CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	24000522 H4 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	**JULIAN ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR**
OBJETO	CONSTRUIR CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN EL AEROPUERTO VARGAS SANTOS DE TAME
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS $ 432.400.000,00
VALOR FINAL	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS $ 432.400.000,00
VALOR EJECUTADO	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS $ 432.400.000,00
PLAZO INICIAL	NOVENTA (90) DIAS SIN EXCEDER 31 DE DICIEMBRE 2024
PLAZO FINAL	HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2025
CDP	5224 DEL 05 DE MARZO DE 2024
RP	33924 DEL 20 DE JUNIO DEL 2024
FECHA DE PERFECIONAMIENTO	14 DE JUNIO DEL 2024
FECHA LEGALIZACIÓN	03 DE SEPTIEMBRE DE 2024.
SUPERVISOR	WILMAR CORONEL GOMEZ

En la ciudad de Cúcuta, a los veintinueve (29) días del mes de agosto de 2025, se reunieron con el fin de liquidar a la ejecución del presente contrato: JULIAN ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR identificado con cedula de ciudadanía No. 7.693.829 de Neiva, actuando como representante

legal y el Ing. WILMAR CORONEL GOMEZ – Profesional Aeronáutico II, identificado con cédula de ciudadanía 88.222.413 de Cúcuta, supervisor delegado para la vigilancia y control de la ejecución del respectivo contrato, designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato la **Dra. GLORIA PATRICIA GALLEGO JARAMILLO**, identificada con el número de cedula 27.897.394, como ordenador del gasto.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO:

23 de septiembre de 2024

SUSPENSIONES:

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

PRÓRROGAS

Durante el transcurso del proyecto no hubo levantamiento de suspensión.

ADICIONES EN VALOR

Durante la ejecución del contrato no se realizó adición

ACTAS DE MODIFICACIÓN DE OBRA

No se presentaron.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

23 de marzo del 2028

ACTA DE RECIBO FINAL

El día 28 febrero del 2025, suscribió el Acta de recibo parciales del contrato de obra No 24000522 H4, en el cual se estableció la terminación de los trabajos dentro del plazo pactado y el recibo de la misma a satisfacción del supervisor delegado por la Unidad Administrativa de Aeronáutica Civil.

SANCIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($432.400.000,00) incluido IVA.

VALOR FINAL DEL CONTRATO

CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($432.400.000,00) incluido IVA.

VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO

CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($432.400.000,00) incluido IVA.

FORMA DE PAGO:

Se realizo un pago final por el avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato se tramitaron las siguientes actas:

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo No 1 parcial	$ 346.603.923,00	$286.449.523,14	$60.154.399,86	$0,00
TOTALES	$ 346.603.923,00	$286.449.523,14	$60.154.399,86	$0,00
Acta Recibo Final	$ 85.796.077,00	$70.905.848,76	$14.890.228,24	$0,00
TOTALES	$ 85.796.077,00	$70.905.848,76	$14.890.228,24	$0,00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

No se adeuda valor alguno.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 432.400.000,00		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 0,00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0,00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 432.400.000,00	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0.00	
VALOR PAGADO			$ 432.400.000,00
VALOR DESCUENT			$ 0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 0,00
TOTALES	$ $ 432.400.000,00	$ $ 432.400.000,00	$ 432.400.000,00

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica

GARANTÍAS

CLASE DE GARANTÍA	**PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA**	**NÚMERO** 475-47-994000066301		**CERTIFICADO MODIFICATORIO**	**NÚMERO** 2	
ASEGURADOR	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA NIT. 860.524.654-6					
AMPAROS	**VIGENCIAS**					
	DESDE			**HASTA**		
	DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23	09	2024	28	06	2025	$86.480.000
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23	09	2024	28	02	2028	$86.480.000
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	28	02	2025	28	02	2030	$86.480.000

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Liquidación por los que en ella intervinieron de acuerdo con el del manual de contratación, el cual se adoptó mediante resolución 02059 del 20 de septiembre de 2024.

JULIAN ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR
Representante Legal

WILMAR CORONEL GOMEZ
Supervisor UAEAC

Vo. Bo. **GLORIA PATRICIA GALLEGO JARAMILLO**
Directora Regional Nororiente

U. A. E. Aeronáutica Civil.