

Espacio para
Logo Corporativo

ESTUDIOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES
CARLOS NIETO S.A.S
NIT 900.354.156-4
DG 8 32 36 BRR BLANCO
Tel: (3115571381) undefined - Ext. undefined
Girardot - Colombia
edyconst@hotmail.com
www.edyconst.com.co



Factura electrónica de venta
No. EDY 2558

Señores				Fecha y hora Factura	
NIT	MUNICIPIO DE EL COLEGIO	890.680.162-0	Teléfono	3177396841 - Ext. 8475057	Generación 24/07/2026, 16:37
Dirección	CRA 7 No 9 36		Ciudad	El Colegio - Colombia	Expedición 24/07/2026, 16:37
					Vencimiento 24/07/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	CONTRATO DE OBRA 504 DE 2025 MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA.	1.00	22,456,237.94

Total items: 1

Valor en Letras:
Veintinueve millones ciento noventa y tres mil ciento nueve pesos m/cte con treinta y dos cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-07-24 por \$ 29,193,109.32

Observaciones:

Total Bruto	22,456,237.94
Administración 22.00%	4,940,372.35
Imprevistos 3.00%	673,687.14
Utilidad 5.00%	1,122,811.89
Total a Pagar	29,193,109.32

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Sigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Sigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764092817296 aprobado en 20250506 prefijo EDY desde el número 2001 al 3000 Vigencia: 24 Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 7120 Ensayos y análisis técnicos Tarifa
CUFE: 971bf9161c2cb3971a9057aea42f0dc5499b7af4e6fff329656e9e3c797724f0af92757e67f6844a728c8fc9611f0f50

DATOS DEL APORTANTE									
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TÉLEFONO	CÓRREO	EXONERADO PAGO PARA FISCIALES Y SALUD			
CC	11226681	CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA	CARRERA 9A N 32-111	3176282303	edycorona@hotmail.com				
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRES BUCURBAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CUIDAD / MUNICIPIO				
UNICA	1 - Independiente			CUNDINAMARCA	GIRARDOT	NO			

DATOS DE LA PLANILLA									
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAS/SEMANA)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIAS/SEMANA)	CANTIDAD EMPLEADORES	CANTIDAD UP'S				
		853774593	16/06/2026	1	0				
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TOTAL PLANILLA	TOTAL HONORARIA	TOTAL A PAGAR					
2026-05	2026-05	1	50	\$521.400					

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD									
Código EPS	Nombre	NIT	Colización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor	
EP8002	Salud Total EPS	890130007-4	210.000	0	0	0	0	0	
TOTALES PENSIÓN									
Código AFP	Nombre	NIT	Colización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Colización	Aporte FSP - Substitución	Días Mora	No. Afiliados
230201	Proteccion (RIG + Proteccion)	80029738-0	280.200	0	0	0	0	0	1
TOTALES									

TOTALES RESERVA LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Colización Obligatoria	Incapacidades	Valor	Valor Mora	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
14-23	Positiva Seguros	880011163-4	121.900	No. Autorización	Valor				

TOTALES RESERVA LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Colización Obligatoria	Incapacidades	Valor	Valor Mora	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
14-23	Positiva Seguros	880011163-4	121.900	No. Autorización	Valor				

TOTALES CAJAS

Código GCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARA FISCIALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LRA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	210.000	210.000
Pensión	1	280.200	280.200
Riesgos Laborales	1	121.500	121.500
GCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	621.000	621.000

DATOS DEL APORTANTE				
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TÉLEFONO
CC	11226001	CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA	CARRERA 1A N 32-111	3175262303
FORMA PRESENTACIÓN		NOMBRE BUCURSAL	DÉPARTAMENTO	CORREO
UNICA		1 - Independiente	CÓDIGO	edycanal@totomail.com
			CUIDAD / MUNICIPIO	
			GIRARDOT	
			GUINDAMARCA	
				NO
				EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD

DATOS DE LA PLANILLA				
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAMESIANO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIAMESIANO)	CANTIDAD EMPLEADOS
		99377456	10/08/2020	1
				0
PERIODO SALUD			PERIODO PERIÓDICO	TOTAL A PAGAR
2025-05			2026-05	\$0
				\$621.000

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE		INFORMACIÓN HOVEDADES										PÉNSION		SALUD		REBEGOS LABORALES					CGP					PARAFISCALES				
No.	Apellidos y Nombres	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación	Clasificación
1	CC 11226001	NIB TO LAGUNA CARLOS NIETO LAGUNA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900254156	4	ESTUDIOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 9 A No.32-111 ROSA BLANCA	GIRARDOT-CUNDINAMARCA	8887452	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2026-05	2026-06	384875340	9506266031	E	2026/06/12	2026/06/12	BANCOLOMBIA	0	\$2,555,600
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES									

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación	Nombre	In	re	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	Codig	Días	Codig	Días	Codig	Días	Codig	Días	Tarifa	Días	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: PRINCIPAL (5 Afiliados)																													
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 2 (1 Afiliados)																													
Ciudad: GIRARDOT Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)																													
1	CC 37751651	ESQUIVEL VIATELA SANDRA LILIANA	X																23030	8	0	COF22	8	14-11	30	1,044%	8	No	
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (4 Afiliados)																													
Ciudad: GIRARDOT Depto: CUNDINAMARCA (4 Afiliados)																													
2	CC 1110521432	CASTIBLANCO POVEDA MARIA CAMILA	X																23030	12	EP500	12	COF22	12	14-11	12	0,522%	12	SI
3	CC 1007953369	DELGADO SANCHEZ KATALINA																	25-14	30	EP500	30	COF22	30	14-11	30	0,522%	30	SI
4	CC 39582664	DIAZ ORTIZ DIANA MARIA																	23100	30	EP500	30	COF22	30	14-11	30	0,522%	30	SI
5	CC 39555415	SANCHEZ MEJIA ALEIDA LUCIA	X																0	EP500	17	COF22	17	14-11	17	0,522%	17	SI	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombre	In	re	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	Código	Días	Código	Días	Código	Días	Código	Días	Tarifa	Días	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: NIVEL 5 (6 Afiliados)																													
Centro de Trabajo: NIVEL 5 (6 Afiliados)																													
Ciudad: GIRARDOT Depto: CUNDINAMARCA (6 Afiliados)																													
6	CC 1072098912	RIVERA RODRIGUEZ JOHAN FABIAN	X	X															23030	3	EP500	3	COF22	3	14-11	3	6.960%	3	SI
7	CC 1038332486	ROLDAN URREGO DIEGO FERNANDO	X	X															23030	3	EP500	3	COF22	3	14-11	3	6.960%	3	SI
8	CC 1105693560	SARMIENTO MENAO CRISTIAN EDUARDO	X	X															23030	2	EP500	2	COF22	2	14-11	2	6.960%	2	SI
9	CC 1069179020	TAFUR RODRIGUEZ DAVID STEVEN																	25-14	30	EP500	30	COF22	30	14-11	30	6.960%	30	SI
10	CC 1007399385	YARGAS MANCILLA BRAYAN STEVEN																	23030	30	EP500	30	COF22	30	14-11	30	6.960%	30	SI
11	CC 1111124933	YARGAS MANCILLA JOHAN SEBASTIAN	X	X															23030	1	EP500	1	COF22	1	14-11	1	6.960%	1	SI
Total		Afiliados(11)																											

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				10	\$1,457,300	\$0	\$0	\$1,457,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$560,400	\$0	\$0	\$560,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	\$504,600	\$0	\$0	\$504,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$112,100	\$0	\$0	\$112,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	\$326,100	\$0	\$0	\$326,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	\$326,100	\$0	\$0	\$326,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	\$402,700	\$0	\$0	\$402,700
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	11	\$402,700	\$0	\$0	\$402,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				10	\$369,500	\$0	\$0	\$369,500
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	\$7,100	\$0	\$0	\$7,100
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	2	\$74,800	\$0	\$0	\$74,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	\$72,500	\$0	\$0	\$72,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	\$145,000	\$0	\$0	\$145,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$70,100	\$0	\$0	\$70,100
TOTAL				11	\$2,555,600	\$0	\$0	\$2,555,600

Número de Identificación

900354156

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

4

Departamento

CUNDINAMARCA

Dirección de Domicilio

CRA 9A nO.32-111 BRR ROSA BLANCA

Localización

Nacional

Correo electrónico

edyconst@hotmail.com

Regional

Cundinamarca

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

Fecha Terminación Obra

06/07/2026

Tipo FIC

Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

Mes Periodo a Pagar

7

Costo Total Mano de Obra

31348770.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

ESTUDIOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

BOGOTÁ D.C.

Ciudad de Domicilio

GIRARDOT

Teléfono de Contacto

+57,8887452

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-025-000000

Número Contrato de Obra

504-2025

Fecha Inicio Obra

22/10/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra

EL COLEGIO

Año Periodo a Pagar

2026

Costo Total de Obra a Todo Costo

104495900.00

Número de Trabajadores en el Periodo

3

Aporte FIC

313488.00

Valor del Pago

313488.00

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999999034	BANCOLOMBIA	166425663	488709152	17/07/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900354156**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.84.20.218**

**Su transacción fue APROBADA por la
Entidad Financiera**

Total Pagado **\$ 313,488.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 313,488.00	COP\$ 313,488.00

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES
PARAFISCALES**

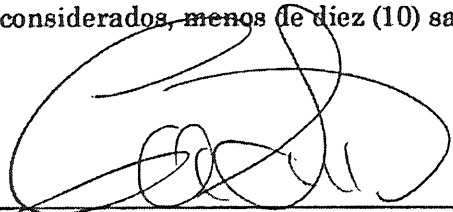
Girardot-Cundinamarca, 06 de julio de 2026

Señores

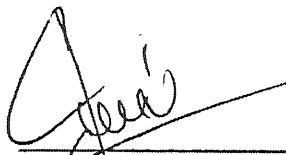
MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA
El Colegio - Cundinamarca

Yo, CARLOS ANDRÉS NIETO LAGUNA, identificado con C.C. No. 11.226.681, en mi condición de Representante Legal de ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S., identificada con NIT 900.354.156-4, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Girardot, Cundinamarca, luego de examinar conforme a la documentación interna de la compañía, certifico el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar) pagados por la compañía durante los últimos seis (6) calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la propuesta, dichos pagos corresponden a los montos contabilizados y cancelados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2007.

Conforme con el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad del juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, ~~menos~~ de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.



Ing. Carlos Andrés Nieto Laguna
MAT. 25202-190306 CND.
Representante Legal



Jose Nilson Pava Flórez
Contador Publico
T.P. No.131706-T

Diagonal 8 No. 32-36 Barrio Blanco/Girardot-Cundinamarca

Tel: 8887452- Cel: 3115571381

edyconst@hotmail.com-gerencia@edyconst.com.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 11.226.681

NIETO LAGUNA

APELLIDOS

CARLOS ANDRES

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 11-AGO-1981

GIRARDOT
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

05-OCT-1999 GIRARDOT
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sanchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1510900-00158286-M-0011226681-20090601

0012044257A 1

1750007055

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO
93.435.029

PAVA FLOREZ

APELLIDOS

JOSE NILSON

NOMBRES



Handwritten signature: Jose Nilson



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **12-NOV-1978**

GIRARDOT
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.73

ESTATURA

O+

G.R. RH

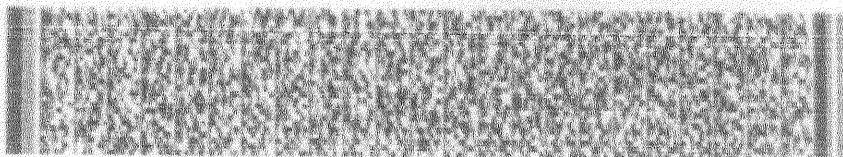
M

SEXO

12-MAR-1997 FLANDES

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRACION NACIONAL
BOGOTA D.C. 1998



A-2905200-63155851-M-0083435029-20070305

04712070648 02 218522715

Republica de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO**

131706-T



**JOSE NILSON
PAVA FLOREZ
C.C. 93435929**

**RESOLUCION INSCRIPCION 011 FECHA 14/02/2008
UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA**

PRESIDENTE

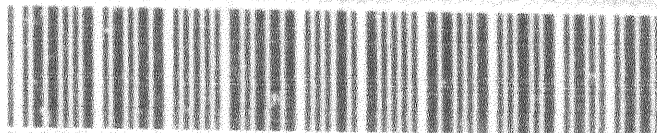
LUIS ALONSO CERMENARES RODRIGUEZ 141648

FIRMA DEL TITULAR

54113

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central
de Contadores.



1. CONCEPTOS DEL NÚM. CONT. 1000001

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

3 A B F F 1 2 A A 9 E 3 9 D A E

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JOSE NILSON PAVA FLOREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 93435029 de FLANDES (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 131706-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 22 días del mes de Mayo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Girardot-Cundinamarca, 07 de julio de 2026

Señores

MUNICIPIO DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA

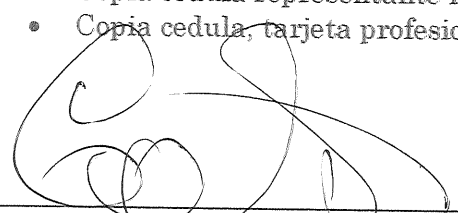
Ciudad

REFERENCIA: entrega factura electrónica y anexos- Contrato de obra No. 504 de 2025.

Nos permitimos hacer entrega de la documentación de soporte para pago de la factura, correspondiente al contrato de obra 504 de 2025 que tiene por Objeto: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA".

Documentos entregados:

- Informe de obra
- Memorias de cantidades
- Planillas de pago de aportes de seguridad social
- Factura Electrónica
- Certificación bancaria Bancolombia
- Certificación pago de aportes
- Rut de la empresa
- Copia cedula representante legal
- Copia cedula, tarjeta profesional y certificado de antecedentes del contador



CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA

C.C 11.226.681 de Girardot

Representante legal

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO SAS

NIT 900.354.156-4

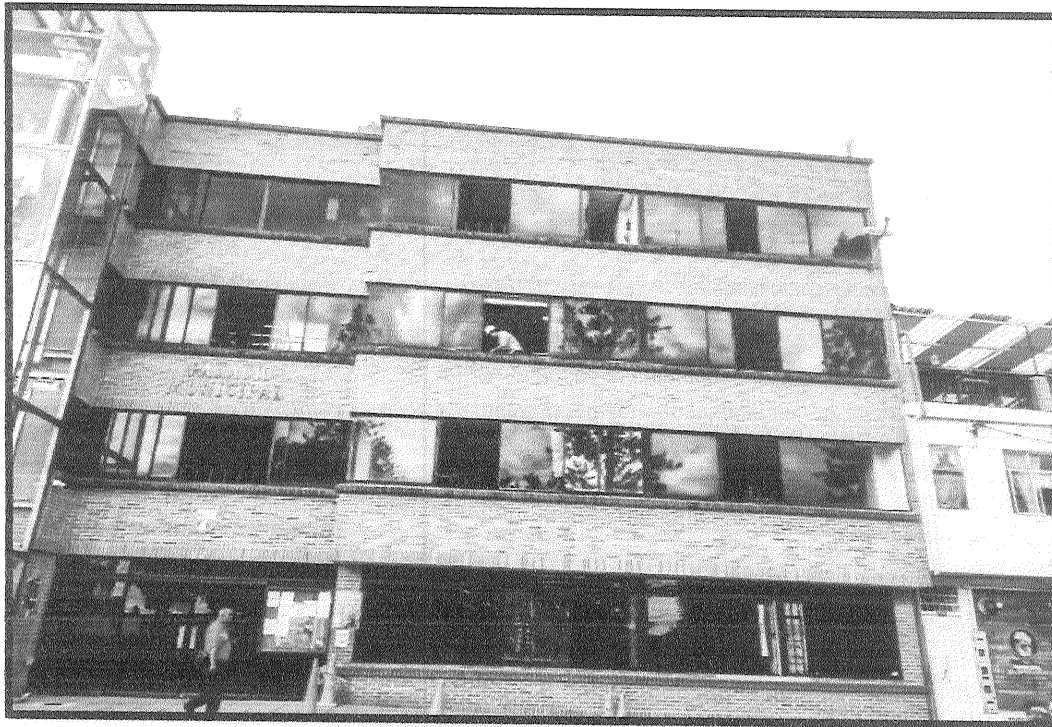
Diagonal 8 No. 32-36 Barrio Blanco/Girardot-Cundinamarca

Tel: 8887452- Cel: 3115571381

edyconst@hotmail.com-gerencia@edyconst.com.co

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 504 -2025

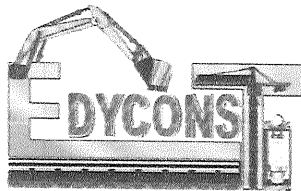
OBJETO ‘MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA.



**ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO
– CUNDINAMARCA**

INFORME FINAL

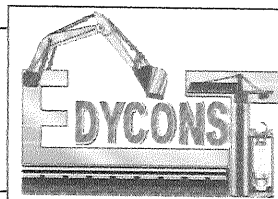
EJECUTADO POR:



**ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES
CARLOS NIETO S.A.S**



**ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIONES
CARLOS NIETO S.A.S.**



EDYCONST 2026
Página 2 de 19

Girardot, Cundinamarca 06 de julio de 2026.

Señores:

ALCALDIA MUNICIPAL DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA

Att. Ing. Karen Stefanny Gonzales Vergel
Secretaria de Infraestructura y Movilidad

Ref. Contrato de Obra Publica No. 504 -2025.

Respetados Señores:

Con la presente les estamos haciendo entrega del Informe Final del Contrato de obra No. **504-2025** que tiene por objeto **MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA.** del período comprendido entre del 10 al 26 de junio de 2026.

Quedando a su entera disposición para cualquier aclaración o información complementaria que pudiesen requerir.

Cordialmente,

CARLOS ANDRÉS NIETO LAGUNA
Representante Legal Edyconst S.A.S.

