

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE	CODIGO: DA-200-06.04-024
		VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5	Página 1 de 10

ESTUDIO SECTOR

ESTUDIO DEL SECTOR

“CONTRATO DE CONSULTORÍA”

Con el objeto de dar cumplimiento a lo ordenado por el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082; la entidad realiza el estudio del sector para realizar la contratación de la **“ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DEL TRAMO DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA CABECERA MUNICIPAL A LA VEREDA PIEDRA DEL RAYO DEL MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER”**.

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, el Municipio del Valle de San José, Santander, adelanta el presente estudio del sector con el fin de conocer las condiciones del mercado, la demanda pública histórica, la oferta potencial, los precios de referencia y los factores relevantes para la estructuración del proceso contractual.

El proceso corresponde a una consultoría para la elaboración de estudios y diseños de infraestructura vial, orientada a estructurar técnicamente el proyecto de mejoramiento del tramo de la vía que comunica la cabecera municipal con la vereda Piedra del Rayo, mediante pavimento flexible. El análisis se desarrolla a partir de procesos comparables registrados en SECOP, antecedentes históricos del Municipio, información del RUES, datos de la Plataforma de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente y cotizaciones específicas incorporadas al expediente contractual.

1. Aspectos generales del mercado

El servicio requerido pertenece al mercado de consultoría técnica en ingeniería, particularmente a las actividades relacionadas con estudios y diseños de infraestructura vial, topografía, geotecnia, tránsito, diseño geométrico, diseño de pavimento flexible, drenaje, señalización, componente ambiental, presupuesto, análisis de precios unitarios, cronograma y documentos técnicos para estructuración de proyectos de obra pública.

Este mercado está conformado por personas naturales y jurídicas que prestan servicios profesionales de ingeniería y consultoría técnica. Su ejecución exige personal profesional especializado, experiencia en proyectos de infraestructura vial, capacidad para realizar actividades de campo, manejo de información técnica, equipos de medición, apoyo de laboratorio cuando aplique y elaboración de productos técnicos verificables.

El proceso se estructura bajo la modalidad de mínima cuantía, por cuanto el valor estimado no supera el límite aplicable al Municipio. La naturaleza contractual corresponde a un contrato de consultoría, conforme al numeral 2 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993, dado que el objeto comprende la elaboración de estudios, diseños, diagnósticos, planos, memorias, presupuestos y demás documentos técnicos necesarios para una futura obra pública.

2. Modelo de abastecimiento

La necesidad se satisface mediante una contratación integral de consultoría, toda vez que los productos requeridos son técnicos, complementarios e interdependientes. El diagnóstico, la topografía, la geotecnia, el tránsito, el diseño geométrico, el diseño estructural del pavimento flexible, el drenaje, la señalización, el componente ambiental, el presupuesto y las especificaciones deben desarrollarse de manera articulada para garantizar coherencia técnica del expediente final.

No resulta conveniente contratar los componentes de forma separada, porque ello puede generar inconsistencias entre estudios, duplicidad de actividades, mayores tiempos de coordinación y riesgos en la consolidación del proyecto. La contratación integral permite obtener un expediente técnico



	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE	CODIGO: DA-200-06.04-024
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5	VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	ESTUDIO SECTOR	

completo, con productos compatibles entre sí y con responsabilidad unificada del consultor frente a la calidad, suficiencia y coherencia de los estudios y diseños.

El pago se estructura por productos recibidos a satisfacción por la supervisión, de acuerdo con las condiciones establecidas en el estudio previo, la invitación pública, la oferta presentada y la comunicación de aceptación de la oferta.

3. Análisis de la demanda pública e histórica

Los antecedentes consultados evidencian que las entidades territoriales contratan estudios y diseños de infraestructura vial mediante procesos de mínima cuantía, con valores, plazos, garantías y formas de pago acordes con el alcance de los productos técnicos requeridos.

Los procesos comparables identificados en SECOP corresponden a consultorías relacionadas con estudios y diseños para mejoramiento vial, placa huella, infraestructura vial terciaria, estructuras de paso vehicular, estudios topográficos, geotécnicos, suelos, estabilización y pavimentación de vías. Estos antecedentes permiten observar el comportamiento general de la demanda pública para servicios de consultoría técnica en infraestructura vial.

