

**MUNICIPIO DE BARBOSA**Usuario Pago:
DESCOBAR
2955

NIT 890980445-7

COMPROBANTE DE EGRESO NÚMERO : 2026-03112**Fecha de Pago:** 17-07-2026**Estado:** PAGADO**PAGADO A:**

CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS ,Id: 900682256

DESCRIPCIÓN:

ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

Otros:Tipo Pago
PGNOR

Fact. 10109 Fch-Fact. 01/07/2026 00:00:00 Doc. Ref. : FACTURA N° 10109 Acta de Liquidación #:1

Vir Bruto: 34,481,855.00 Vir Deducc.: 6,896,371.00 Vir Amortiz.: 0.00 Valor Neto: 27,585,484.00

DETALLE DE LOS BANCOS

Banco	Nro. Cuenta	Nro. Cheque	Beneficiario	Valor
7 BANCOLOMBIA	07-65175611538	Transferencia	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOC	\$27,585,484.00
Total:				\$27,585,484.00

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción	Vir. Base	Valor	Descripción	Vir. Base	Valor
01.TASA PRO DEPORTE Y RECREACION (%)	2.5	\$34,481,855	02.ESTAM PRO CULT LUIS TEJADA (2.0%)	2	\$34,481,855
03.ESTAMP PRO U DE ANT (1.0%)	1	\$34,481,855	04.ESTAMPILLA PRO HOSPITAL (1.0%)	1	\$34,481,855
13.RETEF/TE CONTRATO DE OBRA (2.00%)	2	\$34,481,855	22.CONTRIBUC SEGURIDAD (5.0%CONT.O	5	\$34,481,855
25.RETEICA SERVICIOS	0.5	\$34,481,855	53.ESTAM PRO ADULTO MAYOR (4.0%)	4	\$34,481,855
ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR	2	\$34,481,855			

TOTAL Deducibles:

\$6,896,371.00

TOTAL no Deducibles:

\$0.00

DURLEY BIBIANA ESCOBAR CATANO
CONTRATISTA

BENEFICIARIO

"ALCALDIA BARBOSA - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM

Dirección: CALLE 15 N 14 - 48 Teléfono: 4548300 Fax: 4063014 Nit: 890980445-7 Correo Electrónico:
alcaldia@barbosa.gov.coOT- 242-2026 JA
Pago: 1
OT:
Suop:



MUNICIPIO DE BARBOSA

Usuario Ordenó
J RAMIRE

NIT 890980445-7

ORDEN DE PAGO NÚMERO : 2026-2955✓

Fecha/Estado

Comprobante: 11 : 11.EGR.CONTRATACION PROYECTOS INVERSIÓN

17/07/2026 ORDENAI

TIPO PAGO: Pago Liquidación Contratación

CONTRATO: CO.253

PAGADO A: CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS ,Id: 900682256

DESCRIPCIÓN: ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

651-756115-38

Fact. 10109 Fch Fact. 01/07/2026 00:00:00 Doc. Ref. : FACTURA N° 10109 Acta de Liquidación #:

Vir Bruto: 34,481,855.00

Vir Deducc.: 6,896,371.00

Vir Amortiz.: 0.00

Valor Neto: 27,585,484.00

REGISTRO PRESUPUESTAL						
#Reserva CDP	# CRP	Fondo	Depen.	Código	Descripción	Vir. x Código
640	1275	013-2	310.1	2.3.2.02.02.005.05.013-2:202400000004583	R.B IMPLEMENTACION SISTEMAS DE INFORMACION	\$34,481,855.00

TOTAL: \$34,481,855.00

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción	Vir. Base	Valor	Descripción	Vir. Base	Valor
01.TASA PRO DEPORTE Y RECREACION (2.5)	\$34,481,855	\$862,046	02. ESTAM PRO CULT LUIS TEJADA (2.0%)	\$34,481,855	\$689,637
03. ESTAMP PRO U DE ANT (1.0%)	\$34,481,855	\$344,819	04. ESTAMPILLA PRO HOSPITAL (1.0%)	\$34,481,855	\$344,819
13. RETEF/TE CONTRATO DE OBRA (2.00%)	\$34,481,855	\$689,637	22. CONTRIBUC SEGURIDAD (5.0%CONT.O	\$34,481,855	\$1,724,093
25. RETEICA SERVICIOS	\$34,481,855	\$172,409	53. ESTAM PRO ADULTO MAYOR (4.0%)	\$34,481,855	\$1,379,274
ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR	\$34,481,855	\$689,637			

TOTAL Deducibles: \$6,896,371.00 TOTAL no Deducibles: \$0.00

DETALLE DE CUENTAS CONTABLE

Page 1 of 2

Código	Descripción	Valor Debito	Valor Crédito
2.4.36.26	CONTRATOS DE OBRA		689,637.00
4.1.05.08.01	IMPTO ICA - ACTIV.COMERCIAL		172,409.00
4.1.10.61.01	CONTRIB ESPEC SEGURID (L104/93,L241/95)		1,724,093.00
2.4.07.22.01	ESTAMPILLA PRO HOSPITAL		344,819.00
2.4.07.22.02	ESTAMPILLA PRO U DE ANTIOQUIA		344,819.00
4.1.10.01.04.01	ESTAMPILLA PROCULTURA		689,637.00
4.1.10.01.04.03	ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR 70% AAM		1,379,274.00
4.1.10.01.05	TASA PRO-DEPORTE-RECREACION		862,046.00
4.1.10.01.04.04	ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR		689,637.00
1.6.35.04	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	9,527,733.00	

JULIETH ALESANDRA RAMIREZ VALENCIA

ELABORO TECNICO

YHAN MAURICIO GOMEZ ARDILA

REVISOR TESORERO GENERAL

"ALCALDIA BARBOSA - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM

Dirección: CALLE 15 N 14 - 48 Teléfono: 4548300 Fax: 4063014 Nit: 890980445-7 Correo Electrónico: alcaldia@barbosa.gov.co

DETALLE DE CUENTAS CONTABLE

Page 2 of 2

Código	Descripción	Valor Debito	Valor Crédito
2.4.01.01	BIENES Y SERVICIOS		27,585,484.00
5.1.11.74	ASIGNACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	24,954,122.00	
		34,481,855.00	34,481,855.00



JULIETH ALESANDRA RAMIREZ VALENCIA

ELABORO TECNICO

YHAN MAURICIO GOMEZ ARDILA

REVISOR TESORERO GENERAL

"ALCALDIA BARBOSA - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM

Dirección: CALLE 15 N 14 - 48 Teléfono: 4548300 Fax: 4063014 Nit: 890980445-7 Correo Electrónico:
alcaldia@barbosa.gov.co



Nit: 890980445-7

MLOPEZ

COMPROMISO NÚMERO : 1275

Fecha de Impresión:

06-May-2026

Fecha del Compromiso:

06/05/2026 15:09:44

Contrato	Proveedor/Contratista		Valor
CO.253	900682256	Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA USCATEGUI	34,481,855.00
Tipo Compromiso:	62.CONTRATOS DE SERVICIOS CON IVA		
DESCRIPCIÓN:	ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
			MLOPEZ

FORMA DE PAGO

Cuota	Fecha	Valor a Pagar	Valor Pagado
1	06/05/2026 15:09:44	34,481,855.00	0.00

CODIGOS PRESUPUESTALES

C.D.P	Fondo	Depend	Código	Descripción	Vir Reservado
640	013-2	310.1	2.3.2.02.02.005.05.013-2	202400000004583 R.B IMPLEMENTACION SISTEMAS DE INFOF	34,481,855.00
Total:					34,481,855.00 ✓

ELDA GOMEZ NIÑO
PROFESIONAL UNIVERSITARIA

NESTOR RAULARANGO ***
SECRETARIO DE HACIENDA

"ALCALDIA BARBOSA - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

GP-2955

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM

Dirección: CALLE 15 N 14 - 48 Teléfono: 4548300 Fax: 4063014 Nit: 890980445-7 Correo Electrónico:
alcaldia@barbosa.gov.co



MUNICIPIO DE BARBOSA

Pág. 1 de 1

Estado
VIGENTE

Certificado de Disponibilidad Nro: **640**

EGOMEZ

Fecha de Impresión: 21-Apr-2026

Fecha de la Reserva: 21-Apr-2026

Fecha de Vencimiento: 31/12/2026

CERTIFICA

Que en el presupuesto de Rentas y Gastos de la vigencia fiscal 2026 existe disponibilidad presupuestal según el siguiente detalle:

Depend.	Código	Nombre	Vir Reservado
310.310.1	2.3.2.02.02.005.05 013-2	202400000004583 R B IMPLEMENTACION SISTEMAS DE INFORMACION	\$34,481,855.00
Fondo:	013-2	1.2.3.2.09 CONTRIBUCION -CESION URBANISTICA	
Total:			\$34,481,855.00

Que se Reserva la suma de : Treinta y Cuatro Millones Cuatrocientos Ochenta y Un Mil Ochocientos Cincuenta y Cinco Pesos.. (\$34,481,855.00)

Beneficiario:

Descripción:

ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCION. BPIN 202400000004583.

Información Complementaria:

MGA - Productos

4501007- Servicio informacion implementado

BPIN

202400000004583- implementacion de sistemas de informacion para la convivencia y la seguridad ciudadana del municipio de barbosa

CPC - Bienes y servicios

54129- Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales


ELDA GOMEZ NIÑO
PROFESIONAL UNIVERSITARIA


NESTOR RAULARANGO OSPINA
SECRETARIO DE HACIENDA

"ALCALDIA BARBOSA - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM

Dirección: CALLE 15 N 14 - 46 Teléfono: 4548300 Fax: 4063014 Nit. 890980445-7 Correo Electrónico
alcaldia@barbosa.gov.co

	VIABILIDAD DE PROYECTO	
---	---------------------------------------	--

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE BARBOSA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL
CERTIFICA

Que el
proyecto:

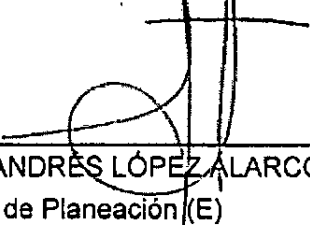
Implementación de sistemas de información para la convivencia y la
seguridad ciudadana del municipio de Barbosa

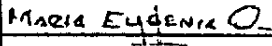
Pasó por el proceso de viabilidad en la Plataforma Integrada de Inversión Pública (PIIP)
hasta ser registrado en el Banco Unico de Programas y Proyectos.

Valor total Proyecto:	\$34,481,855
Valor Proyecto 2026:	\$34,481,855
Fondo:	013
Valor disponible:	\$34,481,855

Código BPIN	202400000004583
-------------	-----------------

Fecha de Registro:	09/12/2024
Fecha de Viabilidad:	20/04/2026


FERNEY ANDRÉS LÓPEZ ALARCÓN
 Secretario de Planeación (E)

Propósito:	Nombre:	Firma:	Fecha:
Proyectó y elaboró:	Maria Eugenia Ospina Pulgarín Profesional Universitario		20/04/2026
Revisó y aprobó:	Ferney Andrés López Alarcón Secretario de Planeación (E)		20/04/2026

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.



ALCALDÍA DE
BARBOSA
CORPORACIÓN DE ASESORIA

SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Fecha de la solicitud: 20 de abril de 2026
Fecha de Vencimiento: 31 de diciembre de 2026
Secretaría solicitante: Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia

Modalidad de contratación:

Licitación Pública ☐ Selección abreviada: ☐
Concurso de méritos: ☐ Contratación Directa: ☐
Convenio Inter-Administrativo: ☐ Prestación de Servicios: ☐
Otro: ☒ X

TIPO DE GASTO:	Inversión
INFORMACIÓN CATÁLOGO	
CÓDIGO SECTOR	45
SECTOR	GOBIERNO TERRITORIAL
CÓDIGO PROGRAMA	4501
PROGRAMA	Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana
CÓDIGO PRODUCTO	4501007
PRODUCTO	Servicio información implementado
CÓDIGO DEL INDICADOR	450100700
INDICADOR DE PRODUCTO	Sistema de información implementados
CÓDIGO BPIM	202400000004583
NOMBRE DEL PROYECTO	Implementación de sistemas de información para la convivencia y la seguridad ciudadana del municipio de Barbosa
INFORMACIÓN CLASIFICACIÓN BIENES Y SERVICIOS	
SECCION	5. Construcción y servicios de la construcción
DIVISION	54. Servicios de construcción
SUBDIVISION	541. Servicios generales de construcción de edificaciones
CLASE	5412. Servicios generales de construcción de edificaciones no residenciales
SUBCLASE	54129. Servicios generales de construcción de otros no residenciales.
OBJETO DEL GASTO	ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA,



ALCALDÍA DE
BARBOSA
Departamento de Antioquia

	EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN
CÓDIGO DEL GASTO (CCPET)	2.3.2.02.02.005.05.013-2
FUENTE	Otras contribuciones 013-2
DURACION	A partir de la suscripción del acta de inicio sin superar la vigencia 2026.
VALOR	Treinta y cuatro millones cuatrocientos ochenta y un mil ochocientos cincuenta y cinco pesos M.L (\$34.481.855)

Para efectos de la eficiencia Administrativa del gasto, la vigencia máxima del CDP será el año fiscal en el cual se emita.

ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
SECRETARIO DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

ANEXO 2

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE OFERTA MC 013 DE 2026

ALEJANDRO BARRERA RESTREPO, identificado con cédula de ciudadanía número 70.139.764, nombrado Secretario de Seguridad, Convivencia y Justicia, mediante el decreto 09 del 15 de enero de 2026, y en uso de las facultades y funciones contenidas de conformidad con lo dispuesto por la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1437 de 2011, Ley 1551 de 2012, Ley 1564 de 2012, Ley 1882 de 2018, el Decreto 1082 de 2015, el Acuerdo municipal 012 de 2024, y demás normas legales que las adicionen, complementen, sustituyan o deroguen, y en especial por las facultades conferidas por el Decreto 041 del 11 de enero de 2024 modificado por el Decreto 078 del 10 de junio de 2025, actuando en nombre y representación del Municipio de Barbosa, Antioquia, con NIT 890980445-7, informa a CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S. (en adelante el "Contratista"), identificado como aparece en el Formato 1 - Carta de Presentación de la oferta, que se aceptan los términos y condiciones de la oferta presentada al Proceso de Contratación de mínima cuantía 013 de 2026.

El contrato se regirá por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, 1882 de 2018, Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto 1082 de 2015, el Código Civil y de Comercio, las demás normas legales aplicables a la materia, y las siguientes condiciones:

PRIMERA. OBJETO: El objeto del contrato es ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

SEGUNDA. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD: La Entidad está obligada a:

- i) Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
- ii) Pagar la remuneración por la ejecución de la obra en los términos pactados en este documento.
- iii) Cancelar oportunamente los recursos comprometidos para el contrato.
- iv) Vigilar y controlar la adecuada ejecución de los recursos destinados para el cumplimiento del objeto del contrato.
- v) Verificar y presentar actas del cumplimiento por parte del CONTRATISTA de las actividades del objeto del contrato.
- vi) Facilitar al CONTRATISTA, inmediatamente, los elementos que sean del caso para el normal desarrollo del contrato.
- vii) Efectuar la liquidación del contrato.

TERCERA. RESPONSABILIDAD: El Contratista es responsable por el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato. Además, responderá por los daños generados a la Entidad en la ejecución del contrato, causados por sus contratistas, empleados o sus subcontratistas.

CUARTA. VALOR: El valor del contrato es por la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L

MÍNIMA CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

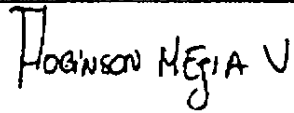
(\$34.481.855), equivalentes a 19.69 SMMLV para el año de aceptación de la oferta 2026 suma que se discrimina de la siguiente manera:

TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$ 34.481.855) IVA incluido y todos los costos directos e indirectos en que se incurra para la ejecución del contrato.

FORMULARIO 1 PROPUESTA ECONÓMICA						
[La Entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, en conjunto que la Entidad pueda modificarla o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario dentro al indicado.] [El presente Formulario aplica para los Procesos de Contratación que tengan como forma de pago precios unitarios. Trátese de otras modalidades de pago, la Entidad debe señalar cuánto corresponde a: precio global, fijo en mano, administración delegada, reembolso de gastos o cualquier otra forma de pago.] Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es efectuado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las cestas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, IMAJES y total A.U., resultante en cada ítem. Trátese de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.						
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNO.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.	1.1	Reño de clase Cero en lavina drywall. Incluye disposición de escombros y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	12,00	\$ 7,743	\$ 92.916
1.	1.2	Reño de manto de impermeabilización. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	72,00	\$ 9,874	\$ 710.928
Subtotal						\$ 803.844
2.	2.1	Suministro, transporte e instalación de panel LED 80x60, 42W marca Syntex LED e incluye 25.000 horas de vida útil, IP65, On-Off. Con extensión de cable preacabado máximo 1.0m y clavija 10A con polo a tierra. La luminaria completa debe cumplir las Gárgaras de iluminación del RETIC y RETIAP, se debe entregar como ítem único con el soporte.	un	8,00	\$ 132.638	\$ 1.061.112
2.	2.2	Suministro, transporte e instalación de interruptor tipo panel completo (conmutadores, manijeros y control remoto) de 740000 TU 220V/60 Hz/Parámetro Ecológico 410	un	3,00	\$ 3.175.911	\$ 9.527.733
2.	2.3	Suministro, transporte e instalación de soporte y repa de seguridad para condensador de 240000TU en ángulo de 1" x 1/8", incluye embudo, acatune en pintura a base de esmalte y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	\$ 309.332	\$ 928.000
2.	2.4	Suministro, transporte e instalación de soporte para manijeros, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	\$ 326.637	\$ 979.911
2.	2.5	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1" incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble etc, nuevos en empaque 1.5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	12,00	\$ 16.860	\$ 202.320
Subtotal						\$ 11.796.086
3.	3.1	Colocación de ESTUCCO ACRILOCO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 metros mínimo, e las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, incluye imprimis y transporte de los materiales, armaz, nivel, alfileres y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	25,00	\$ 10.531	\$ 263.275
3.	3.2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VARIAS TIPOS de primera calidad sobre muros revocados y estucados, tres manos a las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye suministros y transporte de los materiales, nuevos, luego por un estuco plástico los plásticos o equivalentes dados en agua preparada 1:3, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color blanco.	m2	25,00	\$ 12.223	\$ 305.575
3.	3.3	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall 2 CARAS (RF + RF) DE 3/8" (1/2" 44m, incluye estructura metálica para armado, placa de drywall RF de 5/8", cinta papel, tornillería de 1/2" x 1", tornillería de 1/2" x 1/8", clavos 5/16 x 1", carga verde 3 cal 22, tipo PU 3 5/8" x 1 C-24 x 2 1/4", PC 3 5/8" x 1 1/4" C-24 x 2 1/4 para divisiones, maderas. Y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	25,00	\$ 109.219,00	\$ 2.730.475
3.	3.4	Desmonte, traslado y colocación de vidrios en aluminio anodizado natural y vidrios, de 0.9 x 2.70 m., sistema tradicional de Aluminio, compuesto por módulos tipo y puerta, incluye pasafijos a presión, empaques y silicona antihogues en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría.	un	1,00	\$ 1.079.887	\$ 1.079.887
3.	3.5	Desmonte, traslado y colocación de puerta en aluminio anodizado natural y vidrios, de 0.9 x 2.70 m., sistema tradicional de Aluminio, compuesto por módulos, incluye pasafijos a presión, empaques y silicona antihogues en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría.	un	1,00	\$ 228.500	\$ 228.500
3.	3.6	Suministro, transporte e implementación de bosa en concreto con rebarbano de PVC tipo SAApón 120 o equivalente, espesor 1.2 mm, con refuerzo en coquebater, SAApón de drenaje 127 o equivalente, gresado SAA NT 2300 o equivalente, sobre la lavina de drenaje (incluye desmontes, perfil de PVC, Osestrol, SAA Premier 113, SAAflex y mano de obra), incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2	72,00	\$ 80.186,00	\$ 5.773.552
Subtotal						\$ 10.371.644

4	4.1		Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en Drywall con media caña hacia los muros. Incluye láminas, periferia de aluminio para soporte, chacos, cintas, ángulos, cortes, andamios, cenes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	12,00	\$ 65.700	\$ 788.400
4	4.2		Suministro, transporte e instalación de Lamina Acrílico Transparente de 10 mm para pargola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Previa aprobación de la supervisión.	m2	8,00	\$ 380.166	\$ 3.041.328
Subtotal							\$ 3.829.728
							SUBTOTAL OBRAS \$ 26.730.120,00

	\$ 7.751.734,80
SUBTOTAL OBRAS (BYCLUYE IVA)	
VALOR TOTAL	\$ 34.481.855,80

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	25%
NOTA 3: El A.I.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	0%
 Nombre: ROBINSON MEJIA C.C.: 70.727.632	UTILIDAD	U=	4%
	TOTAL A.I.U.	A.I.U.=	29%

QUINTA. FORMA DE PAGO: El Municipio de Barbosa, pagará la totalidad del valor del contrato a través de un acta de pago única y final mediante el sistema de precios unitarios esta será previo recibo entera satisfacción de la obra ejecutada, por parte de la supervisión del contrato a cargo de la Secretarias de Infraestructura, Seguridad, Convivencia y Justicia estos pagos estarán supeditados a la presentación de la cuenta de cobro con todos los documentos exigidos para pago y visto bueno de la supervisión del contrato y planilla de pago de los aportes a la seguridad social integral y aportes parafiscales

MÍNIMA CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

El contratista deberá presentar la certificación bancaria donde se le realizará transferencia electrónica, teniendo en cuenta que éste debe ser registrada en la cuenta del Municipio.

SEXTA. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO: La Entidad no entregará al Contratista Anticipo ni Pago Anticipado.

SEPTIMA. PLAZO DEL CONTRATO: El plazo estimado para la ejecución del contrato es de UN (01) MES, contados a partir de punto de inicio que impartirá el supervisor del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en la Invitación.

