ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE TANQUES ELEVADOS	ITEM:	4.7
	UNIDAD:	m2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Cantidad/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 2.264	
ESCALERA DE ANDAMIO	Cm	$ 3.837	0.20	$ 767	
				Sub-Total	$ 3.031,39

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	KG	$ 10.183	1.10	$ 19.401	
PINTURA HOMAZA BLANCO EXTERIOR	GAL	$ 68.821	0.20	$ 4.584	
				Sub-Total	$ 23.915

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)	$ 47.084	1.00	$ 47.084	
			Sub-Total	$ 47.084,71
		Total Costo Directo		$ 14.916,95

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL F&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

GUARDAESCOBA MDDA CAÑA	ITEM:	5.1
	UNIDAD:	ml

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Cantidad/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.838	
				Sub-Total	$ 1.838,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
CEMENTO TRASLUCIDO MT1	BTO	$ 19.312,96	0.10	$ 1.931	
CEMENTO BLANCO	KG	$ 1.161,80	0.80	$ 1.021	
ARENA AC PARA PISOS	BTO	$ 18.800,00	0.10	$ 1.880	
CEMENTO GRIS	KG	$ 826,00	1.00	$ 826	
ARENA DE PEÑA	MT	$ 87.697,00	0.10	$ 8.770	
AGUA	LITRO	$ 10,00	5,00	$ 50	
ESPUMILLA	KG	$ 800,00	0.10	$ 80	
				Sub-Total	$ 13.559

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.883	1.00	$ 33.883	
			Sub-Total	$ 33.883,24
		Total Costo Directo		$ 47.280,58

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL F&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA".

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ITEM	3.1
	UNIDAD	m

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor U.S.D.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.500	
CINTURON SEGURIDAD	Dot	$ 750	0.09	$ 64	
SECCION DE ANDAMIOS	Dot	$ 2.000	0.75	$ 1.500	
				Sub-Total	$ 3.114,84

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor U.S.D.	
ANGULO Gal. HANGING 0.240.35 2.44M	UND	$ 3.414	0.03	$ 3.187	
Cantiga TJ.ABRAVITE (CANTIA-TIRO) 9/16" 1"	UND	$ 421	8.00	$ 3.368	
CINTA PAPEL 150M	UND	$ 21.462	0.10	$ 2.221	
LAMINA DRYWALL 1/2" SUPERESLIDIT 1.22X2.44	UND	$ 55.000	0.36	$ 19.213	
LIJA DE AGUA 100 ABRACOL	UND	$ 1.500	1.00	$ 1.500	
MASILLA SUPERMASTICO 5 GALONES	UND	$ 44.881	0.16	$ 7.383	
OMEGA ROLLADO CAL#4 CAL. 26	UND	$ 9.812	0.34	$ 3.331	
PERNO 1" CLAVO NORMAL	UND	$ 132	4.20	$ 528	
TORNILLO 7 A 1/2"	UND	$ 38	8.00	$ 272	
TORNILLO 6 X 1"	UND	$ 20	8.00	$ 208	
VIOLETA BASE 4 CAL. 26 2 MM	UND	$ 9.400	0.61	$ 5.288	
VINILO INTERIOR PRO 300	GAL	$ 21.400	0.05	$ 1.070	
				Sub-Total	$ 47.990

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Categoría	Hora	Rendimiento	Valor U.S.D.	
M. O. PINTURA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 18.000	0.09	$ 20.368	
			Sub-Total	$ 20.367,52
			Total Costo Directo	$ 69.769,40

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA".

CERAMICA PISO - PARED (INCLUYE BOQUILLA COLOR, MINIS Y LINEALES)	ITEM	4.1
	UNIDAD	m2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor U.S.D.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.350	
				Sub-Total	$ 1.188,71

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor U.S.D.	
PISO PARED BLANCO 20.3 X 20.3	M2	$ 23.471,20	1.05	$ 25.000	
PEGANTE	KG	$ 21.912,00	3.84	$ 82.630	
BOQUILLA	KG	$ 12.970,00	0.30	$ 3.773	
				Sub-Total	$ 43.189

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Categoría	Hora	Rendimiento	Valor U.S.D.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.000	0.70	$ 23.774	
			Sub-Total	$ 23.774,27
			Total Costo Directo	$ 116.188,00

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TÉRMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PÚBLICA No. SSC-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ITEM:	1.1
	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 2.850	

Sub-Total $ 2.991,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
ACOPLE PLASTICO PARA LAVAMANOS 40 CM	UND	$ 4.700	1,00	$ 4.700	
CEMENTO BLANCO	KG	$ 1.181	0,50	$ 591	
AGUA	LITRO	$ 10	0,25	$ 2	
CINTA TEFLON 1/2" X 10 METROS	UND	$ 1.500	0,47	$ 713	
GRIFERIA LAVAMANOS SENCILLA SENSAL	UND	$ 97.700	1,00	$ 97.700	
LAVAMANOS OVAL SAP ADJUNTA CORONA BLANCO	UND	$ 70.370	1,00	$ 70.370	

Sub-Total $ 174.074

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG/Km	Valor Unit.	

Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Horas	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. HERRERO/ALBAÑIL (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 37.360	1,00	$ 56.039	

Sub-Total $ 56.039,34

Total Costo Directo $ 233.105,42

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TÉRMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PÚBLICA No. SSC-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) ITEM: 1.1 UNIDAD: und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 2.850	

Sub-Total $ 2.991,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
ACOPLE PLASTICO PARA LAVAMANOS 40 CM	UND	$ 4.700	1,00	$ 4.700	
CEMENTO BLANCO	KG	$ 1.181	0,50	$ 591	
AGUA	LITRO	$ 10	0,25	$ 2	
CINTA TEFLON 1/2" X 10 METROS	UND	$ 1.500	0,47	$ 713	
GRIFERIA LAVAMANOS SENCILLA SENSAL	UND	$ 97.700	1,00	$ 97.700	
LAVAMANOS OVAL SAP ADJUNTA CORONA BLANCO	UND	$ 70.370	1,00	$ 70.370	

Sub-Total $ 174.074

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG/Km	Valor Unit.	

Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Horas	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. HERRERO/ALBAÑIL (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 37.360	1,00	$ 56.039	

Sub-Total $ 56.039,34

Total Costo Directo $ 233.105,42

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ITEM:	1.1
	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.111
			Sub-Total	$ 1.111,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND	$ 76.765	1,00	$ 76.765
			Sub-Total	$ 76.765

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.
			Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Rendimiento	Valor Unit.
M. O. ALBAÑILERIA (1 AYUDANTE)	$ 104.972	0,33	$ 35.272
		Sub-Total	$ 35.272,34
		Total Costo Directo	$ 154.338,00

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO 5 MM	ITEM:	2.1
	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.749
			Sub-Total	$ 1.749,94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
ESPEJO DE VIDRIO BISELADO FIJADO CUADRADO DE 5MM 12"	UND	$ 255.000	1,00	$ 255.000
			Sub-Total	$ 255.000

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.
			Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Rendimiento	Valor Unit.
M. O. ALBAÑILERIA (1 AYUDANTE)	$ 104.972	0,33	$ 34.657
		Sub-Total	$ 34.657,08
		Total Costo Directo	$ 290.385,12

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAS DE APOYO PARA BAÑO	ITEM:	3.1
	UNIDAD:	UN

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 474	
TALADRO	HORA	$ 9.000	0.10	$ 879	
				Sub-Total	$ 1.352,58

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
BARRA EN FORMA DE U INMUEBLE DE 36 PUL - LARGO 70mm, 111.80 CM	UNID	$ 810.000	1,00	$ 810.000	
				Sub-Total	$ 810.000

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. HERRAMIENTAS / OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 87.999	0,24	$ 7.872	
			Sub-Total	$ 7.871,81
			Total Costo Directo	$ 820.676,40

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA SENCILLA EN MADERA, ANCHO MINIMO DE 0.90 MT	ITEM:	7.1
	UNIDAD:	UN

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 3.900	
				Sub-Total	$ 3.900,77

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
PUERTA MADERA SANCOCHADA 0.90X2.2M	UNID	$ 353.000	1,00	$ 353.000	
BISAGRA PUERTA 3"	UNID	$ 4.374	3,00	$ 13.340	
CHAPA PORTUNHA ELITE ALCOBA	UNID	$ 80.340	1,00	$ 80.340	
				Sub-Total	$ 447.680

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA / OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 22.863	3,40	$ 78.113	
			Sub-Total	$ 78.113,86
			Total Costo Directo	$ 429.794,23

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN CONCESIÓN FORA PPA S.A. No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MEDIANTE DEL CENTRO DE SALUD OMBIGO DEL RESGUARDO "EMBERA CHAMI DE CHOCÓ

DE HORIZONTE"

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA SENCILLA EN MADERA , ANCHO MÍNIMO DE 0.90 MT	ITEM	1.1
	UNIDAD	un

1. EQUIPO

Descripción	Tipo	Cuadrilla/Hora	Rendimiento	Valor Unit
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.404
			Sub-Total	$ 1.404,17

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit	Cantidad	Valor Unit
PUERTA DE MADERA 0.90 X 2.10	UND	$ 170.000,00	1	$ 170.000,00
BISAGRA PUERTA 3"	UND	$ 6.412	3,00	$ 19.236
CHAPA PORTAMALETA DE 0.70 M X 0.90	UND	$ 60.000	1,00	$ 60.000
			Sub-Total	$ 251.236

3. TRANSPORTES

Material	Distancia (km)	Tarifa/ton (COP)	Cantidad/ton	Valor Unit
			Sub-Total	$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Cuota	Rendimiento	Valor Unit
AUX. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL) 1 AYUDANTE	$ 34.462	3,00	$ 19.115
		Sub-Total	$ 19.115,40
		Total Costo Directo	$ 270.755,57

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL PBA SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN CONCESIÓN FORA PPA S.A. No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MEDIANTE DEL CENTRO DE SALUD OMBIGO DEL RESGUARDO "EMBERA CHAMI DE CHOCÓ

DE HORIZONTE"

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA SENCILLA EN MADERA , ANCHO MÍNIMO DE 0.90 MT | ITEM 1.1 | UNIDAD un

1. EQUIPO

HERRAMIENTA MENOR (5%) | % | $ 1.404 | Sub-Total $ 1.404,17

2. MATERIALES EN OBRA

PUERTA DE MADERA 0.90 X 2.10 | UND | $ 170.000,00 | 1 | $ 170.000,00
BISAGRA PUERTA 3" | UND | $ 6.412 | 3,00 | $ 19.236
CHAPA PORTAMALETA DE 0.70 M X 0.90 | UND | $ 60.000 | 1,00 | $ 60.000
Sub-Total $ 251.236

3. TRANSPORTES

Sub-Total $ -

4. MANO DE OBRA

AUX. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL) 1 AYUDANTE | $ 34.462 | 3,00 | $ 19.115
Sub-Total $ 19.115,40
Total Costo Directo $ 270.755,57

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL PBA SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA".

MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METÁLICA	ITEM:	1.1
	UNIDAD:	m2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.768	
EQUIPO DE SOLDADURA INVERSOR	HORA	$ 3.900	0,30	$ 1.170	
				Sub-Total	$ 2.938,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
SOLDADURA 6011 X 1/8"	KL	$ 3.162,00	2,10	$ 6.640,20	
ESMALTE SINTETICO	GL	$ 48.629,00	0,4	$ 19.451,60	
LAMINA METALICA CALIBRE 20	M2	$ 50.000	0,05	$ 2.500	
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	$ 38.787,00	0,2	$ 7.757,40	
				Sub-Total	$ 36.850

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
OFICIAL 1 CARPINTERIA METALICA	$ 27.167	0,30	$ 12.225	
AYUDANTE CARPINTERIA METALICA	$ 17.067	0,30	$ 5.120	
			Sub-Total	$ 25.221,77
			Total Costo Directo	$ 64.996,84

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA".

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO VERTICAL EN TUBO DE ACERO GALVANIZADO REDONDO DIÁMETRO 1" CALIBRE 1 + WASH PRIMER + BASE + PINTURA + ESMALTE SINTETICO + CIMENTACION EN CONCRETO	ITEM:	1
	UNIDAD:	m

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.724	
EQUIPO DE SOLDADURA INVERSOR	HORA	$ 3.900	0,30	$ 1.170	
FORMALETA METALICA	M2	$ 1.917	5,50	$ 11.043	
				Sub-Total	$ 14.846,41

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
SOLDETA 6011	UND	$ 3.268,00	1	$ 3.268,00	
CONCRETO PREMEZCLADO 3000 PSI 3/4 10 CM	M3	$ 601.420,00	0,10	$ 70.164,00	
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	$ 38.787,00	0,2	$ 7.757,40	
WASH PRIMER	LT	$ 3.100,00	0,2	$ 620,00	
ESMALTE SINTETICO	GL	$ 48.438,00	0,4	$ 19.375,20	
TUBO DE ACERO REDONDO DIAMETRO 1" CALIBRE 20	UND	$ 34.908,00	8,24	$ 276.380,00	
SOLDADURA 6011 X 1/8"	KL	$ 3.162,00	0,10	$ 316,20	
				Sub-Total	$ 377.860

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
OFICIAL 1 CARPINTERIA METALICA	$ 27.167	0,30	$ 12.225	
AYUDANTE CARPINTERIA METALICA	$ 17.067	0,30	$ 5.120	
			Sub-Total	$ 33.675,77
			Total Costo Directo	$ 391.969,84

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE #14 (INCLUYE TUBERIA EMT 3/4")	ITEM:	2.1
	UNIDAD:	ml

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 287	
				Sub-Total	$ 286,99

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
ALAMBRE # 14 BLANCO - ROJO	ML	$ 2.910,00	1	$ 2.910,00	
UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	$ 2.600,00	0,3	$ 780,00	
TUBO ELECTRICO EMT UL 3/4"	ML	$ 8.731	1,00	$ 8.731,00	
TORNILLO PARA FIJACION DE GRAPA	UND	$ 1.262	2,00	$ 2.524,00	
GRAPA DOBLE CREJA	UND	$ 2.662,00	1	$ 2.662,00	
				Sub-Total	$ 19.609

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 44.152	0,13	$ 5.740	
			Sub-Total	$ 5.739,76
		Total Costo Directo		$ 24.445,75

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE #12 BLACO - ROJO (INCLUYE TUBERIA EMT 3/4")	ITEM:	2.2
	UNIDAD:	ml

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 287	
				Sub-Total	$ 286,99

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
ALAMBRE # 12 BLANCO - ROJO	ML	$ 2.910,00	1	$ 2.910,00	
UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	$ 2.600,00	0,3	$ 780,00	
GRAPA DOBLE CREJA	UND	$ 2.662,00	1	$ 2.662,00	
TORNILLO PARA FIJACION DE GRAPA	UND	$ 1.262	2,00	$ 2.524,00	
TUBO ELECTRICO EMT UL 3/4"	ML	$ 8.731	1,00	$ 8.731	
				Sub-Total	$ 19.809

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 44.152	0,13	$ 5.740	
			Sub-Total	$ 5.739,76
		Total Costo Directo		$ 24.445,75

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE	ITEM	3.7
	UNIDAD	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 277	
				Sub-Total	$ 277,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
TOMACORRIENTE DOBLE	UND	$ 16.738,00	1	$ 16.738,00	
				Sub-Total	$ 16.738

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-KM	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O ELECTRICISTA (1 OFICIAL)	$ 21.101	0,20	$ 5.420	
			Sub-Total	$ 5.420,10
		Total Costo Directo		$ 22.417,11

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	ITEM	3.8
	UNIDAD	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 277	
				Sub-Total	$ 277,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$ 15.874,20	1	$ 15.874,20	
				Sub-Total	$ 15.874

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-KM	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O ELECTRICISTA (1 OFICIAL)	$ 21.101	0,20	$ 5.420	
			Sub-Total	$ 5.420,10
		Total Costo Directo		$ 21.569,17

