

**INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS**

Armenia

NIT: 801.004.657-2

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 0022

El suscrito auxiliar de tesorería

CERTIFICA:

Que existe disponibilidad en el presupuesto para la vigencia 2026, su registro se ha efectuado contra la apropiación disponible conforme lo ordena el decreto 111 de 1996 y que ampara los conceptos y valores relacionados a continuación:

RUBRO	DESCRIPCION DEL RUBRO	VALOR	VR. DISPONIBLE
2.3.2.02.02.005.54129.2	Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales-GRATUIDAD	\$27,805,921.00	\$33,904,700.00
2.1.2.02.02.005.54129.32	Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales-RECURSO BALANCE- GRATUIDAD	\$4,000,000.00	\$4,000,000.00
2.1.2.02.02.005.54129.41	Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales-RECURSO BALANCE -OTRAS TRANSFERENCIAS	\$3,194,079.00	\$3,194,079.00

TOTAL	\$35,000,000.00
SON	TREINTA Y CINCO MILLONES PESOS M/L

Solicitado por VICTOR ALFONSO ARISTIZABAL SANCHEZ**Fecha de expedición** Julio 27 de 2026**Fecha de Vencimiento** Agosto 26 de 2026**Objeto del gasto** Mantenimiento, conservación y reparación de la Sedes Rosana Londoño, Policarpa Salavarrieta, Los Quindos.


ALCIRA HURTADO RAMIREZ
AUXILIAR ADMINISTRATIVO

**1. DATOS GENERALES DE LA CONTRATACIÓN**

Tipo de Presupuesto Asignado	Inversión			
Objeto contractual	Mantenimiento, conservación y reparación de la Sedes Rosana Londoño, Policarpa Salavarrieta, Los Quindos.			
	Elementos a Suministrar:			
	Codigo UNSPSC	Descripcion	Cantidad	Valor
	72103300	Mantenimiento, conservación y reparación de la Sedes Rosana Londoño, Policarpa Salavarrieta, Los Quindos	1	35.000.000,00

2. DATOS DE LA CONTRATACIÓN

Fecha de elaboración del estudio previo:	Julio 27 de 2026
Modalidad de selección:	Régimen especial
Tipo de Contrato:	Contrato de Obra
Dependencia:	El contrato de mantenimiento, conservación y reparación de la Sedes Rosana Londoño, Policarpa Salavarrieta, Los Quindos que se pretende celebrar, se ejecutará en la INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS, Y SUS SEDES POLICARPA SALAVARIETA Y ROSANA LONDOÑO, del Municipio de Armenia

3. De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, la INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS procede a efectuar el estudio correspondiente:

3.1 Descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación

Se procede a realizar el presente estudio previo en acatamiento con lo estipulado en el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001, y en cumplimiento al Artículo 2.3.1.6.3.17 del Decreto Único Reglamentario del Sector Educativo No 1075 de 2015 que compila los decretos 4791 del 2008 y 4807 del 2011, (Artículo 17 del decreto 4791 de 2008,) que le permite a la Institución establecer los procedimientos contractuales para la adquisición de bienes y servicios hasta los 20 SMMLV a través del Reglamento Interno de Contratación. Se necesita realizar contratación de obra teniendo en cuenta que dentro de las funciones implícitas y propias de la dirección y/o administración de una institución educativa, se encuentra la conservación, adecuación y mejoramiento, o mantenimiento de su infraestructura física, con el propósito de ofrecer unas áreas en condiciones adecuadas, dignas, estéticamente agradables y funcionales para prestar con calidad el servicio educativo para que las niños y jóvenes puedan recibir la preparación Integral en un ambiente agradable y adecuado.

4. OBLIGACIONES CONTRACTUALES:**4.1 Especificaciones del Objeto Contractual**

Según la necesidad de la Institucion Educativa Los Quindos y sus sedes Policarpa Salavarrieta y Rosana Londoño se especifica: sede Los Quindos: 1 mantenimiento de zonas verdes de la institucion, poda de sessed, limpia de canales, recoleccion de basuras, fumigacion; servicio de limpieza canales en concreto, con longitud de 200m en segundo piso de bloque; limpieza de 2 tanques de agua de 1000 litros cada uno; tapar 1 hueco con malla metálica con medidas de 1m para evitar entrada de roedores en pasillo; suministro e instalacion de 2 tejas #6 en salon al lado de la escalera; tapada de goteras con cinta tapagoteras en 2 salones; suministro e instalacion de 1 chapa candado de seguridad en salon de reuniones; suministro e instalacion de 2 rodachines dobles con ajuste de soldadura al riel de puerta vive digital; suministro e instalacion de 1 chapa candado de seguridad en aula de lectura; suministro e instalacion de 1 chapa marca vera en baños de profesores; suministro e instalacion de 1 chapa marca vera en puerta de garita; desinstalación de división en superboard con puerta para correrla 2mts e instalación nuevamente, estucado y pintado con pintura en vinilo tipo 1 en aula detrás de restaurante; 1 demolición de piso para salon detrás de restaurante. incluye botada de escombros; suministro e instalacion de 1 chapa marca vera en baño de mujeres; suministro e instalacion de 2 marcos de puerta con medidas de 80cm n baño de mujeres; suministro y aplicación de revoque e

impermeabilizada en muro parte exterior en aula detrás de restaurante, con medidas de 8,00x2,00; suministro e instalación de cerámica en piso con medidas de 6,00x2,00 en aula detrás de restaurante; demolición de buque con medidas de 1,20x1,50 en aula detrás de restaurante; suministro e instalación de 2 ventanas con vidrio martillado, con medidas de 1,20x1,50, fundida en concreto en aula detrás de restaurante; suministro e instalación de 2 rejas en varilla de 10mm pintada con pintura y anticorrosivo en esmalte color gris para ventanas en aula detrás de restaurante; desinstalación de cubierta para más remonte de tejas de eternit en aula detrás de restaurante; demolición de pared en mayolica en pasillo de la tienda; suministro e instalación de pared en mayolica en pasillo de la tienda; demolición de piso en cerámica al lado de salón de primaria; suministro e instalación de enchape de piso al lado de salón de primaria; suministro e instalación de 4 tejas de eternit #6 para remonte de tejas de eternit en aula detrás de restaurante; desinstalación, suministro e instalación de 2 tejas #6 en salón detrás de restaurante; desinstalación, suministro e instalación de 1 teja #10 en salón detrás de restaurante; barrida de cubierta, aplicación de sika-flex y asegurada de flanche con cinta en salón y bodega detrás de restaurante; servicio de revisión del sistema eléctrico de oficina de tesorería y coordinación para solucionar corto circuito; instalación de puerta con ajuste de marco con platinas de aluminio de 1", con suministro e instalación de 1 pasador de 2 1/2" en baño de niños. Sede Rosana Londoño: limpieza de 32mts de canal en área de restaurante y pasillos por donde están los salones; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en enfermería; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en oficina de orientación; 1 desinstalación de chapa para ajustar tornillos y soldar nuevamente en salón #6; 4 recortada de divisiones, suministro e instalación de tubo de 1", suministro e instalación de pasadores con medidas de 0,50x1,15 en baño de niños; 4 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 4 divisiones y puertas baño de niños; 8 recortada, suministro y cambio de patas en ángulo en divisiones que se encontraban en mal estado, con suministro e instalación de pasadores en baño de niñas; 4 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 4 divisiones y puertas baño de niñas; 1 recortada de divisiones, suministro e instalación de tubo de 1", suministro e instalación de pasadores con medidas de 0,30x1,57 en baño de niñas; 1 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 1 división y puerta baño de niñas. Sede Policarpa Salavarrieta; 1 destaponamiento de sifón de lavaplatos y poceta con soda caústica en restaurante; 1 limpieza de caja en restaurante; 6 servicio de restauración de puertas con sus respectivos marcos en área de restaurante escolar (6 unidades), que incluye: eliminación de óxido mediante proceso mecánico, limpieza y preparación de superficies, aplicación de imprimante anticorrosivo y acabado con pintura de protección; suministro e instalación de dos (2) tapones en hierro para tubería de 3" de diámetro, incluyendo ajuste y sellado, con el fin de impedir la infiltración de agua y mitigar procesos de oxidación en el piso del área de cancha; 9 reparación de puertas sanitarias en acero inoxidable, incluye re soldadura y refuerzo de bisagras mediante proceso de soldadura tig con gas de protección argón, ajuste de hoja, nivelación y verificación de operación correcta; 4 reparación de puertas sanitarias en acero inoxidable con láminas desprendidas o deformadas, incluye desmonte in situ, enderezado y redoblado en taller, refuerzo mediante soldadura tig con gas de protección argón, suministro e instalación de bisagras nuevas en acero inoxidable y reinstalación con ajuste y prueba de funcionamiento; y otras reparaciones, mantenimientos y conservaciones necesarias en la institución educativa los quindos y sus sedes policarpa salavarrieta y rosana londoño.

