



U N I V E R S I D A D
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
ABRIL

PERIODO: 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2026

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 07-5-20269-25
CELEBRADO ENTRE LA POLICIA NACIONAL Y LA UNIVERSIDAD
PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA CUYO OBJETO ES
"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, AMBIENTAL,
CONTABLE Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO, ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS
ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD DE LA POLICÍA NACIONAL A PRECIOS
UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
LOTE 5

DEPARTAMENTO DE BOYACA

2026



U P T C O D E C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

CONTENIDO

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO.....	5
1.1 Contrato de interventoría.....	5
1.1.1 Información básica del contrato.....	5
1.2 Contrato de obra.....	5
1.2.1 Información básica del contrato.....	5
2 RESUMEN EJECUTIVO DEL PERIODO.....	6
2.1 Actividades preoperativas y de coordinación.....	6
2.2 Inicio formal de obras.....	7
3 SEGUIMIENTO TECNICO DE LA OBRA.....	7
3.1 Actividades ejecutadas en el periodo.....	7
3.1.1 Técnicas.....	7
3.1.2 Seguridad y salud en el trabajo.....	8
3.1.3 Ambientales.....	9
3.1.4 Administrativas.....	9
4 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO.....	10
4.1 Trazabilidad de la correspondencia.....	10
4.1.1 Comunicaciones emitidas por interventoría.....	11
4.1.2 Comunicaciones remitidas a interventoría.....	12
4.2 Comités y reuniones realizadas.....	12
4.2.1 Comités integrales de obra.....	13
5. SEGUIMIENTO JURIDICO.....	14
6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.....	18
7. CONCLUSIONES DEL PERIODO.....	19
8. RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA.....	20
9. INFORME SST.....	21
9.1 Objetivo.....	21
9.2 Alcance.....	22
9.3 Información del proyecto.....	23
9.4 Ingreso de personal y visitantes.....	24
9.5 Ingreso de personal por contratista.....	26
9.6 Relación de aportes seguridad social y afiliaciones.....	27
9.7 Inducciones.....	29
9.8 Charlas de seguridad.....	29
9.10 Accidentalidad.....	30



Upte
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U . P . T . E . D . C . C .
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

9.11 Reporte de actos o condiciones inseguras.....	31
9.12 Elementos de protección personal.....	33
9.13 Permiso de trabajos de alto riesgo.....	33
9.14 Señalización y demarcación de áreas.....	34
9.15 Inspección de herramientas de mano.....	34
9.16 Señalización.....	35
9.17 Gestión Ambiental.....	36
9.18 Medidas de mitigación ambiental.....	36
9.19 Oportunidades de mejora y conclusiones.....	37
9.20 Anexos Registro fotográfico.....	37
10. ANEXOS.....	28



Uptc®
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U P T C O G U E C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

INTRODUCCION

Este documento de carácter formal corresponde al seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal y ambiental realizado por la interventoría al contrato No. 07-5-20269-25, cuyo objeto es la "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, AMBIENTAL, CONTABLE Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD DE LA POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

La consolidación de actividades que fueron desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 01 de abril al 30 de abril 2026, se consolidan en este informe, incluyendo la verificación de avances en sitio, la revisión de la documentación técnica y administrativa, la trazabilidad de los oficios allegados y/o correspondencia, el control de las pólizas y la evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del consultor, así mismo la interventoría reafirma su compromiso con el cumplimiento de las obligaciones que le atañen, garantizando el debido proceso de sus funciones. La interventoría presenta este informe en cumplimiento de los lineamientos establecidos por la Dirección de Sanidad de la Policía Nacional.



UPTC
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

UPTC
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUINQUA

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

1.1 Contrato de Interventoría

1.1.1 Información básica del contrato

ENTIDAD CONTRATANTE:	DIRECCIÓN DE SANIDAD POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, AMBIENTAL, CONTABLE Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD.
CONTRATO NO:	07-7-20269-25
CONTRATISTA INTERVENTOR:	UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA UPTC
REPRESENTANTE LEGAL:	ENRIQUE VERA LOPEZ
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 1.225.000.000,00
VALOR DEL CONTRATO TOTAL:	\$ 1.225.000.000,00
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	SIETE (07) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE ACTA DE INICIO	16 de Enero de 2026

1.2 Contrato de Obra

1.2.1 Información básica del contrato

ENTIDAD CONTRATANTE:	DIRECCIÓN DE SANIDAD POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD DE LA POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, Correspondiente al Lote N° 5: MANTENIMIENTO ADECUACIÓN DE LAS ÁREAS DESTINADAS A SALAS DE CIRUGÍA Y ESPACIOS CONEXOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD - ESPCO CLÍNICA DEATA DE LA POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.



Uptc[®]
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U P T C O T A
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

CONTRATO NO:	07-6-20255-25
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO OBRAS DISAN 25
REPRESENTANTE LEGAL:	NELSON HERNANDO VARGAS GONZALEZ
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 4.541.596.516,24
VALOR DEL CONTRATO TOTAL:	\$ 4.541.596.516,24
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	Hasta el 30 de julio de 2026
FECHA DE ACTA DE INICIO	18 de febrero de 2026

2. RESUMEN EJECUTIVO DEL PERIODO

Durante el período correspondiente al presente informe, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento, control y verificación en las distintas etapas de inicio y arranque de las obras objeto del contrato vigilado. A continuación, se presenta el resumen de las principales gestiones y avances verificados:

2.1 Actividades preoperativas y de coordinación

Se mantuvo una coordinación permanente con la Interventoría, revisando documentación contractual, alcances técnicos, mediciones y aspectos preliminares para garantizar el cumplimiento normativo y la correcta programación del personal en cada frente de trabajo. Esta articulación ha permitido que el proceso avance con claridad técnica y administrativa.

2.2 Control de ejecución de obras

La interventoría dejó constancia de las actividades pendientes identificadas durante el período, las cuales serán objeto de seguimiento en el próximo corte de informe, en especial que revise y ejecute las acciones necesarias que garanticen la estabilidad y eviten la fisuración o falla y/o ruptura de la losa de concreto en el área intervenida dentro del contrato, ya que el sistema de piso resultante de la ejecución del desarrollo del contrato, deberá asegurar la estabilidad estructural de dicha placa de concreto, así como su adecuada resistencia frente a las cargas y esfuerzos a los que estará sometida el área intervenida.



3. SEGUIMIENTO TÉCNICO DE LA OBRA

3.1 Actividades Ejecutadas en el Periodo

3.1.1 Técnicas

Durante el periodo del presente informe se ha realizado desmonte demolición de pisos en baldosa; demolición de mampostería, demolición de cielo raso, trasiego de escombros y desalojo; alistado de piso en mortero con espesor variable y alistado de piso en concreto 1:2:3 con espesor variable con refuerzo (malla electrosoldada); refinado de paredes y estuco (los últimos ítems también están pendientes del trámite de revisión y aprobación de los mismos para su cuantificación como NP).

3.1.2 Seguridad y Salud en el Trabajo SST

El área de SST de interventoría tiene como objetivo asegurar el cumplimiento de la normatividad vigente correspondiente al área SST realizando seguimiento y control a los diferentes factores de riesgos que se expone el personal que labora dentro del proyecto. En el periodo reportado se ejecutaron las siguientes actividades del área:

Resumen ejecutivo durante el mes de abril, la gestión SST de contratista, a la fecha aún están a la espera de respuestas por parte de la ARL sobre la inconsistencia presentada al momento de diligenciar el FURAT en el lugar donde ocurrió el accidente. Se verifico la cobertura total de la seguridad social para los 12 trabajadores activos en la ejecución y el estado de afiliación de los 3 trabajadores que ingresaron a finales del mes de marzo, estamos a la espera de la seguridad social del mes de marzo donde se encuentren todos los trabajadores reportados como activos, en el mes de marzo se ingresaron un total de 15 colaboradores, pero deserto un colaborador por motivo personal.

Se recibe investigación del accidente, pero determinan el plan de acción un llamado de atención dentro del formato llamado investigación de incidentes y accidentes laborales código F-SST-33 Versión 01 Fecha 01 de diciembre 2023, más sin embargo anexan la socialización de lección aprendida, registro de actividad lúdica uso de EPP y registro de sensibilización de uso de EPP, pero el llamado de atención por el no uso y porte de los elementos de protección personal no se evidencia.

3.1.3 Ambientales

La interventoría realizo verificación de documentación ambiental según las obligaciones contractuales y legislación ambiental colombiana.



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

UPTC - C O L O M B I A
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

3.1.4 Administrativas

Durante el mes de abril de 2026, la interventoría adelantó un conjunto de gestiones de carácter administrativo orientadas a garantizar la articulación con la entidad contratante para el suministro de insumos técnicos necesarios para la ejecución.

El día 08-04-2026 se realizó el Comité Integral de Obra No. 5, con la participación de representantes de la interventoría a cargo de la UPTC, de la firma contratista y personal de la clínica. Durante la reunión el representante del contratista menciona que el balance se allegara inmediatamente estén aprobados los ítems no previstos (NP).

El día 13-04-2026 se realizó el Comité técnico de Obra No. 6, con la participación de la interventoría y representantes del contratista, para hacer un avance previo a los temas a tratar en el comité técnico del 14-04-2026 de aire acondicionado HVAC expresa que la capacidad del sistema propuesta es la misma que la establecida en el contrato y que no se está solicitando cambio de equipos.

