INFORME DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO MENSUAL

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL INFORME

No. del Informe	4	Periodo del Informe				Fecha de Elaboración del Informe
		Desde	01-01-2026	Hasta	31-01-2026	04-03-2026

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

No. del Contrato de Interventoría	284 DE 2024	Fecha de Suscripción	Plazo	Fecha de Reinicio	Fecha Inicial de Terminación	Fecha de Terminación Actual
		05-12-2024	366	01-12-2025	31-12-2024	01-09-2026
Contratista	Nombre		Dirección	NIT o C.C.	Teléfono	Correo electrónico
	LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES		Calle 2 # 93D-30 Torre. 32 Ofic. 103	87.940.754	3194810334	esquisse.adm@gmail.com
	Representante legal		LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES			

Información del Contrato de interventoría	Estado	Plazo Faltante	Enlace SECOP II	Enlace Carpetas	Valor Inicial del Contrato	Valor Final del Contrato
	Ejecución	181,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7017137&isFromPublicArea=True&isModal=False	\\192.168.70.23\proyectos_inversion\002 SUBDIR. CYC\Ctos de Mtto\2024\Cto. 284-2024	$ 46.477.802,00	$ 210.975.346,77

Objeto del contrato de interventoría	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LA CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO EN LOS ESTA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LA CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

No. del Contrato de Obra	204 DE 2024	Fecha de Suscripción	Plazo	Fecha de Inicio	Fecha Inicial de Terminación	Fecha de Terminación Actual
		15-05-2025	426	02-07-2025	18-07-2025	01-09-2026
Contratista	Nombre		Dirección	NIT o C.C.	Teléfono	Correo electrónico
	ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI S.A.S		CALLE 57 18 22 OF 602	79.240.307	3156544287	arquitecturayurbanismo.uspec@gmail.com
	Representante legal		GERMAN ALFREDO BAZZANI PRADERE			

Información del Contrato de Obra	Estado	Plazo Faltante	Enlace SECOP II	Enlace Carpetas	Valor Inicial del Contrato	Valor Final del Contrato
	Ejecución	181,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7010224&isFromPublicArea=True&isModal=False	\\192.168.70.23\proyectos_inversion\002 SUBDIR. CYC\Ctos de Mtto\2024\Cto. 284-2024	$ 2.109.753.469,00	$ 2.109.753.469,00

Objeto del contrato de consultoria	REALIZAR LA CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC

Avance de Cupos Generados o Rehabilitados del Contrato de Obra	Cupos Rehabilitados Programados	Cupos Rehabilitados	% Cupos Rehabilitados	Cupos Generados Programados	Cupos Generados	% Cupos Generados
	N/A	0	N.A.	N.A.	0	N.A.

Localización	Regional	Departamento	Municipio	ERON	Coordenada	
					Latitud N	Longitud E
	Columna1	Columna2	Columna3	Columna4	Columna5	Columna6
	Regional_Central	Cundinamarca	Bogotá	CPMSBOG - Bogotá	4.7110°	−74.0721°
	Regional_Central	Cundinamarca	Bogotá	CPAMSMBOG-ERE Bogotá	4.7110°	−74.0721°
	Regional_Central	Meta	Acacías	CAMISACS Acacías	3.9869°	−73.7555°
	Regional_Central	Meta	Villavicencio	EPMSCVILLV Villavicencio	4.1420°	−73.6270°
	Regional_Central	Cundinamarca	Girardot	EPMSCGIR Girardot	4.3034°	−74.8029°
	Regional_Central	Huila	Pitalito	EPMSCPIT Pitalito	1.9956°	−76.0881°
	Regional_Central	Caquetá	Florencia	CPMSFLO-ERE-RM Florencia	1.6133°	−75.6064°
	Regional_Central	Putumayo	Las Heliconias	PMSHELIC Las Heliconias	0.2547°	−75.8662°
	Regional_Occidental	Nariño	Pasto	EPMSCPAS-RM Pasto	1.2136°	−77.2811°
	Regional_Occidental	Valle del Cauca	Palmira	CPAMSPAL Palmira	3.5396°	−76.3039°
	Regional_Occidental	Valle del Cauca	Cali	EPMSCCAL-ERE Cali	3.4516°	−76.5320°
	Regional_Norte	Bolívar	Cartagena	CPMSCAR Cartagena	10.3910°	−75.4794°
	Regional_Norte	Córdoba	Montería	EPMSCMON Montería	8.7472°	−75.8794°
	Regional_Norte	Atlántico	Barranquilla	EPMSCBA-ERE Barranquilla	10.9685°	−74.7813°
	Regional_Norte	Cesar	Valledupar	CPAMSVAL Valledupar	10.4602°	−73.2532°
	Regional_Oriente	Santander	Bucaramanga	CPMSBUC-ERE-JP Bucaramanga	7.1193°	−73.1227°
	Regional_Oriente	Santander	Socorro	EPMSCSOC Socorro	6.4581°	−73.3013°
	Regional_Oriente	Norte de Santander	Cúcuta	COCUC - ERE Cúcuta	7.8891°	−72.4967°
	Regional_Noroeste	Antioquia	Apartadó	CPMSAPD Apartadó	7.8847°	−76.6596°
	Regional_Viejo_Caldas	Caldas	Manizales	EPMSCMAN Manizales	5.0689°	−75.5174°
	Regional_Viejo_Caldas	Quindío	Calarcá	EPMSCCAL Calarcá	4.5333°	−75.6540°
	Regional_Viejo_Caldas	Risaralda	Pereira	EPMSCPEI-ERE Pereira	4.8126°	−75.6946°
	Regional_Viejo_Caldas	Caldas	La Dorada	CPAMSLDO-ERE La Dorada	5.4193°	−74.6435°

4. INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR

Supervisor actual	No. Identificación CC.	Nombre	Cargo	Documento de Designación de Supervisión	Desde	Hasta
	1065372283	Karina Romero	Sub. De Construcción y Conservación		08-09-2025	

Apoyos a la supervisión	No. Identificación CC.	Nombre	Cargo	Documento de Designación de Supervisión	Desde	Hasta
	1032390663	John Cervera Lara	Apoyo a la supervisión	Memorando	06-02-2026	N/A

	No. Identificación CC.	Nombre	Cargo	Documento de Designación de Supervisión	Desde	Hasta
Supervisores anteriores	1065372283	Karina Romero Sánchez	Sub. De Construcción y Conservación	N/A	05-12-2024	06-08-2025
	79717139	Leonardo Vela			06-08-2025	08-09-2025

	Nª de Visitas	Fecha de la Visita	Recomendaciones de la Visita
Relación de Visitas Realizadas por el Supervisor o Apoyo a la Supervisión		N/A	
		N/A	
		N/A	

	Nª de Comites	Fecha del comité	Compromisos
Relación de Comités Realizados	3	10-12-2025	Cronograma actividades de la consultoría para las etapas uno, dos y tres, revision por parte de interventoria a entregables de consultor

5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Certificado de Disponibilidad Presupuestal-CDP			Certificado de Registro Presupuestal-RP		
Información presupuestal	No.	Fecha	Valor	No.	Fecha	Valor
	31524	28-05-2024	$ 339.079.051,00	182624	05-12-2024	46.477.802,00
	43925	25-07-2025	$ 26.337.421,00			
	59025	28-11-2025	$ 138.160.123,77	168725	01-12-2025	138.160.123,77

6. MODIFICACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Tipo de Modificación	Descripción	Fecha	N°. Registro Presupuestal	Valor de la Modificación	Saldo de la Modificación
Modificaciones al contrato	Otro Si N° 1	prorroga	30-05-2025		N/A	N/A
	Otro Si N° 2	prorroga y adición	29-06-2025		$ 26.337.421,00	$ 72.815.223,00
	Otro Si N° 3	prorroga y adición	01-12-2025		$ 138.160.123,77	$ 210.975.346,77
		Total de Modificaciones			$ 164.497.544,77	$ 210.975.346,77

7. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Acta No.	Tipo de acta	Fecha de inicio de la suspensión (Si aplica)	Fecha de reinicio (Si aplica)	Plazo de la suspensión días (Si aplica)	Fecha de terminación final
Relación de Actas	Acta N°. 1	Acta de Inicio	N/A	N/A	N/A	31-12-2024
	Acta N°. 2	Acta de Suspensión	27-12-2024	30-05-2025	154	28-07-2025
	Acta N°. 3	Acta de Reinicio		30-05-2025		29-08-2025
	Acta N°. 4	Acta de Suspensión	01-09-2025	01-11-2025	61	01-11-2025
	Acta N°. 5	Acta de Reinicio	01-12-2025			01-09-2026

8. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Valor Inicial del Contrato	Valor Adicional	Valor Actualizado	Valor del Anticipo	Valor Anticipo en Fiducia	Valor anticipo pagado
Valor del Contrato	$ 46.477.802,00	$ 164.497.544,70	$ 210.975.346,70	0	0	0

	Periodo Facturado		N°. de Factura	Fecha de la Factura	Concepto	Valor del Acta
	Desde	Hasta				
Pagos Realizados	22/12/2024 al 26/12/2024	30/05/2025 al 29/06/2025	Factura electronica de venta No. 64	26-11-2025	CPMSBOG – Bogotá; CPAMSMBOG-ERE – Bogotá; CAMISACS – Acacías; EPMSCVILLV – Villavicencio; EPMSCGIR – Girardot; EPMSCPIT – Pitalito; CPMSFLO-ERE-RM – Florencia; PMSHELIC – Las Heliconias; EPMSCPAS-RM – Pasto; CPAMSPAL – Palmira; EPMSCCAL-ERE – Cali; CPMSCAR – Cartagena; EPMSCMON – Montería; EPMSCBA-ERE – Barranquilla; CPAMSVAL – Valledupar; CPMSBUC-ERE-JP – Bucaramanga; EPMSCSOC – Socorro; COCUC-ERE – Cúcuta; CPMSAPD – Apartadó; EPMSCMAN – Manizales; EPMSCCAL – Calarcá; EPMSCPEI-ERE – Pereira; CPAMSLDO-ERE – La Dorada	$ 7.507.952,63
	30-06-2025	29-07-2025	Factura electronica de venta No. 67	05-12-2025	CPMSBOG – Bogotá; CPAMSMBOG-ERE – Bogotá; CAMISACS – Acacías; EPMSCVILLV – Villavicencio; EPMSCGIR – Girardot; EPMSCPIT – Pitalito; CPMSFLO-ERE-RM – Florencia; PMSHELIC – Las Heliconias; EPMSCPAS-RM – Pasto; CPAMSPAL – Palmira; EPMSCCAL-ERE – Cali; CPMSCAR – Cartagena; EPMSCMON – Montería; EPMSCBA-ERE – Barranquilla; CPAMSVAL – Valledupar; CPMSBUC-ERE-JP – Bucaramanga; EPMSCSOC – Socorro; COCUC-ERE – Cúcuta; CPMSAPD – Apartadó; EPMSCMAN – Manizales; EPMSCCAL – Calarcá; EPMSCPEI-ERE – Pereira; CPAMSLDO-ERE – La Dorada	$ 6.435.387,97

	30-07-2025	29-08-2025	Factura electronica de venta No. 68	05-12-2025	CPMSBOG – Bogotá; CPAMSMBOG-ERE – Bogotá; CAMISACS – Acacías; EPMSCVILLV – Villavicencio; EPMSCGIR – Girardot; EPMSCPIT – Pitalito; CPMSFLO-ERE-RM – Florencia; PMSHELIC – Las Heliconias; EPMSCPAS-RM – Pasto; CPAMSPAL – Palmira; EPMSCCAL-ERE – Cali; CPMSCAR – Cartagena; EPMSCMON – Montería; EPMSCBA-ERE – Barranquilla; CPAMSVAL – Valledupar; CPMSBUC-ERE-JP – Bucaramanga; EPMSCSOC – Socorro; COCUC-ERE – Cúcuta; CPMSAPD – Apartadó; EPMSCMAN – Manizales; EPMSCCAL – Calarcá; EPMSCPEI-ERE – Pereira; CPAMSLDO-ERE – La Dorada	$	7.407.399,66
				Valor Acumulado Pagado		**$ 21.350.740,26**

	Acta N°	Valor del Acta	N°. Registro Presupuestal a Afectar	Valor del Registro Presupuestal a Afectar	Saldo en el Registro Presupuestal	Memorando Número / Fecha
Facturación del contrato	1	$ 7.507.952,63	182624	$ 46.477.802,00	$ 38.969.849,37	
	2	$ 6.435.387,97	182624	$ 38.969.849,37	$ 32.534.461,40	
	3	$ 7.407.399,66	182624	$ 32.534.461,40	$ 25.127.061,74	
Total, facturado:	$ 21.350.740,26	**Saldo del Contrato:**	$ 189.624.606,44			