4.2 Obligaciones del Contratista:

1. Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF), de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas aplicables y cuando el responsable del control de ejecución así lo solicite, allegar la certificación expedida por el revisor fiscal o representante legal, de conformidad con el tipo de persona con que se contrate. 2. Hacer entrega con la aplicación de normas técnicas archivísticas de los documentos que se produzcan durante la ejecución del contrato de acuerdo con el objeto y obligaciones del contrato. 3. Obrar con lealtad y buena fe durante la ejecución del contrato. 4. Cumplir con las siguientes actividades: sede Los Quindos: 1 mantenimiento de zonas verdes de la institución, poda de séspe, limpia de canales, recolección de basuras, fumigación; servicio de limpieza canales en concreto, con longitud de 200m en segundo piso de bloque; limpieza de 2 tanques de agua de 1000 litros cada uno; tapar 1 hueco con malla metálica con medidas de 1m para evitar entrada de roedores en pasillo; suministro e instalación de 2 tejas #6 en salón al lado de la escalera; tapada de goteras con cinta tapagoteras en 2 salones; suministro e instalación de 1 chapa candado de seguridad en salón de reuniones; suministro e instalación de 2 rodachines dobles con ajuste de soldadura al riel de puerta vive digital; suministro e instalación de 1 chapa candado de seguridad en aula de lectura; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en baños de profesores; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en puerta de garita; desinstalación de división en superboard con puerta para correrla 2mts e instalación nuevamente, estucado y pintado con pintura en vinilo tipo 1 en aula detrás de restaurante; 1 demolición de piso para salón detrás de restaurante. incluye botada de escombros; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en baño de mujeres; suministro e instalación de 2 marcos de puerta con medidas de 80cm en baño de mujeres; suministro y aplicación de revoque e impermeabilizada en muro parte exterior en aula detrás de restaurante, con medidas de 8,00x2,00; suministro e instalación de cerámica en piso con medidas de 6,00x2,00 en aula detrás de restaurante; demolición de buque con medidas de 1,20x1,50 en aula detrás de restaurante; suministro e instalación de 2 ventanas con vidrio martillado, con medidas de 1,20x1,50, fundida en concreto en aula detrás de restaurante; suministro e instalación de 2 rejas en varilla de 10mm pintada con pintura y anticorrosivo en esmalte color gris para ventanas en aula detrás de restaurante; desinstalación de cubierta para

más remonte de tejas de eternit en aula detrás de restaurante; demolición de pared en mayolica en pasillo de la tienda; suministro e instalación de pared en mayolica en pasillo de la tienda; demolición de piso en cerámica al lado de salón de primaria; suministro e instalación de enchape de piso al lado de salón de primaria; suministro e instalación de 4 tejas de eternit #6 para remonte de tejas de eternit en aula detrás de restaurante; desinstalación, suministro e instalación de 2 tejas #6 en salón detrás de restaurante; desinstalación, suministro e instalación de 1 teja #10 en salón detrás de restaurante; barrida de cubierta, aplicación de sikaflex y asegurada de flanche con cinta en salón y bodega detrás de restaurante; servicio de revisión del sistema eléctrico de oficina de tesorería y coordinación para solucionar corto circuito; instalación de puerta con ajuste de marco con platinas de aluminio de 1", con suministro e instalación de 1 pasador de 2 1/2" en baño de niños. Sede Rosana Londoño: limpieza de 32mts de canal en área de restaurante y pasillos por donde están los salones; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en enfermería; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en oficina de orientación; 1 desinstalación de chapa para ajustar tornillos y soldar nuevamente en salón #6; 4 recortada de divisiones, suministro e instalación de tubo de 1", suministro e instalación de pasadores con medidas de 0,50x1,15 en baño de niños; 4 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 4 divisiones y puertas baño de niños; 8 recortada, suministro y cambio de patas en ángulo en divisiones que se encontraban en mal estado, con suministro e instalación de pasadores en baño de niñas; 4 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 4 divisiones y puertas baño de niñas; 1 recortada de divisiones, suministro e instalación de tubo de 1", suministro e instalación de pasadores con medidas de 0,30x1,57 en baño de niñas; 1 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 1 división y puerta baño de niñas. Sede Policarpa Salavarrieta: 1 destaponamiento de sifón de lavaplatos y poceta con soda caústica en restaurante; 1 limpieza de caja en restaurante; 6 servicio de restauración de puertas con sus respectivos marcos en área de restaurante escolar (6 unidades), que incluye: eliminación de óxido mediante proceso mecánico, limpieza y preparación de superficies, aplicación de imprimante anticorrosivo y acabado con pintura de protección; suministro e instalación de dos (2) tapones en hierro para tubería de 3" de diámetro, incluyendo ajuste y sellado, con el fin de impedir la infiltración de agua y mitigar procesos de oxidación en el piso del área de cancha; 9 reparación de puertas sanitarias en acero inoxidable, incluye re soldadura y refuerzo de bisagras mediante proceso de soldadura tíg con gas de protección argón, ajuste de hoja, nivelación y verificación de operación correcta; 4 reparación de puertas sanitarias en acero inoxidable con láminas desprendidas o deformadas, incluye desmonte en sitio, enderezado y redoblado en taller, refuerzo mediante soldadura tíg con gas de protección argón, suministro e instalación de bisagras nuevas en acero inoxidable y reinstalación con ajuste y prueba de funcionamiento; y otras reparaciones, mantenimientos y conservaciones necesarias en la institución educativa los quindos y sus sedes policarpa salavarrieta y rosana londoño.