El día 23-04-2026 se realizó el Comité técnico de Obra No. 7, para revisar el avance de las obras y resolver inquietudes con respecto al pago del anticipo; se le solicita al contratista nuevamente el cronograma de avance de obra actualizado y el balance de las obras para definir temas presupuestales y alcance físico financiero del proyecto.

En síntesis, las actividades administrativas del período estuvieron orientadas a la formalización de documentos por parte del contratista, la verificación de materiales y capacidades de equipos ya instalados y revisión administrativa para el tema de pagos y la gestión de los insumos técnicos requeridos para la plena ejecución del objeto del contrato.

Avance Físico del Proyecto

CONCEPTO	%
Avance programado	22
Avance ejecutado	12.02
Variación	-9.98

Análisis técnico:



Control de programación

Se realiza de forma coordinada entre interventoría y contratista, mediciones continuas de obra para determinar estado de las obras y posibles atrasos, que se estén ocasionando y las razones, para estar acorde a lo programado, analizando por aparte cada actividad para hacer los ajustes de forma puntual. Se reitera la solicitud al contratista respecto al ajuste del cronograma a las condiciones actuales de obra. Continuar periódicamente los comités técnicos de obra de manera semanal o con mayor periodicidad si se requiere para hacer las alertas y compromisos necesarios para activar las alertas y acciones necesarias y dar a conocer al contratante acerca de los avances registrados. Se continúa con la ejecución de actividades contractuales, al igual se sigue generando el listado de actividades que se deben presentar como Ítems No Previstos (NPs) para su aprobación, incorporación y valoración en los cortes de obra para su reporte y pago. Estas actividades, entre las cuales están los desalojos de escombros y trasiego, entre otras, son relevantes, más aún si son predecesoras de otras contractuales y son de obligatorio cumplimiento para dar continuidad con los trabajos en obra. Se entiende que hasta lograr su aprobación oficial, no podrían ser validadas ni mucho menos cuantificadas hasta que el contratista presente su propuesta de NPs y obtengan la aprobación correspondiente por parte de la entidad contratante.

Estado del cronograma

Se está pendiente de la actualización del cronograma de obra, así como de la aprobación de los ítems no previstos (NP), para poder incluir actividades a la programación financiera.



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I C E D E C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

Actividades críticas

ACTIVIDAD	ESTADO	IMPACTO	OBSERVACIÓN
Desmonte de ventanas	de cumplida	positivo	
Demolición enchape de piso. Incluye: Alistado	cumplida	positivo	Se tramita la aprobación del trasiego y desalojo
Alistado de pisos en mortero 1:3	Avance del 9%	positivo	Los espesores en promedio son e=6 cms
Desmonte de redes de gases medicinales existentes de 1/2" a 2"	de cumplida	positivo	

Posibles retrasos

Se encuentra una ejecución inferior al 9.98% con respecto al avance programado. Se solicita al contratista la actualización del cronograma de obra a las condiciones actuales. Se está pendiente de la aprobación de los ítems no previstos (NP), para poder iniciar e incluir dichas actividades.

Control de calidad

Se solicita al contratista la presentación de los planos de ingeniería de detalle para poder hacer los ajustes necesarios en la obra.



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U P T C . S . D . E . C . C

TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

Se entrega al contratista el concepto del especialista con respecto a las reparaciones en la viga y las ménsulas del pórtico #5 en el 2do piso; por la fisura y las posibles filtraciones de agua que puedan llegar a los quirófanos en época de lluvia. Se sugiere solicitar al consultor por parte del contratista, aclaraciones al mismo como ubicación de las ménsulas a intervenir para determinar la cantidad y sitio exacto de la mismas y anexar bosquejo de los trabajos a realizar (arreglo de ménsula y su el refuerzo planteado).

ENSAYO	CANTIDAD	RESULTADO	OBSERVACION
Concepto de especialista estructural respecto a fisuras en pórtico.	1	Entrega de concepto de especialista estructural al contratista.	Se debe coordinar de las acciones necesarias para dar solución al problema presentado acorde a las recomendaciones del estudio.

4. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

4.1 Trazabilidad de la correspondencia

4.1.1 Comunicaciones emitidas desde Interventoría

RADICADO	FECHA	DIRIGIDO A	ASUNTO
OF-07-7-20269- 25-06-L5-INT- TEC-004	10-04- 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25 / DIRECCION DE SANIDAD POLICIA NACIONAL	Oficio prevención de fallas en la losa de piso y aseguramiento de su funcionalidad
OF-07-7-20269- 25-06-L5-INT- TEC-006	14-04- 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25 / DIRECCION DE SANIDAD POLICIA NACIONAL	Respuesta oficio 21 especificaciones y planos - Puertas P5 y P6.



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U P T C . C O L O M B I A
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

RADICADO	FECHA	DIRIGIDO A	ASUNTO
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-007	14-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25 / DIRECCION DE SANIDAD POLICIA NACIONAL	Oficio reenvío de archivos del correo de 10-04-2026.
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-008	14-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25 / DIRECCION DE SANIDAD POLICIA NACIONAL	Oficio Atención filtraciones e implementación medidas protecc del 14-04-2026
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-009	16-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25 / DIRECCION DE SANIDAD POLICIA NACIONAL	Oficio respuesta cronograma de intervención del 14-04-2026
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-010	17-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25 / DIRECCION DE SANIDAD POLICIA NACIONAL	resp oficio #21 APUs - NP - ingeniería de detalle
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-011	17-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25 / DIRECCION DE SANIDAD POLICIA NACIONAL	resp oficio #27 Acta #1
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-JUR-015.	17-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 2. / DIRECCION DE SANIDAD DE LA POLICIA NACIONAL	Remisión certificación bancaria.
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-JUR-018.	28-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 2. / DIRECCION DE SANIDAD DE LA POLICIA NACIONAL	Solicitud de aclaración documental.
OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-JUR-017..	28-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 2. / DIRECCION DE SANIDAD DE LA POLICIA NACIONAL	Solicitud documento que respalde petición.
OF.07-7-20269-25-019 L4	29-04-2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 2. / DIRECCION DE SANIDAD DE LA POLICIA NACIONAL	Notificación, proceso de revisión de perfil del profesional propuesto para el cargo de residente de obra.

4.1.2 Comunicaciones remitidas a Interventoría

OFICIO	FECHA	ENVIADO POR	ASUNTO
CONDISAN- 19	1 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	SOLICITUD DE APERTURA DE FIDUCIA
CONDISAN-21	5 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Solicitud de aprobación de Ítems No Previstos derivados de la Ingeniería de Detalle



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U D I C O D U C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

OFICIO	FECHA	ENVIADO POR	ASUNTO
CONDISAN-22	7 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta a revisión de interventoría del 6 de abril – Paquete documental de ingeniería de detalle
CONDISAN-20	9 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Remisión ACTA #1- Contrato de Obra N.º 07-6-20255-25.
GS-2026-029540	10 de abril de 2026	SUPERVISIÓN CONTRATO POLICIA NACIONAL	Solicitud formal de entrega de informes de ejecución
CONDISAN-23	10 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta al oficio OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-003, OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-004
CONDISAN-24	14 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta a solicitud de cronograma de intervención para instalaciones hidrosanitarias, OF-RESPUESTA-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-004
CONDISAN-25	14 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta a prevención de fallas en la losa de piso y aseguramiento de su funcionalidad e integridad estructural OF-RESPUESTA-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-004
CONDISAN-26	14 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta a atención de filtraciones y medidas de protección implementadas OFICIO OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-008 del 13 de abril de 2026
CONDISAN-27	19 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta a OFICIO 07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-00. RESPUESTA REMISION ACTA No.1
CONDISAN-27	19 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta a OFICIO 07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-00. RESPUESTA REMISION ACTA No.1
CONDISAN-28	17 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Solicitud de revisión-impuesto de timbre para desembolso fiducia.
CONDISAN-29	18 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Alerta técnica por filtraciones de agua en placa del piso superior
CONDISAN-30	19 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta al oficio OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-011
CONDISAN-31	23 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Respuesta alBU oficio OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-003, OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-TEC-004 – Respuesta al oficio No. 18 (31-03-2026) – Presentación de Ítems No Previstos.
CONDISAN-33	30 de abril de 2026	CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Entrega ítem NO PREVISTOS Sistema HVAC V2, final.

4.2 Comités y reuniones realizadas

Durante el mes de abril de 2026, el componente administrativo de la interventoría realizó gestión de comités integrales, en los cuales participaron las partes, entidad contratante, contratista de obra y por supuesto personal técnico, administrativo y



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U P T C . E D U . C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

jurídico de interventoría, realizando actividades de planeación, convocatoria, desarrollo, seguimiento y cierre de los Comités Semanales de Obra. Lo anterior como instancia formal de coordinación, control y toma de decisiones entre las partes, garantizando el adecuado seguimiento técnico, administrativo, ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) del contrato.

Las actividades desarrolladas para el cumplimiento de este objetivo son:

- Programación y convocatoria formal del comité.
- Definición y estructuración del orden del día.
- Desarrollo del comité con revisión integral de los componentes técnico, administrativo, ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).
- Registro detallado de intervenciones, decisiones y compromisos adquiridos.
- Elaboración, revisión, aprobación y radicación del acta correspondiente.
- Seguimiento al cumplimiento de compromisos hasta su cierre efectivo.
- Archivo y custodia documental conforme al sistema de gestión documental del proyecto y a las obligaciones contractuales vigentes.

4.2.1 Comités integrales de obra

Durante el periodo de este reporte se realizó una visita a obra y 2 comités de obra virtual sincrónico. A continuación, se lista la información respectiva:

COMITÉ N°	FECHA	LUGAR	NOMBRE
005	23/04/2026	Virtual Microsoft Teams	5. COMITE SEMANAL LOTE 5_23 ABRIL.mp4
006	30/04/2026	Virtual Microsoft Teams	6. COMITE SEMANAL LOTE 5_30 ABRIL.mp4

Nota: Las actas de Comités Integrales se adjuntan como anexo al presente informe.



Uptc®
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U N I V E R S I D A D
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

5. SEGUIMIENTO JURIDICO

LEGALES		
1. Responder solidariamente con el contratista constructor, por los daños que se causen a bienes o instalaciones de la entidad contratante, de servicio público o de particulares, siempre y cuando no sean producto de (I) decisiones tomadas por la entidad contratante y/o el contratista constructor desatendiendo las observaciones y/o recomendaciones del interventor, (II) eventos de fuerza mayor o caso fortuito no imputables al interventor.	SI	La interventoría ha desarrollado sus actividades en cumplimiento de las obligaciones contractuales. Durante la ejecución del contrato no se han presentado daños, ni se han presentado situaciones de fuerza mayor o caso fortuito.
2. Solicitar a la entidad contratante la suspensión de los trabajos que se estén ejecutando en forma incorrecta, hasta tanto el contratista cumpla con las especificaciones previstas en el contrato.	SI	La interventoría ha realizado seguimiento constante al desarrollo de las actividades, velando porque cada una de ellas se ejecute de manera correcta.
3. Informar mensualmente a la entidad contratante sobre el cumplimiento e incumplimiento del contratista de la obra respecto del plan de trabajo (análisis de la ruta crítica), programa de avance y cronograma, con el fin de dar cumplimiento a las sanciones establecidas en el mencionado contrato.	SI	La interventoría ha comunicado de manera oportuna a las partes el avance del contrato por medio de los informes periódicos, actuando en todo momento con claridad, responsabilidad y veracidad.
4. Revisión de obra mal ejecutada: el Interventor deberá permanentemente vigilar la ejecución de la obra comunicando oportunamente al contratista por escrito y fijar un plazo para que reemplace o repare a su costa los daños o defectos que se presenten en	SI	La interventoría ha realizado seguimiento constante a la ejecución de la obra, contando con la presencia en campo de un residente y de un profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo,



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U P T C . E D U . C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

<p>la obra contratada, que provengan de fallas técnicas de la obra, de construcción, de montaje y/o instalación, de mala calidad de los materiales etc. En caso de incumplimiento, con el aval de la coordinación, comunicará al contratista la suspensión de la(s) actividad(s) con copia a la aseguradora para que haga efectiva la garantía correspondiente.</p>		<p>quienes han acompañado de manera continua el desarrollo de las actividades, garantizando supervisión y cumplimiento de las condiciones establecidas</p>
<p>5. Vigilancia y responsabilidad sobre el contrato: además de las establecidas anteriormente, el interventor deberá realizar lo siguiente: a). Todo trabajo que el contratista de obra emprenda sin la aprobación del interventor, será responsabilidad del contratista y la entidad en tales eventos podrá ordenar la remoción y el reemplazo de las partes de obra ejecutadas sin su respectiva aprobación. b). Cualquier acto del interventor que comprometa económicamente al contrato, será de su absoluta responsabilidad si no ha recibido previa autorización del ordenador del gasto. c). El interventor podrá solicitar al coordinador la modificación del programa de trabajo cuando, por razones de orden técnico o la naturaleza de la obra así lo exigiere, siempre y cuando no afecte el plazo contractual. d). Si a juicio del interventor se advierte futuros retrasos en la ejecución de las obras de acuerdo con el programa de trabajo, podrá solicitar, previa consulta al coordinador, que el contratista adopte medidas para mejorar el rendimiento de la obra, mediante el aumento de personal, equipo, horas extras, etc., corroborando diariamente el cumplimiento de las medidas correctivas y planes de contingencia sin costo</p>	<p>SI</p>	<p>La interventoría ha desempeñado sus funciones con compromiso y responsabilidad, velando por el adecuado desarrollo del contrato de obra. También, se han realizado verificaciones del cumplimiento de las obligaciones y el pago de aportes parafiscales por parte del contratista. Frente a cada situación se han emitido los oficios correspondientes con el fin de informar oportunamente a las partes y dejar la trazabilidad de las actuaciones.</p>



<p>alguno para la entidad. e). Verificar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de los sub contratos que realice el contratista de obra. f). Vigilar permanentemente que el personal que utilice el contratista de la obra cumpla con las condiciones contractuales, así como el registro y las planillas de dicho personal. g). Verificar en todo momento durante la vigencia del contrato de obra las pólizas de cumplimiento, responsabilidad civil extra contractual, salarios y prestaciones sociales, calidad y estabilidad de obra, frente a todo requerimiento que realice la entidad del mismo. h). Es obligación de la interventoría durante la ejecución del contrato poner en conocimiento de la entidad con quince (15) días de anticipación, la solicitud de prórroga del contrato de obra o vencimiento del mismo, acompañado del análisis técnico por parte de ésta donde se evidencie la justificación técnica de los hechos. i). La interventoría, en el evento que se efectúe una prórroga al contrato de obra, por no tomar las medidas necesarias, ni solicitar las sanciones para evitar su incumplimiento; permanecerá al frente de los trabajos hasta su terminación, sin costo para la entidad. j). En caso de cualquier tipo de incumplimiento a los términos estipulados dentro de las obligaciones del contrato, el interventor deberá informar de inmediato al coordinador adjuntando copia de los requerimientos realizados al contratista, con el fin de informar al área de contratación para que se dé aviso del siniestro a la compañía aseguradora dentro de los tres (3) días siguientes a la ocurrencia del mismo. Una vez</p>	
--	--



UPTC[®]
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

UPTC . e . d . o . c . o
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

se de aviso del siniestro a la compañía aseguradora, el interventor deberá enviar al coordinador un informe desde el punto de vista técnico sobre el incumplimiento del contratista y una tasación de los perjuicios ocasionados y remitirlos al área de contratación. Si el incumplimiento conlleva además a un indebido manejo de recursos, el interventor deberá informar por escrito al coordinador para que se inicien las acciones a las que haya lugar. k). Verificar e informar mensualmente a la entidad sobre el cumplimiento de las obligaciones laborales y pago de aportes parafiscales a cargo del contratista de obra y encontrarse a paz y salvo por estos conceptos.

Durante el mes de abril de 2026, la interventoría ejerció un control jurídico y contractual activo, orientado a advertir y corregir situaciones de incumplimiento identificadas desde las etapas iniciales de ejecución del contrato, dejando plena trazabilidad documental de cada actuación conforme al principio de transparencia y debido proceso.

El 7 de abril de 2026, mediante oficio OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-JUR-019, la interventoría se procedió a efectuar la verificación integral de los soportes presentados y de la correspondencia de los mismos con las obligaciones contractuales y con la estructura económica del proyecto y que la documentación allegada se encuentra completa y estructurada de conformidad con los requerimientos contractuales, evidenciándose coherencia entre el plan de manejo presentado por el contratista y los ítems que integran el alcance del objeto contractual. En la misma fecha, mediante oficio OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-JUR-018 se remitió los documentos interventoría para formalización del contrato de fiducia, contrato de obra 07-6-20255-25.

El 17 de abril de 2026, con oficio OF-07-7-20269-25-06-L5-INT-JUR-017, la interventoría solicitó documentos que respalden la petición de oficio formal suscrito por su representante legal, en el cual se exponga de manera clara y detallada la necesidad de la aclaración solicitada, acompañado de la comunicación expedida por la entidad fiduciaria, en la que se manifieste expresamente que el acto administrativo de designación actualmente vigente no resulta suficiente para efectos



Upte
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I V E R S I D A D
T U N J A - D U I T A M A - S O G A M O S O - C H I Q U I N Q U I T A

de la aprobación de documentos tales como el plan de inversión del anticipo y la autorización de pagos derivados del contrato de obra.

Seguimiento permanente a la etapa inicial de ejecución contractual y acompañamiento jurídico a la Dirección Técnica y a la Supervisión Contractual en las actuaciones administrativas derivadas del inicio del contrato.

Elaboración y remisión de la documentación institucional requerida para la constitución del patrimonio autónomo (fiducia), incluyendo los documentos de representación institucional, designación del Coordinador y demás soportes exigidos para la formalización del trámite fiduciario.

Solicitud y seguimiento a la obtención de la certificación bancaria oficial destinada a la consignación de los rendimientos financieros generados por los recursos del anticipo, así como verificación de los canales oficiales de comunicación requeridos para la interacción con la entidad fiduciaria.

Revisión jurídica del Plan de Inversión y Manejo del Anticipo presentado por el contratista, verificando la correspondencia entre los soportes allegados, las obligaciones contractuales y la estructura económica del proyecto, emitiéndose concepto favorable condicionado al estricto cumplimiento del plan aprobado y de las observaciones formuladas por la Dirección Técnica de la interventoría.

Traslado formal al contratista de la certificación bancaria expedida por la Dirección de Sanidad de la Policía Nacional para efectos exclusivos de la consignación de los rendimientos financieros derivados del anticipo contractual, precisando el alcance específico del documento y las responsabilidades derivadas de su utilización.

Seguimiento permanente a la organización documental de las actuaciones administrativas relacionadas con el manejo del anticipo y acompañamiento institucional a las diferentes gestiones adelantadas entre contratista, supervisión e interventoría para consolidar las condiciones requeridas para el inicio de la ejecución financiera del contrato.

Acompañamiento jurídico a la Dirección de Interventoría en la revisión de los documentos administrativos generados durante el período, procurando mantener la adecuada trazabilidad documental y la correcta aplicación de las obligaciones contractuales.

ACTIVIDAD	RESULTADO OBTENIDO
Formalización del patrimonio autónomo	La interventoría consolidó y remitió la documentación institucional requerida para la constitución de la fiducia, facilitando el cumplimiento de los requisitos exigidos para la administración del anticipo contractual.
Revisión del Plan de Inversión del Anticipo	Se efectuó la revisión integral del plan presentado por el contratista, emitiéndose concepto favorable condicionado al cumplimiento de las observaciones técnicas formuladas por la Dirección de Interventoría y a la estricta ejecución conforme al documento aprobado.



Upte
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U P T C . E D U . C O
TUNJA - DUITAMA - SÓGAMOSO - CHIQUEQUIRA

ACTIVIDAD	RESULTADO OBTENIDO
Control documental del anticipo	Se realizó el traslado de la certificación bancaria expedida por la Dirección de Sanidad para la consignación de los rendimientos financieros, garantizando el uso exclusivo de la información para los fines propios del patrimonio autónomo.
Seguimiento jurídico preventivo	La interventoría efectuó acompañamiento permanente a las actuaciones administrativas relacionadas con el manejo del anticipo, fortaleciendo los mecanismos de control documental y de protección de los recursos públicos.
Coordinación Institucional	Se mantuvo articulación permanente entre contratista, supervisión e interventoría para consolidar las condiciones administrativas necesarias para el inicio de la ejecución financiera del contrato.

Conclusiones y recomendaciones.

Durante el mes de abril de 2026 la gestión jurídica del Lote 5 estuvo orientada principalmente a consolidar las condiciones administrativas y documentales necesarias para la adecuada implementación del esquema fiduciario y del manejo del anticipo contractual, fortaleciendo los mecanismos de control previo sobre la administración de los recursos públicos.

La revisión del Plan de Inversión del Anticipo, el acompañamiento a la constitución del patrimonio autónomo y el seguimiento a la documentación relacionada con la administración de los recursos permitieron establecer una base documental sólida para el desarrollo de las actuaciones que serían ejecutadas durante los meses posteriores de ejecución contractual.

Se recomienda mantener el seguimiento permanente a la ejecución del Plan de Inversión del Anticipo y fortalecer los mecanismos de coordinación entre contratista, supervisión e interventoría, garantizando que toda solicitud relacionada con desembolsos, proveedores y administración de recursos conserve el soporte documental suficiente para su análisis y eventual aprobación, en observancia de los principios de transparencia, responsabilidad y eficiencia que orientan la contratación estatal.

En conjunto, las actividades jurídicas adelantadas durante el período evidencian el ejercicio diligente y preventivo de la interventoría, quien en todo momento actuó conforme a los principios de planeación, responsabilidad y transparencia, generando la trazabilidad documental necesaria para soportar eventuales actuaciones administrativas frente al contratista y garantizar el cumplimiento del objeto contractual en los términos pactados.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y GESTION AMBIENTAL



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U P T C . E . D . C . O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

El informe de seguridad y salud en el trabajo y gestión ambiental se adjuntan al presente informe como anexo.

7. CONCLUSIONES DEL PERIODO

- Durante el periodo evaluado (01 al 30 de abril de 2026), la interventoría ejerció de manera efectiva sus funciones de seguimiento, control y verificación, tanto en el componente técnico como en el jurídico, conforme a las obligaciones contractuales y al marco normativo aplicable.
- La ejecución de las actividades se ha realizado en condiciones seguras y adecuadas para la intervención del área en ejecución en las salas de cirugía DEADATA – SOLEDAD correspondiente del mes de ABRIL del 2026, entre las principales actividades se presentan, desmonte de ventanas, demolición de muros, demolición de pisos, desmonte de ductos para el aire acondicionado, desmonte de redes en gases medicinales y sus respectivos accesorios, aplicación de pañete, estuco y filos en muros, instalación de estructura para muro en superboard, tubería para redes eléctricas, instalación de tubería para redes de alcantarillado.
- De manera paralela, se mantuvo una coordinación permanente con la Interventoría, revisando documentación contractual, alcances técnicos, mediciones y aspectos preliminares para garantizar el cumplimiento normativo y la correcta programación del personal en cada frente de trabajo. Esta articulación ha permitido que el proceso avance con claridad técnica y administrativa.
- En el componente jurídico y contractual, la interventoría ha garantizado la trazabilidad documental, mediante la emisión oportuna de oficios, requerimientos y actas, especialmente en lo relacionado con la validación de perfiles del personal, suscripción del acta de inicio y solicitud de documentación técnica.
- Se evidencia que el contratista atendió los requerimientos relacionados con el cumplimiento de perfiles habilitantes, permitiendo la suscripción del acta de inicio y el avance hacia la fase de ejecución.
- No se han presentado, durante el periodo evaluado, incumplimientos contractuales graves, eventos de fuerza mayor, daños a terceros ni activación de garantías, lo que indica un desarrollo inicial controlado del contrato.
- La interventoría ha actuado bajo un enfoque preventivo, anticipando riesgos asociados al inicio de obra, especialmente en materia de planeación técnica, disponibilidad de información y cumplimiento de cronograma.



Uptc®
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U D T O . O . O . O . O . O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

8. RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

- En conclusión, las actividades desarrolladas durante este primer periodo se ejecutaron conforme a la planificación inicial, consolidando las bases necesarias para el desarrollo eficiente de las obras proyectadas y asegurando el cumplimiento de los objetivos establecidos y lo que la entidad DEADATA busca dentro del contrato.
- Se hace llamado al contratista para que revise y ejecute condiciones técnicas y acciones pertinentes enfocadas en garantizar condiciones pertinentes de buen funcionamiento de la estructura específicamente en temas relacionados con estabilidad estructural en el área intervenida dentro del contrato.
- Realizar seguimiento estricto al cronograma de obra, considerando que el inicio efectivo de actividades se dio hacia la última semana del periodo reportado, lo cual podría generar desviaciones si no se implementan medidas de control oportunas.
- Exigir la consolidación y revisión de planos récord, en coordinación con la entidad contratante, con el fin de reducir incertidumbre técnica y garantizar que las intervenciones se ajusten a las condiciones reales de la infraestructura existente.
- Mantener el control documental y la trazabilidad jurídica, asegurando que todos los requerimientos, observaciones y actuaciones queden debidamente soportados mediante oficios, actas y registros, en cumplimiento de los principios de transparencia y responsabilidad contractual.
- Verificar permanentemente el cumplimiento de obligaciones laborales y parafiscales del contratista, así como la vigencia de pólizas y garantías contractuales, minimizando riesgos legales para la entidad.
- Implementar medidas preventivas frente a posibles retrasos, tales como la evaluación periódica del rendimiento del personal en obra, disponibilidad de recursos y cumplimiento de hitos, de conformidad con las facultades de la interventoría.
- Fortalecer la coordinación entre los componentes técnico, administrativo y jurídico, con el fin de garantizar una gestión integral del contrato y una respuesta oportuna ante cualquier eventualidad.



Uptc[®]
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U N I V E R S I D A D
TUNJA - DUITAMA - SOCAMOSO - CHIQUINQUIRÁ

9. INFORME SST Y AMBIENTAL

INFORME DE INTERVENTORÍA SST N.º 03
MES DE ABRIL DE 2026

INTRODUCCIÓN

En el presente documento se establecen los lineamientos por medio de los cuales la INTERVENTORIA SST de la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA UPTC, implementará para la verificación, cumplimiento y control de los riesgos e impactos en Seguridad y Salud en el Trabajo de cada frente de trabajo y proyecto respectivamente, siendo para la universidad prioridad el desarrollo de cualquier actividad del proyecto.

La verificación del Sistema de Gestión estará enmarcada bajo la legislación y normas que apliquen a La seguridad y Salud en el Trabajo y, buscando en todo momento un mejoramiento continuo y el cumplimiento de las metas como de los objetivos trazados por la interventoría.

9.1 OBJETIVO

Verificar el cumplimiento de los Estándares Mínimos de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) por parte de los contratistas que desempeñan alguna actividad laboral dentro del proyecto No 07-6-20255-25, Objeto: **"mantenimiento preventivo y correctivo, adecuaciones y/o mejoras locativas de algunos establecimientos de sanidad de la policía nacional a precios unitarios fijos sin formula de reajuste, Correspondiente al lote N°5: "mantenimiento adecuación de las áreas destinadas a salas de cirugía y espacios conexos de los establecimientos de sanidad EPSCO clínica DEATA de la policía nacional a precios unitarios sin formula de reajuste"**.

Asegurar el cumplimiento de la normatividad vigente correspondiente al área SST realizando seguimiento y control a los diferentes factores de riesgos que se expone el personal que labora dentro del proyecto.

9.2 ALCANCE

Este informe aplica a todas las actividades laborales ejecutadas por los contratistas de los diferentes frentes de trabajo y proyectos. A continuación, se describen las principales actividades para garantizar la verificación cumplimiento de los estándares mínimos y la normatividad vigente en cuanto a SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.



Uptc®
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U P T C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

Resumen ejecutivo de las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1 hasta el 26 de abril en el tema de Seguridad y Salud en el Trabajo de acuerdo con los riesgos y el cumplimiento normativo.