El plazo pactado será cumplido con sujeción a lo previsto en la invitación.

OCTAVA. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: El pago de la suma estipulada en esta comunicación se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

El gasto que demanda el presente proceso de contratación se imputará al certificado de disponibilidad presupuestal número 640 del 21 de abril de 2026 por valor de \$34.481,855, rubro 2.3.2.02.02.005.05.013-2

NOVENA. [SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA]: Para ejercer el control y la vigilancia en la etapa precontractual, contractual y pos contractual se ha considerado necesario que la Supervisión sea ejercida por quienes se desempeñen en el cargo, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FISICA, Y EL SECRETARIO DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA u otro funcionario de la dependencia, delegado por éste mediante acto administrativo, quien deberá cumplir con las funciones de control y vigilancia en la ejecución del contrato y las demás que señala la ley, acorde con el Manual de Interventoría adoptado para el Municipio de Barbosa, propuesta del o de los contratistas favorecidos y en el o los contratos. Si el ordenador del gasto considera conveniente cambiar alguna de las supervisiones, podrá realizarlo sin necesidad de suscribir un otrosí al contrato.

DÉCIMA. GARANTÍAS: Son parte del contrato las garantías señaladas en la invitación y serán exigibles bajo las condiciones allí establecidas.

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el Contratista debe presentar la Garantía de cumplimiento en original a la Entidad dentro de los tres (3) días hábiles siguientes contados a partir de la aceptación de la oferta y esta requerirá la aprobación de la Entidad. Esta Garantía tendrá las siguientes características:

Característica	Condición
Clase	Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza para Entidades, (ii) patrimonio autónomo, (iii) Garantía bancaria.
Asegurado/beneficiario	Municipio de Barbosa identificada con el NIT 890.980.445-7

Característica	Condición		
Amparos, vigencia y valores asegurados	Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
	Cumplimiento general , del contrato y el pago de las multas y de la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	Hasta la liquidación del contrato	10% del valor del contrato
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Plazo del contrato y tres (3) años más.	10% del valor del contrato
	Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción	Cinco (5) años contados a partir del recibo de las obras	20% del valor del contrato
Tomador	• Para las personas jurídicas: la Garantía debe tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio respectiva y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad puede denominarse de esa manera. • No se aceptan Garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del Consorcio ni de la Unión Temporal. Cuando el contratista sea una Unión Temporal o Consorcio, se debe incluir el NIT y el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el Contratista conformado por una estructura plural (Unión Temporal o Consorcio): la Garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Contratista, para lo cual se debe relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de esta.		
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del contrato • Objeto del contrato • Firma del representante legal del contratista • En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor. Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es \$14.980.420,20 aproximar a \$14.980.421		

El Contratista está obligado a restablecer el valor de la Garantía cuando esta se reduzca por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como ampliar las garantías en los eventos de adición, suspensión y/o prórroga del contrato. El no restablecimiento de la Garantía o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

MÍNIMA CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ESTABILIDAD DE LA OBRA Y PERÍODO DE GARANTÍA

El Contratista será responsable de la reparación de todos los defectos que puedan comprobarse con posterioridad al recibo definitivo de las obras del contrato o si la obra amenaza ruina en todo o en parte, por causas derivadas de fabricaciones, replanteos, procesos constructivos, localizaciones y montajes efectuados por él y del empleo de materiales, equipo de construcción y mano de obra deficientes utilizados en la construcción. El Contratista se obliga a llevar a cabo a su costa todas las reparaciones y reemplazos que se ocasionen por estos conceptos. Esta responsabilidad y las obligaciones inherentes a ella se consideran vigentes por un período de Garantía de cinco (5) años contados a partir de la fecha del acta de recibo definitivo de las obras. El Contratista reparará los defectos dentro de los términos que la Entidad le señale mediante una comunicación escrita que le enviará al respecto.

Si la inestabilidad de la obra se manifiesta durante la vigencia del amparo de la garantía respectiva y el Contratista no realiza las reparaciones dentro de los términos señalados, la Entidad podrá hacer efectiva la Garantía de estabilidad estipulada en el contrato. Así mismo, el Contratista será responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencias de las obras defectuosas durante el período de garantía.

Si las reparaciones que se efectúen afectan, o si a juicio de la Entidad, existe duda razonable de que puedan llegar a afectar el buen funcionamiento o la eficiencia de las obras o parte de ellas, la Entidad podrá exigir la ejecución de nuevas pruebas a cargo del Contratista mediante notificación escrita que le enviará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la entrega o terminación de las reparaciones.

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

El Contratista debe contratar un seguro que ampare la responsabilidad civil extracontractual de la Entidad con las siguientes características:

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza
Asegurados	Municipio de Barbosa identificado con el NIT 890.980.445-7 y el Contratista
Tomador	• Para las personas jurídicas: la Garantía debe tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio respectiva y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento exprese que la sociedad puede denominarse de esa manera. • No se aceptan Garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del Consorcio ni la Unión Temporal. Cuando el contratista sea una Unión Temporal o Consorcio, se debe incluir el NIT y el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el Contratista conformado por una estructura plural (Unión Temporal, Consorcio): la Garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de esta.

Carácterística	Condición
Valor	200 SMLMV
Vigencia	Igual al período de ejecución del contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados y Municipio de Barbosa identificado con el NIT 890.980.445-7
Amparos	Responsabilidad civil extracontractual de la Entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista o subcontratistas autorizados, cuando dicha autorización se requiera. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del contrato • Objeto del contrato • Firma del representante legal del Contratista • En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor. Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es \$14.980.420,20 aproximar a \$14.980.421

En esta póliza solamente se pueden pactar deducibles con un tope máximo del diez por ciento (10 %) del valor de cada pérdida, sin que en ningún caso puedan ser superiores a dos mil (2.000) SMLLV.

Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la Entidad, dentro del mismo término establecido para la Garantía única de cumplimiento.

Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la Entidad asegurada no serán admisibles.

El Contratista debe anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

DÉCIMA PRIMERA. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL: Las actividades previstas en el contrato se deben desarrollar en las instalaciones del Centro Administrativo Municipal del Municipio de Barbosa y el domicilio contractual es el Municipio de Barbosa.

DÉCIMA SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El contrato se perfecciona con la firma de este documento por parte del ordenador del gasto. Para su ejecución se requiere que el contratista se encuentre al día en los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y demás aportes parafiscales correspondiente, si es del caso, la aprobación de las Garantías y el Registro Presupuestal correspondiente.

DÉCIMA TERCERA. DOCUMENTOS: Los documentos que a continuación se relacionan hacen parte integral del contrato, los cuales determinan, regulan, complementan y adicionan lo aquí pactado, y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales:

MÍNIMA CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

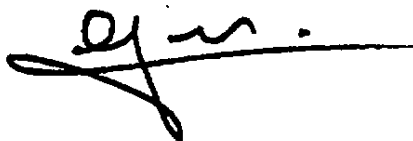
000242

06 MAY 2026

1. Estudios y documentos previos.
2. Invitación, Adendas, Anexos, Formatos, Matrices, Formularios.
3. Propuesta presentada por el contratista.
4. Las Garantías debidamente aprobadas
5. Toda la correspondencia que se surta entre las partes durante el término de ejecución del contrato

En constancia se firma el presente contrato en Barbosa, el 06 de mayo de 2026

Por la Entidad,



ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
Secretario de Seguridad, Convivencia Y Justicia

Propósito	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró/Proyectó:	Maria Adelaida Sierra Restrepo Asesora Contratista	Vlto Maria Adelaida Sierra R	06-05-2026
Revisó/Aprobó:	Nestor Raul Arango Ospina Secretario Jurídico (E)	N. R. Arango	06-05-2026

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.



ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS
CONTRATO DE OBRA N° 000242 -2026
MC-013-2026

Néstor Raúl Arango Ospina de acuerdo con la facultad otorgada en el artículo 3 del Decreto 032 del 24 de Febrero de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, procede a impartir la aprobación correspondiente a la Póliza de cumplimiento N° 430 47 994000076005 y RCE N° 430 74 994000029119, expedidas por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA el 07 de mayo de 2026, presentada por **CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S**, identificada con NIT 900.682.256-9, para amparar las obligaciones derivadas del contrato de obra.

DATOS DE LAS PÓLIZAS

1. DE CUMPLIMIENTO:

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA N° 000242		
OBJETO:	ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo estimado para la ejecución del contrato es de UN (01) MES, contados a partir de punto de inicio que impartirá el supervisor del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en la Invitación.		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)		
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA.		
ACTO:	CONTRATO		
RIESGOS AMPARADOS:	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADORA
Póliza de cumplimiento N°: 430 47 994000076005	Cumplimiento del contrato	06/05/2026 HASTA 06/12/2026	\$3,448,185.50
	Pago de salarios, prestaciones sociales	06/05/2026 HASTA 06/06/2029	\$3,448,185.50
	Estabilidad y Calidad de la obra	06/05/2026 Vigencia de 5 años	\$6,896,371.00
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE BARBOSA – ANTIOQUIA		



2. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RIESGOS AMPARADOS:	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADORA
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No: 430 74 994000029119	Pedios, labores y operaciones	06/05/2026 HASTA 06/06/2026	\$350,181,000.00
	Contratistas y subcontratistas	06/05/2026 HASTA 06/06/2026	\$350,181,000.00
	RCE patronal	06/05/2026 HASTA 06/06/2026	\$350,181,000.00
	Vehiculos propios y no propios	06/05/2026 HASTA 06/06/2026	\$350,181,000.00
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE BARBOSA -ANTIOQUIA		

Dado en Barbosa, Antioquia, a los 08 días del mes de Mayo de 2026.

Néstor Raúl Arango Ospina
Secretario Jurídico (E)



Propósito	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró: Proyectó:	Maria Adelaida Sierra Restrepo Asesora Contratista		08-05-2026
Revisó: Aprobó:	Néstor Raúl Arango Ospina Secretario Jurídico (E)		08-05-2026

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4303871687

PÓLIZA No: 430-47-994000076005 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **CALI SUR**

COD. AGENCIA: 430 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: **EXPEDICION**

TIPO DE IMPRESIÓN: **IMPRESION**

DIA MES AÑO
07 05 2026
FECHA DE EXPEDICIÓN

DIA MES AÑO
07 05 2026
FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: **CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.682.256-9**

DIRECCIÓN: **CR 57 42 11 INT 501**

CIUDAD: **BELLO, ANTIOQUIA**

TELÉFONO: **6042559450**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.980.445-7**

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.980.445-7**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA**

DESCRIPCION AMPAROS
CONTRATO

VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA

SUMA ASEGURADA

CUMPLIMIENTO

06/05/2026

06/12/2026

3,448,185.50

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND

06/05/2026

06/06/2029

3,448,185.50

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

VER NOTA ACLARATORIA

6,896,371.00

BENEFICIARIOS

NIT 890980445 - MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO NO. MC-013-2026, DE FECHA 06/05/2026 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES,

RELACIONADO CON ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCION.

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUBSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

VALOR ASEGURADO TOTAL:
\$ ****13,792,742.00

VALOR PRIMA:
\$ *****113,720

GASTOS EXPEDICION:
\$ ****15,000.00

IVA:
\$ *****24,457

TOTAL A PAGAR:
\$ *****153,177

NOMBRE INTERMEDIARIO CLAVE %PART
BROKER SEGUROS Y FIANZAS LTDA CONSUL 7631 100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO %PART VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDELIGIOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERIA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECANTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/na_digital/identif/legis

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN, DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIEN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTO SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/politica-de-privacidad.aspx>

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK: <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/politica-de-privacidad.aspx> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradorasolidaria.com.co> EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR



(415)7701861000019(8020)0000000007000430387168

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá
CADB207B0708FD7857

CLIENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4



NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4303871687

PÓLIZA No: 430-47-994000076005 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **CALI SUR**

COD. AGENCIA: **430** RAMO: **47**

TIPO DE MOVIMIENTO: **PRORROGA**

TIPO DE IMPRESIÓN: **IMPRESION**

DIA **12** MES **05** AÑO **2026**
FECHA DE EXPEDICIÓN

DIA **12** MES **05** AÑO **2026**
FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: **CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.682.256-9**

DIRECCIÓN: **CR 57 42 11 INT 501**

CIUDAD: **BELLO, ANTIOQUIA**

TELÉFONO: **6042559450**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.980.445-7**

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.980.445-7**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA**

DESCRIPCION AMPAROS
CONTRATO

VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA

SUMA ASEGURADA

CUMPLIMIENTO
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

11/05/2026
11/05/2026

11/12/2026
11/06/2029

3,448,185.50
3,448,185.50
6,896,371.00

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

VER NOTA ACLARATORIA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 11-05-2026 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

BENEFICIARIOS
NIT 890980445 - MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO NO. MC-013-2026, DE FECHA 06/05/2026 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES,

RELACIONADO CON ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCION.

VALOR ASEGURADO TOTAL:
\$ ****13,792,742.00

VALOR PRIMA:
\$ *****0.00

GASTOS EXPEDICIÓN:
\$ *****0.00

IVA:
\$ *****0.00

TOTAL A PAGAR:
\$ *****0.00

NOMBRE INTERMEDIARIO CLAVE %PART
BROKER SEGUROS Y FIANZAS LTDA CONSUL 7631 100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO %PART VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDELIGROS ME SUMINISTRARON VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO. TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESIDENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA, EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digital/Beneficiario/robinson

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN, DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DE LA REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES, BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLICAN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/politica-de-privacidad.aspx>

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/hiboteca-de-clausulados.aspx> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradorasolidaria.com.co> EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR



(415)7701861000019(8020)00000000007000430387168

ROBINSON MEJIA V
FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá
CADD207B0708F87758

CLIENTE



PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA PÓLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **CALI SUR**

COD. AGENCIA: **430**

RAMO: **47**

Nº PÓLIZA: **994000076005** ANEXO: **1**

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.682.256-9**

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.980.445-7**

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA**

IDENTIFICACIÓN: NIT **890.980.445-7**

TEXTO ITEM 1

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, TIENE VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERÁ SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

CLIENTE



ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS
CONTRATO DE OBRA N° 000242 -2026
MC-013-2026

Néstor Raúl Arango Ospina de acuerdo con la facultad otorgada en el artículo 3 del Decreto 032 del 24 de Febrero de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, procede a impartir la aprobación correspondiente a la Póliza de cumplimiento N° **430 47 994000076005 ANEXO 1 y RCE N° 430 74 994000029119 ANEXO 1**, expedidas por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA el 12 de mayo de 2026, presentada por **CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S**, identificada con NIT 900.682.256-9, para amparar las obligaciones derivadas del contrato de obra.

DATOS DE LAS PÓLIZAS

1. DE CUMPLIMIENTO:

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA N° 000242		
OBJETO:	ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo estimado para la ejecución del contrato es de UN (01) MES, contados a partir de punto de inicio que impartirá el supervisor del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en la Invitación.		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)		
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA.		
ACTO:	ACTA DE INICIO		
RIESGOS AMPARADOS:	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADORA
Póliza de cumplimiento N°: 430 47 994000076005 ANEXO 1	Cumplimiento del contrato	11/05/2026 HASTA 11/12/2026	\$3,448,185.50
	Pago de salarios, prestaciones sociales	11/05/2026 HASTA 11/06/2029	\$3,448,185.50
	Estabilidad y Calidad de la obra	11/05/2026 Vigencia de 5 años	\$6,896,371.00
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE BARBOSA – ANTIOQUIA		



2. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RIESGOS AMPARADOS:	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADORA
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No: 430 74 994000029119 ANEXO 1	Predios, labores y operaciones	11/05/2026 HASTA 11/06/2026	\$350,181,000.00
	Contratistas y subcontratistas	11/05/2026 HASTA 11/06/2026	\$350,181,000.00
	RCE patronal	11/05/2026 HASTA 11/06/2026	\$350,181,000.00
	Vehiculos propios y no propios	11/05/2026 HASTA 11/06/2026	\$350,181,000.00
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE BARBOSA -ANTIOQUIA		

Dado en Barbosa, Antioquia, a los 13 días del mes de Mayo de 2026.

Néstor Raúl Arango Ospina
Secretario Jurídico (E)



Propósito	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró: Proyectó:	María Adelaida Sierra Restrepo Asesora Contratista		13-05-2026
Revisó: Aprobó:	Néstor Raúl Arango Ospina Secretario Jurídico (E)		13-05-2026

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4303871695

PÓLIZA No: 430 -74 - 994000029119 ANEXO:0

AGENCIA EXPEDIDORA: CALI SUR				COD. AGE: 430				RAMO: 74				PAP:			
DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	
07	05	2026	23:59	06	05	2026	23:59	06	06	2026	23:59	31	07	05	2026
FECHA DE EXPEDICIÓN				VIGENCIA DE LA PÓLIZA				VIGENCIA DESDE				VIGENCIA HASTA			
MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL												TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION			

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION				VIGENCIA DEL ANEXO				VIGENCIA DESDE				VIGENCIA HASTA				
DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO		
06	05	2026	23:59	06	06	2026	23:59	31	06	06	2026	23:59	31	06	06	2026

DATOS DEL TOMADOR			
NOMBRE: CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS		IDENTIFICACIÓN: NIT 900.682.256-9	
DIRECCIÓN: CR 57 42 11 INT 501		CIUDAD: BELLO, ANTIOQUIA	
		TELÉFONO: 6042559450	

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO			
ASEGURADO: MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA		IDENTIFICACIÓN: NIT 890.980.445-7	
DIRECCIÓN: CALLE 15 # 14 - 48		CIUDAD: BARBOSA, ANTIOQUIA	
		TELÉFONO: 4063014	
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS		IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8	

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS			
ASEGURADO: MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA		NIT : 890980445	
ITEM: 1		DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA	
		CIUDAD: BARBOSA	
DIRECCION: DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO			
ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA			
TIPO EDIFICIO: SI APLICA		TIPO DE RIESGO: COMERCIAL	
		MANZANA:	
DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR
CONTRATO	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	350,181,000.00	
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	350,181,000.00	
	RCE PATRONAL	350,181,000.00	
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	350,181,000.00	
DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			
BENEFICIARIOS			
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS			
NIT 890980445 - MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA			

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO # MC-013-2026

REFERENTE A ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCION.

LA PRESENTE POLIZA INCLUYE LOS SIGUIENTES AMPAROS:
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE VALOR ASEGURADO \$ 350.181.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES, VALOR ASEGURADO \$ 350.181.000

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ ***350,181,000.00	VALOR PRIMA: \$ *****59,483	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****11,302	TOTAL A PAGAR: \$ *****70,785
--	--------------------------------	------------------------------------	------------------------	----------------------------------

INTERMEDIARIO		COASEGURO CEDIDO	
NOMBRE BROKER SEGUROS Y FIANZAS LTDA CONSUL	CLAVE 7631	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK <https://aseguradora-solidaria.com.co/lineas-de-internacionalizacion-de-clausulados.aspx> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradora-solidaria.com.co>. EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR	(415)7701861000019(8020)000000000007000430387169	FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CADB207B0708FD7856

CLIENTE



AORTIZPATRI 0

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: CALI SUR

COD. AGENCIA: 430

RAMO: 74

Nº PÓLIZA: 994000029119

ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS

IDENTIFICACIÓN: NIT 900.682.256-9

ASEGURADO: MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA

IDENTIFICACIÓN: NIT 890.980.445-7

BENEFICIARIO: TERCEROS APECTADOS

IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

TEXTO ITEM 1

ASEGURADO ADICIONAL: CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS NIT. 900.682.256-9

SISTEMA BASE DE COBERTURA: OCURRENCIA

AMPARO DE VEHÍCULOS PROPIOS O NO PROPIOS: OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL O CONTRACTUAL DE LA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES CONTRATADA O NO, CON LÍMITES MÍNIMOS POR EVENTO DE \$100.000.000 / \$100.000.000 / \$200.000.000. EN CASO DE SINIESTRO, SE DEBE DEMOSTRAR LA RELACIÓN QUE EXISTE ENTRE EL VEHÍCULO SINIESTRADO Y EL CONTRATO AMPARADO BAJO LA PÓLIZA.

AMPARO PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA ARL

LA PRESENTE POLIZA EXCLUYE, ADEMÁS DE LAS EXCLUSIONES INDICADAS EN LAS CONDICIONES GENERALES DEL SEGURO, LAS SIGUIENTES COBERTURAS:

- TODA RC CONTRACTUAL
- RC PROFESIONAL MÉDICA
- RC PROFESIONAL CLÍNICAS Y HOSPITALES
- RC PRODUCTOS CUALQUIER OTRO TIPO DE RC PROFESIONAL

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL
DATOS DE LA PÓLIZA

ASEGURADOS							
ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQU	890980445-7	DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES	BARBOSA	350,181,000.00	59,483	70,785
					PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA	
					59,483	70,785	



ALCALDÍA DE
BARBOSA
Departamento de Antioquia
ACTA DE INICIO

CONTRATO No.	242-2026
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARBOSA – ANTIOQUIA
NIT:	890980445-7
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S.
CC/NIT	900682256-9
OBJETO:	"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN".
VALOR:	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)
PLAZO:	UN (01) MES, SIN SUPERAR LA VIGENCIA 2026
FECHA DE INICIO:	Once (11) de mayo de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	Diez (10) de junio de 2026
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ALEJANDRO BARRERA RESTREPO

Entre los suscritos a saber, ALEJANDRO BARRERA RESTREPO, identificado con cédula de ciudadanía No.70.139.764, en calidad de Secretario de Seguridad, Convivencia y Justicia, actuando como Supervisores del contrato, de una parte; y por la otra, CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S, identificado con la nit No. 900682256-9, actuando como contratista, nos reunimos en consideración a que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, las partes:

ACUERDAN:

PRIMERO: Firmar la presente acta de inicio del contrato.

SEGUNDO: Fijar como fecha de inicio el día 11 de MAYO del 2026.



