Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

INFORME DE SUPERVISION TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA MES DE JUNIO DE 2026, CONTRATO SER 020 DE 2026

A. INFORMACIÓN GENERAL

Fecha de Presentación del informe	Periodo del Informe - Entregable No.	Contratista		Pago No.	
		Razón social	C.C. /NIT		
30 de junio de 2026	MES DE JUNIO DE 2026	GUSTAVO ADOLFO ESPITIA LONDOÑO	10.779.398	1	NO
Objeto contractual	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN, CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, LOS MANTENIMIENTOS, ADECUACIONES Y MEJORAS EN SEDES JUDICIALES E INMUEBLES EN ARRIENDO A CARGO DE LA RAMA JUDICIAL EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	Nombres Supervisores			(ULTIMO PAGO)
		Sup. Técnica		JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA	
		Sup. AFJC		JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA	

CONTRATO / CONVENIO	No. Interno	No. SECOP o TEVC (Si aplica)	Tipo	Valor Inicial del Contrato	Póliza No.		Vigencia póliza:	
CONTRATO	SER020 DE 2026	CO1.PCCNTR.9456302	OBRA	$ 159.257.746,00	Aseguradora	N/A	Fecha aprobación	N/A

Fecha de suscripción	15 de abril de 2026	Fecha de terminación :	20 de junio de 2026
Fecha de inicio	20 de abril de 2026	Fecha final (incluidas prórrogas, si aplica)	5 de julio de 2026

B. MODIFICACIONES

Tipo	Modificación No. (consecutivo)	No. SECOP o TVEC	Fecha	Valor (Si aplica)	Desde (AAAA-MM-DD)	Hasta (AAAA-MM-DD)	Tiempo (años, meses y días)	Comentarios / Observaciones (Registrar #RP, #CDP y Unidad Ejecutora, en caso de adiciones o reducciones)
ADICION Y PRORROGA	1	CO1.PCCNTR.9456302	18/06/2026	$ 79.288.595	2026/06/21	2026/07/05	15 DIAS	RP N° 32026, CDP 10526, UNIDAD 811 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL MONTERIA
			Total adiciones	**$79.288.595,00**				

C. INFORMACIÓN FINANCIERA

CDP					Registro Presupuestal						
Unidad Ejecutora	No.	Fecha	Rubro(s) (Posición catálogo del gasto)	Valor CDP	No. RP	Fecha del RP	Valor RP	Total Pagos Realizados con el RP	% de Ejecución del RP	Liberaciones	Saldo Por Utilizar RP
811 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL MONTERIA	10026	2026-03-10	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 159.257.746,00	19326	2026-04-15	$ 159.257.746,00	$ 105.709.499	**66,38%**		$ 53.548.247,00
811 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL MONTERIA	10526	2026-06-12	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 79.288.595	32026	2026-06-18	$ 79.288.595	$ 0			$ 79.288.595,00
											$ 0,00
											$ 0,00
Total				**$ 238.546.341,00**	**Total**		**$ 238.546.341,00**	**$ 105.709.499,00**		**$ 0,00**	**$ 132.836.842,00**

Valor inicial del contrato	**$159.257.746,00**
Valor Adiciones o Reuciones	**$ 79.288.595,00**
Valor total (Incluidas adiciones)	**$ 238.546.341,00**
Total pagado a la fecha (incluido anticipo)	**$ 105.709.499,00** | $ 0,44

Saldo por pagar a la fecha	$ 132.836.842
Valor anticipo (Si aplica)	0% $ -

I. PAGOS REALIZADOS SIF NACIÓN

RP	Sub-Unidad	Rubro	Fecha del Pago	No. Orden de Pago (SIIF)	Valor Orden de Pago SIIF	Factura No. - Cuenta de Cobro	Porcentaje Valor Pagado
19326	811 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL MONTERIA	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	22/06/26	229765526	$ 105.709.499,00	1	44%
Total pagos SIIF					**$ 105.709.499,00**	**Total Porcentaje Ejecución Financiera**	**44%**

II. AMORTIZACIÓN ANTICIPO (si aplica)

Soporte/Actividad	Fecha	Valor
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
		$ 0,00
Total amortizado	**0%**	**$ 0,00**

Para el caso de convenios interadministrativos y otros relacionados, se deberán anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/o interventor: (Facturas, comprobantes de pago de rendimientos, de acuerdo con el formato establecido)

D. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones contractuales	Obligación Especifica	Actividades realizadas para el cumplimiento de las obligaciones (Soportes, entregables, productos, evidencias, etc.)	Factura No. /Cuenta de Cobro No.	Valor factura - Valor a Cobrar	RP a afectar	Sub-unidad Ejecutora	Rubro	% del Pago a realizar
En el marco de la ejecución del contrato de mantenimiento de sedes judiciales, se realizó seguimiento y verificación a las actividades desarrolladas por el contratista, evidenciándose un avance físico acumulado del 80% con corte a la fecha del presente informe. Respecto al avance financiero, este registra un 0%, debido a que el contratista presentó recientemente la facturación parcial correspondiente a las actividades ejecutadas. Dicha facturación equivale al 66% del valor incial del contrato y se encuentra en trámite para su respectivo proceso de revisión y pago.	El contratista tiene el compromiso de seguir ejecutando las actividades de mantenimiento de sedes judiciales y otras oficinas incluidas en de este contrato, para el mejor funcionamiento de los espacios de oficina.	Se registran en INFORME DE SUPERVISIÓN No.1 – CONTRATO SER020 DE 2026, cargado en Plataforma SECOP II, con anterioridad a la implementación del Formato anterior de supervisión, se estableció una periodicidad parcial por facturacion realizada, para el seguimiento a la ejecución, en este caso, los meses corresponden a mayo de 2026.	**1**			811 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL MONTERIA	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	
En el marco de la ejecución del contrato de mantenimiento de sedes judiciales, se realizó seguimiento y verificación a las actividades desarrolladas por el contratista, evidenciándose un avance físico acumulado del 100% con corte a la fecha del presente informe. Respecto al avance financiero, este registra un 44%, ya que el contrato fue adicionado y debido a que el contratista se le canceló la facturación parcial correspondiente a las actividades ejecutadas. Dicha facturación equivale al 44% del valor total del contrato y se encuentra en trámite para su respectivo proceso de revisión y pago.	El contratistaculmino todas las actividades de mantenimiento de sedes judiciales y otras oficinas incluidas en de este contrato, para el mejor funcionamiento de los espacios de oficina.	Se registran en INFORME DE SUPERVISIÓN No.2 – CONTRATO SER020 DE 2026, cargado en Plataforma SECOP II, con anterioridad a la implementación del Formato anterior de supervisión, se estableció una periodicidad parcial por facturacion realizada, para el seguimiento a la ejecución, en este caso, los meses corresponden a junio de 2026.	**2**	$ 105.709.499,00	19326	811 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL MONTERIA	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	44,00%
			Total de pagos solicitados al corte del informe	**$ 105.709.499,00**		**% Total de pagos solicitados al corte del informe**		**44,00%**
						% Ejecución Física del Contrato al corte de este informe		**100,00%**

E. CONCEPTO DE LA SUPERVISION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA

¿El contrato se está ejecutando normalmente?	SI ☑	NO ☐	¿El contrato presenta retraso?	SI ☐	NO ☑	¿La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones y obligaciones pactadas?	SI ☑	NO ☐

I. Resumen ejecución del contrato: El contrato se está ejecutando con normalidad

II. Resumen asuntos pendientes del contratista:

III. Matriz de Riesgo (Seguimiento Mensual)	¿Se configuró algún riesgo contemplado en la matriz?	SI	NO

DESCRIPCION SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGO (S). Describir riesgo configurado, en caso de señalar la opción SI y medidas a adoptar y/o adoptadas para mitigarlo.

No aplica, contrato financiado con recursos BID

IV Validación de Pagos de Salarios, Aportes Parafiscales y Seguridad Social ☑ ☐

Declaración Juramentada o Certificación de Parafiscales (Si Aplica)	Fecha Certificación o Declaración Juramentada	Certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	Fecha certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	Nombre de quien expide certificado y/o declaración juramentada (Si aplica)	Mes de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	No. de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	¿Validación de la Planilla del Pago de Seguridad Social? (Si aplica)
NO	N/A	N/A	N/A	N/A	JULIO		
¿El contrato tiene Personal de trabajo?			SI	NO ☑	¿Cantidad del Personal de trabajo del Contrato?	N/A	Observación: (Planilla) N/A

V. Observaciones:

Con base en el seguimiento realizado por el supervisor del contrato Número **SER 020 DE 2026** en lo técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico, se CERTIFICA que se cumplió con el objeto contratado, por lo cual se autoriza el pago de acuerdo a lo descrito a continuación:

UNIDAD	RP AFECTAR	FACTURA	VALOR
27-05-08-011	19326 Y 32026	2	$ 132.836.842
	TOTAL A PAGAR		

F. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

Supervisora Técnica			
Nombre	JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA	Firma	
Cargo	AUXILIAR ADMINISTRATIVO G3		
Supervisor Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico			
Nombre	JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA	Firma	
Cargo	AUXILIAR ADMINISTRATIVO G3		
Apoyo a la Supervisión Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico			
Nombre		Firma	
Cargo			