Los procesos asociados a placa huella se incorporan únicamente como referencia de demanda pública en consultorías viales. Para efectos de experiencia específica del presente proceso, no constituyen equivalencia técnica directa frente al diseño estructural de pavimento flexible exigido.

3.1. Procesos similares de otras entidades públicas

No. PROCESO SECOP	CMC-007-2025
MODALIDAD	Mínima Cuantía
OBJETO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO CON PLACA HUELLA EN VÍAS Terciarias de las veredas VICTARIGUA Y SAN JACINTO DEL MUNICIPIO DE CARCASÍ, SANTANDER
CONTRATISTA	WINSTON JAVIER NIÑO GUERRERO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CARCASÍ, SANTANDER
VALOR	\$39,673,053.00
CONDICIONES	Forma de Pago: La Administración Municipal pagará el valor total del contrato de la siguiente manera: mediante PAGOS PARCIALES, de acuerdo al producto entregado hasta completar el 90% del valor del contrato. Se pagará el diez (10%) por ciento faltante de valor del contrato cuando todos los productos de la consultoría cumplan a cabalidad todos los lineamientos exigidos para que el proyecto sea aprobado y viabilizado. Garantía: Cumplimiento derivado de la ejecución del contrato: Equivalente al 10% del valor total del contrato, con vigencia igual al término de duración del contrato y 4 meses más. Calidad del servicio: El valor de esta garantía será el equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato. La vigencia será por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más Salarios y Prestaciones Sociales e Indemnizaciones: El valor de esta garantía no podrá ser inferior al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y tres 3 años más.
PLAZO	2 meses
ENLACE	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-13-14326199

No. PROCESO SECOP	MIC-026-2025
MODALIDAD	Mínima Cuantía
CONTRATISTA	NELSON JAHIR ARENAS PICO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SUAITA, SANTANDER
OBJETO	ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS Terciarias MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PLACAS HUELLAS Y PARA LA CONSTRUCCION DE CUBIERTA DEPORTIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE		CODIGO: DA-200-06.04-024
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5		VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	ESTUDIO SECTOR		Página 3 de 10

	SARMIENTO DEL CORREGIMIENTO DE VADO REAL DEL MUNICIPIO DE SUAITA, SANTANDER
VALOR	\$39,850,000.00
CONDICIONES	Forma de Pago: El pago se realizará mediante UN PAGO ÚNICO, condicionado a la entrega de los respectivos informes de consultoría con las respectivas memorias del presente estudio, previo recibido a satisfacción del supervisor del contrato, acompañado de registro fotográfico y demás evidencias inherentes a la ejecución del objeto contractual Garantía: Cumplimiento: Por el 10% del valor del contrato, por el término del contrato y 6 meses más Pago de salarios y prestaciones sociales: Por el 5% del valor del contrato, por el término de duración del contrato y 3 años más Calidad del servicio: Por el 10% del valor del contrato, por el término del contrato y 6 meses más
PLAZO	45 días calendario
ENLACE	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-13-14440878

No. PROCESO SECOP	MC 013 2025
MODALIDAD	Mínima Cuantía
CONTRATISTA	BACRUZ SAS
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ENCISO, SANTANDER
OBJETO	ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS PARA LA OPTIMIZACIÓN Y MEJORA DE LA ESTRUCTURA DE PASO VEHICULAR UBICADA EN EL SECTOR DENOMINADO 'PUENTE PALO' DE LA VEREDA CARRIZAL, CUYA FUNCIONALIDAD ES CRÍTICA PARA EL TRÁNSITO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA QUE CONECTA DIVERSAS VEREDAS Y CENTROS DE PRODUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE ENCISO, SANTANDER.
VALOR	\$39,800,000.00
CONDICIONES	Forma de Pago: El municipio de Enciso pagará al CONTRATISTA, en pago total una vez presente el previo informe total de actividades Garantía: Cumplimiento: Por el 10% del valor total del contrato, por el termino de ejecución del contrato y hasta la liquidación del contrato Calidad del servicio: Por el 20% del valor total del contrato, por dos años a partir del recio a satisfacción Pago de salarios y prestaciones sociales: Por el 10% del valor total del contrato, por el termino de ejecución del contrato y 3 años más
PLAZO	1 mes
ENLACE	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-13-14456826

3.2. Contratación histórica del Municipio

No PROCESO SECOP	MVSJ-MC-004-2015
MODALIDAD	MINIMA CUANTÍA
CONTRATISTA	CORPORACIÓN INGESEM
CONTRATANTE	MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER.
OBJETO	CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS TOPOGRAFICOS GEOTECNICOS Y DE SUELOS EN LAS VIA VALLE DE SAN JOSEVEREDA SAN ANTONIO Y LA VIA LA PEREZA, EL RUBI VEREDA LLANO HONDO DEL MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE DEPARTAMENTO DE SANTANDER
VALOR	\$18,033,000.00
CONDICIONES	Forma de pago: El 90% del valor del contrato a la entrega total de la CONSULTORIA, previa constancia o acta de recibo a satisfacción de los mismos expedida por el supervisor designado por el Municipio, y el 10% a la liquidación Garantía: Cumplimiento del Contrato: Por el 10% del valor del contrato, por el término del contrato y 6 meses más Pago de salario prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: Por el 15% del valor del contrato, por el termino de duración del contrato y 3 años más Calidad del servicio: El 10% del valor de contrato, por el término del contrato y 5 meses más
PLAZO	1 mes
ENLACE	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=15-13-3411862

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE	CODIGO: DA-200-06.04-024
		VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5	Página 4 de 10

ESTUDIO SECTOR

No PROCESO SECOP	MVSJ-MC-036-2016
MODALIDAD	MINIMA CUANTÍA
CONTRATISTA	CONSTRUIR CTA
CONTRATANTE	MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER.
OBJETO	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA FORMULACIÓN DE PROYECTO DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN LAS VÍAS DE LAS VEREDAS SANTA TERESA LA ESMERALDA Y GUACAL DEL MUNICIPIO DE VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER
VALOR	\$10,000,000.00
CONDICIONES	Forma de pago: Pagos parciales a la entrega de los bien o servicios, Garantía: a. Cumplimiento del Contrato: Por el 20% del valor del contrato, por el término del contrato y 4 meses más b. Pago de salario prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: Por el 10% del valor del contrato, por el termino de duración del contrato y 3 años más c. Calidad del servicio: El 20% del valor de contrato, por el término del contrato y 6 meses más
PLAZO	30 días
ENLACE	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=16-13-5507721

No PROCESO SECOP	MVSJ-MC-021-2023
MODALIDAD	MINIMA CUANTÍA
CONTRATISTA	BIOAGUA INGENIERIA Y CONTROL AMBIENTAL S.A.S
CONTRATANTE	MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER.
OBJETO	FORMULACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE VALLE DE SAN JOSE, SANTANDER
VALOR	\$31,999,100.00
CONDICIONES	Forma de pago: Un único pago equivalente al 100% del valor del contrato. Garantía: a. Cumplimiento del Contrato: Por el 20% del valor del contrato, por el término del contrato y 6 meses más b. Pago de salario prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: Por el 10% del valor del contrato, por el termino de duración del contrato y 3 años más c. Calidad del servicio: El 30% del valor de contrato, la vigencia de este amparo debe ser igual al plazo de ejecución del contrato y 5 años más
PLAZO	1 mes
ENLACE	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=23-13-13681825

3.3. Información de demanda de la Plataforma de Abastecimiento Estratégico

La Plataforma de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente registra antecedentes de contratación asociados a servicios profesionales de ingeniería para el Municipio del Valle de San José, Santander, con un valor aproximado de \$29,53 millones y un contrato identificado en la demanda histórica.

