	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 12/04/2019

FECHA	NOVIEMBRE	**INFORME No.**	**7**	DEL	**10/11/2025**	AL	**9/12/2025**

1. INFORMACIÓN GENERAL

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSULTORIA TECNICA PARA LA ATENCIÓN DE LA CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 20250063 DE 2025 Y LA URGENCIA MANIFIESTA DECRETO 20250064 DE 2025 DECLARADA EN EL MUNICIPIO DE SABANETA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Diferentes puntos de intervención: Contención Talud Parque Erato, Estabilización zona San Isidro, Quebradas (La Sabanetica, La Doctora, Doña Ana, la Honda, El tobogan , La esperanza) Derrumbes, Demoliciones.

CONTRATO DE CONSULTORIA				**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**			
CONTRATO No.:	SAB-01-2261-25			CONTRATO No.:			
PLAZO INICIAL:	237 DIAS			PLAZO INICIAL:			
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de ,mayo de 2025			FECHA DE INICIACIÓN:			
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025			FECHA DE TERMINACIÓN:			
PLAZO ACTUALIZADO:	237			PLAZO ACTUALIZADO:			
PLAZO TRANSCURRIDO:	210,0	EQUIVALE AL	88,61%	PLAZO TRANSCURRIDO:		EQUIVALE AL	
VALOR INICIAL :	$ 752.710.700,00			VALOR INICIAL :			
VALOR ACTUALIZADO:	$ 752.710.700,00			VALOR ACTUALIZADO:			
VALOR PAGADO:		EQUIVALE AL		VALOR PAGADO:		EQUIVALE AL	
VALOR POR PAGAR:		EQUIVALE AL		VALOR POR PAGAR:		EQUIVALE AL	
SUPERVISOR	ISABEL CRISTINA DIAZ CORREA			INTERVENTOR:			

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

contrato de OBRA		ACTA 1	
	TOTAL		
	amortizacion anticipo		
	pagado		

contrato de INTERVENTORIA		ACTA 1	
	TOTAL		
	amortizacion anticipo		
	pagado		

FECHA	NOVIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	10/11/2025	AL	9/12/2025

Registre el estado actual del proyecto, considerando los siguientes aspectos:

1.1 AVANCE

El contratista en virtud del presente contrato realizará la asesoría técnica , económica y acompañamiento de estudios y diseños en puntos críticos que se van a intervenir bajo el decreto de calamidad del Municipio de Sabaneta, se presenta a continuación un resumen de las actividades ejecutas al día hoy, las cuales corresponden a: Visitas al sitio para reconocimiento de la problemática y recolección de información primaria.
Levantamiento topográfico de detalle en vías, cauces de quebradas, taludes, entre otros.
Estudios geotécnicos.
Estudio hidrológico y modelación hidráulica.
Diseños de redes de alcantarillado
Diseños estructurales.

1. Punto crítico 1, box culvert quebrada las Brisas y tramo El Tobogán.
- Levantamiento topográfico 100%
- Estudios geotécnicos. 100 %
- Estudio hidrológico y modelación hidráulica.100%
- Diseño Estructural: 100%

2. Punto crítico 2, obras quebrada La Escondida – Casa La Esperanza.
- Levantamiento topográfico 100%
- Estudios geotécnicos. 100 %
- Estudio hidrológico y modelación hidráulica.100%
- Diseño Estructural: 100%
- Avalúo Comercial Inmueble: Como actividad extra, se realizó el avalúo del predio localizado en la calle 64 Sur Nº 25-240, con Matricula inmobiliaria Nº 001358799.

3. Punto crítico 3, box quebrada Doña Ana – vía las Brisas Las Lomitas.
- Levantamiento topográfico 100%
- Estudios geotécnicos.100 %
- Estudio hidrológico y modelación hidráulica.100%
- Estructural: se presentaron esquemas para el manejo de aguas lluvias a través de cárcamo y de estructuras de contención y/o confinamiento. Se diseña una estructura de contención apoyada en pilas rematando en la parte superior de estas con una viga cabezal y a partir de esta se extiende un vástago. Adicional se proyecta un tramo de alcantarillado con tubería de ø250mm, el cual en su primer tramo ira adosado a un muro ubicado sobre la margen derecha, y luego cruza el cauce y se traslada sobre la margen izquierda hasta descargar sobre una cámara de inspección. Avance 100%.