TERCERO: Fijar como fecha de terminación el día 10 de JUNIO de 2026 o como acuerden las partes posteriormente.

CUARTO: Mediante la suscripción de la presente acta de inicio, los SUPERVISORES del contrato y el CONTRATISTA, asumen plena responsabilidad de la veracidad de la información en ella contenida.

Para constancia, firman las partes a los 11 días del mes de MAYO del año 2026.

ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
Secretario de Seguridad, Convivencia y
Justicia
Supervisor

**CONSTRUCTORA USCATEGUI Y
ASOCIADOS S.A.S**
Contratista



CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S

NIT 900.682.256-9

CR 88 77 C 31

Tel: (034) 425422

Medellin - Colombia

gescofi0912@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. 10109

Señores	MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA		
NIT	890.980.445-7	Teléfono	(604) 4061453
Dirección	CL 15 14 48	Ciudad	Barbosa - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	01/07/2026, 09:42
Expedición	01/07/2026, 12:22
Vencimiento	01/07/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto	Impto. Cargo
1	Obra	1.00	26,730,120.00	26,730,120.00	0 %
2	Administración	1.00	6,682,530.00	6,682,530.00	0 %
3	Utilidad	1.00	1,069,205.00	1,069,205.00	0 %

Total items: 3

Total Bruto	34,481,855.00
Total a Pagar	34,481,855.00

Valor en Letras: Treinta y cuatro millones cuatrocientos ochenta y un mil ochocientos cincuenta y cinco pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Efectivo - Otros \$ 34,481,855.00

Observaciones: ACTA # 1 Y FINAL ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764103907122 aprobado en 20251228 prefijo desde el número 10087 al 15000 Vigencia: 12

Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4111 Construcción de edificios residenciales Tarifa
CUFE: 2b7cb78c4be5ed17df3d1d0324278d7790123020bf00345c011e5175b4cae52a8e7d5735f25c3cfd18000556a5dbdb7

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Sigo SAS - Nr B300483.103-8, Nombre Software: Sigo Nube, Firma electrónica: ver en el XML



MUNICIPIO DE BARBOSA

Pag. 1 de 1

Nit: 890980445-7

User:DAGUDEL

MOVIMIENTOS DE ALMACEN

ENTRADA ACTIVOS (BIENES MUEBLES) Número : 5

Periodo	Referen.	Almacén Origen.	# Externo	Fecha Doc.	Fecha Factura	Valor Bruto	Valor Iva	Valor Desc.
202607		ALMACEN GENERAL	10109	17/07/2026	01/07/2026	9,527,733.00	0.00	0.00
Proveedor:	900682256	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS				Valor Neto :	9,527,733.00	
Aprobado por:	39215889	DIANA YURANY AGUDELO BEDOYA				Estado:	CONFIRMADO	
Descripción:	CONTRATO 242 DE 2026. ADECUACIONES LOCATIVAS PARA EL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA. CONDICIONES CONTRACTUALES ITEM DE PAGO 2.2. SECRETARIA DE SEGURIDAD.							
# C.D.P								

Artículo	Cant.	Vir. Und.	% Desc.	% I.V.A	Valor Unitario	Total
1 2.1.6.70.02.200 UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO	3.00	3,175,911.00	0.00	0.00	3,175,911.00	9,527,733.00
	3	3,175,911.00			3,175,911.00	9,527,733.00

YANETH VILLANA AGUDELO VILLA

SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DIANA YURANY AGUDELO BEDOYA

ALMACENISTA GENERAL

34

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
2. Concepto 02 Actualización				4. Número de formulario 141141481088	
				 (415)7707212489984(8020) 0000141141481088	
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 6 8 2 2 5 6		9	Impuestos de Medellín		
IDENTIFICACIÓN					
24. Tipo de contribuyente Persona jurídica		25. Tipo de documento 1		26. Número de Identificación	
27. Fecha expedición		28. País		29. Departamento	
Lugar de expedición		30. Ciudad/Municipio		31. Primer apellido	
32. Segundo apellido		33. Primer nombre		34. Otros nombres	
35. Razón social CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S					
36. Nombre comercial					
37. Sigla					
UBICACIÓN					
38. País COLOMBIA		39. Departamento Antioquia		40. Ciudad/Municipio Medellín	
41. Dirección principal CR 57 42 11 IN 501		42. Correo electrónico constructorauscategui@gmail.com		43. Código postal	
44. Teléfono 1 6 0 4 4 2 1 5 4 2 2		45. Teléfono 2 3 1 4 7 0 3 4 0 5 7		46. Teléfono 3	
CLASIFICACIÓN					
Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades	
48. Código 4 1 1 1		49. Fecha inicio actividad 2 0 1 3 1 2 0 3		50. Código 1 2	
51. Código		52. Número establecimientos		53. Código	
Responsabilidades, Calidades y Atributos					
54. Código 5 7 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5					
05- Impto. renta y compl. régimen ordinario					
07- Retención en la fuente a título de rent					
14- Informante de exogena					
42- Obligado a llevar contabilidad					
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA					
52 - Facturador electrónico					
55 - Informante de Beneficiarios Finales					
Usuarios aduaneros				Exportadores	
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10				55. Forma 56. Tipo	
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20				Servicio 1 2 3	
57. Modo				58. CPC	
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación					
Para uso exclusivo de la DIAN					
59. Anexos SI NO X		60. No. de Folios: 0		61. Fecha 2024 - 11 - 05 / 11 : 16: 17	
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz, en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.			Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice, Firma autorizada:		
Firma del solicitante:			984. Nombre MEJIA VALENCIA ROBINSON		
			985. Cargo Representante legal Certificado		

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141141481088



(415)7707212469984(8020) 0000141141481088

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 0 6 8 2 2 5 6 9

Impuestos de Medellín

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

1 2

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

67. Sociedades y organismos extranjeros

70. Beneficio

65. Fondos

66. Cooperativas

66. Sin personería jurídica

69. Otras organizaciones no clasificadas

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento

1. Constitución

2. Reforma

71. Clase

0 4

72. Número

73. Fecha

2 0 1 3 1 2 0 3

74. Número de notaría

75. Entidad de registro

0 3

76. Fecha de registro

2 0 1 3 1 2 1 0

77. No. Matricula mercantil

1 6 7 7 4 2

78. Departamento

0 5

79. Ciudad/Municipio

0 5 5

82. Nacional

1 0 0 %

83. Nacional público

0 0 %

84. Nacional privado

1 0 0 0 %

85. Extranjero

0 %

86. Extranjero público

0 0 %

87. Extranjero privado

0 0 %

Vigencia

80. Desde

2 0 1 3 1 2 0 3

81. Hasta

9 9 9 9 1 2 3 1

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Superintendencia de Sociedades

5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 1 6 0 1 0 1		
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de identificación tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN



Página 3 de 3 Hoja 3

4. Número de formulario

141141481088



(415)7707212489984(8020) 0000141141481088

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 0 6 8 2 2 5 6 | 9

Impuestos de Medellín

Representación

98. Representación REPRS LEGAL PRIN		99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 1 8 1 1 5	
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3	101. Número de identificación 7 0 7 2 7 6 3 2		102. DV 103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido MEJIA	105. Segundo apellido VALENCIA	106. Primer nombre ROBINSON	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación	
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV 103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación	
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV 103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación	
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV 103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación	
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV 103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal



MUNICIPIO DE BARBOSA
ANTIOQUIA

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"

CONDICIONES CONTRACTUALES

N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACTA 1 Y FINAL	
							CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.	1.1	Retiro de cielo falso en lamina drywall, incluye disposicion de escombros y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	12.00	\$ 7.747	\$ 92.964	12.00	\$ 92.964
1.	1.2	Retiro de manto de impermeabilización. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	72.00	\$ 9.874	\$ 710.928	0.00	\$ -
Subtotal						\$ 803.892		\$ 92.964
2.	2.1	Suministro, transporte e instalación de panel LED 60x60, 40W marca Sylvania LED o similar 25.000 horas de vida útil, IP65, On-Off. Con extensión de cable encauchetado máximo 1.0m y clavija 10A con polo a tierra. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETIE y RETILAP, se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	un	6.00	\$ 133.536	\$ 801.216	9.00	\$ 1.201.824
2.	2.2	Suministro, transporte e instalación de minisplit tipo pared completo (condensadora, manejadora y control remoto) de 24000BTU 220/2/60. Refrigerante Ecologico 410	un	3.00	\$ 3.175.911	\$ 9.527.733	3.00	\$ 9.527.733
2.	2.3	Suministro, transporte e instalación de soporte y reja de seguridad para condensadora de 24000BTU en ángulo de hierro de 1" x 1/8", incluye anticorrosivo, acabado en pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3.00	\$ 269.392	\$ 808.176	0.00	\$ -
2.	2.4	Suministro, transporte e instalación de soporte para manejadora, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3.00	\$ 126.637	\$ 379.911	3.00	\$ 379.911
2.	2.5	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	12.00	\$ 16.985	\$ 203.820	0.00	\$ -
Subtotal						\$ 11.720.856		\$ 11.109.468
3	3.1	Colocación de ESTUCO ACRILICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m2	25.00	\$ 10.331	\$ 258.275	25.00	\$ 258.275
3	3.2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color blanco.	m2	25.00	\$ 12.223	\$ 305.575	98.55	\$ 1.204.577
3	3.3	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall 2 CARAS (RF + RF) DE 5/8" h=2.44m. Incluye estructura metálica para armado, placa de drywall RF de 5/8", cinta papel, tornillería de 6 x 1", tornillería de 7 x 7/16 de perfil, clavos 5/16 x 1", carga verde 3 cal 22, lija, PU 3 5/8" x 1 C-24 x 2.44, PC 3 5/8" x 1 1/4" C-24 x 2.44 para divisiones, masilla. Y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	25.00	\$ 109.219.00	\$ 2.730.475	0.00	\$ -

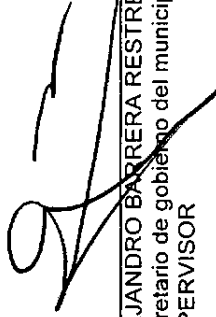
3	3.4	Desmonte, traslado y colocación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, de 4.50 x 2.70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos y puerta, incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	un	1.00	\$ 1,079.867	\$ 1,079.867	1.00	\$ 1,079.867
3	3.5	Desmonte, traslado y colocación de puerta en aluminio anodizado natural y vidrio, de 0.9 x 2.70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos, incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	un	1.00	\$ 229.500	\$ 229.500	1.00	\$ 229.500
3	3.6	Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con membrana de PVC tipo Sikaplan 12R o equivalente, espesor 1.2 mm. con refuerzo en políester, Sikalamina de drenaje 32T o equivalente, geotextil Sika NT 2500 o equivalente, sobre la lamina de drenaje (incluye desperdicio, perfil de PVC, Geotextil, SikaPremier 215, SikaFlex y mano de obra). Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2	72.00	\$ 80.166.00	\$ 5,771.952	43.80	\$ 3,511.271
Subtotal						\$ 10,375.644		\$ 6,283.489
4	4.1	Suministro, Transporte e instalación de cielo falso en Drywall con media caña hacia los muros. Incluye laminas, periferia de aluminio para soporte, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	12.00	\$ 65.700	\$ 788.400	12.00	\$ 788.400
4	4.2	Suministro, transporte e instalación de Lamina Acrílico Transparente de 10 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Previa aprobación de la supervisión.	m2	8.00	\$ 380.166	\$ 3,041.328	0.00	\$ -
Subtotal						\$ 3,829.728		\$ 788.400
OBRAS NO PREVISTAS								
NP	NP1	Suministro, transporte e instalación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	m2		\$ 717.260	\$ 0	1.53	\$ 1,097.408
NP	NP2	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para losa de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2		\$ 61.017	\$ 0	18.50	\$ 1,128.815
NP	NP3	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para lagrimales de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m		\$ 32.834	\$ 0	19.80	\$ 650.113
NP	NP4	Suministro, transporte e instalación de bomba de condensado para extracción de agua proveniente del sistema de aire acondicionado.	un		\$ 995.911	\$ 0	2.00	\$ 1,991.822
NP	NP5	Suministro, transporte e instalación de cajas de 2x4" en PVC para puntos eléctricos y datos	un		\$ 41.253	\$ 0	3.00	\$ 123.759
NP	NP6	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-Conduit 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 22.960	\$ 0	6.00	\$ 137.760
NP	NP7	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 1" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 33.271	\$ 0	7.10	\$ 236.224
NP	NP8	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 31.308	\$ 0	18.60	\$ 582.329
NP	NP9	Suministro, transporte e instalación de cajas de 4x4" en EMT para puntos eléctricos y datos	un		\$ 54.144	\$ 0	3.00	\$ 162.432
NP	NP10	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica EMT 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 34.508	\$ 0	6.90	\$ 238.105

NP	NP11	Suministro, transporte e instalación de vidrio en 4mm para módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	m2		\$ 150.245	\$ 0	1.44 \$	216.353
NP	NP12	Suministro, transporte e instalación de vidrio templado de 6 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2		\$ 429.700	\$ 0	4.40 \$	1.890.680
Subtotal						\$ 0		
						\$ 26.730.120		\$ 8.455.799
						\$ 26.730.120		\$ 26.730.120

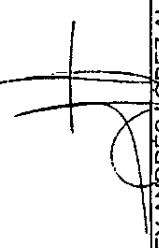
ADMINISTRACIÓN (25%)						\$ 6.682.530	ACTA 1 Y	\$ 6.682.530
UTILIDAD (4%)						\$ 1.069.205	FINAL	\$ 1.069.205
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS						\$ 7.751.735		\$ 7.751.735
VALOR TOTAL						\$ 34.481.855		\$ 34.481.855

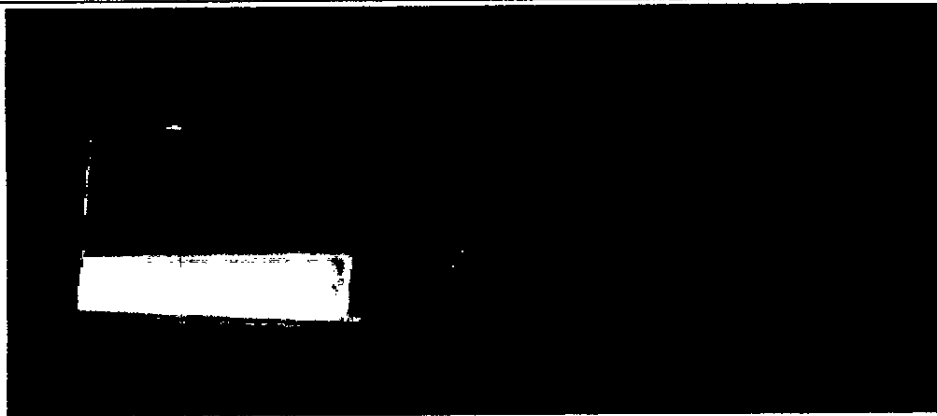
Robinson Mejia V

ROBINSON MEJIA VALENCIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S.



ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
Secretario de gobierno del municipio de Barbosa
SUPERVISOR


FERNEY ANDRÉS LOPEZ ALARCÓN
Secretario de infraestructura del municipio de Barbosa
APOYO SUPERVISOR

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
1.1	Retiro de cielo falso en lamina drywall, incluye disposicion de escombros y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecucion.					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	1	3	4		12	
					TOTAL ACTA 1	12
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
1.2	Retiro de manto de impermeabilizacion. Incluye el cargue, transporte, botada, escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO					0	
					TOTAL ACTA 1	0
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
ACTIVIDAD NO EJECUTADA						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"



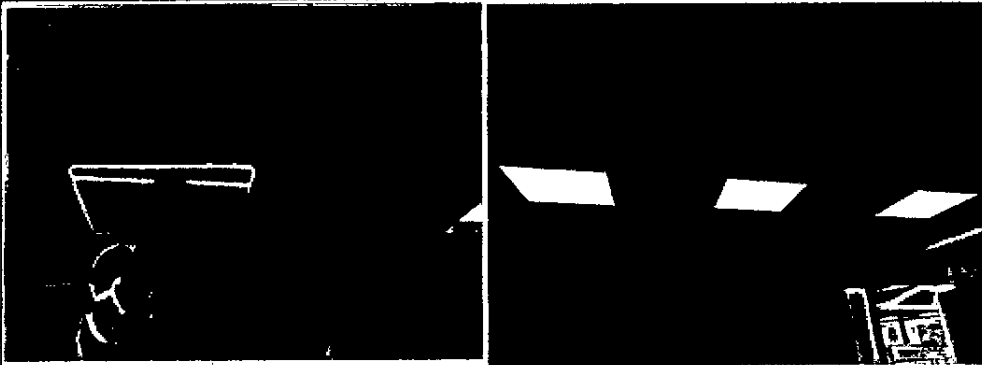
CONTRATO 242 DE 2026

Memorias de Cantidades

2.1	Suministro, transporte e instalación de panel LED 60x60, 40W marca Sylvania LED o similar 25.000 horas de vida útil, IP65, On-Off. Con extensión de cable encauchetado máximo 1.0m y clavija 10A con polo a tierra. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETIE y RETILAP, se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	OBSERVACIÓN Ninguna
-----	--	------------------------

UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	9				9
			TOTAL ACTA 1		9

REGISTRO FOTOGRÁFICO



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"

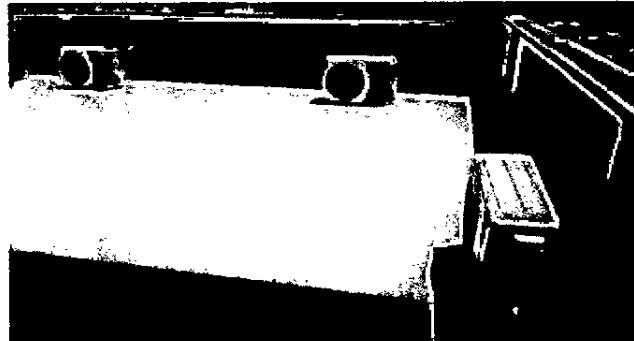
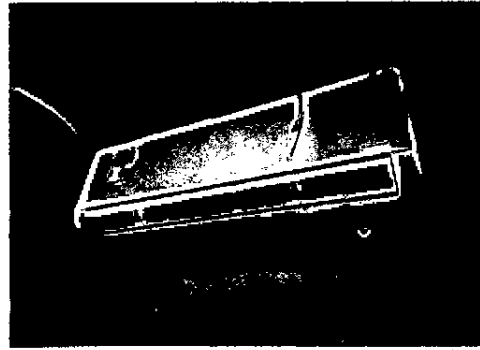
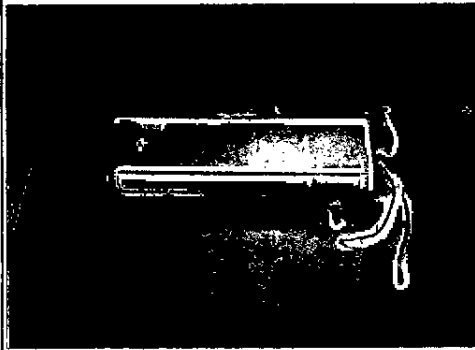


CONTRATO 242 DE 2026
Memorias de Cantidades

2.2	Suministro, transporte e instalación de minisplit tipo pared completo (condensadora, manejadora y control remoto) de 24000BTU 220/2/60. Refrigerante Ecologico 410	OBSERVACIÓN: Ninguna
-----	--	-------------------------

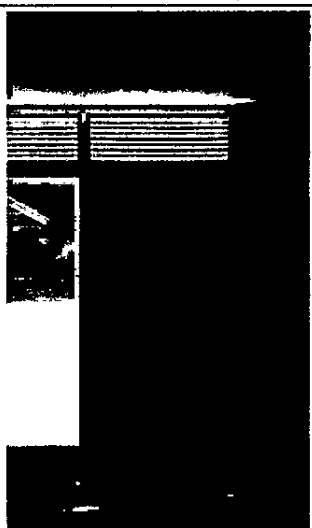
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	3				3
			TOTAL ACTA 1		3

REGISTRO FOTOGRÁFICO



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
2.3	Suministro, transporte e instalación de soporte y reja de seguridad para condensadora de 24000BTU en ángulo de hierro de 1" x 1/8", incluye anticorrosivo, acabado en pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	0				0	
			TOTAL ACTA 1		0	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
ACTIVIDAD NO EJECUTADA						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA USCATEGUI Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
2.4	Suministro, transporte e instalación de soporte para manejadora, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	3				3	
				TOTAL ACTA 1	3	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA USCATEGUI Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
2.5	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	0				0	
				TOTAL ACTA 1	0	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
ACTIVIDAD NO EJECUTADA						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
3.1	Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.					OBSERVACIÓN: Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	1	12.5	2		25.00	
			TOTAL ACTA 1		25.00	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
 						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"

CONTRATO 242 DE 2026

Memorias de Cantidades



ALCALDIA DE
BARBOSA

USCATEGUI
Proyectos con alma

3.2

Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color blanco

OBSERVACIÓN:
Ninguna

UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
MUROS	1	22.87	2.7		61.75
CIELO	1	4.87	8		38.96
LAMPARAS (RESTA)	6	0.6	0.6		-2.16
TOTAL ACTA 1					98.55

REGISTRO FOTOGRÁFICO



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
3.3	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall 2 CARAS (RF + RF) DE 5/8" h=2.44m. Incluye estructura metálica para armado, placa de drywall RF de 5/8", cinta papel , tornillería de 6 x 1", tornillería de 7 x 7/16 de perfil, clavos 5/16 x 1", carga verde 3 cal 22, lija, PU 3 5/8" x 1 C-24 x 2.44, PC 3 5/8" x 1 1/4" C-24 x 2.44 para divisiones, masilla. Y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO					0.00	
			TOTAL ACTA 1		0.00	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
ACTIVIDAD NO EJECUTADA						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"



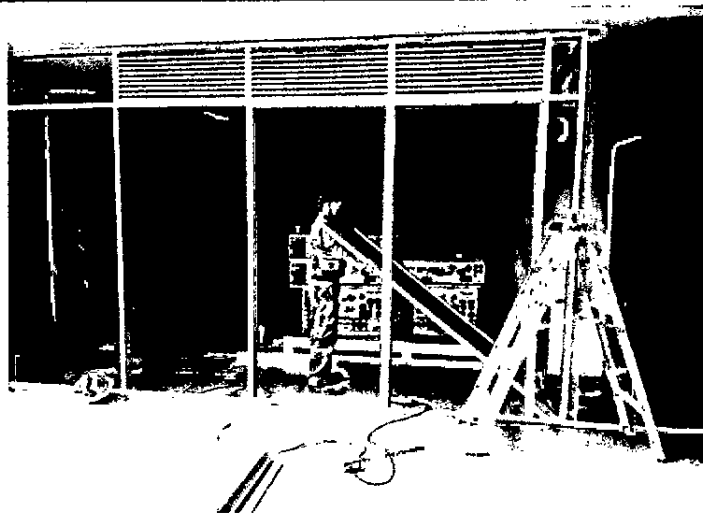
CONTRATO 242 DE 2026

Memorias de Cantidades

3.4	Desmante, traslado y colocación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, de 4,50 x 2,70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos y puerta, incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	OBSERVACIÓN : Ninguna
-----	--	--------------------------

UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	1				1.00
			TOTAL ACTA 1		1.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"

CONTRATO 242 DE 2026

Memorias de Cantidades



ALCALDÍA DE
BARBOSA

USCATEGUI
Proyectos con alma

3.5

Desmonte, traslado y colocación de puerta en aluminio anodizado natural y vidrio, de 0,9 x 2,70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos, incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.

OBSERVACIÓN
: Ninguna

UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	1				1.00
			TOTAL ACTA 1		1.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDÍA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
3.6	Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con membrana de PVC tipo Sikaplan 12R o equivalente, espesor 1.2 mm. con refuerzo en poliéster, SikaLamina de drenaje 32T o equivalente, geotextil Sika NT 2500 o equivalente, sobre la lamina de drenaje (incluye desperdicio, perfil de PVC, Geotextil, SikaPremier 215, SikaFlex y mano de obra). Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.				OBSERVACIÓN Ninguna	
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	1	8.76	5.0		43.80	
			TOTAL ACTA 1		43.80	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDÍA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026 Memorias de Cantidades						
4.1	Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en Drywall con media caña hacia los muros. Incluye laminas, perfilera de aluminio para soporte, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.				OBSERVACIÓN : Ninguna	
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	1	3	4		12	
			TOTAL ACTA 1		12.00	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDÍA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026 Memorias de Cantidades						
4.2	Suministro, transporte e instalacion de Lamina Acrílico Transparente de 10 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Previa aprobación de la supervisión.				OBSERVACIÓN : Ninguna	
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	0				0	
			TOTAL ACTA 1		0.00	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
ACTIVIDAD NO EJECUTADA						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"



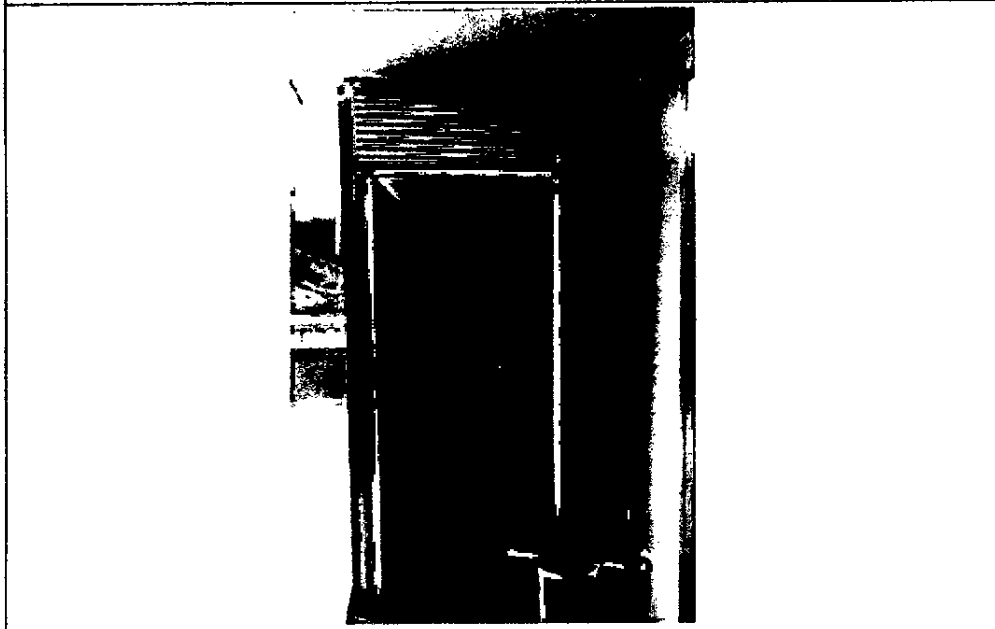
CONTRATO 242 DE 2026

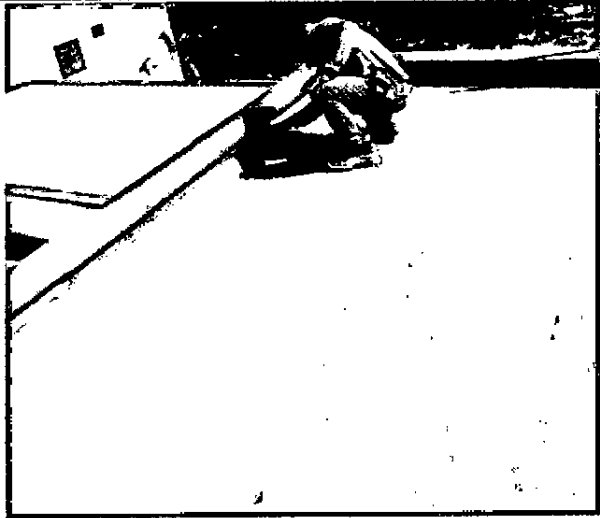
Memorias de Cantidades

NP1	Suministro, transporte e instalación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	OBSERVACIÓN: Ninguna
-----	---	----------------------

UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	1	2.7	0.4		1.08
CENTRO MONITOREO	1	0.45	1.0		0.45
			TOTAL ACTA 1		1.53

REGISTRO FOTOGRÁFICO



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyecta con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
NP2	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para losa de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.				OBSERVACIÓN: Ninguna	
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	1	7.4	2.5		18.5	
			TOTAL ACTA 1		18.50	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"

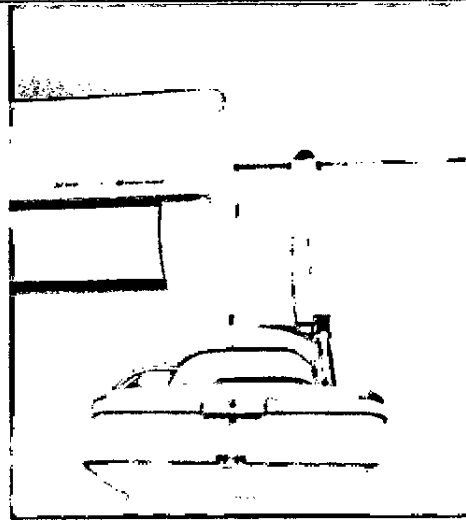
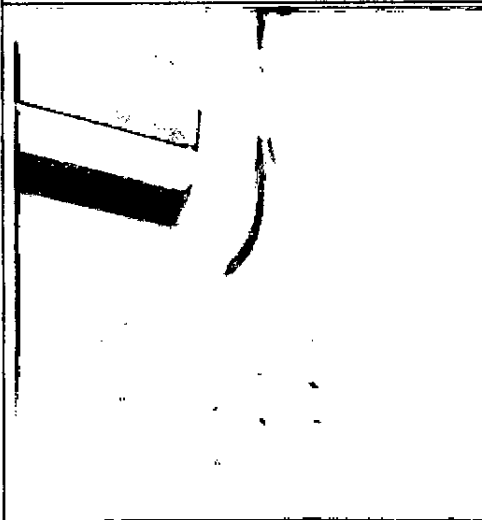


CONTRATO 242 DE 2026

Memorias de Cantidades

NP4	Suministro, transporte e instalación de bomba de condensado para extracción de agua proveniente del sistema de aire acondicionado.				OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	2				2
			TOTAL ACTA 1		2.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"

CONTRATO 242 DE 2026

Memorias de Cantidades

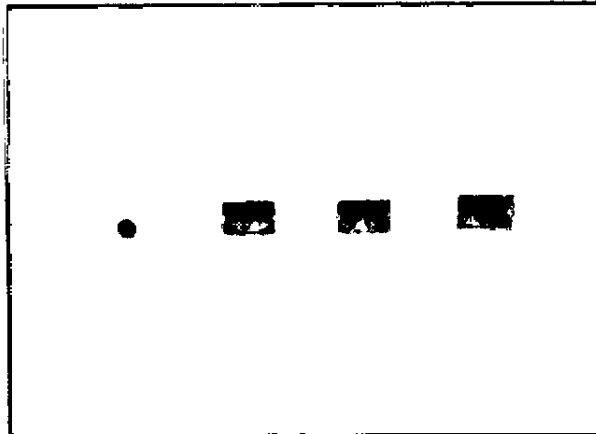


ALCALDIA DE
BARBOSA

USCATEGUI
Proyectos con vida

NP5	Suministro, transporte e instalación de cajas de 2x4" en PVC para puntos eléctricos y datos				OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	3				3
			TOTAL ACTA 1		3.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

.

|

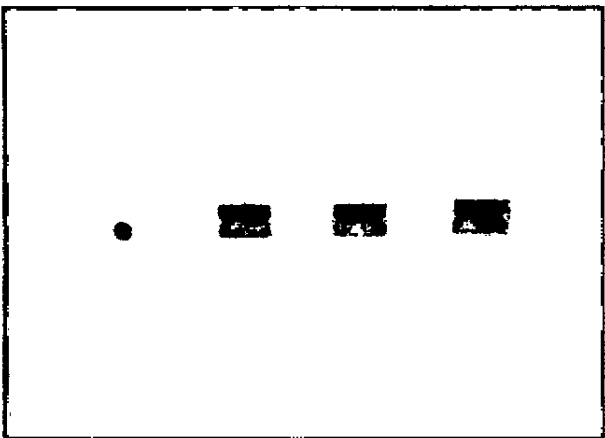
.

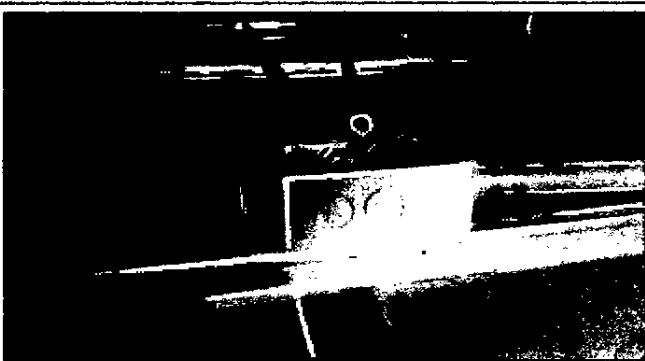
|

.

|

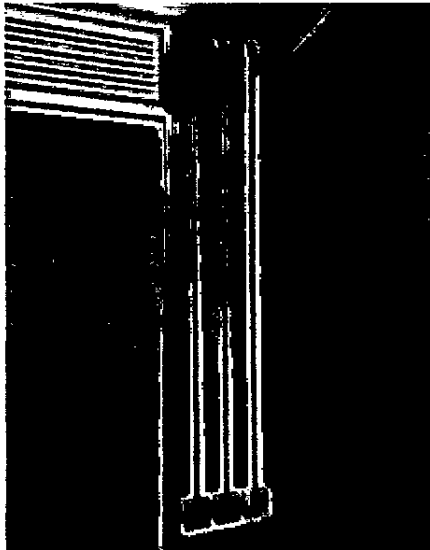
.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026 Memorias de Cantidades						
NP6	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-Conduit 3/4" para puntos eléctricos y datos				OBSERVACIÓN : Ninguna	
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	4	1.5			6	
		TOTAL ACTA 1			6.00	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						

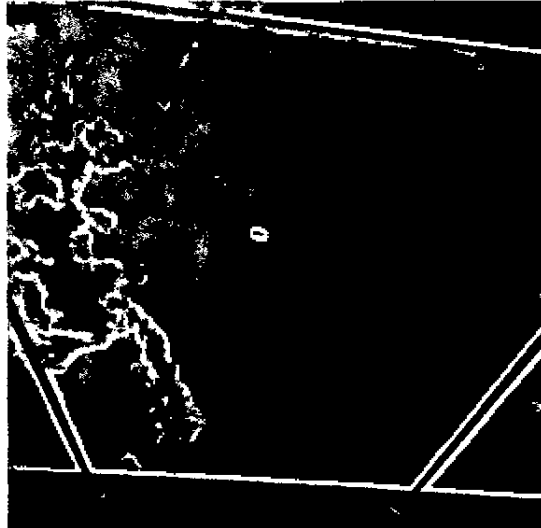
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyecta con alma	
CONTRATO 242 DE 2026 Memorias de Cantidades						
NP7	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 1" para puntos eléctricos y datos					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	1	7.1			7.1	
			TOTAL ACTA 1		7.10	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"		 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026 Memorias de Cantidades			
NP8	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 3/4" para puntos eléctricos y datos		OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO
CENTRO MONITOREO	1	18.6	
		TOTAL ACTA 1	18.60
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
NP9	Suministro, transporte e instalación de cajas de 4x4" en EMT para puntos eléctricos y datos					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	3				3	
			TOTAL ACTA 1		3.00	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026						
Memorias de Cantidades						
NP10	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica EMT 3/4" para puntos eléctricos y datos					OBSERVACIÓN : Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	3	2.3			6.9	
			TOTAL ACTA 1		6.90	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"					 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con alma	
CONTRATO 242 DE 2026 Memorias de Cantidades						
NP11	Suministro, transporte e instalación de vidrio en 4mm para módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.					OBSERVACIÓN Ninguna
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL	
CENTRO MONITOREO	4	0.95	0.35		1.33	
CENTRO MONITOREO	1	0.3	0.35		0.11	
			TOTAL ACTA 1		1.44	
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"		 ALCALDIA DE BARBOSA  Proyectos con línea			
CONTRATO 242 DE 2026 Memorias de Cantidades					
NP12	Suministro, transporte e instalacion de vidrio templado de 6 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.		OBSERVACIÓN : Ninguna		
UBICACIÓN	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	TOTAL
CENTRO MONITOREO	1	2.2	2		4.4
			TOTAL ACTA 1		4.40
REGISTRO FOTOGRÁFICO					
					



ACTA DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO 242 DE MAYO DE 2026.

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato **242 DE MAYO DE 2026**, se presenta el Informe de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

DATOS GENERALES

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	11	05	2026	A	10	06	2026
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	SI			☐	NO		☒
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	100%						

1. DATOS DEL SUPERVISOR/INTERVENTOR

NOMBRE DE LA SUPERVISOR	ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
CARGO	SECRETARIO DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
LOCALIDAD	BARBOSA ANTIOQUIA

2. DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO E INTERVENIDO

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S
NIT:	900682256-9
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON MEJIA VALENCIA
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	70.727.632

OBJETO:	ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN
---------	--

	EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN
VALOR INICIAL:	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)
DURACIÓN INICIAL:	UN (01) MES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.
AMPLIACIONES:	QUINCE (15) DIAS
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.
FECHA DE INICIO:	11 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE JUNIO DE 2026
VALOR TOTAL EJECUTADO:	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)

3. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Cumplimiento final del objeto y alcance del contrato:** El contratista cumplió satisfactoriamente el objeto y alcance del contrato.

Cumplimiento final de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas: El contratista cumplió con las actividades del presente contrato de acuerdo con las actividades presentadas con su propuesta aprobada por el municipio y las especificadas en el estudio previo, bajo la supervisión del contrato que en este caso estuvo a cargo de la Secretaría Seguridad, Convivencia Y Justicia.

- **Cumplimiento final de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato:** El contratista cumplió con las obligaciones generales necesarias para el cumplimiento del objeto contractual, en especial las que se describieron en los Estudios Previos.
- **Registro final de la entrega de productos e informes por parte del contratista:** El contratista realiza la entrega de los soportes, mediante informe final de actividades, seguridad



social en original y en copia con su respectiva planilla correspondiente al mes de **MAYO Y JUNIO DE 2026**, y cuenta de cobro.

- **Porcentaje final de ejecución física del contrato:** El contrato se ejecutó en un **100%**

4. INFORME ADMINISTRATIVO:

Contiene:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	Nº Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Mayo de 2026	1082723576	\$210.100	\$840.200	\$365.500	\$ 1.415.800
Junio de 2026	1083364302	\$210.100	\$840.200	\$365.500	\$ 1.415.800

Para los contratos con persona Jurídica se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
N/A	N/A	N/A

- **Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como: otrosíes, adiciones, ampliaciones, cambios de obra, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato:** Al contrato 242 de 2026 NO se le han realizado modificaciones.
- **Informe de la relación de designaciones temporales y/o Re designaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista:** Para el **CONTRATO 242 DE MARZO DE 2026**, se delegó la Supervisión del contrato al señor ALEJANDRO BARRERA RESTREPO, con número de cédula 70.139.764 como SECRETARIO DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA.
- **Informe de la materialización de riesgos y su mitigación:** No se presentó ninguna materialización de riesgos y su mitigación.
- **Evaluación al contratista:** Se anexa la evaluación del contratista.

Criterios de Calificación	Puntaje
---------------------------	---------

Excelente: Servicio que superó las expectativas de la contratación ya que fue ejecutado satisfactoriamente en un tiempo de duración menor que el establecido en el estudio previo, generando impacto a través del tiempo de respuesta del servicio u obra requerido.	100-81
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80-71
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	70-60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	59-30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	29-0

Aspecto a Evaluar	Calificación
a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados durante el mes objeto de la supervisión.	100
b. Cumplimiento de los plazos: Este criterio debe evaluarse de acuerdo con el cumplimiento del contratista en los plazos definidos para la entrega de los productos o actividades objeto de contrato.	100
c. Afiliación y pago oportuno al Sistema de Seguridad Social Integral: El contratista entrega los soportes del pago correspondiente al mes objeto de la supervisión de manera íntegra.	100
d. Atiende de manera efectiva las quejas y reclamos y propende por dar soluciones a las mismas. El contratista tiene una buena actitud ante las sugerencias de mejora u observaciones que se hagan con el fin de mejorar sus servicios.	100
Promedio	100

OBSERVACIONES:

- Informe de si el contrato fue auditado, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados: El contrato no ha sido auditado por parte de ningún ente de control.

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Contiene:

5.1 PRESUPUESTO:

CONTRATO INICIAL				
FONDO	CÓDIGO O RUBRO PRESUPUESTAL	No. CDP	No. COMPROMISO PRESUPUESTAL	VALOR RESERVADO
013-2	2.3.2.02.02.005.05.013-2	640	1275	\$34.481.855

ADICIÓN				
FONDO	CÓDIGO O RUBRO PRESUPUESTAL	No. CDP	No. COMPROMISO PRESUPUESTAL	VALOR RESERVADO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Indicar rubros presupuestales a afectar de ser necesario:

FONDO	CÓDIGO O RUBRO PRESUPUESTAL	CONCEPTO	VALOR
013-2	2.3.2.02.02.005.05.013-2	202400000004583 IMPLEMENTACION DE SISTEMAS DE INFORMACION	\$34.481.855

No se presentaron cambios o reservas presupuestales al presente contrato.

5.2 EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:

Relación de los pagos realizados

COMPROMISO PRESUPUESTAL	VALOR RESERVADO	NO. ACT. A	FECHA PAGO	VALOR FACTURADO	SALDO	% EJECUCIÓN
1275	\$34.481.855	01 y final	En proceso de pago	\$34.481.855	\$0	100 %

Se autoriza realizar el **PRIMER Y UNICO** pago por valor **TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L \$34.481.855**

• Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$34.481.855
Adiciones	\$0



Total, valor del contrato más adiciones	\$34.481.855
Pago realizado acumulado	\$0
Pago autorizado mes MAYO Y JUNIO 2026	\$34.481.855

6. INFORME JURÍDICO:

- No se presentaron multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.
- Los servicios fueron recibidos a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.
- Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada factura, tal y como se relacionó en el numeral administrativo del presente informe.

Para constancia, se firma en Barbosa Antioquia, a los DIEZ (10) días del mes de JULIO del año 2026.

Atentamente,

ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
SECRETARIO DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA.
SUPERVISOR

ROBINSON MEJÍA VALENCIA
CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"							 MUNICIPIO DE BARBOSA	
CONDICIONES CONTRACTUALES							ACTA 1 Y FINAL	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.	1.1	Retiro de cielo falso en lamina drywall, incluye disposicion de escombro y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	12.00	\$ 7.747	\$ 92.964	12.00	\$ 92.964
1.	1.2	Retiro de manlo de impermeabilización. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	72.00	\$ 9.874	\$ 710.928	0.00	\$ -
Subtotal						\$ 803.892		\$ 92.964
2.	2.1	Suministro, transporte e instalación de panel LED 60x60, 40W marca Sylvania LED o similar 25.000 horas de vida útil, IP65, On-Off. Con extensión de cable encauchetado máximo 1.0m y clavija 10A con polo a tierra. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETIE y RETILAP, se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	un	6.00	\$ 133.536	\$ 801.216	9.00	\$ 1.201.824
2.	2.2	Suministro, transporte e instalación de minisplit tipo pared completo (condensadora, manejadora y control remoto) de 24000BTU 220/2/60.	un	3.00	\$ 3.175.911	\$ 9.527.733	3.00	\$ 9.527.733
2.	2.3	Refrigerante Ecologico 410	un	3.00	\$ 269.392	\$ 808.176	0.00	\$ -
2.	2.4	Suministro, transporte e instalación de soporte y reja de seguridad para condensadora de 24000BTU en ángulo de hierro de 1" x 1/8", incluye anticorrosivo, acabado en pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3.00	\$ 126.637	\$ 379.911	3.00	\$ 379.911
2.	2.5	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	12.00	\$ 16.985	\$ 203.820	0.00	\$ -
Subtotal						\$ 11.720.856		\$ 11.109.468
3	3.1	Colocación de ESTUCCO ACRILICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m2	25.00	\$ 10.331	\$ 258.275	25.00	\$ 258.275
3	3.2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color blanco.	m2	25.00	\$ 12.223	\$ 305.575	98.55	\$ 1.204.577
3	3.3	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall 2 CARAS (RF + RF) DE 5/8" h=2.44m. Incluye estructura metálica para armado, placa de drywall RF de 5/8", cinta papel , tornillería de 6 x 1", tornillería de 7 x 7/16 de perfil, clavos 5/16 x 1", carga verde 3 cal 22, lija, PU 3 5/8" x 1 C-24 x 2.44, PC 3 5/8" x 1 1/4" C-24 x 2.44 para divisiones, masilla. Y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	25.00	\$ 109.219.00	\$ 2.730.475	0.00	\$ -

3	3.4	Desmonte, traslado y colocación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, de 4,50 x 2,70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos y puerta, incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	un	1.00	\$ 1.079.867	\$ 1.079.867	1.00 \$	1.079.867
3	3.5	Desmonte, traslado y colocación de puerta en aluminio anodizado natural y vidrio, de 0,9 x 2,70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos, incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	un	1.00	\$ 229.500	\$ 229.500	1.00 \$	229.500
3	3.6	Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con membrana de PVC tipo Sikaplan 12R o equivalente, espesor 1.2 mm. con refuerzo en políester, SikaLamina de drenaje 32T o equivalente, geotextil Sika NT 2500 o equivalente, sobre la lamina de drenaje (incluye desperdicio, perfil de PVC, Geotextil, SikaPremier 215, SikaFlex y mano de obra). Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2	72.00	\$ 80.166.00	\$ 5.771.952	43.80 \$	3.511.271
Subtotal						\$ 10.375.644		\$ 6.283.489
4	4.1	Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en Drywall con media caña hacia los muros. Incluye laminas, perflería de aluminio para soporte, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	12.00	\$ 65.700	\$ 788.400	12.00 \$	788.400
4	4.2	Suministro, transporte e instalación de Lamina Acrílico Transparente de 10 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Previa aprobación de la supervisión.	m2	8.00	\$ 380.166	\$ 3.041.328	0.00 \$	
Subtotal						\$ 3.829.728		\$ 788.400
OBRAS NO PREVISTAS								
NP	NP1	Suministro, transporte e instalación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	m2		\$ 717.260	\$ 0	1.53 \$	1.097.408
NP	NP2	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para losa de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2		\$ 61.017	\$ 0	18.50 \$	1.128.815
NP	NP3	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para lagrimales de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m		\$ 32.834	\$ 0	19.80 \$	650.113
NP	NP4	Suministro, transporte e instalación de bomba de condensado para extracción de agua proveniente del sistema de aire acondicionado.	un		\$ 995.911	\$ 0	2.00 \$	1.991.822
NP	NP5	Suministro, transporte e instalación de cajas de 2x4" en PVC para puntos eléctricos y datos	un		\$ 41.253	\$ 0	3.00 \$	123.759
NP	NP6	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-Conduit 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 22.960	\$ 0	6.00 \$	137.760
NP	NP7	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 1" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 33.271	\$ 0	7.10 \$	236.224
NP	NP8	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 31.308	\$ 0	18.60 \$	582.329
NP	NP9	Suministro, transporte e instalación de cajas de 4x4" en EMT para puntos eléctricos y datos	un		\$ 54.144	\$ 0	3.00 \$	162.432
NP	NP10	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica EMT 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 34.508	\$ 0	6.90 \$	238.105

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

CONTRATO 242-2026

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

**CONTRATANTE:
MUNICIPIO DE BARBOSA
NIT. 890.980.445-7**

**CONTRATISTA:
CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900.682.256-9**

**INFORME DE AVANCE DE OBRA No.1
11 DE MAYO AL 10 DE JUNIO DE 2026.**

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	0
Capítulo 1 - GENERALIDADES	3
1.1 ANTECEDENTES Y CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO	3
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.....	3
1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	5
1.4 ALCANCE DE LA OBRA.....	6
Capítulo 2 - ASPECTOS CONTRACTUALES	6
2.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA CIVIL	6
2.2 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA CIVIL	8
Capítulo 3 - ACTIVIDADES EJECUTADAS	9
3.1 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.....	12
3.2 AVANCE GENERAL DE LA OBRA.....	12
Capítulo 4 - ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.....	26
4.1 Actividades generales	26
4.2 Informe de equipo y maquinaria	26
4.3 Informe de equipo de seguridad	26
4.4 Avance físico y financiero.....	27
Capítulo 5 - ANEXOS.....	28

INTRODUCCIÓN

El Municipio de Barbosa, con el objetivo de realizar actividades encaminadas al mejoramiento y mantenimiento de la Seguridad del Municipio de Barbosa Antioquia, propicia espacios como la creación de un Centro de Monitoreo y Control donde se tendrá personal idóneo para el seguimiento de las cámaras de seguridad ubicadas en los diferentes espacios públicos de la ciudad, en este lugar se concentra un equipo de profesionales capacitados para orientar las acciones que sean requeridas en un momento de emergencia que se pueda presentar y de esta manera brindar a la comunidad la tranquilidad de estar monitoreados por personal adscrito a las diferentes entidades de seguridad ciudadana.

Es por esto que se requiere adecuar un espacio sub utilizado dentro de las instalaciones de la administración municipal, para que desde este sitio se establezca el Centro de Monitoreo que será de gran ayuda para las autoridades municipales y la población en general.

Los fines del Estado se encuentran estipulados en el Artículo 2 de la Constitución Política de Colombia el cual dispone: *"Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo"*.

El ejercicio de la función pública comporta el desarrollo de tareas administrativas que a diario deben quedar debidamente registradas y documentadas, por lo tanto el Municipio con fundamento en el fin de alcanzar los propósitos enmarcados dentro de la Constitución Política de Colombia y que hacen referencia a un mejoramiento en el estado de la calidad de vida de la Población Colombiana en general, pretende garantizar el buen estado de los bienes de uso público, edificaciones, y demás infraestructura de uso público que prestan un servicio esencial a la comunidad del municipio de Barbosa.

Es claro que todo bien inmueble necesita de mantenimiento, reparación, adecuación y demás que conlleven a garantizar su conservación y evitar su deterioro natural. Estas actividades están contempladas dentro del Plan de Desarrollo municipal, con el objetivo de que la administración asigne los recursos necesarios, programe y ejecute los trabajos que garanticen el buen estado de los inmuebles y a su vez la utilización y el goce de los mismos por parte de la comunidad.

El Municipio es el escenario propicio para cumplir los deberes que le han sido asignados al Estado consagrados en la Constitución de 1991; donde su fin último es la satisfacción de las demandas básicas de la población, de tal manera que, se alcance un desarrollo permanente y sostenido; y así poder medir la eficiencia, la efectividad, eficacia y la equidad de las políticas públicas, dadas en términos de la calidad de vida de la población y razonablemente satisfacer las necesidades básicas que requiere cada comunidad.

Los mantenimientos en los bienes inmuebles de un municipio son esenciales para preservar la seguridad, la funcionalidad y la estética de sus infraestructuras. Además, contribuyen a la sostenibilidad económica, el cumplimiento legal, la calidad de vida de la comunidad y la imagen pública del municipio.

Por lo tanto, una gestión eficiente de los recursos destinados al mantenimiento no solo asegura la durabilidad de las infraestructuras, sino que también genera confianza y promueve un entorno seguro y saludable para todos los ciudadanos.

El Centro de Monitoreo estará ubicado en el quinto piso de la administración municipal zona urbana parque principal.

En este informe, se describen los aspectos contractuales más relevantes del Contrato de Obra; además, se detallan las actividades desarrolladas por el ejecutor del contrato:

- Capítulo 1 – GENERALIDADES, contempla los antecedentes y principales características de las obras, la localización del Proyecto, una breve descripción del mismo y sus alcances.
- Capítulo 2 - ASPECTOS CONTRACTUALES, en él se incluye la información contractual del Contrato de Obra Civil
- Capítulo 3 - INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA, describe todos los aspectos financieros del contrato de Obra Civil, tales como: desembolsos realizados por la entidad contratante en el periodo a través de actas parciales por avance de obra, entre otros.
- Capítulo 4 - METODOLOGÍA DE TRABAJO DESARROLLADA POR LA SUPERVISIÓN, la cual hace referencia al conjunto de procedimientos utilizados para garantizar el cumplimiento del objeto del CONTRATO, en el plazo estipulado.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

- **Capítulo 5 - ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION**, describe las actuaciones desarrolladas por la SUPERVISION dentro de las obras, las cuales son acordes con sus funciones.
- **Capítulo 6 - AVANCE GENERAL DEL PROYECTO**, por medio del cual se cuantifica el desarrollo de las obras contratadas.

Como anexos al documento, se adjuntan documentos primordiales tales como: actas de inicio, pólizas, entre otros.

Capítulo 1 - GENERALIDADES

1.1 ANTECEDENTES Y CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

El Centro de Monitoreo del municipio de Barbosa es un espacio de vital importancia para la población barboseña, dado que es un lugar donde se concentrarán los profesionales en servicio de seguridad ciudadana, quienes están dispuestos a la atención de emergencias y situaciones que revisten riesgo para la comunidad, este espacio es una oficina adecuada con equipos de videovigilancia y telecomunicación los cuales deben ser instalados de manera cuidadosa y distribuidos de tal forma que puedan ser aprovechados por todos los miembros del equipo técnico que se encuentre presente en dicho lugar.

El Centro de Monitoreo constituye un espacio vital para la atención de emergencias local, Sin embargo, se ha identificado que no se contaba con un espacio utilizado únicamente para el fin de la videovigilancia que concentrara los equipos requeridos para la atención en y direccionamiento de profesionales requeridos en un momento determinado, en tal sentido no se trata de ocupar una oficina o espacio cualquiera, se requiere la adecuación de un sitio que cuente con unas condiciones físicas determinadas, una disposición de equipos y conexiones eléctricas distribuidas de forma armoniosa y estricta para dar provecho a cada espacio del Centro de Monitoreo que se pretende adecuar.

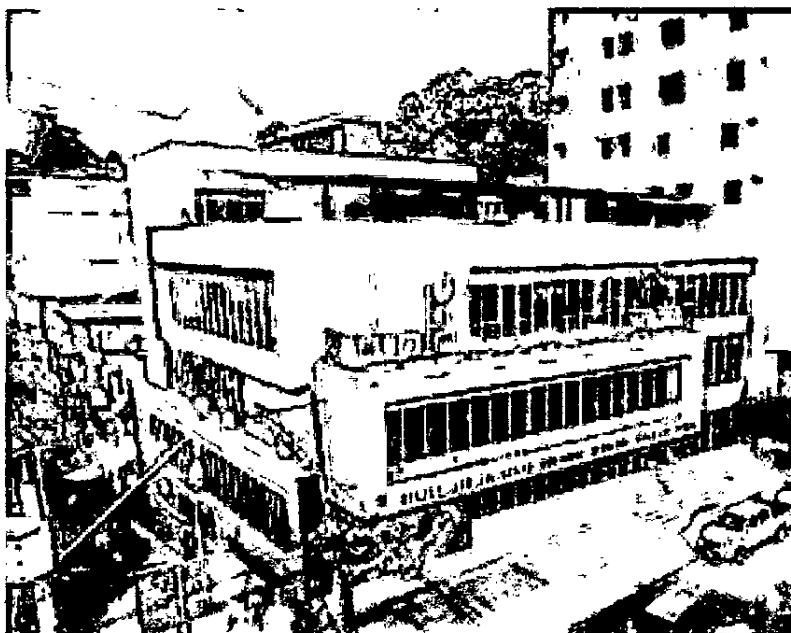
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Las obras contratadas tienen lugar en la zona urbana del Municipio de Barbosa en el Departamento de Antioquia.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Informe de Avance de Obra No. 1

1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las actividades a ejecutar enmarcadas en el contrato 242-2026 cuyo objeto comprende: "ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN; se describen de la siguiente forma:

- **RETIROS Y DEMOLICIONES:** Durante el desarrollo de las actividades constructivas se ejecutaron retiros y desmontes de elementos existentes, necesarios para la correcta continuación de la obra y para garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.
Retiro de cielo falso en Driwall incluyendo disposición final de escombros.

Retiro de manto impermeabilizante el cual se encuentra deteriorado y presenta filtraciones incluyendo disposición final de residuos.

- **INSTALACIONES**

Suministro, transporte e instalación de panel LED
Suministro, transporte e instalación de mini Split tipo pared completo
Suministro, transporte e instalación de soporte y reja de seguridad para condensadora de 24000BTU
Suministro, transporte e instalación de soporte para manejadora
Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1".

- **ADECUACIONES**

Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL
Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS
Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall 2 CARAS
Desmonte, traslado y colocación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, de 4,50 x 2,70 m
Desmonte, traslado y colocación de puerta en aluminio anodizado natural y vidrio, de 0,9 x 2,70 m.
Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con membrana de PVC tipo Sikaplan 12R o equivalente, espesor 1.2 mm.
Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en Drywall con media caña hacia los muros. Incluye laminas.
Suministro, transporte e instalación de Lamina Acrílico Transparente de 10 mm para pérgola existente. Incluye fijaciones

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

1.4 ALCANCE DE LA OBRA

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

El alcance de este contrato se concentra en la adecuación de un espacio sub utilizado y ubicado en el quinto piso de la Administración Municipal de Barbosa Antioquia, en cual requiere la realización de actividades específicas descritas en la ficha técnica del contrato, para que se convierta en una oficina adecuada y dispuesta para la realización de actividades de video vigilancia y control de diferentes espacios públicos municipales, lo cual es una tarea de gran ayuda para las autoridades municipales y se traduce en seguridad ciudadana.

Capítulo 2 - ASPECTOS CONTRACTUALES

2.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA CIVIL

Tabla 2.1 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA PUBLICA: 242-2026

CONTRATO DE OBRA PUBLICA: 242-2026

CONTRATANTE

MUNICIPIO DE BARBOSA ANTIOQUIA

CONTRATISTA

**CONSTRUCTORA
USCATEGUI Y
ASOCIADOS S.A.S**

SUPERVISOR:

**ALEJANDRO BARRERA
RESTREPO**

OBJETO

ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

PLAZO: El plazo de ejecución será contado a partir de la fecha del acta de inicio es decir desde el once (11) de mayo hasta el diez (10) de junio de 2026.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1

**FECHA DE
INICIO**

**11 DE MAYO DE
2026**

**FECHA
TERMINACIÓN**

10 DE JUNIO DE 2026

**DISPONIBILIDADES
PRESUPUESTALES
No.:**

00000640

**VALOR DEL
CONTRATO**

\$34.481.855

**VALOR DEL
ANTICIPO**

\$0

% DE ANTICIPO

0%

ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 430 47 994000076005
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL No. 430 74 994000029119

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		ESTADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	\$3.448.185,50	11/05/2026	11/12/2026	VIGENTE
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND.	\$3.448.185,50	11/05/2026	11/06/2029	VIGENTE
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$6.896.371,00	VER NOTA ACLARATORIA		VIGENTE
PAGO ANTICIPO	N/A			
CONTRATRO	\$350.181.000,00	06/06/2026	11/06/2026	VIGENTE
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$350.181.000,00	06/06/2026	11/06/2026	VIGENTE
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA	\$350.181.000,00	06/06/2026	11/06/2026	VIGENTE
RCE PATRONAL	\$350.181.000,00	06/06/2026	11/06/2026	VIGENTE
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$350.181.000,00	06/06/2026	11/06/2026	VIGENTE

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA

2.2 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA CIVIL

El CONTRATO de obra 242-2026 estará a cargo del CONTRATISTA CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S. representado legalmente por ROBINSON MEJIA VALENCIA, el cual tiene como objeto "ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE BOMBEROS DEL MUNICIPIO DE BARBOSA – ANTIOQUIA.",

Código	Descripción	Valor
2.3.2.02.02.005.05.013-2 CDP. 640 RP 1275	EJECUCION CONTRATO 242-2026 MPIO. BARBOSA	\$ 34.481.855,00
TOTAL		\$34.481.855,00

METODOLOGÍA DE TRABAJO A DESARROLLAR POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA

- Se llevará a cabo el cumplimiento en la ejecución de las obras realizando un seguimiento de la misma, notificando al supervisor de los atrasos (si los hubiere) que presenta en el transcurrir de la ejecución del Proyecto.
- Se presentarán notificaciones al Supervisor recomendando las acciones y los correctivos que se deben implementar para lograr que las obras se ejecuten dentro de los plazos estipulados y con la debida sustentación.
- Seguir a cabalidad todos los pasos indicados en la NSR-10, RETIE Y RETILAP.
- Elaboración del informe de avance de obra por presentación de cada acta numérica, donde se refleja el avance del Contrato, registro fotográfico, conclusiones y recomendaciones en la ejecución de la obra.
- Dar respuesta oportuna a las solicitudes generadas por el Supervisor del Contrato.
- Recibir y enviar la correspondencia generada.
- El Contratista para el normal desarrollo de sus funciones dispone de personal capacitado acorde con lo estipulado en las especificaciones técnicas del proyecto.

Capítulo 3 - ACTIVIDADES EJECUTADAS

PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS

Retiro de cielo falso en lamina drywall, incluye disposición de escombros y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución

Retiro de manto de impermeabilización. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la Supervisión.

SUMINISTROS

Suministro, transporte e instalación de panel LED 60x60, 40W marca Sylvania LED o similar 25.000 horas de vida útil, IP65, On-Off. Con extensión de cable encauchetado máximo 1.0m y clavija 10A con polo a tierra. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETIE y RETILAP, se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.

Suministro, transporte e instalación de mini Split tipo pared completo (condensadora, manejadora y control remoto) de 24000BTU 220/2/60. Refrigerante Ecológico 410

Suministro, transporte e instalación de soporte y reja de seguridad para condensadora de 24000BTU en ángulo de hierro de 1" x 1/8", incluye anticorrosivo, acabado en pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.

Suministro, transporte e instalación de soporte para manejadora, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.

Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.

ADECUACIONES

Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales,

ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.

Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color blanco.

Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall 2 CARAS (RF + RF) DE 5/8" h=2.44m. Incluye estructura metálica para armado, placa de drywall RF de 5/8", cinta papel, tornillería de 6 x 1", tornillería de 7 x 7/16 de perfil, clavos 5/16 x 1", carga verde 3 cal 22, lija, PU 3 5/8" x 1 C-24 x 2.44, PC 3 5/8" x 1 1/4" C-24 x 2.44 para divisiones, masilla. Y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Desmonte, traslado y colocación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, de 4,50 x 2,70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos y puerta, incluye pisa vidrios a presión, empaques y silicona anti hogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.

Desmonte, traslado y colocación de puerta en aluminio anodizado natural y vidrio, de 0,9 x 2,70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos, incluye pisa vidrios a presión, empaques y silicona anti hogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.

Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con membrana de PVC tipo Sikaplan 12R o equivalente, espesor 1.2 mm. con refuerzo en poliéster, Sika lamina de drenaje 32T o equivalente, geotextil Sika NT 2500 o equivalente, sobre la lámina de drenaje (incluye desperdicio, perfil de PVC, Geotextil, Sika Premier 215, Sika Flex y mano de obra). Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.

Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en Drywall con media caña hacia los muros. Incluye laminas, perfilera de aluminio para soporte, chazos, cintas,

ángulos, cortes, andamios, canes y todos los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.

Suministro, transporte e instalación de Lamina de Acrílico Transparente de 10 mm para pérgola existente. Incluye fijaciones, tornillos auto-roscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Previa aprobación de la supervisión.

OBRAS NO PREVISTAS

Durante la vigencia del contrato se identificó la necesidad de ejecutar obras no previstas, las cuales no fueron contempladas en el presupuesto inicial, pero eran fundamentales para cumplir a cabalidad con el objeto y alcance del contrato, las cuales fueron aprobadas por la supervisión del contrato en la respectiva acta de convenio de precios:

NP1 Suministro, transporte e instalación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.

NP2 Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para losa de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.

NP3 Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para lagrimales de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.

NP4 Suministro, transporte e instalación de bomba de condensado para extracción de agua proveniente del sistema de aire acondicionado.

NP5 Suministro, transporte e instalación de cajas de 2x4" en PVC para puntos eléctricos y datos

NP6 Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-Conduit 3/4" para puntos eléctricos y datos

NP7 Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 1" para puntos eléctricos y datos

NP8 Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 3/4" para puntos eléctricos y datos

NP9 Suministro, transporte e instalación de cajas de 4x4" en EMT para puntos eléctricos y datos

NP10 Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica EMT 3/4" para puntos eléctricos y datos

NP11 Suministro, transporte e instalación de vidrio en 4mm para módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.