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO LED 60W	ITEM	3.1
	UNIDAD	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 271	
				Sub-Total	$ 271,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
BOMBILLO LED 60W LUZ BLANCA	UND	$ 13.634,09	1	$ 13.634,09	
				Sub-Total	$ 13.634

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (Km)	Cantidad (M3)	Tarifa/Mts-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
N. 0 ELECTRICO 1 OFICIAL	$ 21.100	0,20	$ 3.420	
			Sub-Total	$ 4.424,19
			Total Costo Directo	$ 18.330,17

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

TABLERO BIFASICO 100 A 20 CIRCUITOS (INCLUYE BREAKER DE 2X30 Y 1X20 ENCHUFABLE AUTOMATICO)	ITEM	4.1
	UNIDAD	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 2.204	
				Sub-Total	$ 2.267,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
CAJA METALICA TACO 20 CIRCUITOS CON PUERTA	UND	$ 297.854	1,00	$ 297.854	
PLACA METALICA DE IDENTIFICACION PARA TABLEROS Y CUADROS ELECTRICOS	UND	$ 14.734	1,00	$ 14.734	
BARRA BREAKER HOMELINE 1 POLO 2-40 A	UND	$ 14.242	6,00	$ 85.454	
BARRA BREAKER HOMELINE 1 POLO 2-30 A	UND	$ 14.455	6,00	$ 111.619	
				Sub-Total	$ 507.660

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (Km)	Cantidad (M3)	Tarifa/Mts-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
N. 0 ELECTRICO 2 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 44.152	1,00	$ 44.152	
			Sub-Total	$ 46.152,22
			Total Costo Directo	$ 473.061,63

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TÉRMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD DISPERSO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE 7 HILOS # 10 (INCLUYE TUBERIA EMT 3/4")	ITEM	4.7
	UNIDAD	un

I. EQUIPO

Descripción	Und	Cantidad/Hora	Rendimiento	Valor Unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 397	
				Sub-Total	$ 396,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
CABLE DE COBRE # 10 AWG	ML	$ 2.991,00	1	$ 2.991,00	
TUBO ELECTRICO EMT UL 3/4"	ML	$ 6.731,00	1,00	$ 6.731,00	
UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	$ 2.970,00	0,1	$ 756,09	
TORNILLO PARA FIJACION DE CHAPA	UND	$ 1.262,00	2,00	$ 2.524,00	
CHAPA DOBLE CHICA	UND	$ 3.000,00	1	$ 3.000,00	
				Sub-Total	$ 16.827

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (MT)	Tarifa/MT-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ELECTRICO 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE	$ 44.192	0,13	$ 5.750	
			Sub-Total	$ 5.750,10
		Total Costo Directo		$ 23.973,10

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL PBA SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TÉRMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD DISPERSO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE EN COBRE 7 HILOS #8 PARA POLO A TIERRA (INCLUYE VARILLA COBRE 5/8 X 2.40 SOLDADURA CAMEL HIDROGEL	ITEM	5.1
	UNIDAD	un

I. EQUIPO

Descripción	Und	Cantidad/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 351	
				Sub-Total	$ 396,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
CABLE DE COBRE #8	ML	$ 1.991,00	1	$ 1.991,00	
TUBO ELECTRICO EMT UL 3/4"	ML	$ 6.731	1,00	$ 6.731	
VARILLA COBRE AMOZA KIT POLO A TIERRA	UND	$ 350.000	1,00	$ 350.000	
				Sub-Total	$ 358.818

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (MT)	Tarifa/MT-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ELECTRICO 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE	$ 44.192	0,13	$ 5.749	
			Sub-Total	$ 5.749,19
		Total Costo Directo		$ 364.944,19

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL PBA SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES LED 50W	ITEM	3.11
	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 234	
				Sub-Total	$ 445,91

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
REFLECTOR LED 50 W	UND	$ 41.874,00	1	$ 41.874,00	
TORNILLO Para FIJACION DE MAMPA	UND	$ 1.262	2,00	$ 2.524,00	
				Sub-Total	$ 44.408

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O ELECTRICO (1 OFICIAL)	$ 27.101	0,16	$ 4.819	
			Sub-Total	$ 4.819,14
			Total Costo Directo	$ 49.835,05

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL F&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	ITEM	3.10
	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 870	
				Sub-Total	$ 917,53

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
VENTILADOR DE TECHO	UND	$ 420.994,00	1	$ 420.994,00	
				Sub-Total	$ 420.994

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O ELECTRICO (1 OFICIAL)	$ 27.101	0,50	$ 13.551	
			Sub-Total	$ 13.550,80
			Total Costo Directo	$ 434.917,33

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL F&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS HIDRAULICOS 1/2"	ITEM:	1.1
	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 838	
				Sub-Total	$ 838,48

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	$ 36.288,00	1	$ 36.288,00	
SOLDADURA PVC TANGO 1/8 GALON	UND	$ 66.106,00	0,1	$ 6.610,60	
				Sub-Total	$ 42.932

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (Km)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑIL OFICIAL (1 OFICIAL 1 AYUDANTE)	$ 10.883	0,30	$ 10.188	
			Sub-Total	$ 10.188,57
		Total Costo Directo		$ 53.838,22

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA DE 1/2" PVC - P RDE 21 BLANCA (INCLUYE ADHESIVOS)	ITEM:	1.2
	UNIDAD:	ml

