FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	Dirección Secc. de Adm. Judicial de Riohacha	**Fecha del informe:**	28/02/2026
Unidad responsable:	Direccion Seccional de Riohacha - Área Financiera y Contable	**Contrato No.**	CO1.PCCNTR.8335265
Supervisor (es):	MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES	**Fecha de suscripción:**	1/11/2025
		Valor total:	$ 16.807.414
Interventor :	N.A	**Plazo total:**	9 meses
Contratista:	LIBIA ELVIRA PÉREZ GUERRA	**Fecha de terminacion:**	31/07/2026
CC:	40.797.725	**Lugar de ejecución:**	Villanueva La Guajira
Modalidad de Selección	CONTRATACION DIRECTA	**Porcentaje avance:**	43,33% Avance en tiempo. 32,58% Avance en dinero.
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En Ejecución

Objeto de contratación:
Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha el arrendamiento del inmueble ubicado en la calle 12a No 8- 05, en el municipio de Villanueva Departamento de La Guajira

PLAZOS Y PRORROGAS

			Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Fecha de inicio	1/11/2025					
Fecha de terminación final.	31/07/2026					

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
0		
	Valor Total Adiciones:	$ -

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 16.807.414			**Valor Total:**	$ 16.807.414
Con anticipo: ☐		**Valor Anticipo:**	$ -	**Saldo por pagar:**	$ 11.331.228

Forma de Pago:		Descripción condiciones de pago
Porcentaje	**Valor**	
10,67%	$ 1.793.824,00	Cuenta de cobro, cumplido, pago de planilla de seguridad social y aportes.
10,67%	$ 1.793.824,00	Cuenta de cobro, cumplido, pago de planilla de seguridad social y aportes.
11,24%	$ 1.888.538,00	Cuenta de cobro, cumplido, pago de planilla de seguridad social y aportes.
0,00%	$ 1.888.538,00	Cuenta de cobro, cumplido, pago de planilla de seguridad social y aportes.
0,00%		
0,00%		
	$ -	
	$ -	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
OP SIIF 466513325	28/11/2025	$ 1.793.824,00			
OP SIIF 545741725	29/12/2025	$ 1.793.824,00			
OP SIIF 58579226	4/03/2026	$ 1.888.538,00			

AVANCE DE EJECUCIÓN			
Fecha Reporte de Avance	**Avance en Tiempo**	**% Avance en Ejecución**	**Actividad Realizada**
30/11/2025	10,74%	10,67%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/12/2025	22,22%	21,35%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/01/2026	33,33%	32,58%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
28/02/2026	43,33%	32,58%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS	
Fecha De Recibido	**Descripción del Bien o Servicio Recibido**
30/11/2025	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle12a No 8- 05 en el municipio deVillanueva-La Guajira.**
31/12/2025	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle12a No 8- 05 en el municipio deVillanueva-La Guajira.**
31/01/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle12a No 8- 05 en el municipio deVillanueva-La Guajira.**
28/02/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle12a No 8- 05 en el municipio deVillanueva-La Guajira.**

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO	
Fecha De Requerimiento	**Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)**

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

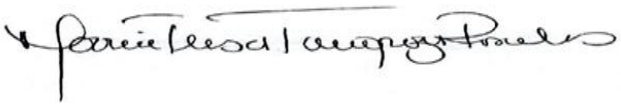
El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI [X] NO [ ]	SI [ ] NO [X]	SI [X] NO [ ]

Resumen ejecución del contrato:

Resumen pendientes del contratista:

Observaciones:

En cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación y Manual de supervisión, hago constar como supervisor técnico y financiero del contrato NºCO1.PCCNTR.8335265 proceso CD-DR-11-2025, que se verificó durante la ejecución contractual, el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones.



MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES

Profesional Universitario Grado 13 - Supervisor