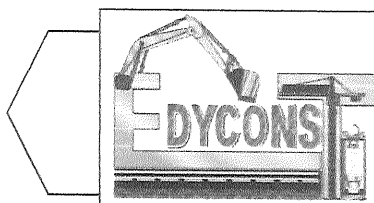
Diagonal 8 No. 32-36 Barrio Blanco/Girardot-Cundinamarca

Tel: 8887452- Cel: 3115571381

edyconst@hotmail.com-gerencia@edyconst.com.co

CONTENIDO

	Pág.
1. INFORME DE AVANCE DE OBRA	5
1.1 INTRODUCCIÓN	5
2. GENERALIDADES DEL PROYECTO	7
2.1 ANTECEDENTES	7
2.2 FINALIDAD DEL PROYECTO	8
2.3 LOCALIZACION GEOGRAFICA DEL PROYECTO.	8
3. ALCANCE DE LA OBRA	10
3.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO	13
3.2 CONTROL DE POLIZAS	14
4. INFORME CONTRATO DE OBRA PUBLICA	15
4.1 AVANCE DE OBRA	15



LISTA DE FIGURAS

	Pág.
Figura 1 - Localización del Municipio.	9
Figura 2 - localización de la zona objeto de intervención, vista satelital.	9

1. INFORME DE AVANCE DE OBRA

1.1 INTRODUCCIÓN

La Alcaldía Municipal de El Colegio – Cundinamarca, en calidad de contratante, celebró el Contrato de Obra Pública No. SAM-OBRA-504-2025, cuyo objeto es el **"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO, CUNDINAMARCA"**. Dicho contrato fue suscrito entre el Municipio de El Colegio – Cundinamarca, representado legalmente por el señor alcalde, y la empresa ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S. – EDYCONST S.A.S., identificada con NIT 900.354.156-4, representada legalmente por el Ingeniero Carlos Andrés Nieto Laguna, identificado con cédula de ciudadanía No. 11.226.681 expedida en Girardot, Cundinamarca.

El contrato tuvo un valor inicial de **SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$69.995.900)** y un plazo inicial de ejecución de dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

La ejecución contractual inició formalmente el día **22 de octubre de 2025**, mediante la suscripción del Acta de Inicio entre el Ingeniero Carlos Andrés Nieto Laguna, en calidad de Representante Legal de EDYCONST S.A.S., y la supervisión designada por la entidad contratante.

Durante el desarrollo del contrato se presentó una suspensión de actividades formalizada mediante **Acta de Suspensión No. 1** de fecha **18 de diciembre de 2025**, la cual fue objeto de dos prórrogas sucesivas hasta completar un periodo total suspendido de **cuatro (4) meses y veinticinco (25) días**. Posteriormente, mediante **Acta de Reinicio** suscrita el **12 de mayo de 2026**, se reanudaron las actividades contractuales.

Con ocasión de las necesidades identificadas durante la ejecución del proyecto, el contrato fue objeto de una **Prórroga No. 1**, suscrita el **15 de mayo de 2026**, por un término adicional de **dos (2) meses**, así como de una **Adición No. 1** por valor de **TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$34.500.000)**.

Posteriormente, mediante **Acta Modificatoria No. 2**, suscrita el **15 de junio de 2026**, se efectuó una modificación de las cantidades de obra inicialmente previstas, atendiendo las necesidades técnicas evidenciadas durante la ejecución del proyecto. Esta modificación correspondió exclusivamente a un ajuste de cantidades de los ítems contractuales, **sin generar incremento en el valor total del contrato ni modificación del plazo de ejecución**.

Como resultado de las modificaciones contractuales realizadas, el valor total actualizado del contrato asciende a la suma de **CIENTO CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$104.495.900)**, estableciéndose como fecha de terminación contractual el día **16 de julio de 2026**.

El presente informe tiene como finalidad presentar el balance final de la ejecución del Contrato de Obra Pública No. **SAM-OBRA-504-2025**, consolidando los resultados técnicos, administrativos y financieros alcanzados durante su desarrollo. Asimismo, se expone el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, las modificaciones efectuadas durante la ejecución, el estado final de las actividades ejecutadas y los aspectos necesarios para soportar el proceso de terminación y liquidación del contrato, de conformidad con las disposiciones contractuales y la normatividad vigente.

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO

2.1 ANTECEDENTES

Con el fin de construir obras que demanden el mejoramiento de las sedes institucionales, es fundamental para el desarrollo del municipio de el Colegio - Cundinamarca, buscando el continuo mejoramiento, mantenimiento y rehabilitación de sus instalaciones, para facilitar el cumplimiento de sus funciones institucionales del municipio y así contribuir al desarrollo de este. Se vienen desarrollando proyectos que mejoraran algunas instalaciones del municipio.

Actualmente es vital intervenir de forma oportuna y eficiente las instalaciones gubernamentales donde se desarrolle las múltiples actividades propiamente del sector público y poder ofrecer un servicio de calidad en beneficio de la comunidad.

Las instalaciones del Palacio Municipal contaban con un deterioro considerable en sus elementos estructurales y no estructurales superiores al 17%, es por tal motivo que se vio necesario la intervención inmediata por parte de la administración municipal.

2.2 FINALIDAD DEL PROYECTO

El proyecto “MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA”. Tiene como finalidad mejorar la calidad del servicio, en la infraestructura física y el espacio, a través del mejoramiento y adecuación de algunas instalaciones institucionales del municipio de el Colegio Cundinamarca.

2.3 LOCALIZACION GEOGRAFICA DEL PROYECTO.

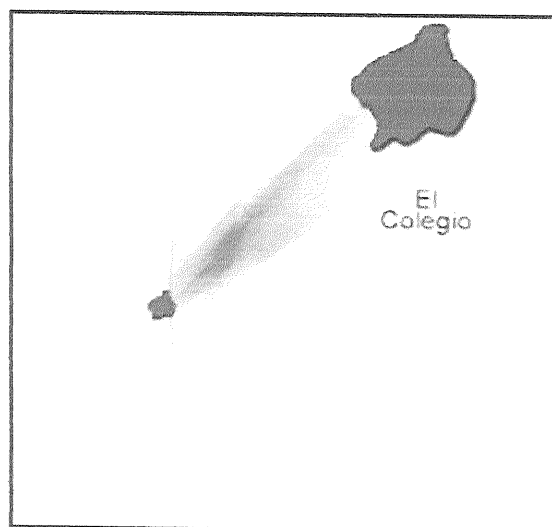
El proyecto se encuentra ubicado en el Barrio centro del municipio de el Colegio departamento de Cundinamarca.

El Colegio es un municipio del departamento de Cundinamarca, ubicado en la provincia del Tequendama. Se encuentra a aproximadamente 55 kilómetros al suroeste de Bogotá, lo que representa alrededor de 1 hora y 30 minutos de viaje en automóvil. Este municipio es conocido por su clima cálido y su entorno natural, siendo un destino popular para el ecoturismo y el descanso.

Historia: La historia de El Colegio se remonta a la época prehispánica, cuando el territorio era habitado por los indígenas muisca. El municipio fue fundado oficialmente el 6 de agosto de 1846. A lo largo de los siglos, El Colegio ha mantenido sus tradiciones y se ha desarrollado como un importante centro agrícola y turístico de la región.

Geografía: Situado en la región del Tequendama, El Colegio tiene una altitud de aproximadamente 1,490 metros sobre el nivel del mar. El municipio está rodeado de montañas y cuenta con varios cuerpos de agua, como ríos y quebradas, que enriquecen su paisaje natural.

Figura 1 - Localización del Municipio.



Fuente: Google earth

Figura 2 - localización de la zona objeto de intervención, vista satelital.



Fuente: Google Earth

3. ALCANCE DE LA OBRA

“Mejoramiento de la infraestructura pública municipal a cargo de la secretaria de infraestructura y movilidad del municipio de el colegio Cundinamarca.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL COLEGIO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL COLEGIO	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL COLEGIO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	FECHA ALC	02/10/2025
		FECHA TERMINACIÓN No. 1	31/05/2026
		FECHA SUSPENSIÓN No. 1	28/12/2025
		FECHA PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1	20/01/2026
		FECHA PRORROGA 1 SUSPENSIÓN No. 1	20/02/2026
	CONTRATO DE OBRA No. 504 DE 2025	FECHA PRORROGA 2 SUSPENSIÓN No. 1	11/05/2026
		FECHA ACTA MODIFICATORIA No. 1	14/05/2026
		FECHA ACTA MODIFICATORIA No. 1	21/05/2026
		FECHA ACTA MODIFICATORIA No. 2	15/06/2026
		BALANCE CANTIDADES ACTA MODIFICATORIA No. 2	

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE EL COLEGIO - CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S. NIT. 900.804.206-4

SUPERVISORA DEL CONTRATO: ING. KAREN STEFANNI GONZÁLES VÉLEZ - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD

**OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL A
CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO
CUNDINAMARCA.**

A los quince (15) días del mes de junio del año 2025, se reunió la Ing. KAREN STEFANNI GONZÁLES VÉLEZ, en calidad de supervisora del contrato y el Ing. CARLOS NIETO en calidad de contratista, con el fin de suscribir el presente Balance de Cantidades.

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA 1							BALANCE ACTUALIZADO	
No	ITEM ICCU	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL		
1	ASCENSOR							
1.2	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO PARA CONTROL	UN	1	\$ 1.485.600	\$ 1.485.600,00	1	\$ 1.485.600
1.3	APU	DESARROLLO DE TABLERO DE CONTROL PARA PASADIZO A NUEVO PUNTO	UN	1	\$ 2.935.400	\$ 2.935.400,00	1	\$ 2.935.400
1.4	APU	MANTENIMIENTO GENERAL DE EQUIPO	UN	1	\$ 2.581.200	\$ 2.581.200,00	1	\$ 2.581.200
1.5	APU	REEMPLAZO DE CONTROL E INSTALACION EN EL PASO	UN	1	\$ 6.584.265	\$ 6.584.265,00	1	\$ 6.584.265
1.6	APU	SUMINISTRO DE TABLERO DE PASEO/BALESTEO DE LAMINADAS	UN	1	\$ 2.548.265	\$ 2.548.265,00	1	\$ 2.548.265
1.7	APU	SUMINISTRO DE TRANSPORTADOR PARA PASO DE PASADIZO	UN	1	\$ 1.756.915	\$ 1.756.915,00	1	\$ 1.756.915
1.8	APU	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 3 VECES	UN	1	\$ 3.805.410	\$ 3.805.410,00	0	\$
SUBTOTAL						\$ 21.797.135,00		\$ 17.891.725
2	ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL							
2.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON EN ESTRUCTURA METALICA Y LAMINA COLE POLIEDRAL, 10.000 ALAS, SISTEMA DE CORREDORES CHAPA PASADIZOS Y PUERTAS	M2	6	\$ 550.000	\$ 3.300.000,00	6	\$ 3.300.000
2.2	APU	INTERMEDIACION INTERCALAMBIERO EN LA	M2	59,5	\$ 10.195	\$ 611.957,50	59,5	\$ 611.958
2.3	CONST 18.23	VIVIENDO SOBRE PASADIZO VIVANDOS	M2	59,5	\$ 11.625	\$ 691.687,50	59,5	\$ 691.688
2.4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS TUBO LED PARA TUBO UNICO CABLE	UN	14	\$ 65.000	\$ 910.000,00	14	\$ 910.000
2.5	APU	CONEXION TUBO DE FLUJO PVC	UN	1	\$ 352.115	\$ 352.115,00	1	\$ 352.115
2.6	APU	TRABAJOS EN LAMINAR, LAMINADO DE 11.00 M	M2	80	\$ 14.000	\$ 1.120.000,00	80	\$ 1.120.000
2.7	APU	ESTRADA	M2	14,5	\$ 12.030	\$ 174.435,00	14,5	\$ 174.435
SUBTOTAL						\$ 7.180.195,00		\$ 7.180.195

