado en cubierta de concreto	un	1,00			

Item	Descripción	UN	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	
1. EQUIPO						
	Descripción	UN	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	
		día		\$	-	
	Herramienta Menor	%	0,00	\$	-	
SUBTOTAL					\$ -	
2. MATERIALES						
	Descripción	UN	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	
	Suministro de punto de anclaje certificado en cubierta de concreto	gl	1,00	\$ 210.749,00	\$ 210.749,00	
SUBTOTAL					\$ 210.749,00	
3. TRANSPORTES						
	Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA (km)	Valor Parcial
	Transporte de Materiales	kg	0	0,00	\$ 1.300,00	\$ -
SUBTOTAL					\$ -	
4. MANO DE OBRA						
	Trabajador	Unidad	Prestaciones	Unidad total	Rendimiento	Valor Total
	Técnico calificado en trabajo en alturas	102.398,00	0%	189.436	0,477	\$ 90.320,73
SUBTOTAL					\$ 90.320,73	
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 301.070,00	
OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES						



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
 KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
 CONSORCIO MOVILIDAD 2019
 REPRESENTANTE LEGAL
 INTERVENTORIA

207

Ingeniería metalúrgica – Equipos para trabajos en alturas
Sistemas contra caídas IRUDEX
NIT 900 983569-0

NIT 900 983569-0

CONF-0001

NIT	CLIENTE	CONTACTO	FECHA	Ciudad		
	KHALIFA		27-01-2020	BOGOTA		
TELÉFONO	DIRECCIÓN	EMAIL	DESCUENTO	PAGO		
		arquitectura@khalifa.com.co		50% PREVIO 50% 30 DIAS		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VE. UNITARIO	TOTAL
1		Cuerda de 20 metros con arrestador.	2	UNIDAD	280.000	560.000
2		Línea de Vida temporal de 20 m	2	UNIDAD	250.000	500.000
3		Arnes en X	2	UNIDAD	180.000	360.000
4		Punto de Andaje a concreto en cubierta.	5	UNIDAD	300.000	1.500.000
		Punto de Andaje a concreto contraplacado.	8	UNIDAD	310.000	2.480.000
6		Punto de anclaje a teja metálica sobre crecias.	10	UNIDAD	510.000	6.100.000
7		Punto de Andaje con autopercutores para cubierta laminada.	22	UNIDAD	450.000	9.900.000
		SISTEMA CERTIFICADO.				
		5 AÑOS DE GARANTÍA.				
SUBTOTAL						\$21.400.000
IVA 19%						\$4.006.000
TOTAL						\$ 25.406.000

ATENCIÓN

3183813564
JHONATAN HENAO

Dirección: CALLE 97 15 60 AP 506, BOGOTÁ

258

6. VALORACIÓN ECONÓMICA

UD	PARTIDA	MONTO UNITARIO	MONTO TOTAL
2	Lineas de vida horizontal temporales de 20 m	250.000	500.000
2	Cuerdas certificadas para trabajo a restricción con su aireador de coldas	220.000	440.000
2	Amés de restricción para trabajo en alturas.	190.000	380.000
5	Suministro e instalación de Punto de Anclaje certificado en cubierta de concreto.	253.000	1.265.000
MARCA: GM Distribution (Fabricación Francesa).			
CERTIFICACIÓN: EN 795 A (Anclajes).			
EN 360 (Bloques retráctiles)			
MATERIAL: Acero Inoxidable 316.			
GARANTÍA: 5 años para anclaje. 12 meses para equipos de T.S.A.			
31	Suministro e instalación de Punto de Anclaje sobre tela metálica de fijación con autoperforantes.	505.000	15.655.000
MARCA: GM Distribution (Fabricación Francesa).			
CERTIFICACIÓN: EN 795 A (Anclajes).			
Cumple la Resolución 1409/2012.			
MATERIAL: Acero Inoxidable 316.			
GARANTÍA: 10 años para anclaje. 12 meses para equipos de T.S.A.			
			18.240.000 COP + IVA.

Notas:

- Los tiempos de inicio estimados es de 3 días después de orden de compra y el tiempo de ejecución es no mayor a 2 días.
- En los precios de todas las partidas, están valorados desplazamientos, diélas, mano de obra, certificados de materiales y de instalación.
- Forma de pago: Anticipo del 50% y restante a 30 días de emisión de factura.

7. NOTAS COMPLEMENTARIAS

Económicas

En este precio no está incluido el IVA. Esta oferta será válida durante 3 meses. Condiciones de pago a 50 % anticipado y restante a 30 días fecha factura.

Consideraciones de la ejecución de los trabajos

Verisub, es responsable del cumplimiento de las normas laborales y de seguridad e higiene, así como el pago de las cuotas a la Seguridad Social y todos aquellos impuestos que afecten a la actividad empresarial.

Verisub, dará inicio a los trabajos descritos, en el plazo previsto convenido y previa aceptación del presupuesto y pago de los plazos pactados.

Verisub, declara toda responsabilidad directa o indirecta de los posibles robos, daños o perjuicios que personas ajenas a la nuestra empresa puedan ocasionar a terceros con la ayuda de andamios instalados, sistemas de acceso, elementos de seguridad o herramientas de trabajo.

1.- El Impago por parte de la propiedad de cualquiera de los términos pactados, los cuales tienen carácter de término esencial, ya sean en su totalidad o parcialmente, provocará la mora de la propiedad por el solo vencimiento de dicho plazo sin haberse realizado dicho pago, sin necesidad de intimación judicial o extrajudicial alguna, dando derecho a Verisub a los siguientes extremos:

a). La resolución del presente contrato, para la cual deberá notificarse fehacientemente a la propiedad, la cual dispondrá de un plazo de cinco días desde la fecha del requerimiento para abonar las cantidades adeudadas, y en caso de no abonarlas, Verisub, podrá paralizar la ejecución de los trabajos contratados, desmontar y retirar los materiales, herramientas y elementos auxiliares, pudiendo reclamar los daños y perjuicios que dicha paralización de la obra pueda ocasionarle, así como todos los gastos derivados cualquier alquiler, compra de material y contratación de personal realizado para dicha obra.

b). Asimismo la propiedad asumirá los costos derechos, honorarios y demás gastos que motive la reclamación judicial por parte de Verisub, de las pagas convenidos, incluso los que se causen en aquellos juicios en los que no sea preceptiva la intervención de Abogado y Procurador.

c). No podrá la propiedad alegar excusa o pretexto alguno por el cual no ha realizado el pago en base a discrepancias o cualquier tipo de desperfecto en la realización de la obra, las cuales no hayan sido puestas en conocimiento de Verisub, por cualquier medio fehaciente con anterioridad a dicha reclamación.

2.- Si la propiedad desiste por propia voluntad en la realización de los trabajos contratados una vez firmados y aceptado el presente contrato, estará obligada a indemnizar a Verisub, por todos los gastos ocasionados, material alquilado y trabajo realizado en la obra.

3.- Las partes renunciando a su fuero propio, se someterán a la jurisdicción de los Juzgados.

Seguridad y Salud

Nuestra filosofía de empresa y como tal de trabajo, nos obliga a trabajar en todas nuestras obras con la máxima seguridad, tanto para trabajadores, medios e instalaciones y Medio Ambiente. Por lo cual, hacemos hincapié en el estudio de planes de Seguridad y Emergencia, adaptándolos a las características de los trabajos a realizar.

8. HOJA DE ACEPTACIÓN DE SERVICIOS

Tenemos un gran interés en realizar este trabajo para ustedes, por lo que estamos a su disposición para realizar demostraciones preliminares, completar la presente oferta con los documentos que estimen necesarios o aclararles cuantos dudas pudieran surgirles.

Consideraremos aceptada la presente oferta en el momento en que nos devuelvan rellenos y firmados los siguientes datos, así como el timbre y firma en las páginas de la Valoración Económica, y las Notas Complementarias o tras la recepción de la correspondiente orden de compra o servicio.

La devolución de la documentación firmada, significa la aceptación del presupuesto, de la forma de pago especificada, y de todas las condiciones establecidas.

Aceptado, N° de PEDIDO:	Ref VeriSub: CO7-19-0414
Fecha:	Bogotá,
Firma y Timbre	
RUT:	Jeison Ramirez
Razón Social:	Ingeniero de Proyectos
Dirección Facturación:	VeriSub Colombia SAS, NIT: 900.570.681-5
Persona de contacto:	
Mail:	
Teléfono:	

20

Anexo Acta 27-11-2019

PRESUPUESTO SEDE PATIO 80						
SUPERVISOR: CLAUDIA MARCELA AMAYA PEDRAZA						
INTERVENTOR: CONSORCIO MOVILIDAD 2019				20191653		
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES				20191601		
						
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, EN FÓRMULA DE REALISTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORA REPARACIONES Y ADECUACIONES LOGÍSTICAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO						
DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO TOTAL	PRECIO TOTAL
PRELIMINARES						
1	Cerramiento en Polímero, Interno obra, incluye montaje y desmontaje.	M2	444,51	\$ 12.793,00	\$ 5.686.618,43	
2	Locustación y repello manual.	M2	633,00	\$ 2.837,00	\$ 1.795.821,00	
9	Demolición muro a = 0,25 m. Incluye demolición paleta el lo base, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	2,70	\$ 28.845,00	\$ 77.341,50	
20	Demolición estructura metálica (torres, torres, vigas, etc.), incluye andamios y refajo a alto indicado.	M	211,00	\$ 15.100,00	\$ 3.186.100,00	
21	Escavación manual incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	154,53	\$ 35.166,00	\$ 5.437.222,21	
ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
28	Construcción de elementos de concreto (columnas, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y mano de obra).	M3	36,64	\$ 788.082,00	\$ 28.879.166,38	
27	Construcción placa mazote en concreto de 3.000 a 4.000 PSI curado, a = Entre 0,15 cm y 0,20 cm. Incluye suministro de concreto y acero de refuerzo, formateo y acople fibrado.	M2	123,90	\$ 138.402,00	\$ 14.670.053,62	
29	Suministro e instalación de hierro de refuerzo fijados para concreto.	KG	4.750,00	\$ 4.101,00	\$ 19.479.750,00	
MAMPOSTERIA						
34	Demolición de muro en Drywall (incluye demolición de estructura metálica).	M2		\$ 21.729,00	\$	
35	Suministro de material y construcción de muro en bloque estructural en concreto.	M2	2,70	\$ 102.857,00	\$ 277.713,90	
36	Construcción de docenas para muros en bloque estructural en concreto.	M	4,50	\$ 29.516,00	\$ 132.822,00	
PAÑETES						
42	Reforma pañete impermeabilizado 1:3 cemento y/o bajo placa. Incluye mano de obra (fija, distanciar y goteros).	M2	5,40	\$ 28.997,00	\$ 156.583,90	
PINTURAS						
47	Repósito pintura en esmalte sintético, (2 manos) para esmalte mate sobre lámina lisa. Incluye mano de obra y aplicación 2 manos de pintura sintética al se requiere, resacas finas y color indicado por la supervisión.	M2	211,00	\$ 17.799,00	\$ 3.755.589,00	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS						
149	Repósito punto hidráulico agua fría PVC PDE-21 de 1". Incluye demolición punto existente y reposición accesorios. Incluye resacas que se requieren.	UN	3,00	\$ 74.343,00	\$ 223.029,00	
152	Suministro e instalación reposición red de suministro líquido PVC presión 1". Incluye demolición red existente y suministro accesorios, regates y resacas que se requieren.	M	15,00	\$ 35.692,00	\$ 535.380,00	
162	Reposición regato 1" PVC. Incluye demolición existente y suministro accesorios.	UN	3,00	\$ 117.977,00	\$ 353.931,00	
170	Reposición de accesorios de PVC 1" (Codos, Tees, Uniones, Tapones, Bujes, Adaptadores, Uniones), incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	8,00	\$ 26.546,00	\$ 212.384,00	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS						
264	Suministro e instalación de tablero eléctrico mínimo de sobrepower / amperaje de 24 unidades con espacio para interruptor.	UN	1,00	\$ 434.357,00	\$ 434.357,00	
281	Bachillo e instalación Cable No. 6.	M	1333,53	\$ 13.044,00	\$ 18.594.742,32	
282	Suministro e instalación de reflectores Led 90W para iluminación exterior en postes, instalados a 12 m de altura.	UN	77,00	\$ 222.043,00	\$ 17.097.311,00	
OBRAS EXTERIORES						
300	Desmpe y limpieza de terreno (acórdón), incluye cargue y disposición final de residuos.	M2	1597,20	\$ 9.123,00	\$ 14.571.255,60	
301	Suministro e instalación de perfil en concreto para alumbrado público (21x10cm), incluye suministro, bajo, hincado, apilado y alineación según Norma LA009.	UN	57,00	\$ 1.476.780,00	\$ 84.176.460,00	
ITEMS NO PREVISTOS						
NP-01	Escavación mecánica (incluye cargue)	m3	600,00	\$ 4.408,00	\$ 2.643.600,00	
NP-02	Transporte y disposición de escombros en sitio autorizado (distancia no mayor a 21 KM)	m3	780,00	\$ 40.919,00	\$ 30.899.250,00	
NP-03	Subbase Gravel 5-400 con cal (incluye suministro, alineación, compactación y compactación)	m3	10,00	\$ 73.891,00	\$ 738.910,00	
NP-04	Concreto 1500 psi para solados	m3	12,29	\$ 362.531,00	\$ 4.455.777,89	
NP-05	Tubo corrugado galvanizado 20g x 2.48mm x 8m Asesco	m	321,00	\$ 43.638,00	\$ 14.071.958,00	
NP-06	Corrosión de 2" galvanizado calibre 22 (108 mts)	m2	422,00	\$ 84.651,00	\$ 27.282.722,00	
NP-07	PUERTA, 3,00 m x 7,00 m, HOJA METÁLICA LAM. CAL. 18, MARGO LÁMINA CR. CAL. 18, ANTICORROSIÓN Y ESMALTE COLOR A ESCOGER & DETALLE CON PUERTAS PARA ACCESO PEATONAL	m2	2,00	\$ 10.500.000,00	\$ 21.000.000,00	
NP-08	CAMPAMENTO 16 L2	UN	1,00	\$ 2.025.968,00	\$ 2.025.968,00	
				COSTO DIRECTO	\$ 322.639.885,65	
ADMINISTRACIÓN						
IMPUESTOS					\$ 64.527.973,13	
UTILIDAD					\$ 7.098.077,04	
IVA sobre utilidad					\$ 17.422.562,74	
					\$ 3.310.285,02	
				TOTAL REDONDEADO	\$ 414.988.754,00	
VALOR EN LETRAS: CUATROCIENTOS CATORCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS						

VoBo Supervisión

VoBo Contratista

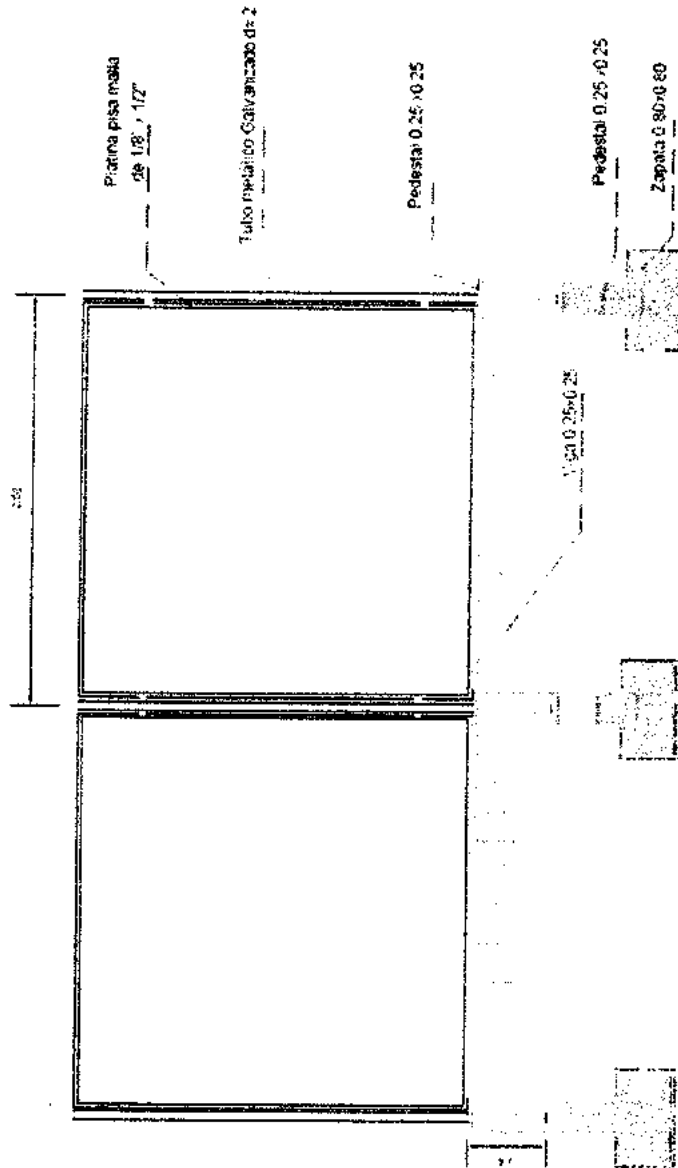
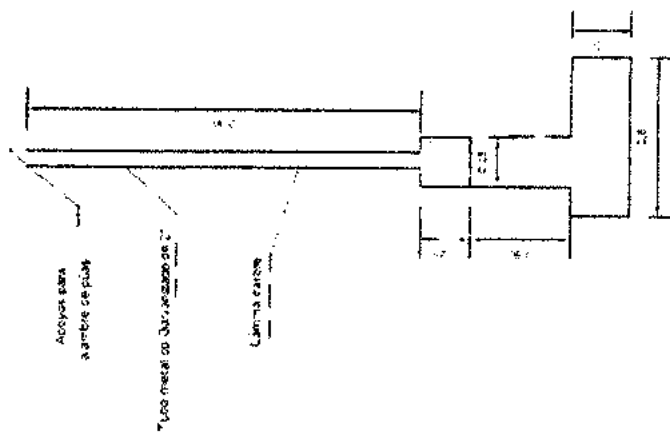
VoBo Interventor

2710

1

2

PRE-DISEÑO DE CERRAMIENTO



PRESUPUESTO SEDE PATIO SUR					
SUPERVISIÓN: SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ		# CONTRATO	20191653		
INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019		# CONTRATO	20191601		
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES		# CONTRATO	20191601		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REALISTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO PROPUESTO - SIN IVA	VALOR TOTAL
PRELIMINARES					
1	Cerramiento en Pollicombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	803,91	\$ 12.793,00	\$ 10.284.420,83
2	Localización y replanteo manual.	M2	803,91	\$ 2.837,00	\$ 2.280.692,67
8	Demolición muro entre e = 0,10 y 0,15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	30,03	\$ 18.758,00	\$ 563.242,68
13	Demolición placa entrapiso maciza en concreto reforzado, e = entre 0,1 y 0,2 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	7,29	\$ 58.917,00	\$ 436.974,68
14	Demolición estructuras existentes en concreto (columnas, columnetas, vigas aéreas, viga cinta, etc.). Incluye equipo si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	3,81	\$ 264.037,00	\$ 213.969,97
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	779,60	\$ 17.004,00	\$ 13.256.318,40
16	Demolición de pañete en muros y bajo placa. Incluye lineales y cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	10,00	\$ 14.975,00	\$ 149.750,00
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, urinarios). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UN	2	\$ 29.048,00	\$ 58.096,00
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	6,75	\$ 25.343,00	\$ 171.065,25
19	Desmonte ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	34,02	\$ 24.894,00	\$ 848.893,88
22	Relleno en rebase compactado B-200.	M3	7,29	\$ 58.785,00	\$ 428.719,01
24	Asfo general Inc. Cartón corrugado al 60% del espacio.	M2	803,91	\$ 3.827,00	\$ 3.076.563,57
ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
			0		
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formateo).	M3	3,84	\$ 788.082,00	\$ 661.988,88
29	Suministro e instalación de hierro de refuerzo figurado para concreto.	KG	670	\$ 4.101,00	\$ 2.747.670,00
30	Concreto 4000 psi esbozado para rampas h = 10 cm, con dilataciones tipo espina de pescado.	M2	24,31	\$ 96.827,00	\$ 2.353.964,37
MAESTRÍA					
			0		
32	Reposición muro en bloque No. 5, e = 0,15 m. Incluye remates lineales y ojales.	M2	1.079,05	\$ 40.142,00	\$ 43.315.385,67
33	Reposición de poceta lavatrappas de 60x60x50 (maestros en ladrillo común y enchape en cerámica)	UN	1	\$ 363.890,00	\$ 363.890,00
36	Construcción de dovelas para muros en bloque estructura en concreto.	M	698,12	\$ 29.516,00	\$ 20.605.709,92
37	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lámina de 8mm) doble cara.	M2	312,90	\$ 99.083,00	\$ 27.874.070,70
39	Suministro e instalación de mesón en quartzite Ref. KENA BLACK en 12 mm.	M	8,20	\$ 436.653,00	\$ 4.017.207,80
PAÑETES					
			0		
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetes, filos y dilataciones)	M2	1.198,55	\$ 20.142,00	\$ 24.141.153,82
41	Reposición pañete liso 1:4 bajo placa y/o escaleras. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	10,00	\$ 23.542,00	\$ 235.420,00
PINTURAS					
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo 1, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la interventoría.	M2	2.407,07	\$ 14.122,00	\$ 33.992.614,30
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina fina. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	112	\$ 17.796,00	\$ 1.993.488,00
49	Reposición pintura en Koraze acrílica para exteriores, (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, cepillado, corrosión fibrosa y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales.	M2	415	\$ 20.737,00	\$ 8.605.855,00
52	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranca metálica.	M	50	\$ 11.306,00	\$ 565.300,00
PISOS Y ENCHAPES					
53	Nivelación mortero para pendiente espesor max. 6 cms	M2	775,20	\$ 35.297,00	\$ 27.362.234,40
61	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30x60 cm, incluye pegador y demás materiales para su correcta instalación.	M2	170	\$ 59.479,00	\$ 10.111.430,00
69	Suministro e instalación de porcelanato para piso, incluye todos los elementos para su correcta instalación.	M2	775,20	\$ 82.470,00	\$ 63.930.744,00
79	Suministro e instalación de guardasopos en madera de 8 o mas cm de altura.	M	179,90	\$ 19.927,00	\$ 3.584.867,30
CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES					
87	Suministro e instalación de muro Dry Wall e = 1" doble cara incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	217,98	\$ 69.562,00	\$ 15.163.124,76
90	Reparación y mantenimiento impermeabilización en manio Edil (1 capas). Incluye retiro manio deteriorado, refinado, retiro de escombros a botadero y aplicación de emulsión.	M2	68	\$ 32.727,00	\$ 2.225.436,00
93	Limpieza de cubierta plana, incluye retiro de sedimentos y retiro de escombros al botadero.	M2	68	\$ 18.903,00	\$ 1.285.404,00
CARPINTERÍA METÁLICA					
112	Suministro e instalación de ventana con basculante en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2	8	\$ 262.735,00	\$ 2.101.880,00
118	Suministro e instalación de vidrio templado e = 8mm a 10mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	97,20	\$ 396.009,00	\$ 38.482.074,80
121	Suministro e instalación de ángulo esquintero en aluminio.	M	70	\$ 8.469,00	\$ 592.830,00
122	Suministro e instalación de Win	M	200	\$ 8.673,00	\$ 1.734.600,00
123	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable de 6 pulgadas tipo sokoda o similar, incluye puertas, paneles divisorios y montaje.	M2	25	\$ 528.413,00	\$ 13.210.325,00
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS					
			0		

144	Reposición tubería sanitaria PVC 2". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero. Incluye resacas que se requieran.	M	32,40	\$ 46.966,00	\$ 1.521.698,40
146	Reposición tubería sanitaria PVC 4". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero.	M	39,50	\$ 59.113,00	\$ 1.990.295,50
147	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 1/2". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resacas que se requieran.	UN	18	\$ 56.180,00	\$ 1.011.240,00
149	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 1". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resacas que se requieran.	UN	9	\$ 74.343,00	\$ 669.087,00
150	Suministro e instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 1/2". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, regates y resacas que se requieran.	M	32,40	\$ 17.374,00	\$ 562.917,60
152	Suministro e instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 1". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, regates y resacas que se requieran.	M	33,50	\$ 35.692,00	\$ 1.195.662,00
154	Reposición rejilla de alfon con soso 2", 3" x 4". Incluye aplicación soldadura epóxica.	UN	11	\$ 31.909,00	\$ 350.999,00
158	Reposición registro 1/2" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	7	\$ 66.275,00	\$ 463.925,00
160	Reposición registro 3/4" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	11	\$ 85.950,00	\$ 945.450,00
162	Reposición registro 1" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	2	\$ 117.977,00	\$ 235.954,00
164	Reposición registro 2" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	2	\$ 189.852,00	\$ 379.704,00
166	Reposición de accesorios de PVC 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tepones, Bujes, Adaptadores, Universales), incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	53	\$ 12.430,00	\$ 658.790,00
170	Reposición de accesorios de PVC 1" (Codos, Tee, Uniones, tepones, Bujes, Adaptadores, Universales), incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	37	\$ 26.548,00	\$ 982.276,00
196	Reposición de buje PVC 4" x 2" incluye retiro del existente.	UN	18	\$ 68.436,00	\$ 1.231.848,00
211	Reposición tapa registro plásticos de 20 x 20 cm. Incluye adecuación caja existente.	UN	7	\$ 41.274,00	\$ 288.918,00
213	Reposición sanitario tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	9	\$ 529.321,00	\$ 4.763.889,00
214	Reposición lavamanos tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	7	\$ 347.008,00	\$ 2.429.056,00
220	Suministro e instalación de tanque plástico de almacenamiento de agua 2000LT, incluye tubería accesorio y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	1	\$ 1.184.274,00	\$ 1.184.274,00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS			0		
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobrepasar o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	77,00	\$ 190.769,00	\$ 14.689.213,00
234	Suministro e instalación de reflector LED tipo exterior de 100W.	UN	4	\$ 153.257,00	\$ 613.028,00
236	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, herrajes y demás elementos de soporte para descolgarla 1.00 m y también limpieza.	UN	112,00	\$ 71.402,00	\$ 7.997.024,00
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	491,00	\$ 12.737,00	\$ 6.253.867,00
247	Suministro e instalación de bornacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	42	\$ 29.266,00	\$ 1.230.096,00
250	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	189,00	\$ 26.034,00	\$ 4.920.426,00
251	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	302,00	\$ 36.714,00	\$ 11.691.829,00
259	Suministro e instalación de canalera metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	210,00	\$ 50.087,00	\$ 10.518.270,00
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	27	\$ 30.195,00	\$ 815.265,00
264	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobrepasar / empotrar de 24 circuitos con espacio para localizador.	UN	1	\$ 434.367,00	\$ 434.367,00
266	Suministro e instalación de interruptor automático de 30 A.	UN	13	\$ 45.426,00	\$ 590.538,00
270	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6 marca homologada.	M	210,00	\$ 10.007,00	\$ 2.101.470,00
275	Suministro e instalación de Panel Panel de 24P Cat. 6 marca homologada.	UN	42	\$ 406.297,00	\$ 17.064.474,00
282	Suministro e instalación de reflectores Led 100W para iluminación exterior en postes, instalados a 12 m de altura.	UN	4	\$ 222.043,00	\$ 888.172,00
OBRAS EXTERIORES			0		
300	Descapote y limpieza de terreno (mecánico). Incluye cargue y disposición final de residuos.	M2	59,40	\$ 9.123,00	\$ 541.905,20
ITEMS NO PREVISTOS			0		
	Columnas de confinamiento 20x12cm	m	329,00	\$ 112.690	\$ 37.075.010
	Viga de confinamiento 15x9cm	m	73,50	\$ 110.169	\$ 8.097.422
	Alfaja en concreto 0.15m	m	28,50	\$ 26.496	\$ 755.193
	Tanque polietileno de 500l	un	1,00	\$ 656.378	\$ 656.378
	CERIEFA	UN	144,00	\$ 70.000	\$ 10.080.000
	QUARZSTONE	M2	6,00	\$ 1.850.000	\$ 9.900.000
	GRANITO	M2	20,00	\$ 560.000	\$ 11.200.000
	BOCAPUERTA GRANITO	ML	5,00	\$ 60.000	\$ 300.000
	ORINALES NP	UN	2	\$ 1.220.000,00	\$ 2.440.000,00

