



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
EL COLEGIO
CUNDINAMARCA

ALCALDIA EL COLEGIO CUNDINAMARCA

ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

**SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA
Y MOVILIDAD**
ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL COLEGIO

SECRETARIA

INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD

ACTA No

8

DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.

504

2025

(Número de Contrato de Obra)

Año de suscripción

OBJETO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES

CARLOS NIETO S.A.S. – EDYCONST S.A.S.

NIT

900.354.156-4

R.L. CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA

C.C.

11.226.681

(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra contratado)

(Escriba el NIT del contratista)

MIEMBROS DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

% PARTICIPACIÓN

%

% PARTICIPACIÓN

%

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

ASCENSOR, ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL, PALACIO MUNICIPAL, CENTRO COMERCIAL Y DE TRANSPORTE, PARQUE PRINCIPAL, entre otros

(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

FECHA DE INICIO

22

DE

10

DE

2025

(Día)

(Mes)

(Año)

PLAZO INICIAL

DOS (2) MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

VALOR INICIAL

\$69.995.900,00

(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No

DE

(Número de Contrato)

Año de suscripción

INTERVENTORÍA

SUPERVISOR CONTRATO

ING. KAREN STEFANNY GONZALEZ VERGEL

(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

B. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)
PRORROGA No 1	15/05/2026	DOS (2) MESES

ADICIONES	FECHA	VALOR
ADICION No 1	15/05/2026	\$ 34.500.000,00

MODIFICATORIO	FECHA	DESCRIPCIÓN

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)
ACTA No. 003 - SUSPENSION No 1	18/12/2025	UN (1) MES
PRORROGA No 1 A LA SUSPENSION No 1	20/01/2026	UN (1) MES
PRORROGA No 2 A LA SUSPENSION No 1	20/02/2026	TRES (3) MESES
ACTA No. 006 - REINICIO A LA SUSPENSION No 1	12/05/2026	NA

PLAZO FINAL

CUATRO (4) MESES

(Indique el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE TERMINACIÓN

16

DE

JULIO

DE

2026

(Día)

(mes)

(Año)

VALOR FINAL

\$104.495.900,00

(Indique el valor final del contrato)



ALCALDIA MUNICIPAL DE
EL COLEGIO
CUNDINAMARCA

ALCALDIA EL COLEGIO CUNDINAMARCA

ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

**SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA
Y MOVILIDAD**
ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO

SECRETARIA INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD
ACTA No 8 DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No. 504 2025
(Número de Contrato de Obra) (Año de suscripción)

C. OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LAS OBRAS EJECUTADAS

Teniendo en cuenta que se culminaron las obras, se está a la espera de las memorias de cantidades que debe entregar el contratista, se realizará verificación de las mismas, así como un recorrido de las obras finales ejecutadas y verificación del estado actual de las obras. Adicional a ello, se debe radicar informe de actividades finales y demás documentos necesarios para dar recibo al contrato de obra pública.

D. RELACIÓN DE DETALLES PENDIENTES

A continuación se relacionan los detalles pendientes de acuerdo con el recorrido realizado entre el contratista y la supervisión, y su cronograma de entrega :

(Indique la fecha día / mes/año del recorrido de verificación de los detalles pendientes)

Ubicación			Descripción de pendientes	Fecha de entrega
Especifica	Desde	Hasta		

Los trabajos descritos en el literal (D) no ejecutados en la fecha de entrega acordada, son el soporte para que el municipio de El Colegio inicie las acciones legales tendientes al reconocimiento y pago de las sanciones previstas.

La terminación de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Con el fin de dejar constancia de la terminación del plazo del contrato de obra anteriormente citado, y que el contratista CUMPLIO con el objeto contratado en el plazo establecido, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los

DIECISEIS (16)
(Día en letra) (Día en números)

días del mes de

JULIO de 2026

(Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S. –
EDYCONST S.A.S.

R.L. CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA
Contratista de Obra

(Firma)

ING. KAREN STEFANNY GONZALEZ VERGEL

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD
Supervisor

Proyectó: Carla X Castaño R - Apoyo Técnico

Carla X



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
EL COLEGIO
CUNDINAMARCA

ALCALDIA EL COLEGIO CUNDINAMARCA

ACTA DE RECIBO FINAL DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA

**SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA
Y MOVILIDAD**
ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL COLEGIO

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD

ACTA No 9

RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No. 504 2025

OBJETO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

ASCENSOR, ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL, PALACIO MUNICIPAL, CENTRO COMERCIAL Y DE TRANSPORTE,
entre otros

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL

DOS (2) MESES

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO

VEINTIDOS (22) DE OCTUBRE DE 2025

B. PRORROGAS

ACTA	FECHA	PLAZO
PRORROGA No 1	15/05/2026	DOS (2) MESES

C. SUSPENSIÓN Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTA	FECHA	TIEMPO
ACTA No. 003 - SUSPENSIÓN No 1	18/12/2025	UN (1) MES
PRORROGA No 1 A LA SUSPENSIÓN No 1	20/01/2026	UN (1) MES
PRORROGA No 2 A LA SUSPENSIÓN No 1	20/02/2026	TRES (3) MESES
ACTA No. 006 - REINICIO A LA SUSPENSIÓN No 1	12/05/2026	NA

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO

DIECISEIS (16) DE JULIO DE 2026

PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL

CUATRO (4) MESES

VALOR INICIAL DEL CONTRATO

\$ 69.995.900,00

D. VALOR ADICIONES

CONTRATO ADICIONAL No.	FECHA	VALOR (\$)
ADICION No 1	15/05/2026	\$ 34.500.000,00

VALOR FINAL DEL CONTRATO

\$ 104.495.900,00

CONTRATISTA

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S. – EDYCONST S.A.S.

INTERVENTOR

NA

SUPERVISOR

ING. KAREN STEFANNY GONZALEZ VERGEL

En El Colegio Cundinamarca; a los

VEINTIDOS (22) días del mes JULIO de 2026

se reunieron el señor

CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA

representante legal del contratista, ING. KAREN STEFANNY GONZALEZ VERGEL

Secretaria de Infraestructura y Movilidad del

municipio de El Colegio en calidad de Supervisor con el fin de constatar el estado de las obras objeto del contrato anteriormente citado, hacer entrega de dicho objeto por parte del Contratista y recibir a satisfacción por parte del municipio las obras ejecutadas.

Dichas obras fueron terminadas el día

DIECISEIS (16) días del mes JULIO de 2026

según el Acta No.

8

de terminación de contrato de obra, se anexa sabana de cantidades finales ejecutadas del contrato.

E. ACTA DE CANTIDADES DE PAGO FINAL

No	Item de pago	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	ASCENSOR					
1.2	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO PARA CONTROL	UN	1,00	\$ 1.485.650,00	\$ 1.485.650,00
1.3	APU	DESMONTE DE TABLERO DE CONTROL PARA TRASLADO A NUEVO PUNTO	UN	1,00	\$ 2.935.400,00	\$ 2.935.400,00
1.4	APU	MANTENIMIENTO GENERAL DE EQUIPO	UN	1,00	\$ 2.581.230,00	\$ 2.581.230,00
1.5	APU	RECABLEADO DE CONTROL E INSTALACION EN EL 4 PISO	UN	1,00	\$ 6.584.265,00	\$ 6.584.265,00
1.6	APU	SUMINISTRO DE TARJETA DE PROSESAMIENTO DE LLAMADAS	UN	1,00	\$ 2.548.265,00	\$ 2.548.265,00
1.7	APU	SUMINISTRO DE TRANSFORMADOR NA1 220 IN 5,18.200 OUT	UN	1,00	\$ 1.756.915,00	\$ 1.756.915,00
SubTotal						\$ 17.891.725,00



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD

ACTA No 9

RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA

2. ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL						
2.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON EN ESTRUCTURA METALICA Y LAMINA COLD ROLLED CAL 16 (DOS ALAS, SISTEMA DE CORREDERAS, CHAPA, PASADORES Y PINTURA)	M2	6,00	\$ 550.000,00	\$ 3.300.000,00
2.2	APU	IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO SIKA	M2	59,50	\$ 10.285,00	\$ 611.957,50
2.3	CONST18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	59,50	\$ 11.625,00	\$ 691.687,50
2.4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 8" PARA TECHO (INCLUYE CABLE)	UN	14,00	\$ 65.000,00	\$ 910.000,00
2.5	APU	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UN	1,00	\$ 352.115,00	\$ 352.115,00
2.6	APU	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22; DS=30	ML	30,00	\$ 38.000,00	\$ 1.140.000,00
2.7	APU	ESTUCO	M2	14,50	\$ 12.030,00	\$ 174.435,00
SubTotal					\$	7.180.195,00
3. PALACIO MUNICIPAL						
3.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE CIELO RASO EN ICOPOR CON TEXTURA	M2	125,00	\$ 35.000,00	\$ 4.375.000,00
3.2	APU	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA VENTANERIA EN ALUMINIO DEL EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL (INCLUYE REPUESTOS)	M2	36,50	\$ 25.000,00	\$ 912.500,00
3.3	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON ANTEPECHODE ACUERDO A DISEÑO FACHADA PALACIO MUNICIPAL	M2	15,52	\$ 475.000,00	\$ 7.372.910,00
3.5	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE GRIFERIA SANITARIO COMPLETO (INCLUYE ACOPLE DE ENTRADA Y REGISTRO DE CORTE)	UN	6,00	\$ 130.000,00	\$ 780.000,00
3.6	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE SOBREPONER ANTIPOLVO	ML	18,00	\$ 45.000,00	\$ 810.000,00
3.7	CONST10.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	3,48	\$ 311.750,00	\$ 1.084.890,00
3.8	CONST18.9	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	6,96	\$ 22.785,00	\$ 158.583,60
3.9	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO Y PANEL EN MADECOR PARA BARRA ATENCION AL PUBLICO (INCLUYE DIVISION PARA PUERTA, CHAPA Y TABLA PARA BARRA) MEDIDAS L=3M A=1,15M	GB	1,00	\$ 2.600.000,00	\$ 2.600.000,00
3.10	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO PARA AHUYENTAR PALOMAS ELECTRICO PAREA USO INTERIOR	GB	1,00	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00
SubTotal					\$	20.593.883,60
4. CENTRO COMERCIAL Y DE TRANSPORTE						
4.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR TIPO LED 200 WATS (INCLUYE SISTEMA DE CABLEADO Y CONEXION)	UND	6,00	\$ 450.000,00	\$ 2.700.000,00
SubTotal					\$	2.700.000,00
5. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS						
6.1	APU	IMPERMEABILIZACION IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA Y MANTO EDIL CON FOIL DE ALUMINIO ENTRE MURO Y FLANCHE INSTALADO CUBIERTA CONSEJO, ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	1,00	\$ 1.600.000,00	\$ 1.600.000,00
6.2	APU	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE 5 TEJAS DE ETERNIT FISURADAS Y ROTAS, CUBIERTA CONSEJO, ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	1,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00
6.3	APU	MANTENIMEINTO DE BARANDAS ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	1,00	\$ 1.190.000,00	\$ 1.190.000,00
6.4	APU	SUMINISTRO E INSTAALCION DE ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE CIELO RASO	GL	1,00	\$ 1.400.000,00	\$ 1.400.000,00
6.5	APU	REPARACION FILTRACION EN PLACA DE ENTREPISO, BAÑO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA, PALACIO MUNICIPAL	GL	1,00	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
EL COLEGIO
CUNDINAMARCA