3	PALACIO MUNICIPAL							
3.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE CIELO RASO EN ICOPOR CON TEXTURA	M2	125	\$ 35.000	\$ 4.375.000,00	125,00	\$ 4.375.000
3.2	APU	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA VENTANERIA EN ALUMINIO DEL EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL (INCLUYE REPUESTOS)	M2	36,5	\$ 25.000	\$ 912.500,00	36,50	\$ 912.500
3.3	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON ANTEPECODE ACUERDO A DISEÑO FACHADA PALACIO MUNICIPAL	M2	7,3	\$ 475.000	\$ 3.467.500,00	13,52	\$ 7.373.910
3.4	CONST 18,23	VINILO SOBRE PARETE 2 MANOS	M2	0	\$ 11.625	\$ -		\$ -
3.5	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE GRIFERIA SANITARIO COMPLETO (INCLUYE ACOPLE DE ENTRADA Y REGISTRO DE CORTE)	UN	6	\$ 130.000	\$ 780.000,00	6,0	\$ 780.000
3.6	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE SOBREPONER ANTIPOLOVO	ML	18	\$ 45.000	\$ 810.000,00	18,0	\$ 810.000
3.7	CONST 10,7	PUERTA EN LAMINA CAL 18 IN. ANTICORROSIVO	M2	3,48	\$ 311.750	\$ 1.084.890,00	3,48	\$ 1.084.890
3.8	CONST 18,9	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	6,96	\$ 22.785	\$ 158.583,60	6,96	\$ 158.584
3.9	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO Y PANEL EN MADERA PARA BARRA ATENCION AL PUBLICO (INCLUYE DIVISION PARA PUERTA, CHAPA Y TABLA PARA BARRA) MEDIDAS L=3M A=1,15M	GB	1	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000,00	1,00	\$ 1.600.000
3.10	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO PARA AHUYENTAR PALOMAS ELECTRICOS PARA USO INTERIOR	GB	1	\$ 2.500.000	\$ 2.500.000,00	1,00	\$ 2.500.000
3.11	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA TIPO ANGED PLASTICA 12mmx12mm	M2	0	\$ 15.000	\$ -		\$ -
SUBTOTAL						\$ 16.688.473,60		\$ 20.593.884
4	CENTRO COMERCIAL Y DE TRANSPORTE							
4.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR TIPO LED 300 WATS (INCLUYE SISTEMA DE CABLEADO Y CONEXION)	UND	6	\$ 450.000	\$ 2.700.000,00	6	\$ 2.700.000
SUBTOTAL						\$ 2.700.000,00		\$ 2.700.000
5	PARQUE PRINCIPAL							
5.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PARA MEDIDOR ENERGIA ELECTRICA	UN	0	\$ 250.000	\$ -		\$ -
5.2	APU	SUMINISTRO E INSTALACION PIN DE CORTE 30A	UN	0	\$ 45.000	\$ -		\$ -
5.3	CONST 12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	0	\$ 79.850	\$ -		\$ -
5.4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO No 10	ML	0	\$ 6.000	\$ -		\$ -
SUBTOTAL						\$ -		\$ -
6	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS							
6.1	APU	IMPERMEABILIZACION IMPRIMANTE CON EMULSION ASFALTICA Y MANTO EDIL CON FOIL DE ALUMINIO ENTRE MURO Y PLANCHER INSTALADO CUBIERTA CONSEJO, ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	1	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000,00	1	\$ 1.600.000
6.2	APU	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE BITEAS DE ETERNIT FISURADAS Y ROTAS, CUBIERTA CONSEJO, ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	1	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000,00	1	\$ 3.000.000
6.3	APU	MANTENIMIENTO DE BARANDAS ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL	GL	1	\$ 1.190.000	\$ 1.190.000,00	1	\$ 1.190.000
6.4	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE CIELO RASO	GL	1	\$ 1.400.000	\$ 1.400.000,00	1	\$ 1.400.000
6.5	APU	REPARACION FILTRACION EN PLACA DE ENTREPISO BAÑO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA, PALACIO MUNICIPAL	GL	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000,00	1	\$ 5.000.000

6.6	APU	ADecuación LOCAL PARA CAERO AUTOMATICO ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL. INCLUYE DESMONTAR VENTANAS, DEMOLICION MUROS EN MAMPUESTERIA, DEMOLICION BALDOSA Y ALISTADO PISO, CERRAMIENTO MUROS EN BLOQUE, Nº 4, PARETE LISO MUROS, FILOS O DILATACIONES, RESANES, PINTURA MUROS, AJUSTADO PISO, CERAMICA PARA ALTO TRAFICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO, PULIDO 10 MM, RETIRO DE ESCOMBROS Y AJUSTO GENERAL.	EL	1	\$ 18.388.328	\$ 18.388.328,00	1	\$ 18.388.328
6.7	APU	AJUSTE RED ELECTRICA PARA INSTALACION DE REFLECTORES	GS	1	\$ 1.437.330	\$ 1.437.330,00	1	\$ 1.437.330
SUBTOTAL ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS						\$ 32.015.658,00		\$ 32.015.658
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 80.381.461,60		\$ 80.381.461,60
ADMINISTRACION 22%						\$ 17.683.921,55		\$ 17.683.921,55
IMPREVISTOS 3%						\$ 2.411.443,85		\$ 2.411.443,85
UTILIDAD 5%						\$ 4.019.073,08		\$ 4.019.073,08
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS						\$ 24.114.438,48		\$ 24.114.438,48
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS						\$ 104.495.900,08		\$ 104.495.900,08
AJUSTE AL PESO						0,08		0,08
VALOR TOTAL PRESUPUESTAL DE OBRA						\$ 104.495.900,00		\$ 104.495.900,00

VALOR ACTUALIZADO \$ 104.495.900,00

3.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

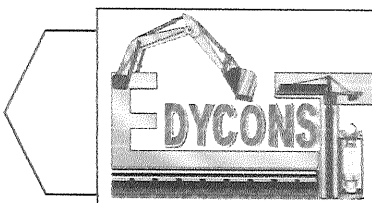
Contrato No.	SAM-OBRA-504-2025
Clase	OBRA PUBLICA
Fecha De Contrato	SEPTIEMBRE 30 DE 2025
Objeto	PÚBLICA MUNICIPAL A CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE EL COLEGIO CUNDINAMARCA.
Contratista	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CARLOS NIETO S.A.S. – EDYCONST S.A.S. NIT. 900.354.156-4
Representante Legal	CARLOS ANDRES NIETO LAGUNA - C.C. 11.226.681 de Girardot
Fecha De Inicio	OCTUBRE 22 DE 2025
Plazo Inicial	DOS (2) MESES
Fecha de Terminación Inicial	DICIEMBRE 21 DE 2025
Valor Inicial	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE \$69.995.900,00
Fecha Acta de Suspensión No 1	DICIEMBRE 18 DE 2025
Plazo Acta de Suspensión No 1	UN (1) MES
Fecha Acta de Prórroga 1 Suspensión No 1	ENERO 20 DE 2026
Plazo Acta de Prórroga 1 Suspensión No 1	UN (1) MES
Fecha Acta de Prórroga 2 Suspensión No 1	FEBRERO 20 DE 2026
Plazo Acta de Prórroga 2 Suspensión No 1	TRES (3) MESES
Acta de Reinicio a la Suspensión No 1	MAYO 12 DE 2026
Plazo Total Suspendido	CUATRO (4) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS
Plazo por Ejecutar	CUATRO (4) DÍAS
Fecha Terminación actualizada	MAYO 16 DE 2026
Fecha Presente Prórroga No 1	MAYO 15 DE 2026
Plazo Presente Prórroga No 1	DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DEL 17 DE MAYO AL 16 DE JULIO DE 2026
Fecha Adición No 1	MAYO 15 DE 2026
Valor Adición No 1	REINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS \$34.500.000,00
Valor Actualizado	CIENTO CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS \$104.495.900,00
Fecha presente Adición No 2	JUNIO 15 DE 2026
Fecha Terminación Actualizada	JULIO 16 DE 2026

3.2 CONTROL DE POLIZAS

AMPARO	No. POLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
RESPONSABILIDAD	25-54101003495-1	21/10/2025	31/12/2025	\$284.700.000.00
RESPONSABILIDAD	25-54101003495-2	22/10/2025	22/01/2026	\$284.700.000.00
RESPONSABILIDAD	25-54101003495-3	22/10/2025	22/06/2026	\$284.700.000.00
RESPONSABILIDAD	25-54101003495-6	22/10/2025	22/08/2026	\$350.181.000.00
CUMPLIMIENTO	25-46101043993-2	22/10/2025	23/05/2026	\$6.999.590.00
SALARIOS	25-46101043993-2	22/10/2025	22/01/2029	\$3.499.795.00
ESTABILIDAD	25-46101043993-2	22/10/2025	23/10/2027	\$13.999.180.00
CUMPLIMIENTO	25-46101043993-3	22/10/2025	25/05/2026	\$6.999.590.00
SALARIOS	25-46101043993-3	22/10/2025	24/01/2029	\$3.499.795.00
ESTABILIDAD	25-46101043993-3	22/10/2025	25/10/2027	\$13.999.180.00
CUMPLIMIENTO	25-46101043993-5	22/10/2025	26/11/2026	\$10.449.590.00
SALARIOS	25-46101043993-5	22/10/2025	25/07/2029	\$5.224.795.00
ESTABILIDAD	25-46101043993-5	21/01/2026	24/07/2028	\$20.839.180.00



**ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIONES
CARLOS NIETO S.A.S.**



EDYCONST 2026
Página 15 de 19

4. INFORME CONTRATO DE OBRA PUBLICA

4.1 AVANCE DE OBRA

Durante el periodo de tiempo, del lapso que comprende el presente informe, se evidencia el registro fotográfico del avance y las actividades realizadas en la ejecución de obra.

PALACIO MUNICIPAL

3.2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA VENTANERIA EN ALUMINIO DEL EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL (INCLUYE REPUESTOS)