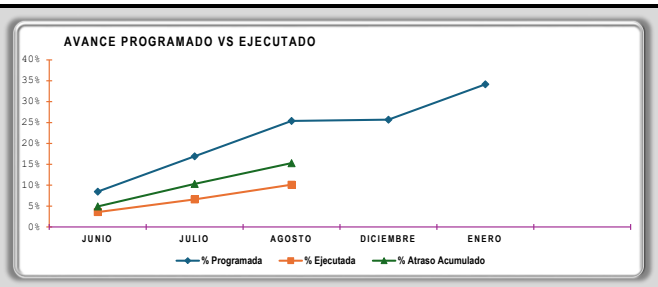
Porcentaje del Plazo de Ejecución	**57,5%**

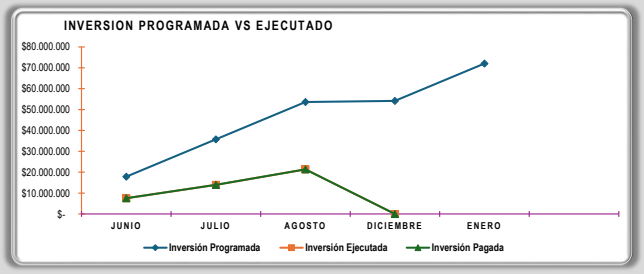
Fecha de Corte	**(30/06/2025)**	**(31/07/2025)**	**(02/09/2025)**	**(31/12/2025)**	**(31/01/2026)**	**(DD/MM/AAAA)**
Mes	Junio	Julio	Agosto	Diciembre	Enero	
% Plazo	8,5%	16,94%	25,41%	25,68%	34,15%	

	INVERSIÓN ACUMULADA (MILLONES DE $)				
Inversión Programada	$ 17.869.497	$ 35.738.993	$ 53.608.490	$ 54.184.925	$ 72.054.422
Inversión Ejecutada	$ 7.507.953	$ 13.943.341	$ 21.350.740	$ -	
Inversión Pagada	$ 7.507.953	$ 13.943.341	$ 21.350.740	$ -	

9. AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

% Programada	8,5%	16,94%	25,41%	25,68%	34,15%
% Ejecutada	3,56%	6,6%	10,1%		
% Atraso Acumulado	4,91%	10,33%	15,29%		
Acciones de mejora o plan de contingencia					





10. RESUMEN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	ERON	Resumen de Actividades	Observación
Actividades Ejecutadas del Contrato	CPMSBOG - Bogotá	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	CPAMSMBOG-ERE Bogotá	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	CAMISACS Acacias	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCVILLV Villavicencio	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCGIR Girardot	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCPIT Pitalito	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	CPMSFLO-ERE-RM Florencia	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	PMSHELIC Las Heliconias	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCPAS-RM Pasto	Visita de reconocimiento realizada.	Pendiente informe ETAPA I
	CPAMSPAL Palmira	Pendiente de visita por novedades orden social	Pendiente de visita por novedades orden social
	EPMSCCAL-ERE Cali	Pendiente de visita por novedades orden social	Pendiente de visita por novedades orden social
	CPMSCAR Cartagena	Pendiente de visita	Pendiente de visita
	EPMSCMON Montería	Pendiente de visita	Pendiente de visita
	EPMSCBA-ERE Barranquilla	Pendiente de visita	Pendiente de visita
	CPAMSVAL Valledupar	Pendiente de visita	Pendiente de visita
	CPMSBUC-ERE-JP Bucaramanga	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCSOC Socorro	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	COCUC - ERE Cúcuta	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	CPMSAPD Apartadó	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCMAN Manizales	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCCAL Calarcá	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	EPMSCPEI-ERE Pereira	Visita de reconocimiento realizada.	ETAPA 1 en revision de interventoria
	CPAMSLDO-ERE La Dorada	Visita de reconocimiento realizada.	Pendiente informe ETAPA I

11. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Póliza No.	14-46-101127763	Nombre de la Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Anexo No.	
Seguimiento a Pólizas del Contrato	Descripción del amparo		Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado	
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		05-12-2024	03-12-2025	$13,943,340.60	
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES		05-12-2024	03-06-2028	$4,647,780.20	
	CALIDAD DEL SERVICIO		29-07-2025	29-07-2028	$13,943,340.60	
Aclaración:	Actualizadas para reinicio del contrato					

	Póliza No.		Nombre de la Aseguradora:		Anexo No.	
Seguimiento a Pólizas del Contrato	Descripción del amparo		Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado	
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		16-12-2024	30-10-2025	$13,943,340.60	
	PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		16-12-2024	30-04-2025	$4,647,780.20	
	CALIDAD DEL SERVICIO		29-07-2025	03-06-2028	$13,943,340.60	
Aclaración:						

12. PERSONAL MINIMO REQUERIDO EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Nº. Identificación CC.	Nombre	Profesión	Cargo	% Dedicación	Observaciones
Seguimiento al Personal Mínimo Requerido en el Contrato	7306819	JOSE LEONEL CASTRO PINEDA	Ingeniero civil	Director tecnico de interventoria	100%	No se presenta observación
	3056764	JULIO LEANDRO GARZON ALFONSO	Ingeniero civil	Residente de interventoria hidrosanitario	100%	No se presenta observación
	59682110	MARTHA GISEL BANGUERA CASTILLO	Ingeniero civil	Residente de interventoria hidrosanitario	100%	No se presenta observación
	54259993	PATRICIA CEBALLOS ORDOÑEZ	abogado	Abogado	50%	No se presenta observación
	87940754	LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES	ingeniero industrial	HSEQ	50%	No se presenta observación
Observaciones						

13. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL MINIMO REQUERIDO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Nombrey Apellido	Nº. Identificación CC.	Cotización Salud	Cotización Pensión	Cotización ARL	Periodo No. de planilla	Periodo Desde Hasta
JOSE LEONEL CASTRO PINEDA	7306819	$ 547.500,00	$ 700.800,00	$ 22.900,00	1073796385	DICIEMBRE
JULIO LEANDRO GARZON ALFONSO	3056764	$ 178.500,00	$ 227.800,00	$ 7.500,00	33799313	DICIEMBRE
MARTHA GISEL BANGUERA	59682110	X	X	X	1748377769	DICIEMBRE
PATRICIA CEBALLOS ORDOÑEZ	54259993	$ 178.500,00	$ 2.288.400,00	$ 99.400,00	69157	DICIEMBRE
LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES	87940754	$ 120.400,00	X	X	7974897487	DICIEMBRE
Observaciones						

14. RELACIÓN DE INFORMES DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	No. de Informe	Desde	Hasta	Mes	Nombre del Supervisor	Publicado en SECOP II
Relación de Informes de Supervisión	Informe N1	01-06-2025	30-06-2025	Junio	Karina Romero	No
	Informe N2	01-07-2025	31-07-2025	Julio	Karina Romero	No
	Informe N3	01-12-2025	31-12-2025	Diciembre	Karina Romero	No
Observaciones						

15. COMUNICACIONES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

Nº de Radicado	Fecha de radicado	Asunto	Remitente	Medio de Radicación	Fecha de Respuesta	Respuesta o Tramite
INT-CM-044-24-058	25-08-2025	Solicitud de cronograma semana final de	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
INT-CM-044-24-059	03-10-2025	Entrega de diagnósticos preliminares y	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
INT-CM-044-24-072	10-10-2025	Notificación para aseguradora de suspensión	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
AU-USPEC-2025-052	05-12-2025	Remisión póliza No. 21-44-101470024 –	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
AU-USPEC-2025-053	05-12-2025	Documentación para pago CORTE DE	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
AU-USPEC-2025-054	17-12-2025	Solicitud autorización de Ingreso a personal y	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
AU-USPEC-2025-055	26-12-2025	Entrega observaciones diagnóstico técnico	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
AU-USPEC-2025-056	29-12-2025	Solicitud modificación contrato por precisión	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
AU-USPEC-2026-057	09-01-2026	Entrega observaciones diagnóstico técnico	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A
AU-USPEC-2026-058	14-01-2026	Solicitud respuesta al oficio AU-USPEC-2025-	Contratista	Correo electrónico	N/A	N/A

