MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN EN CONCRETO RIGIDO DE LA RED VIAL URBANA (EN LA CARRERA 8 ENTRE CALLE 3 Y 4 Y EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLE 3 Y 3A) DEL MUNICIPIO DE PUERTO RONDÓN, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

DESCOMPOSICION DE COSTOS INDIRECTOS (A.I.U. 35%)

1 ADMINISTRACIÓN					**$ 296.544.273,53**		**29,00%**
1 COSTOS Y GASTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO							**20,55%**
							$ 210.137.407,62
1,1	Estampilla Pro Cultura		2,00%	$ 1.400.916.050,80			$ 28.018.321,02
1,2	Estampilla Pro - Adulto Mayor		4,00%	$ 1.400.916.050,80			$ 56.036.642,03
1,3	Tasa Pro deporte y Recreación		2,00%	$ 1.400.916.050,80			$ 28.018.321,02
1,4	Contirbución especial Sobre contratos		5,00%	$ 1.400.916.050,80			$ 70.045.802,54
1,5	Estampilla Pro Justicia familiar		2,00%	$ 1.400.916.050,80			$ 28.018.321,02
2-PERSONAL							**6,42%**
							$ 65.690.000,00

CANTIDAD	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	FACTOR PRESTACIONAL	PLAZO CONSTRUCCION	CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL F = A * B * C * D * E
A		B	C	D	E	
2,1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS						**$ 33.290.000,00**
1	Director de Obra	50%	$ 3.500.000,00	1,67	4	$ 11.690.000,00
1	Residente de Obra	100%	$ 3.000.000,00	1,80	4	$ 21.600.000,00
2,2 PERSONAL PERSONAL TECNICO						**$ 32.400.000,00**
1	Maestro de Obra	100%	$ 2.500.000,00	1,80	4	$ 18.000.000,00
1	Inspector de Obra	100%	$ 2.000.000,00	1,80	4	$ 14.400.000,00
3-GASTOS DE OFICINA-ADMINISTRATIVOS						**2,03%**
						$ 20.716.865,91
3,1 CAMPAMENTO						**$ 3.600.000,00**

DESCRIPCION			COSTO MES	DURACION MESES	VALOR ($)
Alquiler Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales			$ 400.000	4	$ 1.600.000,00
Alquiler Bodega para insumos y materiales de obra			$ 500.000	4	$ 2.000.000,00
3,2 OTROS GASTOS					**$ 17.116.865,91**

DESCRIPCION	CANTIDAD	COSTO MES	CANTIDAD/ DEDICACION	DURACION MESES	
Alquiler vehiculo tipo camioneta (>2000 cc) Incluye combustible	1	$ 4.000.000,00	50%	4	$ 8.000.000,00
Ensayos de laboratorio (Incluye todos los ensaños necesarios para la correcta ejecucion de la verificación de la resistencia de los materiales)	1	$ 1.132.500,00	100%	4	$ 4.530.000,00
Alquiler equipos de computo	1	$ 350.000,00	100%	4	$ 1.400.000,00
Papeleria, registro fotografico (videos, informes). Ploteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos record definitivos y tramites	1	$ 350.000,00	100%	4	$ 1.400.000,00
INSTALACIÓN VALLA incluye estructura metalica en cercha, tablero en lamina y bases para soporte (Según modelo Gobernacion de arauca) Una Publicacion con dimension de 10x4mts	1	$ 1.786.865,91	100%	1	$ 1.786.865,91

2. IMPREVISTOS		**$ 10.225.664,60**	**1,00%**
3. UTILIDAD		**$ 71.579.652,23**	**7,00%**
TOTAL AIU		**$ 378.349.590,37**	**37,00%**

FECHA: 6 DE MAYO DE 2026

Arq. CARLO BRIAN RIAÑO CARREÑO
Secretario de Planeación e Infraestructura

LEINA STEFANNY GUTIERREZ

Ing. LEINA STEFANNY GUTIERREZ BARRERA
Profesional de Apoyo SPI
CPS No. 122 - 2025
Elaboro / Proyecto