CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	24001149 H4 DEL 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	PROCONSTRUCTORES SAS . CON NIT 900.305.491-8
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO SOBRE LA VIA DE ACCESO AL AEROPUERTO AGUAS CLARAS DE OCAÑA.
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL M/CTE ($488.800.000,00) INCLUIDO IVA
VALOR FINAL	CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL M/CTE ($488.800.000,00) INCLUIDO IVA.
VALOR EJECUTADO	CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL M/CTE ($488.800.000,00) INCLUIDO IVA.
PLAZO	30 DE ABRIL DEL 2025
CDP SIIF	22024 DEL 26 DE AGOSTO DEL 2024
RP SIIF	79424 DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE PERFECIONAMIENTO	19 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA LEGALIZACIÓN	23 DE DICIEMBRE DEL 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	WILMAR CORONEL GOMEZ – PROFESIONAL AERONÁUTICO II

En la ciudad de Cúcuta, a los doce (12) días del mes de noviembre de 2025, se reunieron con el fin de realizar la liquidación del presente contrato: el Sr. WILDER JOSUE PACHECO LLAIN, identificado con el número de cedula Nº. 88.285.933 de Ocaña, como representante legal de PROCONSTRUCTORES SAS . con NIT 900.305.491-8como contratista y el Ing. WILMAR CORONEL GOMEZ, identificado con

el número de cédula N° 88.222.413 de Cúcuta designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato, y la **Dra. GLORIA PATRICIA GALLEGO JARAMILLO**, identificada con el número de cedula 27.897.394, como ordenador del gasto.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 23 de diciembre de 2024

SUSPENSIONES:

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

PRÓRROGAS

Se presento prórroga del día 27 de diciembre de 2024, con una nueva fecha de terminación contractual 31/03/2025

Se presento prórroga del día 27 de marzo 2025, con una nueva fecha de terminación contractual 30/04/2025

ADICIONES EN VALOR

No se presentaron

ACTAS DE MODIFICACIÓN DE OBRA

Durante el transcurso del proyecto no se suscribió acta de modificación

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

30 de abril del 2025

ACTA DE RECIBO FINAL

El día 30 de abril de 2025, suscribió el Acta de recibo Final del contrato de obra No 24001148 H4, en el cual se estableció la terminación de los trabajos dentro del plazo pactado y el recibo de la misma a satisfacción del supervisor delegado por la Unidad Administrativa de Aeronáutica Civil.

SANCIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL M/CTE ($488.800.000,00) INCLUIDO IVA

VALOR FINAL DEL CONTRATO

CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL M/CTE ($488.800.000,00) INCLUIDO IVA

VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO

CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL M/CTE ($488.800.000,00) INCLUIDO IVA

FORMA DE PAGO:

Pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTA DE RECIBO FINAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo Final	$488.800.000	$485.198.914,50	$3.601.085,00	$0,00
TOTALES	$488.800.000	$485.198.914,50	$3.601.085,00	$0,00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

No se adeuda valor alguno.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$488.800.000		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$0.00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$0.00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$488.800.000	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0,00	
VALOR PAGADO			$488.800.000
VALOR DESCUENTOS			$ 0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$0.00
TOTALES	$488.800.000	$488.800.000	$488.800.000

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

CLASE DE GARANTÍA	**PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA**	**NÚMERO**		**CERTIFICADO MODIFICATORIO**		**NÚMERO**	
		56-44-101009244				3	
ASEGURADOR	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6						
AMPAROS	**VIGENCIAS**						
	DESDE			**HASTA**			
	DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO	19	12	2024	05	09	2025	$ 97.760.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19	12	2024	05	05	2028	$ 97.760.000,00
CALIDAD DEL SERVICIO	31	12	2024	31	12	2026	$ 97.760.000,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Liquidación por los que en ella intervinieron de acuerdo con el del manual de contratación, el cual se adoptó mediante resolución 02059 del 20 de septiembre de 2024

WILMAR CORONEL GOMEZ
Supervisor del contrato
UAE Aeronáutica Civil

WILDER JOSUÉ PACHECO LLAÍN
Representante Legal Contratista

Vo. Bo. **GLORIA PATRICIA GALLEGO JARAMILLO**
Directora Regional Norte de Santander
U. A. E. Aeronáutica Civil.