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	$ 3.000	0,01	$ 30	
				Sub-Total	$ 30,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
TUBERIA HIDRAULICA DE 1/2"	UND	$ 5.803,00	1	$ 5.803,00	
SOLDADURA PVC TANGO 1/8 GALON	UND	$ 66.106,00	0,1	$ 6.610,60	
ACCESORIOS (CODO 90°, 45° UNION, T) 1/2"	UND	$ 3.000	1,00	$ 3.000,00	
				Sub-Total	$ 15.413,60

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (Km)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑIL OFICIAL (1 OFICIAL 1 AYUDANTE)	$ 10.883	0,10	$ 1.088	
			Sub-Total	$ 1.088,33
		Total Costo Directo		$ 17.513,13

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO DE 4"	ITEM:	3.1
	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 140	
				Sub-Total	$ 336,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
PUNTO SANITARIO	UND	$ 64.625,00	1	$ 64.625,00	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	UND	$ 66.336,00	0,1	$ 6.633,60	
				Sub-Total	$ 48.694

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.
				Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.963	0,20	$ 6.793	
			Sub-Total	$ 6.793,93
			Total Costo Directo	$ 56.824,34

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO DE 2"	ITEM:	3.x
	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 170	
				Sub-Total	$ 169,42

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
PUNTO SANITARIO	UND	$ 64.344,00	1	$ 64.344,00	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	UND	$ 66.336,00	0,1	$ 6.633,60	
				Sub-Total	$ 68.978

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.
				Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.963	0,10	$ 3.396	
			Sub-Total	$ 3.396,32
			Total Costo Directo	$ 72.543,68

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TÉRMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIO DE 2"	ITEM:	1.1
	UNIDAD:	ml

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.751	
				Sub-Total	$ 166,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
TUBERIA SANITARIA DE 2"	ML	$ 7.571,30	1	$ 7.571,30	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/4 GALON	UNID	$ 40.338,84	0,1	$ 4.033,88	
ACCESORIOS (CODO 90° ,45° UNION, T) 2"	UNID	$ 17.000	1,00	$ 17.000,00	
				Sub-Total	$ 28.605

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.965	0,10	$ 3.396	
			Sub-Total	$ 3.396,10
		Total Costo Directo		$ 32.371,64

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TÉRMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIO DE 4"	ITEM:	1.1
	UNIDAD:	ml

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.751	
				Sub-Total	$ 166,83

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
TUBO SANITARIO DE 4"	ML	$ 15.483,20	1	$ 15.483,20	
SOLDADURA PVC PAVCO 1/8 GALON	UNID	$ 40.338,84	1	$ 40.338,84	
ACCESORIOS (CODO 90° ,45° UNION, T) 4"	UNID	$ 46.000	1,00	$ 46.000,00	
				Sub-Total	$ 111.822

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.965	0,10	$ 3.396	
			Sub-Total	$ 3.396,10
		Total Costo Directo		$ 112.367,74

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CERRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO 1000 LT	ITEM:	3.7
	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Cantidad/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 5.264	

Sub-Total $ 5.263,94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
FLOTADOR GIRATORIA TANQUE HELWAY 1/2" ECONOMICO 1HP 75V	UND	$ 62.464	1,00	$ 62.464	
TANQUE PLASTICO 1100 SUPER 1000 LITROS	UND	$ 324.900	1,00	$ 324.900	
CONEXIÓN DE ENTRADA DE 1/2" Y SALIDA DE 1"	UND	$ 67.340	1,00	$ 67.340	
CONEXIÓN DE REBOSE DE 1"	UND	$ 13.870	1,00	$ 13.870	
VALVULA DE ENTRADA DE 1/2"	UND	$ 51.864	1,00	$ 51.864	
VALVULA DE PASO	UND	$ 72.810	1,00	$ 72.810	

Sub-Total $ 593.248

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor Unit.	

Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
01 (1 OFICIAL ELECTRICISTA) + 1/2 (1 AYUDANTE)	$ 27.269	0,25	$ 113.579	

Sub-Total $ 113.578,79

Total Costo Directo $ 711.106,43

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS A.P.U.

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CERRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

RESGATAS SOBRE MUROS	ITEM:	5.3
	UNIDAD:	m

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Cantidad/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 220	
PULIDORA CON DISCO ABRASIVO DE 7 PARTE	HORA	$ 14.400	0,30	$ 4.320	

Sub-Total $ 4.539,94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	

Sub-Total $ -

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (KG)	Tarifa/KG-Km	Valor Unit.	

Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
01 (1 ALBAÑIL ERM (1 AYUDANTE))	$ 15.719	0,28	$ 4.331	

Sub-Total $ 4.398,79

Total Costo Directo $ 8.938,73

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

CAJAS DE INSPECCION DE 60 X 60 X 100CM EN LADRILLO, CONCRETO DE 2500 PSI Y TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 3000 PSI	ITEM	2.0
	UNIDAD	un

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (1%)	%			$ 1.92	
				Sub-Total	$ 1.92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
CONCRETO PREMEZCLADO 3000 PSI (E.15 CM)	M3	$ 391.423	0.10	$ 47.441	
LADRILLO TOLETE COMUN	UND	$ 1.025	250.00	$ 256.406	
MORTERO 1:3 RECOMBRERITO	M3	$ 384.806	0.03	$ 11.294	
MORTERO 1:3	M3	$ 383.936	0.06	$ 23.250	
ANGULO DE 2" X 1/8"	ML	$ 10.341	6.40	$ 64.360	
PLANCHA REFORZO Pulida	KG	$ 7.810	2.50	$ 19.810	
				Sub-Total	$ 991.969

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. ALBAÑILERIA (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.963	0.10	$ 3.396	
			Sub-Total	$ 3.396,32
		Total Costo Directo		$ 994.957,89

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

TERMINOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2025

"EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADO DE 24000 BTU	ITEM	12.1
	UNIDAD	und

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (1%)	%			$ 2.424	
EQUIPO DE SOLDADURA DE COBRE	HORA	$ 12.625	4.17	$ 52.614	
				Sub-Total	$ 54.038,88

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.	
AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU MURO/TECHO	UND	$ 3.910.748	1.00	$ 3.910.748	
				Sub-Total	$ 3.910.748

III. TRANSPORTES

Material	Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor Unit.	
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor Unit.	
M. O. (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	$ 33.963	4.00	$ 135.853	
			Sub-Total	$ 135.853,21
		Total Costo Directo		$ 3.100.640,21

ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ
REP. LEGAL P&A SABOYA SAS
ING. CIVIL

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Guaduas
	CONSTRUCCIÓN		
1	PRELIMINARES		
1,1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	1.106.676
1,2	CAMPAMENTO 9 M2	UN	1.869.014
1,3	CERCA EN ALAMBRE DE PUA X METRO	ML	13.868
1,4	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 METROS	ML	38.827
1,5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA X METRO	ML	11.187
1,6	CERCA EN TABLA H=2.20 M	ML	98.657
1,7	CERCA EN TELA DE ZINC H=1.80 M	ML	69.294
1,8	CERCA EN TELA VIDRIO H = 2.10 M	ML	92.738
1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO	M3	342.377
1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.03 M	M2	11.256
1,11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	15.877
1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	12.107
1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	12.809
1,14	DEMOLICIÓN CIELO RASO MURO	M2	15.566
1,15	DEMOLICIÓN RETIRO SOBRE ANDEN, H=0.15 m	M2	14.746
1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA E.12 M	M2	22.788
1,17	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA E.25 M	M2	90.598
1,18	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA E.30 M	M2	86.167
1,19	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA E.40 M	M2	97.587
1,20	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA E.50 M	M2	84.813
1,21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA E.15 M	M2	72.547
1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA E.10 M	M2	101.889
1,23	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA E.15 M	M2	120.600
1,24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA E.30 M	M2	147.748
1,25	DEMOLICIÓN PLACA PISO E.05 M	M2	33.947
1,26	DEMOLICIÓN PLACA PISO E.10 M	M2	35.572
1,27	DEMOLICIÓN PLACA PISO E.15 M	M2	39.050
1,28	DEMOLICIÓN PLACA PISO E.20 M	M2	64.351
1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS	M3	386.724
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	2.039
1,31	DESCAPOTE MANUAL E RETIRO E= 0.20 M MAS E 15 M	M2	10.198
1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	35.127
1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	18.491
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	19.068
1,35	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACUSTICAS	M2	17.561
1,36	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC)	M2	16.327
1,37	DESMONTE MUROS DECOS	M2	26.540
1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	23.970
1,39	DESMONTE VENTANAS	M2	18.891
1,40	LETRINA DE 1.5x1.2	UN	1.117.364
1,41	EXCAVACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRODUCCIÓN	M3	69.380
1,42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	5.974
1,43	RED ELECTRICA PROVISIONAL (-)ORA	UN	6.961.706
1,44	RED TELEFONICA PROVISIONAL	UN	875.998
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM INCLUYE CARGUE	M3	12.143
1,46	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADOS	M3	17.443
2	CIMIENTOS		
2,1	BASE AHORCADO PETREO (MATERIAL DE APORTACION)	M3	176.104
2,2	BASE ARENA CEMENTO 1:10	M3	252.285
2,3	EXCAVACIÓN CANALES DE PILOTES	M3	666.196

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Guardian
2.4	EXCAVACION [CONCRETO ENTERRADO]	M3	157.196
2.5	IMPERMEABILIZACION INTEGRAL MORTERO HYPEX	M2	54.790
2.6	CABEZOTE CONCRETO 3000 PSI [SAZ]	M3	453.830
2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI	M3	601.639
2.8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	871.756
2.9	PILOTE DE MADERA D=20 CM	ML	68.013
2.10	PILOTE PRE EXCAVADO D=30 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KMS	ML	212.864
2.11	PILOTE PRE EXCAVADO D=30 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KMS	ML	266.738
2.12	PILOTE PRE EXCAVADO D=40 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KMS	ML	351.864
2.13	PILOTE PRE EXCAVADO D=50 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KMS	ML	439.530
2.14	PILOTE HINCADO 25X25	ML	158.071
2.15	PILOTE HINCADO 30X30	ML	194.311
2.16	DADOS EN CONCRETO 3500PSI	M3	845.974
2.17	MICROPILOTE D=8" [INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM]	ML	129.305
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS		
3.1	SIFÓN PARA DRENAJE EN PVC DE 4"	UN	59.456
3.2	SIFÓN EN PVC 4"	UN	289.867
3.3	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	UN	705.386
3.4	CAJA DE INSPECCIÓN DE 40X60	UN	645.914
3.5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	699.209
3.6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UN	911.476
3.7	[NO ES] TEE PVC 4"	ML	175.889
3.8	POZO SÉPTICO ETERNIT 1000 LT	UN	1.871.360
3.9	TUBERÍA CONCRETO CLASE I SIN REFUERZO 12"	ML	176.873
3.10	TUBERÍA CONCRETO CLASE I SIN REFUERZO 8"	ML	108.755
3.11	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ML	44.226
3.12	TUBERÍA SANITARIA PVC 160	ML	68.553
3.13	TUBERÍA SANITARIA PVC 200	ML	88.746
3.14	TUBERÍA SANITARIA PVC 250	ML	121.182
3.15	TUBERÍA SANITARIA PVC 315	ML	165.269
3.16	SEPTISMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 1000 LT [INCLUYE MATERIAL FILTRANTE]	UN	1.413.560
3.17	SEPTISMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 1500 LT [INCLUYE MATERIAL FILTRANTE]	UN	1.992.279
3.18	SEPTISMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 2000 LT [INCLUYE MATERIAL FILTRANTE]	UN	2.599.710
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4.1	CAJUELA DE LOSA 0.8 X 0.35	M2	84.033
4.2	CAJUELA DE LOSA 0.80X0.70	M2	83.522
4.3	COLUMNAS 3000 PSI	M3	1.005.533
4.4	CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN	M3	644.406
4.5	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 22, H=12 CM, INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3000 PSI	M2	198.364
4.6	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 3", CAL 22, H=12 CM INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 4000 PSI	M2	178.074
4.7	ENTREPISO CAJETÓN CON VIGAS, 4000 PSI, H=0.30 m [SIN REFUERZOS]	M2	195.229
4.8	ENTREPISO CAJETÓN CON VIGAS 4000 PSI, H=0.35 M [SIN REFUERZO]	M2	203.754
4.9	ENTREPISO CAJETÓN CON VIGAS 4000 PSI, H=0.40 M [SIN REFUERZO]	M2	231.382
4.10	ENTREPISO CAJETÓN CON VIGAS 4000 PSI, H=0.45 M [SIN REFUERZO]	M2	256.091
4.11	ENTREPISO CAJETÓN CON VIGAS, 4000 PSI, H=0.50 m [SIN REFUERZO]	M2	284.096
4.12	ENTREPISO VIGUETA PLACA	M2	171.258
4.13	ESCALERA MAYOR 4000 PSI	M3	1.834.670

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Guadyas
4.14	MURO LADRILLO ESTRUCTURAL E=0.12 cm	M2	140.212
4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	M2	213.525
4.16	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.12 M	M2	126.920
4.17	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.15 M	M2	146.400
4.18	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO 3500 PSI, H=3.0 M	M3	1.054.098
4.19	PASOS PREFABRICADOS ESCALERAS EN CONRETO 2500 PSI (ANCHO 1.50)	UN	86.129
4.20	PLACA FLOTANTE E ESTRUCTURAS 3500 PSI	M2	396.058
4.21	ACERO FIGURADO 2500 PSI	KG	8.120
4.22	ACERO FIGURADO 3000 PSI	KG	8.454
4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	10.320
4.24	TANQUE ELEVADO EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	1.313.367
4.25	TANQUE SUBTERRANEO EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	1.163.198
4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	1.279.585
4.27	VIGA LINTEL 3500 PSI	M3	1.285.224
4.28	VIGA CANAL EN CONCRETO 3500 PSI	M3	1.622.604
4.29	BASE EN CONCRETO PUMIC 3500 PSI	M3	450.568
5	MAMPOSTERIA		
5.1	ALFAJIAS CONCRETO 3500 PSI E= 0.15 M	ML	49.839
5.2	ALFAJIAS CONCRETO 3500 PSI E= 0.25 M	ML	86.842
5.3	ALFILER DE LADRILLO PRENSADO MACIZO	ML	57.582
5.4	ANCLA EN LADRILLO (RETRACHO)	ML	270.929
5.5	LINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 12x20	ML	78.709
5.6	MAMPUESTO DE BLOQUE E 15 M	M2	85.864
5.7	ENCHAPES LADRILLO PRENSADO	M2	148.595
5.8	REFUERZO DE CONCRETO 3500 PSI E=0.20* 0.20 - 0.25*0.25	ML	230.898
5.9	MURO DRYWALL DOBLE CARA E 0.2 M	M2	144.249
5.10	MURO DRYWALL DOBLE CARA E 0.12 M (LINEAL)	ML	86.581
5.11	MURO DRYWALL DOBLE CARA E 0.10 M	M2	139.413
5.12	MURO DRYWALL DOBLE CARA E 0.10 M (LINEAL)	ML	84.145
5.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA E 0.10 M	M2	164.196
5.14	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA E 0.10 M (METAL)	ML	98.943
5.15	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA E 0.12 M	M2	180.596
5.16	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA E 0.12 M (METAL)	ML	107.144
5.17	MURO EN BLOQUE NP 1 E=0.11 M	M2	83.210
5.18	MURO EN BLOQUE No. 3 E=0.12 (USB NL)	ML	99.465
5.19	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E 20 M	M2	80.824
5.20	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E=0.10 M (USB NL)	ML	70.214
5.21	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E 11 M	M2	91.193
5.22	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E=0.12 M (USB NL)	ML	94.674
5.23	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E 10 M	M2	149.117
5.24	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E 10 M (LINEAL)	ML	91.103
5.25	MURO EN BLOQUE NP 4 E= 0.10 M	M2	58.560
5.26	MURO EN BLOQUE NP 4 E=0.10 M (USB NL)	ML	86.533
5.27	MURO EN BLOQUE NP 5 E=0.10 M	M2	114.711
5.28	MURO EN BLOQUE NP 5 E=0.10 M (LINEAL)	ML	71.314
5.29	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL E=0.12 M	M2	135.810
5.30	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL E 12 M (LINEAL)	ML	82.721
5.31	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E=0.24 M	M2	270.103
5.32	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E=0.24 M (LINEAL)	ML	168.533
5.33	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E=0.12 M	M2	134.794
5.34	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO, E=0.12 M (LINEAL)	ML	84.412
5.35	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO E 12 M	M2	71.809
5.36	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO E 12 M (LINEAL)	ML	45.100