NP12 Suministro, transporte e instalación de vidrio templado de 6 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

AVANCE GENERAL DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

La obra ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"

Tiene un costo de TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)

3.2 AVANCE GENERAL DE LA OBRA

Registro fotográfico de las actividades ejecutadas

En la siguiente tabla se muestra el registro fotográfico de las actividades ejecutadas durante el periodo que va desde el 11 de mayo de 2026 hasta el 10 de junio de 2026:

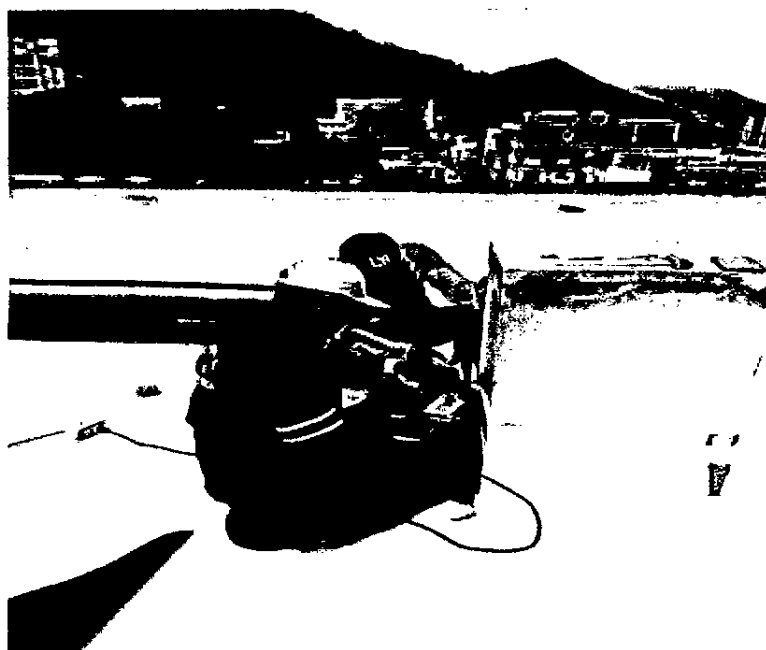
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Instalación de lamina de drywall para cielo falso.

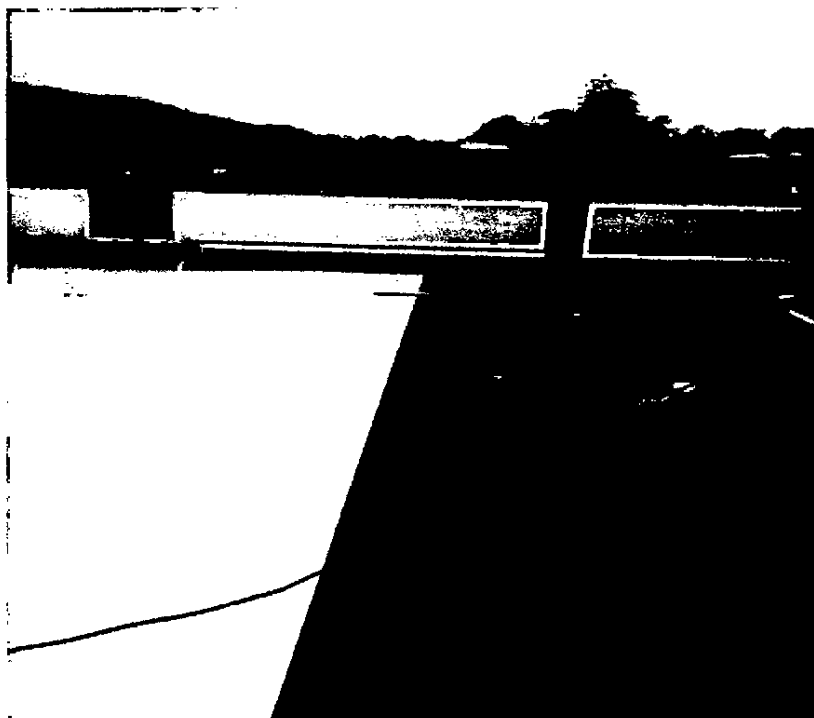


"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

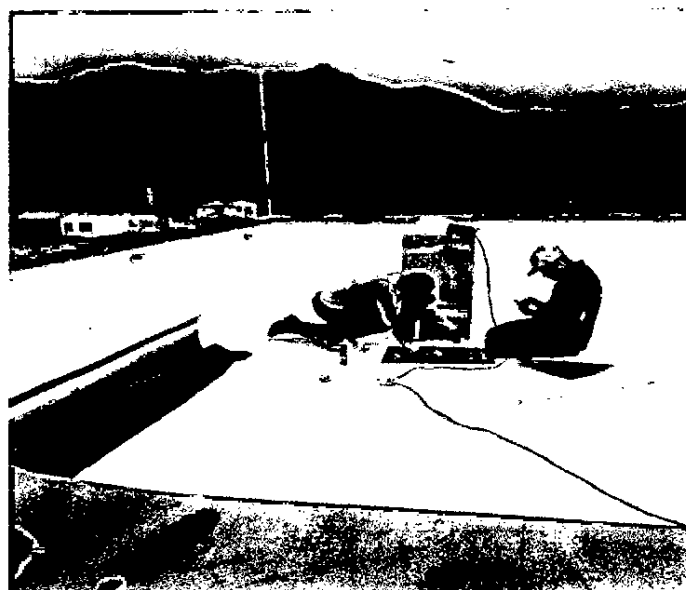


**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

Instalación de membrana para impermeabilización de cubierta.



Instalación de membrana para impermeabilización de cubierta.



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

Instalación de membrana para impermeabilización de cubierta.

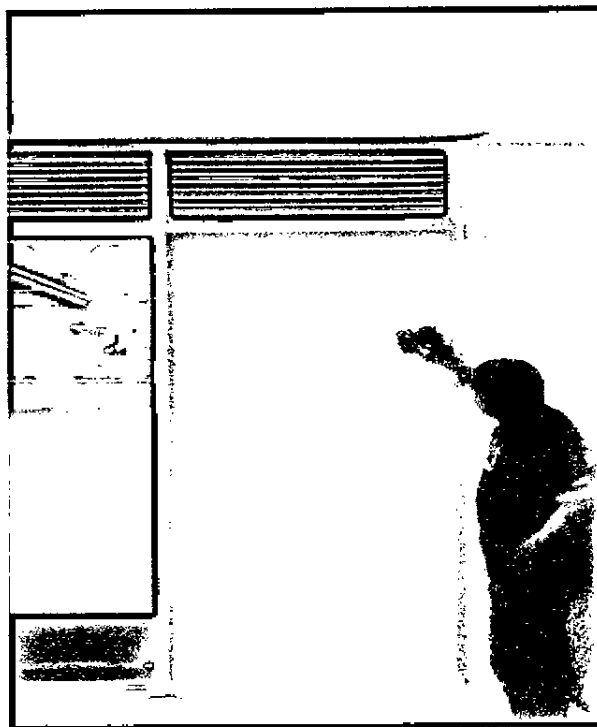


Revisión de sistema eléctrico.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

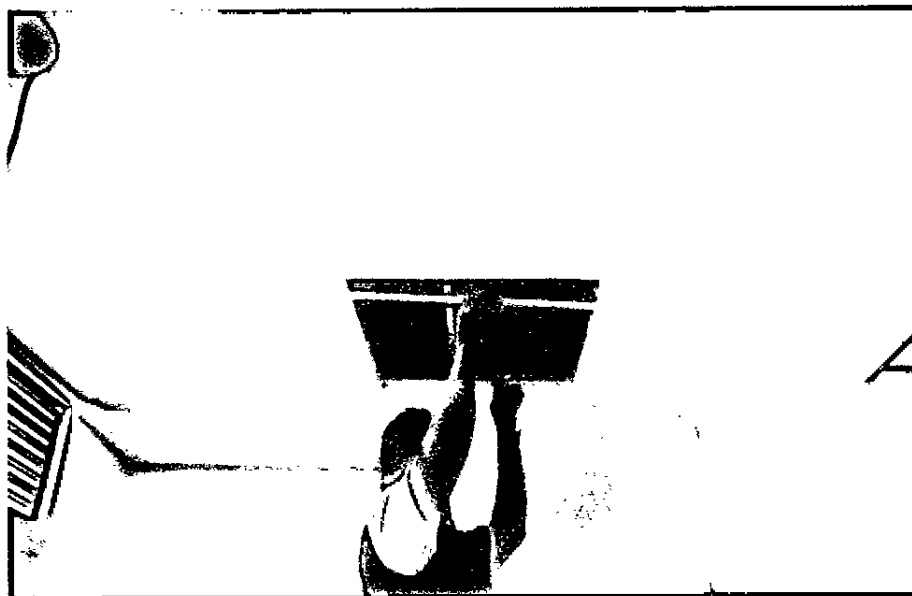


Estuco y lijado de muros.

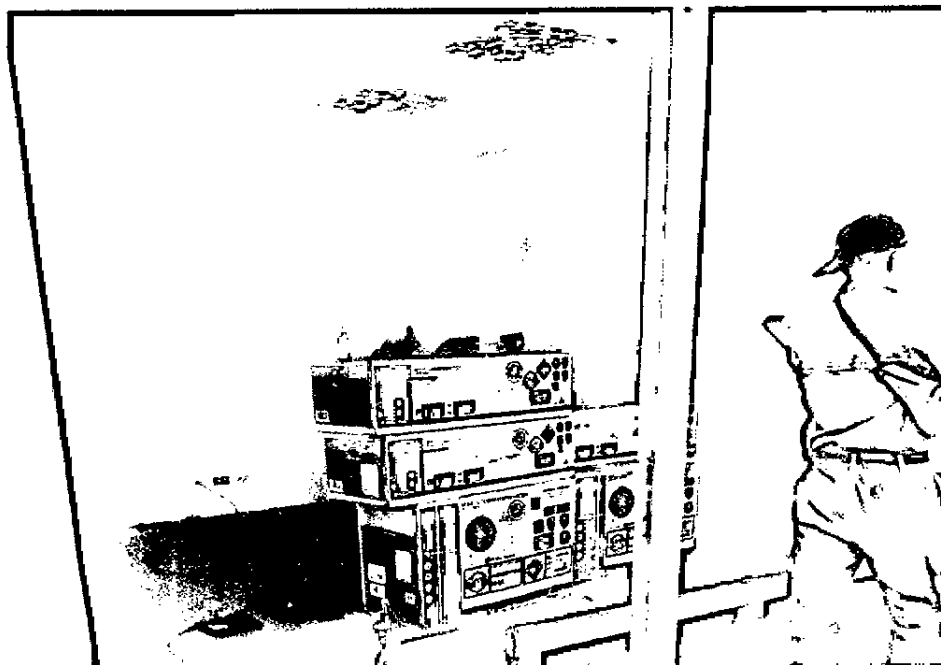
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Instalación de lamparas.

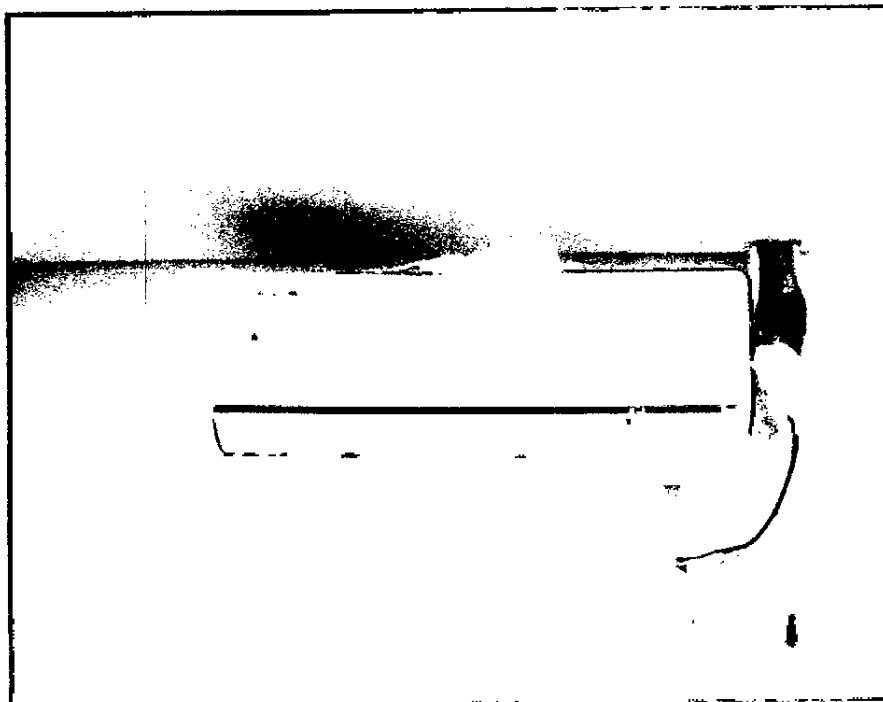


Suministro de sistemas de aire acondicionado.

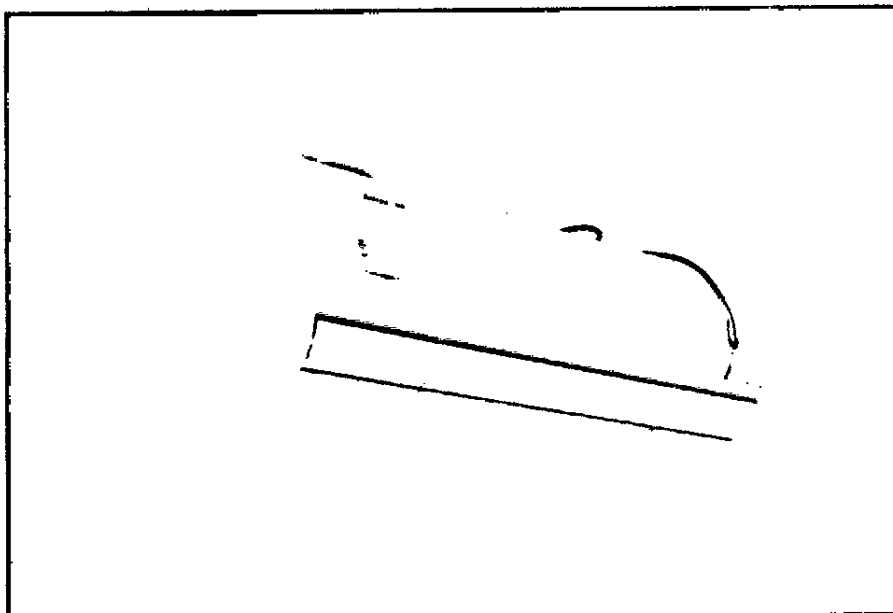
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Instalación de manejadoras de aire acondicionado.

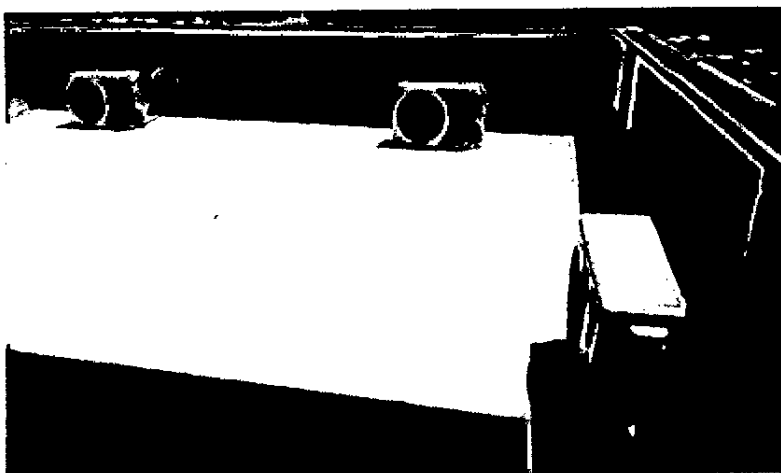


Instalación de manejadoras de aire acondicionado.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Instalación de condensadoras de aire acondicionado.



Instalación de soportes para fijación de manejadoras de aire acondicionado.

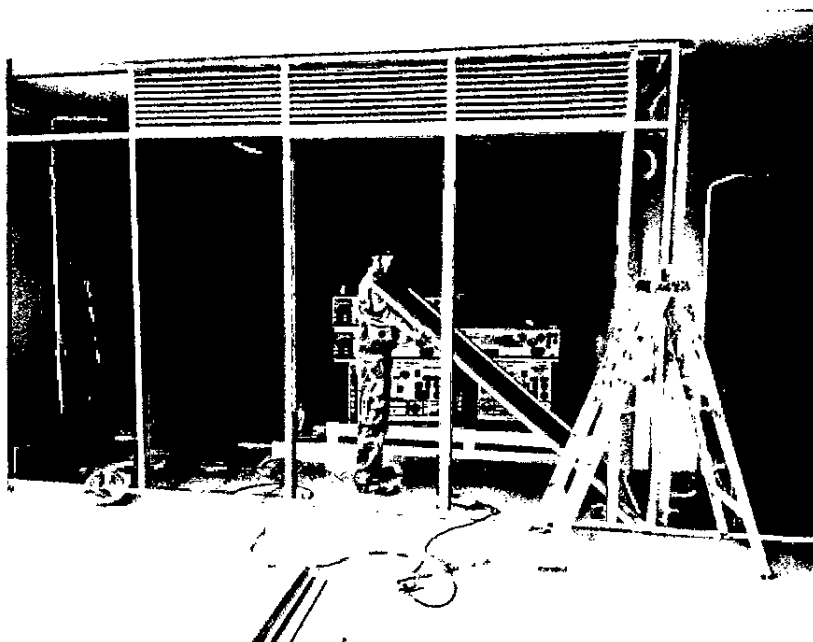
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Pintura de muros.



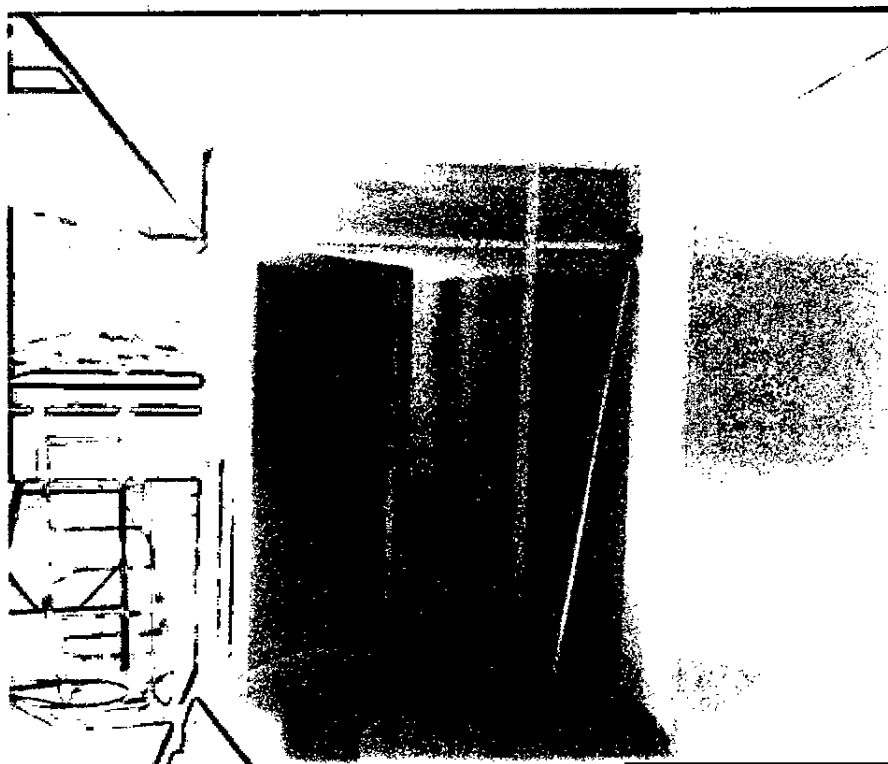
Desmonte y traslado de división exterior.

Informe de Avance de Obra No. 1

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Desmante, traslado y colocación de puerta en aluminio

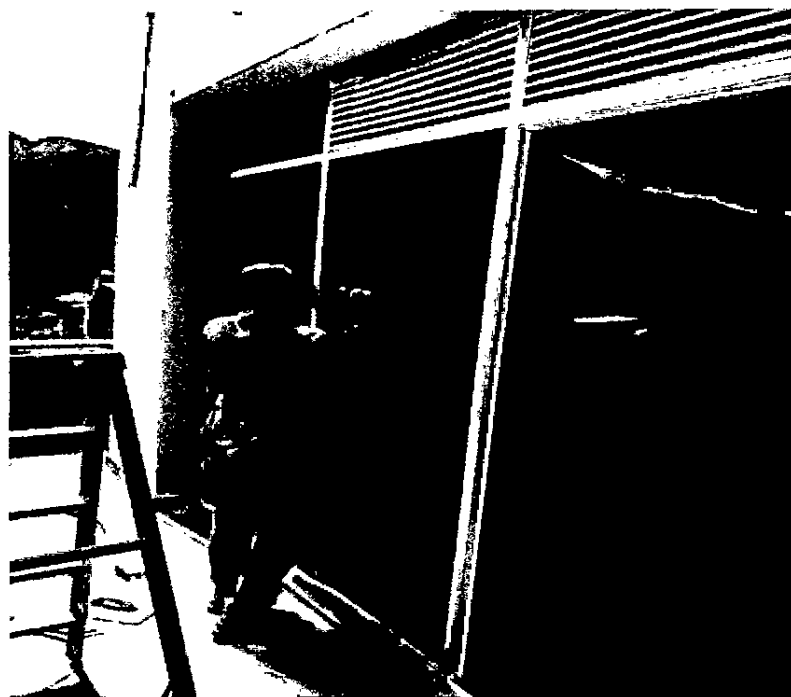


Desmante, traslado y colocación de división exterior en aluminio.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

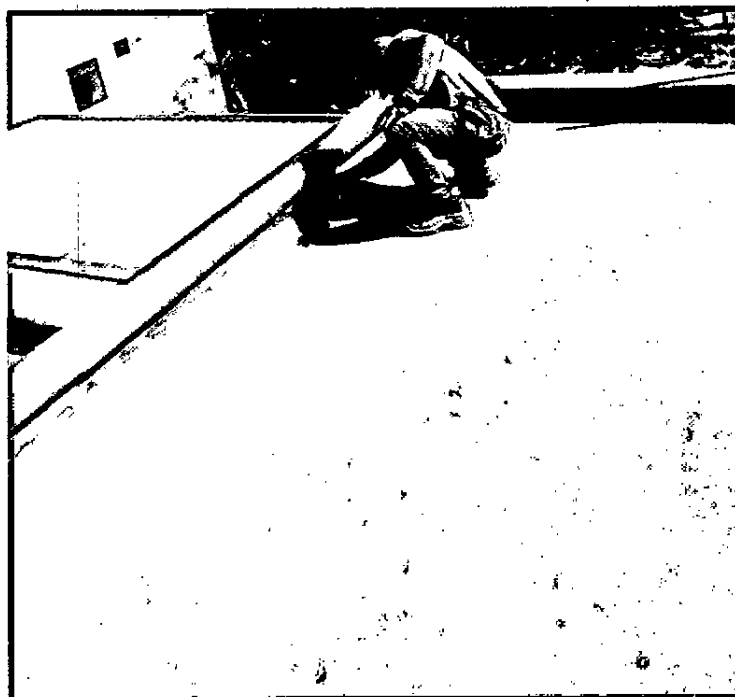


Desmante, traslado y colocación de división exterior en aluminio.

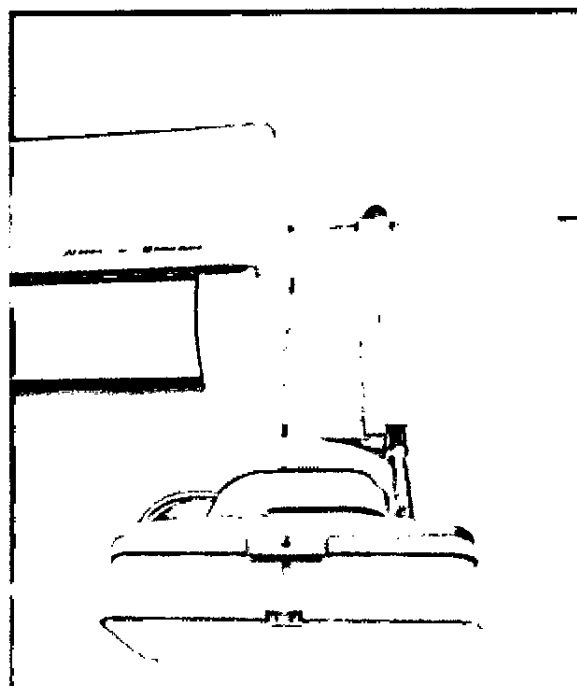
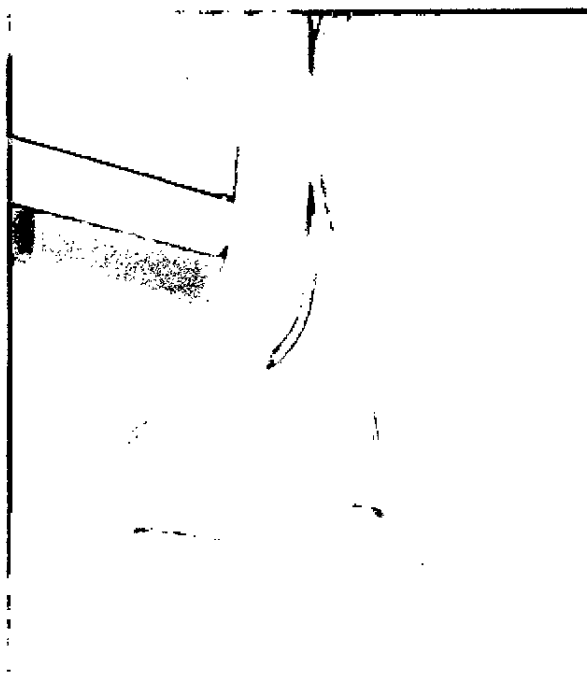
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**



Impermeabilización de losa de cubierta y lagrimales.

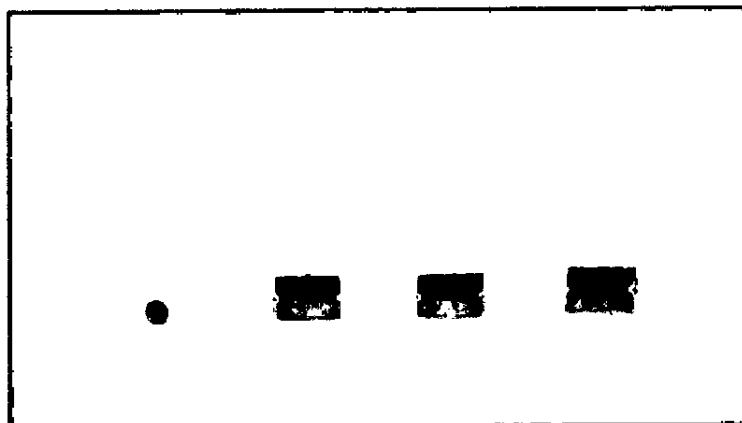


"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

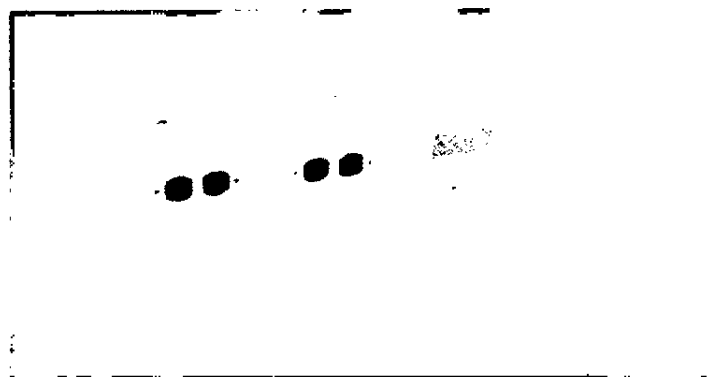
Instalación de bomba de condensado para extracción de agua.



Instalación de cajas y tubería PVC Conduit.



Instalación de cajas y tubería PVC SCH40.



"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



**MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1**

Instalación de cajas y tubería EMT.



Instalación de vidrio de divisiones.



Instalación de vidrio templado para pergolas

Capítulo 4 - ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

4.1 Actividades generales

- Coordinación con las secretarías de Infraestructura y Gobierno del Municipio para el seguimiento oportuno y adecuado del contrato.
- Revisión en obra de todos los procesos constructivos y calidad de materiales.
- Revisión de salud ocupacional y seguridad industrial.
- Revisión continua del manejo del presupuesto.
- Revisión de la calidad de las actividades ejecutadas.
- Medición de las actividades ejecutadas.
- Elaboración de las actas de obra.
- Elaboración de acta de avance de pago.

4.2 Informe de equipo y maquinaria

El equipo y maquinaria empleado por el contratista se relaciona a continuación:

- Extensiones eléctricas.
- Pulidoras
- Equipo de soldadura
- Compresor de aire para pintura
- Taladro
- Almadanas y martillos
- Equipos de medición

4.3 Informe de equipo de seguridad

- Cascos
- Guantes
- Mascarillas
- Gagas
- Arnés
- Cuerdas
- Botas
- Overoles
- Botiquín

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1

4.4 Avance físico y financiero

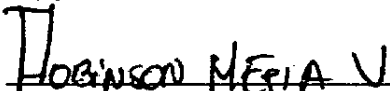
Para determinar el avance físico - financiero de la obra es necesario contemplar y tener en cuenta las obras que se realizaron, con respecto a las pactadas inicialmente en la ficha técnica, las obras se sustentan bajo los parámetros de calidad, estabilidad, durabilidad y resistencia que deben tener todas las obras al momento de ejecutarse y mantenerse, todo esto con el fin de entregar un buen producto que brinde un servicio confiable y garantizado para los usuarios y comunidad en general.

- Contrato de obra:

ACTA 001 Y FINAL		
TOTAL, COSTOS DIRECTOS		\$ 26.730.120
A. U	29%	\$ 7.751.734
TOTAL, COSTOS DIRECTOS + AU		\$ 34.481.855
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTA 1		\$34.481.855
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA 1		100.0%
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$ 0
PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR		0%

ESTADO FINANCIERO DE LA OBRA.	
Valor contrato de obra	\$ 34.481.855
Acta de obra N° 1	\$ 34.481.855
Valor Ejecutado A La Fecha	\$ 34.481.855
Valor Por Ejecutar A La Fecha	\$ 0
% Ejecutado A La Fecha	100%
% Por Ejecutar A La Fecha	0%
Anticipo	\$ 0

Elaboró


ROBINSON MEJIA VALENCIA.

Representante Legal.

CC. 70.727.632

CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S.

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA
INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1

Capítulo 5 - ANEXOS

ACTA DE OBRA N° 1

MEMORIAS DE CÁLCULO DE LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA

BALANCE DE OBRA N°1

ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS OBRAS NO PREVISTAS

RUT

PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL.

CERTIFICADO PARASICALES Y CONTADOR

FACTURA DE ACTA N°1

CERTIFICADO CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA

"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCION"											 USCATEGUI Proyectos con Vida		 ALCALDIA DE BARBOSA MUNICIPIO DE BARBOSA	
CONDICIONES CONTRACTUALES											ACTA 1 Y FINAL		BALANCE	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
1.	1.1	Retiro de cielo falso en lamina drywall, incluye disposicion de escombros y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecucion.	m2	12.00	\$ 7.747	\$ 92.964	12.00	\$ 92.964	0.00	\$ -				
1.	1.2	Retiro de manto de impermeabilizacion. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperacion de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m	72.00	\$ 9.874	\$ 710.928	0.00	\$ -	72.00	\$ 710.928				
Subtotal						\$ 803.892		\$ 92.964		\$ 710.928				
2.	2.1	Suministro, transporte e instalacion de panel LED 60x60, 40W marca Sylvania LED o similar 25.000 horas de vida util, IP65, On-Off. Con extension de cable encauchetado máximo 1.0m y clavija 10A con polo a tierra. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETIE y RETILAP, se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	un	6.00	\$ 133.536	\$ 801.216	9.00	\$ 1.201.824	-3.00	\$ -400.608				
2.	2.2	Suministro, transporte e instalacion de minisplit tipo pared completo (condensadora, manejadora y control remoto) de 24000BTU 220/260. Refrigerante Ecologico 410	un	3.00	\$ 3.175.911	\$ 9.527.733	3.00	\$ 9.527.733	0.00	\$ -				
2.	2.3	Suministro, transporte e instalacion de soporte y reja de seguridad para condensadora de 24000BTU en angulo de hierro de 1" x 1/8", incluye anticorrosivo, acabado en pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	3.00	\$ 269.392	\$ 808.176	0.00	\$ -	3.00	\$ 808.176				
2.	2.4	Suministro, transporte e instalacion de soporte para manejadora, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	3.00	\$ 126.637	\$ 379.911	3.00	\$ 379.911	0.00	\$ -				
2.	2.5	Suministro, transporte e instalacion de tuberia metalica EMT diametro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion.	m	12.00	\$ 16.985	\$ 203.820	0.00	\$ -	12.00	\$ 203.820				
Subtotal						\$ 11.720.856		\$ 11.109.468		\$ 611.388				
3	3.1	Colocacion de ESTUCO ACRILICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos minimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicacion y funcionamiento.	m2	25.00	\$ 10.331	\$ 258.275	25.00	\$ 258.275	0.00	\$ -				
3	3.2	Aplicacion de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plastico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporcion 1:2, adecuacion de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color blanco.	m2	25.00	\$ 12.223	\$ 305.575	98.55	\$ 1.204.577	-73.55	\$ -899.002				
3	3.3	Suministro, transporte y colocacion de muros en Drywall 2 CARAS (RF + RF) DE 5/8" h=2.44m. Incluye estructura metalica para armado, placa de drywall RF de 5/8", cinta papel , tornilleria de 6 x 1", tornilleria de 7 x 7/16 de perfil, clavos 5/16 x 1", carga verde 3 cal 22, lija, PU 3 5/8" x 1 C-24 x 2.44, PC 3 5/8" x 1 1/4" C-24 x 2.44 para divisiones, masilla. Y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	m2	25.00	\$ 109.219.00	\$ 2.730.475	0.00	\$ -	25.00	\$ 2.730.475				
3	3.4	Desmonte, traslado y colocacion de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, de 4,50 x 2,70 m., sistema tradicional de Alumina, compuesta por módulos fijos y puerta, incluye pisavidrios a presion, empaques y silicona antihogos en todo el perimetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalacion y funcionamiento, previa aprobacion de la supervision.	un	1.00	\$ 1.079.867	\$ 1.079.867	1.00	\$ 1.079.867	0.00	\$ -				

3	3.5	Desmonte, traslado y colocación de puerta en aluminio anodizado natural y vidrio, de 0,9 x 2,70 m., sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos, incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	un	1.00	\$ 229.500	\$ 229.500	1.00	\$ 229.500	0.00	\$
3	3.6	Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con membrana de PVC tipo Sikaplan 12R o equivalente, espesor 1,2 mm. con refuerzo en poliéster, Sikalamina de drenaje 32T o equivalente, geotextil Sika NT 2500 o equivalente, sobre la lamina de drenaje (incluye desperdicio, perfil de PVC, Geotextil, SikaPremier 215, SikaFlex y mano de obra). Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2	72.00	\$ 80.166.00	\$ 5.771.952	43.80	\$ 3.511.271	28.20	\$ 2.260.681
Subtotal						\$ 10.375.644		\$ 6.283.489		\$ 4.092.155
4	4.1	Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en Drywall con media caña hacia los muros. Incluye laminas, perflería de aluminio para soporte, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	12.00	\$ 65.700	\$ 788.400	12.00	\$ 788.400	0.00	\$
4	4.2	Suministro, transporte e instalación de Lamina Acrílico Transparente de 10 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Previa aprobación de la supervisión.	m2	8.00	\$ 380.166	\$ 3.041.328	0.00	\$	8.00	\$ 3.041.328
Subtotal						\$ 3.829.728		\$ 788.400		\$ 3.041.328
OBRAS NO PREVISTAS										
NP	NP1	Suministro, transporte e instalación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	m2		\$ 717.260	\$ 0	1.53	\$ 1.097.408	-1.53	\$ 1.097.408
NP	NP2	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para losa de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2		\$ 61.017	\$ 0	18.50	\$ 1.128.815	-18.50	\$ 1.128.815
NP	NP3	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para lagrimales de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m		\$ 32.834	\$ 0	19.80	\$ 650.113	-19.80	\$ 650.113
NP	NP4	Suministro, transporte e instalación de bomba de condensado para extracción de agua proveniente del sistema de aire acondicionado.	un		\$ 995.911	\$ 0	2.00	\$ 1.991.822	-2.00	\$ 1.991.822
NP	NP5	Suministro, transporte e instalación de cajas de 2x4" en PVC para puntos eléctricos y datos	un		\$ 41.253	\$ 0	3.00	\$ 123.759	-3.00	\$ 123.759
NP	NP6	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-Conduit 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 22.960	\$ 0	6.00	\$ 137.760	-6.00	\$ 137.760
NP	NP7	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 1" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 33.271	\$ 0	7.10	\$ 236.224	-7.10	\$ 236.224
NP	NP8	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 31.308	\$ 0	18.60	\$ 582.329	-18.60	\$ 582.329
NP	NP9	Suministro, transporte e instalación de cajas de 4x4" en EMT para puntos eléctricos y datos	un		\$ 54.144	\$ 0	3.00	\$ 162.432	-3.00	\$ 162.432
NP	NP10	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica EMT 3/4" para puntos eléctricos y datos	m		\$ 34.508	\$ 0	6.90	\$ 238.105	-6.90	\$ 238.105
NP	NP11	Suministro, transporte e instalación de vidrio en 4mm para módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	m2		\$ 150.245	\$ 0	1.44	\$ 216.353	-1.44	\$ 216.353
NP	NP12	Suministro, transporte e instalación de vidrio templado de 6 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2		\$ 429.700	\$ 0	4.40	\$ 1.890.680	-4.40	\$ 1.890.680
Subtotal						\$ 0		\$ 8.455.799		\$ (8.455.799)

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 26.730.120	\$ 26.730.120	\$
ADMINISTRACIÓN (25%)						
UTILIDAD (4%)						
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 6.682.530	\$ 6.682.530	\$
VALOR TOTAL				\$ 1.069.205	\$ 1.069.205	\$
				\$ 7.751.735	\$ 7.751.735	\$
				\$ 34.481.855	\$ 34.481.855	\$
				ACTA 1 Y FINAL	BALANCE	\$

Robinson Mejía V

ROBINSON MEJIA VALENCIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S.



PERNEY ANDRÉS LÓPEZ ALARCON
Secretario de infraestructura del municipio de Barbosa
APOYO SUPERVISOR



ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
Secretario de gobierno del municipio de Barbosa
SUPERVISOR

ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



USCATEGUI
Proyectos con alma

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS N° 01

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS

N° 01

CONTRATO: CONTRATO DE OBRA 236 DE 2026

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: UN (1) MES

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: Once (11) de mayo de 2026

FECHA DE TERMINACIÓN: Diez (10) de junio de 2026

VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE BARBOSA - ANTIOQUIA

En las oficinas de la secretaría de infraestructura del municipio de Barbosa, a los 15 días del mes de abril de 2026 se reunieron las siguientes personas: ROBINSON MEJIA VALENCIA en calidad de representante legal de la firma contratista CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S., el señor ALEJANDRO BARRERA RESTREPO en calidad de secretario de gobierno del municipio de Barbosa, en calidad de supervisor del contrato, con el fin de dar mutuo acuerdo al presente convenio de precios para los ítems N.P.1, N.P.2, N.P.3, N.P.4, N.P.5, N.P.6, N.P.7, N.P.8, N.P.9, N.P.10, N.P.11 y N.P.12 su respectivo cambio de obra quedando así:

Por lo anterior acuerdan

ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS N° 01

1. Pactar los precios antes presentados e incluirlos en los ítems contractuales del CONTRATO No. 238 2026.
2. Las obras no previstas aprobadas son:

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
NP1	Suministro, transporte e instalación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	m2	\$ 717.260
NP2	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para losa de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2	\$ 61.017
NP3	Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para lagrimales de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m	\$ 32.834
NP4	Suministro, transporte e instalación de bomba de condensado para extracción de agua proveniente del sistema de aire acondicionado.	un	\$ 995.911
NP5	Suministro, transporte e instalación de cajas de 2x4" en PVC para puntos eléctricos y datos	un	\$ 41.253
NP6	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-Conduit 3/4" para puntos eléctricos y datos	m	\$ 22.960
NP7	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 1" para puntos eléctricos y datos	m	\$ 33.271
NP8	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 3/4" para puntos eléctricos y datos	m	\$ 31.308
NP9	Suministro, transporte e instalación de cajas de 4x4" en EMT para puntos eléctricos y datos	un	\$ 54.144
NP10	Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica EMT 3/4" para puntos eléctricos y datos	m	\$ 34.508
NP11	Suministro, transporte e instalación de vidrio en 4mm para módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.	m2	\$ 150.245

ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



USCATEGUI
Proyectos con alma

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS Nº 01

NP12	Suministro, transporte e instalacion de vidrio templado de 6 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	\$ 429.700
------	--	----	------------

Para constancia firman los asistentes,

ROBINSON MEJIA VALENCIA

CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S.

Contratista

ALEJANDRO BARRERA RESTREPO

Secretario de gobierno del municipio de Barbosa

Supervisor

FERNEY ANDRÉS LÓPEZ ALARCÓN

Secretario de Infraestructura del municipio de Barbosa

Apoyo a supervisión

ANEXOS: APU OBRAS NO PREVISTAS APROBADAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS

Suministro, transporte e instalación de vidriera en aluminio anodizado natural y vidrio, sistema tradicional de Alúmina, compuesta por módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.			No. Item	Unidad
			NP1	m2
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	m	4.80000	\$ 15.000	\$ 72.000
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama básica.	m	4.80000	\$ 18.000	\$ 86.400
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama básica, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	m	6.90000	\$ 20.000	\$ 138.000
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama básica, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	m	6.20000	\$ 7.000	\$ 43.400
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, gama básica, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	m	1.00000	\$ 13.000	\$ 13.000
Vidrio crudo 4mm	m2	1.00000	\$ 100.000	\$ 100.000
Pisavidrios	m	0.50000	\$ 10.000	\$ 5.000
				\$ -
			SUBTOTAL	\$ 457.800
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla 1 Oficial + 2 Ayudante	jor	1.00000	\$ 232.815	\$ 232.815
			SUBTOTAL	\$ 232.815
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 232.815	\$ 11.641
			SUBTOTAL	\$ 11.641
Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	día	1.00000	\$ 1.800	\$ 1.800
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler). Incluye transporte.	día	1.00000	\$ 500	\$ 500
			SUBTOTAL	\$ 2.300
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cargue, transporte y botada o almacenamiento en bodega.	m3	0.25000	\$ 38.500	\$ 9.625
Acarreo interno de materiales	m3	0.25000	\$ 8.982	\$ 2.246
Derechos botadero	m3	0.25000	\$ 3.333	\$ 833
			SUBTOTAL	\$ 12.704
PRECIO UNITARIO			\$ 717.260	

Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para losa de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.			No. Item	Unidad
			NP2	m2
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Impermeabilizante a base de resinas acrílicas Broncoelastico o similar	gal	0.30000	\$ 110.000	\$ 33.000
			SUBTOTAL	\$ 33.000
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla 1: 1Of + 1Ayraso	jor	0.17500	\$ 148.368	\$ 25.964
			SUBTOTAL	\$ 25.964
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 25.964	\$ 1.298
			SUBTOTAL	\$ 1.298
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
PRECIO UNITARIO			\$ 61.017	

Suministro, transporte y aplicación de Impermeabilizante acrílico para lagrimales de cubierta expuesta a la intemperie. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.			No. Item	Unidad
			NP3	m
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Impermeabilizante a base de resinas acrílicas Broncoelastico o similar	gal	0.15000	\$ 110.000	\$ 16.500
			SUBTOTAL	\$ 16.500
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla 1: 1Of + 1Ayraso	jor	0.10000	\$ 148.368	\$ 14.837
			SUBTOTAL	\$ 14.837
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 14.837	\$ 742
			SUBTOTAL	\$ 742
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
PRECIO UNITARIO			\$ 32.834	

Suministro, transporte e instalación de bomba de condensado para extracción de agua proveniente del sistema de aire acondicionado.			No. Item	Unidad
			NP4	UN
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Bomba de condensado 110v	un	1.00000	\$ 926.046	\$ 926.046
			SUBTOTAL	\$ 926.046
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla 1: 1Of + 1Ayraso	jor	0.40000	\$ 148.368	\$ 59.347
			SUBTOTAL	\$ 59.347
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 59.347	\$ 2.967
			SUBTOTAL	\$ 2.967
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.20000	\$ 37.753	\$ 7.551
			SUBTOTAL	\$ 7.551
			PRECIO UNITARIO \$ 995.911	

Suministro, transporte e instalación de cajas de 2x4" en PVC para puntos eléctricos y datos			No. Item	Unidad
			NP5	m
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Caja PVC 2X4"	m	1.00000	\$ 800	\$ 800
Unión PVC 3/4"	un	0.10000	\$ 500	\$ 50
Mortero 1:5 en obra	m3	0.04000	\$ 407.000	\$ 16.280
			SUBTOTAL	\$ 17.130
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0.15000	\$ 148.368	\$ 22.255
			SUBTOTAL	\$ 22.255
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 22.255	\$ 1.113
			SUBTOTAL	\$ 1.113
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
			PRECIO UNITARIO \$ 41.253	

Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-Conduit 3/4" para puntos eléctricos y datos			No. Item	Unidad
			NP6	UN
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Ducto PVC 3/4"	m	1.00000	\$ 5.900	\$ 5.900
Curva PVC 3/4"	un	0.16667	\$ 1.200	\$ 200
Adaptador PVC 3/4"	un	0.10000	\$ 1.260	\$ 126
Unión PVC 3/4"	un	0.10000	\$ 500	\$ 50
Mortero 1:5 en obra	m3	0.02000	\$ 407.000	\$ 8.140
			SUBTOTAL	\$ 14.416
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0.05000	\$ 148.368	\$ 7.418
			SUBTOTAL	\$ 7.418
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 7.418	\$ 371
			SUBTOTAL	\$ 371
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
			PRECIO UNITARIO \$ 22.960	

Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 1" para puntos eléctricos y datos			No. Item	Unidad
			NP7	m
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Ducto PVC SCH40 1"	m	1.00000	\$ 14.900	\$ 14.900
Curva PVC SCH40 1"	un	0.16667	\$ 6.700	\$ 1.117
Adaptador PVC SCH40 1"	un	0.10000	\$ 3.500	\$ 350
Unión PVC SCH40 1"	un	0.10000	\$ 2.200	\$ 220
Mortero 1:5 en obra	m3	0.02000	\$ 407.000	\$ 8.140
			SUBTOTAL	\$ 24.727
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0.05000	\$ 148.368	\$ 7.418
			SUBTOTAL	\$ 7.418
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 7.418	\$ 371
			SUBTOTAL	\$ 371
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
			PRECIO UNITARIO \$ 33.271	

Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica PVC SCH40 3/4" para puntos eléctricos y datos			No. Item	Unidad
			NP8	m
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Ducto PVC SCH40 3/4"	m	1.00000	\$ 12.900	\$ 12.900
Curva PVC SCH40 3/4"	un	0.16667	\$ 7.300	\$ 1.217
Adaptador PVC SCH40 3/4"	un	0.10000	\$ 3.200	\$ 320
Unión PVC SCH40 3/4"	un	0.10000	\$ 1.870	\$ 187
Mortero 1:5 en obra	m3	0.02000	\$ 407.000	\$ 8.140
			SUBTOTAL	\$ 22.764
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0.05000	\$ 148.368	\$ 7.418
			SUBTOTAL	\$ 7.418
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 7.418	\$ 371
			SUBTOTAL	\$ 371
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
			PRECIO UNITARIO \$ 31.308	

Suministro, transporte e instalación de cajas de 4x4" en EMT para puntos eléctricos y datos			No. Item	Unidad
			NP9	UN
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Caja EMT 3/4" con tapa	un	1.00000	\$ 21.000	\$ 21.000
Unión EMT 3/4"	un	0.10000	\$ 2.300	\$ 230
Mortero 1:5 en obra	m3	0.00246	\$ 407.000	\$ 1.001
			SUBTOTAL	\$ 22.231
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0.20000	\$ 148.368	\$ 29.674
			SUBTOTAL	\$ 29.674
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 29.674	\$ 1.484
			SUBTOTAL	\$ 1.484
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
			PRECIO UNITARIO \$ 54.144	

Suministro, transporte e instalación de tubería eléctrica EMT 3/4" para puntos eléctricos y datos			No. Item	Unidad
			NP10	m
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Ducto EMT 3/4"	m	1.00000	\$ 25.850	\$ 25.850
Curva EMT 3/4"	un	0.16667	\$ 2.600	\$ 433
Adaptador EMT 3/4"	un	0.10000	\$ 2.300	\$ 230
Unión EMT 3/4"	un	0.10000	\$ 2.300	\$ 230
Grapa doble ala de 3/4". incluye el chazo y el tornillo	un	1.00000	\$ 1.500	\$ 1.500
Mortero 1:5 en obra	m3	0.00246	\$ 407.000	\$ 1.001
			SUBTOTAL	\$ 29.244
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0.02894	\$ 148.368	\$ 4.294
			SUBTOTAL	\$ 4.294
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 4.294	\$ 215
			SUBTOTAL	\$ 215
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material eléctrico	viaje	0.02000	\$ 37.753	\$ 755
			SUBTOTAL	\$ 755
			PRECIO UNITARIO \$ 34.508	

Suministro, transporte e instalación de vidrio en 4mm para módulos fijos. Incluye pisavidrios a presión, empaques y silicona antihogos en todo el perímetro del vidrio y todos los elementos necesarios para su correcta reinstalación y funcionamiento, previa aprobación de la supervisión.			No. Item	Unidad
			NP11	m2
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Vidrio crudo 4mm	m2	1.00000	\$ 100.000	\$ 100.000
Silicona transparente	un	0.20000	\$ 15.000	\$ 3.000
Pisavidrios	m	0.50000	\$ 10.000	\$ 5.000
			SUBTOTAL	\$ 108.000
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla 1Of+ 1Ayraso	jor	0.15000	\$ 148.368	\$ 22.255
			SUBTOTAL	\$ 22.255
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 22.255	\$ 1.113
			SUBTOTAL	\$ 1.113
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material	viaje	0.50000	\$ 37.753	\$ 18.877
			SUBTOTAL	\$ 18.877
			PRECIO UNITARIO \$ 150.245	

Suministro, transporte e instalacion de vidrio templado de 6 mm para pergola existente. Incluye fijaciones, tornillos autoroscantes, sellante base poliuretano, andamios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			No. Item	Unidad
			NP12	m2
Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Vidrio templado 6mm	m2	1.00000	\$ 350.000	\$ 350.000
Silicona transparente	un	0.20000	\$ 15.000	\$ 3.000
			SUBTOTAL	\$ 353.000
Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Cuadrilla 1Of+ 1Ayraso	jor	0.25000	\$ 148.368	\$ 37.092
			SUBTOTAL	\$ 37.092
Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Herramienta menor	(%)mo	0.05000	\$ 37.092	\$ 1.855
			SUBTOTAL	\$ 1.855
Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Transporte material	viaje	1.00000	\$ 37.753	\$ 37.753
			SUBTOTAL	\$ 37.753
PRECIO UNITARIO			\$ 429.700	

02 de junio 2026

COTIZACIÓN DE MATERIALES

A continuación, se presenta listado de materiales requeridos

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm	m	1	\$ 15.000
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama básica	m	1	\$ 18.000
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama básica	m	1	\$ 20.000
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama básica	m	1	\$ 7.000
Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, gama básica	m	1	\$ 13.000
Vidrio crudo 4mm	m2	1	\$ 100.000
Impermeabilizante a base de resinas acrílicas Broncoelastico o similar	gal	1	\$ 110.000
Bomba de condensado 110v	un	1	\$ 926.046
Caja PVC 2X4"	m	1	\$ 800
Unión PVC 3/4"	un	1	\$ 500
Ducto PVC 3/4"	m	1	\$ 5.900
Curva PVC 3/4"	un	1	\$ 1.200
Adaptador PVC 3/4"	un	1	\$ 1.260
Ducto PVC SCH40 1"	m	1	\$ 14.900
Curva PVC SCH40 1"	un	1	\$ 6.700
Adaptador PVC SCH40 1"	un	1	\$ 3.500
Unión PVC SCH40 1"	un	1	\$ 2.200
Ducto PVC SCH40 3/4"	m	1	\$ 12.900
Curva PVC SCH40 3/4"	un	1	\$ 7.300
Adaptador PVC SCH40 3/4"	un	1	\$ 3.200
Unión PVC SCH40 3/4"	un	1	\$ 1.870

Distribuciones y suministros
Email distribucionesysuministros@hotmail.com
NIT: 1.036.962.350-2
Teléfono 350 6284868



Caja EMT 3/4" con tapa	un	1	\$ 21.000
Unión EMT 3/4"	un	1	\$ 2.300
Ducto EMT 3/4"	m	1	\$ 25.850
Curva EMT 3/4"	un	1	\$ 3.600
Adaptador EMT 3/4"	un	1	\$ 2.300
Unión EMT 3/4"	un	1	\$ 2.400
Grapa doble ala de 3/4"	un	1	\$ 1.500
Vidrio templado 6mm	m2	1	\$ 350.000
Silicona transparente	un	1	\$ 15.000
Pisa vidrios	m	1	\$ 10.000

Los precios presentados presentan vigencia de 30 días calendario

Atentamente,


CRISTIAN ANDRES ARROYAVE
NIT 1036962350-2
Representante legal de
Distribuciones Y Suministros Oriente



Distribuciones y suministros
Email distribucionesysuministros@hotmail.com
NIT: 1.036.962.350-2
Teléfono 350 6284868

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO No 242 de 2026

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARBOSA – Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S
NIT O CEDULA DE CIUDADANÍA	900682256-9
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON MEJIA VALENCIA
OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN"
VALOR CONTRATO	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)
FECHA ACTA DE INICIO	11 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	10 DE JUNIO DE 2026
ADICIONES	\$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO MÁS ADICIONES	N/A
SUSPENSION	N/A
REINICIO	N/A
PRÓRROGA 1	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	10 DE JUNIO DE 2026
VALOR EJECUTADO	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$34.481.855)

En el Municipio de Barbosa - Antioquia, el (10) de junio del año 2026 se reunieron **ALEJANDRO BARRERA RESTREPO**, actuando como secretario de Seguridad, Convivencia Y Justicia y en calidad de supervisor, y **ROBINSON MEJIA VALENCIA** en calidad de representante legal del contratista **CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S** con el fin de recibir el contrato dejando constancia de lo siguiente:

1. El contrato se ejecutó en un 100% técnica y en un 100% financieramente.
2. El municipio de Barbosa, se reserva el derecho de hacer seguimiento a las obras, bienes y/o servicios y garantías que amparan los mismos, todo esto durante la vigencia de la póliza. en caso de ser necesario se realizarán las reclamaciones a que haya lugar.
3. El contratista se encuentra a paz y salvo en relación con los productos del contrato.



ALCALDÍA DE
BARBOSA
Departamento de Antioquia

4. El contratista debe actualizar las pólizas para quedar a paz y salvo en relación a los productos, servicios y/o documentos del contrato.

Relación de los pagos:

VALOR RESERVADO	NO. ACTA	FECHA PAGO	VALOR FACTURADO	SALDO
\$34.481.855	01 y final	En proceso de pago	\$34.481.855	\$0

Informe consolidado del estado de las garantías del contrato:

CONTRATO

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430 47 9940000760 05 RCE N° 430 74 99400002911 9	Cumplimiento del contrato	06/05/2026	06/12/2026	08/05/2026	\$3.448.185,50
		Pago de salarios, prestaciones sociales	06/05/2026	06/06/2026	08/05/2026	\$3.448.185,50
		Estabilidad y calidad de la obra	06/05/2026	Vigencia de 5 años	08/05/2026	\$6,896,371.00
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No: 430 74 99400002911 9	Predios, labores y operaciones	06/05/2026	06/06/2026	08/05/2026	\$350.181.000,00
		Contratistas y subcontratistas	06/05/2026	06/06/2026	08/05/2026	350.181.000,00
		RCE patronal	06/05/2026	06/06/2026	08/05/2026	350.181.000,00
		Vehículos propios y no propios	06/05/2026	06/06/2026	08/05/2026	350.181.000,00

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		

ACTA DE INICIO

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADO RA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430 47 9940000760 05 ANEXO 1	Cumplimiento del contrato	11/05/2026	11/12/2026	13/05/2026	\$3.448.185,50
		Pago de salarios, prestaciones sociales	11/05/2026	11/06/2026	13/05/2026	\$3.448.185,50
	RCE N° 430 74 99400002911 9 ANEXO 1	Estabilidad y calidad de la obra	11/05/2026	Vigencia de 5 años	13/05/2026	\$6,896,371.00

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADO RA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	Predios, labores y operaciones	11/05/2026	11/06/2026	13/05/2026	\$350.181.000,00
		Contratistas y subcontratistas	11/05/2026	11/06/2026	13/05/2026	350.181.000,00
		RCE patronal	11/05/2026	11/06/2026	13/05/2026	350.181.000,00



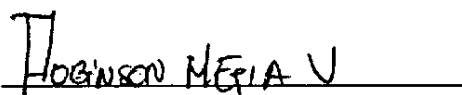
ALCALDÍA DE
BARBOSA
Departamento de Antioquia

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
	No: 430 74 99400002911 9 ANEXO 1	Vehiculos propios y no propios	11/05/2026	11/06/2026	13/05/2026	350.181.000,00

Se aclara que dichas garantías deben ser actualizadas con el presente documento, para establecer los tiempos y coberturas de ley, según las cláusulas del contrato en referencia.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron a los Diez (10) días del mes junio del año 2026

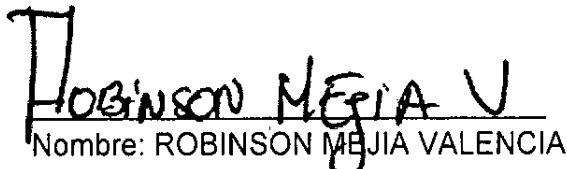

ALEJANDRO BARRERA RESTREPO
Supervisor


ROBINSON MEJIA VALENCIA
Contratista

MODELO DE CERTIFICACIÓN PARA ACREDITAR EL PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES PERSONA JURÍDICA

Yo ROBINSON MEJIA VALENCIA, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.727.632, en mi condición de Representante Legal de CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S con Nit. 900682256-9, certifico que se han efectuado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y nos encontramos al día y a paz y salvo durante los últimos seis (6) meses por todo concepto relacionado con dichos aportes. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

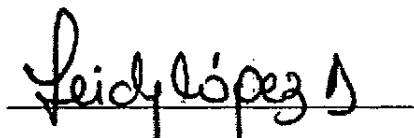
Dada en Barbosa Antioquia a los (22) días del mes de junio de 2026.


Nombre: ROBINSON MEJIA VALENCIA
C.C.: 70.727.632

LEYDY CAMILA LOPEZ ARANGO, identificada con Tarjeta Profesional No. 314799 -T de la Junta Central de Contadores, en mi condición de Contadora Publica de CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S identificada con NIT. 900682256-9, luego de examinar los estados financieros de la empresa de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, certifico que, esta ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo durante los últimos seis (6) por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Barbosa Antioquia, a los (22) días del mes de junio de 2026.



LEYDY CAMILA LOPEZ ARANGO
NOMBRE CONTADOR PÚBLICO
FIRMA CONTADOR
TP314799-T

REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CÉDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 1.036.656.162

LOPEZ ARANGO

APELLIDOS
 LEYDY CAMILA

FECHA DE EXPIRACION

Leidy Lopez



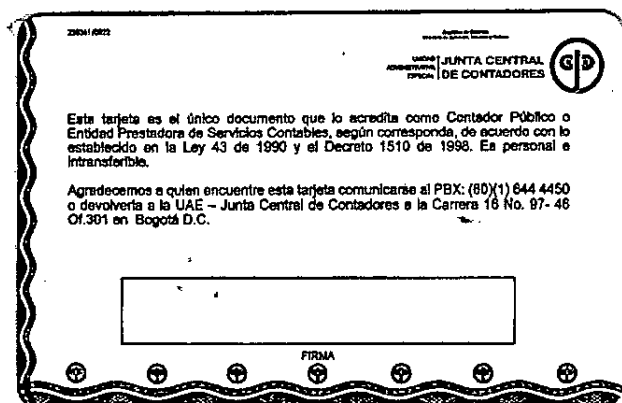

ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 29 NOV-1994
 MEDELLIN
 (ANTIOQUIA)
 LUGAR DE NACIMIENTO
 1.68 A+ F
 ESTATURA G.S RH SEXO
 03-DIC-2012 ITAGUI
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
 JOSE CARLOS GALLARDO VACHA



P-0115100-01063905-F-1036656162-20190222 006453327A 1 9907358221



UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LEYDY CAMILA LOPEZ ARANGO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1036656162 de ITAGUI (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 314799-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS*****

Dado en BOGOTA a los 13 días del mes de Marzo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Simple

PAGOSIMPLE I

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-06-25, 02:44:40 PM Tipo Planilla: E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS.

Número Planilla: 1082723576

Período Cotización: mayo de 2026

Período Servicio: junio de 2026

PAGADO 25/06/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS	Nombre Sucursal	DONMATIAS	Código Sucursal	002
Documento	NI900682256	Dirección	AV 32 DG 57 26 INT 1109		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	2559450		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	BELLO	Departamento	ANTIOQUIA		
Representante Legal	MEJIA VALENCIA ROBINSON	Identificación	CC 70727632		
Total Afiliados	2	ARP	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Subtipo Cotización	ENT	IND	RET	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS	TAS

III. TOTALES

IBC Pensión	\$ 5.250.005	IBC Riesgos	\$ 5.250.905	IBC Cajas	\$ 5.250.905	Aportes Pensión	\$ 840.200	Aportes Salud	\$ 210.100	Aportes Riesgos	\$ 365.500	Aportes Cajas	\$ 210.100	Aportes SENA	\$ 0	Aportes ICBF	\$ 0	Aportes ESAP	\$ 0	Aportes Min Educación	\$ 0	Riesgos (Línea Salvo a Favor) EPS	\$ 0	Incapacidades ARP	\$ 0	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	\$ 1.625.900	TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 15.600	TOTAL FINAL	\$ 1.641.500
-------------	--------------	-------------	--------------	-----------	--------------	-----------------	------------	---------------	------------	-----------------	------------	---------------	------------	--------------	------	--------------	------	--------------	------	-----------------------	------	-----------------------------------	------	-------------------	------	--------------------------------	--------------	-------------------------	-----------	-------------	--------------

Simple

PAGOSIMPLE

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Número Planilla: 1083364302

E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS.

Fecha creación reporte: 2026-07-08, 03:15:23 PM

Tipo Planilla:

Período Cotización: junio de 2026

Período Servicio: julio de 2026

PAGADO 08/07/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS SAS	Nombre Sucursal	DONMATIAS	Código Sucursal	0002
Documento	N1900682256	Dirección	AV 32 DG 57 26 INT 1109		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	2559450		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	BELLO	Departamento	ANTIOQUIA		
Representante Legal	MEJIA VALENCIA ROBINSON	Identificación	CC 70727632		
Total Afiliados	2	ARP	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado														Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Identificación	Apellidos y Nombres		Tipo Cotización	Saldo Cotización	DNI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Penales	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes CBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Salidas a Favor EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 5 250 905	\$ 5 250 905	\$ 5 250 905	\$ 5 250 905	\$ 940 200	\$ 210 100	\$ 965 500	\$ 210 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1 825 800	\$ 15 000	\$ 1 840 800

Certificación Bancaria

Miércoles, 15 de abril de 2026

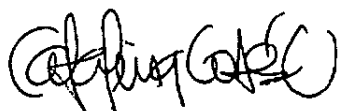
A quien le interese

Bancolombia S.A. se permite informar que CONSTRUCTORA USCATEGUI S.A.S CONSTRUCTORA/ USCATEGUI S.A.S. identificado(a) con NIT 900682256, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta de ahorros	25300022335	2018-11-27	Activo	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

 **Bancolombia**

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospelchoso@bancolombia.com.co



MUNICIPIO DE BARBOSA

CONTRATACION
Actas por Contrato

Pag. 1 de 1
14-Jul-2026 10:07:54
User:PMESAZ

Código: CO.253

Fecha Contrato: 06/05/2026

Contrato: DE OBRAS

Valor Contrato: 34,481,855.00 Valor Adición: .00

Contratista: 900682256 CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS

Objeto: ADECUACIONES LOCATIVAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL CENTRO DE MONITOREO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CDPs: RE:640

# Acta	Fecha	Porc (%)	Valor	Tipo Acta	Vigencia	Estado
		Total Acta	LIQUIDACION	34,481,855.00		
1	14/07/2026	.00	34,481,855.00	LIQUIDACION	2026	VIGENTE
		.00	34,481,855.00			


BARRERA RESTREPO ALEJANDR
Interventor



NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE BARBOSA
NIT: 890980445
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: 890980445
Secuencia: a
Número de cuenta a debitar: 65175611538

Fecha: 17-07-2026 Hora: 13:42:11 Fecha de envío del pago: 17-07-2026
Fecha de Generación: 17-07-2026 Fecha para Procesar el pago: 17-07-2026

Impreso por: MUNICIPIO DE

Total Registros del Lote: 1	Registros Procesados: 1	Registros Rechazados: 0	Registros Pendientes: 0
Valor Total del Pago: \$27,585,484.00	Valor Registros Procesados: \$27,585,484.00	Valor Registros Rechazados: \$0.00	Valor Registros Pendientes: \$0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
25300022335	Ahorros	900682256	constructora uscat	27,585,484.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	17-07-2026