Resumen Información del Contrato

Información Básica

Objeto:	**DEMOLICIONES EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES POR PROCESOS DE AMENAZA DE RUINA. RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO,INFRACION A NORMA URBANISTICA Y LADERAS DE PROTECCION AMBIENTAL Y DEMOLICION DE BIENES PUBLICOS, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE.**		
Valor:	**Valor Inicial: $700.000.000,00** **+ Adiciones: 0** **= Valor Vigente: $700.000.000,00**		
Nombre o Código:	**2508250959**	Modalidad de Selección:	**SELECCIÓN ABREVIADA**
Procedimiento / Causal:	**CONTRATACIÓN DE MENOR CUANTÍA**	Tipo de Contrato:	**Contrato de Obra**
Fecha de Suscripción (aaaa/mm/dd):	**2025/08/25**	Fecha del Acta de Inicio (aaaa/mm/dd):	**2025/09/24**
Fecha de Finalización (aaaa/mm/dd):	**2025/12/23**	Fecha de Finalización Ampliada (aaaa/mm/dd):	
Plazo de Ejecución:	**90 Día(s)**	Año de Suscripción:	**2025**
Dias Suspensión	**0**	Anticipo:	**No**

Estado actual del contrato:	**RENDIDO**	Novedades del contrato:	
Fecha Rendición Original	**2025/10/03**	Fecha(s) de Rendición Modificada(s):	
El contrato ya fue auditado?	**NO**	Fecha(s) de Auditoría:	

Atención! El contrato tiene un plazo igual a:

2años + 6meses

a partir de la finalización del contrato para incluir información en las secciones:

- Documentos Fase Postcontractual
- Liquidación
- Terminación
- Ejecución(Solo Entes de Control)

Las demás novedades podrán incluirse en este mismo plazo con la categoría NOVEDAD EXTEMPORANEA

Vigencias para el contrato actual

Agregar / Editar Vigencias

Rubros asociados al contrato

2.99-33-2-3-11-3-301-37-1-0-4503022-fortalecimiento gestión del riesgo -demoliciones	2025	Recursos Propios	Inversión	Gestión del Riesgo	$0,00

Agregar / Editar Rubros

Certificado Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.)

Precontractual	330043	2025/04/10	2.99-33-2-3-11-3-301-37-1-0-4503022 - fortalecimiento gestión del riesgo -demoliciones	$700.000.000,00	$0,00	$0,00	Contratación Matriz Legal, Contratación Matriz Legal (/handlers/filehandler.ashx?ianx=94246864&ianxa=134433663&eid=95cf7748-81b6-44d7-9a60-2f8506cedfec)
			Total C.D.P.s:	**$700.000.000,00**	**$0,00**		

Vincular C.D.P.

Registro Presupuestal (R.P.)

Contractual	330057	2025/09/17	$700.000.000,00	$0,00	$0,00	Contratación Matriz Legal, Contratación Matriz Legal (/handlers/filehandler.ashx?ianx=94247336&ianxa=134434482&eid=95cf7748-81b6-44d7-9a60-2f8506cedfec)
		Total R.P.s:	**$700.000.000,00**	**$0,00**		

Agregar / Editar R.P.

Contratistas

7552201	DIEGO FERNANDO SANCHEZ SABALA	Contratista	2025/09/29

Agregar / Editar Contratista

Supervisores - Interventores

16137613	ALVARO VASQUEZ VASQUEZ	Interno	2025/09/29

Agregar / Editar Supervisores

Fechas Registradas

2025/08/25	Fecha de Suscripción (Firma Contrato)
2025/09/24	Fecha de Inicio (Acta de Inicio)
2025/12/23	Fecha de Finalización (Proceso Inicio)
2025/08/29	Fecha de Publicación en el SECOP Ver Publicación (https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/ProcurementContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.8213899&prevCtxUrl=http

Agregar / Editar Fechas

Documentos de Legalidad Anexados

ETAPA - FASE	DESCRIPCIÓN	ARCHIVOS	REQUISITO	
Precontractual Elaboración Contrato	CDP/COMPROBANTE DE PRESUPUESTO O EL QUE HAGA SUS VECES(AGR)	2	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	REGISTRO PRESUPUESTAL (AGR)	2	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	ANÁLISIS DEL SECTOR (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	ESTUDIOS PREVIOS(AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	AVISO DE CONVOCATORIA	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	ACTO ADMINISTRATIVO DE APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	PLIEGOS DE CONDICIONES O TERMINOS DE REFERENCIA (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE COMITÉ EVALUADOR	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	ACTO ADMINISTRATIVO ADJUDICACIÓNAGR)	1	Requerido	

