INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6

INFORME DE MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS

Arauca, abril de 2026

Asunto: Certificación de mantenimiento preventivo de puertas y ventanas.

La Inmobiliaria Arauca S.A.S. ZOMAC, en calidad de administradora del inmueble arrendado por la Unidad de Búsqueda de Personas Dadas por Desaparecidas (UBPD), certifica que durante el mes de abril de 2026 se realizó el mantenimiento preventivo de puertas y ventanas de la oficina de la sede ubicada en la ciudad de Arauca.

Especificaciones técnicas

1. Inspección general del estado físico de puertas y ventanas.
2. Limpieza de marcos, hojas, rieles, bisagras y demás componentes.
3. Ajuste de tornillería, bisagras, chapas, manijas y elementos de fijación.
4. Lubricación de bisagras, cerraduras, rieles y mecanismos de apertura y cierre.
5. Verificación del correcto funcionamiento de puertas y ventanas, comprobando su apertura, cierre y alineación.
6. Revisión del estado de vidrios, marcos, empaques y sellos, identificando posibles deterioros.
7. Ajuste de hojas desalineadas cuando fue necesario.
8. Inspección de cerraduras, pasadores y sistemas de seguridad para garantizar su adecuado funcionamiento.
9. Verificación de la estabilidad estructural de los marcos y anclajes.
10. Comprobación final del funcionamiento para garantizar condiciones óptimas de operación y conservación.

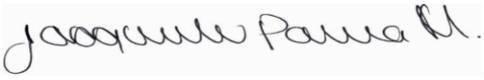
INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6

Finalidad del mantenimiento

Mantener las puertas y ventanas en óptimas condiciones de funcionamiento mediante la ejecución de actividades preventivas de inspección, limpieza, ajuste y lubricación de sus componentes, con el fin de preservar su integridad, garantizar la seguridad de los usuarios, facilitar su operación y prevenir el deterioro prematuro de los elementos que conforman la infraestructura.

Registro fotográfico

Cordialmente,



INMOBILIARIA ARAUCA S.A.S. ZOMAC

María Jacqueline Parra Moreno
Representante Legal

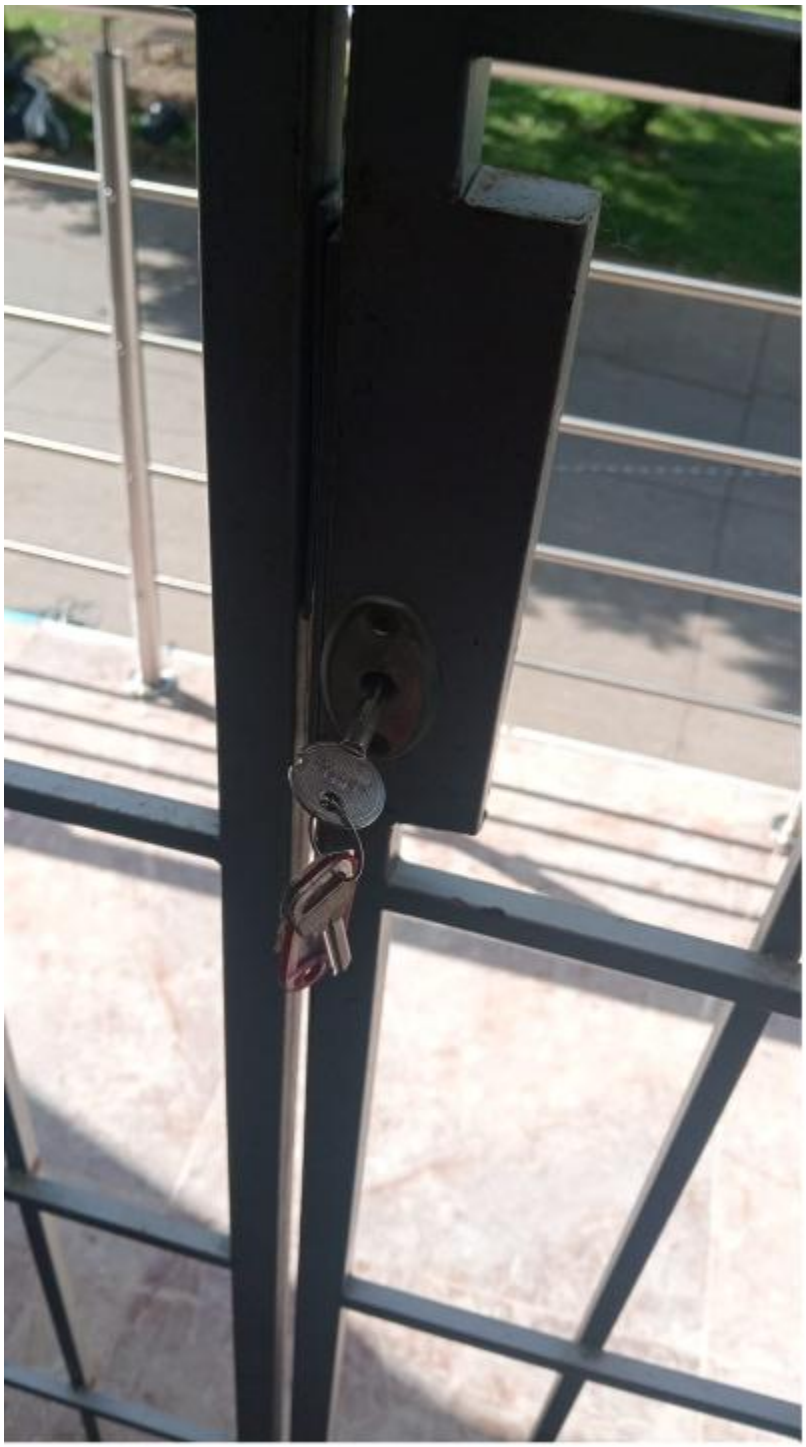
INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