Esta información confirma que el Municipio ha contratado servicios técnicos de ingeniería y consultoría, y sirve como soporte complementario para el análisis de la demanda pública. Su alcance es estadístico y referencial, por lo que no reemplaza la revisión específica de procesos comparables en SECOP ni las cotizaciones incorporadas al expediente contractual.

3.4. Conclusiones del análisis de la demanda

Los antecedentes consultados corresponden a procesos de consultoría técnica con valores entre \$10.000.000,00 y \$39.850.000,00, y plazos aproximados entre un (1) mes y dos (2) meses, según el alcance de los productos contratados.

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE	CODIGO: DA-200-06.04-024
		VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5	Página 5 de 10
		ESTUDIO SECTOR

La práctica contractual observada permite identificar pagos contra productos, informes o entrega final de la consultoría, con exigencia frecuente de garantías de cumplimiento, calidad del servicio y pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.

La demanda histórica del Municipio evidencia antecedentes en estudios topográficos, geotécnicos, suelos, estabilización y pavimentación de vías, lo cual guarda relación con la necesidad actual de estructurar técnicamente un proyecto de mejoramiento vial mediante pavimento flexible.

4. Análisis de la oferta y potenciales proveedores

4.1. Consulta RUES departamental

La oferta potencial se analizó a partir de la información disponible en el RUES y en la Plataforma de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente, bajo actividades profesionales, científicas y técnicas relacionadas con ingeniería, arquitectura y consultoría técnica.

La consulta RUES municipal no arrojó registros con los filtros aplicados para el Municipio del Valle de San José. En el ámbito departamental se identificaron cuatrocientos ochenta y nueve (489) registros asociados a actividades de ingeniería y consultoría técnica, distribuidos principalmente en Bucaramanga, Floridablanca, Barrancabermeja, Piedecuesta, Girón, San Gil y otros municipios de Santander.

La caracterización departamental evidencia una composición del mercado con participación de personas naturales y jurídicas, predominando microempresas, pequeñas empresas y una menor participación de medianas empresas. Esta información permite concluir que existe oferta potencial en el departamento de Santander para el tipo de servicio requerido.

Variable	Resultado
Fecha de consulta	18/07/2026
Ámbito	Municipio del Valle de San José, Santander
Sector y actividad	Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas - Actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas de asesoramiento técnico Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas - Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
Tamaño empresarial	Micro, pequeña y mediana empresa
Resultado	La consulta no generó registros con los filtros aplicados.

Variable o municipio	Resultado
Total de registros	489
Caracterización	15,5% personas naturales y 84,5% de personas jurídicas



	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE	CODIGO: DA-200-06.04-024
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5	VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	ESTUDIO SECTOR	Página 6 de 10

Variable o municipio	Resultado
	95,1% microempresas, 4,7% pequeña empresa y 0,2% mediana empresa
Barbosa	3
Barichara	1
Barrancabermeja	44
Bucaramanga	263
Cepita	1
Charala	1
Charta	1
El Penon	1
El Playon	1
Encino	1
Floridablanca	84
Giron	18
Hato	1
Lebrija	4
Los Santos	1
Malaga	4
Molagavita	1
Piedecuesta	31
Puente Nacional	1
Puerto Wilches	1
Rionegro	2
San Gil	12
San José Miranda	1
San Vicente De Chucuri	3
Socorro	5
Surata	1
Velez	2

4.2. Información de oferta de la Plataforma de Abastecimiento Estratégico

La Plataforma de Abastecimiento Estratégico registra, para servicios profesionales de ingeniería, un mercado amplio con 861 proveedores, 2.164 contratos y un valor total aproximado de \$559.982.078.290 en el periodo consultado.

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE		CODIGO: DA-200-06.04-024
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5		VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
			Página 7 de 10
	ESTUDIO SECTOR		

El comportamiento del mercado muestra contratación mediante modalidades directas, competitivas y especiales, con participación de proveedores individuales y plurales, así como contratación a través de entidades del orden nacional, departamental y municipal. Esta información evidencia pluralidad de oferentes y capacidad general del mercado para atender necesidades de consultoría técnica en ingeniería.