ETAPA - FASE	DESCRIPCIÓN	ARCHIVOS	REQUISITO	
Precontractual Elaboración Contrato	DOCUMENTO ADICIONAL	1	Informativo	
Precontractual Elaboración Contrato	ACTA DE RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	ACTA DE CIERRE DEL PROCESO Y DE RECIBO DE LAS OFERTAS (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y REQUISITOS DE CONTRATACIÓN (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	ACTA DE SORTEO (AGR)	1	Requerido	
Precontractual Elaboración Contrato	DOCUMENTO DE MANIFESTACIÓN DE INTERES(AGR)	1	Requerido	
Contractual En Ejecución	INFORMES POR PARTE DEL CONTRATISTA	2	Requerido	
Contractual En Ejecución	INFORMES DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA(AGR)	9	Requerido	
Contractual En Ejecución	PAGOS REALIZADOS (AGR)	8	Requerido	
Contractual En Ejecución	INFORMES DE SUPERVISIÓN	4	Informativo	
Contractual En Ejecución	ACTA DE CAMBIO DE SUPERVISOR	1	Informativo	
Contractual En Ejecución	ACTA PARCIAL	3	Informativo	
Contractual En Ejecución	FACTURAS O CUENTAS DE COBRO(AGR)	1	Requerido	
Contractual En Ejecución	CONVENIO DE PRECIOS	1	Informativo	
Contractual En Ejecución	DOCUMENTO ADICIONAL	6	Informativo	

Anexar Documentos

Pólizas Registradas: Si el contrato requiere expedición de garantías, por favor ingreselas en este apartado.

Agregar / Eliminar Pólizas

Novedades - Adiciones

					Total Adiciones:	**$0,00**	

Agregar Adición Publicada despues de Fecha Terminación

Novedades - Prórroga

NO SE ENCONTRARON NOVEDADES DE PRÓRROGA

Aregar Prórroga Publicada despues de Fecha Terminación

Novedades - Adición/Prórroga

									Total Adiciones:	**$0,00**

Agregar Adición/Prórroga Publicada despues de Fecha Terminación

Novedades - Cesión

NO SE ENCONTRARON NOVEDADES DE CESIÓN

Agregar Cesión Publicada despues de Fecha Terminación

Novedades - Otrosí

NO SE ENCONTRARON NOVEDADES DE OTROSÍ

Agregar Otrosí Publicado despues de Fecha Terminación

Novedades - Suspensión

NO SE ENCONTRARON NOVEDADES DE SUSPENSIÓN

Agregar Suspensión Publicada despues de Fecha Terminación

Novedades - Reinicio

NO SE ENCONTRARON NOVEDADES DE REINICIO

Agregar Reinicio Publicado despues de Fecha Terminación

Novedades - Terminación

NO SE ENCONTRARON NOVEDADES DE TERMINACIÓN

Agregar Novedad Terminación

Novedades - Liquidación

NO SE ENCONTRARON NOVEDADES DE LIQUIDACIÓN

Agregar Novedad Liquidación

Traza del contrato

RENDIDO OCTUBRE 3 DE 2025

USR: Andres Gaitán

Octubre de 2025

MARCADO SEPTIEMBRE 30 DE 2025

USR: Diego Rivera

VERIFICADO SEPTIEMBRE 30 DE 2025

USR: Diego Rivera

EDICIÓN CONTRATO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Obseravaciones: 'VINCULACION DEL SUPERVISOR () ELIMINADA.'

EDICIÓN CONTRATO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Obseravaciones: 'SUPERVISOR ALVARO VASQUEZ VASQUEZ VINCULADO AL CONTRATO ACTUAL.'

EDICIÓN CONTRATO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Obseravaciones: 'SUPERVISOR ALVARO VASQUEZ VASQUEZ VINCULADO AL CONTRATO ACTUAL.'

EDICIÓN CONTRATO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Obseravaciones: 'CONTRATISTA DIEGO FERNANDO SANCHEZ SABALA VINCULADO AL CONTRATO ACTUAL.'

EDICIÓN CONTRATO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Obseravaciones: 'RP 330057 VINCULADO AL CONTRATO ACTUAL'

EDICIÓN CONTRATO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Obseravaciones: 'CDP 330043 - 2025/04/10 - $700.000.000,00 VINCULADO AL CONTRATO ACTUAL'

EDICIÓN CONTRATO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Obseravaciones: 'RUBRO 2.99-33-2-3-11-3-301-37-1-0-4503022: fortalecimiento gestión del riesgo -demoliciones >>> 2025 VINCULADO AL CONTRATO ACTUAL'

REGISTRADO SEPTIEMBRE 29 DE 2025

USR: Diego Rivera

Septiembre de 2025

Cerrar