ALCALDIA EL COLEGIO CUNDINAMARCA

ACTA DE RECIBO FINAL DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA

**SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA
Y MOVILIDAD**
ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD

ACTA No 9

RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA

6.6	APU	ADECUACION LOCAL PARA CAJERO AUTOMATICO ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL INCLUYE DESMONTE VENTANAS,DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA, DEMOLICIÓN BALDOSA Y ALISTADO PISO, CERRAMIENTO MUROS EN BLOQUE Nº 4, PAÑETE LISO MUROS, FILOS O DILATACIONES, RESANES, PINTURA MUROS, ALISTADO PISO, CERÁMICA PARA ALTO TRÁFICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM, RETIRO DE ESCOMBROS Y ASEO GENERAL.	GL	1,00	\$ 18.388.328,00	\$ 18.388.328,00
6.7	APU	AJUSTE RED ELECTRICA PARA INSTALACION DE REFLECTORES	GB	1,00	\$ 1.437.330,00	\$ 1.437.330,00
SubTotal						\$ 32.015.658,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 80.381.461,60
ADMINISTRACION				22%	\$	17.683.921,55
UTILIDAD				3%	\$	2.411.443,85
IMPREVISTOS				5%	\$	4.019.073,08
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS						\$ 24.114.438,48
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS						\$ 104.495.900,08
Ajuste al peso						\$ -0,08
VALOR TOTAL EJECUTADO						\$ 104.495.900,00

F. OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS

NOTA:

Previo al recibo de las obras, la supervisión realizó un recorrido para verificar el acabado de las obras y funcionamiento de las mismas. Se da visto bueno para el recibo de la obra.

F. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS

Una vez realizada la inspección total de la obra, por parte del contratista y el supervisor, se constató que a la fecha 22 de julio de 2026 los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el convenio. En consecuencia, el Contratista hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la supervisión y esta la recibe. Las cantidades de obra indicadas en el cuadro anexo a la presente acta de recibo y la calidad de las mismas, son de absoluta responsabilidad del contratista.

El recibo de los trabajos terminados, no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en El Colegio Cundinamarca,

VEINTIDOS

(22)

días del mes de

JULIO

de

2026

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S. – EDYCONST
S.A.S.

R.L. CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA
Contratista

ING. KAREN-STEFANNY GONZALEZ VERGEL

Secretaria de Infraestructura y Movilidad
Supervisor

Proyectó Carla X Castaño R - Apoyo Técnico



**SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA
Y MOVILIDAD**
ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL COLEGIO

ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL COLEGIO

ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE OBRA No. 504 DE 2025

 SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO	ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO	FECHA INICIO	22/07/2025
		FECHA TERMINACION No 1	24/09/2026
		FECHA SUSPENSIÓN No 1	28/07/2025
		FECHA PROMOCIÓN SUSPENSIÓN No 1	20/07/2026
		FECHA PROMOCIÓN SUSPENSIÓN No 2	22/07/2026
		FECHA PROMOCIÓN SUSPENSIÓN No 3	22/07/2026
		FECHA PROMOCIÓN SUSPENSIÓN No 4	22/07/2026
	DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	FECHA INICIO MODIFICACIÓN No 1:	14/08/2026
		FECHA SUSPENSIÓN No 1:	15/08/2026
		FECHA PROMOCIÓN SUSPENSIÓN No 1:	15/08/2026
	CONTRATO DE OBRA No. 504 DE 2025	FECHA ACTA MODIFICACIÓN No. 2:	15/08/2026
		FECHA PRESENTE ACTA	20/07/2026
ACTA FINAL Y LIQUIDACION		VALOR TOTAL EJECUTADO	104.495.900,00

CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA																					
CONTRATISTA:		ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S/ NIT. 900.354.134-4																					
SUPERVISORA DEL CONTRATO:		ING. MAIEN STEFFANY GONZALEZ YERGENL - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD																					
A los 23 días del mes de julio del año 2026, se firman en la Ing. KAREY STEFFANY GONZALEZ YERGENL en calidad de Supervisora del contrato y, el Ing. CARLOS NIETO en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de pago. Final																							
OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA."																							
CONDICIONES INICIALES																							
No	ITEM	CCU	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACTA PARCIAL No.1	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACTA PARCIAL No.2	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACTA FINAL Y LIQUIDACION	CANTIDAD	VR. TOTAL	SALDO POR EJECUTAR	
1																							
1.2	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO PARA CONTROL	UN	1,00	\$ 1.485.650,00	\$ 1.485.650,00	1,00	\$ 1.485.650,00	1,00	\$ 1.485.650,00		1,00	\$ 1.485.650,00							0,00	\$ -	
1.3	APU		DESMONTE DE TABLERO DE CONTROL PARA TRASLADO A NUEVO PUNTO	UN	1,00	\$ 2.935.400,00	\$ 2.935.400,00	1,00	\$ 2.935.400,00	1,00	\$ 2.935.400,00		1,00	\$ 2.935.400,00							0,00	\$ -	
1.4	APU		MANTENIMIENTO GENERAL DE EQUIPO	UN	1,00	\$ 2.581.230,00	\$ 2.581.230,00	1,00	\$ 2.581.230,00	1,00	\$ 2.581.230,00		1,00	\$ 2.581.230,00							0,00	\$ -	
1.5	APU		RECALEADO DE CONTROL E INSTALACION EN EL 4 PISO	UN	1,00	\$ 6.584.765,00	\$ 6.584.765,00	1,00	\$ 6.584.765,00	1,00	\$ 6.584.765,00		1,00	\$ 6.584.765,00							0,00	\$ -	
1.6	APU		SUMINISTRO DE PARETA DE PROTECCION DE LAMPARAS	UN	1,00	\$ 2.542.265,00	\$ 2.542.265,00	1,00	\$ 2.542.265,00	1,00	\$ 2.542.265,00		1,00	\$ 2.542.265,00							0,00	\$ -	
1.7	APU		SUMINISTRO DE TRANSFORMADOR 10A/220V 5:18 220 OUT	UN	1,00	\$ 1.756.915,00	\$ 1.756.915,00	1,00	\$ 1.756.915,00	1,00	\$ 1.756.915,00		1,00	\$ 1.756.915,00							0,00	\$ -	
1.8	APU		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 6 MESES	UN	1,00	\$ 3.905.410,00	\$ 3.905.410,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -			\$ 17.891.725,00							0,00	\$ -	
2																							
ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL																							
2.1	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON EN ESTRUCTURA METALICA Y LAMPARA COB ROLLED CAL 16 (DOS ALAS, SISTEMA DE CORRIENTES, CHAPA PASADONES Y PUERTAS)	M2	6,00	\$ 559.000,00	\$ 3.360.000,00	6,00	\$ 3.360.000,00	6,00	\$ 3.360.000,00		6,00	\$ 3.360.000,00							6,00	\$ -	
2.2	APU		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 6 MESES	M2	30,00	\$ 10.285,00	\$ 308.550,00	58,50	\$ 613.927,50	58,50	\$ 613.927,50		14,50	\$ 149.133,50							0,00	\$ -	
2.3	CONCT	18.23	VINILO SOBRE PARETE 2 MANOS	M2	45,00	\$ 11.625,00	\$ 523.125,00	95,50	\$ 691.687,50	95,50	\$ 691.687,50		34,50	\$ 368.562,50							0,00	\$ -	
2.4	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 8" PARA TECHO (INCLUIRE CABLE)	UN	14,00	\$ 65.000,00	\$ 910.000,00	14,00	\$ 910.000,00	14,00	\$ 910.000,00		14,00	\$ 910.000,00							0,00	\$ -	
2.5	APU		CONEXION TANQUE ELEVADO PVC	UN	1,00	\$ 352.115,00	\$ 352.115,00	1,00	\$ 352.115,00	1,00	\$ 352.115,00		1,00	\$ 352.115,00							0,00	\$ -	
2.6	APU		PUNCHE EN LAMPARA GALVANIZADA CAL 22 05-39	M4	30,00	\$ 38.000,00	\$ 1.140.000,00	30,00	\$ 1.140.000,00	30,00	\$ 1.140.000,00		30,00	\$ 1.140.000,00							0,00	\$ -	
2.7	APU		ESTUCCO	M2	30,00	\$ 12.050,00	\$ 360.500,00	14,50	\$ 174.435,00	14,50	\$ 174.435,00		14,50	\$ 174.435,00							0,00	\$ -	
3																							
PALACIO MUNICIPAL																							
3.1	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAR DE CIELO RASO EN TOTOR CON TEXTURA	M2	125,00	\$ 35.000,00	\$ 4.375.000,00	125,00	\$ 4.375.000,00	125,00	\$ 4.375.000,00		125,00	\$ 4.375.000,00							0,00	\$ -	
3.2	APU		MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA VENTANERIA EN ALUMINIO DEL EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL (INCLUIRE REPUESTOS)	M2	36,50	\$ 25.000,00	\$ 912.500,00	36,50	\$ 912.500,00	36,50	\$ 912.500,00			\$ -		30,00	\$ 750.000,00	6,50	\$ 162.500,00		0,00	\$ -	
3.3	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON ANTEPECHO DE ACUERDO A DISEÑO HACIENDO PALACIO MUNICIPAL	M2	13,50	\$ 475.000,00	\$ 6.412.500,00	15,52	\$ 7.312.910,00	15,52	\$ 7.312.910,00			\$ -		7,30	\$ 3.467.500,00	8,22	\$ 5.805.410,00		0,00	\$ -	
3.4	CONCT	18.23	VINILO SOBRE PARETE 2 MANOS	M2	35,00	\$ 11.625,00	\$ 406.875,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -			\$ -							0,00	\$ -	
3.5	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE GUERRERIA SANITARIO COMPLETO (INCLUIRE ACOPLE DE ENTRADA Y REGISTRO DE CORTE)	UN	6,00	\$ 139.000,00	\$ 786.000,00	6,00	\$ 786.000,00	6,00	\$ 786.000,00			\$ -		6,00	\$ 786.000,00				0,00	\$ -	
3.6	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE SOBREPONER ANTIPOLOVO	M4	12,00	\$ 45.000,00	\$ 540.000,00	18,00	\$ 810.000,00	18,00	\$ 810.000,00			\$ -		18,00	\$ 810.000,00				0,00	\$ -	
3.7	CONST	10.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIÓN	M2	7,50	\$ 311.750,00	\$ 2.338.125,00	3,46	\$ 1.084.899,00	3,46	\$ 1.084.899,00			\$ -		3,48	\$ 1.084.892,00				0,00	\$ 0,00	
3.8	CONST	10.7	ESMALTE SOBRE LAMPARA LLENA	M2	15,00	\$ 22.785,00	\$ 341.775,00	6,96	\$ 158.583,60	6,96	\$ 158.583,60			\$ -		6,96	\$ 158.583,60				0,00	\$ -	
3.9	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO Y PANEL EN ANHECOR PARA BARRA ATENCION AL PUBLICO (INCLUIRE DIVISION PARA PUERTA, CHAPA Y TABLA PARA BARRA) MEDIDAS 1,53M x 4,113M	GB	1,00	\$ 2.600.000,00	\$ 2.600.000,00	1,00	\$ 2.600.000,00	1,00	\$ 2.600.000,00			\$ -		1,00	\$ 2.600.000,00				0,00	\$ -	
3.10	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO PARA ANHECITOR PACHUAC ELECTRONICO PARELUSO INTERIOR	GB	1,00	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00	1,00	\$ 2.500.000,00	1,00	\$ 2.500.000,00			\$ -		1,00	\$ 2.500.000,00				0,00	\$ -	
3.11	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA TIPO ANEJO PLASTICA 12mm x 2mm	M2	24,00	\$ 15.000,00	\$ 360.000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -			\$ -							0,00	\$ -	
4																							
CENTRO COMERCIAL Y DE TRANSPORTE																							
4.1	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR TIPO LED 200 WATS (INCLUIRE SISTEMA DE CABLEADO Y CONEXION)	UND	6,00	\$ 450.000,00	\$ 2.700.000,00	6,00	\$ 2.700.000,00	6,00	\$ 2.700.000,00		6,00	\$ 2.700.000,00							0,00	\$ -	
5																							
PARQUE PRINCIPAL																							
5.1	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE CUP PARA MEDICOR ENERGIA ELECTRICA	UN	1,00	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -			\$ -							0,00	\$ -	
5.2	APU		SUMINISTRO E INSTALACION PIN DE CORTE SDA	UN	2,00	\$ 45.000,00	\$ 90.000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -			\$ -							0,00	\$ -	
5.3	CONCT	13.1	SALUDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	4,00	\$ 78.850,00	\$ 315.400,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -			\$ -							0,00	\$ -	
5.4	APU		SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO TIPO 10	M4	35,00	\$ 1.005.160,00	\$ 351.756,00	16,00	\$ 160.816,00	16,00	\$ 160.816,00			\$ -							0,00	\$ -	
SUBTOTAL \$ 884.400,00																							
SUBTOTAL \$ 21.566.775,00																							
CENTRO COMERCIAL Y DE TRANSPORTE																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							
SUBTOTAL \$ 2.700.000,00																							

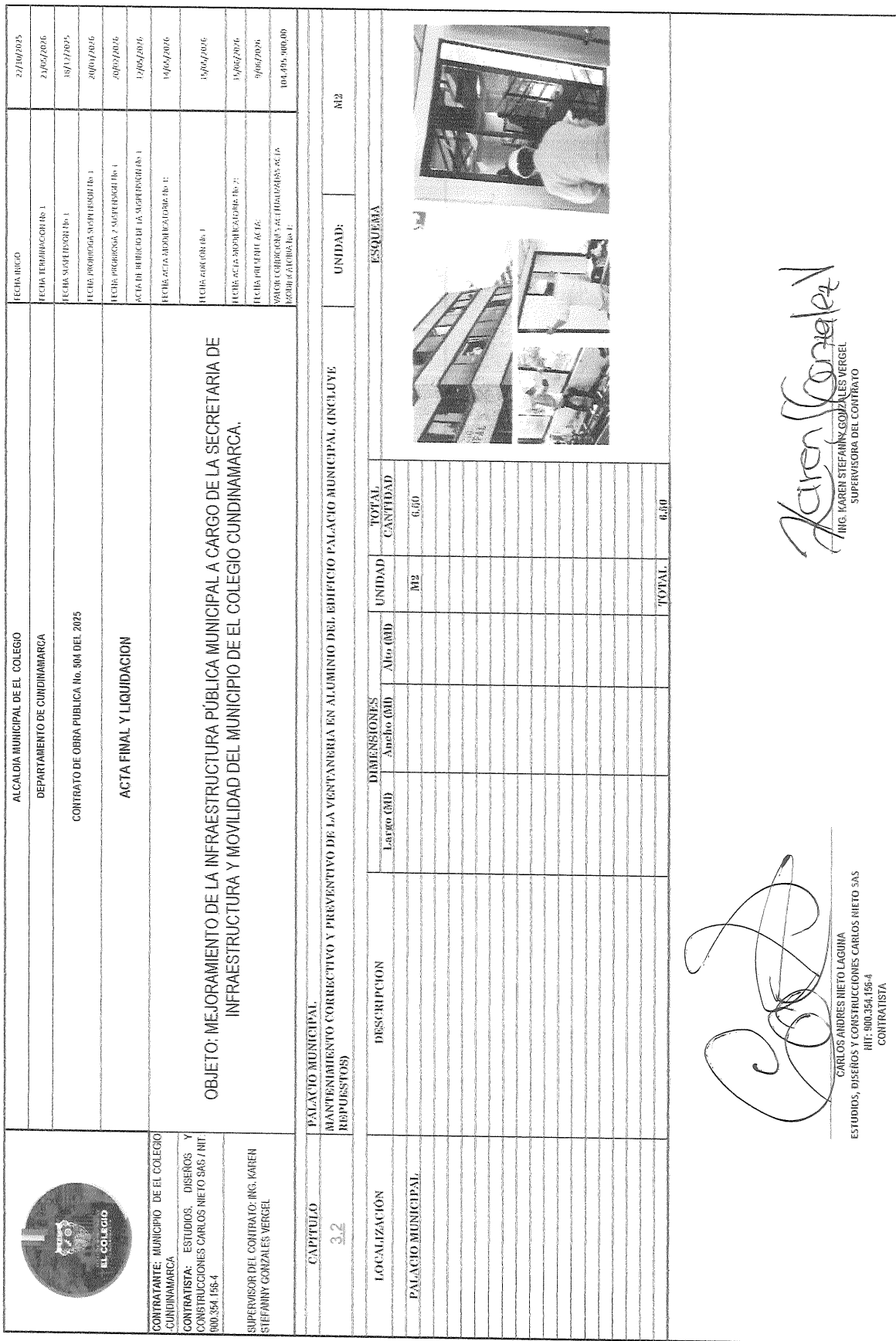
ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA		ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO		FECHA INICIO 21/07/2025
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA				FECHA TERMINACION (No. 1) 18/12/2025
CONTRATO DE OBRA No. 504 DE 2025				FECHA SUSPENSIÓN (No. 1) 20/01/2026
				FECHA PROBLEMA Y SUSPENSIÓN (No. 1) 20/02/2026
				FECHA PROBLEMA Y SUSPENSIÓN (No. 1) 12/05/2026
				FECHA ACTA MODIFICATORIA No. 1: 14/05/2026
				FECHA ADICION No. 1: 15/05/2026
				FECHA ACTA MODIFICATORIA No. 2: 15/05/2026
				FECHA PRESENTE ACTA: 9/05/2026
				VALOR TOTAL EJECUTADO 104.495.900,00

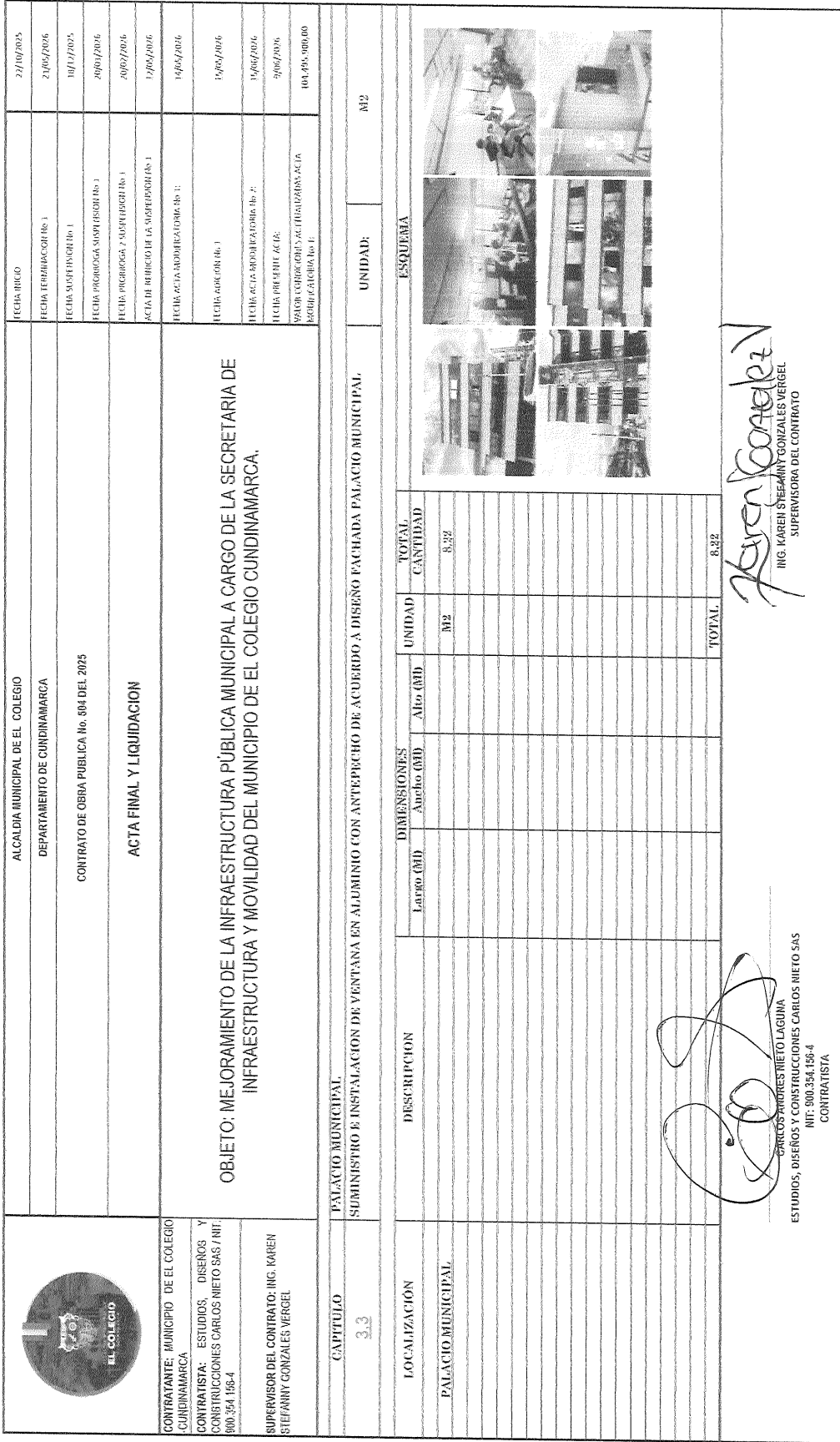
CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA			
CONTRATISTA:		ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S / NIT: 900.354.156-4			
SUPERVISOR DEL CONTRATO:		ING. KAREN STEFANNI GONZALEZ VERGEL - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD			
6		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS			
6.1	APU	INTERMEDIALIZACION IMPRIMANTE CON EVALUACION ASFALTICA Y MANTO EOL CON FOIL DE ALUMINIO ENTRE MURO Y PLANICIE	GL	0,00	\$ 1.600.000,00
6.2	APU	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE 5 TEJAS DE ETERNIT FORRADAS Y ROTAS, CUBIERTA CONSEJO ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	0,00	\$ 3.000.000,00
6.3	APU	MANTENIMIENTO DE BARRANDAS ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	0,00	\$ 1.190.000,00
6.4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE CIELO PASO	GL	0,00	\$ 1.400.000,00
6.5	APU	REPARACION FILTRACION EN PLACA DE ENTREFISO, BARRIO DE LA ESPERANZA CONSTRUCCION ADJACENTE MUNICIPAL	GL	0,00	\$ 5.000.000,00
6.6	APU	ADICION LOCAL PARA CABLE AUTOMATICO ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL, INCLUIRE DESMONTAJE VENTANAS DEMOLICION BAÑOS EN MANAPOSTERIA, DEMOLICION BOLDOSA Y ALUSTADO PISO, CERAMIA MUAJOS EN BLUQUE N°4, PARETE LISO MAJOS, FILOS O DILATACIONES RESANES PINTURA MAJOS, ALUSTADO PISO, CERAMICA PARA ALTO TRAFICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIERO TEMPALADO PULIDO 16 MM, RETIRO DE ESCOMBROS Y ASO GENERAL	GL	0,00	\$ 16.386.328,00
6.7	APU	ALISTE RED ELECTRICA PARA INSTALACION DE REFLECTORES	GB	0,00	\$ 1.437.330,00
		SUBTOTAL ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS		0,00	\$ 1.437.330,00
		TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 53.843.000,00	\$ 53.843.000,00
		ADMINISTRACION 27%		\$ 11.845.460,00	\$ 11.845.460,00
		IMPREVISTOS 3%		\$ 1.788.921,55	\$ 1.788.921,55
		UTILIDAD 3%		\$ 2.011.443,95	\$ 2.011.443,95
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 4.010.077,08	\$ 4.010.077,08
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS		\$ 24.114.438,48	\$ 24.114.438,48
		ALISTE AL PESO		\$ 16.153.800,00	\$ 16.153.800,00
		VALOR TOTAL PRESUPUESTAL DE OBRA		\$ 69.995.900,00	\$ 69.995.900,00

