CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	24000870 H3 DEL 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE CONSULTORÍA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	ORBITA DESARROLLO SAS CON NIT 901.515.287 - 6
OBJETO	REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS AREA SOCIAL AEROPUERTO DE BUCARAMANGA.
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS VEINTE MILLONES PESOS M/CTE ($220.000.000,00) INCLUIDO IVA
VALOR FINAL	DOSCIENTOS VEINTE MILLONES PESOS M/CTE ($220.000.000,00) INCLUIDO IVA.
VALOR EJECUTADO	DOSCIENTOS VEINTE MILLONES PESOS M/CTE ($220.000.000,00) INCLUIDO IVA.
PLAZO	EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES DE 90 DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL MISMO Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN LA INVITACIÓN.
CDP	9324 DEL11 DE MARZO DEL 2024
RP	79624 DEL 30 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE PERFECIONAMIENTO	30 DE DICIEMBRE 2024
FECHA LEGALIZACIÓN	05 DE FEBRERO DEL 2025
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	WILMAR CORONEL GOMEZ – PROFESIONAL AERONÁUTICO II

En la ciudad de Cúcuta, a los veinticinco (25) días del mes de febrero de 2025, se reunieron con el fin de liquidar la ejecución del presente contrato: La Sra. SARAH DEL MAR SASON TORRES identificado con cédula de ciudadanía No. 37.084.026 de Pasto actuando como representante legal del contratista ORBITA DESARROLLO SAS, identificada con NIT 901.515.287 – 6 y el Ing. WILMAR CORONEL GOMEZ – Profesional Aeronáutico II, identificado con cédula de ciudadanía 88.222.413 de Cúcuta, supervisor delegado para la vigilancia y control de la ejecución del respectivo contrato, designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato la **Dra. GLORIA PATRICIA GALLEGO JARAMILLO**, identificada con el número de cedula 27.897.394, como ordenador del gasto.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 05 de febrero de 2025

SUSPENSIONES:

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

PRÓRROGAS

Durante el transcurso del proyecto no hubo levantamiento de suspensión.

ADICIONES EN VALOR

No se presentaron.

ACTAS DE MODIFICACIÓN DE OBRA

No se presentaron.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

05 de agosto del 2025

ACTA DE RECIBO FINAL

El día 05 de agosto de 2025, suscribió el Acta de recibo Final del contrato de obra No 24000870 H4, en el cual se estableció la terminación de los trabajos dentro del plazo pactado y el recibo de la misma a satisfacción del supervisor delegado por la Unidad Administrativa de Aeronáutica Civil.

SANCIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

DOSCIENTOS VEINTE MILLONES PESOS M/CTE ($220.000.000,00) INCLUIDO IVA

VALOR FINAL DEL CONTRATO

DOSCIENTOS VEINTE MILLONES PESOS M/CTE ($220.000.000,00) INCLUIDO IVA

VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO

DOSCIENTOS VEINTE MILLONES PESOS M/CTE ($220.000.000,00) INCLUIDO IVA

FORMA DE PAGO:

Se realizo un pago final por el avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato se tramitaron las siguientes actas:

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo Parcial 1	$ 120.000.000,00	$ 100.840.336,00	$ 19.159.663,84	$0,00
TOTALES	$ 120.000.000,00	$ 100.840.336,00	$ 19.159.663,84	$0,00

ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo final	$ 100.000.000,00	$ 84.033.613,45	$ 15.966.386,55	$0,00
TOTALES	$ 100.000.000,00	$ 84.033.613,45	$ 15.966.386,55	$0,00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

No se adeuda valor alguno.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 220.000.000,00
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 0,00
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0,00

VALOR TOTAL EJECUTADO	$220.000.000,00
VALOR NO EJECUTADO	$ 0,00

VALOR PAGADO $220.000.000,00

VALOR DESCUENTOS			$ 0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 0,00
TOTALES	$ 220.000.000,00	$ 220.000.000,00	$ 220.000.000,00

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica

GARANTÍAS

ASEGURADOR	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6						
AMPAROS	**VIGENCIAS**						
	DESDE			**HASTA**			
	DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO	30	12	2024	03	02	2026	$ 44.000.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	30	12	2024	03	08	2028	$ 44.000.000,00
CALIDAD DE SERVICIO	30	03	2025	03	08	2026	$ 44.000.000,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Liquidación por los que en ella intervinieron de acuerdo con el del manual de contratación, el cual se adoptó mediante resolución 02059 del 20 de septiembre de 2024

SARAH DEL MAR SASON TORRES
Representante Legal
ORBITA DESARROLLO SAS

WILMAR CORONEL GOMEZ
Supervisor UAEAC

Vo. Bo. **GLORIA PATRICIA GALLEGO JARAMILLO**
Directora Regional Nororiente
U. A. E. Aeronáutica Civil.