4.3. Obligaciones de la INSTITUCION EDUCATIVA

1. Efectuar los pagos señalados en este contrato para cubrir el valor del mismo. 2. Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato a través del funcionario encargado de ejercer las labores de supervisión, vigilancia y contrato. 3. Facilitar el acceso a las instalaciones que van hacer intervenidas.

5. MODALIDAD DE CONTRATACION, MATRIZ DE RIESGOS

5.1 Modalidad de selección, justificación y fundamentos jurídicos.

La INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS del Municipio de Armenia, en atención a lo estipulado en el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001, y en cumplimiento al Artículo 2.3.1.6.3.17 del Decreto Único Reglamentario del Sector Educativo No 1075 del 2015 que compila los decretos 4791 del 2008 y 4807 del 2011, (Artículo 17 del decreto 4791 de 2008), establece los procedimientos para la adquisición de bienes y servicios hasta los 20 SMMLV a través del Reglamento Interno de Contratación aprobado por el Consejo Directivo de la Institución mediante Acuerdo No. 005 de julio 11 de 2024.

5.2 Análisis de riesgos y forma de mitigarlo.

La INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS, en cumplimiento de lo previsto en la ley 715 de 2001, no requiere elaborar la matriz de análisis de riesgos, teniendo en cuenta que el fondo de servicios educativos es mecanismo que permite realizar contratación cumpliendo con los principios de la contratación estatal, flexibilizando algunos procedimientos; que el monto de la contratación es inferior a 20 SMMLV; y que las actividades que se contratan son de bajo riesgo administrativo, operacional, logístico, económico y financiero.

6. CRITERIOS DE ESCOGENCIA

De conformidad con el manual de contratación de la INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS, se tomará como fundamentos para la selección del oferente, los costos más favorables para la institución, la trayectoria, la responsabilidad y la eficiencia del cotizante, teniendo en cuenta el monto disponible en el presupuesto de la institución. Se trata de un proceso de contratación realizado de conformidad con la reglamentación expedida por el Consejo Directivo que asigna al rector, la responsabilidad de

adelantar el procedimiento de contratación para bienes o servicios que no superen los 20 S.M.L.V.

7. VALOR, DISPONIBILIDAD Y FORMA DE PAGO

7.1 Valor Estimado del Contrato y Justificación del Mismo

El valor estimado del contrato es de TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 35,000,000.00) m/cte, incluido el IVA y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

Cuenta Presupuestal	Fuente	Valor
2.3.2.02.02.005.54129 - Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales	2	27.805.921,00
2.1.2.02.02.005.54129 - Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales	32	4.000.000,00
2.1.2.02.02.005.54129 - Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales	41	3.194.079,00

7.2 Forma de Pago del Contrato

FORMA DE PAGO: El contrato será cancelado en 2 pagos, un pago realizado en el mes de agosto de 2026 y un segundo pago realizado en el mes de noviembre de 2026, previo al cumplimiento de las obligaciones contractuales y presentación de los informes exigidos por parte del supervisor.

8. REQUISITOS HABILITANTES

Requisitos Habilitantes	• Certificado de Antecedentes Disciplinarios (inferior a tres meses de expedición) • Certificado de Antecedentes Fiscales (inferior a tres meses de expedición) • Certificado de Antecedentes Judiciales (inferior a tres meses de expedición) • Medidas correctivas • Certificado de Delitos Sexuales • Certificado Cámara de Comercio • Formato único de hoja de vida • Libreta militar • Acta de grado o tarjeta profesional o matrícula oferente, para persona natural en contratos de servicios profesionales. • Rut • Certificación bancaria • Seguridad Social • Certificado de alturas • Fotocopia de la cédula • Certificado REDAM- Deudores de alimentos
-------------------------	--

9. GARANTIAS, SUPERVISION, PLAZO DE EJECUCION

9.1 Garantías:

La INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS, si se requiere, solicitará al contratista las pólizas de seguros pertinentes de acuerdo con lo establecido en el reglamento de contratación aprobado por el consejo directivo. Asimismo, el ordenador del gasto podrá exigir la constitución de garantías conforme a la normatividad vigente, con el fin de respaldar el cumplimiento de las obligaciones contractuales. Se establece una póliza de garantía única de cumplimiento por un valor estimado del 40% del valor total del contrato con vigencia durante la duración del contrato y 4 meses mas. El contrato tendrá una duración de 126 días.

9.2. Interventoría o Supervisión:

Nombre del Supervisor:	Alberto Javier Corredor Muriel
No. cédula de ciudadanía No.	18497009
Expedida en :	Armenia
Cargo	Auxiliar de servicios generales

9.3. Plazo de Ejecución del Contrato

El plazo de ejecución del presente contrato será de 126 días, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

9.4. Inhabilidades e incompatibilidades

A la fecha de aceptación de la propuesta, el posible contratista no deberá encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibiciones establecidas por la Constitución y la Ley, para contratar con entidades estatales,

hecho que se hará constar bajo juramento en su propuesta.

9.5. Análisis de Mercado

La INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS, hace consulta de precios de referencia de mercado para los servicios y/o suministros a proveer. Se evidencia consulta de precios de mercado.

ESTUDIO DEL SECTOR

1. Económico

De acuerdo con el estudio de mercado realizado por la INSTITUCION EDUCATIVA LOS QUINDOS, se ha estimado que el valor para el presente proceso de contratación puede ser hasta la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/Cte (\$35000000), incluidos impuestos y descuentos de ley.

