CONSORCIO INTERDI - BATEMAN

FORMATO INFORME SEMANAL

DE

INTERVENTORÌA F-IP-226

Oficinas: Carrera 20 No. 39-65 -Tels.: 3204318-3123838080-3104232413 -Apdo. Aéreo: 057249
Correos electrónicos: consorciointerdibateman@gmail.com- Bogotá, D.C. - Colombia

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: F-IP-226
La equidad es de todos · Prosperidad Social	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Versión: 4

FECHA DE INFORME:	6/11/2022		INFORME N°:	18	PERÍODO DEL	31/10/2022
			ETAPA:	CONSTRUCCIÓN	AL	6/11/2022
N° Y AÑO DE CONVENIO/CONTRATO (DPS):	564 FIP de 2021		ID DEL PROYECTO:	E-2020-2203-233376		
DEPARTAMENTO:	CESAR		MUNICIPIO:	ASTREA		
N° Y AÑO CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	**406 FIP DE 2021**		SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO DE INTERVENTORÍA (DPS):	SANDRA MILENA GALVIS PAEZ		

1. INFORMACION GENERAL

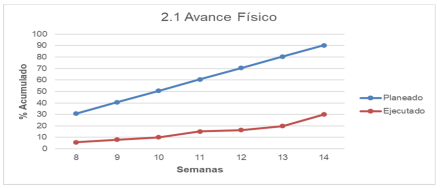
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO SOBRE LA VIA QUE CONDUCE DESDE EL CEMENTERIO HASTA EL ESTADIO LOS BALSAMEROS EN EL MUNICIPIO DE ASTREA- DEPARTAMENTO DEL CESAR.		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Municipio de Astrea, Departamento del Cesar	No. Beneficiarios	4228
N° ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA (o su equivalente):	**Nota: Verificar que el Acta se encuentra suscrita por todas las partes intervinientes**		

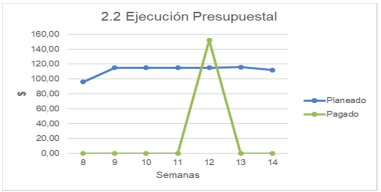
PROYECTO DE INTERVENTORÍA (PI)				CONTRATO DE OBRA			
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):				N° Y AÑO DE CONTRATO:	LP-002-2022		
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL			CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ASTREA		
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDI BATEMAN			CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS ASTREA		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	N/A			PLAZO PRECONSTRUCCION:			
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	4 MESES			PLAZO CONSTRUCCIÓN:	4 MESES		
PLAZO TOTAL INICIAL:	4 MESES			PLAZO TOTAL INICIAL:	4 MESES		
FECHA DE INICIO:	5/07/2022			FECHA DE INICIO:	5/07/2022		
*FECHA DE PRORROGA N°1:	1,5 Meses			*FECHA DE PRORROGA N°1:	1,5 Meses		
*FECHA DE REINICIO N°:				*FECHA DE REINICIO N°1:			
FECHA DE TERMINACIÓN No.01:	5/11/2022			FECHA DE TERMINACIÓN No.01:	5/11/2022		
FECHA DE TERMINACIÓN No.02	20/12/2022			FECHA TERMINACIÓN No.02	20/12/2022		
PLAZO ACTUALIZADO:	5,5 MESES			PLAZO ACTUALIZADO:	5,5 MESES		
PLAZO TRANSCURRIDO:	4,13	EQUIVALE AL	75,15%	PLAZO TRANSCURRIDO:	4,13	EQUIVALE AL	75,15%
VALOR INICIAL :	$		1.525.527.993,00	VALOR INICIAL :	$		1.525.527.993,00
*VALOR ADICIÓN N° 01 :	$		-	*VALOR ADICIÓN N°01 :	$		-
VALOR ACTUALIZADO:	$		1.525.527.993,00	VALOR ACTUALIZADO:	$		1.525.527.993,00
PORCENTAJE DE EJECUCION		50,00%		PORCENTAJE DE EJECUCION		50,00%	
VALOR EJECUTADO	$		762.763.996,50	VALOR EJECUTADO:	$		762.763.996,50
PORCENTAJE DE PAGO		50,00%		PORCENTAJE DE PAGO		50,00%	
VALOR PAGADO:	$		762.763.996,50	VALOR PAGADO:	$		762.763.996,50
VALOR POR EJECUTAR:	$		762.763.996,50	VALOR POR EJECUTAR:	$		762.763.996,50
SUPERVISOR DE CONVENIO O CONTRATO:	JORGE ORJUELA			SUPERVISOR DESIGNADO POR EL CONTRATANTE:	VICTOR HUGO RIZZO		

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

	Planeado	Ejecutado	Avance
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	99,898%	50,00%	50%
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO ($)	$ 1.177.614.513,35	$ 589.399.159,52	
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en $)	-$ 588.215.353,83	-$ 589.399.159,52	