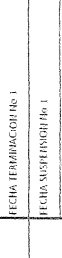
CONDICIONES CONTRACTUALES		VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 69.995.900,00
		VALOR ADICION No. 1	\$ 24.500.000,00
		VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 104.495.900,00
		VALOR ACTA PARCIAL No. 01	\$ 40.502.261,00
		VALOR ACTA PARCIAL No. 02	\$ 34.793.529,68
		VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	\$ 29.193.109,32
		VALOR POR EJECUTAR	\$ 0,00
		SUMAS IGUALES	\$ 104.495.900,00

CONDICIONES CONTRACTUALES		VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	\$ 29.193.109,32
		VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 104.495.900,00
		VALOR AMORTIZAR ACTA FINAL	\$ 28%
		PERCENTAJE EJECUTADO	100%

EL VALOR A PAGAR ES DE VEINTINUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y TRES MIL CIENTO NUEVE PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS M/CTE.		KAREN STEFANNI GONZALEZ VERGEL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD Superficie del Contrato	
R. L. ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO SAS NIT: 900.354.156-4		KAREN STEFANNI GONZALEZ VERGEL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD Superficie del Contrato	





	CONTRATANTE: MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA	FECHA RECIBO 21/10/2025
	CONTRATISTA: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO SAS / NIT: 9000.394.156-4	FECHA TEMERARIO No. 1 24/05/2026
		FECHA SUSPENSIÓN No. 1 18/11/2025
		FECHA PROLONGACIÓN SUSPENSIÓN No. 1 20/01/2026
		FECHA PROLONGACIÓN 2 SUSPENSIÓN No. 1 20/02/2026
		ACTA DE RECIBO DE LA SUSPENSIÓN No. 1 19/05/2026
		FECHA ACTA DE ORDENACIÓN No. 1: 19/05/2026
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA.		FECHA ACTA ORDENACIÓN No. 1 19/05/2026
		FECHA ACTA ORDENACIÓN No. 2: 19/05/2026
		FECHA PROMESA ACTA: 19/05/2026
SUPERVISOR DEL CONTRATO: INC. KAREN STEFANNY GONZALES VERGEL		VALOR CONTRATO Y ACTUACIONES ACTA RECIBO (ALCIPIA No. 1): 104.495.400.000

CAPÍTULO	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	UNIDAD:	CL.
6.6	ADECUACION LOCAL PARA CAJERO AUTOMÁTICO ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL, INCLUYE DESMONTAR VENTANAS, DEMOLICIÓN MUROS EN MARMAPOSTERÍA, DEMOLICIÓN BALDOSA Y ALISTADO PISO, CERRAMIENTO MUROS EN BLOQUE N° 4, PAÑETE LISO MUROS, FILOS O DILATACIONES, RESANES, PINTURA MUROS, ALISTADO PISO, CERÁMICA PARA ALTO TRÁFICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM, RETIRO DE ESCOMBROS Y ASEO GENERAL.		

[illegible]

ING. MARCH STEFANIN GONZALEZ VERGEL
SUPERVISORA DEL CONTRATO

CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA
RESIDUOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO SAS
 NIT: 900.354.156-4
CONTRATISTA