2. Técnico

Detalle: 1. Localización y especificaciones técnicas: La localización de la obra será desarrollada en la Institución Educativa Los Quindos y sus sedes Policarpa Salavarrieta y Rosana Londoño; cubra las siguientes especificaciones técnicas: sede Los Quindos: 1 mantenimiento de zonas verdes de la institución, poda de sesped, limpia de canales, recolección de basuras, fumigación; servicio de limpieza canales en concreto, con longitud de 200m en segundo piso de bloque; limpieza de 2 tanques de agua de 1000 litros cada uno; tapar 1 hueco con malla metálica con medidas de 1m para evitar entrada de roedores en pasillo; suministro e instalación de 2 tejas #6 en salón al lado de la escalera; tapada de goteras con cinta tapagoteras en 2 salones; suministro e instalación de 1 chapa candado de seguridad en salón de reuniones; suministro e instalación de 2 rodachines dobles con ajuste de soldadura al riel de puerta vive digital; suministro e instalación de 1 chapa candado de seguridad en aula de lectura; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en baños de profesores; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en puerta de garita; desinstalación de división en superboard con puerta para correrla 2mts e instalación nuevamente, estucado y pintado con pintura en vinilo tipo 1 en aula detrás de restaurante; 1 demolición de piso para salón detrás de restaurante. incluye botada de escombros; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en baño de mujeres; suministro e instalación de 2 marcos de puerta con medidas de 80cm n baño de mujeres; suministro y aplicación de revoque e impermeabilizada en muro parte exterior en aula detrás de restaurante, con medidas de 8,00x2,00; suministro e instalación de cerámica en piso con medidas de 6,00x2,00 en aula detrás de restaurante; demolición de buque con medidas de 1,20x1,50 en aula detrás de restaurante; suministro e instalación de 2 ventanas con vidrio martillado, con medidas de 1,20x1,50, fundida en concreto en aula detrás de restaurante; suministro e instalación de 2 rejas en varilla de 10mm pintada con pintura y anticorrosivo en esmalte color gris para ventanas en aula detrás de restaurante; desinstalación de cubierta para más remonte de tejas de eternit en aula detrás de restaurante; demolición de pared en pasillo de la tienda; suministro e instalación de pared en mayolica en pasillo de la tienda; demolición de piso en cerámica al lado de salón de primaria; suministro e instalación de enchape de piso al lado de salón de primaria; suministro e instalación de 4 tejas de eternit #6 para remonte de tejas de eternit en aula detrás de restaurante; desinstalación, suministro e instalación de 2 tejas #6 en salón detrás de restaurante; desinstalación, suministro e instalación de 1 teja #10 en salón detrás de restaurante; barrida de cubierta, aplicación de sikaflex y asegurada de flanche con cinta en salón y bodega detrás de restaurante; servicio de revisión del sistema eléctrico de oficina de tesorería y coordinación para solucionar corto circuito; instalación de puerta con ajuste de marco con platinas de aluminio de 1", con suministro e instalación de 1 pasador de 2 1/2" en baño de niños. Sede Rosana Londoño: limpieza de 32mts de canal en área de restaurante y pasillos por donde están los salones; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en enfermería; suministro e instalación de 1 chapa marca vera en oficina de orientación; 1 desinstalación de chapa para ajustar tornillos y soldar nuevamente en salón #6; 4 recortada de divisiones, suministro e instalación de tubo de 1", suministro e instalación de pasadores con medidas de 0,50x1,15 en baño de niños; 4 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 4 divisiones y puertas baño de niños; 8 recortada, suministro y cambio de patas en ángulo en divisiones que se encontraban en mal estado, con suministro e instalación de pasadores en baño de niñas; 4 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 4 divisiones y puertas baño de niñas; 1 recortada de divisiones, suministro e instalación de tubo de 1", suministro e instalación de pasadores con medidas de 0,30x1,57 en baño de niñas; 1 suministro y aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte color blanco almendra en 1 división y puerta baño de niñas. Sede Policarpa Salavarrieta: 1 destaponamiento de sifón de lavaplatos y poceta con soda caustica en restaurante; 1 limpieza de caja en restaurante; 6 servicio de restauración de puertas con sus respectivos marcos en área de restaurante escolar (6 unidades), que incluye: eliminación de óxido mediante proceso mecánico, limpieza y preparación de superficies, aplicación de imprimante anticorrosivo y acabado con pintura de protección; suministro e instalación de dos (2) tapones en hierro para tubería de 3" de diámetro, incluyendo ajuste y sellado, con el fin de impedir la infiltración de agua y mitigar procesos de oxidación en el piso del área de cancha; 9 reparación de puertas sanitarias en acero inoxidable, incluye re soldadura y refuerzo de bisagras mediante proceso de soldadura tig con gas de protección argón, ajuste de hoja, nivelación y verificación de operación correcta; 4 reparación de puertas sanitarias en acero inoxidable con láminas desprendidas o

deformadas, incluye desmonte en sitio, enderezado y redoblado en taller, refuerzo mediante soldadura tig con gas de protección argón, suministro e instalación de bisagras nuevas en acero inoxidable y reinstalación con ajuste y prueba de funcionamiento; y otras reparaciones, mantenimientos y conservaciones necesarias en la institución educativa los quindos y sus sedes policarpa salavarrieta y rosana londoño.

3. Regulatorio

Manual de Contratación Institucional, Acuerdo No. 005 de julio 11 de 2024 .

4. Otros

El oferente debe proyectar su presupuesto teniendo en cuenta que dentro del valor están considerados todos los gastos en que incurra para la presentación de la propuesta, y los impuestos de ley que apliquen al contrato.

La necesidad de esta contratación se debe satisfacer con persona natural o jurídica, que no se encuentre incurso en inhabilidades e incompatibilidades establecidas en la ley.

La escogencia de la mejor oferta se realizará teniendo en cuenta los criterios de selección definidos en el reglamento de contratación aprobado por el consejo directivo.



VICTOR ALFONSO ARISTIZABAL SANCHEZ



ALCIRA HURTADO RAMIREZ
AUXILIAR ADMINISTRATIVO