4. Punto crítico 4, talud planta de tratamiento de aguas residuales Los Congojos.
-Levantamiento topográfico 100%
- Diseño Red de Alcantarillado: Se realizo el diseño de la red de alcantarillado desde la planta de tratamiento de Aguas Residuales localizada en el sector los Congojos hasta un Alcantarillado localizado 912m aguas abajo, cerca al cauce de la quebrada Doña Ana. Avance 100%.

FECHA	NOVIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	10/11/2025	AL	9/12/2025

5. Punto crítico 5, tratamiento talud El Santo Isidro.
En el informe técnico No 1 realizado el 15 de mayo de 2025, se dieron unas recomendaciones mínimas para atender la emergencia y evitar la afectación de las personas y las viviendas afectadas o que transitan por el sendero donde se depositó la masa de suelo desplazada. Avance 100%.
Estructural: se presentaron esquemas para los taludes 1 y 2, con el fin de modificar la pendiente de los taludes a través de la conformación de terrazas, y con la ejecución en la pata de ambos taludes de estructuras de contención con gaviones. Avance 100%

7. Punto crítico 7, recuperación parte alta del cauce del caño aguas arriba de la edificación y su canalización aguas abajo hasta un sitio adecuado o cauce existente
- Levantamiento topográfico 100%
- Estudios geotécnicos. 100 %
- Estudio hidrológico y modelación hidráulica de la quebrada: 100%
- Estructural: 100%

Avalúo Comercial Inmueble: Como actividad extra, se realizó el avalúo del predio localizado en la calle 70 Sur Nº 30 C-28, interior 127/128, con Matricula inmobiliaria Nº 001-601478. Sobre este mismo predio se realizó la valoración de Lucro Cesante y Daño Emergente.
Avalúo Comercial Inmueble: Como actividad extra, se realizó el avalúo del predio localizado en la calle 70 Sur Nº 30 C-28, interior 106, con Matricula inmobiliaria Nº 001-784303. Sobre este mismo predio se realizó la valoración de Daño Emergente.

8. Punto crítico 8, estabilización de talud terminal de buses la Doctora.
Como medida de contingencia y mitigación es necesario el retiro de todo el material depositado, no sólo en la terminal de buses, sino además aquel que aún permanece dentro de la vaguada. - La instalación de plásticos de alta densidad mientras se realiza labores de revegetación es esencial.
9. Punto crítico 9, Quebrada La Sabanetica estudios ambientales.
- Diseño Red de Alcantarillado: 100%

10. Punto crítico 10, Quebrada La Doctora en la calle 75 sur con la carrera 45.
Levantamiento topográfico: 100%
Estudio geotécnico: 100%
Estudio hidrológico y modelación hidráulica: 100%.
Diseños Estructurales: 100%

FECHA	NOVIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	10/11/2025	AL	9/12/2025

11. Punto crítico 11, Quebrada La Doctora, sector los Arrieros.
- Levantamiento topográfico 100%
- Estudios geotécnicos. 100 %
- Estudio hidrologico y modelacion hidraulica 100%
- Estructural: 100%

12. Punto crítico 12, vaguada la Inmaculada sector San Isidro.
Se realizo visita técnica y se realizaron esquemas de las obras requeridas para atender este punto crítico.

13. Punto crítico 13, inundación de quebrada sin nombre sector IE Adelaida Correa- casa de la cultura la Barquereña
Se realizo visita técnica y se realizaron esquemas de las obras requeridas para atender este punto crítico.

15. Punto crítico 15, placa polideportiva San isidro – Manejo de aguas Doña Ercilda.
Se realizo visita técnica y se realizaron esquemas de las obras requeridas para atender este punto crítico.

