Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9534923
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	26/05/2026 3:26:41 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	079 DEL 26 DE MAYO DE 2026
Objeto del contrato	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE BIENESTAR SOCIAL, ORIENTADO A LA PLANEACIÓN, ORGANIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CARÁCTER DEPORTIVO, RECREATIVO, CULTURAL Y DE CAPACITACIÓN DIRIGIDO A LOS FUNCIONARIOS DE LA GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	7 Meses
Fecha de inicio de contrato	28/05/2026 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	27/12/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

GESTORA URBANA BANCO INMOBILIARIO DE IBAGUE

COLOMBIA, Ibagué

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

ACTIVA GRUPO

Número de documento 901157416

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ACTIVA GRUPO L & M SAS	BANCO CAJA SOCIAL	Ahorros	24117742354

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ACTIVA GRUPO L & M SAS Ruge Aguilera* ***Fecha de aprobación:*** *26/05/2026 5:08:03 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO* ***Fecha de aprobación:*** *26/05/2026 5:14:06 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9534923_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	Oficina de Recursos Físicos y Financieros
Proceso de Contratación	MEN-003-2026
Título de la oferta	PLAN DE BIENESTAR GESTORA URBANA 2026
Cuantía del contrato	90.987.401 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por	☑ Sí ☐ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

el Decreto 248 de 2021?

¿El contrato incluye el suministro de bienes y servicios distintos a alimentos? ☑Sí ☐No

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☑Sí ☐No

☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta — 20,00

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato — 10,00 — Fecha de vigencia (desde) 27/05/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 27/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Pago de salarios

☑% del valor del contrato — 5,00 — Fecha de vigencia (desde) 27/05/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 27/12/2029 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Calidad del servicio

☑% del valor del contrato — 10,00 — Fecha de vigencia (desde) 27/05/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 27/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

☑% del valor del contrato — 10,00 — Fecha de vigencia (desde) 27/05/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 27/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV — 200

Fecha límite para entrega de garantías: 27/05/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* — Fecha de entrega de garantías: 16 días de tiempo transcurrido *(10/07/2026 8:09:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.20194039	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	31.845.590,00 COP	MUNDIAL DE SEGUROS	31/12/2029 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle
CO1.WRT.20193658	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	350.181.000,00 COP	MUNDIAL DE SEGUROS	26/12/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle
CO1.WRT.19970939	Seriedad de la oferta	-	18.322.047,00 COP	-	7/09/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9534923
Proveedor ACTIVA GRUPO L & M SAS
Creado por FABIAN GUILLERMO SANTOS RUBIO
Agregado en 27/07/2026 5:35:06 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Comentario MEN-003-2026

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 3 con calle 19 esquina, centro comercial Andres Lopez de Galarza
Ubicación CO-TOL-73001 - Ibagué
País COLOMBIA
Departamento Tolima
Municipio Ibagué
Dirección Carrera 3 con calle 19 esquina, centro comercial Andres Lopez de Galarza
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	IBAGUÉ, TOLIMA	COLOMBIA > Tolima > Ibagué

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9534923

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
91.610.239,00	90.987.401,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		90101600	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO GENERAL, CAFETERÍA Y MANTENIMIENTO (INCLUIDO INSUMOS) PARA LAS INSTALACIONES DE LA GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E.	1,00	UN	91.610.239,00	90.987.401,00	91.610.239,00	90.987.401,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	☐	☐

	Certificado de constitución de proponente plural		
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
	10. CLAUSUADO 079 DE 2026 + PROPUESTA ECONOMICA.pdf	10. CLAUSUADO 079 DE 2026 + PROPUESTA ECONOMICA.pdf	(detalle)
	1. ANÁLISIS DE SECTOR.pdf	1. ANÁLISIS DE SECTOR.pdf	(detalle)
	3. ESTUDIO PREVIO.pdf	3. ESTUDIO PREVIO.pdf	(detalle)
	4. CDP.pdf	4. CDP.pdf	(detalle)
	5. AVISO DE CONVOCATORIA.pdf	5. AVISO DE CONVOCATORIA.pdf	(detalle)
	7. ACTO ADMINISTRATIVO DE APERTURA.pdf	7. ACTO ADMINISTRATIVO DE APERTURA.pdf	(detalle)
	8. PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES MEN 003 2026.pdf	8. PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES MEN 003 2026.pdf	(detalle)
	9. RESOLUCION 096 DE 2026 POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA LA ADJUDICACION DEL PROCESO MEN-003-2026_0001.pdf	9. RESOLUCION 096 DE 2026 POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA LA ADJUDICACION DEL PROCESO MEN-003-2026_0001.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	CARLOS JOSE CORRA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80399386	Guardar y notificar
Supervisor	DIANA CAROLINA MONT	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1110472205	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	CARLOS JOSE CORRA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80399386	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO	26/05/2026 5:14:09 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO
Supervisor	DIANA CAROLINA MONTAÑA SANCHEZ	26/05/2026 5:14:09 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO
Ordenador del pago	CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO	26/05/2026 5:14:09 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	90.987.401
	Total	90.987.401

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	0020260175	CDP	No se ha iniciado		90.987.401 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	20260259	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	90.987.401 COP	90.987.401 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 90.987.401 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 90.987.401 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -