INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6

# INFORME DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELECTRICAS

Arauca, marzo de 2026

Asunto: Certificación de mantenimiento preventivo de instalación eléctricas.

La Inmobiliaria Arauca S.A.S. ZOMAC, en calidad de administradora del inmueble arrendado por la Unidad de Búsqueda de Personas Dadas por Desaparecidas (UBPD), certifica que durante el mes de marzo de 2026 se realizó el mantenimiento preventivo de instalaciones eléctricas de la oficina de la sede ubicada en la ciudad de Arauca.

## Especificaciones técnicas

1. Inspección visual del estado general de las instalaciones eléctricas.
2. Limpieza interna y externa de tableros eléctricos, cajas de distribución y canalizaciones.
3. Ajuste de conexiones eléctricas y terminales para eliminar falsos contactos.
4. Reemplazo de conductores, interruptores, tomacorrientes o accesorios deteriorados, cuando fue necesario.
5. Verificación del estado de tuberías, canaletas y sistemas de soporte.
6. Revisión de interruptores termomagnéticos y dispositivos de protección.
7. Comprobación del correcto funcionamiento de circuitos de iluminación y tomacorrientes.
8. Verificación de la continuidad del conductor de puesta a tierra y del sistema de protección.
9. Identificación y corrección de anomalías que representaran riesgo eléctrico.

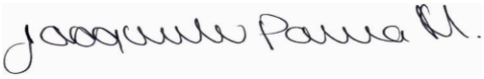
## Finalidad del mantenimiento

**garantizar el funcionamiento seguro, eficiente y continuo del sistema eléctrico**, mediante la inspección, limpieza, ajuste, reparación y sustitución de los componentes que presenten desgaste o deterioro. Con estas actividades se busca prevenir fallas, reducir el riesgo de accidentes eléctricos, prolongar la vida útil de los equipos e instalaciones, asegurar la continuidad del servicio y cumplir con la normativa técnica y de seguridad vigente.

INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6

## Registro fotográfico

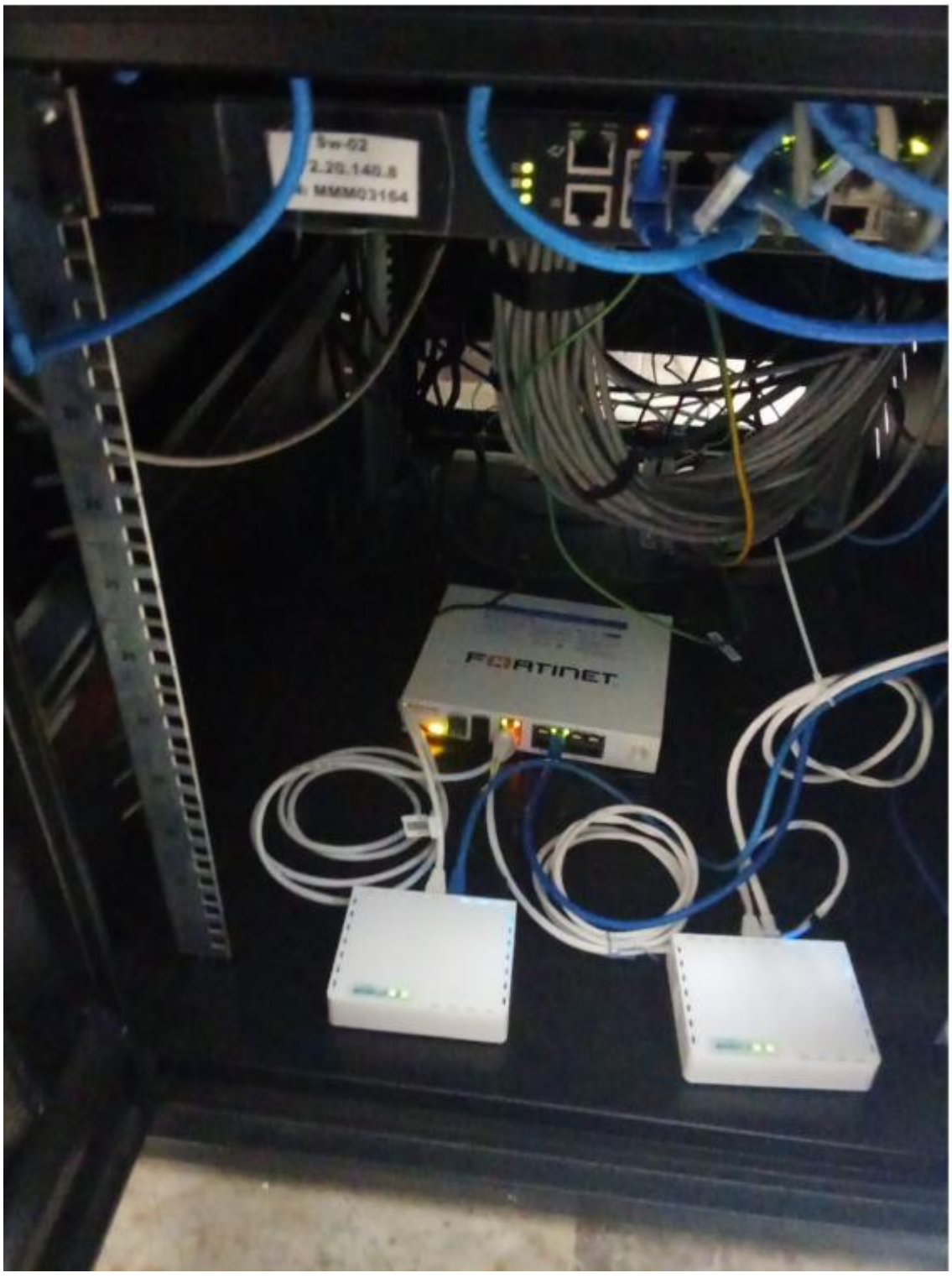
Cordialmente,



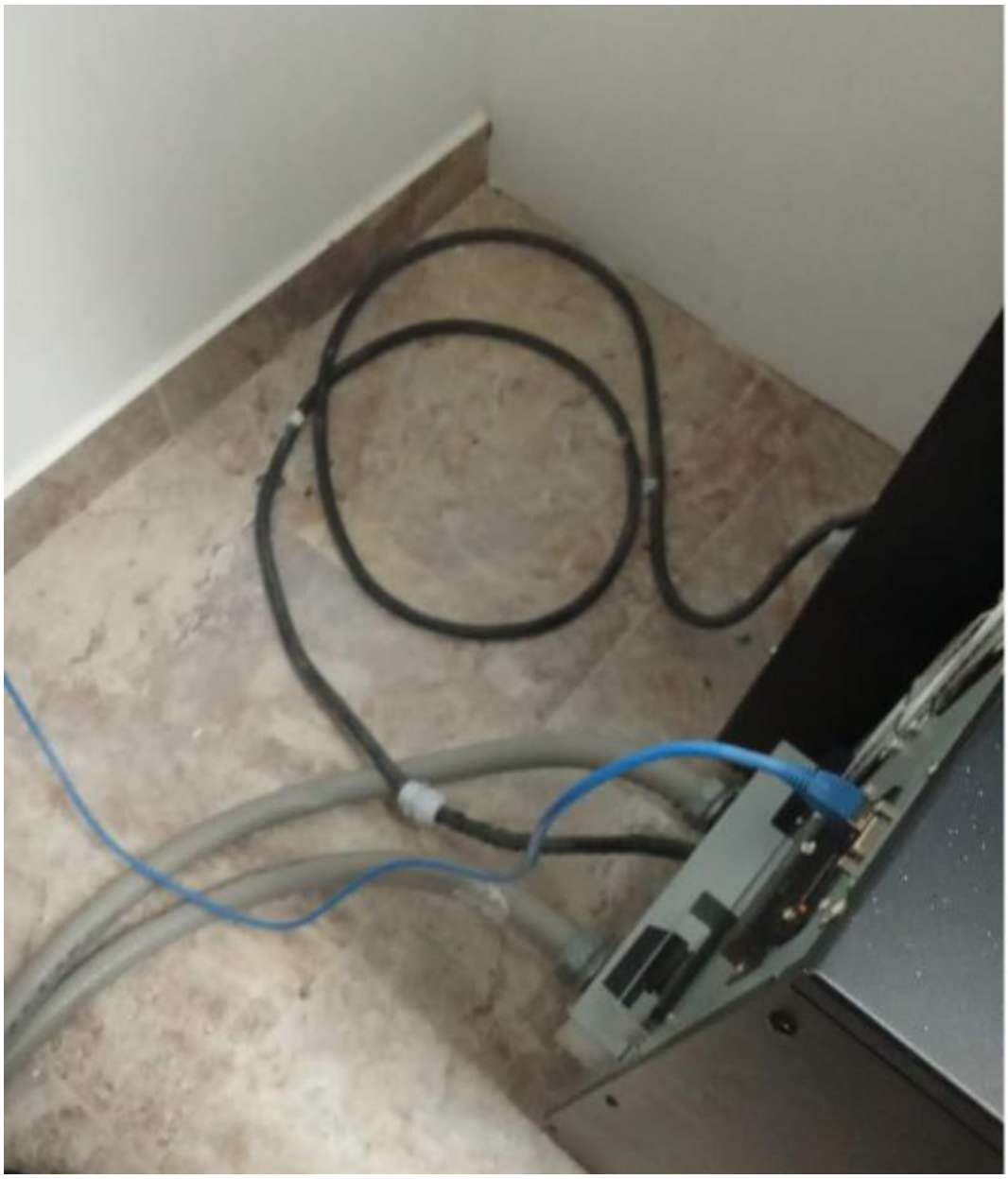
INMOBILIARIA ARAUCA S.A.S. ZOMAC

María Jacqueline Parra Moreno
Representante Legal

INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