Seguimiento a Control del Riesgo del Contrato

El contrato de interventoría podría verse impactado en su cronograma y plazo de ejecución debido a:
• Riesgo de Alcance y Cantidades (Discrepancia de Áreas): El Consultor alerta que, tras realizar 15 visitas de diagnóstico (50% de esta etapa), se constató que las áreas físicas reales a intervenir en los establecimientos (ERON) son mayores a las contempladas en las cotizaciones iniciales y en la propuesta técnica,.
• Impacto Cuantificado: Hasta el momento, se ha detectado un aumento del 10,13% en las áreas verificadas frente a lo contractual.
• Consecuencias del Riesgo: Esta situación afecta la planificación técnica, obstaculiza la programación eficiente de visitas, dificulta la estimación de recursos logísticos/humanos y compromete la trazabilidad de planos y memorias de cálculo,.

Seguimiento a Gestión Ambiental del Contrato

No se requiere. Esto es consistente con la naturaleza del contrato (Consultoría para estudios y diseños), el cual tiene un impacto ambiental diferente y menor en comparación con un contrato de obra civil.

Seguimiento a Seguridad Industrial y Señalización

El informe de interventoría no incluye un capítulo específico de "Seguimiento SGSST" o Seguridad Industrial con indicadores de accidentalidad, pero reporta los siguientes aspectos relacionados con la seguridad y el personal:
• Pólizas de Seguros: Se confirma la vigencia de la póliza de cumplimiento que ampara el "Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones" hasta julio de 2028.
• Gestión de Ingreso (Seguridad Física): La actividad principal de seguridad reportada fue la gestión administrativa para el ingreso de personal y equipos a los establecimientos carcelarios (ERON), enviando listados y solicitudes formales (Oficio AU-USPEC-2025-054) para permitir el acceso a zonas restringidas,.
• Personal en Campo: Se lista detalladamente el personal operativo desplegado que requiere cobertura de seguridad social, dividido en cuadrillas:
  ◦ Equipo de Topografía: 8 personas,.
  ◦ Equipo de Redes Hidráulicas: 8 personas.
  ◦ Equipo de Arquitectura: 2 personas.
  ◦ Equipo de Redes Eléctricas: 5 personas.
• Señalización: No se reportan actividades de señalización en este periodo, ya que el contrato se encuentra en Etapa I (Diagnóstico) y Etapa II (Diseños),, por lo que no hay ejecución de obras que requieran señalización física de seguridad en sitio, más allá de la identificación del personal consultor.

16. REGISTRO FOTOGRAFICO

17. CONCEPTO TECNICO DEL SUPERVISOR FRENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Pronostico basado en la programación	Se requiere priorizar la recolección de información pendiente y agilizar procesos administrativos, con el objetivo de consolidar el diagnóstico e iniciar la Etapa 2 de estudios y diseños a tiempo, minimizando el riesgo de incumplimiento contractual por el no cumplimiento de las metas fisicas de la consultoría.
Diagnostico basado en la programación	La interventoría ha superado las metas programadas, mientras se reporta que la consultoría muestra un retraso considerable en la entrega de productos técnicos. Este desfase, junto con obstáculos logísticos, configura el riesgo principal para el cronograma y la planificación. No obstante, la realización de más de la mitad de las visitas programadas proporciona una base sólida para avanzar hacia la fase de estudios y diseños.
Problemas, Dificultades y Soluciones Planteadas	Se identificaron problemas logísticos en los establecimientos carcelarios, como la limitada disponibilidad de funcionarios. Como soluciones, la interventoría coordinó activamente, logrando el 69% de las visitas.
Desempeño de la Interventoría	A pesar de los retrasos asociados a temas logísticos y administrativos generales del proyecto, la interventoría mantuvo una gestión activa y coordinación semanal con la consultoría e INPEC, lo cual fue clave para mitigar dificultades y asegurar la continuidad de las actividades.
Alertas juridicas del contrato	Para el periodo del informe, no se registraron alertas jurídicas formales.

18. ANEXOS AL INFORME DE SUPERVISIÓN MENSUAL DEL CONTRATO

No.	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	NUMERO DE FOLIO	SI /NO
1	Cronograma de proyecto aprobado y subido en el SECOP II	1	SI

Firmas

Nombre del supervisor: Leonardo Vela Bohorquez

Firma: 

Nombre del apoyo a la supervisiòn: John Cervera Lara

Firma: 