DIAN

Factura Electrónica AIU

INNOVAR S.A.S.
Inversiones & Construcciones
Nit: 901.839568-1

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
40f205be6b3cad4ed0f1e2e1e9cb3bb42d84b31c83a7640f429431dcc62a49a6fbfd54f024953e25e4afc21dca8bdac0

Número de Factura: INFV-9
Fecha de Emisión: 16/07/2026
Fecha de Vencimiento: 16/07/2026
Tipo de Operación: Servicios AIU
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Crédito Ahorro
Orden de pedido: CO-007
Fecha de orden de pedido: 25/06/2026

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INVERSIONES & CONSTRUCCIONES INNOVAR SAS
Nombre Comercial: INVERSIONES & CONSTRUCCIONES INNOVAR SAS
Nit del Emisor: 901839568
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4112
País: Colombia
Departamento: Cundinamarca
Municipio / Ciudad: Soacha
Dirección: CR 6 A ESTE 22 43 BRR LOS CRISTALES
Teléfono / Móvil: 3138349574
Correo: inversiones.innovar.sas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: INSTITUCION EDUCATIVA MANUELA BELTRAN
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 832002888
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Cundinamarca
Municipio / Ciudad: Soacha
Dirección: CL 56 10 07 BRR LA DESPENSA - SOACHACalle 000
Teléfono / Móvil: 3107830471
Correo: rector.manuelabeltran@alcaldiasoacha.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	1CO	CONTRATO DE OBRA MANTENIMIENTO	94	1,00	$ 28.925.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 28.925.000,00
2	1ADMON	ADMINISTRACION AIU 8 PORCIENTO	94	1,00	$ 2.314.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.314.000,00
3	2IMPR	IMPREVISTOS AIU 5 POR CIENTO	94	1,00	$ 1.446.250,50	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.446.250,50
4	3UTI	UTILIDAD AIU 5 POR CIENTO	94	1,00	$ 1.446.250,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 274.787,50	19.00			$ 1.446.250,00

Datos AIU

Información - Adicional

Contrato de servicios AIU por concepto de:

Notas Finales

TIEMPO DE ENTREGA: 20 días calendario o según disponibilidad de área para trabajar FORMA DE PAGO: 100% Contraentrega SUBTOTAL COSTO DIRECTO ADMINISTRACIÓN IMPREVISTOS UTILIDAD VALOR TOTAL IVA SOBRE UTILIDAD Condiciones comerciales ALEXANDRA MONTAÑA SANCHEZ Cel.: 3134029911 - 3138349574 VALIDEZ DE LA OFERTA: 15 días

Linea de negocio: FAVOR ABONAR A LA CUENTA DE AHORROS 24136199627 DEL BANCO CAJA SOCIAL A NOMBRE DE INVERSIONES & CONSTRUCCIONES INNOVAR SAS NIT 9018395681

Datos Totales



Documento generado el:
16/07/2026 16:56:52
Documento validado por la DIAN:
16/07/2026 16:56:53
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	34131500.5
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	34131500.5
IVA	274787.5
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	274787.5
Total neto factura (=)	34406288
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 34406288

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	34.131.500,50
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	34.131.500,50
IVA	274.787,50
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	274.787,50
Total neto factura (=)	34.406.288,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 34.406.288,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764075156881 Rango desde: 1 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2026-07-16