COSTO DIRECTO \$ 584.764.917,45

ADMINISTRACION	20,00%	\$ -	\$ 112.952.983,49
IMPREVISTOS	5,2200%	\$ -	\$ 12.424.828,18
UTILIDAD	5,40%	\$ -	\$ 30.497.305,54
IVA sobre utilidad	19,00%	\$ 19,00%	\$ 5.794.498,05

TOTAL REDONDEADO \$ 728.434.523,00

VoBo Contratista

VoBo interventoría

293

PRESUPUESTO DE ANCLAJES SEDE CALLE 13 Y ALMACÉN			
SUPERVISIÓN: SONIA MIREYA ALFONSO			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019	CONTRATO	20191653	
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERÍA CONSTRUCCIONES	CONTRATO	20191601	



OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ÍTEMS NO PREVISTOS					
NP-107	Líneas de vida horizontal temporales de 20m	UND	2	\$ 297.565,00	\$ 595.130,00
NP-108	Cuerdas certificadas para trabajo a restricción con su arrestador de caídas	UND	2	\$ 261.800,00	\$ 523.600,00
NP-109	Arnes de restricción para trabajo en alturas	UND	2	\$ 226.100,00	\$ 452.200,00
NP-110	Suministro e instalación de punto de anclaje certificado en cubierta de concreto	UND	5	\$ 214.200,00	\$ 1.071.000,00
NP-111	Suministro e instalación de punto de anclaje sobre teja metálica de fijación con auto perforantes	UND	31	\$ 545.020,00	\$ 16.895.620,00

COSTO DIRECTO \$ 19.537.550,00

ADMINISTRACIÓN	20,00%	\$ -	\$ 3.907.510,00
IMPREVISTOS	2,00%	\$ -	\$ 429.826,10
UTILIDAD	5,00%	\$ -	\$ 1.055.027,70
IVA sobre utilidad	19,00%	\$ -	\$ 200.455,26

TOTAL REDONDEADO \$ 25.130.369,00

[Firma]
VoBo Contratista

[Firma]
VoBo interventoría

2



CRONOGRAMA

295





CRONOGRAMA PUENTE ARANDA - TABLERO ELECTRICO



544414A 170621Z MAR 76
C 148143Z MAR 76

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REALISTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

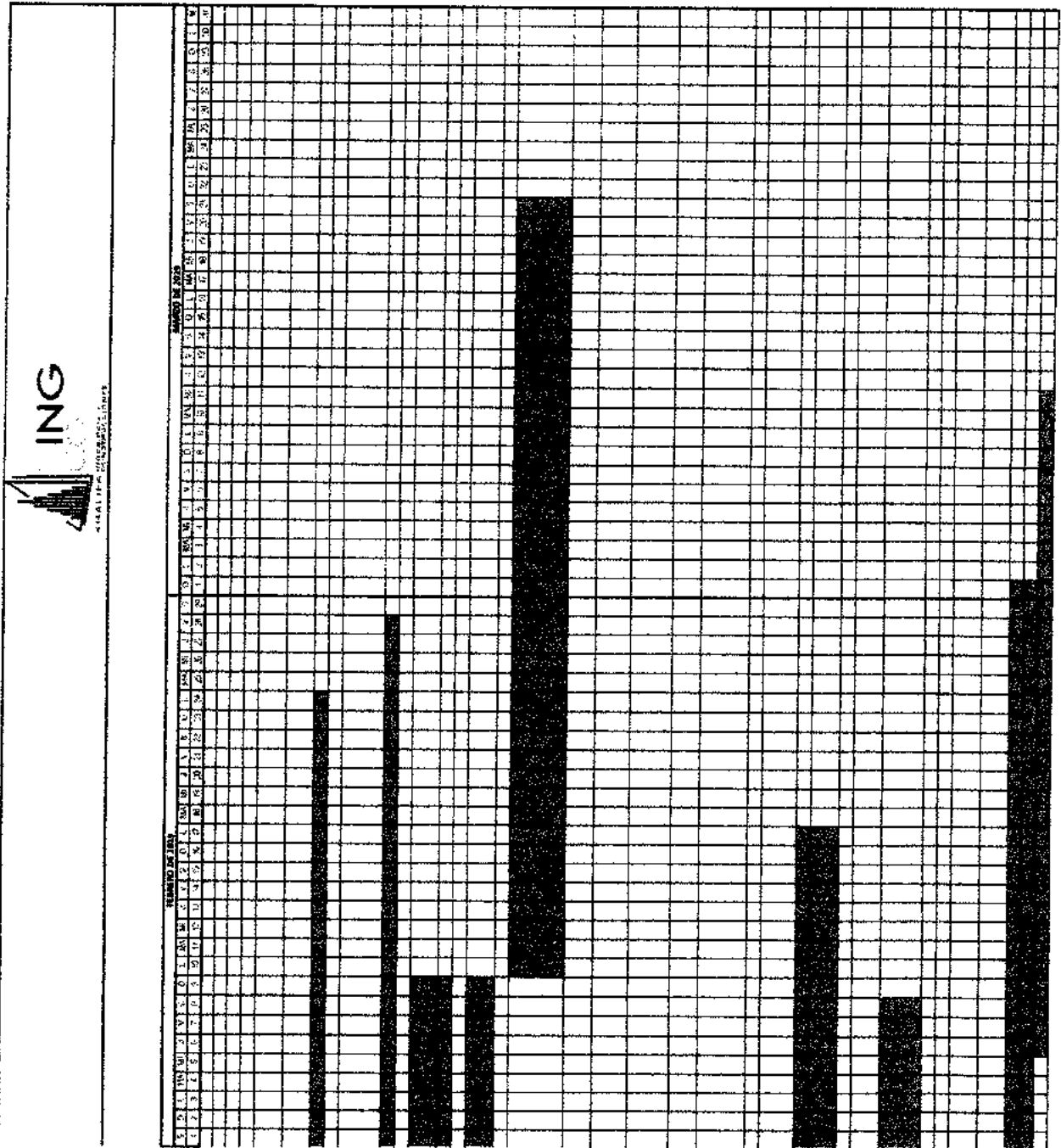
OBJETO DEL CONTRATO

[illegible]

ING LUIS ALEJANDRO CORTÉS
DIRECTOR DE OBRA

VO INTERVENTORIA

295



ING

16 Bo Interventoria

Let

 <p>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD</p> <p>Secretaría de Movilidad</p>		<p>CRONOGRAMA CALLE 13 Y ALMACEN</p>  <p>REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO</p>	
OBJETO DEL CONTRATO			
SEDE CALLE 13 Y ALMACÉN			
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES			
ITEMS NO PREVISTOS			
NP-107	Lineas de vida horizontal temporales de 20m		
NP-108	Cuerdas certificadas para trabajo a restricción con su arrestador de caídas		
NP-109	Arnes de restricción para trabajo en alturas		
NP-110	Suministro e instalación de punto de anclaje certificado en cubierta de concreto		
NP-111	Suministro e instalación de punto de anclaje sobre teja metálica de fijación con autoperforantes		


 ING ALEJANDRO CORTÉS PÁEZ
 DIRECTOR DE OBRA


 V. Be Intervenoria

1

2

Yo Bo Interventoria

300

 MUNICIPIO DE PATO SUR GOBIERNO MUNICIPAL GOBIERNO DE TERNI		Cronograma Pato Sur	
OBJETO DEL CONTRATO		SERVICIO DE MANUTENCION DE PARQUEOS, VIALIDAD, PAVIMENTOS, REPARACIONES, PINTURAS, PASEOS,	

)

)



INFORME SST

303



1

2

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD



**ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD**

Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

**“REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN
FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO,
MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES
DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS
EDIFICACIONES A SU CARGO”**

INFORME MENSUAL No. 5

**AREA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL
Y MEDIO AMBIENTE**

PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019



304

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD



**ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD**

Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

“REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO”

INFORME MENSUAL No. 5

**AREA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL
Y MEDIO AMBIENTE**

PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019

Control de Cambios	Realizó	Revisó:	Aprobó:
Vo 02-09-2019	 Gina Paola Santamaría Residente SISOMA Fecha 02-12-2019	 Alejandro Cortés Páez Director Fecha 02-12-2019	 Leonardo Buenhaver Representante Legal KHALIFA Fecha 02-12-2019

305

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN	4
2. OBJETIVOS	4
2.1 OBJETIVO GENERAL	4
2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS	4
3. ACTIVIDADES DEL PROYECTO REALIZADAS DURANTE EL PERIODO.....	5
3.1 ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS POR LA EMPRESA.....	5
3.2 TOTAL DE TRABAJADORES DEL PROYECTO:	5
3.3 AFILIACIÓN Y APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL ...	7
3.4 PERSONAL PROVENIENTE DE LA POBLACIÓN VULNERABLE	7
3.5 ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO.	7
3.6 COMPETENCIA, CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO.	8
3.7 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y/O REINDUCCIÓN.....	9
3.8 GESTIÓN DE PELIGROS Y RIESGOS.	10
4.1 EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES.	10
5. GESTIÓN DE LA SEGURIDAD	11
5.1 PROCEDIMIENTOS Y PRÁCTICAS SEGURAS.....	11
5.2 INSPECCIONES DE SEGURIDAD.....	12
5.3 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE ÁREAS.....	12
5.4 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN.....	13
5.5 RIESGO QUÍMICO	13
6. GESTIÓN DE MANEJO AMBIENTAL	14
6.1 MANEJO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS GENERADOS..	14
6.2 MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	15
6.3 INDUCCIONES Y CAPACITACIONES	15
6.4 SUMINISTRO DE AGUA	16
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	17

306

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, del periodo en mención, se desea recopilar y demostrar las actividades proyectadas, logradas y mejoradas por la empresa KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., bajo la supervisión, vigilancia y seguimiento de la Interventoría. Dicha misión es guiada por la implementación de actividades de gestión de peligros y riesgos, gestión de la salud y de la seguridad industrial, así como los lineamientos que se definen en la normatividad legal vigente en materia de riesgos laborales de los trabajadores que se encuentran laborando en la ejecución del contrato.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Establecer, documentar, implementar, mantener, auditar y mejorar de forma periódica y continua el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de acuerdo con los requisitos ordenados en la Ley 1562 de 2012, Decreto 1072 de 2015, Resolución 1111 de 2018, Resolución 0312 de 2019 y demás normas aplicables vigentes en materia de riesgos laborales.

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

Identificar los peligros, valorizar los riesgos y determinar los controles adecuados que eviten la presencia de accidentes de trabajo y enfermedades laborales en los colaboradores.

Procurar la mejora continua del SG-SST de Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S. y dar cumplimiento a los requisitos legales aplicables en materia de riesgos laborales.

307

3. ACTIVIDADES DEL PROYECTO REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

3.1 ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS POR LA EMPRESA

A continuación, se enuncian las actividades desarrolladas por la empresa durante la gestión del presente informe.

Para el periodo enunciado, la empresa en sus cronogramas de actividades contempla la capacitación al personal en los diferentes temas relacionados con la Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente.

La empresa realiza la entrega de los elementos de protección personal y los equipos de protección contra caídas certificados y adecuados para cada labor, y así mismo verifica que los trabajadores hagan buen uso y utilización de dichos elementos.

Se realizó la inducción en Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y se notificó a todos los trabajadores sobre las políticas y normas de seguridad y los riesgos y peligros existentes en la ejecución del contrato.

Se ejecutan charlas pre operacionales al personal sobre el cuidado integral de su salud y la prevención de riesgos que generen accidente dentro y fuera del trabajo.

3.2 TOTAL DE TRABAJADORES DEL PROYECTO:

En la tabla N. 1 que se muestra a continuación, relaciono el personal que trabajó en la ejecución del contrato para el mes de noviembre de 2019.

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	ARL	EPS	AFP
Edwin Yesith Tunjano	1,070,007,227	Oficial eléctrico	SURA	Nueva EPS	Protección
Néstor Solano	1,121,044,805	Oficial de obra	SURA	Coomeva	Porvenir
Atilco Epiayu	1,124,490,926	Oficial de obra	SURA	Nueva EPS	Porvenir
Elizabeth Vivas León	1,019,050,429	Auxiliar de obra	SURA	Capital Salud	Porvenir
Luis Alejandro Cortés Páez	1,053,798,159	Director de obra	SURA	Compensar	Porvenir
Andrés Mauricio Urrea Rivera	3216160	Residente de obra	SURA	Medimás	Colpensiones
Gina Paola Santamaría Cifuentes	53,130,745	Residente SISOMA	SURA	Sanitas	Porvenir

308

—

—

Margie Claudeth Barrera Bello	1,097,332,898	Auxiliar de Residente	SURA	SURA	Colpensiones
-------------------------------	---------------	-----------------------	------	------	--------------

Fuente: elaboración propia

En el mes de noviembre hubo un promedio de 4 trabajadores así: 4 operativos y 4 profesionales en la ejecución del contrato.

A continuación, en la tabla 2 que se muestra a continuación, relaciono las fechas de ingreso, estado y fecha de retiro (si aplica) del personal que laboró en el periodo evaluado.

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Ingreso	Salida	estado
Jorge Pinilla	1,033,713,924	Ayudante de obra	05/07/2019	02/11/2019	inactivo
Edwin Yesith Tunjano	1,070,007,227	Oficial eléctrico	03/08/2019	-	activo
Néstor Solano	1,121,044,805	Oficial de obra	03/08/2019	-	activo
Atlico Epiayu	1,124,490,926	Oficial de obra	10/08/2019	-	activo
Elizabeth Vivas León	1,019,050,429	Auxiliar de obra	02/10/2019	29/11/2019	inactivo
Carlos Caviedes	1,031,156,647	Oficial de obra	10/08/2019	24/10/2019	inactivo
Edwar González	1,124,507,125	Oficial de obra	23/10/2019	19/10/2019	inactivo
Luis González Sapuana	1,124,513,392	Oficial de obra	01/10/2019	09/10/2019	inactivo
Dennis Alejandro Pico	1,022,984,713	Inspector SST	18/10/2019	12/11/2019	inactivo
Luis Alejandro Cortés Páez	1,053,798,159	Director de obra	23/10/2019	-	activo
Andrés Mauricio Urrea Rivera	3,216,160	Residente de obra	28/09/2019	-	activo
Gina Paola Santamaria Cifuentes	53,130,745	Residente SISOMA	06/11/2019	-	activo
Margie Claudeth Barrera Bello	1,097,332,898	Auxiliar de Residente	09/11/2019	-	activo

Fuente: elaboración propia

Adjunto N. 1: los correspondiente paz y salvos por conceptos salariales y prestacionales del personal que se retiró en el mes de noviembre.

En la tabla N. 3 que se muestra continuación, relaciono fechas de ingreso de personal profesional y fechas de aprobación de las hojas de vida por la entidad competente.

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	ingreso	Retiro	Fecha de ingreso
Gina Paola Santamaría C.	53,130,745	Residente SISOMA	X		06 de noviembre de 2019
Margie Claudeth Barrera Bello	1,097,332,898	Auxiliar de Residente	X		09 de noviembre de 2019

Fuente: elaboración propia

3.3 AFILIACIÓN Y APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL

Los trabajadores que laboran en el proyecto cuentan con las afiliaciones al sistema de riesgos laborales (ARL, EPS y AFP), la empresa contratante efectúa los pagos en las fechas estipuladas por la legislación correspondiente, para tal fin se realiza un seguimiento por parte del personal responsable de SST, la interventoría verifica las planillas y la afiliación de cada trabajador al sistema de riesgos laborales.

Para el periodo en mención, se revisó la documentación comprobando los soportes de las respectivas afiliaciones (en caso de trabajadores nuevos), así como los pagos de seguridad social evidenciados en las planillas de pago (trabajadores antiguos).

Ver anexo N. 2: Planillas de Seguridad Social vigente

3.4 PERSONAL PROVENIENTE DE LA POBLACIÓN VULNERABLE

Dando cumplimiento a la directiva 001 de 2011 vinculamos como mínimo un trabajador del total de personal requerido para la ejecución del contrato, proveniente de la población vulnerable. Dicha directiva cuenta con unos parámetros los cuales la empresa tuvo en cuenta en el momento de la selección y reincorporación. Este trabajador es el señor Adrián Alberto Henao Botero identificado con cédula de ciudadanía 79.966.191 y su cargo es mensajero vinculado desde el 11 de mayo de 2019.

Ver adjunto N. 3: Reincorporación de personal proveniente de la población vulnerable.

3.5 ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO.

Durante el periodo de realización del informe, no se presentaron accidentes de trabajo ni se reportaron incidentes laborales.

310

2

3

3.6 COMPETENCIA, CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO.

Durante el periodo, se realizaron actividades de capacitación con el fin de orientar a la población trabajadora sobre los efectos adversos que implican las diferentes operaciones constructivas, enfatizando sobre los agentes de riesgo existentes en los lugares de trabajo, lo que orienta al trabajador sobre los efectos adversos que pueden sufrir y que pueden ser irreversibles además de contribuir en la adopción de prácticas seguras de auto cuidado, prevención de accidentes de trabajo y reporte e identificación de condiciones inseguras.

Las charlas pre operacionales de 15 minutos son realizadas en el sitio de trabajo, estas charlas se realizan con el fin de sensibilizar a la población trabajadora y generar consciencia en cada uno de los trabajadores promoviendo el autocuidado; estas charlas son enfocadas a temas relacionados a los riesgos que implican las labores y a los diferentes aspectos en materia de seguridad industrial, higiene industrial, medio ambiente, trabajo en equipo, entre otros, promoviendo satisfacción laboral y ambientes seguros por parte de los mismos trabajadores, de igual manera se busca sensibilizar sobre los efectos negativos que implican el incumplimiento de las políticas y normas de seguridad en la realización de las actividades.

En la tabla N. 4 que se muestra a continuación, relaciono la fecha y tema de la capacitación impartida en el mes de noviembre:

Fecha	Contratista		Tema
11 de noviembre de 2019	Khalifa Ingeniería Construcciones S.A.S.	y	Trabajo Seguro en Alturas.
13 de noviembre de 2019	Khalifa Ingeniería Construcciones S.A.S.	y	Inducción en Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente.
29 de noviembre	Khalifa Ingeniería Construcciones S.A.S.	y	Notificación de riesgos y peligros.

Fuente: elaboración propia

Anexo N.4: Capacitaciones

A continuación, se muestra registro fotográfico de capacitaciones impartidas a los trabajadores.

311

2
)

2
)



Fotografía 1: Capacitación Programada, con positiva participación de los trabajadores. **Fuente:** Sisoma Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.



Fotografía 2: Capacitación Programada, con positiva participación de los trabajadores. **Fuente:** Sisoma Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.

3.7 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y/O REINDUCCIÓN

Como parte del proceso que realiza la empresa Khalifa Ingeniería y Construcción S.A.S. para la vinculación o ingreso de personal al proyecto, se realiza inducción a cada trabajador con el fin de socializar los temas en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y requerimientos ambientales.

A través del proceso de inducción, los trabajadores comprenden y aceptan las políticas de SST, las normas y procedimientos en Seguridad, Salud en el trabajo y Medio Ambiente. Este proceso brinda un complemento efectivo para preservar al trabajador y promover la prevención en el lugar de trabajo, todos los trabajadores que ingresan al proyecto también son notificados de los riesgos y peligros a los que están expuestos.

Anexo N.5: Inducciones y notificación de riesgos

A continuación, muestro el registro fotográfico que evidencia la realización de la inducción en Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente



Fotografía 3: Inducción en Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente. **Fuente:** Sisoma Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.



Fotografía 4: Inducción en Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente. **Fuente:** Sisoma Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.

312

1

2

3.8 GESTIÓN DE PELIGROS Y RIESGOS.

Para el seguimiento de la gestión de peligros y riesgos asociados a cada labor y frentes de trabajo se están implementando inspecciones de seguridad en el cual se describen las condiciones de seguridad y hallazgos encontrados durante los recorridos realizados, con el fin de evidenciar posteriormente la mitigación y/o eliminación de condiciones de inseguridad.

Anexo N.6: Inspecciones generales de seguridad

4. GESTIÓN DE LA SALUD:

4.1 EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES.

La empresa Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S., realiza la verificación de las condiciones de salud física, mental y social de cada trabajador previo a su ingreso al proyecto, mediante la exigencia legal de la práctica de evaluaciones médicas ocupacionales de ingreso y/o periódicas, los cuales se realizan acordes a las condiciones de trabajo a las que estará expuesto el trabajador y especificaciones del cargo a desempeñar.

El personal activo en obra cuenta con los exámenes ocupacionales correspondientes a la actividad y cargo para el que fueron contratados. Así, ver tabla N. 5 a continuación:

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Fecha de Examen Médico	Cumple
Edwin Yesith Tunjano	1,070,007,227	Oficial eléctrico	16 de julio de 2019	SI
Néstor Solano	1,121,044,805	Oficial de obra	16 de julio de 2019	SI
Atilco Epiayu	1,124,490,926	Oficial de obra	16 de julio de 2019	SI
Elizabeth Vivas León	1,019,050,429	Auxiliar de obra	-	NO
Luis Alejandro Cortés Páez	1,053,798,159	Director de obra	-	NO
Andres Mauricio Urrea Rivera	3,216,160	Residente de obra	12 de julio de 2019	NO
Gina Paola Santamaría Cifuentes	53,130,745	Residente SISOMA	16 de septiembre de 2019	SI
Margie Claudeht Barrera Bello	1,097,332,898	Auxiliar de Residente	-	NO

313

—

✓

Se realizó requerimiento por escrito a la empresa contratante Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S. para que el 100% del personal que participa en la ejecución del proyecto cumpla con lo descrito en la resolución 2346 de 2007 realización de evaluaciones médicas ocupacionales de ingreso.

5. GESTIÓN DE LA SEGURIDAD

5.1 PROCEDIMIENTOS Y PRÁCTICAS SEGURAS.

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., dando cumplimiento a los procedimientos y medidas de seguridad establecidos en el SG-SST para la realización de actividades de alto riesgo, está actualmente implementando los permisos de trabajo para la verificación y control previo de todos los factores de riesgos y peligros con el fin de prevenir la ocurrencia de accidentes e incidentes durante la realización de trabajos en alturas, verificando la idoneidad del trabajador, las condiciones de los equipos, máquinas y herramientas que garanticen el desarrollo de la actividad de una manera segura.

En la tabla N.6 que muestro a continuación; relaciono la fecha de emitido el certificado de alturas de los trabajadores a los que se les verificó y que cumplen con este requerimiento, dando cumplimiento a la resolución 1409 de 2012.

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Fecha de certificado de alturas	Cumple
Edwin Yesith Tunjano	1,070,007,227	Oficial eléctrico	-	NO
Néstor Solano	1,121,044,805	Oficial de obra	23 de febrero de 2019	SI
Atilco Epiayu	1,124,490,926	Oficial de obra	22 de julio de 2019	SI
Elizabeth Vivas León	1,019,050,429	Auxiliar de obra	-	NO
Luis Alejandro Cortés Páez	1,053,798,159	Director de obra	-	NO
Andres Mauricio Urrea Rivera	3,216,160	Residente de obra	-	SI
Gina Paola Santamaría Cifuentes	53,130,745	Residente SISOMA	16 de septiembre de 2019	SI
Margie Claudeth Barrera Bello	1,097,332,898	Auxiliar de Residente	-	NO

Fuente: elaboración propia

314

1

2

Se realizó requerimiento a la empresa contratante Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S. para que el personal que participa en la ejecución del proyecto y que realiza actividades en alturas, cumpla con lo descrito en la resolución 1409 de 2012 procedimiento para trabajo seguro en alturas.

Adicionalmente se implementan ATS durante la ejecución de actividades, estos ATS serán divulgados al personal previo a la realización de la actividad.

5.2 INSPECCIONES DE SEGURIDAD.

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Continúa implementando el plan de inspecciones que permite la identificación del estado de los elementos de protección personal, maquinaria y equipo, herramientas y frente de trabajo, para los cuales se tienen definidos diferentes formatos o listas de chequeo; buscando mantener condiciones seguras en los frentes de trabajo.

Ver Anexo N.6: Inspecciones de seguridad

5.3 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE ÁREAS.

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. mantiene y mejora la señalización de seguridad. Los trabajadores se encargan de realizar cerramiento, demarcación y delimitación del sitio de trabajo, así como de la señalización respectiva al uso obligatorio de EPP, EPCC, acopios de material, riesgo de caída de objetos, entre otros.



Fotografía 5: Señalización y delimitación Interna en cada uno de los frentes de obra. **Fuente:** Sisoma Khalifa



Fotografía 6: Señalización y delimitación Interna en cada uno de los frentes de obra. **Fuente:** Sisoma Khalifa

315

1

1

5.4 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN.

Para la prevención de los accidentes de trabajo y enfermedades laborales (ATEL), se realiza la entrega de elementos de protección personal a los trabajadores y se tiene evidencia de los elementos entregados.



Fotografía 7: Entrega de Elementos de Protección Personal propios para la labor. **Fuente:** Sisoma Khalifa



Fotografía 8: Entrega de Elementos de Protección Contra Caídas de acuerdo al oficio que realiza cada trabajador. **Fuente:** Sisoma Khalifa

5.5 RIESGO QUÍMICO

Se verificará el adecuado almacenamiento de los líquidos inflamables con sus respectivas hojas de seguridad, capacitación al personal en riesgo químico, rotulación adecuada de sustancias químicas existentes en el sitio de trabajo. Además, la señalización adecuada.

316

6. GESTIÓN DE MANEJO AMBIENTAL

Se cumple con lo establecido en el plan de manejo ambiental PMA y plan de manejo de residuos de demolición y construcción de la Secretaria de Movilidad por el personal encargado del área ambiental efectuando los debidos controles por medio de la toma de medidas que atenúen y solucionen los diferentes posibles impactos ambientales que se pueden generar como consecuencia de los procesos ejecutados en obra.

- ✓ Manejo, y Disposición de escombros y residuos generados
- ✓ Adecuación de acopios y protección de materiales
- ✓ Residuos aprovechables y no aprovechables en obra
- ✓ Capacitaciones ambientales
- ✓ Puntos ecológicos
- ✓ Manejo de sustancias químicas

6.1 MANEJO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS GENERADOS

Durante el periodo de realización del presente informe, si se generaron cantidades de escombros, se cuenta con la certificación de disposición de escombros, el cual es de 13 metros cúbicos en la Secretaria de Movilidad y Transporte. Fuente: Sisoma Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.



Fotografía 9: Se realiza la disposición adecuada de los escombros generados. Fuente: Sisoma Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.



Fotografía 10-11: Se cuenta con la certificación de disposición de escombros. Fuente: Sisoma Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.

317

En la siguiente tabla se muestra la Disposición de Residuos de Demolición y Construcción (RCD).

Fecha	Cantidad (m3)	Nro. De Pin	Sede
06/11/2019	6.0	17323	Calle 13

Anexo 7: Informe RCD Calle 13 noviembre de 2019.

6.2 MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS

La entidad cuenta con puntos ecológicos o bolsas de alta Densidad para recolección de aseo en todo el frentes de obra, para el presente periodo se hizo énfasis en la reutilización de materiales, la recolección se hace a través de la empresa de aseo de Bogotá, se continúan realizando controles para reciclar y recolectar los residuos sólidos convencionales que son generados en la ejecución del contrato.



Fotografía 12: Inspección del mantenimiento y correcta utilización de puntos ecológicos.
Fuente: Sisoma Khalifa



Fotografía 13: Inspección del mantenimiento y correcta utilización de puntos ecológicos.
Fuente: Sisoma Khalifa

6.3 INDUCCIONES Y CAPACITACIONES

Durante el periodo del presente informe, se realizaron inducciones y capacitaciones ambientales. Se realizó Inducción al personal sobre Medio Ambiente, disposición final adecuada de residuos y aspectos e impactos que son producidos en el sitio de trabajo.

318

6.4 SUMINISTRO DE AGUA

En los frentes de obra no se generan aguas residuales domésticas, el consumo de agua es de tipo potable para la hidratación del personal y las actividades constructivas de acuerdo con el desarrollo del contrato.

	
<p>Fotografía 14: La entidad Secretaria de Movilidad Calle 13 proporciona a todos los trabajadores puntos de hidratación y bebidas Fuente: Sisoma Khalifa</p>	<p>Fotografía 15: Por observación directa, se evidencia el servicio de agua para la utilización. Fuente: Sisoma Khalifa</p>

319

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Todas las actividades del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo desarrolladas e implementadas por la empresa Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S. en la ejecución del proyecto, son objeto de mejora continua a través de todas las actividades de gestión.
- Es relevante identificar que las capacitaciones en temas de Seguridad y Salud en el Trabajo impartidas a los colaboradores, permiten obtener aspectos preventivos y reducir accidentes de trabajo, sin embargo, es necesario que una vez se cumpla con estos temas, el equipo de SST, de acuerdo con las situaciones presentadas y actos inseguros evidenciados, generen charlas de prevención y autocuidado para minimizar los factores de riesgo existentes.
- Las inspecciones en la obra, se convierten en un mecanismo de control tendiente a detectar posibles actuaciones por parte de los trabajadores y factores que puedan generar riesgos.
- Para el mes de noviembre, no se presentaron accidentes laborales ni se reportaron incidentes.
- Se está elaborando para el periodo de diciembre las gestiones de riesgo y peligro, gestiones de manejo ambiental de las sedes de patio sur, patio 50 y los anclajes que se van a realizar ya que estas fueran aprobadas a finales de noviembre, por lo que se presentara todo el plan en diciembre. Así mismo como sus proyecciones.

Elaboración:



Gina Paola Santamaría Cifuentes
Profesional SISOMA
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S



Ing. Luis Alejandro Cortés Páez
Director de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

320

—

—



PAZ Y SALVO



1

2

Bogotá, 11 de Diciembre de 2019



PAZ Y SALVO LABORAL

A los 11 días del mes de Diciembre de 2019 el contrato laboral celebrado entre el empleador **KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS** identificado con NIT. **901.025.544-1** y la trabajadora **ELIZABETH VIVAS LEÓN** identificado con cedula de ciudadanía **No. 1.233.909.735**, se da por terminado.

En símbolo de asentamiento con la terminación del contrato laboral, el trabajador suscribe el presente documento, y sostiene que ha recibido a satisfacción el valor de pagos por todo concepto quedando a la fecha en **PAZ Y SALVO**.

TRABAJADOR

ELIZABETH VIVAS LEÓN

C.C: 1.233.909.735 de Bogotá

322

Bogotá, 1 de Noviembre de 2019



PAZ Y SALVO LABORAL

A los 24 días del mes de Octubre de 2019 el contrato laboral celebrado entre el empleador **KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS** identificado con **NIT. 901.025.544-1** y el trabajador **CARLOS CAVIEDES** identificado con cedula de ciudadanía **No. 1,031,156,647**, se da por terminado. El motivo del retiro del señor es por que fue sorprendido por la entidad tomando elementos ajenos, por tal motivo no se presenta para firmar dicho paz y salvo.

En símbolo de asentamiento con la terminación del contrato laboral, el trabajador suscribe el presente documento, y sostiene que ha recibido a satisfacción el valor de pagos por todo concepto quedando a la fecha en **PAZ Y SALVO**.


TRABAJADOR
CARLOS CAVIEDES
C.C: 1,031,156,647

—

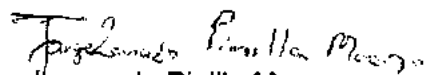
—

A QUIEN INTERESE

Yo, Pinilla Moreno Jorge Leonardo identificado (a) con cédula de ciudadanía número 1.033.713.924 certifico que la empresa **KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.** con NIT 901.025.544-1 se encuentra a paz y salvo por todo concepto salarial y prestacional. Además manifiesto que a partir de la fecha no poseo ningún vínculo laboral con dicha empresa.

A solicitud del interesado, se firma a los diecisiete (17) del mes de noviembre de 2019.

Atentamente:


Jorge Leonardo Pinilla Moreno

C.C. 1.033.713.924

A QUIEN INTERESE

Yo, Eduar González Iguarán identificado (a) con cédula de ciudadanía número 1.124.507.125 certifico que la empresa **Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.** con NIT 901.025.544-1 se encuentra a paz y salvo por todo concepto salarial y prestacional. Además manifiesto que a partir de la fecha no poseo ningún vínculo laboral con dicha empresa.

A solicitud del interesado, se firma a los diecisiete (17) del mes de noviembre de 2019.

Atentamente:



Eduar González Iguarán

C.C. 1.124.507.125

A QUIEN INTERESE

Yo, Dennis Alejandro Pico identificado (a) con cédula de ciudadanía número 1.022.984.713 certifico que la empresa **Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.** con NIT 901.025.544-1 se encuentra a paz y salvo por todo concepto salarial y prestacional. Además manifiesto que a partir de la fecha no poseo ningún vínculo laboral con dicha empresa.

A solicitud del interesado, se firma a los diecisiete (17) del mes de noviembre de 2019.

Atentamente:



Dennis A. Pico

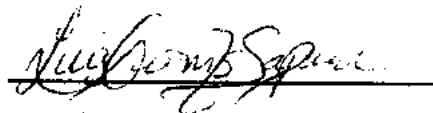
C.C. 1.022.984.713

A QUIEN INTERESE

Yo, Luis González Sapuana identificado (a) con cédula de ciudadanía número 1.124.513.392 certifico que la empresa **Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.** con NIT 901.025.544-1 se encuentra a paz y salvo por todo concepto salarial y prestacional. Además manifiesto que a partir de la fecha no poseo ningún vínculo laboral con dicha empresa.

A solicitud del interesado, se firma a los diecisiete (17) del mes de noviembre de 2019.

Atentamente:



Luis González Sapuana

C.C. 1.124.513.392



CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES

328



DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS		CL 45A 57 A 32	7520944	KINGCO@NBOX.RU
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C - MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLÍN	
						SI

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍAS/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍAS/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLAZADOS	URC
					24	0
TOTAL A PAGAR					\$3.183.800	

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IOE, LMA, RGP y Mora	Total a Pagar
Salud	11	1.102.300	1.102.300
Pensión	4	1.409.700	1.409.700
Riesgos Laborales	1	671.800	671.800
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	16	3.183.800	3.183.800

DATOS DEL APORTANTE						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	CL 45A 57 A 32	7520944	KINGCO@INBOX.RU	SI
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C - MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLIN	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍAS/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍAS/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS
					UPC
					24
					0
					TOTAL A PAGAR
PERIODO SALUD 2019-10	2019-10	Y	08/11/2019	39444415	\$3.183.800

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Colización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Colización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
CFCC23	EPS-CCFC COM GUAJIRA	892115006-5	203.700	0		0		0	0	0	0	203.700	2
EPS002	Salud Total EPS	900130907-4	13.300	0		0			0	0	0	13.300	1
EPS005	Santitas EPS	900231440-8	58.800	0		0		0	0	0	0	58.800	2
EPS008	Compañiar EPS	860086942-7	62.300	0		0		0	0	0	0	62.300	2
EPS010	EPS Bura	800098702-2	31.300	0		0		0	0	0	0	31.300	3
EPS016	Coomeva EPS	805000427-1	112.500	0		0		0	0	0	0	112.500	1
EPS017	Famsanar EPS	830003364-7	27.000	0		0		0	0	0	0	27.000	2
EPS037	Nueva EPS	900156284-2	357.600	0		0		0	0	0	0	357.600	5
EPS040	ALINZA MEDELLIN ANTIOQUIA EPS SAS	900604350-0	20.800	0		0		0	0	0	0	20.800	1
EPS044	MEDIMAS EPS SAS	901097473-5	107.100	0		0		0	0	0	0	107.100	2
EPS034	Recuerdo SGP Capital Salud	900298372-8	107.100	0		0		0	0	0	0	107.100	2

TOTALES PENSIÓN[illegible]**TOTALES RIESGOS LABORALES**

TOTALES RIESGOS LABORALES																
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas		Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Aliados
				No. Autorización	Valor											
14-11	ARL SURA	890903700-5	671.800					671.800	0	0	671.800			6.78	671.800	24

TOTALES CAJAS[illegible]

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	EMISIÓN	TELÉFONO	CORREO	
NI	981025644-1	KUALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	CL 45A 87 A 32	7520944	KINGCO@INFOXL.RU	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CUIDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C - MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLIN	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD		
				EMPLEADOS	UPC	
				24	0	
				TOTAL A PAGAR		
2019-10	2019-10	Y	08/11/2019	38444415	\$3,183,800	

DETALLE POR COTIZANTE

[illegible]

1

2



PERSONAL PROVENIENTE DE POBLACIÓN VULNERABLE

332



Bogotá, 28 de noviembre de 2019

SDM-OF-019



Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: Señora
ANA MIREYA ARAGÓN
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo - 1653 de 2019

Asunto: PERSONAL PROVENIENTE DE LA POBLACIÓN VULNERABLE

Cordial saludo,

En atención a su oficio RL -1653-2019 014 de fecha 19 de Julio "COMUNICADO CORRECTIVO - OBSERVACIONES FRENTE A LA EJECUCIÓN CONTRATO NO. 2019-1601." Damos respuesta de la siguiente manera:

A su solicitud 6. "**PERSONAL PROVENIENTE DE LA POBLACIÓN VULNERABLE** Para dar cumplimiento a la Directiva 001 de 2011, el contratista deberá vincular, como mínimo, una persona del Personal total requerido para el desarrollo del contrato, proveniente de la población vulnerable, y su selección e incorporación debe realizarse de acuerdo con los parámetros establecidos en dicha directiva"

Informamos que el Sr. **ADRIÁN ALBERTO HENAO BOTERO**, identificado con C.C 79.966.191, está vinculado a nuestra empresa desde 11-05-2019, en calidad de mensajero. Estará vinculado a este contrato bajo el cargo de PERSONAL DE COMPRAS, anexamos a este oficio hoja de vida, y certificados de discapacidad, actualmente cuenta con afiliación a ARL por parte de la compañía, es pensionado de las FF.MM debido a que fue herido en combate y su servicio de salud esta cubierto por SANIDAD MILITAR de por vida debido a su condición.

Muchas gracias


ANDRÉS MAURICIO URREA
DIRECTOR DE OBRA

333

Medellín, 10 de Mayo de 2019

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de KINGCO SAS que se encuentra EN COBERTURA, en el centro de trabajo 0000000003 - ADMINISTRATIVOS, Clase de riesgo 2, Porcentaje de cotización 1.044%.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificació	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante
C79966191	HENAO BOTERO ADRIAN ALBERTO	11/05/2019		25516517	DEPENDIENTE

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes: C882746841913045030

Atentamente,



Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 10/05/2019 12:30:29 .

Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.

Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 201.233.204.28, 172.16.42.57

minerva®

10-03



www.formasminerva.com



HOJA DE VIDA

PARA SOLICITUD DE EMPLEO

Delante de su Hoja de Vida en la cual debe diligenciar con cuidado y responsabilidad.

Fecha: _____ Empleo o cargo en el que está interesado: _____ Cédula: _____

I. INFORMACION GENERAL

(*) Respuesta opcional Ley 13 de 1972 Art. 5 Convenio 111 OIT

Apellidos del aspirante HENAO BOTERO		Nombre(s) del aspirante ADRIAN ALBERTO	
Lugar y fecha de nacimiento ARANZAZUCALDAS 09-Agos 1973			
Dirección domicilio / Barrio AICALA		Ciudad BOGOTA	
Teléfono 3194486183	No Celular 79966191 BTA		
Correo electrónico		Nacionalidad COLOMBIANO	
Profesión, ocupación u oficio COMERCIANTE		Estado civil UNION LIBRE	
		Años de experiencia laboral	

FOTOGRAFIA RECIENTE
Tamaño 3x4 cm.

DOCUMENTACION

(*) Respuesta opcional Art. 111, decreto 2159 de 1995

Cédula de ciudadanía: ☒ N° 79966191	(**) Libreta militar N°	Primera clase: ☒
Extranjería: ☐ Expedida en BOGOTA	Distrito N°	Segunda clase: ☐
Tarjeta profesional N°	¿Tiene vehículo? ☒	Licencia de conducción N°
	Si No	Categoría

II. INFORMACION PERSONAL

¿Está trabajando actualmente? ☒ Si ☒ No		¿En qué empresa?		Empleado		Tipo de contrato	
¿Trabaja antes en esta empresa? ☐ Si ☒ No		¿Solicitó empleo antes en esta empresa? ☐ Si ☒ No		Fecha		Independiente	
¿Tiene parientes que trabajen en esta empresa? ☐ Si ☒ No		Nombre		Dependencia		¿Lo recomendó alguien de esta empresa? ☐ Si ☒ No	
¿Cómo tuvo conocimiento de la existencia de la vacante? ☐ Anuncio ☒ Amigo ☐ Por medio de agencia ☐ Otro ☐ ¿Cuál?		Dependencia					
¿En qué ciudad o provincia ha vivido la mayor parte de su vida? BOGOTA		¿En qué ciudades o regiones del país ha trabajado? BOGOTA		¿Aceptaría trabajar en una ciudad o sitio distinto al de nacimiento o ciudad? ☐ Si ☒ No			
Vive en casa ☐ Familiar ☒ Arrendada ☐ Nombre del arrendador EIENA		Teléfono 3133230816		¿Ha estado tiempo en el extranjero? ☐ Si ☒ No			
¿Actualmente tiene algún ingreso adicional? ☐ Si ☒ No		Describa o indique su valor mensual PENCION 1.000.000		¿Cuánto suman sus obligaciones económicas mensuales? \$			
¿Por qué conceptos? PENCION		¿Cuál es su principal afición? DEPORTE		¿Practica algún deporte? ☒ Si ☐ No		¿Cuáles? BIKING	
¿Alguna vez ha obtenido distinciones o reconocimientos por su desempeño en actividades deportivas, culturales, sociales, etc.? ☐ Si ☒ No		¿Cuáles? DEPORTE		¿Pertenece a alguna asociación comunitaria, deportiva, cultural, etc.? ☐ Si ☒ No		¿Cuáles? DEPORTE	

OBJETIVO Mencione brevemente que expectativas tiene a nivel laboral, educativo y personal e indique como planea hacerlas realidad.

HACER CRECER LA EMPRESA DONDE TRABAJA

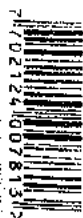
335

minerva®

by Legis. Prohibida su reproducción. Se denunciarán penalmente las falsificaciones

REV. 04.2015

09973469



1

2

III. INFORMACION FAMILIAR

Nombre esposa(o) o compañero(a) SORAYA MACIAS		Profesión, ocupación u oficio COMERCIANTE		E-mail o correo electrónico	
Cargo actual	Dirección	Teléfono 3175973232		Celular 80A	
Nº de personas que dependen económicamente del solicitante 2	Parentesco PADRES		Edad 31 - 72		
Nombre(s) padre(s) ARTURO HENAO		Profesión, ocupación u oficio MUSICO		Teléfono(s) 3016093881	
ORELIA BOTELO		VIAJANTA AHA DE CASA		3138301432	
Nombre(s) hermano(s)		Profesión, ocupación u oficio		E-mail	

IV. EDUCACION Y APTITUDES

ESTUDIOS	AÑO DE REALIZACIÓN	CURSOS	TITULO OBTENIDO	NOMBRE DE LA INSTITUCION	CIUDAD
Primaria ☒				INSTITUTO UNIVERSITARIO CAJAS MATEMATICAS	
Bachillerato					
Educación Superior					
Postgrados					
Otros: cursos, diplomados, seminarios	Indicada para	Nombre del programa		Institución	
¿Curso o curso actualmente?	¿Cuánto tiempo de estudios?	¿En qué país se cursa el curso?		¿Max. trimestre que cursa?	
Nombre de la institución	Horario	Examen	Fin de semana		
OTROS CONOCIMIENTOS: Indique el grado de dominio. R - Regular, B - Bien, MB - Muy Bien.					
Sistemas	Si	No	1.	R B MB	R B MB
Programar (que maneja)	Si	No	2.	R B MB	R B MB
Idiomas	Si	No	1.	R B MB	R B MB
¿Qué idioma maneja?	Si	No	2.	R B MB	R B MB

Nota: en caso de ser contratado (a) favor preparar toda la documentación.

V. TRAYECTORIA POR EMPRESAS

MARQUE CON UNA EQUIS (X) EN QUE CLASE DE EMPRESA(S) HA TRABAJADO Y EN QUE AREA(S) DE ESTA(S) EMPRESA(S) SE HA DESEMPEÑADO

EMPRESAS POR ACTIVIDADES ECONOMICAS (*)		AREA DE LA EMPRESA	
AGRICULTURA	Minería	FINANCIERO	Administración
GANADERIA / AVICULTURA	Maquinaria	INMOBILIARIO	Almacén
MINERIA	Autos, camionetas	INFORMATICO	Recepción
HIDROCARBUROS	Móviles	SALUD	Recepción
INDUSTRIA	Barro	EDUCACION	Contabilidad
Alimentos y Bebidas	OTROS (Cuales?)	SEGUROS	Costos
Tabaco		TURISMO / RECREACION	Control y Supervisión
Textiles y Confecciones		OTROS SERVICIOS	Despacho
Cuero y Calzado	ELECTRICIDAD / GAS / AGUA	Asesoría Profesional	Recepción
Papel y Cartón	CONSTRUCCION	Servicio de Limpieza	Recepción
Editorial y Artes Gráficas	COMERCIO	Seguros de Vida	Recepción
Químico y Farmacéutico	HOTELES Y RESTAURANTES	OTROS SECTORES	Recepción
Caucho y Plástico	TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO		Recepción
Vidrio, Cerámica y Cemento	COMUNICACIONES		Recepción

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJERCITO NACIONAL

ACTA DE JUNTA MEDICA LABORAL
REGISTRADA EN LA DIRECCION DE SANIDAD EJERCITO

STAFE DE BOGOTA D.C. 26-JUN-96

Lugar y fecha

No. 2548

INTERVIENEN:

Doctor TE. MED. WILLIAM QUIROGA/MATAMOROS
Oficial Sanidad

Doctor TE. MED. ARMANDO PORTILLA CARRILLO
Oficial Sanidad

Doctor GUILLERMO ARTAS RESTREPO
Representante Juntas Médicas Sanidad

ASUNTO:

Que trata del Acta de Junta Médica Laboral Militar o de Policía practicada en LA DIRECCION DE SANIDAD DEL EJERCITO (lugar) SANTAFE DE BOGOTA D.C. al grado SL apellidos y nombres completos HENAO BOTERO ADRIAN ALBERTO

código 2529620 cédula de ciudadanía No. 79.966.191 de ARANZAZU (CALD), con el fin de clasificar su capacidad laboral de acuerdo con el concepto emitido por los especialistas de los siguientes servicios: PROCTOLOGIA

Clasificar las lesiones y secuelas, valorar la capacidad laboral y su imputabilidad al mismo y fijar los correspondientes índices para indemnizar si es del caso de conformidad con el artículo 21 del Decreto 94 de 11-ENE-89

En STAFE DE BOGOTA a 26 JUNIO 1996 se reunieron
lugar día mes año

los oficiales de Sanidad anteriormente anotados, para efectuar la Junta Médica Laboral al (grado) SL apellidos y nombres completos HENAO BOTERO ADRIAN ALBERTO

Después de estudiar en todas sus partes los documentos de Sanidad relacionados con el caso mencionado, acordaron el texto y conclusiones del Acta de Junta Médica que se transcribe a continuación:

I. IDENTIFICACION:

A. Paciente natural de ARANZAZU (CALDAS), fecha de nacimiento 9-AGOS-73 (edad) 22 cédula de ciudadanía No. 79.966.191 de ARANZAZU (C), historia clínica No. SIN.

DIRECCION: CALLE 90 A BIS No 33-66 ESTE SANTAFE DE BOGOTA D.C.

II. ANTECEDENTES:

A. Datos del resumen de historia clínica:

Del estudio de la historia clínica se concluye que, ha sido visto en el servicio de PROCTOLOGIA NO SE LE HA PRACTICADO JUNTA MEDICA NI TRIBUNAL MEDICO ANTERIOR.

Al paciente le fue efectuado examen psicológico general para la presente diligencia, la cual se verifica de acuerdo con el concepto y la intervención personal del especialista.

1

1

I. CONCLUSIONES

A. Diagnostico Positivo de las lesiones o afecciones

- 1- HERIDA POR ARMA DE FUEGO CON FRACTURA DE TIZQUITON DERECHO, TRAUMA DE URETRA PROSTATICA Y ESFINTER ANAL MANEJADO QUIRURGICAMENTE QUE DEJA COMO SECUELA: a. COLOSTOMIA Y CISTOSTOMIA PERMANENTE, PISTULA URORECTAL, CICATRIZ QUELOIDE ABDOMINAL.
- 2- DISMINUCION DE LA AGUDEZA VISUAL OD 20/70 - 20/30
OI 20/80 - 20/50.

B. Clasificación de las lesiones o afecciones y calificación de capacidad psicofísica para el servicio

LE DETERMINA INCAPACIDAD ABSOLUTA Y PERMANENTE.

NO APTO.

C. Evaluación de la disminución de la capacidad laboral

LE PRODUCE UNA DISMINUCION DE LA CAPACIDAD LABORAL DEL CIENTO POR CIENTO (100%).

D. Imputabilidad del Servicio

LESION (1) OCURRIDA EN EL SERVICIO Y EN ACCION DIRECTA DEL ENEMIGO DE ACUERDO AL INFORME RELACIONADO ANTERIORMENTE.

LESION (2) DIAGNOSTICADA EN EL SERVICIO PERO NO POR CAUSA NI RAZON DEL MISMO.

E. Fijación de los correspondientes indices

DE ACUERDO CON EL ARTICULO 21 DEL DECRETO 94 DEL 11-ENE-89 LE CORRESPONDE POR:

1- a. NUMERAL 8-074 LITERAL (a) INDICE VEINTIUNO (21) (POR ASIMILACION).

2- NUMERAL 6-053 INDICE TRES (3).

II. DECISIONES

En presencia de los participantes, se establece que la decisión ha sido tomada por unanimidad y corresponde a la veracidad de los hechos.

III. RECURSOS

Contra la presente Acta de Junta Médica Laboral procede el recurso de solicitar convocatoria de Tribunal Médico Laboral de revisión y de Policía del cual podrá haberse uso dentro de los (4) meses siguientes a la notificación según lo establecido en el Decreto 94 de Enero de 1.989.

TE. MED. WILLIAM QUIROGA MATAMOROS

Doctor

Oficial Sanidad

TE. MED. ARMANDO PORTIELLA CARRILLO

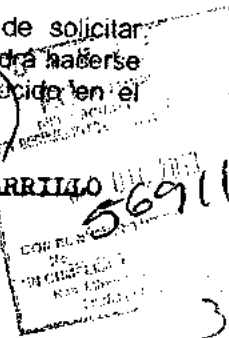
Doctor

Oficial Sanidad

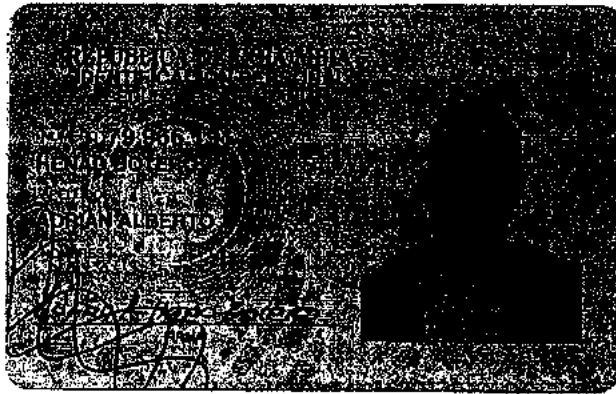
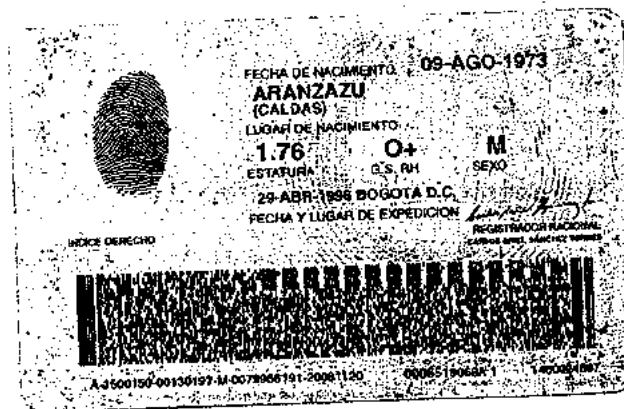
GUILLERMO ARIZA RESTREPO.

Doctor

Representante Juntas Médicas.

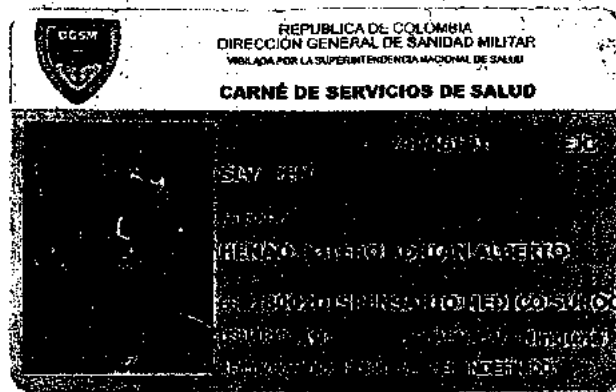


338



1

1



A12671277

ESTE CARNÉ ES PERSONAL E INTRANSFERIBLE

Documento válido para uso de Servicios de Salud F.F.M.M. Según lo establece la ley 352 de 1997, el decreto 1795 de 2000 y demás normas concordantes.

Debe presentar Documento Identidad y se debe verificar de que el afiliado este activo en el sistema.

En caso de pérdida por favor informar a la respectiva dirección de Sanidad Militar en término de 48 horas.

Si este carné es encontrado por favor informar al PBX: 3238555 ext: 1301, 1314, 1315 Bogotá.

Correo Electrónico afiliaciones@sanidadfuerzasmilitares.mil.co

www.sanidadfuerzasmilitares.mil.co

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	
NI	901025644-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	CL 45A 57 A 32	7520944	KINGCO@INBOX.RU	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C - MIPYME			DEPARTAMENTO		
			ANTIOQUIA			MEDELLÍN
						SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍAS/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍAS/MES/AÑO)	CANTIDAD	
				EMPLEADOS	UPC
				4	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES			TOTAL A PAGAR	
2019-11	2019-10	E	06/11/2019	\$489,600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

Código EPS	TOTALES SALUD			Coligación Obligatoria
	Nombre	NIT		
EPS002	Salud Total EPS	8001309007-4		36.200
EPS008	Compensar EPS	8600086942-7		1.800
EPS010	EPS Surra	800088705-2		33.200
MIN002	MIN002 Fondo Sol y Gar Min Salud	901037916-1		33.200

Código EPS	Nombre	NIT	Colización Obligatoria		UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Colización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
			No. Autorización	Valor		No. Autorización	Valor							
EPS002	Salud Total EPS	900130907-4	36,200	0	0		0	0	0	0	0	36,200	1	
EPS008	Compensar EPS	900069942-7	1,800	0	0		0	0	0	0	0	1,800	1	
EPS010	EPS Suria	800084702-2	33,200	0	0		0	0	0	0	0	33,200	1	
MIN002	MIN002 Fondo Sol y Gar Min Salud	901037916-1	33,200	0	0		0	0	0	0	0	33,200	1	

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224508-8	284.200	0	0	0	0					

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903760-5	22.700				22.700	0	0	22.700			227	22.700	4

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF04	Confianza	890900841-9	52.000	0	0	52.000	2
CCF21	Calam	860013570-3	26.300	0	0	26.300	2

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliado
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	104,400	104,400
Pensión	1	284,200	284,200
Riesgos Laborales	1	22,700	22,700
CCF	2	76,300	76,300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	8	489,600	489,600

1

2

DATOS DEL APORTANTE			
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	CL. 45A 57 A 32
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO
ÚNICA	C - MIPYME		
		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO
		ANTIOQUIA	MEDELLIN
			SI

DATOS DE LA PLANILLA			
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAS/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	NÚMERO PLANILLA
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES		
2019-11	2019-10	E	38142520
			\$489.600

DETALLE POR COTIZANTE

Tipo	No. de identificación	Apellidos y Nombres	INFORMACIÓN HOVEDADES										PENSION				SALUD				RIESGOS LABORALES				CCF				PARAMÉTRICALES			
			CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC	CC
CC	103733264	BELTRAN VALENCIA BRENDA																														
CC	7996181	HENAO BOTERO ADRIAN ALBERTO																														
CC	8043235	CHALA PARRA FREDY OSWALDO																														
CC	8527464	RODRIGUEZ BLONHAYER LEONARDO																														

2

3



CAPACITACIONES





INDUCCIONES Y NOTIFICACIÓN DE RIESGOS

345





EVALUACIÓN DE INDUCCIÓN

Código: F055-PC11
Versión: 03
Fecha: 15/06/2019

FECHA: 13-11-2019

NOMBRE: Nestor Luis Solano

c.c. 1121044805

OBRA: Calle 13

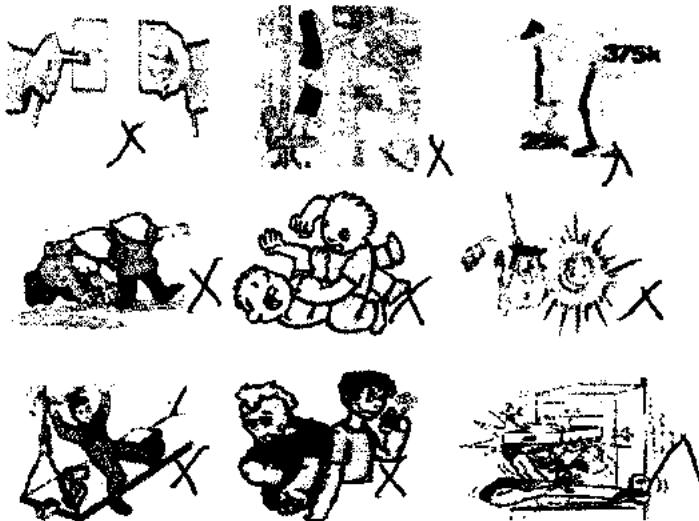
CONTRATISTA: Khalifa

TRABAJA CON:

1. POLÍTICAS: Seleccione falso (F) o verdadero (V)

- A) La política busca la mejora continuamente la salud, seguridad, medio ambiente y calidad (F) o ☒ (V)
- B) Garantizando condiciones de trabajo sanas y seguras que ayuden a prevenir accidentes y enfermedades (F) o ☒ (V)
- C) La empresa esta fomentando estilos de vida saludables (F) o ☒ (V)
- D) En la empresa se busca trabajar de un modo respetuoso con el medio ambiente (F) o ☒ (V)
- E) Es prohibido el consumo de alcohol, drogas y cigarrillo por parte de los empleados y contratistas, durante las horas de trabajo (F) o ☒ (V)
- F) Es prohibido presentarse a laborar bajo los efectos del alcohol y las drogas (F) o ☒ (V)

2. SEÑALE CON UNA "X" LOS ACTOS O CONDICIONES INSEGURAS

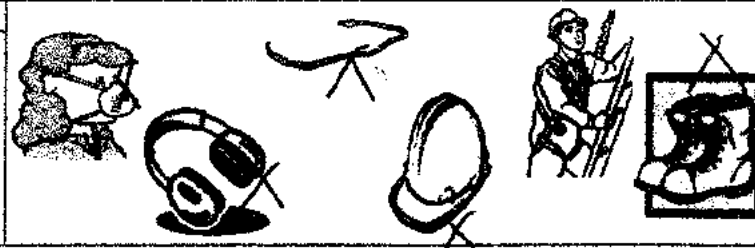


3. REPORTE DE ACCIDENTES

3.1. Usted debe de reportar el accidente de trabajo:

- A) A las 48 horas
- B) ☒ Inmediatamente
- C) Al terminar el turno de trabajo.

