

**ACTA FINAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 005 DEL 14 DE
ENERO DE 2026**

CONTRATO N°:	05- 2026
FECHA:	14 de enero de 2026
CONTRATANTE:	Gestora Urbana de Ibagué
CONTRATISTA:	CAMILA ALEXANDRA ESPEJO TOBAR
NIT. /CC:	1.005.815.149 de Ibagué
OBJETO:	"CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN BIBLIOTECOLOGO PARA APOYAR EL PROCESO DE GESTION DOCUMENTAL DE LA GESTORA URBANA DE IBAGUE E.I.C.E".
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENARIO
PRORROGA N°1:	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL:	CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18.000.000)
VALOR ADICION N°1:	NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$9.000.000)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VEINTISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$27.000.000)
FECHA DE INICIO:	15 de Enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	13 de Julio de 2026
SUPERVISOR:	Diana Carolina Montaña Sánchez – Jefe Oficina de Recursos Físicos y Financieros

El suscrito Gerente de la Gestora Urbana de Ibagué, **ING. CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO**, la Jefe Oficina de Recursos Físicos y Financieros, **DIANA CAROLINA MONTAÑA SANCHEZ**, en calidad de supervisora del Contrato N° 005 del 14 de enero del 2026, **CAMILA ALEXANDRA ESPEJO TOBAR**, identificado con Cedula de ciudadanía 1.005.815.149 de Ibagué, en calidad de contratista, suscriben la presente acta con el fin de verificar y dejar constancia que se dio por terminada la ejecución del Contrato.

DESARROLLO DEL CONTRATO

1. Que la Gestora Urbana de Ibagué y **CAMILA ALEXANDRA ESPEJO TOBAR** identificada con cedula de ciudadanía 1.005.815.149 de Ibagué, suscribieron Contrato de prestación de servicios profesionales N° 05 del 14 de enero del 2026, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN BIBLIOTECOLOGO PARA APOYAR EL PROCESO DE GESTION DOCUMENTAL DE LA GESTORA URBANA DE IBAGUE E.I.C.E".
2. Que el plazo de ejecución del contrato se pactó por **CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENARIO**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, entendiendo como fecha de inicio el 15 de enero de 2026.

3. Que el 13 de mayo de 2026, se realizó prórroga No. 01 al contrato de prestación de servicios profesionales No. 005 del 14 de enero del 2026, en cual se prórroga por **SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO**.
4. Que el valor del contrato se pactó inicialmente por la suma de **DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18.000.000)**.
5. Que el 13 de mayo de 2026, se realizó adición No. 01 al contrato de prestación de servicios profesionales No. 005 del 14 de enero del 2026, en cual se adicionó al valor del contrato la suma de **NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$9.000.000)**.
6. Que el valor total del contrato con su respectiva adición fue de **VEINTISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$27.000.000)**.
7. Que el contrato fue ejecutado en el periodo comprendido entre el **15 de enero de 2026 fecha de acta de inicio, hasta el 13 de julio de 2026**. El balance del contrato de prestación de servicios profesionales es el siguiente:

FECHA DE REGISTRO	CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	VALOR
10/01/2026	0020260047	\$18.000.000
13/05/2026	0020260199	\$9.000.000

FECHA DE REGISTRO	REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR
15/01/2026	0020260054	\$ 18.000.000
14/05/2026	000260195	\$9.000.000

PÓLIZA N° 25-44-101208965 (ANEXO 0)			
CLASE DE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$1.800.000	15/01/2026	30/11/2026

PÓLIZA N° 25-44-101208965 (ANEXO 1)			
CLASE DE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$2.700.000	15/01/2026	30/11/2026

PÓLIZA N° 25-44-101208965 (ANEXO 2)			
CLASE DE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$2.700.000	15/01/2026	10/02/2027

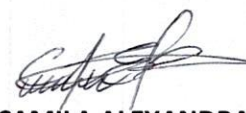
BALANCE FINANCIERO		
Valor Inicial del Contrato		\$ 18.000.000
Valor Adición N°1		\$ 9.000.000
Valor Total del Contrato		\$ 27.000.000
Valor ejecutado y recibido por el Contratista		\$ 22.500.000
Valor ejecutado y no pagado a Favor del Contratista		\$ 4.500.000
Saldo no ejecutado a favor de GESTORA URBANA y pendiente por liberar.		n/a
Rendimientos financieros a favor de GESTORA URBANA		n/a

8. Que en cuanto al cumplimiento de obligaciones: Durante el término de ejecución del contrato, el contratista CUMPLIÓ a satisfacción con el objeto contractual, obligaciones, condiciones y plazos establecidos, las actividades fueron ejecutadas y recibidas a satisfacción, según consta certificación de actividades del supervisor.
9. Que el supervisor del contrato deja constancia que el contratista cumplió durante el plazo de ejecución con el pago de los aportes de seguridad social de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002, la ley 1150 de 2007 y la circular n° 0001 del 6 de diciembre de 2004 emitida por el ministro de protección social, así como el pago de parafiscales cuando aplique o acreditar su afiliación al sistema de riesgos laborales, de conformidad con el artículo 1 de la ley 828 de 2003.
10. Que se suscribe la presente con ocasión del informe y verificación del supervisor de la correcta ejecución del Contrato de prestación de servicios profesionales N° 005 del 14 de enero del 2026.
11. Que el contratista presentó última cuenta con el cumplimiento de los requisitos legales, generándose el certificado de cumplimiento para el último pago, la cual se encuentra en trámite de pago.
12. Que el valor del contrato fue ejecutado por el contratista en su totalidad, por lo tanto, las partes se declaran a paz y salvo.

Para constancia se firma a en día 27 mes de julio de 2026.



CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO
GERENTE



CAMILA ALEXANDRA ESPEJO TOBAR
CONTRATISTA



DIANA CAROLINA MONTAÑA SANCHEZ
SUPERVISOR