JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ HURTADO
NIT 10 .540.780 - 1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2025

ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE		
EFECTIVO Y EQUIVALENTE EN EFECTIVO		**42.696.609**
CAJA MENOR	42.696.609	
ACTIVOS FINANCIEROS		**1.071.011.198**
CUENTAS POR COBRAR	32.995.000	
INVERSIONES	982.054.878	
INVENTARIOS	55.961.320	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		**1.975.000**
RETENCIÓN EN LA FUENTE	1.975.000	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**1.115.682.807**
ACTIVOS NO CORRIENTES		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	316.870.000	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**316.870.000**
TOTAL ACTIVOS		**1.432.552.807**
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTE		**1.975.000**
IMPUESTO DE RENTA	1.975.000	
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR		**350.000**
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	350.000	
TOTAL PASIVOS		**2.325.000**
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	1.250.897.792	
UTILIDAD COMERCIAL NETA	179.330.015	
TOTAL PATRIMONIO		**1.430.227.807**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**1.432.552.807**

JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ HURTADO
CC. 10.540.780

HECTOR FREDY CEPEDA CHACÓN
CONTADOR PÚBLICO TP Nº 62874 - T
Junta Central de Contadores

Ver opinión adjunta:

ANA MARLEN BURBANO GUEVARA
CC. 34.327.820
CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE TP Nº 161618 - T

JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ HURTADO
NIT 10 .540.780 - 1
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2025

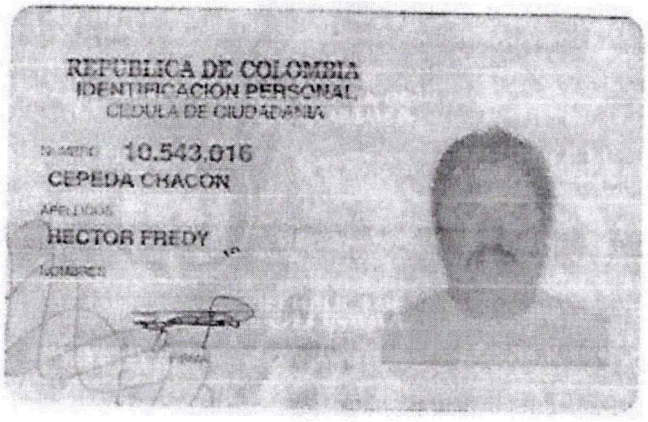
INGRESOS OPERACIONALES		
ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL	110.000.000	**143.980.000**
SERVICIOS PRESTADOS	33.980.000	
COMPRAS OPERACIONALES		**22.564.012**
ACTIVIDADES DE INGENIERÍA CIVIL	22.564.012	
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL		**121.415.988**
GASTOS FINANCIEROS		
GASTO DE INTERESES	36.584	
GASTOS BANCARIOS	78.540	
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		**115.124**
EGRESOS NO OPERACIONALES		**8.795.871**
GASTOS PERSONALES	8.795.871	
INGRESOS NO OPERACIONALES		**66.825.022**
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	18.975.022	
COMISIONES	47.850.000	
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		**179.330.015**

JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ HURTADO
CC. 10.540.780

HECTOR FREDY CEPEDA CHACÓN
CONTADOR PÚBLICO TP Nº 62874 - T

Ver opinión adjunta:

ANA MARLEN BURBANO GUEVARA
CC. 34.327.820
CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE TP Nº 161618 - T



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 10.543.016
CEPEDA CHACON
APELLIDOS
HECTOR FREDY
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 16-ABR-1963
POPAYAN
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO
15-JUN-1981 POPAYAN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO

A 1100100 00130648 M 0010543016 20081122 0006694871A 1 7770010298



JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES

62874-T

HECTOR FREDY
CEPEDA CHACON
C.C. 10543016
RES. INSCRIPCION 14 DEL 25/02/1999
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

301616 70847



JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9D8A9DA91C2D1BD9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
A ENTIDADES OFICIALES Y PARTICULARES QUE LO REQUIERAN

Que el contador público **HECTOR FREDY CEPEDA CHACON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 10543016 de POPAYAN (CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 62874-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 14 días del mes de Julio de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

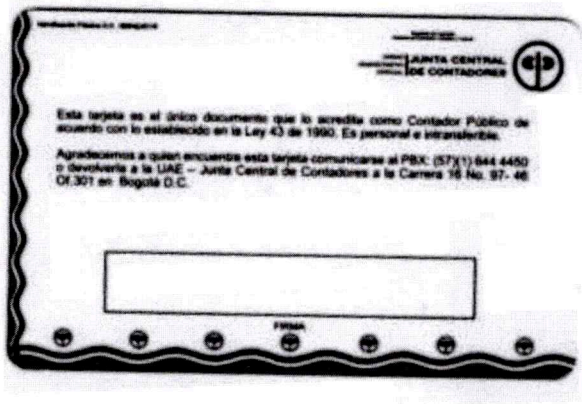
ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 34.327.820
BURBANO GUEVARA
APELLIDOS
ANA MARLEN
NOMBRES
Ana Marlen Burbano G.
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 26-NOV-1984
PATIA (EL BORDO)
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.57
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
15-ENE-2003 POPAYAN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO


JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES
161618-T
ANA MARLEN
BURBANO GUEVARA
C.C. 34327920
RES. INSCRIPCION 272
DEL 01/09/2011
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL
298084
173469


JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.
FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0E60CB9AFA496ZED