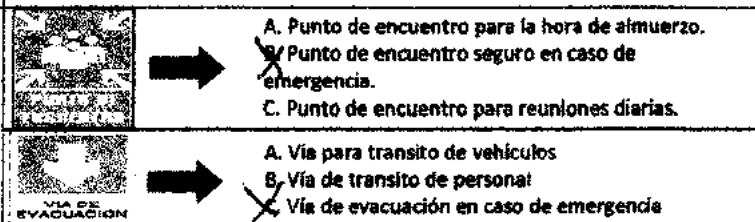
4. SEÑALE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL QUE DEBE USAR EN SU SITIO DE TRABAJO



5. SELECCIONE CON UNA "X" QUE HACER EN CASO DE EMERGENCIA

- A) Mantener la calma
- B) ☒ Salir corriendo
- C) Seguir las instrucciones de la brigada
- D) ☒ Salir con cuidado y NO regresar por ningún motivo.

6. INDIQUE CON UNA "X" EL SIGNIFICADO DE CADA UNA DE ESTAS SEÑALES



- A. Punto de encuentro para la hora de almuerzo.
- B. ☒ Punto de encuentro seguro en caso de emergencia.
- C. Punto de encuentro para reuniones diarias.

- A. Vía para tránsito de vehículos
- B. Vía de tránsito de personal
- C. ☒ Vía de evacuación en caso de emergencia

7. RIESGOS Y PELIGROS Enuncie 4 riesgos a los que podría estar expuesto en su lugar de trabajo A) <u>Corte</u> B) <u>machucos</u> C) <u>polvo y ruido</u> D) <u>contusiones</u>	8. SEGURIDAD SOCIAL. UNA CON UNA FLECHA (LOS TERMINOS RELACIONADOS) <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AFP</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Entidad Promotora de Salud</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ARL</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EPS</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del fondo de pensiones</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">COPASST</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del Riesgos Laborales</td> </tr> </table>	AFP	Entidad Promotora de Salud	ARL	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo	EPS	Administradora del fondo de pensiones	COPASST	Administradora del Riesgos Laborales
AFP	Entidad Promotora de Salud								
ARL	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo								
EPS	Administradora del fondo de pensiones								
COPASST	Administradora del Riesgos Laborales								
9. CLASIFICACION DE LOS RESIDUOS SOLIDOS (RECICLAJE): Escribe el color de la caneca que corresponde. Residuos Metálicos(Chatarra, clavos, hierro) <u>cafe</u> Residuos Retornables (botellas plásticas, vasos desechables y vidrio) <u>azul</u> Residuos Hospitalarios (Guantes, gasas) <u>rojo</u> Residuos de Comida <u>verde</u> Residuos Reciclables (papel, cartón, revistas) <u>gris</u> Residuos Ordinarios (basura, envolturas comestibles, residuos barrido) <u>verde</u>	10. RESIDUOS ESPECIALES mencione que debe hacer con las bolsas de cemento que salen de la obra <u>bolsas rojas</u>								
									
Calificado por: _____ Fecha: _____									
Calificación: _____ Aprobado: SI _____ NO _____									
NOTA: Es aprobada la evaluación si obtiene calificación mayor o igual a 8, el valor total es 10. Cada pregunta tiene un valor de 1									
Certifico que conozco y he sido informado desde el inicio de mi labor sobre el reglamento interno de trabajo, higiene y seguridad industrial, programas de gestión de riesgos, programa de gestión ambiental, Política Integral de Gestión y Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco.									
Por la presente he sido notificado que por la índole de mi posición en el trabajo, ha sido incluido entre el personal a ser sometido a exámenes de control de alcohol y drogas, de acuerdo con la Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco de Khalifa y doy mi consentimiento para la obtención y estudio de la muestra de saliva, orina o aire expirado y que he recibido la inducción necesaria por parte de la persona encargada sobre la realización de estos exámenes que contempla el Plan de Salud y Seguridad Industrial del proyecto y cuyas disposiciones me comprometo a cumplir.									
Declaro que he recibido la inducción, conozco el oficio para el cual he sido contratado y me comprometo a utilizar los Implementos de protección personal y a cumplir con las normas de seguridad que me han sido informadas.									
Nombre Completo	Firmas								
Trabajador: <u>Narciso Luis Salas</u>	<u>Narciso Salas</u>								
Coordinadora SST: <u>Guadalupe Santacruz</u>									

Descripción: Notificación de riesgos y peligros a los cuales el trabajador va a estar expuesto en el sitio de trabajo, las acciones de prevención para tener en cuenta y los elementos de protección personal que debe utilizar de acuerdo a las acciones constructivas y específicas del puesto de trabajo.

Elementos de Protección Personal del Cargo:

Botas de material con punta de seguridad, guantes de seguridad, casco tipo II, protección auditiva tipo inserción y/o copa, tapabocas o mascarilla de protección, gafas de seguridad, overol y/o chaleco. Para trabajo en alturas o espacios confinados se entregan los equipos de protección contra caídas.

Peligros Existentes

Físicos: Ruido, temperatura, calor, frío, vibraciones, radiaciones (radiaciones ionizantes y no ionizantes), deficiente iluminación, presión atmosférica (normal y ajustada).

Químicos: Humo no metálicos, humos metálicos, polvos, vapores, gases, material particulado.

Biológicos: Mordeduras de perros, picaduras de insectos, bacterias, (falta de aseo en las manos una vez hace las necesidades fisiológicas), virus, hongos, parásitos.

Psicolaboral: Contenido de la tarea, (trabajo repetitivo, monotonía), estrés laboral, cansancio físico, turnos de trabajo, sobrecarga laboral, definición de roles, trabajo nocturno, rotación y horas extras.

Natural: Inundaciones, movimientos sísmicos, terremoto, derrumbe, precipitaciones (lluvia, granizadas, heladas).

Biomecánico: Postura (prolongada, mantenida, forzada, anti gravitacionales) esfuerzo, movimiento repetitivo, manipulación de cargas.

Condiciones de Seguridad: Mecánico: Atrapamientos, caídas, golpes, aplastamientos, contacto (elementos de máquinas, herramientas, piezas a trabajar, materiales proyectados sólidos y fluidos).

Eléctrico: Baja tensión, conexiones eléctricas defectuosas, extensiones eléctricas en mal estado.

Locativos: Superficies de trabajo irregulares, falta de orden y aseo en las áreas de trabajo, herramientas mal utilizadas, caídas al mismo o a distinto nivel.

Seguridad Vial: accidentes de tránsito, exceso de confianza al cruzar las vías, imprudencia y desacato a las señales informativas en obra y en las vías, exceso de confianza al conducir.

Condiciones de Seguridad Pública: Orden público (robo de objetos personales y de trabajo, atracos, asaltos, atentados, desorden público).

Medidas de Prevención:

- Evaluación médica ocupacional de ingreso y periódicas con actitud para el cargo.
- Recuerde mantener el área de trabajo ordenada, esto evita accidentes e incidentes laborales.
- No manipule ningún tipo de cableado o circuitos eléctricos si no es la persona idónea y competente.

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NOTIFICACIÓN DE RIESGOS Y PELIGROS
noviembre de 2019

- Siempre utilice los elementos de protección personal adecuados en la obra y los equipos de protección contra caídas cuando se requiera.
- Respete siempre las normas y políticas de seguridad, tenga en cuenta las rutas de evacuación y las señales de emergencia.
- Esté atento a las señales sonoras que advierten una situación de emergencia (pitos, sirenas).
- Inspeccione los sitios de trabajo, para identificar los riesgos como condiciones de falta de orden y aseo, huecos, zanjas para evitar golpes y caídas.
- Revisar e inspeccionar puntos de anclaje antes de realizar cualquier actividad en alturas.
- Asegúrese que no haya ningún tipo de redes que puedan afectar su integridad física durante su labor (energía, gas, acueducto, entre otros).
- Está prohibido fumar dentro de las obras y sitios de trabajo.
- Identificar las señales de prevención y de seguridad dentro de la obra y sitios de trabajo.
- Evite dejar herramientas botadas, déjelas en el sitio correspondiente.
- No olvide revisar el estado de los EPP, usarlos adecuadamente y cuidarlos, reportar daño o deterioro.
- Reportar inmediatamente un incidente o accidente de trabajo.
- Reportar oportunamente condiciones de inseguridad, fallas en los equipos y/o maquinaria.

Con la presente he sido notificado de los riesgos y peligros a los cuales estoy expuesto (a) en mi sitio de trabajo, declaro que he recibido la inducción en SST, conozco el oficio para el cual fui contratado (a) y me comprometo a utilizar los elementos de protección personal, a cumplir con las normas y políticas de seguridad que me han sido informadas y a reportar inmediatamente todo evento que atente contra mi seguridad y la de los demás, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo.

Nombre: Nestor Luis Salas
Cédula: 11210441805
Firma: Nestor Salas
Cargo: Oficial de obra
Fecha: 29 de noviembre de 2019

Descripción: Notificación de riesgos y peligros a los cuales el trabajador va a estar expuesto en el sitio de trabajo, las acciones de prevención para tener en cuenta y los elementos de protección personal que debe utilizar de acuerdo a las acciones constructivas y específicas del puesto de trabajo.

Elementos de Protección Personal del Cargo:

Botas de material con punta de seguridad, guantes de seguridad, casco tipo II, protección auditiva tipo inserción y/o copa, tapabocas o mascarilla de protección, gafas de seguridad, overol y/o chaleco. Para trabajo en alturas o espacios confinados se entregan los equipos de protección contra caídas.

Peligros Existentes

Físicos: Ruido, temperatura, calor, frío, vibraciones, radiaciones (radiaciones ionizantes y no ionizantes), deficiente iluminación, presión atmosférica (normal y ajustada).

Químicos: Humo no metálicos, humos metálicos, polvos, vapores, gases, material particulado.

Biológicos: Mordeduras de perros, picaduras de insectos, bacterias, (falta de aseo en las manos una vez hace las necesidades fisiológicas), virus, hongos, parásitos.

Psicolaboral: Contenido de la tarea, (trabajo repetitivo, monotonía), estrés laboral, cansancio físico, turnos de trabajo, sobrecarga laboral, definición de roles, trabajo nocturno, rotación y horas extras.

Natural: Inundaciones, movimientos sísmicos, terremoto, derrumbe, precipitaciones (lluvia, granizadas, heladas).

Biomecánico: Postura (prolongada, mantenida, forzada, anti gravitacionales) esfuerzo, movimiento repetitivo, manipulación de cargas.

Condiciones de Seguridad: Mecánico: Atrapamientos, caídas, golpes, aplastamientos, contacto (elementos de máquinas, herramientas, piezas a trabajar, materiales proyectados sólidos y fluidos).

Eléctrico: Baja tensión, conexiones eléctricas defectuosas, extensiones eléctricas en mal estado.

Locativos: Superficies de trabajo irregulares, falta de orden y aseo en las áreas de trabajo, herramientas mal utilizadas, caídas al mismo o a distinto nivel.

Seguridad Vial: accidentes de tránsito, exceso de confianza al cruzar las vías, imprudencia y desacato a las señales informativas en obra y en las vías, exceso de confianza al conducir.

Condiciones de Seguridad Pública: Orden público (robo de objetos personales y de trabajo, atracos, asaltos, atentados, desorden público.

Medidas de Prevención:

- Evaluación médica ocupacional de ingreso y periódicas con actitud para el cargo.
- Recuerde mantener el área de trabajo ordenada, esto evita accidentes e incidentes laborales.
- No manipule ningún tipo de cableado o circuitos eléctricos si no es la persona idónea y competente.

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NOTIFICACIÓN DE RIESGOS Y PELIGROS
noviembre de 2019

- Siempre utilice los elementos de protección personal adecuados en la obra y los equipos de protección contra caídas cuando se requiera.
- Respete siempre las normas y políticas de seguridad, tenga en cuenta las rutas de evacuación y las señales de emergencia.
- Esté atento a las señales sonoras que advierten una situación de emergencia (pitos, sirenas).
- Inspeccione los sitios de trabajo, para identificar los riesgos como condiciones de falta de orden y aseo, huecos, zanjas para evitar golpes y caídas.
- Revisar e inspeccionar puntos de anclaje antes de realizar cualquier actividad en alturas.
- Asegúrese que no haya ningún tipo de redes que puedan afectar su integridad física durante su labor (energía, gas, acueducto, entre otros).
- Está prohibido fumar dentro de las obras y sitios de trabajo.
- Identificar las señales de prevención y de seguridad dentro de la obra y sitios de trabajo.
- Evite dejar herramientas botadas, déjelas en el sitio correspondiente.
- No olvide revisar el estado de los EPP, usarlos adecuadamente y cuidarlos, reportar daño o deterioro.
- Reportar inmediatamente un incidente o accidente de trabajo.
- Reportar oportunamente condiciones de inseguridad, fallas en los equipos y/o maquinaria.

Con la presente he sido notificado de los riesgos y peligros a los cuales estoy expuesto (a) en mi sitio de trabajo, declaro que he recibido la inducción en SST, conozco el oficio para el cual fui contratado (a) y me comprometo a utilizar los elementos de protección personal, a cumplir con las normas y políticas de seguridad que me han sido informadas y a reportar inmediatamente todo evento que atente contra mi seguridad y la de los demás, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo.

Nombre: Luis Alejandro Cortés Pérez
Cédula: 1.053.798.159 de Bogotá
Firma: Luis Alejandro Cortés
Cargo: Director de Obra
Fecha: 29-11-19

Descripción: Notificación de riesgos y peligros a los cuales el trabajador va a estar expuesto en el sitio de trabajo, las acciones de prevención para tener en cuenta y los elementos de protección personal que debe utilizar de acuerdo a las acciones constructivas y específicas del puesto de trabajo.

Elementos de Protección Personal del Cargo:

Botas de material con punta de seguridad, guantes de seguridad, casco tipo II, protección auditiva tipo inserción y/o copa, tapabocas o mascarilla de protección, gafas de seguridad, overol y/o chaleco. Para trabajo en alturas o espacios confinados se entregan los equipos de protección contra caídas.

Peligros Existentes

Físicos: Ruido, temperatura, calor, frío, vibraciones, radiaciones (radiaciones ionizantes y no ionizantes), deficiente iluminación, presión atmosférica (normal y ajustada).

Químicos: Humo no metálicos, humos metálicos, polvos, vapores, gases, material particulado.

Biológicos: Mordeduras de perros, picaduras de insectos, bacterias, (falta de aseo en las manos una vez hace las necesidades fisiológicas), virus, hongos, parásitos.

Psicolaboral: Contenido de la tarea, (trabajo repetitivo, monotonía), estrés laboral, cansancio físico, turnos de trabajo, sobrecarga laboral, definición de roles, trabajo nocturno, rotación y horas extras.

Natural: Inundaciones, movimientos sísmicos, terremoto, derrumbe, precipitaciones (lluvia, granizadas, heladas).

Biomecánico: Postura (prolongada, mantenida, forzada, anti gravitacionales) esfuerzo, movimiento repetitivo, manipulación de cargas.

Condiciones de Seguridad: Mecánico: Atrapamientos, caídas, golpes, aplastamientos, contacto (elementos de máquinas, herramientas, piezas a trabajar, materiales proyectados sólidos y fluidos).

Eléctrico: Baja tensión, conexiones eléctricas defectuosas, extensiones eléctricas en mal estado.

Locativos: Superficies de trabajo irregulares, falta de orden y aseo en las áreas de trabajo, herramientas mal utilizadas, caídas al mismo o a distinto nivel.

Seguridad Vial: accidentes de tránsito, exceso de confianza al cruzar las vías, imprudencia y desacato a las señales informativas en obra y en las vías, exceso de confianza al conducir.

Condiciones de Seguridad Pública: Orden público (robo de objetos personales y de trabajo, atracos, asaltos, atentados, desorden público).

Medidas de Prevención:

- Evaluación médica ocupacional de ingreso y periódicas con actitud para el cargo.
- Recuerde mantener el área de trabajo ordenada, esto evita accidentes e incidentes laborales.
- No manipule ningún tipo de cableado o circuitos eléctricos si no es la persona idónea y competente.

1

2

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NOTIFICACIÓN DE RIESGOS Y PELIGROS
noviembre de 2019

- Siempre utilice los elementos de protección personal adecuados en la obra y los equipos de protección contra caídas cuando se requiera.
- Respete siempre las normas y políticas de seguridad, tenga en cuenta las rutas de evacuación y las señales de emergencia.
- Esté atento a las señales sonoras que advierten una situación de emergencia (pitos, sirenas).
- Inspeccione los sitios de trabajo, para identificar los riesgos como condiciones de falta de orden y aseo, huecos, zanjas para evitar golpes y caídas.
- Revisar e inspeccionar puntos de anclaje antes de realizar cualquier actividad en alturas.
- Asegúrese que no haya ningún tipo de redes que puedan afectar su integridad física durante su labor (energía, gas, acueducto, entre otros).
- Está prohibido fumar dentro de las obras y sitios de trabajo.
- Identificar las señales de prevención y de seguridad dentro de la obra y sitios de trabajo.
- Evite dejar herramientas botadas, déjelas en el sitio correspondiente.
- No olvide revisar el estado de los EPP, usarlos adecuadamente y cuidarlos, reportar daño o deterioro.
- Reportar inmediatamente un incidente o accidente de trabajo.
- Reportar oportunamente condiciones de inseguridad, fallas en los equipos y/o maquinaria.

Con la presente he sido notificado de los riesgos y peligros a los cuales estoy expuesto (a) en mi sitio de trabajo, declaro que he recibido la inducción en SST, conozco el oficio para el cual fui contratado (a) y me comprometo a utilizar los elementos de protección personal, a cumplir con las normas y políticas de seguridad que me han sido informadas y a reportar inmediatamente todo evento que atente contra mi seguridad y la de los demás, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo.

Nombre: Andres Mauricio Orrea Rivera

Cédula: 3216.160

Firma: 

Cargo: R. de Obra

Fecha: 02-11-2019



EVALUACIÓN DE INDUCCIÓN

Código: F05S-PC11
Versión: 03
Fecha: 15/09/2019

FECHA: 13/NOVIEMBRE/2019

NOMBRE: MARIE CLAUDETH BARRERA BELLO CC: 1097332898

OBRA: Calle 13

CONTRATISTA: KHALIFA

TRABAJA CON:

1. POLÍTICAS: Seleccione falso (F) o verdadero (V)

A) La política busca la mejora continuamente la salud, seguridad, medio ambiente y calidad (F) o (V)

B) Garantizando condiciones de trabajo sanas y seguras que ayuden a prevenir accidentes y enfermedades (F) o (V)

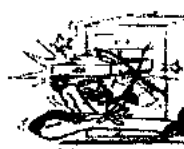
C) La empresa esta fomentando estilos de vida saludables (F) o (V)

D) En la empresa se busca trabajar de un modo respetuoso con el medio ambiente (F) o (V)

E) Es prohibido el consumo de alcohol, drogas y cigarrillo por parte de los empleados y contratistas, durante las horas de trabajo (F) o (V)

F) Es prohibido presentarse a laborar bajo los efectos del alcohol y las drogas (F) o (V)

2. SEÑALE CON UNA "X" LOS ACTOS O CONDICIONES INSEGURAS



4. SEÑALE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL QUE DEBE USAR EN SU SITIO DE TRABAJO



3. REPORTE DE ACCIDENTES

3.1. Usted debe de reportar el accidente de trabajo:

A) A las 48 horas

B) Inmediatamente

C) Al terminar el turno de trabajo.

5. SELECCIONE CON UNA "X" QUE HACER EN CASO DE EMERGENCIA

A) Mantener la calma

B) Salir corriendo

C) Seguir las instrucciones de la brigada

D) Salir con cuidado y NO regresar por ningún motivo.

6. INDIQUE CON UNA "X" EL SIGNIFICADO DE CADA UNA DE ESTAS SEÑALES



A. Punto de encuentro para la hora de almuerzo.
B. Punto de encuentro seguro en caso de emergencia.
C. Punto de encuentro para reuniones diarias.



A. Vía para tránsito de vehículos
B. Vía de tránsito de personal
C. Vía de evacuación en caso de emergencia

7. RIESGOS Y PELIGROS Enuncie 4 riesgos a los que podría estar expuesto en su lugar de trabajo A) CAÍDAS B) POLVO C) GASES D) RIESGO ELÉCTRICO	8. SEGURIDAD SOCIAL. UNA CON UNA FLECHA (LOS TERMINOS RELACIONADOS) <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AFP</td> <td style="border: none; text-align: center;">↗</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Entidad Promotora de Salud</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ARL</td> <td style="border: none; text-align: center;">↘</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EPS</td> <td style="border: none; text-align: center;">↗</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del fondo de pensiones</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">COPASST</td> <td style="border: none; text-align: center;">↘</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del Riesgos Laborales</td> </tr> </table>	AFP	↗	Entidad Promotora de Salud	ARL	↘	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo	EPS	↗	Administradora del fondo de pensiones	COPASST	↘	Administradora del Riesgos Laborales
AFP	↗	Entidad Promotora de Salud											
ARL	↘	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo											
EPS	↗	Administradora del fondo de pensiones											
COPASST	↘	Administradora del Riesgos Laborales											
9. CLASIFICACION DE LOS RESIDUOS SOLIDOS (RECICLAJE): Escribe el color de la casaca que corresponde. Residuos Metálicos (Chatarra, clavos, hierro) CAFE Residuos Retornables (botellas plásticas, vasos desechables y vidrio) AZUL Residuos Hospitalarios (Guantes, gases) ROJO Residuos de Comida VERDE Residuos Reciclables (papel, cartón, revistas) GRIS Residuos Ordinarios (basura, envolturas comestibles, residuos barrido) VERDE	10. RESIDUOS ESPECIALES mencione que debe hacer con las bolsas de cemento que salen de la obra <div style="font-size: 1.5em; margin-left: 20px;">Bolsa Roja</div>												



Calificado por: _____
 Fecha: _____

NOTA: Es aprobada la evaluación si obtiene calificación mayor o igual a 8, el valor total es 10. Cada pregunta tiene un valor de 1

Calificación: _____ Aprobado: SI _____ NO _____

Certifico que conozco y he sido informado desde el inicio de mi labor sobre el reglamento interno de trabajo, higiene y seguridad industrial, programas de gestión de riesgos, programa de gestión ambiental, Política Integral de Gestión y Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco.

Por la presente he sido notificado que por la índole de mi posición en el trabajo, ha sido incluido entre el personal a ser sometido a exámenes de control de alcohol y drogas, de acuerdo con la Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco de Khalifa y doy mi consentimiento para la obtención y estudio de la muestra de saliva, orina o aire expirado y que he recibido la inducción necesaria por parte de la persona encargada sobre la realización de estos exámenes que contempla el Plan de Salud y Seguridad Industrial del proyecto y cuyas disposiciones me comprometo a cumplir.

Declaro que he recibido la inducción, conozco el oficio para el cual he sido contratado y me comprometo a utilizar los implementos de protección personal y a cumplir con las normas de seguridad que me han sido informadas.

Nombre Completo	Firma
Trabajador: <u>MARGIE BARRERA BELLO</u>	<u>[Firma]</u>
Coordinadora SST: <u>[Firma]</u>	

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO: **1.007.392.899**
BARRERA BELLO
 APELLIDOS
MARGIE CLAUDETH
 NOMBRES


 FIRMA

FECHA DE NACIMIENTO: **04-SEP-1994**
GUAYATA
 (SANTANDER)
 LUGAR DE NACIMIENTO
1.60
 ESTATURA **A+** **F**
 S.E. RH SEXO
05-SEP-2013 GUAYATA
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION [Firma]
 REGISTRO NACIONAL
 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ


 P-2710900-0045089-F-108732888-00130716 00840832892 1 32875461



EVALUACIÓN DE INDUCCIÓN

Código: F05S-PC11
Versión: 03
Fecha: 15/09/2019

FECHA: 13.11.2019

NOMBRE: Atico Spiego Jpama

C.C: 1124490926

OBRA: Khakea

CONTRATISTA:

TRABAJA CON:

1. POLÍTICAS: Seleccione falso (F) o verdadero (V)

A) La política busca la mejora continuamente la salud, seguridad, medio ambiente y calidad (F) o (V) ☒

B) Garantizando condiciones de trabajo sanas y seguras que ayuden a prevenir accidentes y enfermedades (F) o (V) ☒

C) La empresa esta fomentando estilos de vida saludables (F) o (V) ☒

D) En la empresa se busca trabajar de un modo respetuoso con el medio ambiente (F) o (V) ☒

E) Es prohibido el consumo de alcohol, drogas y cigarrillo por parte de los empleados y contratistas, durante las horas de trabajo (F) o (V) ☒

F) Es prohibido presentarse a laborar bajo los efectos del alcohol y las drogas (F) o (V) ☒

2. SEÑALE CON UNA "X" LOS ACTOS O CONDICIONES INSEGURAS



3. REPORTE DE ACCIDENTES

3.1. Usted debe de reportar el accidente de trabajo:

A) A las 48 horas

B) Inmediatamente ☒

C) Al terminar el turno de trabajo.

4. SEÑALE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL QUE DEBE USAR EN SU SITIO DE TRABAJO



5. SELECCIONE CON UNA "X" QUE HACER EN CASO DE EMERGENCIA

A) Mantener la calma

B) Salir corriendo

C) Seguir las instrucciones de la brigada ☒

D) Salir con cuidado y NO regresar por ningún motivo.

6. INDIQUE CON UNA "X" EL SIGNIFICADO DE CADA UNA DE ESTAS SEÑALES



- A. Punto de encuentro para la hora de almuerzo.
B. Punto de encuentro seguro en caso de emergencia.
C. Punto de encuentro para reuniones diarias.



- A. Via para transito de vehiculos
B. Via de transito de personal
C. Via de evacuación en caso de emergencia ☒

7. RIESGOS Y PELIGROS Enuncie 4 riesgos a los que podría estar expuesto en su lugar de trabajo A) <u>Caidas</u> B) <u>Riesgo eléctrico</u> C) <u>Cortarse o pellizcarse con un objeto</u> D) <u>Polvos</u>	8. SEGURIDAD SOCIAL. UNA CON UNA FLECHA (LOS TERMINOS RELACIONADOS) <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AFP</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Entidad Promotora de Salud</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ARL</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EPS</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del fondo de pensiones</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">COPASST</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora de Riesgos Laborales</td> </tr> </table>	AFP	→	Entidad Promotora de Salud	ARL	→	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo	EPS	→	Administradora del fondo de pensiones	COPASST	→	Administradora de Riesgos Laborales
AFP	→	Entidad Promotora de Salud											
ARL	→	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo											
EPS	→	Administradora del fondo de pensiones											
COPASST	→	Administradora de Riesgos Laborales											
9. CLASIFICACION DE LOS RESIDUOS SOLIDOS (RECICLAJE): Escribe el color de la caneca que corresponde. Residuos Metálicos (Chatarra, clavos, hierro) <u>cafe</u> Residuos Retornables (botellas plásticas, vasos desechables y vidrio) <u>Azul</u> Residuos Hospitalarios (Guantes, gasas) <u>Roja</u> Residuos de Comida <u>Verde</u> Residuos Reciclables (papel, cartón, revistas) <u>Grís</u> Residuos Ordinarios (basura, envolturas comestibles, residuos barrido) <u>Verde</u>	10. RESIDUOS ESPECIALES mencione que debe hacer con las bolsas de cemento que salen de la obra <u>colocar en bolsa Roja</u>												
													
Calificado por: _____ Fecha: _____													
Calificación: <u>Aprobado: SI</u> <u>NO</u>													
NOTA: Es aprobada la evaluación si obtiene calificación mayor o igual a 8, el valor total es 10. Cada pregunta tiene un valor de 1													
Certifico que conozco y he sido informado desde el inicio de mi labor sobre el reglamento interno de trabajo, higiene y seguridad industrial, programas de gestión de riesgos, programa de gestión ambiental, Política Integral de Gestión y Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco.													
Por la presente he sido notificado que por la índole de mi posición en el trabajo, ha sido incluido entre el personal a ser sometido a exámenes de control de alcohol y drogas, de acuerdo con la Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco de Khalifa y doy mi consentimiento para la obtención y estudio de la muestra de saliva, orina o aire expirado y que he recibido la inducción necesaria por parte de la persona encargada sobre la realización de estos exámenes que contempla el Plan de Salud y Seguridad Industrial del proyecto y cuyas disposiciones me comprometo a cumplir.													
Declaro que he recibido la inducción, conozco el oficio para el cual he sido contratado y me comprometo a utilizar los implementos de protección personal y a cumplir con las normas de seguridad que me han sido informadas.													
Nombre Completo	Firmas												
Trabajador: <u>Atilco Espino</u>	<u>Atilco Espino</u>												
Coordinadora SST: <u>Puigada Jarama</u>	<u>Puigada Jarama</u>												

Descripción: Notificación de riesgos y peligros a los cuales el trabajador va a estar expuesto en el sitio de trabajo, las acciones de prevención para tener en cuenta y los elementos de protección personal que debe utilizar de acuerdo a las acciones constructivas y específicas del puesto de trabajo.

Elementos de Protección Personal del Cargo:

Botas de material con punta de seguridad, guantes de seguridad, casco tipo II, protección auditiva tipo inserción y/o copa, tapabocas o mascarilla de protección, gafas de seguridad, overol y/o chaleco. Para trabajo en alturas o espacios confinados se entregan los equipos de protección contra caídas.

Peligros Existentes

Físicos: Ruido, temperatura, calor, frío, vibraciones, radiaciones (radiaciones ionizantes y no ionizantes), deficiente iluminación, presión atmosférica (normal y ajustada).

Químicos: Humo no metálicos, humos metálicos, polvos, vapores, gases, material particulado.

Biológicos: Mordeduras de perros, picaduras de insectos, bacterias, (falta de aseo en las manos una vez hace las necesidades fisiológicas), virus, hongos, parásitos.

Psicolaboral: Contenido de la tarea, (trabajo repetitivo, monotonía), estrés laboral, cansancio físico, turnos de trabajo, sobrecarga laboral, definición de roles, trabajo nocturno, rotación y horas extras.

Natural: Inundaciones, movimientos sísmicos, terremoto, derrumbe, precipitaciones (lluvia, granizadas, heladas).

Biomecánico: Postura (prolongada, mantenida, forzada, anti gravitacionales) esfuerzo, movimiento repetitivo, manipulación de cargas.

Condiciones de Seguridad: Mecánico: Atrapamientos, caídas, golpes, aplastamientos, contacto (elementos de máquinas, herramientas, piezas a trabajar, materiales proyectados sólidos y fluidos).

Eléctrico: Baja tensión, conexiones eléctricas defectuosas, extensiones eléctricas en mal estado.

Locativos: Superficies de trabajo irregulares, falta de orden y aseo en las áreas de trabajo, herramientas mal utilizadas, caídas al mismo o a distinto nivel.

Seguridad Vial: accidentes de tránsito, exceso de confianza al cruzar las vías, imprudencia y desacato a las señales informativas en obra y en las vías, exceso de confianza al conducir.

Condiciones de Seguridad Pública: Orden público (robo de objetos personales y de trabajo, atracos, asaltos, atentados, desorden público.

Medidas de Prevención:

- Evaluación médica ocupacional de ingreso y periódicas con actitud para el cargo.
- Recuerde mantener el área de trabajo ordenada, esto evita accidentes e incidentes laborales.
- No manipule ningún tipo de cableado o circuitos eléctricos si no es la persona idónea y competente.

)

7

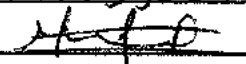
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NOTIFICACIÓN DE RIESGOS Y PELIGROS
noviembre de 2019

- Siempre utilice los elementos de protección personal adecuados en la obra y los equipos de protección contra caídas cuando se requiera.
- Respete siempre las normas y políticas de seguridad, tenga en cuenta las rutas de evacuación y las señales de emergencia.
- Esté atento a las señales sonoras que advierten una situación de emergencia (pitos, sirenas).
- Inspeccione los sitios de trabajo, para identificar los riesgos como condiciones de falta de orden y aseo, huecos, zanjas para evitar golpes y caídas.
- Revisar e inspeccionar puntos de anclaje antes de realizar cualquier actividad en alturas.
- Asegúrese que no haya ningún tipo de redes que puedan afectar su integridad física durante su labor (energía, gas, acueducto, entre otros).
- Está prohibido fumar dentro de las obras y sitios de trabajo.
- Identificar las señales de prevención y de seguridad dentro de la obra y sitios de trabajo.
- Evite dejar herramientas botadas, déjelas en el sitio correspondiente.
- No olvide revisar el estado de los EPP, usarlos adecuadamente y cuidarlos, reportar daño o deterioro.
- Reportar inmediatamente un incidente o accidente de trabajo.
- Reportar oportunamente condiciones de inseguridad, fallas en los equipos y/o maquinaria.

Con la presente he sido notificado de los riesgos y peligros a los cuales estoy expuesto (a) en mi sitio de trabajo, declaro que he recibido la inducción en SST, conozco el oficio para el cual fui contratado (a) y me comprometo a utilizar los elementos de protección personal, a cumplir con las normas y políticas de seguridad que me han sido informadas y a reportar inmediatamente todo evento que atente contra mi seguridad y la de los demás, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo.

Nombre: MARCE CLAUDETTH BARRERA

Cédula: 1097332898

Firma: 

Cargo: Aux de residente

Fecha: 02-12-2019



EVALUACIÓN DE INDUCCIÓN

Código: F05S-PC11
Versión: 03
Fecha: 15/05/2018

FECHA: 13 de Noviembre 2019

NOMBRE: Elizabeth Vivas León

c.c: 1019050429

OBRA: Calle 13

CONTRATISTA: Khalife

TRABAJA CON:

1. POLÍTICAS: Seleccione falso (F) o verdadero (V)

A) La política busca la mejora continuamente la salud, seguridad, medio ambiente y calidad (F) o ☒ (V)

B) Garantizando condiciones de trabajo sanas y seguras que ayuden a prevenir accidentes y enfermedades (F) o ☒ (V)

C) La empresa esta fomentando estilos de vida saludables (F) o ☒ (V)

D) En la empresa se busca trabajar de un modo respetuoso con el medio ambiente (F) o ☒ (V)

E) Es prohibido el consumo de alcohol, drogas y cigarrillo por parte de los empleados y contratistas, durante las horas de trabajo (F) o ☒ (V)

f) Es prohibido presentarse a laborar bajo los efectos del alcohol y las drogas (F) o ☒ (V)

2. SEÑALE CON UNA "X" LOS ACTOS O CONDICIONES INSEGURAS



3. REPORTE DE ACCIDENTES

3.1. Usted debe de reportar el accidente de trabajo:

A) A las 48 horas

☒ B) Inmediatamente

C) Al terminar el turno de trabajo.

4. SEÑALE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL QUE DEBE USAR EN SU SITIO DE TRABAJO



5. SELECCIONE CON UNA "X" QUE HACER EN CASO DE EMERGENCIA

☒ A) Mantener la calma

B) Salir corriendo

☒ C) Seguir las instrucciones de la brigada

☒ D) Salir con cuidado y NO regresar por ningún motivo.

6. INDIQUE CON UNA "X" EL SIGNIFICADO DE CADA UNA DE ESTAS SEÑALES



A. Punto de encuentro para la hora de almuerzo.

☒ B. Punto de encuentro seguro en caso de emergencia.

C. Punto de encuentro para reuniones diarias.



A. Vía para transito de vehiculos

B. Vía de transito de personal

☒ C. Vía de evacuación en caso de emergencia

367

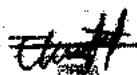
1

1

7. RIESGOS Y PELIGROS Enuncie 4 riesgos a los que podría estar expuesto en su lugar de trabajo A) polvo, partículas de cemento B) Resbalon, caídas. C) Riesgo electrico D) Muchicon.	8. SEGURIDAD SOCIAL. UNA CON UNA FLECHA (LOS TERMINOS RELACIONADOS) <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AFP</td> <td style="border: none; text-align: center; font-size: 2em;">X</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Entidad Promotora de Salud</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">APL</td> <td style="border: none;"></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ERS</td> <td style="border: none;"></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del fondo de pensiones</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">COPASST</td> <td style="border: none;"></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del Riesgos Laborales</td> </tr> </table>	AFP	X	Entidad Promotora de Salud	APL		Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo	ERS		Administradora del fondo de pensiones	COPASST		Administradora del Riesgos Laborales
AFP	X	Entidad Promotora de Salud											
APL		Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo											
ERS		Administradora del fondo de pensiones											
COPASST		Administradora del Riesgos Laborales											
9. CLASIFICACION DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS (RECICLAJE): Escribe el color de la caneca que corresponde. <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">Residuos Metálicos(Chatarra, clavos, hierro)</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">Azul</td> </tr> <tr> <td>Residuos Retornables (botellas plásticas, vasos desechables y vidrio)</td> <td style="text-align: center;">Azul</td> </tr> <tr> <td>Residuos Hospitalarios (Guantes, gasas)</td> <td style="text-align: center;">Rojo</td> </tr> <tr> <td>Residuos de Comida</td> <td style="text-align: center;">Beige</td> </tr> <tr> <td>Residuos Reciclables (papel, cartón, revistas)</td> <td style="text-align: center;">Grís</td> </tr> <tr> <td>Residuos Ordinarios (basura, envolturas comestibles, residuos barrido)</td> <td style="text-align: center;">Verde</td> </tr> </table>	Residuos Metálicos(Chatarra, clavos, hierro)	Azul	Residuos Retornables (botellas plásticas, vasos desechables y vidrio)	Azul	Residuos Hospitalarios (Guantes, gasas)	Rojo	Residuos de Comida	Beige	Residuos Reciclables (papel, cartón, revistas)	Grís	Residuos Ordinarios (basura, envolturas comestibles, residuos barrido)	Verde	10. RESIDUOS ESPECIALES mencione que debe hacer con las bolsas de cemento que salen de la obra dejar en bolsa Roja
Residuos Metálicos(Chatarra, clavos, hierro)	Azul												
Residuos Retornables (botellas plásticas, vasos desechables y vidrio)	Azul												
Residuos Hospitalarios (Guantes, gasas)	Rojo												
Residuos de Comida	Beige												
Residuos Reciclables (papel, cartón, revistas)	Grís												
Residuos Ordinarios (basura, envolturas comestibles, residuos barrido)	Verde												
													
Calificado por: _____ Fecha: _____													
Calificación: Aprobado: SI NO													
NOTA: Es aprobada la evaluación si obtiene calificación mayor o igual a 8, el valor total es 10. Cada pregunta tiene un valor de 1													
Certifico que conozco y he sido informado desde el inicio de mi labor sobre el reglamento interno de trabajo, higiene y seguridad industrial, programas de gestión de riesgos, programa de gestión ambiental, Política Integral de Gestión y Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco.													
Por la presente he sido notificado que por la índole de mi posición en el trabajo, ha sido incluido entre el personal a ser sometido a exámenes de control de alcohol y drogas, de acuerdo con la Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco de Khalife y doy mi consentimiento para la obtención y estudio de la muestra de saliva, orina o aire expirado y que he recibido la inducción necesaria por parte de la persona encargada sobre la realización de estos exámenes que contempla el Plan de Salud y Seguridad Industrial del proyecto y cuyas disposiciones me comprometo a cumplir.													
Declaro que he recibido la inducción, conozco el oficio para el cual he sido contratado y me comprometo a utilizar los implementos de protección personal y a cumplir con las normas de seguridad que me han sido informadas.													
Nombre Completo: _____ Trabajador: Elizabeth Vivaz León Coordinadora SST: Piedad Santur	Firma: 												

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.019.050.429
VIVAS LEON
 APELLIDOS
ELIZABETH
 NOMBRES





BIOMÉTRICO

FECHA DE NACIMIENTO 15-MAY-1980
BOGOTA D.C.
 (CUNDINAMARCA)
 LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 **O+** **F**
 ESTATURA O.S. RH SEXO
04-SEP-2004 BOGOTA D.C.
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
 CERRILLO DEL VIENTO TURIN



A-072020-00004127-F-1078050429-20120305 00004137070 1 30005236

Descripción: Notificación de riesgos y peligros a los cuales el trabajador va a estar expuesto en el sitio de trabajo, las acciones de prevención para tener en cuenta y los elementos de protección personal que debe utilizar de acuerdo a las acciones constructivas y específicas del puesto de trabajo.

Elementos de Protección Personal del Cargo:

Botas de material con punta de seguridad, guantes de seguridad, casco tipo II, protección auditiva tipo inserción y/o copa, tapabocas o mascarilla de protección, gafas de seguridad, overol y/o chaleco. Para trabajo en alturas o espacios confinados se entregan los equipos de protección contra caídas.

Peligros Existentes

Físicos: Ruido, temperatura, calor, frío, vibraciones, radiaciones (radiaciones ionizantes y no ionizantes), deficiente iluminación, presión atmosférica (normal y ajustada).

Químicos: Humo no metálicos, humos metálicos, polvos, vapores, gases, material particulado.

Biológicos: Mordeduras de perros, picaduras de insectos, bacterias, (falta de aseo en las manos una vez hace las necesidades fisiológicas), virus, hongos, parásitos.

Psicolaboral: Contenido de la tarea, (trabajo repetitivo, monotonía), estrés laboral, cansancio físico, turnos de trabajo, sobrecarga laboral, definición de roles, trabajo nocturno, rotación y horas extras.

Natural: Inundaciones, movimientos sísmicos, terremoto, derrumbe, precipitaciones (lluvia, granizadas, heladas).

Biomecánico: Postura (prolongada, mantenida, forzada, anti gravitacionales) esfuerzo, movimiento repetitivo, manipulación de cargas.

Condiciones de Seguridad: Mecánico: Atrapamientos, caídas, golpes, aplastamientos, contacto (elementos de máquinas, herramientas, piezas a trabajar, materiales proyectados sólidos y fluidos).

Eléctrico: Baja tensión, conexiones eléctricas defectuosas, extensiones eléctricas en mal estado.

Locativos: Superficies de trabajo irregulares, falta de orden y aseo en las áreas de trabajo, herramientas mal utilizadas, caídas al mismo o a distinto nivel.

Seguridad Vial: accidentes de tránsito, exceso de confianza al cruzar las vías, imprudencia y desacato a las señales informativas en obra y en las vías, exceso de confianza al conducir.

Condiciones de Seguridad Pública: Orden público (robo de objetos personales y de trabajo, atracos, asaltos, atentados, desorden público).

Medidas de Prevención:

- Evaluación médica ocupacional de ingreso y periódicas con actitud para el cargo.
- Recuerde mantener el área de trabajo ordenada, esto evita accidentes e incidentes laborales.
- No manipule ningún tipo de cableado o circuitos eléctricos si no es la persona idónea y competente.

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NOTIFICACIÓN DE RIESGOS Y PELIGROS
noviembre de 2019

- Siempre utilice los elementos de protección personal adecuados en la obra y los equipos de protección contra caídas cuando se requiera.
- Respete siempre las normas y políticas de seguridad, tenga en cuenta las rutas de evacuación y las señales de emergencia.
- Esté atento a las señales sonoras que advierten una situación de emergencia (pitos, sirenas).
- Inspeccione los sitios de trabajo, para identificar los riesgos como condiciones de falta de orden y aseo, huecos, zanjas para evitar golpes y caídas.
- Revisar e inspeccionar puntos de anclaje antes de realizar cualquier actividad en alturas.
- Asegúrese que no haya ningún tipo de redes que puedan afectar su integridad física durante su labor (energía, gas, acueducto, entre otros).
- Está prohibido fumar dentro de las obras y sitios de trabajo.
- Identificar las señales de prevención y de seguridad dentro de la obra y sitios de trabajo.
- Evite dejar herramientas botadas, déjelas en el sitio correspondiente.
- No olvide revisar el estado de los EPP, usarlos adecuadamente y cuidarlos, reportar daño o deterioro.
- Reportar inmediatamente un incidente o accidente de trabajo.
- Reportar oportunamente condiciones de inseguridad, fallas en los equipos y/o maquinaria.

Con la presente he sido notificado de los riesgos y peligros a los cuales estoy expuesto (a) en mi sitio de trabajo, declaro que he recibido la inducción en SST, conozco el oficio para el cual fui contratado (a) y me comprometo a utilizar los elementos de protección personal, a cumplir con las normas y políticas de seguridad que me han sido informadas y a reportar inmediatamente todo evento que atente contra mi seguridad y la de los demás, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo.

Nombre: Elizabeth Vivas León
Cédula: 1019050429 Bogotá
Firma: [Firma manuscrita]
Cargo: Ayudante
Fecha: 11 - Noviembre - 2019



EVALUACIÓN DE INDUCCIÓN

Código: F055-PC11
Versión: 03
Fecha: 15/06/2019

FECHA: 29/11/2019

NOMBRE: Edwin Tzath Tzuc

C.C.: 6070057227

OBRA: Calle 13

CONTRATISTA: Kilofo Ingeniería y Construcción TRABAJA CON:

1. POLÍTICAS: Seleccione falso (F) o verdadero (V)

A) La política busca la mejora continuamente la salud, seguridad, medio ambiente y calidad (F) o (X)

B) Garantizando condiciones de trabajo sanas y seguras que ayuden a prevenir accidentes y enfermedades (F) o (X)

C) La empresa esta fomentando estilos de vida saludables (F) o (X)

D) En la empresa se busca trabajar de un modo respetuoso con el medio ambiente (F) o (X)

E) Es prohibido el consumo de alcohol, drogas y cigarrillo por parte de los empleados y contratistas, durante las horas de trabajo (F) o (X)

F) Es prohibido presentarse a laborar bajo los efectos del alcohol y las drogas (F) o (X)

2. SEÑALE CON UNA "X" LOS ACTOS O CONDICIONES INSEGURAS



3. REPORTE DE ACCIDENTES

3.1. Usted debe de reportar el accidente de trabajo:

A) A las 48 horas

B) Inmediatamente

C) Al terminar el turno de trabajo.

4. SEÑALE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL QUE DEBE USAR EN SU SITIO DE TRABAJO



5. SELECCIONE CON UNA "X" QUE HACER EN CASO DE EMERGENCIA

A) Mantener la calma

B) Salir corriendo

C) Seguir las instrucciones de la brigada

D) Salir con cuidado y NO regresar por ningún motivo.

6. INDIQUE CON UNA "X" EL SIGNIFICADO DE CADA UNA DE ESTAS SEÑALES



A. Punto de encuentro para la hora de almuerzo.
B. Punto de encuentro seguro en caso de emergencia.
C. Punto de encuentro para reuniones diarias.



A. Vía para transito de vehículos
B. Vía de transito de personal
C. Vía de evacuación en caso de emergencia

7. RIESGOS Y PELIGROS Enuncie 4 riesgos a los que podría estar expuesto en su lugar de trabajo A) <u>caídas</u> B) <u>machucarse</u> C) <u>riesgo eléctrico</u> D) <u>polvo y ruido</u>	8. SEGURIDAD SOCIAL. UNA CON UNA FLECHA (LOS TERMINOS RELACIONADOS) <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AFP</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Entidad Promotora de Salud</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ARL</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EPS</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del fondo de pensiones</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">COPASST</td> <td style="border: none; text-align: center;">→</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Administradora del Riesgos Laborales</td> </tr> </table>	AFP	→	Entidad Promotora de Salud	ARL	→	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo	EPS	→	Administradora del fondo de pensiones	COPASST	→	Administradora del Riesgos Laborales
AFP	→	Entidad Promotora de Salud											
ARL	→	Comité paritario de Seguridad y salud en el trabajo											
EPS	→	Administradora del fondo de pensiones											
COPASST	→	Administradora del Riesgos Laborales											
9. CLASIFICACION DE LOS RESIDUOS SOLIDOS (RECICLAJE): Escribe el color de la caneca que corresponde. Residuos Metálicos (Chatarra, clavos, hierro) <u>cafe</u> Residuos Retornables (botellas plásticas, vasos desechables y vidrio) <u>azul</u> Residuos Hospitalarios (Guantes, gasas) <u>rojo</u> Residuos de Comida <u>Beige</u> Residuos Reciclables (papel, cartón, revistas) <u>gris</u> Residuos Ordinarios (basura, envolturas comestibles, residuos barrido) <u>verde</u>	10. RESIDUOS ESPECIALES mencione que debe hacer con las bolsas de cemento que salen de la obra <u>bolsas rojas</u>												
													
Calificado por: _____ Fecha: _____													
Calificación: _____ Aprobado: SI _____ NO _____													
NOTA: Es aprobada la evaluación si obtiene calificación mejor o igual a 8, el valor total es 10. Cada pregunta tiene un valor de 1													
Certifico que conozco y he sido informado desde el inicio de mi labor sobre el reglamento interno de trabajo, higiene y seguridad industrial, programas de gestión de riesgos, programa de gestión ambiental, Política Integral de Gestión y Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco.													
Por la presente he sido notificado que por la índole de mi posición en el trabajo, ha sido incluido entre el personal a ser sometido a exámenes de control de alcohol y drogas, de acuerdo con la Política de No Alcohol, Drogas y Tabaco de Khalifa y doy mi consentimiento para la obtención y estudio de la muestra de saliva, orina o aliento expirado y que he recibido la inducción necesaria por parte de la persona encargada sobre la realización de estos exámenes que contempla el Plan de Salud y Seguridad Industrial del proyecto y cuyas disposiciones me comprometo a cumplir.													
Declaro que he recibido la inducción, conozco el oficio para el cual he sido contratado y me comprometo a utilizar los implementos de protección personal y a cumplir con las normas de seguridad que me han sido informadas.													
Nombre Completo: <u>Edinson Tizano</u>	Firma: <u>[Firma]</u>												
Trabajador: <u>[Firma]</u>													
Coordinadora SST: <u>[Firma]</u>													

Descripción: Notificación de riesgos y peligros a los cuales el trabajador va a estar expuesto en el sitio de trabajo, las acciones de prevención para tener en cuenta y los elementos de protección personal que debe utilizar de acuerdo a las acciones constructivas y específicas del puesto de trabajo.

Elementos de Protección Personal del Cargo:

Botas de material con punta de seguridad, guantes de seguridad, casco tipo II, protección auditiva tipo inserción y/o copa, tapabocas o mascarilla de protección, gafas de seguridad, overol y/o chaleco. Para trabajo en alturas o espacios confinados se entregan los equipos de protección contra caídas.

Peligros Existentes

Físicos: Ruido, temperatura, calor, frío, vibraciones, radiaciones (radiaciones ionizantes y no ionizantes), deficiente iluminación, presión atmosférica (normal y ajustada).

Químicos: Humo no metálicos, humos metálicos, polvos, vapores, gases, material particulado.

Biológicos: Mordeduras de perros, picaduras de insectos, bacterias, (falta de aseo en las manos una vez hace las necesidades fisiológicas), virus, hongos, parásitos.

Psicolaboral: Contenido de la tarea, (trabajo repetitivo, monotonía), estrés laboral, cansancio físico, turnos de trabajo, sobrecarga laboral, definición de roles, trabajo nocturno, rotación y horas extras.

Natural: Inundaciones, movimientos sísmicos, terremoto, derrumbe, precipitaciones (lluvia, granizadas, heladas).

Biomecánico: Postura (prolongada, mantenida, forzada, anti gravitacionales) esfuerzo, movimiento repetitivo, manipulación de cargas.

Condiciones de Seguridad: Mecánico: Atrapamientos, caídas, golpes, aplastamientos, contacto (elementos de máquinas, herramientas, piezas a trabajar, materiales proyectados sólidos y fluidos).

Eléctrico: Baja tensión, conexiones eléctricas defectuosas, extensiones eléctricas en mal estado.

Locativos: Superficies de trabajo irregulares, falta de orden y aseo en las áreas de trabajo, herramientas mal utilizadas, caídas al mismo o a distinto nivel.

Seguridad Vial: accidentes de tránsito, exceso de confianza al cruzar las vías, imprudencia y desacato a las señales informativas en obra y en las vías, exceso de confianza al conducir.

Condiciones de Seguridad Pública: Orden público (robo de objetos personales y de trabajo, atracos, asaltos, atentados, desorden público.

Medidas de Prevención:

- Evaluación médica ocupacional de ingreso y periódicas con actitud para el cargo.
- Recuerde mantener el área de trabajo ordenada, esto evita accidentes e incidentes laborales.
- No manipule ningún tipo de cableado o circuitos eléctricos si no es la persona idónea y competente.

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NOTIFICACIÓN DE RIESGOS Y PELIGROS
noviembre de 2019

- Siempre utilice los elementos de protección personal adecuados en la obra y los equipos de protección contra caídas cuando se requiera.
- Respete siempre las normas y políticas de seguridad, tenga en cuenta las rutas de evacuación y las señales de emergencia.
- Esté atento a las señales sonoras que advierten una situación de emergencia (pitos, sirenas).
- Inspeccione los sitios de trabajo, para identificar los riesgos como condiciones de falta de orden y aseo, huecos, zanjas para evitar golpes y caídas.
- Revisar e inspeccionar puntos de anclaje antes de realizar cualquier actividad en alturas.
- Asegúrese que no haya ningún tipo de redes que puedan afectar su integridad física durante su labor (energía, gas, acueducto, entre otros).
- Está prohibido fumar dentro de las obras y sitios de trabajo.
- Identificar las señales de prevención y de seguridad dentro de la obra y sitios de trabajo.
- Evite dejar herramientas botadas, déjelas en el sitio correspondiente.
- No olvide revisar el estado de los EPP, usarlos adecuadamente y cuidarlos, reportar daño o deterioro.
- Reportar inmediatamente un incidente o accidente de trabajo.
- Reportar oportunamente condiciones de inseguridad, fallas en los equipos y/o maquinaria.

Con la presente he sido notificado de los riesgos y peligros a los cuales estoy expuesto (a) en mi sitio de trabajo, declaro que he recibido la inducción en SST, conozco el oficio para el cual fui contratado (a) y me comprometo a utilizar los elementos de protección personal, a cumplir con las normas y políticas de seguridad que me han sido informadas y a reportar inmediatamente todo evento que atente contra mi seguridad y la de los demás, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo.

Nombre: Eduin Rosal Cordero
Cédula: 1070007227
Firma: Eduin Rosal Cordero
Cargo: TCC 11100 Electricista
Fecha: 29/11/19

)

)



INSPECCIONES



1

2

Obra: _____

Responsable de la Inspección

Filed

Nov. 1942 Calle 13

22nd June 2013

Amount of work

[illegible]



KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Código: FR-SST-068

INSPECCION PREOPERACIONAL HERRAMIENTA MENOR

Versión: 01

Vigencia:

SEMANA DEL
RESPONSABLE16-11-2019 al 29-11-2019
Gina Santamaria

PROYECTO

Movilidad Calle 13

HERRAMIENTA	CONCEPTO	CANT.	LUNES		MARTES		MIÉRC.		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
			B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
Alicates, cizalla	Aislamiento mango, engrase de tornillo sujeción, estrias de agarre.	2	X													
Barras/ Barretones	Estado general.	1	X													
Cinceles, Limas	Cabeza libre de rebabas, achatada, concava, estado de la punta.	2	X													
Cinta Métrica	Estado del dispositivo de enrollar / desenrollar.	—														
	Visibilidad de la escala de medición.		X													
Destornilladores	Mango que no este deteriorado, astillado o roto.	4	X													
	Punta que no este roma, rota o mal formada.		X													
Llaves fijas, mixtas, abertura variable.	Estados de muescas de la estrella, estado general.		X													
Llaves expansivas	Estado de la mordaza dentadas y movilidad del tornillo sinfin estriado.		X													
Machetes	Estado del mango y la funda.	—														
Martillos, maceta, porros	Mango, superficie de contacto libre de rebabas.		X													
sierra de mano (Serruchos. Segueta)	Mango, revisar dientes trabados		X													
Palas, picas, palin y azadón	Revisar ajuste del mango, astillas.		X													
Pala hoyadora	Mango, resorte, ejes	1	X													
Espátula, Boquillera	Mango, oxido, fisuras.		X													
Prensas	Estado general, Mordazas															
Carretillas	Llantas y pasador en buen estado.	2	X													
	Mangos y platón															
Liana, palustre	Tiene mango, no tiene oxido, no tiene fisuras.	3	X													
Bichiroque	Mango	—														
FIRMA	Firma Responsable Inspección:															
	Firma Responsable SST:															

OBSERVACIONES:

Las herramientas manuales son nuevas y están en perfecto estado

HALLAZGOS Y SEGUIMIENTO

FECHA	HALLAZGO	ACCION CORRECTIVA / PREVENTIVA	RESPONSABLE	FECHA
29/11/2019	herramientas en perfecto estado.		Gina Santamaria	

*PUNTO CRITICO QUE INHABILITA LA HERRAMIENTA PARA OPERAR



INFORME RCD

372



Noviembre 25 de 2019

SDM-OF-107



Recibido: Lynda Paez
Fecha: 11-26-19
Hora: 8:00 am

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: SEÑORA
MIREYA ARAGÓN
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

Asunto: Entrega de documentación RCD del mes de Noviembre de 2019

Cordial saludo,

De manera atenta, envío la documentación del reporte de RCD del mes de noviembre de 2019 con sus respectivos soportes de disposición según pin generado para Calle 13 SDM.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

LUIS ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Anexo: Ficha técnica

Anexo 2. Seguimiento y aprovechamiento de los RCD de obra.

RCD

Registro fotográfico.

FICHA TECNICA RESUMEN DE LA OBRA

Datos del Generador (entidad a cargo de la obra)

Nombre o razon Social	SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD		
NIT	899999061-9		
Direccion	Calle 13 # 37-35	Telefono	3649400 EXT 6407
Correo electronico:	amguevara@movilidadbogota.gov.co		

Datos de la obra

Registro de la obra ante la SDA o PIN	17323		
Nombre de la obra	SEDE CALLE - CUARTO DE CAMARAS		
Modalidad de la obra:	Precios unitarios	Localidad	Puente Aranda
Direccion de la obra	carrera 13 # 37-35	Estrato	Tres
Barrio	Los ejidos	UPZ	41
CHIP Catastral	AAA0188ABDM		
Area a construir	29 m2		
Licencia de construccion o urbanismo	N.A.		
Tiempo estimado de ejecucion de la obra	1		
Fecha de inicio de la obra	Noviembre 02 de 2019		
Fecha estimada de finalizacion de la obra	Noviembre 25 de 2019		
Presupuesto para la gestion de RCD	5,000,0000		
Presupuesto total de la obra incluyendo adición	1,699,999,202		
Descripcion general del proyecto	Ampliación cuarto de camaras, demolición de baño.		
Tipo de uso	Dotacional		
Numero de pisos	0		
Numero de sotanos	0		
Altura total	2.6		

U.B.
Gina Jaramila

)

)

[illegible]

2000
Quintanar

1

2

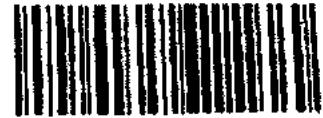
REMISION / CARTA PORTE



CEMEX COLOMBIA, S.A.
Calle 80 No. 84 54 Piso 8
CO 6039000

FECHA
01.11.2019

FOLIO
168055207



EXPEDIDA EN:

CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida 81 Lino No. 72-04
CP 11201000 Bogotá CO

ESTE COMPROBANTE ES EXPEDIDO PARA EL TRANSPORTE

DE MERCANCIA QUE SERÁ FACTURADA A:

OTC ESCOMBRETA TUNJUELO ZUN975012
Avenida 81 Lino No. 72-04 Sur
BOGOTÁ D.C. 11
1120025001

OTC ESCOMBRETA TUNJUELO ZUN975012
Avenida 81 Lino No. 72-04 Sur

BOG BOGOTÁ D.C. 11 CO

COMPañIA DE TRANSPORTE QUE ENTREGA:

CONDUCTOR:
VEHICULO:
VIAJE:
RANGO DE SELLOS: DE A
RECIBIO DE
CONFORMIDAD:

PEDIDO 168055266 ZTA 000010 PRODUCTO SERV. DISPOSICION CONCRETO SENCILLO
OC SKJ654 629 17000 Contrato

CANTIDAD
1.000 EA



NOTAS

ACUSE DE RECIBO

Descripcion	Cantidad	Recibidos	Devueltos
Sacos Rotos			
Sacos Humedos			
Sacos Fallantes			
Fecha por Distancia			
Fecha y Hora llegada			
Fecha y Hora salida			
N° Manifiesto			

NOMBRE

FIRMA

2700 gma jordan
377

Fecha: 01.11.2019

Hora: 11:27:22

ORODRIGUZZ Edwin Alexis Rodriguez Zapata

CLIENTE

1/1

www.cemexcolombia.com



ORIGINAL

ANEXO

NOMBRE DEL PROYECTO: Sede Calle 13

PIN: 17323

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Demolición muros del baño	Acopio de material de demolición.
	
Transporte de materiales de demolición	

Luis Alejandro Cortés
LUIS ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
DIRECTOR DE OBRA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

V.º B.º
Q.ºma. J.ºma. J.ºma.



BITACORA DE OBRA

379



Sede Puente Aranda.

26/11/19 Hora de inicio: 9:53 am. - Hora de Salida 5:00 Am.

Estado del tiempo: Tiempo seco todo el día.

1) Descripción de actividades: Se realiza toma de medidas en la pared para poder romper donde se va a ubicar el nuevo tablero. Esta actividad se realiza con pulidora. Después de realizar la regata se coloca la caja y se asegura. 21

Se realiza también demonte de una ventana con marco en madera de. 2,80 m de largo por 1,20 m de alta. A su vez se demuele pared de 2,85 x 2,18 m.

Área de hueco = $6,1213 \text{ m}^2$ Área de muro demolido

Área de Ventana = $3,3,16 \text{ m}^2$ $3,053 \text{ m}^2$

Se deja área para arreglar piso donde se quitó la ventana. Gestión SST 28 de noviembre, en actividad de traslado de acometida realizada por el trabajador Edwin Yesithi Tunjano. 2

Se realizó visita e identificación de peligros mediante inspección visual, se realizó inspección de uso de elementos de protección personal, de esta actividad se va a generar una inspección de seguridad. Por solicitud de interventoría se hará un informe de instalación de extintor que se encontraba ubicado en la ventana que fue removida * (reubicación de extintor).

Hoy (29) de noviembre, se realizó notificación de los riesgos a los que están expuestos los trabajadores de Khalifa en su sitio de trabajo. Esta notificación se hizo posterior a la realización de la inducción en Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente.

2) Materiales: Caja eléctrica, herramienta menor. 3) Observaciones interventoría: Dando alcance al oficio SDM-OT-102 del registro de presupuesto con el valor de \$ 3,636,055 en reunión realizada el día 19-11-19 con el Ing. Javier Peñaranda y el Ing. Luis Alberto Cortés se aprueban los trabajos en la sede de Puente Aranda, al cambio de tablero eléctrico, el contratista se compromete a iniciar los trabajos el 22 de noviembre de 2019 trabajos que se terminaran en dos semanas. La documentación para aprobación por parte de la interventoría de obras no previstas y cronograma se debe entregar en medio físico y magnético, completa y debidamente firmada y sellada.

4) Toma de decisiones: No se presentan 5) Firmas:

Nombre: Luisa Fernanda Guevara Firma (Carga: Residente Interventora)

Nombre: Andres Ureca Firma (Carga: R. Contratista)

28/11/19 Hora de inicio 0:00 am a 12:00 Pm. Estado del

tiempo: Dia soleado - No se presenta lluvias 1) Descripción de actividades: Actividades; Se trabajo hasta medio día, se realizo solo regatar para instalación de la tubería. 2) Materiales: herramienta menor 3) Observaciones de

interventoria: El día 28-11-19 se hizo un recorrido con el Ing. Javier Pataranda para revisar los trabajos realizados con el tablero eléctrico. Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevara

Carga: Residente Interventoria Firma: Luisa Fernanda Guevara

Andrés Ureca: Residente de Obra Firma: Andrés Ureca

29/11/19 Hora de inicio 1:30 Pm. Hora terminación 5:00 Pm

1) Descripción de actividades: Se continuó realizando los regatar para la tubería, se dio parte de la tubería instalada, se realiza ranuras de la caja en la parte de atrás y ranura en la parte del frente. En la zona donde se realizó la demolición de pared se resaca el piso dejándolo como un escalon.

Actividades SST 29/11/2019: charla de uso seguro de herramientas manuales y uso de E.P.P. Visita de seguimiento y acompañamiento.

Medidas del tablero: El tablero se instala a 1.25m de alto. El tablero mide 33.5mx 0.98m 2) Materiales:

herramienta menor 3) Observaciones de la interventoria: se

hace el acompañamiento con la profesional sus Gina Sentemaria

se realiza una charla a personal de Khalifa se tiene q dar

un manejo de exambros en la parte de atrás donde se

empetra el tablero eléctrico. Se debe solicitar a la entidad

la ubicación de las tomas para maquinas corta papel y se defi-

na la altura y se deje la cotización en la bitacora para la

revisión por parte de la interventoria y autorizar trabajos

Firmas: Nombre: Andres Ureca. Carga: R. Obra Firma: Andres Ureca

Nombre: Luisa Fernanda Guevara H. Cargo: Residente Interventoria

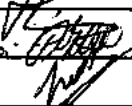
Firma: Luisa Fernanda Guevara

31-10-2019 OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA: Se realizó revisión de las actividades ejecutadas en los baños; reposición de orinales ecológicos, desmonte de orinales existentes, desinstalación de los push e instalación de los orinales ecológicos corona de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. Se realizó la verificación de las actividades y las alturas según las recomendaciones del fabricante. Se observa que aún no se han realizado actividades en los baños de primer piso, estado oriental y no se ha realizado la instalación del cartucho larga duración en baño primer piso frente a la of. archivo, entrada por el frente cuarto de bombas. De acuerdo con los compromisos pactados en comite del día de hoy para el fin de semana deben quedar instalados los orinales ecológicos corona, el cambio de cartucho y los pisos en vinilo en segundo piso, cuarto piso. Firma: Nombre: Luisa Fernanda Guevara. Cargo: Residente Interventoria. Firma: *Luisa Fernanda Guevara*
Nombre Luis Alejandro Cotos Cargo Director Firma: *Luis Alejandro Cotos*

4-11-2019 OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA: EL día de hoy la interventoria realizó visita de verificación de actividades en la Sede Paloquemas sobre las 3:25 pm y el contratista no ejecuto las actividades a las que se comprometo en el comite del 31-10-2019. La interventoria hace llamado de atención y ordena se de cumplimiento a los requerimientos de la entidad y se expongan los motivos por los cuales no se ejecutaron las actividades de acuerdo a lo pactado con la entidad y se presente plan de contingencia a más tardar el día de mañana 5 de noviembre de 2019. Firma: Nombre: Luisa Fernanda Guevara H. Cargo: Residente Interventoria Firma: *Luisa Fernanda Guevara H.*
Luisa Fernanda Guevara H. Residente Obra Andres Uribe *Andres Uribe*

7-11-2019 Hora de inicio: 8:00pm Hora de terminación: 5:00am
Estado del tiempo: seco. 1) Descripción de actividades: se da inicio a las actividades de cambio de piezas dañadas en el 4 piso de Paloquemas se realiza la demolición de piezas dañadas en vinilo 2) Materiales y recursos disponibles: piso vinilo marica, pegante echarin para piso pvc, herramienta mano, pulidora (bata) 3) Personal en obra: 02 oficiales y un auxilante *Luis Director*

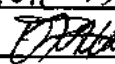
8-11-19	<p>Hora de inicio: 8:00am Hora de terminación: 5:00pm</p> <p>Estado del tiempo: seco 1) Descripción de actividades: Continúan con las actividades del día anterior en otras zonas afectadas del 4 piso del cambio de peder dormadas. 2) Materiales y recursos: Pista vinilo mastica, pegante adhesivo para piso pvc, herramienta menor, Pulidora Bohr 3) personal en obra: 02 oficiales y un ayudante. Solicitamos de su colaboración para que se realice el acto de entrega a la entidad del corticho larga vida para mantenimiento anual de los anillos sin agua mitales y así cumplir con el APV en NPO40. Firma: Nombre: Luisa Fernanda Guevara cargo residente de interventoría. <i>Firma: Luisa Fernanda Guevara</i></p> <p>Linda Paz cargo residente interventoría 2 <i>Firma: Linda Paz</i> Nombre: <i>[Firma]</i></p>
8-11-19	<p>Nota: "Requerimiento de la entidad" mediante comunicación de correo electrónico de 8 de noviembre la entidad hace el siguiente requerimiento se solicita de carácter urgente revisar y evaluar si ocurre con el nuevo baño para hombres ubicado en el 5 piso de la sede Pal Quemado, toda vez que según lo informado en el comité ya se había revisado todos los baños de esta sede y no se presentaba ninguna novedad, pero ante esta información se requiere de carácter urgente e inmediato la revisión y solución de la situación a fin que el día martes el mismo se encuentre en condiciones.</p> <p>OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA: Solicitamos su colaboración para que sea atendido el requerimiento de la entidad de acuerdo con la clasificación "Tiempo de Respuesta": <u>INMEDIATO</u>. Y se comuniqué a la interventoría las actividades que se requieren para atender la emergencia. NOMBRE: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoría. Firma: <i>Luisa Fernanda Guevara</i> NOMBRE: Linda Paz Cargo: Residente interventoría 2. Firma: <i>Linda Paz</i></p> <p>Contratista: El mismo día 8 de Noviembre/19 se realizó apertura de puerta del baño, ya que no era un problema de funcionamiento, sino que se encontraba cerrado el baño de hombres. Se retiró chapa y se reusó por una nueva.</p> <p>Nombre: Luis Alejandro Cortés Pérez Cargo: Director Firma: <i>Luis Alejandro Cortés Pérez</i></p>
12-11-19	<p>Hora de inicio: 9:00am Hora de terminación: 3:00pm</p> <p>Estado del tiempo: soleado 1) Descripción de actividades: Se empezó</p>

Impermeabilización de terraza de Palagremas por filtración en el 5 piso de las oficinas nuevas se retira el manto asfáltico anormalmente después se limpia el área, se aplica emulsión asfáltica y se instala nuevamente el manto asfáltico con soplete. 2) Materiales y recursos: Tierra helicoidal, brocha para esparcida y soplete 3) Personal en obra 2 oficiales y auxiliar de residente nombre: Lynda Paz Cargos: residente interventoria 2 nombre: Juana Guzmán H. Cargos: Residente Interventoria:  nombre: Andrés M. Uribe Cargos: Residente Obra Firma: 

13-11-2019 Hora inicio: 8:00 AM - Hora terminación:

Estado del clima: día soleado 1) descripción de actividades: El contratista se encuentra instalando una ventana 2) materiales y recursos: el contratista cuenta con los materiales para realizar la actividad 3) observaciones de la interventoria: quedan pendientes por cambiar partes de baldosas dañadas en el 4 piso. Se solicita la entrega de los cortucho larga vida para los orinales ecológicos y cerrar el requerimiento. Se debe realizar la entrega a la entidad mediante acta. Confirmar fecha de entrega. 4) requerimientos de la entidad: No presenta

5) Firmas: Nombre: Juana Fernanda Guzmán Cargos: Residente Interventoria Firma:  Nombre: Lynda Paz Cargos:

Interventoria 2 Firma:  Nombre: Andrés Uribe Cargos: Residente de Obra Firma: 

14-11-2019 Hora de inicio: 8:00 AM - Hora terminación 4:30 PM

Estado del tiempo: Parcialmente soleado con lluvias en horas de la tarde 1) descripción de actividades: El contratista realiza la impermeabilización en el quinto piso donde se presenta filtración. 2) materiales y recursos disponibles: El contratista cuenta con los materiales necesarios para realizar la actividad 3) observaciones de la interventoria: Se solicita al contratista realizar el abastecimiento de materiales y equipos empleados en la actividad y se realicen las observaciones relacionadas con el tema SISO. Materiales empleados: manto impermeabilizante, soplete, tanque de gas, herramienta menor. 02 oficiales y 01 inspector de obra. Se trabajó a nivel plaza.

	<p>4) Requerimientos de la entidad: Filtraciones s/piso oficinas nuevas 5) Firmas: Nombre: <u>Jana Fernanda Guerra</u> Cargo: <u>Residente Interventora</u> Firma: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Lyda Pat-C</u> Cargo: <u>R. Interventora</u> Firma: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Andrés M. Urrea</u> Cargo: <u>Residente de obra</u> Firma: <u>[Firma]</u></p>
17-11-2019	<p>Hora inicio: 7:30AM - Hora terminación: 5:00PM Estado del tiempo: Nublado en horas de la mañana 1) Descripción de actividades: El contratista trabaja en la instalación de piso en vinisol en el cuarto piso. 2) Materiales y recursos disponibles: El contratista cuenta con los materiales para realizar la actividad 3) observaciones de la interventoría: MATERIALES: Pico vinisol, mastico, herramienta menor, etc. oficiales. Se reitera la solicitud de realizar anotación eliminada de los materiales y recursos disponibles para la ejecución de las actividades. Atender los requerimientos de la SDH. 4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5) Firmas: Nombre: <u>Jana Fernanda Guerra</u> Cargo: <u>Residente Interventora</u> Firma: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Lyda Pat-C</u> Cargo: <u>R. Interventora</u> Firma: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Andrés Urrea</u> Cargo: <u>Residente Obra</u> Firma: <u>[Firma]</u></p>
23-11-2019	<p>Hora inicio: 8:00Am - Hora terminación: 4:30pm Estado del clima: Parcialmente nublado 1) descripción de actividades: el contratista se encuentra realizando la impermeabilización en el quinto piso. Por otra parte se realiza el cambio de dos bombillos ahorradores de rosca en espiral. 2) materiales y recursos: El contratista cuenta con los recursos para realizar las actividades. 3) observaciones de la interventoría: Se reitera la importancia de atender los requerimientos de la entidad de acuerdo con los tiempos establecidos por la entidad. Se realiza observación relacionada con la atención a nivel del requerimiento realizado desde el 13/09/2019 atención escorrentria en Portera de acuerdo con las instrucciones de la SDH y anotación 10/09/19</p>

4) Requerimientos de la entidad: No presenta
 5) Firmas: Nombre Juana Fernanda Guerra cargo Residente Interventoria
 Firma Juana Fernanda Guerra Nombre Lynnda Paez cargo: R
Interventoria Firma [Firma] Nombre: Andrés M. Orrea
 Cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

31-12-2019 Hora inicio: 7:30 AM - Hora terminación: 2:00 pm
 Estado del tiempo: Soleado 1) descripción de las actividades: El contratista realiza instalación de piso en vinisol de 0,183m², para esta actividad se realiza la nivelación del área a intervenir con mastico y para la instalación se aplica adhesivo
 2) materiales y recursos disponibles: dos oficiales, 01 Auxiliar de residente, 1 residente, herramienta menor, mastico y adhesivo para vinisol.
 3) observaciones de la interventoria: Se reitera la observación realizada el 23-11-2019. Continúa pendiente la instalación de piso vinisol en el segundo piso, adicionalmente el retiro de la canalleta. Para el recibo a satisfacción de la actividad se requieren los registros fotográficos del antes y después y certificados de calidad.
 4) Requerimientos de la entidad: No presenta
 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) deducciones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Juana Fernanda Guerra
 Cargo: Residente Interventoria Firma: Juana Fernanda Guerra
 Nombre: Alejandro Cortés cargo: Director de Obra
 Firma: [Firma] Nombre: Andrés M. Orrea cargo: Residente de Obra Firma: [Firma] Nombre Lynnda Paez Cargo R. Inter.

OBSERVACIONES INTERVENTORIA: Se realizó recorrido por el frente de trabajo observando el avance de los trabajos solicitados, el contratista cuenta con OZ Maestros, cuentan con los materiales y recursos necesarios para la ejecución de las actividades. Se realizó registro fotográfico y se solicita al contratista se presente el registro fotográfico al finalizar la actividad. El estado del clima es nublado seco. Adicionalmente se toman las medidas que se requieren para cubrir los semáforos.
Firma: *Luisa Fernanda Guevara* cargo: Residente Interventoria. Nombre: Andrés Urrea. Cargo: Director Obra *[Firma]*

25-11-2019 requerimientos de la entidad: Se requiere de la instalación de un punto de red y un punto regulado en la bodega 1. La atención de clasifico de carácter urgente. El Señor Juan Carlos Quiñonez es quien colaborara con la ubicación exacta de los puntos.

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA: Mediante Correo electrónico se reitera la atención del requerimiento en los tiempos establecidos por la entidad. La interventoria ordena se realice con el carácter de urgencia, tomando las medidas de contingencia que se requieran. Observaciones del contratista: Por motivos del paro no pudo ser atendido el requerimiento de manera solicitamos a la interventoria se de un plazo de un día para dar solución. Firma: *[Firma]*
Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoria.
Nombre: Andrés M. Urrea Cargo: Residente Obra
Firma: *[Firma]*

26-11-2019 OBSERVACIONES INTERVENTORIA: La interventoria observa que de acuerdo con la justificación del contratista concede el tiempo de un día sin embargo se solicita se presente la contingencia para atender el requerimiento de la entidad. Observaciones del contratista: Por motivos de orden público no pudo ser atendido el requerimiento, por lo que se solicita a la interventoria un plazo de un día para dar solución — *[Firma]*

Nombre: Luisa Fernanda Cueva Cargo: Residente Interv.

Firma: [Firma]

Nombre: Andrés M. Uribe

Cargo: Residente de Obra

Firma: [Firma]

27-11-2019

Hora de inicio: 7:00 AM

Estado del tiempo: Soleado 1) Descripción de

Actividades: Se realiza la compra de los materiales pero por motivos de orden público no es posible realizar las actividades. Se

Solicita a la interventoría un plazo de un

día para dar solución. 2) Materiales y recursos:

Se cuentan con los materiales para realizar la

actividad. 3) Observaciones de la interventoría:

La interventoría solicita se realice el listado de materiales con los cuales se va a realizar la atención del requerimiento y se defina fecha de ejecución.

Observaciones del contratista: En horas de la tarde

se procedió a instalar los puntos solicitados, pero debido a que no se encontraba en patio 4 el señor Juan Carlos Quiñonez, fue llamado al celular y le dio indicaciones a un subalterno, el cual nos indicó que

los 2 puntos solicitados era para 2 equipos de

computo existente. Al realizar el diagnóstico el electricista

Yesid Tujano, establece que es necesario más de 2 pto.

eléctricos y se ve necesario la instalación de otros

puntos eléctricos para otros 2 centros de computo

existentes en el área. Nombre: Luis Alejandro Cortes P.

Cargo: Director Firma: [Firma] Nombre: Andrés M. Uribe

Cargo: R. de Obra Firma: [Firma]

28-11-19

Hora de inicio: 7:00 AM

Estado del tiempo: Soleado: 1) Descripción de Actividades:

Se le informa al Ing. Jahir Guerrero que en visita realizada

el día de ayer 27-11-19, se observó la necesidad de más

de 2 puntos eléctricos. Al cual, el nos informa que la

instalación de los puntos eléctricos no son para el sitio

dónde hicimos el diagnóstico, sino para otra zona de

la bodega, que actualmente no cuenta con puntos elec

tricas; y por lo tanto, nos enviara por correo electronica la ubicacion de los puntos donde deben ser instalados:

Nombre: Andres M Uribe. Firma: [Signature] Residente. Obra.
Nombre: Alejandro Canter. Firma: [Signature] Cargo: Director

c
n
Si
3
19:
an
4

le
2
er
dio

Tras
ptos
e)

P.

es:
ala
la
he
le
elec

arreglo escape, arreglo de boquilla y alguna baldosa. Se solicita acompañamiento del personal suyo. 4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No se presentan 7) Decisiones tomadas: No presentan. 8) Firmas: Nombre Luisa Fernanda Guevara Cargo Residente Interv. Firma [Firma] Nombre: Linda Paz Cargo: Residente Interventora 2 Firma: [Firma] Nombre: Andrés Uribe Cargo: Residente Obra Firma: [Firma]

02-11-2019 Hora de inicio: 5pm - Hora de terminación: 10:00pm.

Estado del clima: Se presenta día nublado 1) Descripción de actividades: Se realizó la instalación de un punto hidráulico 1/2" y dos toma corrientes uno trifásico y monofásico en la zona de aire acondicionado en el segundo piso 2) Materiales y recursos: El contratista cuenta con materiales en el área para realizar las actividades 3) Observaciones de la interventoría: Se observa que el personal de Khalifa no está trabajando en ninguno de los frentes de trabajo (Baño, cuarto de cámaras, sala de juntas del despacho y segundo piso de la palomera, solo se encuentra el electricista en sala de juntas del despacho en espera de material para empezar a trabajar, en palomera del segundo piso tienen actividades por realizar para generar un punto hidráulico de 1/2" y una toma normal de 120V en la terraza del costado occidental actividad programada para el día de hoy, el contratista informa que se realizará las actividades después de la 5pm están en compra de materiales. 4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No se presentan 7) Decisiones tomadas: No se presentan 8) Firmas: Nombre Linda Paz Cargo Residente Interventora 2 Firma [Firma] Nombre: Luisa Fdo Guevara Cargo: Residente Interv. Firma [Firma] Nombre: Andrés M. Uribe Cargo: Residente Obra Firma: [Firma]

03/11/2019 Hora inicio: 6:00 Pm Hora de terminación: 6:00am
Estado del clima: No se presentan lluvias durante el día

1) Descripción de actividades: continuamos trabajando en la instalación del punto hidráulico en la zona de aire acondicionado. Se trabaja en el cambio de baldosas en el piso de los baños del segundo piso. Por otra parte se trabaja en el arreglo del tablero eléctrico ubicado en la sala de juntas. 2) Materiales y recursos disponibles: El contratista cuenta con materiales y recursos para la ejecución de actividades. 3) Observaciones de interventoría: Se verifica que el contratista está haciendo actividades en el hall de baños en el cambio de baldosas y ejecutando actividades en sala de juntas. En el cuarto de cámaras no se están ejecutando actividades. En el segundo piso de la palomera se está colocando el punto hidráulico, se solicita acompañamiento del personal SVOMA. Se solicita el retiro de escombros ya que los espacios son muy pequeños y darle manejo a las áreas. 4) Requerimientos de la entidad: No presenta. 5) Eventualidades: No presenta. 6) Obras no previstas: No se presentan. 7) Decisiones tomadas: No presenta. 8) Firmas:

Nombre: *Lina Fernanda Guzmán* Cargo: Residente Interventoría

Firma: *Lina Fernanda Guzmán* Nombre: *Lynda Pérez* Cargo: Residente Interventoría 2

Firma: *[Firma]* Nombre: *Andrés*

M. Uribe R. Cargo Residente de Obra Firma *[Firma]*

4-11-2019 Hora inicio: 6:00AM — Hora de terminación: 4:00PM

Estado del clima: No se presentaron lluvias. 1) Descripción

de actividades: Continúan trabajando en el tablero eléctrico y en la instalación de dos toma corriente en la sala de juntas. Se realizó la instalación del punto hidráulico en la zona de aire acondicionado.

Por otra parte se trabaja en la instalación de la franja de enchape frente a los baños del segundo piso. 2) Materiales y recursos disponibles: El contratista tiene el material para realizar las actividades.

3) Observaciones de la interventoría: No se danó

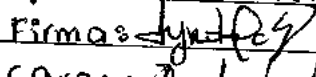
Muro en abrido de camaras, En el primer piso bajo plaza aun no se ha realizado la instalacion de Tapan de inspeccion y la conexi6n a la red de reventacion, En el Hall del segundo piso pieza) por cambiar, Baños del segundo piso en proceso de Aseo, se realizo franja de piso negro pero falta aseo, en el area de camaras no hay ejecuci6n de actividades aun permanecen los escombros y de acuerdo al seguimiento al cronograma para el dia de hoy debenan estar en mamposteria y aun concluir demoliciones. Sala de juntas: se instalo la) dos toma normales, faltaria remate de pintura para dar acabado se trabaja en el tablero electrico de sala de juntas del tercer piso con el Area del 2 piso se realizo la instalacion del punto hidrico con su red y el punto electrico faltaria la toma trifasica (legan) indican q) esta es la marca de la toma pero no fue posible encontrarla para este fin de semana, posiblemente para el miercoles se suministraria personal: 2 personas, 1 tecnico electricista y una persona de aseo.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta

5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas:

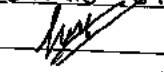
No se presentan 7) ocisiones tomadas: No presenta

B) Firmas: Nombre. Lynda Paez Goye Cargo: Rendic6n Interim?

Firma:  Nombre: Luisa Fernanda Guevara H.

Cargo: Residente Interventoria Firma: Luisa Fernanda Guevara H.

Nombre: Andre Mauricio Vireo Cargo: Residente Obra

Firma:  

05-11-2019 Hora inicio: 8:00 Am - Hora de terminaci6n: 7:00

Estado del clima: No se presentan lluvias 1) Descripci6n

de actividades: el contratista trabajo en el arreglo de dos luminarias en la sala de juntas.

2) Materiales y recursos disponibles: El contratista tiene el material para realizar las actividades

3) Observaciones de la interventoria: se observa que el personal no esta laborando en el frente de trabajo. se solicita al personal que acompañe los procesos. 4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5) Eventualidades: No se

encuentra el personal por que se fue a atender un requerimiento en Paloguemas 6) Obras no previstas: No se presentan 7) Decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevarra
Cargo: Residente Interventoria Firma: Luisa Fernanda Guevarra
Nombre: Linda Paz Cargo: Residente Interventoria 2
Firma: Linda Paz Nombre: Andrés Mauricio Uribe
Cargo: Residente de Obra Firma: Andrés Mauricio Uribe

06-11-2019 Hora inicio: 7:00 AM Hora de terminación: 5:00 PM

Estado del clima: No se presentan lluvias

1) Descripción de actividades: El personal se encuentran atendiendo un requerimiento en chico. Por otra parte se encuentra Elizabeth realizando labores en la sede. Se le hacen las recomendaciones que no se le permite trabajo en alturas mayor a 1.50m por lo que no cuenta con el curso para realizar trabajo seguro en alturas, que no puede realizar cargas superiores a 12.5kg ni trabajar en espacios confinados. 2) Materiales

y recursos: El contratista cuenta con los materiales para realizar la actividad 3) Observaciones de la interventoria: se solicita al personal si acompaña los procesos 4) Requerimientos de la entidad: No

presenta 5) Eventualidades: No se presenta 6) Obras no previstas: No presenta 7) Decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevarra H.
Cargo: Residente de Interventoria Firma: Luisa Fernanda Guevarra H.

Nombre: Linda Paz Cargo: Residente Interventoria 2

Firma: Linda Paz Nombre: Andrés M. Uribe

Cargo: Residente de Obra Firma: Andrés Mauricio Uribe

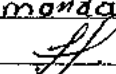
07-11-2019 Hora inicio: 7:00 AM Hora terminación: 5:00 PM

Estado del clima: Soleado 1) Descripción de actividades:

El personal se encuentra atendiendo requerimientos en la policía y en Paloguemas. Por otra parte

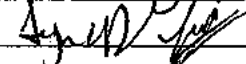
se encuentra Elizabeth realizando labores en la sede con el área de mantenimiento Señor Gonzalo Torres. 2) Materiales y recursos: el contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoría: la interventoría realiza el recibo de baño con observaciones, pendiente habilitar el punto de datos de TV, dejan las llaves en el cuarto de camareros de los baños Capacidad Reducida ubicado en el tercer piso de la sede de movilidad calle 12.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5) eventualidades: No se presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Julia Fernanda Guerrero

Cargo Residente de Interventoría Firma 

Nombre Andrés Mauricio Orrea Cargo Residente Obra.

Firma:  Nombre: Lyndee Paetz Goyza

Cargo Residente 2 Interventoría Firma: 

08-11-2019 Hora inicio: 7AM - Hora Terminación: 5:00PM

Estado del clima: No se presentan lluvias - parcialmente nublado 1) Descripción de actividades:

El personal se encuentra realizando actividades en las horas de la noche en Paloquemao. Por otra parte en esta sede se encuentra Elizabeth

realizando actividades con el área de mantenimiento con el señor Gonzalo Torres 2) Materiales y recursos: el contratista cuenta con los materiales

para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoría: la entidad encuentra inconvenientes

para recibir los baños ya q' la unidad de mujeres no está descargando bien y en el lavamanos el push de dos (lavamanos) General le falta presión de agua a el

igual q' la grifería de push del baño de hombres no los reciben y dejan arreglos pendientes para el fin de semana

4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5)

Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) Decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevara,
Cargos: Residente de Interventoría Firma: [Firma]

Nombre: Lynda Paez Cargo: Residente de Interventoría
Firma: [Firma] Nombre: Andrés Mauricio Uribe R.
Cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

09-11-2019 Hora inicio: 7am - Hora terminación: 5:00pm

ESTADO DEL CLIMA: nia lluvioso 1) descripción de actividades: El contratista se encuentra realizando el cambio del bocapuerta que se encuentra en el acceso al ascensor del primer piso. Se continúan realizando actividades en el cuarto de cámaras, se está aplicando la tintilla en el piso del primer piso. No se pueden instalar los parasoles en la cafetería por motivos de lluvia 2) materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoría: No se ha realizado la aplicación del epoxico por motivos de lluvia a parte de esto la interventoría confisca el epoxico por q' la fecha de vencimiento está vencida se le ordena al contratista q' cambie el epoxico y queda pendiente la aplicación para pegar los paradores q' están ubicados en el segundo piso de calle 13, se está en espera de q' baje la lluvia para poder hacer esta actividad.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta

5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas

No presenta 7) Decisiones tomadas: No presenta

8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevara H Cargo: Residente Interventoría
Firma: [Firma]

Nombre: Lynda Paez Cargo: Residente Interventoría
Firma: [Firma] Nombre: Andrés Mauricio Uribe

Cargo: Residente de Obra Firma: *[Firma]*
 10-11-2019 Hora inicio: 7:00 AM Hora Fin: 3:00 PM
 Estado del clima: día soleado 1) Descripción de actividades: continúan realizando actividades en el cuarto de cámaras, de continua aplicando la tintilla en el piso de la entrada. Se realiza la pintura del drywall en el tercer piso. Se cambian las baldosas del segundo piso. Por otra parte solo se pueden instalar dos parasoles por que el Epoxico se envia para cambio por Fecha de vencimiento. 2) Materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales necesarios para realizar las actividades 3) Observaciones del contratista: Se envia para cambio el Epoxico 4) Observaciones de la Interventoria: Sr contratista Con relación al Cuarto de cámaras y la ejecución de actividades se solicita la entrega de la reprogramación, incluyendo el área donde están los equipos y que requiere cambio de piso, con la reubicación temporal de equipos se recuerda que la fecha de terminación esta para el 25-11-2019. Se recuerda por otra parte que continua pendiente la ejecución de la impermeabilización placa para evitar filtración primer piso área antigua archivo. 5) Requerimientos de la entidad: No aplica 6) Eventualidades: No presenta 7) Decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Cerevan Cargo: Residente de Interventoria Firma: *[Firma]*
 Nombre: Lynda Paracelis Cargo: Residente Interventoria 2 Firma: *[Firma]* Nombre Andriá Morillo Orrea R Cargo Residente de Obra Firma: *[Firma]*
 11-11-2019 Hora inicio: 7:00 AM Hora terminación: 3:00 PM
 Estado del clima: parcialmente nublado 1) Descripción de actividades: El contratista se encuentra aplicando la tintilla del primer piso, cambiando el cerillo del ascensor. Instalando las bald

sas. Por otra parte se sacan los filos y se aplica pintura en la sala de juntas en el tercer piso. Actividades SST: Charla de uso seguro de herramientas manuales y uso de E.P.P. visita de seguimiento y acompañamiento.

2) Materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales para realizar la actividad.

3) Observaciones del contratista: Actividades SST ^{Alfala} Acompañamiento a actividades de rejane y pintura de techo aprox 3mts de altura. Revisión de armado de andamio, instalación de línea de vida, entrega de equipo de protección contra caídas. Hay exigencia de certificado de alturas por lo no se autoriza.

4) Observaciones de la interventoría: Se solicita al contratista de manera muy cordial realizar el retiro de materiales de la zona de parqueadero y se le reitera q' la entidad no le ha otorgado permiso para contar con un depósito de materiales en esta área, la interventoría ordena que el área quede libre el día de hoy. Se reitera atender con carácter urgente los requerimientos realizados por la entidad y que se encuentran vencidos; se reitera que las atenciones deben realizarse de acuerdo con la clasificación de turnos por la SM.

5) Requerimientos de la entidad: No presenta 6) Eventualidades: No presenta 7) Obras no previstas: No presenta 8) Decisiones tomadas: No presenta

9) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guerrero Cargo: Residente de Interventoría Firma: Luisa Fernanda Guerrero Nombre: Lynda Paz Cagua Cargo: Residente Interventoría 2

Firma: [Firma] Nombre: Andrés M. Uribe Rivera Cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

12-11-2019 Hora inicio: 4:00 am - Hora Terminación: 5:00 pm

Estado del clima: Soleado 1) Descripción actividades: Se trabaja en la instalación de dos luminarias ubicadas en la sala de juntas. Se realiza adeco en el cuarto de cámaras. 2) Materiales y recursos: El contratista

1

2

cuentos, con los materiales para realizar las actividades. 3) observaciones de la interventoría: No se ha generado el cambio del vidrio por la rejilla, falta instalar cinta en un escalón de la escalera principal. Se recomienda a la Profesional SISO que se organice el tema de escombros, con relación al personal la entrega de documentación afilia cronos y exámenes para el personal nuevo.

4) requerimientos de la entidad: No presenta 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas No presenta 7) Decisiones tomadas: No presenta.

8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guerra cargo: Residente Interventoría Firma: *Luisa Fernanda Guerra* Nombre:

Lynda Páez Lagos ————— cargo: R. Interventoría 2

Firma: *Lynda Páez Lagos* ————— Nombre: Andrés Mauricio Orrea R Cargo: Residente de Obra Firma: *Andrés Mauricio Orrea R*

13-11-2019 Hora inicio: 8 AM ————— Hora terminación: 5:00 PM

estado del clima: Soleado 1) descripción de actividades: Se realiza charla de seguridad. Se entregan los elementos de aseo a la Jefe Heidy Poveda: una escoba, un trapero, un recogedor, una caneca ecológica de basura, tres baldeas, una caneca de 12 litros y un termo.

2) materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales para realizar la actividad. 3) observaciones de la interventoría a la SISO Gina Pardo Santa María le hace charla al personal de Khalissa sobre peligros, riesgos en el trabajo y se hizo entrega a la jefe de contable Heidy posada los elementos de aseo pendiente por el contratista. Se solicita subsanar la entrega de los elementos de aseo, de acuerdo con el correo electrónico remitido. Se recuerda que es un requerimiento vencido. —

4) requerimientos de la entidad: No presenta 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta

→

—

—

8) Firmas: Nombre Luisa Fernanda Guerra H. Cargo: Residente de Interventoría Firma: Luisa Fernanda Guerra H. Nombre: _____

Linda Bet Cagne Cargo: _____

Firma: _____ Nombre: Andrés Mauricio Uribe

Cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

14-11-2019 Hora inicio: 8:00AM - Hora terminación: 5:00PM

Estado del clima: En horas de la tarde se presentan lluvias 1) descripción de actividades:

El personal se encuentra realizando trabajos en la sede de paloquemas. Por otra parte se encuentra Elizabeth realizando trabajos con el área de mantenimiento con el señor Gonzalo Torres.

2) materiales y recursos: Se cuenta con los materiales guardados en el área de cámaras

3) observaciones del contratista: El personal no se encuentra en la sede 4) observaciones de la

interventoría: Se solicita se realice anotación en bitácora de los egresos y materiales utilizados en el frente de trabajo.

5) Requerimientos de la entidad: no presenta 6) eventualidades: No presenta 7) obras no previstas: No presenta

8) posiciones tomadas: no presenta 9) Firmas:

Nombre: Luisa Fernanda Guerra Cargo: Residente Interventoría

Firma: Luisa Fernanda Guerra Nombre: _____

Cargo: _____ Firma: _____

Nombre: Andrés M. Uribe Cargo: Residente de Obra

Firma: [Firma]

15-11-2019 Hora inicio: _____ Hora terminación: _____

Estado del clima: Parcialmente nublado 1) descripción de actividades: Solamente se encuentra trabajando

en la sede Elizabeth. El resto del personal de encuentra realizando el cambio de una

puerta en CANE 2) MATERIALES Y RECURSOS:

El contratista cuenta con los materiales necesarios para realizar la actividad.

202

203

3) observaciones de la Interventoría: Se revisa el baño de mujeres y se encuentra agua proveniente de una unidad sanitaria se le solicita al contratista que revise de inmediato. Se requiere al contratista para que atienda y subsane las observaciones en los baños segundo piso el 13 para realizar el recibo a satisfacción.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevara H. Cargo: Presidente de Interventoría Firma: [Firma] Nombre: _____

Cargo: _____ Firma: _____ Nombre: Andrés M. Uribe R. Cargo: Presidente de Interventoría Firma: [Firma]

16-11-2019 Hora inicio: 6:00 AM - Terminación Hora: 4:30 PM

Estado del clima: Soleado 1) descripción de actividades: el contratista se encuentra en el cuarto de cámaras. En la instalación de un tablero eléctrico en el cuarto de aseo del baño. 2) materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales necesarios para realizar las actividades 3) observaciones de la Interventoría: se instala caja eléctrica en el cuarto de aseo de los baños, el contratista queda de embiar el mena del baño de mujeres se desea q no se hizo ningun cambio. los baños continuan en observación se solicita al contratista para que subsane las observaciones a la mayor brevedad.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta 5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevara H. Cargo: Presidente Inten Firma: [Firma]

Nombre _____ Cargo _____ Firma _____ Nombre: Andrés M. Uribe Cargo: Presidente Obra Firma: [Firma]

17-11-2019	<p>Hora inicio: 8:00am - Hora terminación: 5:00pm</p> <p>Estado del clima: Soleado 1) descripción de las actividades: El personal se encuentra resolviendo un requerimiento en la sede de poloquemao. Por otro lado se encuentra Elizabeth realizando actividades con el área de mantenimiento con el señor Gonzalo Torres. 2) materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la Interventoria: se le reitera al contratista q' en el baño de mujeres se está saliendo el agua a los sanitarios para q' atienda esa solicitud de inmediato. Se solicita al contratista atender de carácter urgente la escorrentía presentada en el baño. Se requieren la autorización del prof. SISO. 4) requerimientos de la entidad: No presenta 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: <u>Luisa Fernanda Guevara</u> cargo <u>Residente Interventoria</u> Firma: <u>[Firma]</u> Nombre: <u> </u> Cargo: <u> </u> Firma: <u> </u> Nombre: <u> </u> <u>Andrés M. Vireo R.</u> cargo: <u>Residente de Obra</u> Firma: <u>[Firma]</u></p>
18-11-2019	<p>Hora inicio: 8:00am - Hora terminación: 5:00pm</p> <p>Estado del clima: Soleado 1) descripción de actividades: se realiza el retiro de la ventanilla número 1 de correspondencia. Se entregan 15 chapas y 12 varillas al área de mantenimiento señor Gonzalo Torres. Por otra parte se realiza el cambio de canaleta en el área de comunicación 2) Materiales y recursos: el contratista cuenta con los materiales necesarios para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoria: se le reitera al contratista q' amede la gatera q' está en el Hall del primer piso. Se solicita se realice la atención y dar solución de</p>

caracter urgente. Reiteramos se de una respuesta inmediata de reparación.

4) requerimientos de la entidad: No presenta 5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta. 7) decisiones tomadas: No presenta

8) Firmas: Nombre: Jurra Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoria Firma: Jurra Fernanda Guevara Nombre: _____

Cargo: _____ Firma: _____
Nombre: Andrés Mauricio U. Cargo: Residente de Obra
Firma: Andrés Mauricio U.

19-11-2019 Hora inicio: 7:00 AM Hora terminación: 5:00 PM

Estado del tiempo: Soleado 1) descripción de actividades: Se realiza el cambio de cuatro cintas antideslizantes de las escaleras principales. Por otra parte Elizabeth realiza actividades con el área de mantenimiento Señor Gonzalo Torres.

2) materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales para desarrollar las actividades.

3) observaciones de la interventoria: La interventoria reitera la solicitud de entrega de las observaciones en el área de baños. La reparación piso en área archivo.

4) requerimientos de la entidad: No presenta 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Jurra

Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoria Firma: Jurra
Nombre: _____ Cargo: _____

Firma: _____ Nombre: Andrés M. Urea Cargo: R.
de Obra Firma: Andrés M. Urea

20-11-2019 Hora inicio: 7:30 AM Hora terminación: 5 PM

Estado del tiempo: Soleado 1) descripción de actividades: Se instalan dos timbres en los baños de movilidad reducida. Por otra parte Elizabeth se encuentra realizando actividades con el área de mantenimiento con el Señor Gonzalo Torres.

2) materiales y recursos: El contratista

Cuenta con los materiales para realizar la actividad 3) observaciones de la interventoría: El contratista había quedado de (arreglar) hacer una capacitación de ornates el 22 de noviembre a la 1:30 pm el contratista tuvo q' cancelar la capacitación por q' la jefe de Aseo Herty Pineda dijo q' el personal no había venido entonces se le pidió a la entidad reprogramar la capacitación. Se debe consultar con la entidad q' volver a reprogramar la actividad. Nuevamente se solicita se suban las observaciones en los baños y se entreguen los cartuchos lavavida.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta
 5) Eventualidades: No presenta
 6) obras no previstas: No presenta
 7) Resoluciones tomadas: No presenta
 8) Firmas: Nombre: Luzia Fernanda Guevara cargo: Residente Interventoría Firma: [Firma]
 Nombre: Lynda Paez cargo: R. Interventoría 2 Firma: [Firma]
 Nombre: Andrés M. Uribe cargo: Residente de obra
 Firma: [Firma]

21-11-2019 Hora inicio: 7:30pm - Hora terminación: 5:00pm
 Estado del tiempo: soleado 1) descripción de actividades: El contratista realiza actividades en el cuarto de cámaras. 2) materiales y recursos: El contratista cuenta con los materiales necesarios para realizar las actividades. 3) observaciones de la interventoría: Se le avisa al contratista por favor atender de manera urgente el requerimiento de los baños dado q' hace muy poco se recibieron ya q' encuentra en dos unidades se le está saliendo el agua. Solicitamos se dé una respuesta pronta, ejecutando las actividades necesarias y respuesta inmediata de reparaciones.

4) requerimientos de la entidad: no presenta 5) eventualidades: no presenta 6) obras no previstas: no presenta 7) Resoluciones tomadas: No aplica
 8) Firmas: Nombre: Luzia Fernanda Guevara

1

2

	cargo: Residente Interventora Firma: <u>Luisa Fernanda Guevara</u>
	Nombre: <u>Lynda Paz Caza</u> cargo: <u>R. Interventora 2.</u>
	Firma: <u>[Firma]</u> Nombre <u>Andrés M. Urrea</u> cargo: <u>Residente de Obra</u> Firma: <u>[Firma]</u>
22-11-2019	Hora de inicio: <u>7:30AM</u> Hora terminación: <u>3:30pm</u>
	Estado del tiempo: <u>Soleado</u> 1) Descripción de Actividades: <u>Se sigue trabajando en el cuarto de cámaras, se instalan cuatro paravoles en el área de la cafetería. También se cambian los tubos de los baños que estaban presentando filtraciones en el segundo piso. Por otra parte se retira el vidrio de la ventanilla 1 de correspondencia 2) materiales y recursos: el contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoría: El contratista empieza arreglar la unidad Enitana y q' se les está sellando el agua, la interventoría informa q' en horario laboral no se pueden hacer arreglos y q' si tienen q' retirar, el contratista no dice q' el Ing. Jairo Brenes le dio permiso de hacer el arreglo 4) requerimientos de la entidad: No presenta 5) Eventualidades: Se realizan trabajos hasta las 3:30 por motivos de orden público en el país 6) obras no previstas: No presenta 7) Decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: <u>Lynda Paz Caza</u> Cargo: <u>R. Interventora 2</u> Firma: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Luisa Fernanda Guevara</u> cargo: <u>Residente Interv.</u> Firma: <u>Luisa Fernanda Guevara</u> Nombre <u>Andrés M. Urrea</u> cargo <u>Residente de Obra</u> Firma: <u>[Firma]</u></u>
23-11-2019	Hora inicio: <u>7:00am</u> Hora terminación: <u>4:30pm</u>
	Estado del clima: <u>parcialmente nublado</u> 1) descripción de las actividades: <u>En la sede se encuentra Elizabeth realizando actividades con don Gonzalo Torres del área de mantenimiento. Por otra</u>

)

)

parte el resto del personal se encuentra atendiendo un requerimiento en Palagruero

2) Materiales y recursos disponibles: El contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) Observaciones de la interventoría: El Contratista tenía q cambiar espejos de los baños de mujeres y hombre y el de movilidad reducida y cambiar el mesón de baño de mujeres esta actividad no se realizó. tiene pendiente 2 sombrillas para pegar con epoxico, esta pendiente esta actividad, la gotera del primer piso de Hall de la entrada principal sigue goteando.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta

5) Eventualidades: No presenta 6) Obras no previstas: No presenta 7) Rescisiones tomadas: no presenta

8) Firmas: Nombre Jairo Fernando Guevara cargo: Residente Interventoría Firma: [Firma] Nombre: Lyda Paz cargo: Interventoría 2 Firma: [Firma]

Nombre: Andrés Mauricio Urrea cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

24-11-2019 Hora de inicio: 8:00am - Hora terminación: 4:00pm

Estado del tiempo: Soleado 1) descripción de actividades: se continua trabajando en el

cuarto de camaras 2) Materiales y recursos disponibles: el contratista cuenta con los materiales para realizar la actividad 3) observaciones de la interventoría: Se solicita se realice una descripción detallada de las actividades ejecutadas, de igual manera se describan los materiales y equipos empleados personal que labora en el frente de trabajo presentando, un control de ingresos y salidas. Se observa que es una descripción muy básica.

4) requerimientos de la entidad: Solicitan el retiro de la ventanilla N1 el día 24 de nov y

Se reinstale el día 25 de Nov - También solicitan la reposición de una chapa de seguridad que sea de pavador 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Juana Fernanda Góvara Cargo: Residente Interventora Firma: [Firma] Nombre: Linda Paiz C Cargo: Residente Interventora 2 Firma: [Firma] Nombre: Andrés M. Uribe Cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

25-11-2019 Hora de inicio: 7:00 am - Hora terminación: 3:30 pm Estado del clima: Soleado 1) descripción de actividades: Se continua trabajando en el cuarto de camaras. Por cuestiones de orden publico en el país se desarrollan labores hasta las 3:30 pm. Por otra parte se realiza la reinstalación de la ventanilla N1 de correspondencia. 2) materiales y recursos disponibles: El contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades. 3) observaciones de la interventoria: se le solicita al contratista la entrega de los RCD del mes de noviembre, se le reitera al contratista sobre la gatera q' se encuentra en el Hall de entrada principal q' sea solucionada inmediatamente. Solicitamos que se logre responder a las expectativas de calidad de la entidad. 4) requerimientos de la entidad: No presenta 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Juana Fernanda Góvara Cargo: Residente de Interventoria Firma: [Firma] Nombre: Linda Paiz C Cargo: Residente Interventora 2 Firma: [Firma] Nombre: Andrés M. Uribe Cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

26-11-2019 Hora de inicio: 7:30 am - Hora terminación: 4:00 pm Estado del tiempo: Soleado 1) descripción de

actividades: se continua trabajando en el cuarto de camaras. Por otra parte Elizabeth se encuentra realizando actividades con el señor Gonzalo Torres del area de mantenimiento 2) materiales y recursos disponibles: El contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoria: se hace revision de los pisos y se observa q' le falta boquilla al contratista quiere entregar el cuarto para q' muevan los equipos, la interventoria recomienda dejar 3 dias de secado por el pegacar y tenga una mejor adherencia y no se presente ningun daño en la baldosa. Adicionalmente proteger los pisos con carton o plastico. 4) Requerimientos de la entidad: Revisar para dar una solucion mas optima y que no genere obstaculos (canaleta) 5) eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) Decisiones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luz Fernanda Guevara cargo: Residente Interventoria Firma: [Firma] Nombre: Lynda Paz C. cargo: Interventora 2 Firma: [Firma] Nombre: Andrés M. Orrea cargo: Residente de Obra Firma: [Firma]

27-11-2019 Hora de inicio: 7:30am - Hora terminación: 4:30pm
Estado del tiempo: soleado 1) descripción de las actividades: Se realiza la instalacion de los espejos en los baños de segundo piso. Por otra parte se tiene personal atendiendo requerimientos en otras obras; Elizabeth se encuentra realizando actividades con don Gonzalo en el area de mantenimiento. 2) materiales y recursos disponibles: El contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoria: se verifica q' los pisos del cuarto de

Camaras estan bien instalados tienen buena adherencia. La entidad le presta 10 driver al contratista para el arreglo del 3 piso, el contratista se compromete a entregar los 10 driver el 5-11-19 a la entidad para quedar por y salvo se realiza el acta respectivo.

4) Requerimientos de la entidad: No presenta
5) Eventualidades: No presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) mediciones tomadas: No presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevara. cargo: Residente Interventora Firma: [Firma] Nombre: Linda Patricia cargo: 2 interventora Firma: [Firma] Nombre: Andrés Mauricio (en cargo: Residente de obra Firma: [Firma]

28-11-2019 Hora de inicio: A 5:00 AM - Hora terminación: 5:00 PM
Estado del tiempo: En horas de la tarde se presentan lluvias 1) Descripción de actividades: Se realiza la instalación de 6 (seis) Lamparas ubicadas en el tercer piso. Actividades SST: Se realiza acompañamiento SST al trabajador Yeith Tujano para la actividad de cambio de luminarios en piso III. Se inspecciona elementos de trabajo como escalera, herramienta y uso de E.P.P. La actividad no cuenta con permiso de trabajo pues el trabajador no cuenta con curso de altura vigente. At: Guillermo Jarama
2) materiales y recursos disponibles: el contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la interventoria: se hace un acta de inspección ocular para el movimiento de equipos la interventoria recomienda proteger el piso con cartón o plástico cualquier problema q' suceda se hace responsable el contratista o la entidad realizando esta actividad del movimiento de equipos del acort de camara.
4) requerimientos de la entidad: No presenta
5) Eventualidades: no presenta 6) obras no previstas: No presenta 7) mediciones tomadas: no presenta 8) Firmas: Nombre: Luisa Fernanda Guevara cargo: Residente

Firma: ~~Luz Fernanda Guzmán~~ Nombre: Lynda Paz C.
 cargo: Interventora 2 Firma: ~~Lynd~~
 - Nombre: Gma. Paola Santamaría cargo: Residente SISOMA
 Firma: ~~Paola~~ Nombre: Andrés M. Urrea
 cargo: Residente de Obra Firma: ~~Andrés~~
 29-11-2019 Hora inicio: 7: - Hora terminación:
 Estado del tiempo: día soleado 1) descripción
 de actividades: Se realizó el arreglo en
 los baños de mujeres del segundo piso
 la fuga que se presentaba. Por otra parte
 se arregla la gotera del primer piso
 2) materiales y recursos disponibles: El
 contratista cuenta con los materiales para
 realizar las actividades. 3) observaciones de
 la interventoría: la profesional síro hace un charla de
 uso seguro de herramientas manuales y uso de EPP. Por
 otra parte se solicita que se realice una descripción
 detallada de materiales y recursos empleados en la eje-
 cución de actividades y quede registrado en la bitá-
 cora. Por parte de la EDM, se suspenden actividades en Frente avarias.
 4) Requerimientos de la entidad: Retiro de la ventanilla
 No. 1 de correspondencia el día de mañana
 Sábado 30 de Noviembre 5) Eventualidades:
 No se presenta 6) obras no previstas: no presenta
 7) decisiones tomadas: no presenta 8) Firmas
 Nombre: Luz Fernanda Guzmán H. cargo: Residente Interventoría
 Firma: ~~Luz~~ Nombre: Lynda Paz C.
 Cargo: Interventora 2 Firma: ~~Lynd~~
 Nombre: Andrés Mauricio Urrea cargo: Residente de obra
 Firma: ~~Andrés~~
 30-11-2019 Hora inicio: 7:00 AM - Hora terminación: 5:00 PM
 Estado del tiempo: día soleado 1) descripción
 de actividades: Se realiza el retiro de la ventanilla
 No. 1 de correspondencia. De cambio

el vidrio del baño de discapacidad reducida en el segundo piso. Por otra parte se realiza la instalación de un ifon en el baño del segundo piso. 2) materiales y recursos disponibles El contratista cuenta con los materiales para realizar las actividades 3) observaciones de la Interventoría: se reitera al contratista sobre las góleras en el primer piso, se tiene un nuevo punto de góleras el contratista comenta q' ya le dio solución a una de ellas en la noche se le dice al contratista q' le de solución a las nuevas góleras y presentar recomendaciones del manejo de la obra. 4) Requerimientos de la entidad: no presenta 5) Eventualidades: no presenta 6) obras no previstas: no presenta 7) decisiones tomadas: no presenta 8) Firmas: Nombre *Luisa Fernanda Guevara* Cargo Residente Interventoría Firma *Luisa Fernanda Guevara* Nombre: *Lynda Pérez C.* Cargo: R. Interventoría 2 Firma: *[Firma]* Nombre: *Andrés M. Uribe R.* Cargo: Residente de Obra Firma: *[Firma]*

01-12-2019 Hora inicio: 8:00am - Hora terminación: 5:00pm Estado del tiempo: Soleado 1) Descripción de las actividades: El contratista realiza instalación de piso en vinil de 0.83m² para esta actividad se realiza la nivelación de área a intervenir con mastico y para la instalación se aplica adhesivo en la sede de Paloquezano. Por otra parte en la sede calle 73 se aplica emulsión asfáltica en el segundo piso Sede cafetería para posteriormente realizar la instalación de manto asfáltico. 2) Materiales y recursos: dos oficiales, 01 auxiliar de residente, herramienta menor, manto asfáltico, emulsión asfáltica 3) observaciones de la interventoría:



ACTAS DE COMITÉ

1

2



Formato acta de reunión

Version 1.0

TEMA:

ACTA DE SUSPENSION

FECHA 28-11-19

HORA 28-11-19 10:15 am

LUGAR Calle 17

1. ASISTENTES

[illegible]

2. ORDEN DEL DIA

- 1) Actividades previas en el caso de comarcal
- 2) Suspensión de Actividades
- 3) Reprogramación

3. DESARROLLO DE LA REUNION

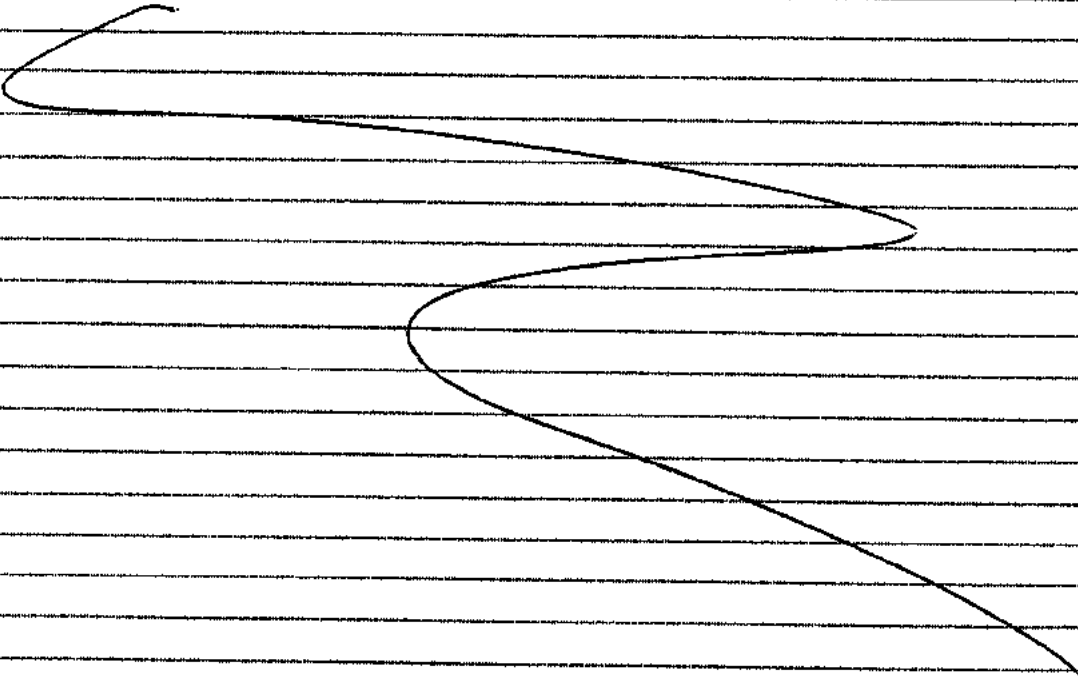
Frente de trabajo cuarto de cámaras.

- 1) La entidad comunica a la interventoria y al contratista que se requiere actividades previas para el traslado de cámaras y equipos al área provisional mientras se ejecutan las actividades requeridas; por lo tanto se realizarán actividades para acortar 4 puntos eléctricos y de red según el diagnóstico emitido por operario técnico de la entidad la ejecución de estas actividades programadas.
- 2) La entidad suspende las actividades programadas en cámaras hasta nuevo orden.
- 3) La entidad solicita a la interventoria una vez se comuniqué el reinicio formal de actividades se solicite al contratista la reprogramación de actividades.

412

1/3

[Signature]

3.1 COMPROMISOS	3.2 RESPONSABLES	3.3 FECHAS
		

APROBADO

Agda


SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

Luisa fernanda Guevara



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRICTAL BAJO EL ESTÁNDAR MIRG

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Listado de asistencia a reuniones y eventos

Código: PA01-PR01-F01

Versión 1.0

TEMA: Acta de supervisión Comité de Carreras

RESPONSABLE: _____

LUGAR: Calle 13

FECHA/HORA: _____

Código		Nombre		Cargo		Número de Documento		Correo Electrónico		Firma	
1	Luis Alejandro Cortés	Contratista	Director	3143194909		alejandrocortesc@movilidad.gov.co					
2	Edgar Ernesto Guerrero	Interventor	Procurador	0405		eguerre@movilidad.gov.co					
3	Linda Paez	Interventora	Interventora 2	3108744111		lynda915@hotmail.com					
4	Luisa Fernanda Guerra	Interventora	Residente	3212081041		luisafg@gmail.com					
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											

* La información institucional de la Secretaría Distrital de Movilidad registrada en este formato es de carácter público.

* Mediante el registro de sus datos personales y la firma en el presente listado de asistencia a reuniones y eventos, usted autoriza a la Secretaría Distrital de Movilidad al almacenamiento y uso de los mismos únicamente con fines estadísticos en concordancia con la Ley 1581 de 2012.

414
3
3

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE MOVILIDAD	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	
	Formato acta de reunión	
	CÓDIGO: PA01-PR01-F02	Versión 1.0

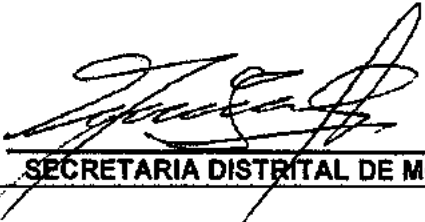
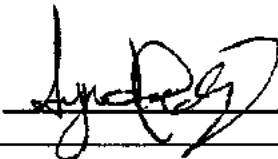
TEMA Reposición de Drivers		
FECHA 28-11-19	HORA 3:54pm	LUGAR Calle 13

1. ASISTENTES	
NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Arg. Lynda Paez Aux. Marge Barrera Gonzalo Torres	Interventoría Contratista XPE de mantenimiento

2. ORDEN DEL DÍA
1) Reposición por parte del contratista 10 Drivers.

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN
Se le hace entrega al señor Gonzalo Torres de 10 Drivers q el contratista tiene prestado para hacer un arreglo en el 3 piso.

3.1 COMPROMISOS	3.2 RESPONSABLES	3.3 FECHAS

APROBADO  SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD	 Interventoría Residente 2 415
--	---



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTANDAR MIPG

GESTION ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA:

Tema Drivers 3 piso Calle 13

FECHA 22-11-19

HORA 3:06 PM

LUGAR Calle 13

1. ASISTENTES

NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Aux. Marge Barrera	Contratista
Arg. Linda Ruiz	Interventora
Jefe de M. Gonzalo Torre	Jefe de Mantenimiento

2. ORDEN DEL DIA

prestamo de drivers para el contratista para arreglo del 3 piso

3. DESARROLLO DE LA REUNION

El contratista toma prestado 10 Drivers para el piso 3.
Se le solicita al contratista la fecha de la entrega de la
Reparacion
por Motivos y requerimientos de la entidad.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTANDAR MIPG

GESTION ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

3.1 COMPROMISOS

3.2 RESPONSABLES

3.3 FECHAS

El contratado se compromete a entregar 10 Drivers el
5/12/19 a la Entidad.

APROBADO

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PAD1-PRO-F02

Version 1.0

3.1 COMPROMISOS

3.2 RESPONSABLES

3.3 FECHAS

El contratista se compromete a entregar 10 Drivers el
5/18/19 a la Entidad.

APROBADO

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

418 2/2



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTANDAR MIPG

GESTION ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA

Comite de obra

FECHA 21-11-19

HORA 7:30 am

LUGAR Calle 13

1. ASISTENTES

NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Se anexa lista con las correspondientes listas	

2. ORDEN DEL DIA

- 1) Estado del contrato
- 2) Puntos pendientes
- 3) Obras especificas

3. DESARROLLO DE LA REUNION

1) Estado del contrato: La subdirección administrativa discute sobre como va la ejecución del contrato y el proceso de facturación. El contratista todavía no ha entregado el corte a la fecha que corresponde. Con la interventoría se hizo un taller el 14-11-19 para corrección del corte y está pendiente de entregar a la entidad y la interventoría. Para revisión y que sea aceptado, la entidad le reitera al contratista que el soporte documental es muy importante, el contratista se compromete a entregar el corte a la interventoría hoy 21-11-19. La interventoría se compromete a revisar el corte estos días y se entrega revisado el lunes al medio día a la entidad. Se aclara que la facturación para diciembre debe ser el 5-12-19 100% y entregado a la entidad el 1-12-19. 2) Puntos pendientes: Barrio calle 13 se encuentra 1 unidad con algún problema en el inodoro la entrega de baños se hizo con observaciones en enchapes, miras, mesón del baño de mujeres, los espejos de los baños no se han cambiado el contratista comenta que tiene problemas con los proveedores, se le da un plazo y entrega el lunes 25-11-19. Puente Aranda: Pendientes obras eléctricas se aprueba el APV las actividades se desarrollarán en 2 semanas. SEDE CHICO pendientes cambio de ornatos entregan el martes 26-11-19. Policía Metropolitana: tienen que entregar pendientes el 15-11-19. 3) Entrega y presupuesto de patio SD el presupuesto que revisa la interventoría y con los quites del ing. Jahir quedo en 398.000.000, se propone hacer el cerramiento solo lo que queda sobre la calle un descapote y excavación mínima adecuaciones para containers. el tiempo estimado no está claro tienen que definir cronograma en tiempo real.

3.1 COMPROMISOS

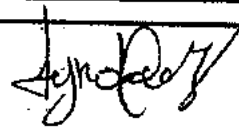
3.2 RESPONSABLES

3.3 FECHAS

Entregas de corte a la interventora → hoy 21-11-19
Entregas de corte a la Entidad → lunes 25-11-19 medio día
Barras calle 13 → 25-11-19
Puente Aranda → 2 semanas de trabajo
Sede chico → 26-11-19

APROBADO

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD



3/3

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>BOGOTÁ</small> Secretaría de Movilidad	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	
	Listado de asistencia a reuniones y eventos	
	Código: PA01-PR01-F01	Versión 1.0

TEMA: Seguimiento Equipo Infraestructura LUGAR: Salafunko S6C
 RESPONSABLE: S6C - DAF - SA FECHA/HORA: 7:30 am. 21/11/12

Nº	Nombre	Categoría	Identificación	Asistencia
1	Ana Lucía Angulo Villamil	DAF	Directora	6200
2	Andrés Mauricio Vélez Rivas	Contratista	R. Obra	
3	Luis Alejandro Cárdenas Pérez	Contratista	Director	
4	Camilo A. Ramos Irujo	DAF	Profesional	6110
5	Denise Alfaro	SA	Directivo	6404
6	Javier Ernesto Caceres	SA	Prof. Esp.	6405
7	Yennifer Ivan Castillo P.	SA	Prof. Univ.	6405
8	Juan Fernando Melo	SDM-IA	Contratista	6405
9	Luisa Fernanda Guzmán H.	Interventora	Residente	3212081041
10	Juan K. Quiñelera E.	Abogado	S6C-DAF	6110
11	Guillermo Santamaría Cifuentes	Profesional ST	Contratista	2145207087
12	Linda Pérez	Interventora	Interventora	3107744111
13	Pedro Moreno García	Interventora	Consejero	3102054728
14	Nancy Jennifer Loiz G	S6C	Secretaria	6100
15	Clodia M Amaya P	SDH-SA	Contratista	6405
16				

* La información institucional de la Secretaría Distrital de Movilidad registrada en este formato es de carácter público.
 * Mediante el registro de sus datos personales y la firma en el presente listado de asistencia a reuniones y eventos, usted autoriza a la Secretaría Distrital de Movilidad al almacenamiento y uso de los mismos únicamente con fines estadísticos en concordancia con la Ley 1581 de 2012.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Formato nota de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA:

FECHA

9-11-19

HORA

4:10 pm

LUGAR

Calle 13

1. ASISTENTES

NOMBRE

ENTIDAD/DEPENDENCIA

Ing. Javier Penaranda
Ing. Luis Alejandro Cortés
Lydia Páez Cagua

Contratista SDM
Contratista
Interventora

Se anexa lista con las correspondientes firmas.

2. ORDEN DEL DÍA

1) Aprobación cotización tablero eléctrico sede puente Aranda.

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

En reunión realizada el día 19-11-19 con el Ing. Javier Penaranda y el Ing. Luis Alejandro Cortés y se aprueban los trabajos enviados en el oficio U° SDM-OF-102 correspondientes al cambio de tablero en la sede de puente Aranda, contratación por valor de \$3,676.055.

3.1 COMPROMISOS

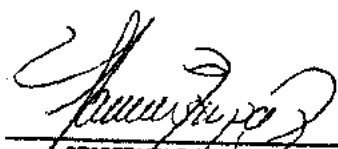
3.2 RESPONSABLES

3.3 FECHAS

El contratista se compromete a iniciar los trabajos el próximo viernes 22 de noviembre de 2019, trabajos que se terminarán en 2 semanas.

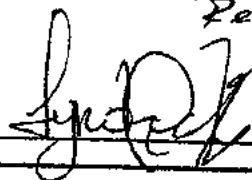
NOTA: La documentación para aprobación por parte Interventora de obras no previstas y cronograma se debe entregar en medio físico y magnético, completa y debidamente firmado y foliado.

APROBADO



SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

Luzia Fernanda Guevara
Residente Interventora.



Residente Interventora

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE MOVILIDAD	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG
GESTIÓN ADMINISTRATIVA	
Listado de asistencia a reuniones y eventos	
Código: PA01-PR01-F01	Versión 1.0

TEMA: Apoderación Cobertura cambio tablero eléctrico sede Junta **LUGAR:** Sede Calle 13 - Piso 1.
RESPONSABLE: Luis Fernando **FECHA/HORA:** 19 de Noviembre de 2019.

No.	Nombre	Entidad/ Dependencia	Cargo	Tel. Ext.	Correo Electrónico	Firma
17	Javier Fernández Melo	DDN- JA	Contratista	6405	jfernandezmelo@movilidad.gov.co	
18	Luis Alejandro Cortés	Rhaliya	Director	3145199909	rhaliya.sd@movilidad.gov.co	
19	Lynda Paez Cagua	Interventoría	Interventora	310844111	lyndapaez@hstromail.com	
20	Luisa Fernanda Guevara H	Interventoría	Residente	3212081041	luisafgh@gmail.com	
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						

* La información institucional de la Secretaría Distrital de Movilidad registrada en este formato es de carácter público.
 * Mediante el registro de sus datos personales y la firma en el presente listado de asistencia a reuniones y eventos, usted autoriza a la Secretaría Distrital de Movilidad al almacenamiento y uso de los mismos únicamente con fines estadísticos en concordancia con la Ley 1581 de 2012.



SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTANDAR MIPO

GESTION ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA:

Entrega de Acta Parcial con observaciones

FECHA 18-11-19

NORA 7:00 PM

LIQUAR	Cave	13
--------	------	----

1. ASISTENTES

[illegible]

2. CROEN DEL DIA

- 1) Entrega de 15 chapas pendientes Item 183
2) Entrega de 12 varillas (fallebas), falta q' entregue 48 varillas en total
son 60 fallebas.

3. DESARROLLO DE LA REUNION

E) Ing. Alejandro Cortes le entregó 15 chapas q estaban pendientes y le adelantó 12 varillas (cálculo) le quedan pendientes por entregar 48 varillas al ppe de mantenimiento Gonzalo Torre. El entregó la 12 varillas para la prueba de estas. La prueba finaliza el 25/11/19 y el contratista programará la fecha de entrega de todos los elementos.

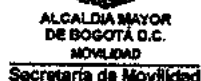
Leon Alexander Cortez
 C.C. 1.053.748.154
 Director de Obra

APROBADO

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

Lucia fernanda Guerrero
Residente Interventoria

425



GESTION ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA:

Entrega a la SDM Personal de Aleo

FECHA 13-11-79

HQ#4

2:30 PM

LL10AR

Page 13

1. ASISTENTES

[illegible]

2. ORDEN DEL DIA

Reposición de elemento de aseo empleado por el personal del contratista sin autorización del personal contratado de Aseo

3. DESARROLLO DE LA REUNION

Se entrega los elementos de Aseo a la señora Heidi Priada

La trapeza

1. ESKOBA

1 received

1 valde de 12 litros

3 balletilla rojas

1 caneca educativa

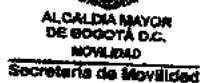
1 termo de 1.9 litros Home elementU

~~Hub~~ AUX RESIDENTS
MARGIE BAKER

Luis Alejandro Cortés
Director de Obra

APROBADO

428



SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTANDAR MIPG

GESTION ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TERLA:

Vista Reunión andeles en Almacen

FECHA 13-11-19

HORA 11:40 am

LUDAR America

1. ABSTINENCE

NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Ing. Luis Alejandro Cortés	Contratista
Jairon Ramirez	Verisub (concluye)
Yada Perez	Intervención
Gloria Patricia Santamaría	Contratista SISO

2. ORDEN DEL DIA

2. ORDEN DEL DÍA

1) Propuesta de anclajes en almacén.

3. DESARROLLO DE LA REUNION

Se reubrenen a la sede de Almacen para hacer la propuesta
la anclajes el Ing. Luis Alejandro Ortiz el Ing. Jhon
Zmiret y la Sra. Gina Paola Santamaria para analizar
los puntos de anclaje el Ing. Jhon Ramirez de la empresa
Vertical toma una foto a la abertura y canal para
hacer la propuesta.

1

2



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

MOVILIDAD

Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRICTAL BAJO EL ESTANDAR MIPG

GESTION ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA:

Entrega a la SDM - REPOSICION CHAPA S.

FECHA 12-11-19

HORA 10:48am

LUGAR Calle 13

1. ASISTENTES

NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Ina. Luis Alejandro Cortes	Contratista
Aux. Residente Margie Barrera	Contratista
Gonzalo Torres	Manterimiento Secretaria de Movilidad
Luisa Fernanda Guevara	Interventoría

2. ORDEN DEL DIA

Reposicion de diez (10) Chapas, de manija para oficina
llaves (Calle 13) Requerimiento de fecha 23/10/2019.

3. DESARROLLO DE LA REUNION

- De acuerdo con la Instrucción de la SDM se realiza entrega de los elementos al Señor Gonzalo Torres
- El contratista realiza la entrega: diez (10) Chapas, de manija para oficina con llave
- Se deben anexar certificados de calidad a la presente acta.

Luis Alejandro Cortes

Director de Obras

Khelife Ingeniería Construcción

MARGIE BARRERA

AUX. RESIDENTE

APROBADO

SECRETARIA DISTRICTAL DE MOVILIDAD

Luisa Fernanda Guevara



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

MOVILIDAD

Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA:

Comite de obra

FECHA

2-11-19

HORA

7:30 am

LUGAR

Calle 13

1. ASISTENTES

NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Javier Pataranda Melo	SDM-SA Contratista
Yehison Ivan Castillo	SDM-SA PAF Universitario
Luisa Fernanda Guerrero	Residente Interventoria
Lydia Paz	Interventoria
Sonia Alfonso	SA Contratista
Claudia M. Amaya P.	SA Contratista
Ana Karenina Aguilera	SEC Contratista
Jahir Ernesto Guerrero	SA
Nashy Jennifer Ruiz	SEC Subsecretaria
Ana Lucia Angulo Villamil	DAF Director
Luis Alejandro Cortes	Contratista Director
Camilo A. Ramos Lara	Interventoria DAF

2. ORDEN DEL DÍA

- 1) Lectura acta anterior pendiente
- 2) Puente Armenta
- 3) Sede chico
- 4) Policía Metropolitana
- 5) Basio Sur y Patio 50

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- 1) Lectura del acta anterior pendiente: Baños calle 13 la interventoria encuentra 3 piezas fracturadas en el bano de mujeres una baldosa blanca desmenuzada en la primera unidad sanitaria muro occidental a nivel del piso costado sur del muro divisorio y el lavamanos en marmol parte interior derecha se encuentra fracturada en el hall del segundo piso se encuentra abnol piezas de ceramica negra desmenuzada que faltaron por cambiar y el Hall del primer piso de acceso bajo placa no se ha realizado la instalacion del tapon de inspeccion y la red sanitaria no se ha conectado a la red de ventilacion la entidad al abrir los baños el día de mañana 8 de octubre de 2019 y al con el transcurso de el día se estan terminando los faltantes por arreglar que este completamente funcional la entidad se encarga de hacer el piso de los baños la interventoria recibe el día de hoy los baños con recibo de observaciones
- 2) Puente Armenta: Queda pendiente para el 15 de noviembre de 2019
- 3) Sede chico: programar para hacer cambio de onnales son 2 onnales bs q se tienen q cambiar.

432

1/4



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD

Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Listado de asistencia a reuniones y eventos

Código: PA01-PR01-F01

Versión: 0.0

TEMA: Reunión Grupo de Infraestructura - Contratación Mantenimiento LUGAR: Sala de Juntas S6-C

RESPONSABLE: Subsecretaría de Gestión Corporativa FECHA/HORA: 07/11/18 7:30 a.m.

Nº	Nombre	Identificación	Contribución	Asistencia	Observaciones
17	Oliver Peñaranda Melo	SOM-SA	Contributor	6405	Presencia
18	Jesús Juan Castillo	SOM-SA	Prof. Universitario	6405	Presencia
19	Laura Fernanda Guevara	Residente	Interventora	30/09/10	Presencia
20	Linda Paz	Interventora	Interventora	31/09/11	Presencia
21	Paula Durand	SA	Contratista	6104	Presencia
22	Claudia M Amaya P	SA	Contratista	6405	Presencia
23	Ara Karenina Aguila S6C	S6C	Contratista	6110	Presencia
24	Jahir Ernesto Guerrero	SA	Contratista	6405	Presencia
25	Nady Jennifer Ruiz y	S6C	Contratista	6100	Presencia
26	Anna Wua Anzulo Villanar	DAF	Directora	6200	Presencia
27	Luis Alberto Carlos	Contratista	Contratista	3143/19909	Presencia
28	Camilo A. Ramos Luna	Proponedor	DAF	6110	Presencia
29					
30					
31					
32					

* La información institucional de la Secretaría Distrital de Movilidad registrada en este formato es de carácter público.

* Mediante el registro de sus datos personales y la firma en el presente listado de asistencia a reuniones y eventos, usted autoriza a la Secretaría Distrital de Movilidad al almacenamiento y uso de los mismos únicamente con fines estadísticos en concordancia con la Ley 1581 de 2012.

434

4/4



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Formato acta de reunión

CÓDIGO: PA01-PRO-F02

Version 1.0

TEMA:

Comite de Obra

FECHA

27-11-2019

HORA

11:30 am

LUGAR

C113.

1. ASISTENTES

NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA
Juan Alejandro Cortés	Contratista
Jura Fernanda Guevara H.	Interventoría
Lynda Paez	Interventoría
	Director de Obra
	Residente Interventoría
	Residente II Interventoría

2. ORDEN DEL DÍA

1- PATIO 50.

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- 1- PATIO 50 - Se formaliza la autorización para el inicio de las obras en el frente de trabajo.
- A- Se entrega copia del presupuesto firmado por las partes al contratista.
- B- Se solicita al contratista ajuste el cronograma de trabajo con fecha de inicio 28-11-2019 y ajustando los ítems aprobados.
- C- Solicitamos el acta de vecindad y el informe SISO previo al ingreso.
- D- Listado de personal y las afiliaciones salud pensión ARL y los exámenes de ingreso.
- E- Realizar solicitud de PIN para el frente de trabajo Patio 50.
2. Para las actas de obra se deben generar los soportes y entregar antes del 10 de diciembre de 2019.
- Se realizará ajuste del cronograma según los cambios realizados al presupuesto y se compromete al contratista a entregarlo 28-11-2019.

2

1

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE MOVILIDAD</p>	<p>CONSIGO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL</p>		<p>BAJO EL ESTÁNDAR MIPG</p>
	<p>GESTIÓN ADMINISTRATIVA</p>		
	<p>Listado de asistencia a reuniones y eventos</p>		
<p>Código: PA01-PR01-F01</p>		<p>Versión 1.0</p>	

TEMA: Comité Técnico de Obra LUGAR: C1 B

RESPONSABLE: Luisa Fernanda Cervera FECHA/HORA: 27-11-2019 11:30am

INFORMACIÓN GENERAL			
Nº	Nombre	Cargo	Identificación
1	Luis Alejandro Cortés	Car. ratista Director	3193199409
2	Luisa Fernanda Cervera	Interventora Residente	3212081044
3	Linda Paez	Interventora Residente	3108744411
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

* La información institucional de la Secretaría Distrital de Movilidad registrada en este formato es de carácter público.

* Mediante el registro de sus datos personales y la firma en el presente listado de asistencia a reuniones y eventos, usted autoriza a la Secretaría Distrital de Movilidad al almacenamiento y uso de los mismos únicamente con fines estadísticos en concordancia con la Ley 1581 de 2012.

437



CD-MEDIO MAGNETICO

2

3



Cto 1601-19

TIGERS PREMIUM

DVD-R

120Min/4.7GB

1X-8X

Contents:

Informe de Obra
No 5 - Noviembre.