INFORME MENSUAL DE OBRA No.06

CONTRATO No. 2505090657 LP-004-2025 LOTE 1

CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL RURAL Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE SIN FÓRMULA DE REAJUSTE" LOTE 1

GRUPO MSG SAS

DICIEMBRE DE 2025

Contenido

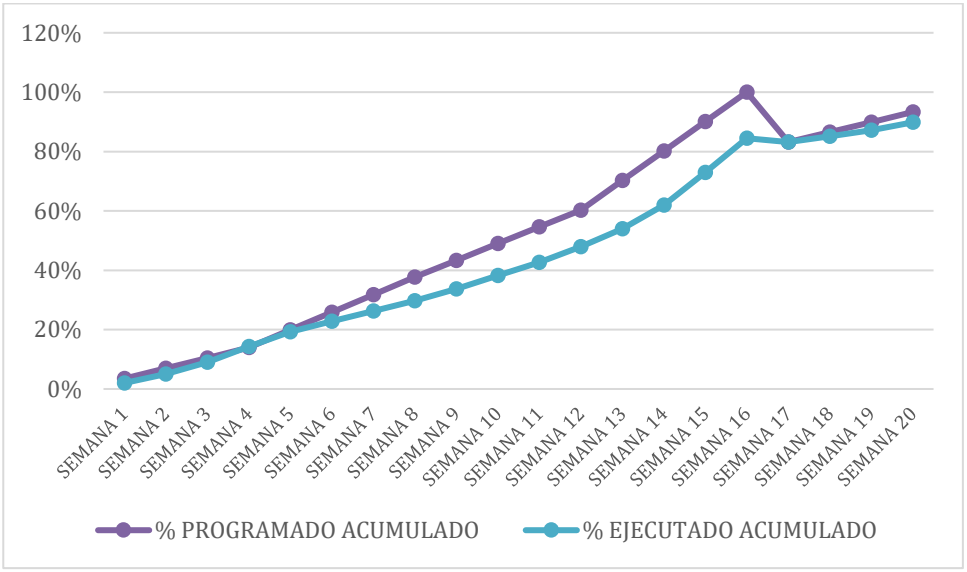
1. Información del contrato de obra 3
2. Seguimiento al Programa de Obra y Flujo de Inversiones 4
3. Avance Físico 5
4. Personal en obra 6
5. Correspondencia generada en el mes 7
6. Actividades para el próximo mes 7
7. Anexos 8

1. Información del contrato de obra

Objeto del contrato:	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL RURAL Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS CORREGIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE SIN FÓRMULA DE REAJUSTE" LOTE 1
Contrato No.:	2505090657 LP-004-2025 LOTE 1
Ubicación:	MANIZALES, CALDAS
Contratista:	GRUPO MSG SAS
Valor del contrato:	$2.400.381.346
Director de Obra:	PABLO A. ROMERO G.
Interventoría:	CONSORCIO FCR
Director de Interventoría	RICARDO TABAREZ
Periodo	01-12-2025 al 26-12-2025

2. Seguimiento al Programa de Obra y Flujo de Inversiones

DESCRIPCION	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5			
	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	SEMANA 13	SEMANA 14	SEMANA 15	SEMANA 16	SEMANA 17	SEMANA 18	SEMANA 19	SEMANA 20
VR PROGRAMADO	$ 80.319.743	$ 80.319.743	$ 80.319.743	$ 80.319.743	$ 137.083.031	$ 137.083.031	$ 137.083.031	$ 137.083.031	$ 130.079.091	$ 130.079.091	$ 130.079.091	$ 130.079.091	$ 229.113.471	$ 229.113.471	$ 229.113.471	$ 229.113.471	$ 80.853.000	$ 80.853.000	$ 80.853.000	$ 80.853.000
% PROGRAMADO	3,48%	3,48%	3,48%	3,48%	5,94%	5,94%	5,94%	5,94%	5,64%	5,64%	5,64%	5,64%	9,93%	9,93%	9,93%	9,93%	3,37%	3,37%	3,37%	3,37%
VR EJECUTADO	$ 46.137.520	$ 69.206.280	$ 92.275.040	$ 122.033.740	$ 115.335.700	$ 80.734.990	$ 80.734.990	$ 78.428.276	$ 92.276.520	$ 103.811.085	$ 103.811.085	$ 120.882.241	$ 138.367.082	$ 184.489.442	$ 253.672.983	$ 265.895.408	$ 48.020.579	$ 48.020.579	$ 48.020.579	$ 64.107.473
% EJECUTADO	2,00%	3,00%	4,00%	5,29%	5,00%	3,50%	3,50%	3,40%	4,00%	4,50%	4,50%	5,24%	6,00%	8,00%	11,00%	11,53%	2,00%	2,00%	2,00%	2,67%
VR PROGRAMADO ACUMULADO	$ 80.319.743	$ 160.639.487	$ 240.959.230	$ 321.278.973	$ 458.362.004	$ 595.445.035	$ 732.528.066	$ 869.611.097	$ 999.690.188	$ 1.129.769.279	$ 1.259.848.371	$ 1.389.927.462	$ 1.619.040.933	$ 1.848.154.404	$ 2.077.267.875	$ 2.306.381.346	$ 1.996.114.152	$ 2.076.967.152	$ 2.157.820.152	$ 2.238.673.152
% PROGRAMADO ACUMULADO	3,48%	6,97%	10,45%	13,93%	19,87%	25,82%	31,76%	37,70%	43,34%	48,98%	54,62%	60,26%	70,20%	80,13%	90,07%	100,00%	83,16%	86,53%	89,90%	93,27%
VR EJECUTADO ACUMULADO	$ 46.137.520	$ 115.343.800	$ 207.618.839	$ 329.652.579	$ 444.988.279	$ 525.723.269	$ 606.458.259	$ 684.886.535	$ 777.163.055	$ 880.974.140	$ 984.785.225	$ 1.105.668.062	$ 1.244.035.144	$ 1.428.524.586	$ 1.682.197.569	$ 1.948.093.573	$ 1.996.114.152	$ 2.044.134.731	$ 2.092.155.309	$ 2.156.263.378
% EJECUTADO ACUMULADO	2,00%	5,00%	9,00%	14,29%	19,29%	22,79%	26,29%	29,69%	33,69%	38,19%	42,69%	47,93%	53,93%	61,93%	72,93%	84,46%	83,16%	85,16%	87,16%	89,83%



3. Avance Físico

Descripción de las principales actividades ejecutadas durante el mes:

3.1 MANANTIAL

3.1.1 SANTA RITA

3.1.1.1 BORDILLO

Demolición de estructuras, excavaciones, retiro de material, sobreacarreos, transporte de agregados, micropilotes, acero de refuerzo, concreto.

3.1.1.2 PLACA HUELLA

Demolición de estructuras, excavaciones, retiro de material, sobreacarreos, transporte de agregados, afirmado compactado, malla electrosoldada y concreto.

3.1.2 PALOMAS

3.1.3.1 CUNETA

Demolición de estructuras, excavaciones, retiro de material, sobreacarreos, transporte de agregados, afirmado compactado, malla electrosoldada y concreto.

3.1.3.2 EL DESQUITE

Demolición de estructuras, excavaciones, retiro de material, sobreacarreos, transporte de agregados, afirmado compactado, malla electrosoldada y concreto.

3.1.3 PUEBLO HONDO

3.1.3.1 PLACA HUELLA ESPARTILLAL TRAMO 1

Demolición de estructuras, excavaciones, retiro de material, sobreacarreos, transporte de agregados, afirmado compactado.

3.1.4 HOYO FRIO

3.1.4.1 PLACA HUELLA

Demolición de estructuras, excavaciones, retiro de material, sobreacarreos, transporte de agregados, afirmado compactado.

3.1.5 MATEGUADUA

3.1.5.1 PARCHEO

Demolición de estructuras, excavaciones, retiro de material, sobreacarreos, transporte de agregados, subbase compactada, concreto acelerado.

4. Personal en obra

- 1 Ingeniero Director
- 1 Ingeniero Residente
- 1 Profesional Ambiental
- 1 Profesional Social
- 1 Profesional SST
- 2 Maestros de Obra
- 10 Oficiales
- 18 Ayudantes
- 1 Mujer

5. Correspondencia generada en el mes



6. Actividades para el próximo mes

N.A.

7. Anexos

7.1 Registro fotográfico

7.2 Trazabilidad de los materiales

7.3 Informe mensual componente Social

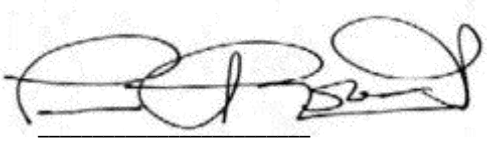
7.4 Informe mensual componente Ambiental

7.5 Informe mensual componente SST

Atentamente,



Residente de obra



Director de Obra