16, Punto crítico 16, manejo de aguas lluvias y aguas residuales La Bonita.
Levantamiento Topográfico: 100%
Diseño Red de Alcantarillado: 100%

18. Punto crítico. Colegio Maria Auxiliadora
Se presentaron esquemas para la construccion de gaviones y obras complementarias

19, Punto crítico 20, canal quebrada la Honda en calle 61 Sur con carrera 44. -
Se realizo visita técnica y se realizaron esquemas de las obras de protección para el talud sobre la margen derecha a la salida del box culvert

20. Punto crítico 21, Manejo de aguas lluvias vía La Doctora sector urbanización las Playas. -
Se realizo visita técnica y se realizaron esquemas de las obras requeridas para atender este punto crítico.

21, Punto crítico 22, estabilización de la calle de alta pendiente en el sector de la Florida.
Se presentaron detalles con las obras de estabilización para un tramo de la vía (calle 61B), de muro cordón y cuneta para el manejo de aguas lluvias.

1.2. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS ECONÓMICOS

• RPC 4430 del 09/10/2025

FECHA	NOVIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	10/11/2025	AL	9/12/2025

1.3. ASPECTOS TÉCNICOS - ADMINISTRATIVOS - LEGALES - AMBIENTALES

TECNICOS:

- Se continuan en los diferentes frentes de obra, segun indicaciones entregadas por el ingeniero consultor Carlos Vasquez.
- Se realizan reuniones para revisar situaciones presentadas y revisar el avance de los diseños y estudios
- Se realizan visitas y recorridos de obra para resolver inquietudes

ADMINISTRATIVOS:

- Se hace entrega parcial de los estudios y diseños contratados para la revision y aprobacion final de los mismos

AMBIENTALES:

- N/A

SOCIALES:

- Se realiza socialización con las diferentes comunidades afectadas a solicitud de la misma, con el fin de aclarar inquietudes.

LEGALES:

- Se incia proceso de reciibo de la informacion entregada para realizar el acta de terminacion y entrega del contrato

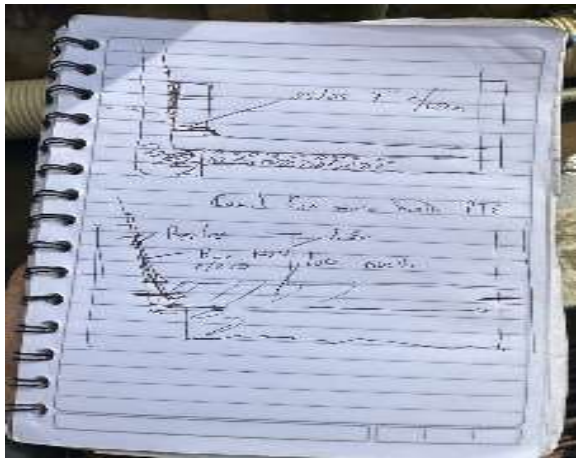
3. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS ADICIONALES

4. INDICADORES

No.	Programa	Subprogramas	Indicadores de Producto y/o Gestión	Unidad	Línea Base	Meta Plan Desarrollo	Meta en el Proyecto

FECHA	NOVIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	10/11/2025	AL	9/12/2025

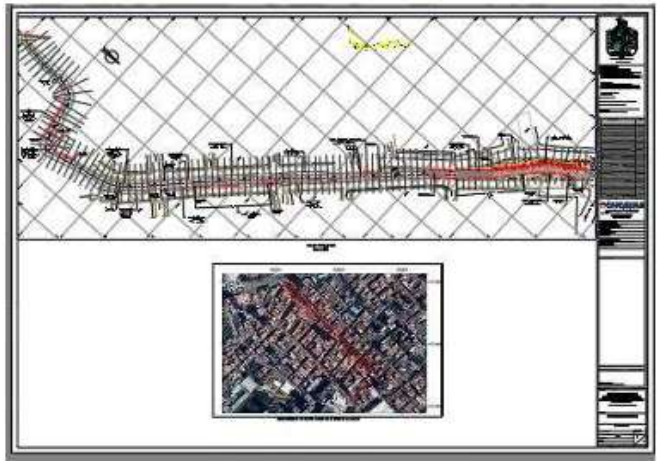
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO



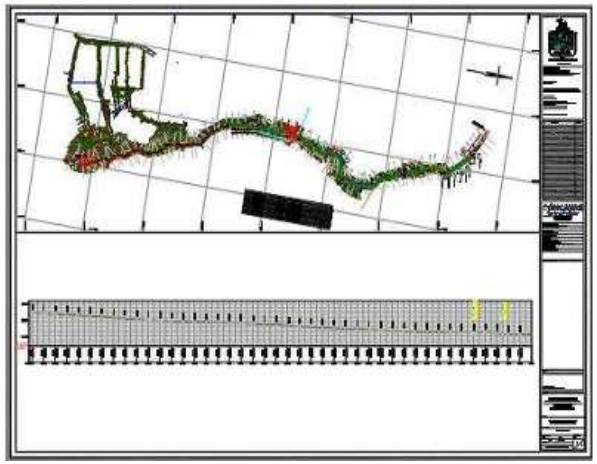
Bosquejos entregados en visita al Setor Puntilla, Quebrada la Dra.



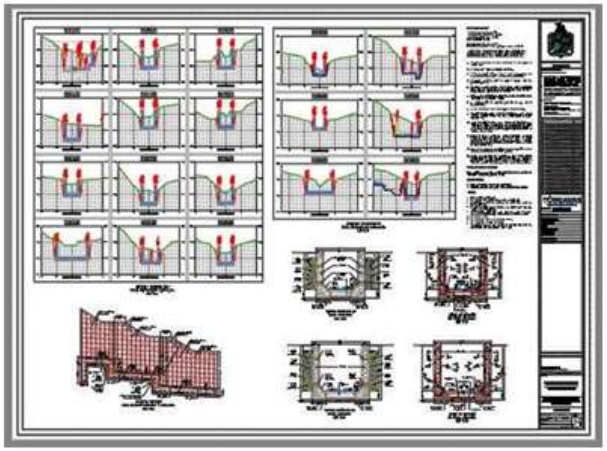
Plano Diseño alcantarillado de un tramo de la quebrada Doña Ana Sector Las Lomitas



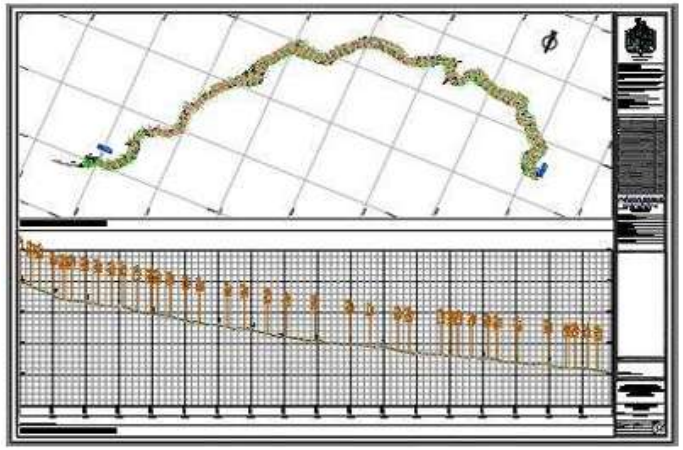
Plano Diseño Canal Quebrada La Doctora



Plano Levantamiento de especies arbóreas Quebrada La Sabanetica



Plano Diseño estructura de encauce (canal en concreto) de un tramo del Caño aguas arriba de las edificaciones afectadas Sector San Isidro



Plano Levantamiento topográfico para Diseño de red de Alcantarillado, sector Los Congojos

FIRMA: PROFESIONAL ENCARGADO DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

NOMBRE: Ana Milena Molina Osorio

Vo.Bo. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

NOMBRE: Isabel Cristina Diaz Correa