3. PROGRAMACIÓN DE AUDITORÍAS VISIBLES E INTERMEDIAS

No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL
1				
2				
3				

4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS – ANÁLISIS DE CAUSAS

Regístre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

4.1 PROGRAMACION (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES). SE DEBE REPROGRAMAR CON UN PLAN DE CONTINGENCIA

SE PRESENTA ATRASO EN EL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES, POR LLUVIAS, IMPREVISTOS Y FALTA DE EJECUCIÓN DE LOS DIFERENTES ITEMS COMO, PAVIMIENTO, ANDEN, BORDILLO, ACERO DE REFUERZO, E INSTALACIÓN DE SEÑALES REGLAMENTARIAS. CON CARÁCTER URGENTE, DEBE, REPROGRAMARSE Y TOMAR MEDIDAS CONTINGENTES, PARA CUMPLIR CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, EN SU TOTALIDAD Y POR ENDE LA META FÍSICA.

4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

EL CONTRATISTA, ACTUALMENTE, MANTIENE LOS 13 OBREROS, UN MAESTRO, Y DEMAS PERSONAL, COMO INGENIERO RESIDENTE, SISO, SOCIAL, PALETERA, 3 CONDUCTORES, DE VOLQUETAS., CUATRO DE PAJARITA, VOIBROCOMPACTADOR, BOBCAT Y TANQUE IRRIGADOR, IG ADEMÁS UN OBRERO DE OFICIOS VARIOS, CUENTA CON EL MATERIAL, GRANULAR, COMO TRITURADO, ARENA; CEMENTO, ACERO DE REFUERZO,AGUA Y RELLENO SELECCIONADO PARA CURAR LOS FALLOS EN EL TRAMO, ADEMÁS CON SU OFICINA Y BODEGA.

4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

FINANCIERAMENTE, EL CONTRATISTA HA RESPONDIDO, CON LA COMPRA DEL MATERIAL, PAGOS DE TODAS SUS OBLIGACIONES, ADEMÁS LA AYUDA, ECONOMICA, POR EL PAGO QUE LA DPS, HA HECHO DE DOS ACTAS DEL 30%, Y PENDIENTE DEL PAGO DE LA TERCERA ACTA CON UN 50% DEL TOTAL DEL CONTRATO.

4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS, BUENOS LOS QUE SE HAN EJECUTADO HASTA AHORA.

ACTUALMENTE, SE LE HA EXIGIDO CALIDAD, TANTO DE LOS MATERIALES, COMO, DEL CONCRETO Y ACERO QUE SE INSTALA EN TODA LA CALLE QUE SE INTERVIENE, ADEMÁS SE LE EXIGE DENSIDADES DE COMPACTACIÓN DE LA BASE, EXTENDIDA UNA VEZ LA SUBRASANTE, SE CONSOLIDA PARA EL SOPORTE DE TODAS LAS CARGA, QUE SE SOMETERÁ EL PAVIMENTO EN SU TRABAJO..

4.5. MANEJO AMBIENTAL

SE MANTIENE UNA CONSTANTE VIGILANCIA, EN LA RECIOLECCION DE TODO MATERIAL CONTAMINANTE, COMO BOLSAS DE CEMENTO, PLASTICAS, Y MATERIAL VEGETAL QUE PUEDA AFECTAR EL MEDIO AMBIENTE.

4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL

DENTRO DEL PROCESO QUE SE DESARROLLA DE LOS CONCRETOS, EXCAVACION Y BASE, AL PRESENTARSE, PROCEDIMIENTOS INDUSTRIALES, CONSTANTEMENTE LA INTERVENTORÍA, REVISA CUALQUIER INTERVENCION QUE REQUIERA POR LA APLICACION DE ESTE

4.7 SALUD OCUPACIONAL

SE MANTIENE INTERACCIONES, CON LA SISO DEL CONTRATISTA, PARA QUE DENTRO DE LA SALUD OCUPACIONAL TODO EL PERSONAL MANTENGA, SU SEGURIDAD SOCIAL, RIESGOS PROFESIONALES, ESTADO DE BIENESTAR FISICO, MENTAL, Y SOCIAL DE LOS

4.8 ASPECTOS SOCIALES

CONSTANTEMENTE SE MANTIENE, QUE LOS OBREROS POSEAN UNA CALIDAD DE VIDA, PARA QUE SU RENDIMIENTO SEA EL MEJOR, REDUCIENDO EL ESTRÁS, CONCILIANDOSE, TODAS LAS ACTIVIDADES QUE SE EJECUTAN DIARIMENTE. LA FIDELIDAD, COMPROMISO

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ID ACTIVIDAD	ACTIVIDAD	ESTADO	NOMBRE Y CARGO RESPONSABLE	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.

b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista.

c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de Interventoría.

Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica). En caso de haberse presentado incluya la fecha de remisión o bien, anexe el formato correspondiente si no ha sido remitido.