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANA MARLEN BURBANO GUEVARA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 34327820 de POPAYAN (CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 161618-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 19 días del mes de Junio de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

CESAR AUGUSTO ALVARADO SAMBONI

NIT: 1.061.732.949

FLUJO DE EFECTIVO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Entradas		**50.184.640**
Efectivo recibido por Venta de Bienes	3.085.000	
Efectivo por Servicios Consultoria	34.680.800	
Efectivo recibido en otras cuentas por cobrar	12.405.300	
Efectivo por Rendimientos Financieros	13.540	
Salidas		**48.223.236**
Efectivo pagado a proveedores por costos	33.840.670	
Pago Gastos en Ventas	7.350.800	
Pago Gastos de Arrendamientos	1.200.000	
Pago Gastos de Operación y Admon	5.774.896	
Pago por Gastos Bancarios	56.870	
Pago de Impuestos	0	
Efectivo pagado en gastos anticipados	0	
Efectivo Neto Actividades de operación		**1.961.404**
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Entradas		**0**
Salidas		**0**
Propiedad Planta y Equipo	0	
Efectivo Neto Actividades de Inversión		**0**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Entradas		**0**
Pago de Intereses	0	
Salidas		**0**
Efectivo Neto Actividades de Financiamiento		**0**
Flujo Neto de Efectivo y Equivalente de Efectivo		**1.961.404**
Saldo Inicial de Efectivo y Equivalente		**18.604.000**
Saldo Final de Efectivo y Equivalente		**20.565.404**

CESAR AUGUSTO ALVARADO SAMBONI
Ingenier0
CC # 1.061.732.949

MARIA EUGENIA MANJARRES MARIN
Contador
TP - 260076 - T

CESAR AUGUSTO ALVARADO SAMBONI

NIT: 1.061.732.949

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

INGRESOS	
ORDINARIOS POR VENTA DE BINES Y SERVICIOS	
Ingresos operacionales	285.741.596
Ingresos Operacionales Por Consorcios	72.152.364
RESULTADO INTEGRAL INGRESOS	**357.893.960**
COSTOS DE OPERACIÓN	**141.547.063**
Costos de Venta	97.418.522
Costos de Operación Consorcio	44.128.541
RESULTADO OPERACIONAL	**216.346.897**
GASTOS ORDINARIOS OPERACIONALES	
Servicios	931.452
Arrendamientos	5.250.000
Honorarios	4.356.000
Diversos	4.125.820
GASTOS ORDINARIOS TOTALES	**14.663.272**
OTROS INGRESOS	**418.231**
Financieros	418.231
OTROS GASTOS	**512.000**
Financieros	512.000
RESULTADO INTEGRAL ANTES DE IMPUESTO	201.589.856
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO	**201.589.856**

CESAR AUGUSTO ALVARADO SAMBONI
Ingenier0
CC # 1.061.732.949

MARIA EUGENIA MANJARRES MARIN
Contador
TP - 260076 - T

SILVIO COBO
Contador
TP - 1605-T

CESAR AUGUSTO ALVARADO SAMBONI

NIT: 1.061.732.949

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

ACTIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES	
Efectivo y Equivalente de Efectivo	
Caja	3.852.000
Bancos	14.521.744
Inversiones	28.541.000
Deudores Comerciales corrientes	
Clientes	52.000.000
Cuentas Comerciales	39.691.972
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	**138.606.716**
ACTIVOS NO CORRIENTES	
Propiedades-Planta Y Equipos	
Lotes y construcciones	210.000.000
Maquinaria Y Equipo	3.200.000
Equipo De Oficina	3.159.620
Otros Activos No Financieros	
Pagos X Anticipado	
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES	**216.359.620**
TOTAL DE ACTIVOS	**354.966.336**
PASIVOS	
PASIVOS CORRIENTES	**1.201.630**
Acreedores Comerciales	
Costos Y Gastos Por Pagar	783.630
Costos Y Gastos Por Pagar	418.000
Acreedores Varios	
PASIVOS NO CORRIENTES	**2.174.850**
Obligaciones Financieras	2.174.850
Otras cuentas por pagar	
PASIVOS TOTALES	**3.376.480**
PATRIMONIO	
Capital	150.000.000
Revalorización de Patrimonio	
	150.000.000
Resultado de Ejercicios Anteriores	
Excedentes Acumuladas	-
Resultados Del Ejercicio	
Excedente O Déficit Del Ejercicio	201.589.856
PATRIMONIO TOTALES	**351.589.856**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO	**354.966.336**

CESAR AUGUSTO ALVARADO SAMBONI
Ingenier0
CC # 1.061.732.949

MARIA EUGENIA MANJARRES MARIN
Contador
TP - 260076 - T

SILVIO OSSO
Contador
TP - 1605-T

Ver dictamen adiunto

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

260076-T



MARIA EUGENIA
MANJARRES MARIN
C.C. 43924840
RES. INSCRIPCION 385 DEL 08/07/2019
CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

270994 290311

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 43.924.840
MANJARRES MARIN
APELLIDOS
MARIA EUGENIA
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 02-FEB-1985
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.61 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
02-ABR-2003 BELLO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO

A-1100150-01084656-F-0043924840-20190717 0056479253A 1 52961240

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

667F80967...

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARIA EUGENIA MANJARRES MARIN** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 43924840 de BELLO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 260076-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ********************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 16 días del mes de Mayo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado