Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9722916
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	17 horas de tiempo transcurrido *(27/07/2026 10:20:37 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CPS-MT-816-2026
Objeto del contrato	983-Realizar los avalúos comerciales de los bienes inmuebles de propiedad del Ministerio del Trabajo, ubicados en diferentes ciudades y municipios del territorio nacional, de conformidad con el marco normativo vigente
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	2 Meses
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	28/09/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MINTRABAJO NIVEL CENTRAL*/
Servicios de administración y financiación pública
COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

GOODS & SERVICES CONSULTING S.A.S
Número de documento 900078578

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GOODS & SERVICES CONSULTING S.A.S	AV VILLAS	Ahorros	108055278

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor
Aprobado por: *Laura Acevedo* ***Fecha de aprobación:*** *28/07/2026 1:26:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal
Aprobado por: *DANIEL MAURICIO QUICENO ARCILA* ***Fecha de aprobación:*** *28/07/2026 2:58:45 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Mínima cuantía
Unidad de contratación	Grupo de Gestión Contractual
Proceso de Contratación	IPMC-MT-006-2026
Título de la oferta	AVAL.0880O0-202
Cuantía del contrato	27.266.550 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato				
☑% del valor del contrato	25,00	Fecha de vigencia (desde)	3 días de tiempo transcurrido	*(24/07/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/03/2027 11:59:00 AM	*((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios				
☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	3 días de tiempo transcurrido	*(24/07/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/09/2029 11:59:00 AM	*((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Calidad del servicio				
☑% del valor del contrato	25,00	Fecha de vigencia (desde)	3 días de tiempo transcurrido	*(24/07/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/03/2027 11:59:00 AM	*((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 3 horas para terminar *(28/07/2026 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9722916
Proveedor GOODS & SERVICES CONSULTING S.A.S
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Bogota
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Bogota
Código postal 11001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	BOGOTA	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9722916

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							69.970.315,00	27.266.550,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131802	AVALUO INMUEBLE Edificio Urbano Ubicación D.T. ANTIOQUIA Medellín Cra 56A No. 51-81 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	8.365.550,00	2.365.550,00	8.365.550,00	2.365.550,00
2	80131802	AVALUO INMUEBLE Oficina UrbanaUbicación D.T. BOLÍVARCartagena de IndiasCra 10B No. 32C-24 Urb. La Matuna incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	3.038.750,00	1.500.000,00	3.038.750,00	1.500.000,00
3	80131802	AVALUO INMUEBLE Oficina UrbanaUbicación D.T. BOYACÁTunjaCra 9A No. 14-46 B. San Laureano incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	3.290.323,00	1.290.000,00	3.290.323,00	1.290.000,00
4	80131802	AVALUO INMUEBLE Casa UrbanaUbicación D.T. MAGDALENASanta MartaCalle 20 No. 3-22 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	2.928.725,00	1.500.000,00	2.928.725,00	1.500.000,00
5	80131802	AVALUO INMUEBLE Casa UrbanaUbicación D.T. CÓRDOBAMonteríaCalle 28 No. 8-69 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	3.241.325,00	1.241.000,00	3.241.325,00	1.241.000,00
6	80131802	AVALUO INMUEBLE Edificio UrbanoUbicación D.T. CUNDINAMARCAFacatativáCalle 2 No. 1-52 Nuevo incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	2.574.806,00	1.500.000,00	2.574.806,00	1.500.000,00
7	80131802	AVALUO INMUEBLE Edificio Urbano Ubicación D.T. CHOCÓQuibdóCalle 31 No. 9-26 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	3.682.300,00	1.682.000,00	3.682.300,00	1.682.000,00
8	80131802	AVALUO INMUEBLE Casa UrbanaUbicación D.T. GUAJIRARiohachaCra 10 No. 14-102 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	2.417.090,00	1.417.000,00	2.417.090,00	1.417.000,00
9	80131802	AVALUO INMUEBLE Edificio UrbanoUbicación D.T. RISARALDAPereiraCalle 19 No. 9-75 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	17.741.036,00	3.741.000,00	17.741.036,00	3.741.000,00
10	80131802	AVALUO INMUEBLE Edificio UrbanoUbicación D.T. SANTANDERBucaramangaCra 27 No. 41-62/66/70 Urb. Bolarqui incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	3.320.496,00	1.320.000,00	3.320.496,00	1.320.000,00
11	80131802	AVALUO INMUEBLE Edificio UrbanoUbicación D.T. SANTANDERBucaramangaCalle 31 No. 13-71 Unidad 5 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	3.100.279,00	1.900.000,00	3.100.279,00	1.900.000,00
12	80131802	AVALUO INMUEBLE Casa UrbanaO.E. BARRANCABERMEJABarrancabermejaCalle 59 No. 27-35 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	2.461.715,00	1.500.000,00	2.461.715,00	1.500.000,00
13	80131802	AVALUO INMUEBLE Edificio UrbanoUbicación D.T. VALLE DEL CAUCACaliAv. 2a Norte 23AN-2 incluye Terreno y Edificación	1,00	UN	8.525.777,00	3.200.000,00	8.525.777,00	3.200.000,00
14	80131802	AVALUO INMUEBLE Oficina UrbanaUbicación D.T. BOGOTÁBogotá D.C.Cra 7 No. 32-63 Local 3 Incluye Terreno y P. Horizontal	1,00	UN	5.282.143,00	3.110.000,00	5.282.143,00	3.110.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐

Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ACEPTACION DE OFERTA IPMC-MT-006-2026 (1) (1).pdf	ACEPTACION DE OFERTA IPMC-MT-006-2026 (1) (1).pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	DANIEL MAURICIO QUIC	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1053823366	Guardar y notificar
Supervisor	Grecia Rendon	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1061715243	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	DANIEL MAURICIO QUIC	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1053823366	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	DANIEL MAURICIO QUICENO ARCILA	19 minutos de tiempo transcurrido *(28/07/2026 3:12:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DANIEL MAURICIO QUICENO ARCILA
Supervisor	Grecia Rendon	19 minutos de tiempo transcurrido *(28/07/2026 3:12:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DANIEL MAURICIO QUICENO ARCILA
Ordenador del pago	DANIEL MAURICIO QUICENO ARCILA	19 minutos de tiempo transcurrido *(28/07/2026 3:12:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DANIEL MAURICIO QUICENO ARCILA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	27.266.550
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total	27.266.550	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 36-01-01-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	78226	CDP	Generado	69.970.315 COP	27.266.550 COP	36-01-01-000	Validado	Editar

Saldo de CDP 69.970.315 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 27.266.550 COP

Última consulta a SIIF No se ha iniciado

Fecha de consulta SIIF 28/07/2026 9:20 AM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP 0 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -