ACTA DE RECIBO FINAL

TIPO DE CONTRATO:	SUMINISTROS
CONTRATO No. Y FECHA:	006 DEL 16 DE JUNIO DE 2026
CONTRATISTA:	SUMINISTROS Y COMERCIALIZADORA JN
Nit o C.C. No.	1.003.810.146 - 4
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN NICOLAS MORALES CARDENAS
OBJETO:	CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO NUEVOS, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ HILARIO LÓPEZ, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, PRUEBAS DE OPERACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA ASEGURAR SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO Y PROLONGAR SU VIDA ÚTIL.
VALOR INICIAL	$ 7.600.000
VALOR ADICIONAL	$ 00
VALOR TOTAL	$ 7.450.000
PLAZO INICIAL:	DIEZ (10) DIAS
SUPERVISOR DELEGADO:	JOSE FRANK GRANADOS MARTINEZ
FECHA DE INICIACION CONTRACTUAL:	17 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	26 DE JUNIO DE 2026
MUNICIPIO:	CAMPOALEGRE

En Campoalegre, el día seis (06) del mes de julio del dos mil veintiséis 2026 se reunieron **NIDIA CONSTANZA BASTO BARRERA** en calidad de Rectora de la Institución, **JOSE FRANK GRANADOS MARTINEZ** en calidad de supervisor del contrato y **JUAN NICOLAS MORALES CARDENAS**, quien comparece en nombre propio o en calidad de Representante legal de **SUMINISTROS Y COMERCIALIZADORA JN**, como Contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de recibo final.

Una vez verificados los productos del objeto del Contrato y el informe de revisión técnica de equipos dada por el contratista, se identificó que: El equipo de aire acondicionado marca Samsung Inverter de 12.000 BTU instalado en la coordinación de la Institución, se efectuó la inspección de sus componentes eléctricos, electrónicos y del sistema de refrigeración, evidenciándose las siguientes novedades:

- Daño irreversible en la **tarjeta electrónica de potencia (Power Board)** componente fundamental para el funcionamiento del equipo, cuya reparación no es técnicamente confiable y cuyo reemplazo representa un costo elevado debido a la dificultad para conseguir repuestos originales.
- **Fuga de gas refrigerante** en el circuito del sistema de refrigeración, condición que afecta directamente el rendimiento del equipo y requiere intervención especializada para localizar la

fuga, reparar el sistema, realizar pruebas de hermeticidad, efectuar vacío y recargar el refrigerante correspondiente.

- Durante la evaluación técnica se determinó que el equipo presenta **un alto gradao de desgaste por su prolongado tiempo de servicio**, encontrándose al final de su vida útil. El deterioro natural de sus componentes mecánicos, eléctricos y electrónicos incrementa significativamente la probabilidad de nuevas fallas, aun cuando se efectuarán reparaciones parciales.

Por lo anterior con relación al item 9 del contrato denominado "Mantenimiento preventivo y correctivo de fuga de gas en coordinación" el cual tiene un valor total de $230.000, únicamente fue ejecutado el servicio correspondiente al mantenimiento preventivo, cuyo valor es de $80.000. **Por lo tanto, se libera el valor de $150.000 a favor de la Institución.** Los demás ítems se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta final suscrita el seis (06) del mes de julio del 2026, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del Contrato se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Suministro Aire Acondicionado Mini Split 24000 Btu , Con destino a las Sedes Principal Sala de Audiovisuales y Jorge Eliecer Gaitán	2	2.300.000	$ 4.600.000,00
2	Instalación de aire Acondicionados de 24.000 BTU, en las Sedes Principal Sala de Audiovisuales, Jorge Eliecer Gaitán y el Jardín	3	250.000	$ 750.000,00
3	Suministro de 2 KG de gas refrigerante R410 para la sede el Jardín.	2	100.000	$ 200.000,00
4	Suministro e instalación de 3 Mts de tubería de cobre 5/8 y 3/8 con aislante térmico y cable de comunicación para la sede el Jardín.	3	80.000	$ 240.000,00
5	Soportes externos para unidad condensadora en la sede principal y Jorge Eliecer Gaitán.	2	70.000	$ 140.000,00
6	Servicio de mantenimiento preventivo Aire Acondicionados tipo Mini Split desde 9000 BTU hasta 24.000 BTU, en las siguientes dependencias de la sede principal:			
6.1	Rectoría	1	80.000	$ 80.000,00
6.2	Secretaria	1	80.000	$ 80.000,00
6.3	Sala de Informática	2	80.000	$ 160.000,00
6.4	Aula de clase 4 segundo piso	1	80.000	$ 80.000,00

6.5	Sede Cincuentenario - sala de informática	1	80.000	$	80.000,00
7	Desinstalación aire acondicionado en el Aula 9	1	100.000	$	100.000,00
8	Mantenimiento Preventivo y Nivelación de Gas en el Aula 13 y Sala de Profesores	2	180.000	$	360.000,00
9	Mantenimiento Preventivo de aire en Coordinación	1	80.000	$	80.000,00
10	Suministro e instalación de canastilla metálica de seguridad. Dimensiones de 100 cm x 70 cm x 50 cm en calibre 18 para las sedes Jorge Eliecer Gaitán y el Jardín.	2	250.000	$	500.000,00
TOTAL				**$**	**7.450.000,00**

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, por los que en ella intervinieron el día seis (06) del mes de julio del año 2026.

NIDIA CONSTANZA BASTO BARRERA
Rectora

JUAN NICOLAS MORALES CARDENAS
Contratista
R.L. SUMINISTROS Y COMERCIALIZADORA JN

JOSE FRANK GRANADOS MARTINEZ
Supervisor Delegado