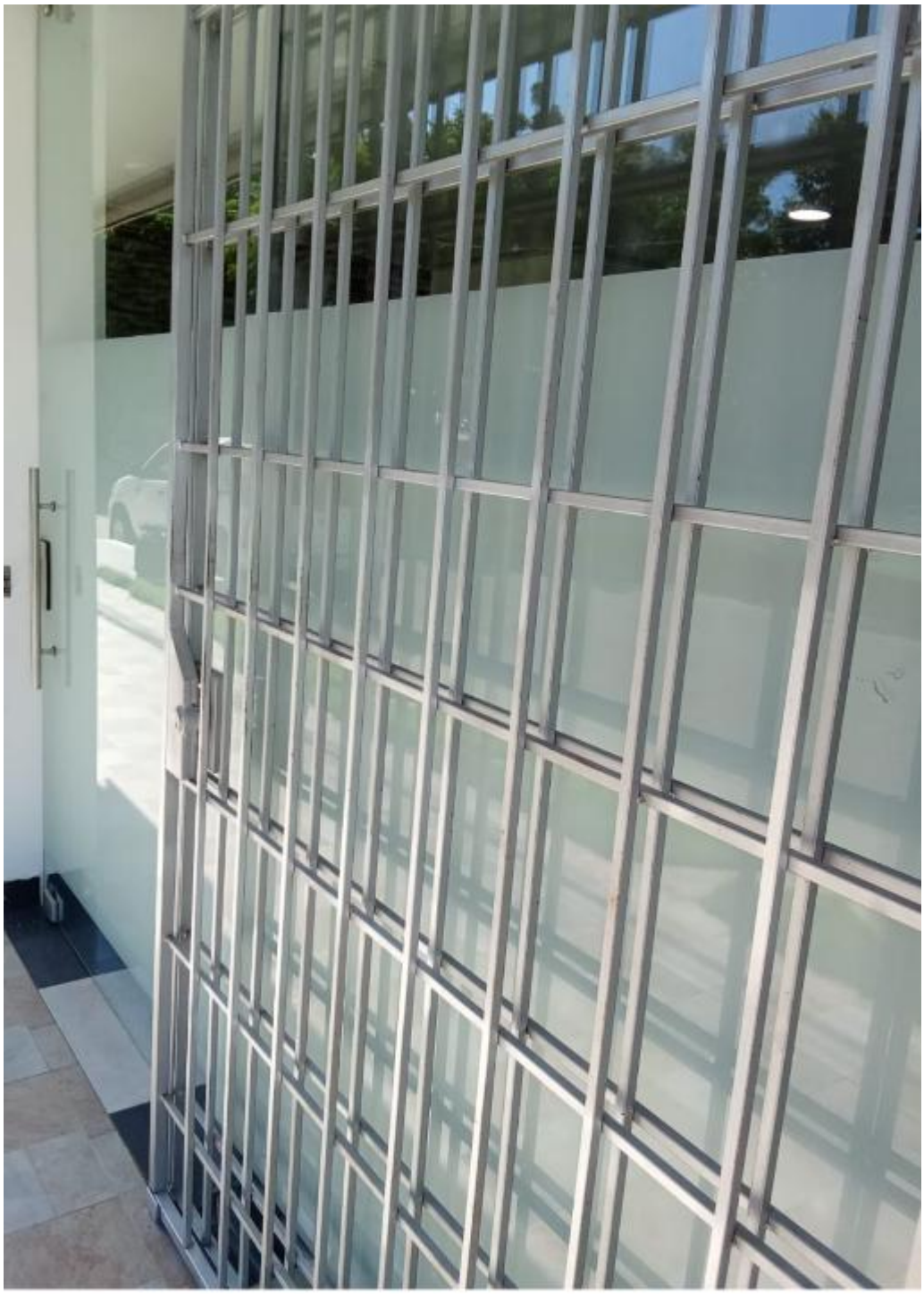
INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6



INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6