No se presentaron accidentes de trabajo manteniendo según reporte estadístico el índice de frecuencia en un 5% debido al reporte de accidente presentado en el mes de marzo. En cuanto a control operativo se reporta una condición insegura, y se evidencia dos actos inseguros y fue cerrado a conformidad, se evidencia punto de hidratación, pausas activas, se continua la actividad de demolición de pisos, muros la cual fue finalizada simultáneamente, se inició actividad de fundición de concreto para la construcción de pisos. Esta mezcla la realizan a través de un mezclador eléctrico y refinado de muros y estuco en paredes laterales, instalación de perfiles para levantamiento de muro e instalación de tubería para el sistema eléctrico.

Se continuaron realizando desalojo de los RCD generados, con una totalidad de 43 viajes desde el inicio hasta la fecha, los cuales son descritos así: dos (2) viajes en el mes de febrero, treinta y tres (33) viajes en el mes de marzo y siete (7) en lo que ha transcurrido en el mes de abril. A la fecha nos ha presentado dos certificados de la entrega y disposición de los RCD, correspondiente al mes de febrero del 2026 con una cantidad de 16 m³ y el mes de marzo del 2026, con una cantidad de 435,3 m³, quedamos a la espera del certificado de los 7 viajes realizados en el mes de abril que es emitido los primeros días del mes de mayo.

Se realizo revisión documental de la matriz de Identificación de peligro evaluación y valoración de los riesgos código: F-SST-12 Versión: 01, fecha: 01 diciembre del 2025, con fecha de actualización del documento en el mes de febrero del 2026, donde se evidencio que las actividades y las tareas descritas no son las que se están llevando a cabo en el momento, el número de expuestos no coincide con el número de colaboradores activos a la fecha y no establecieron fecha de seguimiento de las medidas de intervención. Se solicita mediante correo electrónico tomar las medidas de corrección sobre los hallazgos presentados.

El día 17 de abril de 2026 es cargado al Drive que comparte el contratista Consorcio de obras Disan 25, con interventoría la matriz de Identificación de peligro evaluación y valoración de los riesgos código: F-SST-12 Versión: 01, fecha: 01 diciembre del 2025, con fecha de actualización del documento en el mes de abril del 2026 donde se evidencia las correcciones antes mencionadas y describen las actividades que se están y van a ejecutar durante el desarrollo del contrato.



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

9.3 INFORMACIÓN DEL PROYECTO

OBJETO DEL PROYECTO Y NÚMERO DE CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD DE LA POLICIA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, Correspondiente al lote N°5: "MANTENIMIENTO ADECUACION DE LAS AREAS DESTINADAS A SALAS DE CIRUGIA Y ESPACIOS CONEOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD ESPCO CLINICA DEATA DE LA POLICIA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE". proyecto No 07-6-20255-25		
NOMBRE DE QUIÉN REALIZA EL INFORME:	Ayling Hernandez	CARGO:	Residente SST
PERIODO DE REPORTE		DESDE: 1/04/2026	HASTA: 28/04/2026

9.4 INGRESO DE PERSONAL Y VISITANTES

CONTRATISTA	ACTIVIDAD PARA REALIZAR	NOMBRE PERSONA QUE INGRESA
CONSORCIO OBRAS DISAN 25	Demolición de muros pisos y fundida de piso	Víctor Cárdenas Serrano Reinaldo Morales Calderón Jhon Morales Calderón Javier Carrillo Gelvez José Uribe Santander Fabio Bustos Leal Wilson Cárdenas Serano Diego López Laguado Nicolas Piza Carvajal Yoder Sosa Heiker Daniel Mendoza Mendoza
	Temas administrativos	Angie Pedraza Félix Varón Cofles Omar Vargas Colmenares
No. De Trabajadores Que Ingresan:		14



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U D I C O D U C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

9.5 RELACIÓN APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y AFILIACIONES

NOMBRES Y APELLIDOS	ITEM	EPS	AFP	ARL	CCF
Reinaldo Morales Calderón	Entidad	Coosalud	Protección	Colmena	Caja Copi
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/no	Activo	Activo	Caja Copi
Fabio Busto Leal	Entidad	Coosalud	Colpensiones	Colmena	Caja Copi
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/no	Activo	Activo	Caja Copi
Wilson Cárdenas Serrano	Entidad	Coosalud	Colpensiones	Colmena	Caja Copi
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/si	Activo	Activo	Caja Copi
Jhon Morales Calderón	Entidad	Coosalud	Colpensiones	Colmena	Caja Copi
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/no	Activo	Activo	Caja Copi
Víctor Cárdenas Serrano	Entidad	Nueva EPS	Colpensiones	Colmena	Caja Copi
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/no			Caja Copi
Diego López Laguado	Entidad	Sanitas	Porvenir	Colmena	Caja Copi
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/no	Activo	Activo	Caja Copi
José Uribe Santander	Entidad	Sanitas	Porvenir	Colmena	Caja Copi
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/no	Activo	Activo	Caja Copi
Javier Carrillo Gelvez	Entidad	Sanitas	Colpensiones	Colmena	Caja Copi



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I V E R S I D A D

TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUITA

NOMBRES Y APELLIDOS	ITEM	EPS	AFP	ARL	CCF
	Fecha afiliación/cobertura	12/02/2026	23/02/2026	19/02/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/B/si	Activo	Activo	Caja Copi
	Entidad	Coosalud	Porvenir	Colmena	Caja Copi
Nicolas Piza Carvajal	Fecha afiliación/cobertura	24/03/2026	24/03/2026	24/03/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/si	Activo	Activo	Caja Copi
	Entidad	Coosalud	Porvenir	Colmena	Caja Copi
Yoder Sosa	Fecha afiliación/cobertura	24/03/2026	24/03/2026	24/03/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/si	Activo	Activo	Caja Copi
	Entidad	Nueva EPS	Porvenir	Colmena	Caja Copi
Heiker Daniel MendozaMendoza	Fecha afiliación/cobertura	24/03/2026	24/03/2026	24/03/2026	Caja Copi
	estado/nivel/beneficiarios	Activo/A/si	Activo	Activo	Caja Copi
	Entidad	Nueva EPS	Porvenir	Colmena	Caja Copi

9.6 INDUCCIONES

¿A cuántas personas de las que <u>ingresaron</u> se les dio inducción?	No ha ingresado más colaboradores
A cuántas personas <u>visitantes</u> de las que ingresaron se les dio inducción	N/A
TOTAL DE INDUCCIONES REALIZADAS	0

9.7 CHARLAS DE SEGURIDAD

TEMA DE LA CHARLA	FECHA DE LA CHARLA
INSPECCION DE HERRAMIENTAS	14/04/2026
ACCIDENTE CON HERRAMIENTAS	15/04/2026
INSPECCION DE HERRAMIENTAS DE SOLDADURAS	16/04/2026



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

UPTC - C O L O M B I A
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIOQUINQUIRA

TEMA DE LA CHARLA	FECHA DE LA CHARLA
REQUISITOS DE HERRAMIENTAS DE CORTE	17/04/2026
REQUISITOS DE LAS HERRAMIENTAS ELECTRICAS	18/04/2026
PRECAUCION PARA REALIZAR TRABAJOS CON EQUIPOS ENERGIZADOS	20/04/2026
TRABAJOS SEGUROS CON EQUIPOS DESCONECTADOS	21/04/2026
PANELES ELECTRICOS Y CABLEADOS	22/04/2026
REQUISITOS DE HERRAMIENTAS ELECTRICAS Y MANUALES	23/04/2026
SELECCIÓN DE EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL	24/04/2026
PERMISO DE TRABAJO ELECTRICO	25/04/2026
CAMBIO Y DISPOSICION DE EPP	27/04/2026
INSPECCION SST	28/04/2026

9.8 CAPACITACIONES

TEMA DE LA CAPACITACIÓN	FECHA DE CAPACITACIÓN
Capacitación de Riesgo Mecánico	16/04/2026
Capacitación de reportes de accidentes	24/04/2026
NÚMERO DE CITADOS	13
NÚMERO DE ASISTENTES	13
EVALUACIONES	REALIZADAS 2
	APROBADAS 2

9.9 ACCIDENTALIDAD

No se presentaron casos de accidentalidad durante el periodo de este informe.

9.10 REPORTE DE ACTOS O CONDICIONES INSEGURAS

TIPO DE INSPECCIÓN	PLANEADA	NO PLANEADA
Inspección de equipos y herramientas	5	
Inspecciones locativas	1	
Equipos de emergencias y camilla	1	
Extintor	1	
Orden y aseo	1	



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I V E R S I D A D
T U N J A - D U I T A M A - S O G A M O S O - C H I Q U I N Q U I R Á

TIPO DE INSPECCIÓN	PLANEADA	NO PLANEADA
Inspección de EPP	2	
CUÁNTAS INSPECCIONES SE REALIZARON DURANTE EL PERIODO		12

ITEM	CANTIDAD
Cuántos reportes se recibieron en el periodo	3
Cuántos reportes recibidos fueron solucionados inmediatamente	3
Cuántos reportes recibidos fueron remitidos a la oficina principal para ser solucionados	0

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
Se filtro una gotera del lado de al lado de archivo y para que los archivos físicos no se vean afectados se procede a colocar plástico	<p>ANTES</p>  <p>DESPUES</p> 	
Marque con una X según corresponda:		
Acto Inseguro	Condición Insegura	Incidente
	X	

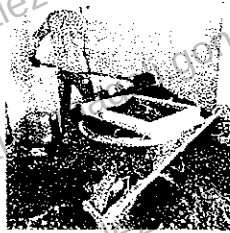


Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U P T C D E C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRÁ

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO		EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
<p>En recorrido se encuentra al colaborador sin sus lentes el cual se le realizó retroalimentación de la importancia del porte de cada uno de los elementos de seguridad para la protección y conservación de su salud.</p>		<p>ANTES</p>  <p>DESPUES</p> 
<p>Marque con una X según corresponda:</p>		
Acto Inseguro	Condición Insegura	Incidente
	X	

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO		EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
<p>En recorrido se encontró colaborador sin el uso del casco, se realizó retroalimentación, aunque expuso que se lo había quitado para descansar un momento, retomo actividades hace poco de intervenirlo y se le había olvidado nuevamente colocárselo.</p>		<p>ANTES</p>  <p>DESPUES</p>



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I V E R S I D A D
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

		
Marque con una X según corresponda:		
Acto Inseguro	Condición Insegura	Incidente
	X	

9.11 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

ITEM	CANTIDAD
Cuánto personal de trabajo ingresó a la obra en el periodo	0
A cuantas personas de las que ingresaron se les dio dotación	0
CUÁNTOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN FUERON DADOS DE BAJA EN EL PERIODO	142

9.12 PERMISO DE TRABAJOS DE ALTO RIESGO

No se presentaron permisos de trabajo de alto riesgo durante el periodo de este informe.

9.13 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE ÁREAS.

Cuántas áreas han sido demarcadas en este periodo	3
Cuántas áreas fueron identificadas para la demarcación	3
Cuántas zonas y/o elementos se encuentran señalizados	3
Cuántas zonas y/o elementos fueron identificados para señalar	3



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U P T C D E C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRÁ

9.14

INSPECCION DE HERRAMIENTAS DE MANO

HERRAMIENTA Y/O EQUIPOS	FECHA	CANTIDAD	BUENO	MALO	N/A	OBSERVACIONES
Martillo	Del 14 al 28 de abril 2026	3	X			
Pala	Del 14 al 28 de abril 2026	4	X			
Alicate	Del 14 al 28 de abril 2026	2	X			
Maseta	Del 14 al 28 de abril 2026	4	X			
Carretilla	Del 14 al 28 de abril 2026	4	X			
Pulidora	Del 14 al 28 de abril 2026	2	X			
Destornillador inalámbrico	Del 14 al 28 de abril 2026	2	X			
Mezclador eléctrico	Del 14 al 28 de abril 2026	3	X			

9.15

SEÑALIZACIÓN

SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN			
	SI	NO	OBSERVACIONES
CINTAS DE SEGURIDAD		X	
SEÑALIZADO EL LUGAR DE TRABAJO	X		
SEÑALIZACION RIESGO CAIDA, CHOQUE O GOLPES	X		
VÍAS DE CIRULACIÓN	X		
SEÑALIZACIÓN VISIBLE	X		
SEÑALIZACION SALIDA EMERGENCIA	X		
SEÑALIZACIÓN ACÚSTICA		X	N/A
CINTAS DE SEGURIDAD	X		
OTROS	X		Encerramiento polisombra



Upte
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I V E R S I D A D
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

9.16

GESTION AMBIENTAL

¿cuánto escombros fue retirado de la obra dentro del periodo?	En el mes de marzo se reportaron 33 viajes de desalojo de escombros, lo que describe a un total de 435.3 m3.
¿cuántos RESIDUOS ORDINARIOS fueron retirados de la obra y cómo fue su disposición final?	NO
¿cuánto RESPEL fue retirado de la obra y cómo fue su disposición final?	NO
¿cuánto RCD fue retirado de la obra y cómo fue su disposición final?	16 m3 durante el mes de febrero. En el mes de marzo 435.3 m3

9.17

MEDIDAS DE MITIGACIÓN AMBIENTAL

Controles implementados	
Descripción	Evidencia
Para mitigar el impacto de contaminación en aire y por temas de asepsia en la clínica se diseñó lo antes mencionado un tobogán que va directo a la volqueta el cual a la fecha aún continua.	

9.18

OPORTUNIDADES DE MEJORA Y CONCLUSIONES

Fomentar una cultura sobre la importancia del uso de los EPP, Incentivar al equipo laboral a través de estrategias y motivación.

Se recibió a conformidad el FURAT corregido, al igual que la matriz de peligro y riesgos el cual se realizará seguimiento a las actividades expuesta dentro del documento como medida de intervención, se solicita certificación de los últimos viajes de RCD



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I V E R S I D A D
T U N J A - D U I T A M A - S O G A M O S O - C H I Q U I N Q U I R Á

correspondientes al mes de abril, al igual se solicita copia virtual del acta de entrega de residuos que la clínica DEATA de la Policía Nacional nos pidieron para ellos realizar la disposición final.

9.19 ANEXOS (Registro fotográfico)

Fecha de registro: 26/03/2020 Charla de seguridad y pausas activas	Fecha de registro: 26/03/2020 Charla de seguridad y pausas activas	Fecha de registro: 26/03/2020 Charla de seguridad y pausas activas	Fecha de registro: 26/03/2020 Charla de seguridad y pausas activas
Fecha de registro: 31/03/2020 Punto de hidratación	Fecha de registro: 31/03/2020 Actividad de desarrollo de RCD	Fecha de registro: 02/04/2020 Actividad de desarrollo de RCD	Fecha de registro: 08/04/2020 Actividad de desarrollo de RCD
Fecha de registro: 09/04/2020 Desalojo de escombros	Fecha de registro: 10/04/2020 Preparación de pared uso y porte de EPPs	Fecha de registro: 13/04/2020 Actividad de eslabonamiento lateral	Fecha de registro: 14/04/2020 Medidas de control al hallazgo reportado



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

**Somos
Todos**

U N I V E R S I D A D
T U N J A - D U I T A M A - S O C A M O S O - C H I Q U I N Q U I R Á

			
Fecha de registro: 09/04/2020 Pausas activas y cambio de seguridad	Fecha de registro: 14/04/2020 Pausas activas y cambio de seguridad	Fecha de registro: 14/04/2020 Medidas de control al riesgo reportado	Fecha de registro: 16/04/2020 Capacitación Riesgo mecánico
			
Fecha de registro: 20/04/2020 Entrega de EPP	Fecha de registro: 21/04/2020 Cambio de seguridad	Fecha de registro: 22/04/2020 Inspección del estado de EPP	Fecha de registro: 23/04/2020 Inspección uso de EPP

			
Fecha de registro: 24/04/2020 Capacitación repuesta de accidentalidad	Fecha de registro: 27/04/2020 Reposición de EPP	Fecha de registro: 27/04/2020 Capacitación equipos de emergencia	Fecha de registro: 27/04/2020 Inspección equipos de mantenimiento
			
Fecha de registro: 28/04/2020 Entrega EPP	Fecha de registro: 28/04/2020 Inspección uso y estado de EPP	Fecha de registro: 28/04/2020 Actividad ARL	Fecha de registro: 28/04/2020 Actividad ARL



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

UPTC
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

INFORME ELABORADO POR	INFORME REVISADO POR
AYLING HERNANDEZ LL	YOHANA MAGNOLIA VARGAS RATIVA
FIRMA	FIRMA
	
CARGO	CARGO
RESIDENTE INTERVENTORIA SST-UPTC	COORDINADORA INTERVENTORIA SST- UPTC

Hugo Felipe Salazar Sanabria
Supervisor UPTC

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 07-7-20269-25
Teléfono: 57+3115899830



UPTC
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U N I V E R S I D A D

TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA

ANEXOS



Uptc®
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U P T C E D U C O

TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUEQUIRA

REGISTRO FOTOGRAFICO



ALICATADO DE PISO EN MUEBLES 12 CON SUPERFICIE VARIABLE



REDATAS PARA INSTALACIONES ELECTRICAS



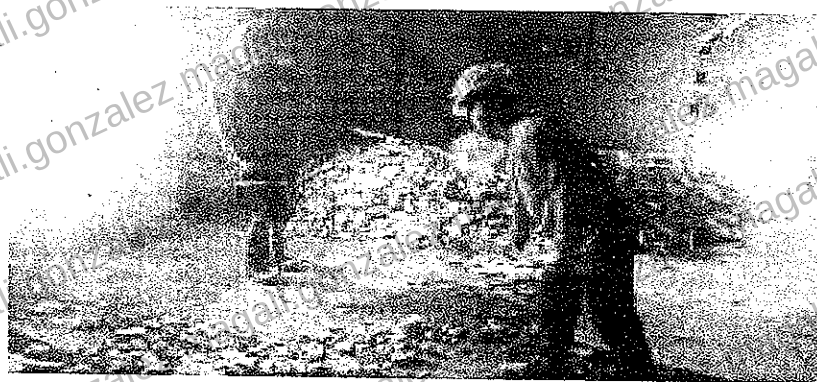
Uptc[®]
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Somos
Todos

U P T C E D U C O
TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO - CHIQUINQUIRA



DETALLE DE EDIFICIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BIODIVERSIDAD



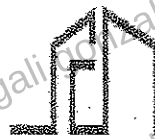
DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE PISO EN BIODIVERSIDAD



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

CONSORCIO OBRAS DISAN 25

CONTRATO DE OBRA No.07-6-20255-25

**ADECUACIÓN DE LAS ÁREAS DESTINADAS A SALAS DE
CIRUGÍA DE LAS UNIDADES DE SANIDAD DE LA POLICIA
NACIONAL - ESPCO CLÍNICA DEANT Y ESPCO CLÍNICA
DEATA." LOTE 5**