La capacidad efectiva de cada oferente deberá verificarse en el proceso de selección mediante el cumplimiento de los requisitos habilitantes, la experiencia exigida, el personal mínimo requerido, la capacidad técnica y las demás condiciones establecidas por el Municipio.

4.3. Conclusiones del análisis de la oferta

Existe oferta potencial en Santander y a nivel nacional para la prestación de servicios de consultoría técnica en ingeniería e infraestructura vial. La ausencia de registros municipales no impide adelantar el proceso, toda vez que el mercado departamental y nacional cuenta con proveedores que desarrollan actividades relacionadas con el objeto contractual.

El proceso no debe limitarse territorialmente al Municipio del Valle de San José. La eventual limitación a MiPymes domiciliadas en Santander dependerá de la presentación oportuna de solicitudes válidas y del cumplimiento de los requisitos legales aplicables.

5. Estudio de mercado y análisis de precios

El presupuesto se estructuró con base en dos cotizaciones comparables, elaboradas sobre los mismos productos, cantidades y condiciones técnicas. La comparación se realizó sobre precios unitarios y valores totales de cada producto.

ÍTEM	PRODUCTO	UNID	CANT	COTIZACIÓN No 1		COTIZACIÓN No 2	
				V/UNIT	V/TOTAL	V/UNIT	V/TOTAL
1	Informe de diagnóstico, factibilidad y alcance del proyecto	Unid	1,0	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00	\$ 2.613.000,00	\$ 2.613.000,00
2	Topografía de detalle y georreferenciación	Unid	1,0	\$ 2.700.000,00	\$ 2.700.000,00	\$ 2.830.000,00	\$ 2.830.000,00
3	Diseño geométrico	Unid	1,0	\$ 3.950.000,00	\$ 3.950.000,00	\$ 4.125.000,00	\$ 4.125.000,00
4	Estudio de suelos y geotecnia	Unid	1,0	\$ 6.150.000,00	\$ 6.150.000,00	\$ 6.295.000,00	\$ 6.295.000,00
5	Estudio de tránsito	Unid	1,0	\$ 3.250.000,00	\$ 3.250.000,00	\$ 3.412.000,00	\$ 3.412.000,00
6	Diseño de pavimento flexible	Unid	1,0	\$ 7.900.000,00	\$ 7.900.000,00	\$ 8.029.000,00	\$ 8.029.000,00
7	Estudio hidrológico, hidráulico y drenaje	Unid	1,0	\$ 3.100.000,00	\$ 3.100.000,00	\$ 3.250.000,00	\$ 3.250.000,00
8	Señalización vial definitiva	Unid	1,0	\$ 3.900.000,00	\$ 3.900.000,00	\$ 4.100.000,00	\$ 4.100.000,00
9	Plan de manejo de tránsito - PMT	Unid	1,0	\$ 2.220.000,00	\$ 2.220.000,00	\$ 2.330.000,00	\$ 2.330.000,00
10	Componente ambiental básico y permisos	Unid	1,0	\$ 2.680.000,00	\$ 2.680.000,00	\$ 2.810.000,00	\$ 2.810.000,00
11	Presupuesto, APU, cantidades, memorias, cronograma y control de calidad	Unid	1,0	\$ 2.796.000,00	\$ 2.796.000,00	\$ 2.395.000,00	\$ 2.395.000,00
COSTO DIRECTO				\$ 41.146.000,00		\$ 42.189.000,00	
IVA 19%				\$ 7.817.740,00		\$ 8.015.910,00	
VALOR TOTAL				\$ 48.963.740,00		\$ 50.204.910,00	

Los valores totales se encuentran entre \$48.963.740,00 y \$50.204.910,00. La diferencia entre las



	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE		CODIGO: DA-200-06.04-024
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5		VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	ESTUDIO SECTOR		Página 8 de 10

cotizaciones es de \$1.241.170,00, equivalente aproximadamente al 2,5% respecto del menor valor, lo cual evidencia consistencia entre los precios consultados.

El presupuesto oficial se determina con base en la cotización de menor valor, por corresponder a los productos técnicos definidos para la consultoría y encontrarse dentro del rango de mercado observado.

6. Estimación del presupuesto y precios unitarios

El presupuesto oficial máximo para el presente proceso contractual asciende a la suma de **CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$48.963.740,00)**, incluido IVA y demás costos, gastos, impuestos, tasas, contribuciones, seguridad social, personal, equipos, desplazamientos, actividades de campo, procesamiento de información y erogaciones necesarias para la completa ejecución del contrato.

ÍTEM	PRODUCTO	UNID	CANT	V/UNIT	V/TOTAL
1	Informe de diagnóstico, factibilidad y alcance del proyecto	Unid	1,0	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00
2	Topografía de detalle y georreferenciación	Unid	1,0	\$ 2.700.000,00	\$ 2.700.000,00
3	Diseño geométrico	Unid	1,0	\$ 3.950.000,00	\$ 3.950.000,00
4	Estudio de suelos y geotecnia	Unid	1,0	\$ 6.150.000,00	\$ 6.150.000,00
5	Estudio de tránsito	Unid	1,0	\$ 3.250.000,00	\$ 3.250.000,00
6	Diseño de pavimento flexible	Unid	1,0	\$ 7.900.000,00	\$ 7.900.000,00
7	Estudio hidrológico, hidráulico y drenaje	Unid	1,0	\$ 3.100.000,00	\$ 3.100.000,00
8	Señalización vial definitiva	Unid	1,0	\$ 3.900.000,00	\$ 3.900.000,00
9	Plan de manejo de tránsito - PMT	Unid	1,0	\$ 2.220.000,00	\$ 2.220.000,00
10	Componente ambiental básico y permisos	Unid	1,0	\$ 2.680.000,00	\$ 2.680.000,00
11	Presupuesto, APU, cantidades, memorias, cronograma y control de calidad	Unid	1,0	\$ 2.796.000,00	\$ 2.796.000,00
COSTO DIRECTO					\$ 41.146.000,00
IVA 19%					\$ 7.817.740,00
COSTO TOTAL					\$ 48.963.740,00

El Municipio reconocerá únicamente los productos efectivamente entregados, revisados y recibidos a satisfacción por la supervisión, sin exceder el valor total del contrato.

7. Análisis sobre limitación de la convocatoria a MiPymes

De acuerdo con el valor estimado resultante del estudio de mercado, el proceso es susceptible de limitación a MiPymes colombianas por encontrarse por debajo del umbral equivalente a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), fijado para la vigencia 2026 en \$511.708.497.

En la modalidad de mínima cuantía, las solicitudes de limitación podrán presentarse durante el término previsto para formular observaciones a la invitación. La convocatoria se limitará cuando la Entidad reciba por lo menos dos (2) solicitudes válidas de MiPymes colombianas con mínimo un (1) año de existencia, de acuerdo con los artículos 2.2.1.2.4.2.2 a 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015 y las reglas especiales del procedimiento.

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE	CODIGO: DA-200-06.04-024
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5	VERSION: 01 F. Sep. 2014
		Fecha: 27 de julio de 2026
		Página 9 de 10
ESTUDIO SECTOR		

La consulta RUES municipal no arrojó registros con los filtros aplicados, por lo cual no se recomienda establecer una limitación territorial al Municipio del Valle de San José. La consulta departamental identificó ocho (8) microempresas potenciales, por lo que resulta posible aplicar una limitación territorial a Santander si se reciben oportunamente al menos dos (2) solicitudes válidas de MiPymes domiciliadas en el departamento y se cumplen las demás condiciones legales.

Si se reciben por lo menos dos (2) solicitudes válidas de MiPymes colombianas, pero no se acreditan las condiciones para la limitación territorial departamental, la convocatoria se limitará a MiPymes nacionales. Si no se recibe el número mínimo de solicitudes, el proceso continuará abierto a todos los interesados que cumplan los requisitos.