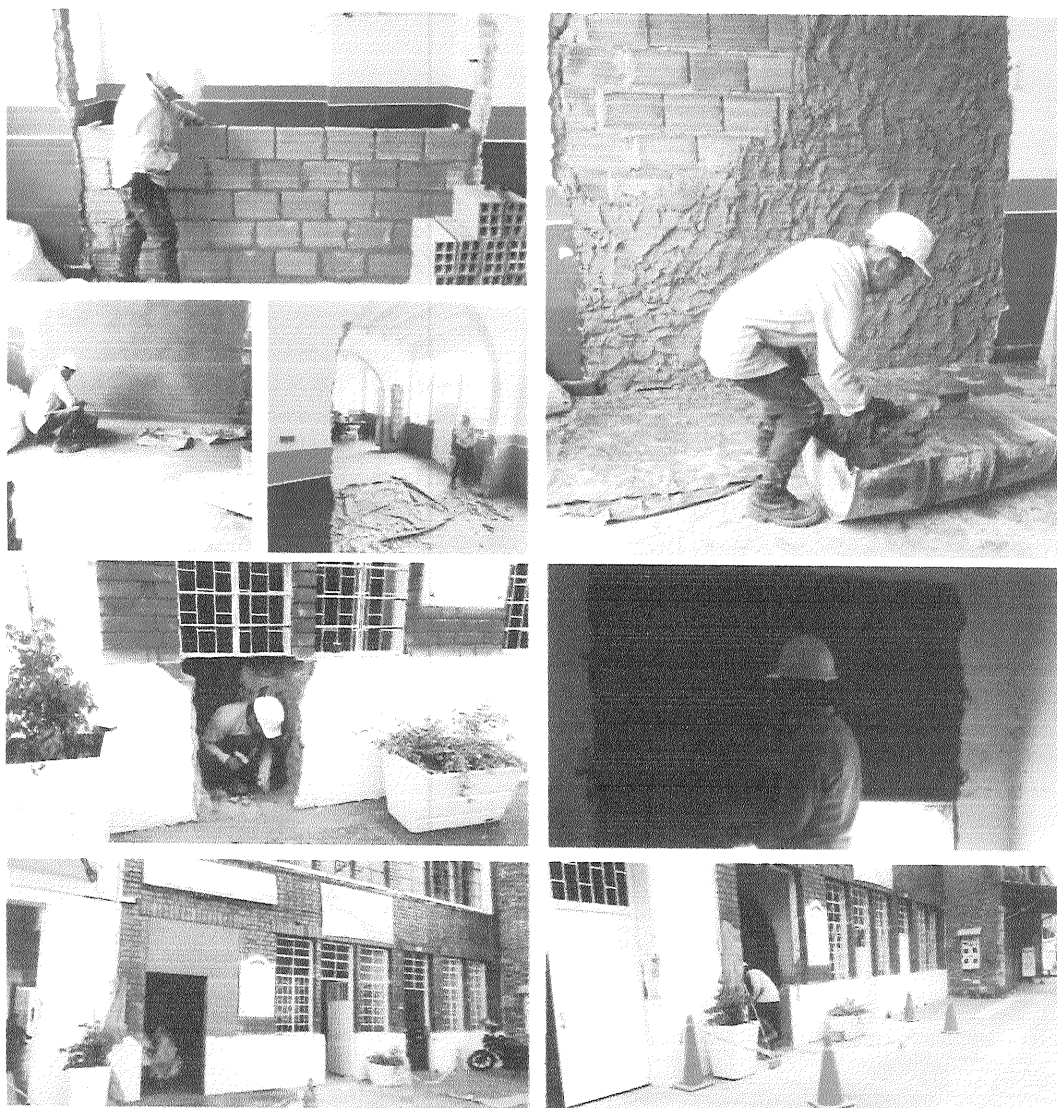


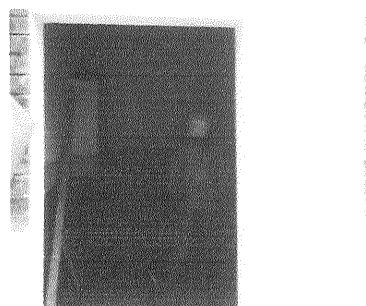
3.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON ANTEPECHO DE ACUERDO A DISEÑO FACHADA PALACIO MUNICIPAL



ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.

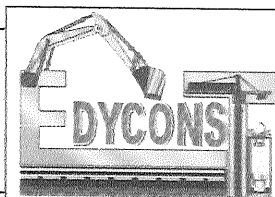
6.6 ADECUACION LOCAL PARA CAJERO AUTOMATICO ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL. INCLUYE DESMONTE VENTANAS, DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA, DEMOLICIÓN BALDOSA Y ALISTADO PISO, CERRAMIENTO MUROS EN BLOQUE N.º 4, PAÑETE LISO MUROS, FILOS O DILATACIONES, RESANES, PINTURA MUROS, ALISTADO PISO, CERÁMICA PARA ALTO TRÁFICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM, RETIRO DE ESCOMBROS Y ASEO GENERAL.



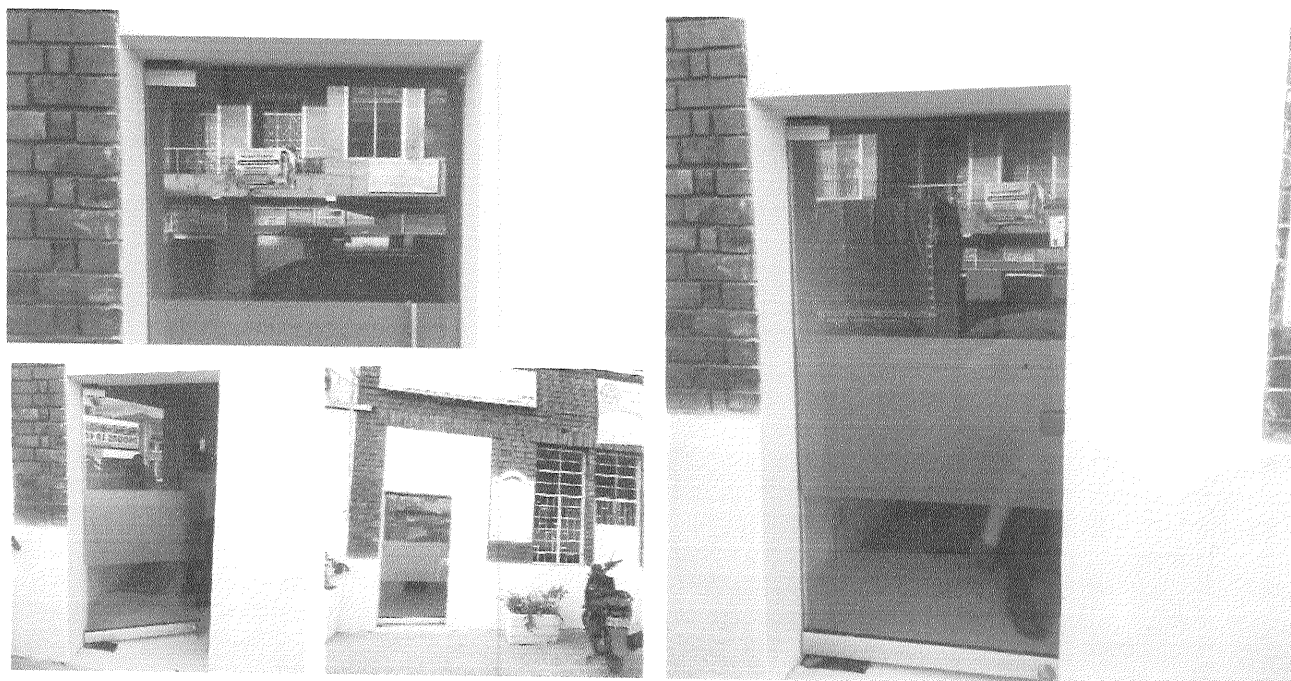




**ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIONES
CARLOS NIETO S.A.S.**



EDYCONST 2026
Página 19 de 19



Diagonal 8 No. 32-36 Barrio Blanco/Girardot-Cundinamarca
Tel: 8887452- Cel: 3115571381
edyconst@hotmail.com-gerencia@edyconst.com.co