N.A

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

EN ESTE PERIODO, COMPRENDIDO ENTRE EL 31 DE OCTUBRE, AL 06 DE NOVIEMBRE DEL 2022, SE CONTINÚA CON LAS ACTIVIDADES DEL RETIRO DEL MATERIAL CONTAMINANTE Y REEMPLAZO CON SELECCIONADO EN LOS FALLOS, QUE EN MUCHAS OPORTUNIDADES DEBEN, INERVENIRSE, HASTA TRES VECES, DEJÁNDOLOS PARA LA TRANSITABILIDAD, DEL USUARIO, EL CUAL SE MOVILIZA DIARIMENTE POR DICHA CALLE, CON EL INCONVENIENTE QUE NO SE PUEDE PROCEDER CON, EL SUMINISTRO E Y EXTENDIDA DE BASE, POR NO ESTAR CEREADA LA SUBRASANTE, SE ADELANTAN ACTIVIDADES COMO RECOLECCIÓN DE MATERIAL CONTAMINANTE A LO LARGO DEL TRAMO, INTERVENIDO; ADEMÁS, CON LA NIVELACIÓN, TOPOGRÁFICA Y EXTENDIDA DE RIELES SIRVIENDO DE FORMALETAS A LAS LOSAS QUE CONFORMAN LAS, CALZADA, REVISIÓN DE ALTURAS, Y ESTADO DE LA CONSOLIDADCIÓN DE LA BASE DONDE SE PUEDA PROCEDER CON LA EL SUMINISTRO Y NIVELACIÓN DEL CONCRETO, SE FUNDIERON LOS EMPALMES, CON SU ACERO DE REFUERZO ENTRE LAS ABSCISAS, 330 HASTA LA 473. SE FUNDIERON LAS LOSAS DESDE LA ABSCISA 100 HASTA LA 160, DESPUÉS DE REALIZAR LOS PROCEDIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PAVIMENTO. SE RECUPERARONLOS FALLOS, EXISTENTES EN LAS ABSCISAS 265 HASTA LA 275, LOS FUNCIONARIOS DE LA EMPRESA DE PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE ASTREA, CONSTANTEMENTE, PRESTAN SU SERVICIO, EN EL SUMINISTRO, DE TUBERÍAS, COMO LA INSTALACIÓN DE TODAS LAS DOMICILIARIAS SANITARIAS, E HIDRÁULICAS. SE EFECTÚA, SUPERVISIÓN DIARIA, DE LA INTERVENTORÍA, COMO, LA DEL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE ASTREA. EL 04 DE NOVIEMBRE SE DESARROLLÓ EL COMITÉ TÉCNICO, DONDE PARTICIPARON, LOS INGENIEROS RESIDENTE E INSPECTOR DE LA INTERVENTORÍA, Y DEL CONTRATISTA, EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, SE TRATÓ, LO CONCERNIENTE, A LA PRÓRROGA, QUE COMIENZA A PARTIR DEL 06 DE NIOVIEMBRE DE 2022, UNA VEZ APROBADA POR LA INTERVENTORÍA Y DPS, ADEMÁS EL ESTUDIO FORMAL DE LAS MAYORES, CANTIDADES,Y ADICIONALES DE OBRAS QUE SE HAN PRESENTADO, LA REPROGRAMACIÓN, CON LA CONTINGENCIA, PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO EN TODAS SUS METAS FÍSICAS. EL CONTRATISTA PRESENTA, RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DEL CONCRETO COMO DENSIDADES Y COMPACTACIÓN DE LA BASE. PRESENTA ATRASO DEL 50%, DURANTE EL PERIODO EL CONTRATISTA AVANZÓ UN 5,70%; SE OFICIÓ AL CONTRATISTA MEDIANTE COMUNICACIÓN BIL-2012-564-044 DE NOVIEMBRE 02 DE 2022, ENTREGA DE CERTIFICADOS,BIL-2012-564-045 DE NOVIEMBRE 02 DE 2022, REPROGRAMACIÓN, BIL-2012-564-046 DE NOVIEMBRE 03 DE 2022, RECOLECCIÓN DE BASURAS Y DOTACIÓN.

8. ANEXOS

1. Reporte de Seguimiento al avance del Contrato de Obra (F-GI-IH-116) - (Infraestructura Social)

2. Informe de Seguimiento al estado de Avance de las Intervenciones - Mejoramiento de Vivienda: Preconstrucción: (F-GI-IH-12 Registro de Vistas por vivienda) y/o Ejecución: (F-GI-IH-67 Informe de seguimiento al estado de avance de las intervenciones)

3. Registro Fotográfico del avance durante la semana (F-GI-IH-112) (aplica para Infraestructura Social) <inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>

4. Copia de la Bitácora de Obra correspondiente al período reportado

5. Otros. Anexos que la Interventoría considere relevantes, por ejemplo: informes especiales (si aplica).

FIRMA:_____
INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)
ING. CLARA LUZ JARAMILLO

Notas:
1. El informe debe ser enviado del correo registrado por parte del Interventor.
2. El informe debe incluir todos los anexos relacionados.
3. El informe ejecutivo debe ser diligenciado conforme al formato establecido.