8. Conclusiones del Estudio del Sector

Aspecto	Condición definida
Estructura del mercado	Mercado conformado por personas naturales y jurídicas que prestan servicios de ingeniería y consultoría técnica, con oferta potencial en Santander y a nivel nacional.
Modalidad de selección	Mínima cuantía, por no exceder el límite aplicable al Municipio.
Naturaleza contractual	Contrato estatal de consultoría.
Forma de contratación	Contratación integral de los estudios y diseños requeridos para estructurar técnicamente el proyecto.
Justificación de la contratación integral	Los productos técnicos son complementarios e interdependientes y deben desarrollarse de manera coordinada para garantizar coherencia del expediente final.
Presupuesto oficial	\$48.963.740,00, incluido IVA y demás costos asociados a la ejecución.
Forma de remuneración	Pago por productos entregados y recibidos a satisfacción por la supervisión, conforme a los documentos del proceso.
Plazo	El definido en el estudio previo, la invitación pública, la oferta presentada y la comunicación de aceptación de la oferta.
Garantías	Se exigirán garantías de cumplimiento, calidad del servicio y pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, conforme a los riesgos identificados.
Capacidad financiera	No se exige como requisito habilitante, atendiendo la cuantía, la ausencia de anticipo y la forma de pago contra productos recibidos a satisfacción.
Experiencia	Experiencia en consultorías de estudios y diseños de infraestructura vial, con relación directa en diseño de pavimentos, pavimento flexible, estudios geotécnicos, estudios de suelos, caracterización de subrasante, estabilización de suelos o geotecnia aplicada a infraestructura vial.
Placa huella	Los contratos de placa huella se toman como referencia general de demanda pública, pero no acreditan experiencia específica equivalente al diseño de pavimento flexible requerido.
Condición sectorial	El consultor deberá contar con personal profesional, capacidad técnica, medios de campo y soportes suficientes para desarrollar los productos exigidos.



	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE	CODIGO: DA-200-06.04-024
	ALCALDIA MUNICIPAL NIT 890.205.460-5	VERSION: 01 F. Sep. 2014 Fecha: 27 de julio de 2026
	Página 10 de 10	

ESTUDIO SECTOR

Aspecto	Condición definida
Cobertura	Capacidad para ejecutar actividades de campo y entrega de productos en el Municipio del Valle de San José, Santander.
MiPymes	No procede limitación territorial municipal. La limitación territorial a Santander o la limitación nacional a MiPymes dependerá de las solicitudes válidas recibidas en la etapa correspondiente.
Sostenibilidad	Aplicación de medios digitales para entrega de información, reducción de impresiones innecesarias y cumplimiento de condiciones ambientales aplicables a las actividades de campo.

El análisis del sector permite concluir que existe oferta potencial suficiente para atender la necesidad contractual. El presupuesto oficial se encuentra soportado en cotizaciones específicas y guarda consistencia con los precios de mercado observados. La información de SECOP, RUES y la Plataforma de Abastecimiento Estratégico complementa el análisis de demanda y oferta, sin sustituir la verificación individual de los requisitos habilitantes que deberán acreditar los oferentes en el proceso de selección.

9. Fuentes consultadas

- ✓ Guía para la Elaboración de Estudios del Sector, Colombia Compra Eficiente, 2025.
- ✓ Manual de la Modalidad de Selección de Mínima Cuantía, Colombia Compra Eficiente.
- ✓ Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP.
- ✓ Procesos comparables e históricos identificados en SECOP.
- ✓ Registro Único Empresarial y Social - RUES, consulta del 18 de julio de 2026.
- ✓ Plataforma de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente, análisis de demanda y oferta para servicios profesionales de ingeniería.
- ✓ Cotizaciones de mercado incorporadas al expediente contractual.
- ✓ Identificación de la necesidad y requerimiento técnico de la Secretaría de Planeación y Obras Públicas.

Suscrito el día veintisiete (27) del mes de julio de 2026.


LEIDY VIVIANA SILVA HERNÁNDEZ
 Secretaria de Planeación y Obras Públicas

Proyectó y revisó en lo técnico: Eliseo Silva Becerra – Coordinador equipo externo de contratación – EMCOPROSAN
 REVISÓ JURIDICAMENTE: RADQ-AAJEFFIM – Asesor jurídico externo
 Aprobó: Leidy Viviana Silva Hernández - Secretaria de Planeación y Obras Públicas