INFORME MENSUAL TECNICO 03

PERIODO COMPRENDIDO DEL 6 DE ABRIL AL 5 DE MAYO 2026

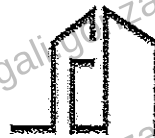
SOLEDAD, ABRIL 2026



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

CONSORCIO OBRAS DISAN 25**INFORME MENSUAL TECNICO 03**

PERIODO COMPRENDIDO DEL 6 DE ABRIL AL 5 DE MAYO 2026

	CARGO	NOMBRE	FIRMA
REVISÓ	DIRECTOR DE OBRA	OMAR RICARDO VARGAS SUAREZ	
ELABORÓ	RESIDENTE DE OBRA	NELSON HERNANDO VARGAS COLMENARES	

CONTROL DE CAMBIOS

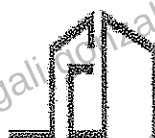
Versión	Fecha	Descripción del Cambio
1	5/MARZO/2026	Emisión Informe mensual técnico 01
2	5/ABRIL/2026	Emisión Informe mensual técnico 02
3	5/MAYO/2026	Emisión Informe mensual técnico 03



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCIÓN DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

Contenido

INTRODUCCIÓN	4
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	4
LOCALIZACIÓN	4
INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	5
GARANTÍAS DEL CONTRATISTA DE OBRA	6
LISTADO DE PERSONAL	7
ALCANCE GENERAL	7
AVANCE DE OBRA-PERÍODO N.º 2	8
REGISTRO FOTOGRÁFICO	9
ACTIVIDADES FINANCIERAS	18
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	18
 TABLA 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	5
TABLA 2. POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	6
TABLA 3. POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	6
TABLA 4. LISTADO DE PERSONAL	7
TABLA 5. AVANCE DE OBRA N.º 2	9
TABLA 6. RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES DE OBRA	18

ILUSTRACIÓN 1. LOCALIZACIÓN CLÍNICA DE LA POLICÍA NACIONAL REGIONAL CARIBE, 4



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al Período N° 03 de ejecución del Contrato N° 07-6-20255-25, comprendido entre el 6 de abril y el 5 de mayo de 2026, cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD DE LA POLICÍA NACIONAL"**. Se describen las actividades ejecutadas, el avance físico alcanzado, los recursos utilizados y las proyecciones para el siguiente período.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

LOCALIZACION

El Lote N° 5, correspondiente al Consorcio Obras DISAN 25, comprende las obras de adecuación de las áreas destinadas a salas de cirugía y espacios conexos de la Clínica de la Policía Regional Caribe – ESPCO Clínica DEATA, localizada en la Av. Circunvalar N° 45-124, Soledad, Atlántico.



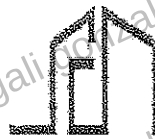
Ilustración 1. LOCALIZACIÓN CLINICA DE LA POLICÍA NACIONAL REGIONAL CARIBE



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO N°	07-6-20255-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS DISAN 25
INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA
OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD DE LA POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, Correspondiente al Lote N° 5: MANTENIMIENTO ADECUACIÓN DE LAS ÁREAS DESTINADAS A SALAS DE CIRUGÍA Y ESPACIOS CONEXOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD - ESPCO CLÍNICA DEATA DE LA POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"
VALOR DEL CONTRATO	\$ 4.541.596.516,24
FECHA DE INICIO	18 FEBRERO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (5) Meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 JULIO de 2026
DIRECTOR DE OBRA	ARQ. OMAR RICARDO VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL	NELSON HERNANDO VARGAS GONZALEZ
REGISTRO PRESUPUESTAL	147925 del 2025-12-18.

Tabla 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

GARANTIAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			CONTRATO: 07-6-20255-25		
			Fecha de la Póliza: 22/12/2025		
			Anexo	0	
			Valor Contrato	\$4.541.596.516,24	
AMPARO	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SEGUROS DEL ESTADO	49-44-101038150	18/12/2025	30/09/2026	\$ 908.319.303,25
BUENA MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO			18/12/2025	30/09/2026	\$1.816.638.606,50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E IMDEMNIZACIONES LABORALES			18/02/2023	30/09/2029	\$ 227.079.825,81
CALIDAD DEL SERVICIO					\$ 2.270.798.258,12

Tabla 2. POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				CONTRATO: 07-6-20255-25		
				Fecha Póliza: 22/12/2025		
				Valor Contrato	\$4.541.596.516,24	
AMPARO	%	ASEGURADORA	N° PÓLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				Desde	Hasta	
Responsabilidad Civil	10%	SEGUROS DEL ESTADO	49-40-101012204	18/12/2025	30/07/2026	\$ 569.400.000

Tabla 3. POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

LISTADO DE PERSONAL

No.	CARGO	NOMBRE
1	Director de obra	Omar Ricardo Vargas suárez
2	Residente de obra	Nelson Hernando Vargas colmenares
3	Ingeniero hidráulico	Edgar Villegas Pallares
4	Ingeniero Eléctrico	Luis Eduardo Bermudez
5	Ingeniero Mecánico	Ángel David Salcedo
6	Profesional de apoyo	Felix Geovanny Varon Coflex
7	Inspector de seguridad y salud en el trabajo	Angie Milagro Pedraza Alvarado
8	Contador Publico	Nelson Jesús parada Villamizar
9	secretario	Nestor Fabian Torres tamara
10	Apoyo profesional/almacenista	Adriana Marcela Hernandez

Table 4.LISTADO DE PERSONAL

ALCANCE GENERAL

Las obras comprenden el mantenimiento preventivo y correctivo, adecuaciones y/o mejoras locativas de algunos establecimientos de sanidad en la clínica de la policía regional caribe.

Por lo consiguiente se realizarán las siguientes actividades necesarias para lograr una óptima ejecución de obra. Las principales actividades a ejecutar son:

NO.	CAPÍTULO DE OBRA
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES
2	HIDRAULICO Y SANITARIO
2.1	RED GENERAL DE SUMINISTRO AGUA FRIA
2.2	PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA
2.3	RED GENERAL DE SUMINISTRO AGUA CALIENTE
2.4	PUNTOS HIDRAULICOS AGUA CALIENTE
2.5	RED DE AGUAS RESIDUALES SERVIDAS Y PATÓGENAS
2.6	SALIDAS SANITARIAS
2.8	OBRAS COMPLEMENTARIAS REDES HIDROSANITARIAS
4	INSTALACIONES ELÉCTRICAS
4.1	ELÉCTRICOS E ILUMINACIÓN
4.2	TELECOMUNICACIONES



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

NO.	CAPÍTULO DE OBRA
4,4	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
4,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROL DE ACCESOS
5	VENTILACION MECANICA Y GASES
5,1	VENTILACION MECANICA
5.1.2	RED DE DUCTOS
5.1.3	RED DE TUBERIA AGUA FRÍA
5.1.4	TERMINALES DE AIRE
5.1.5	TABLEROS DE FUERZA
5.1.6	SISTEMA DE CONTROL
5.1.7	DESMONTE SISTEMA DE CONTROL
5,2	GASES MEDICINALES
6	MAMPOSTERIA Y PAÑETES
7	PISOS Y ENCHAPES
8	CONSTRUCCION LIVIANA
9	APARATOS SANITARIOS
10	PUERTAS Y VENTANAS
11	PINTURA
12	ASEO
13	MUEBLES Y EQUIPOS ESPECIALES
14	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
16	MOBILIARIO

AVANCE DE OBRA-PERIDO No.2

A continuación, se relacionan las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 6 de abril y 5 de mayo de 2026, indicando las cantidades ejecutadas y el % de avance respecto al total contratado.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRACTUAL	CANT PERIODO	ACUMULADO	% AVANCE
1.ACTIVIDADES PRELIMINARES						
1.7	Desmonte de ventanas	M2	16,8	7,44	7,44	44%
1.10	Demolición de muros en ladrillo o bloque	M2	560	44,11	755,12	100%
1.11	Demolición enchape de piso. Incluye: Alistado	M2	594	31,92	613,47	100%
5.1.7.1	Desmontes de equipos, bases, ductos y elementos existentes	GLB	1	43%	43%	43%



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

5.2.1	Desmante de redes de gases medicinales existentes de 1/2" a 2"	UN	457	457	457	100%
5.2.2	Retiro y desmante de caja de corte actuales	UN	6	6	6	100%
5.2.3	Desmante de sensores y alarmas de gases	UN	4	4	4	100%
5.2.4	Desmante de tomas de gases medicinales	UN	25	25	25	100%

Tabla 5. AVANCE DE OBRA No.2



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD

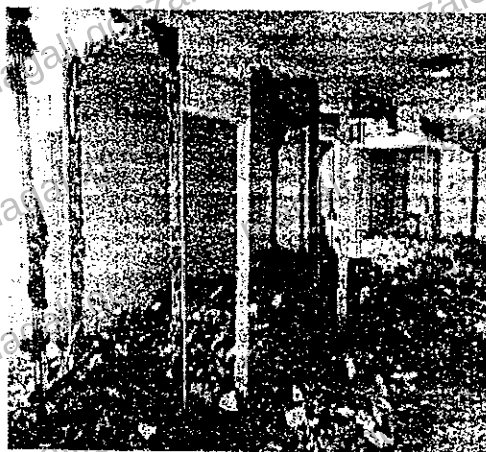
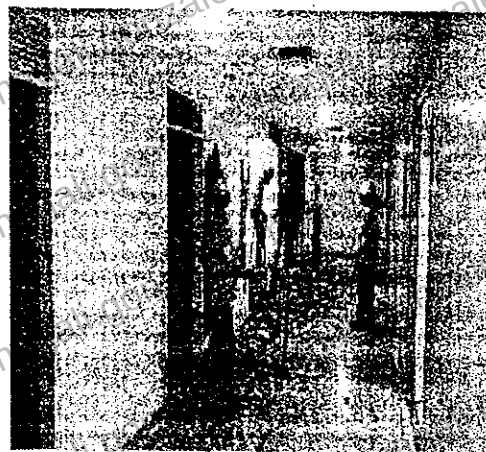


CONSORCIO OBRAS DISAN 25

ITEM 1.7- Desmonte de ventanas



ITEM 1.10 Demolición de muros en ladrillo o bloque



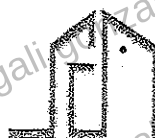
ITEM 1.11 Demolición enchape de piso. Incluye: Alistado



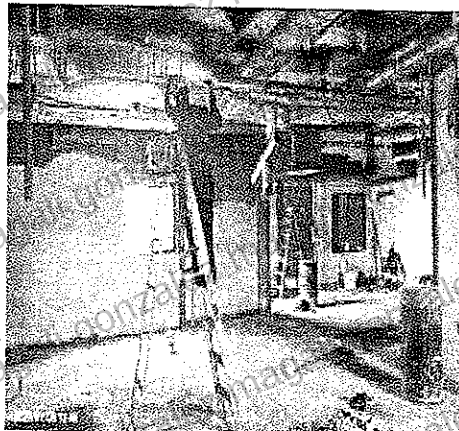
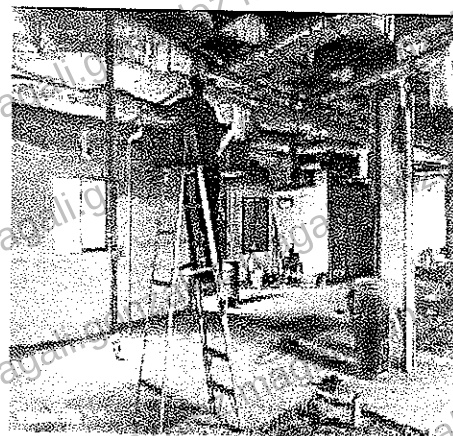
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25



ITEM 5.2.2 Retiro y desmonte de caja de corte actuales



ITEM 5.2.3 Desmonte de sensores y alarmas de gases



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

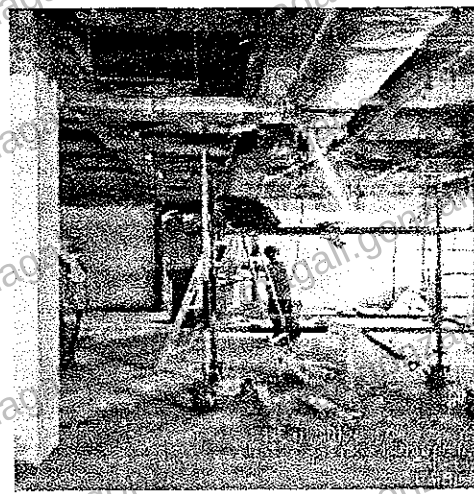
DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25



ITEM 5.1.7.1 Desmontes de equipos, bases, ductos y elementos existentes



ITEM 5.2.1 Desmonte de redes de gases medicinales existentes de 1/2" a 2"



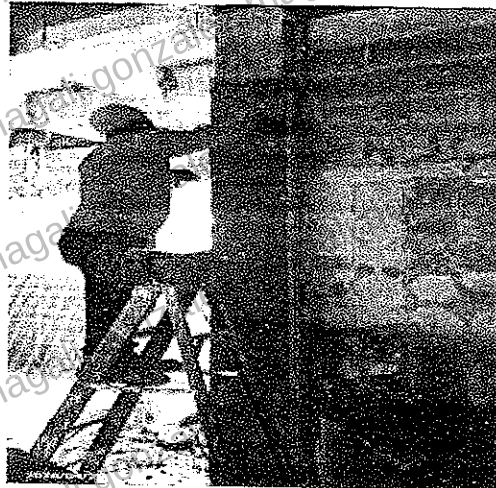
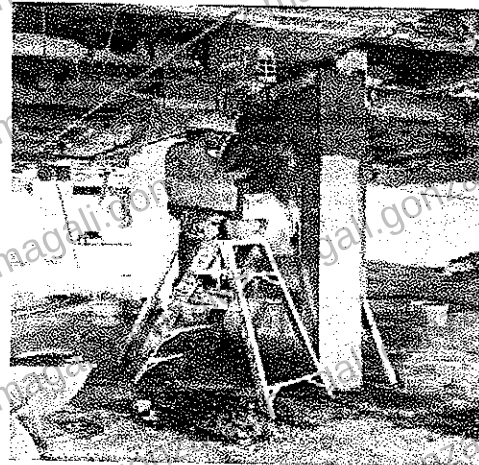
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

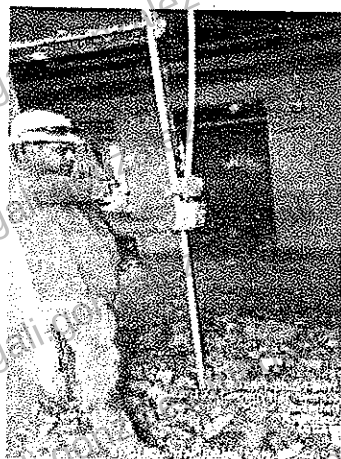
DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25



NP1 Desmonte puntos eléctricos. Luminarias, toma corriente 110V- 220V



NP2 Trasiego retiro de escombros en lona a punto de acopio



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25



ITEM 5.2.4 Desmonte de tomas de gases medicinales



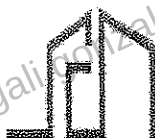
ITEM 6.4 Filos y dilataciones



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

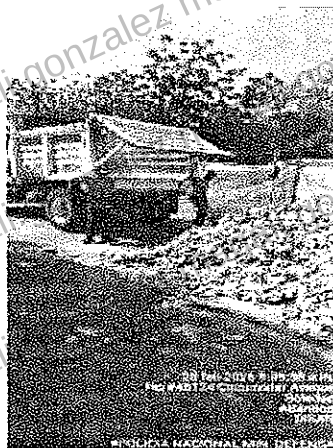
DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25



NP3 Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales



NP4 Cerramiento en polisombra h=2



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25



NP5 Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos



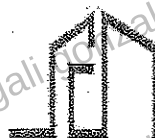
NP6 Desmonte de Guarda Escoba



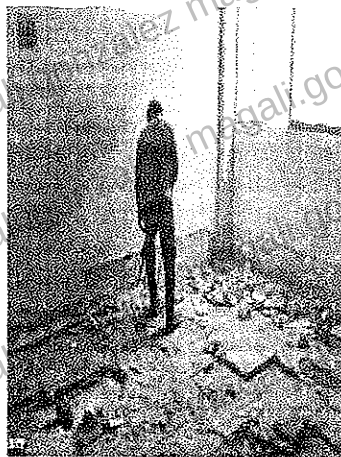
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25



NP7 Desmante de Enchape de Pared y/o Piso



RECURSOS UTILIZADOS

- EQUIPO DE HERRRAMIENTA MENOR
- CONCRETADORA
- TALADRO PERCUTOR



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICÍA NACIONAL

DIRECCION DE SANIDAD



CONSORCIO OBRAS DISAN 25

ACTIVIDADES FINANCIERAS**ACTAS PARCIALES DE OBRA**

ACTAS DE OBRA TRAMITADAS A LA FECHA					
ACTA	PERIODO	AÑO	COSTO DIRECTO	AIU 31.75%+IVA	VALOR TOTAL
No.1	6 de marzo al 5 de abril	2026	\$44.986812.63	\$14.710.687.73	\$59.697.500.36
No.2	6 abril al 5 de mayo	2026	\$16.963.729.01	\$5.547.139.39	\$22.510.868.40

Tabla 6.Relación de actas parciales de obra

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La ejecución de las actividades se ha realizado en condiciones seguras y adecuadas para la intervención del área en ejecución en las salas de cirugía DEADATA – SOLEDAD correspondiente del mes de ABRIL 6 al 5 de MAYO del 2026, entre las principales actividades se presentan, desmonte de ventanas, demolición de muros, demolición de pisos, desmonte de ductos para el aire acondicionado, desmonte de redes en gases medicinales y sus respectivos accesorios, aplicación de pañete, estuco y filos en muros, instalación de estructura para muro en superboard, tubería para redes eléctricas, instalación de tubería para redes de alcantarillado.

De manera paralela, se mantuvo una coordinación permanente con la Interventoría, revisando documentación contractual, alcances técnicos, mediciones y aspectos preliminares para garantizar el cumplimiento normativo y la correcta programación del personal en cada frente de trabajo. Esta articulación ha permitido que el proceso avance con claridad técnica y administrativa.

En conclusión, las actividades desarrolladas durante este primer periodo se ejecutaron conforme a la planificación inicial, consolidando las bases necesarias para el desarrollo eficiente de las obras proyectadas y asegurando el cumplimiento de los objetivos establecidos y lo que la entidad DEADATA busca dentro del contrato.