eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE GARANTÍA**

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO	NÚMERO:	IPRIV-005-2026-COP
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
OBJETO: ADECUACIÓN DE LA CANCHA SINTÉTICA DE FÚTBOL 5, UBICADA EN LA CARRERA 26A N. 18-05, CASCO URBANO ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 009 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA Y EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA.		
CONTRATISTA (O ASOCIADO):	LFM INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S	
NIT:	901.075.191-9.	
CONTRATISTA (O ASOCIADO):	LUIS FERNANDO MONTOYA URREA	
C.C:	98.548.994	
VALOR:	NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS M/L ($ 966.759.172) INCLUIDO A.U	
PLAZO INICIAL:	Tres (03) meses	
MODIFCACIÓN PLAZO 01	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 11 de julio de 2026	
FECHA DE INICIO:	Junio de 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN:	Julio de 2026	

INFORMACIÓN GARANTÍAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A	
Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN: Anexo 3, 65-44-101246481 del 21/07/2026	**Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN: Anexo 1,** 65-40-101087670 del 21/07/2026
BENEFICIARIO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA	**BENEFICIARIO** EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA TERCEROS AFECTADOS

	VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE GARANTÍA

ASEGURADO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA	**ASEGURADO:** LFM INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL: DD-MM-AAAA	**AL: DD-MM-AAAA**
CUMPLIMIENTO GENERAL	$ 193.351.834,40	09/06/2026	11/03/2027
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 193.351.834,40	09/06/2026	11/11/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 193.351.834,40	SI AMPARA 5 AÑOS	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 350.181.000	10/06/2026	11/11/2026

Al revisar la garantía frente a los requisitos exigidos por el Decreto Nº 1082 de mayo 26 de 2015 y concordantes, se: **APRUEBA _x____ NO APRUEBA _____**

OBSERVACIÓN: Se aprueban el anexo 3 y anexo 1 a las pólizas expedidas por SEGUROS DEL ESTADO S.A.

CARLOS GUILLERMO ATEHORTUA QUICENO
Gerente General

Fecha de verificación: Julio 27 de 2026.