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

LISTA PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Resultado
5,37	MURO TOLETE CORVIN 0.06 M	M2	53.299
5,38	MURO TOLETE CORVIN 0.06 M (LINEAL)	ML	33.997
5,39	MURO TOLETE CORVIN 0.12 M	M2	77.560
5,40	MURO TOLETE CORVIN 0.12 M (LINEAL)	ML	49.323
5,41	MURO TOLETE CORVIN 0.25 M	M2	149.072
5,42	MURO TOLETE CORVIN 0.25 M (LINEAL)	ML	94.130
5,43	MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA	M2	109.561
5,44	MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA (LINEAL)	ML	68.195
5,45	MURO LADRILLO REJILLA 0.25 M, DOS CARAS A LA VISTA	M2	225.949
5,46	MURO LADRILLO REJILLA 0.25 M, DOS CARAS A LA VISTA (LINEAL)	ML	143.523
5,47	REMATES LADRILLO PERFILADO	ML	50.209
5,48	SOBRECIMIENTO 0.14 PR TOLETE RECOCIDO	ML	51.068
5,49	SOBRECIMIENTO 0.25 CR TOLETE RECOCIDO	ML	93.820
5,50	LIMADA DE FACHADA	M2	9.697
5,51	ESCAMADOS EN CONCRETO 2500 PSI	ML	87.548
5,52	DOVELA, GREUTING 3000 PSI	ML	7.501
5,53	ANCLAJE 3/8" L=40CM	UN	28.467
5,54	ANCLAJE 1/2" L=55CM	UN	34.296
5,55	ANCLAJE 5/8" L=70CM	UN	52.988
5,56	ANCLAJE 3/4" L=70CM	UN	64.281
5,57	ANCLAJE 1" L= 70CM	UN	65.387
6	PAREDES, MAMPOSTERIA Y MUROS		
6,1	ENTRAMADO MADERA CIELO RASO	M2	28.540
6,2	FILOS O SOLATACIONES X/PLACA	ML	9.017
6,3	FILOS O SOLATACIONES S/MURO	ML	13.678
6,4	GOTERA EN MORTERO 1:4	ML	13.401
6,5	IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO 1/43	M2	10.899
6,6	MALLA 6X6 ENTRAMADO	M2	13.262
6,7	PARETE BAJO DURODIL 1:3, E=2 CM	M2	38.958
6,8	PARETE BAJO DURODIL 1:3, E=2 CM (LINEAL)	ML	24.705
6,9	PARETE BAJO MALLA 1:4, E=2 CM	M2	33.891
6,10	PARETE BAJO MALLA 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	21.339
6,11	PARETE BAJO MALLA 1:5, E=2 CM	M2	32.868
6,12	PARETE BAJO MALLA 1:5, E=2 CM (LINEAL)	ML	20.595
6,13	PARETE CUATRO 1:4, E=2 CM	M2	33.897
6,14	PARETE CUATRO 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	21.336
6,15	PARETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.3 CM	M2	34.060
6,16	PARETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.3 CM (LINEAL)	ML	21.339
6,17	PARETE LISO MUROS 1:4, E=1.3 CM	M2	28.524
6,18	PARETE LISO MUROS 1:4, E=1.3 CM (LINEAL)	ML	17.898
6,19	PARETE LISO MUROS 1:5, E=1.3 CM	M2	27.743
6,20	PARETE LISO MUROS 1:5, E=1.3 CM (LINEAL)	ML	17.547
6,21	PARETE LISO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	35.910
6,22	PARETE LISO PLACAS 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	22.780
6,23	PARETE LISO PLACAS 1:5, E=2 CM	M2	34.294
6,24	PARETE LISO PLACAS 1:5, E=2 CM (LINEAL)	ML	21.958
6,25	PARETE RUSTICO MUROS 1:5, E=1.5 CM	M2	28.855
6,26	PARETE RUSTICO MUROS 1:5, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	18.031
6,27	PARETE RUSTICO PLACAS 1:5, E=2 CM	M2	35.907
6,28	PARETE RUSTICO PLACAS 1:5, E=2 CM (LINEAL)	ML	22.810
7	CUBIERTAS		

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Guadua
7.1	APIQUE CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO 1:4 0.40 M	M2	42.341
7.2	APIQUE IMPERMEABILIZADO PARA TEJA DE BARRO EN ACERO 0.70 CM LOTE TEJA IMPERMEABLE	M2	133.900
7.3	BAJANTE PVC AMAZONAS RAINCO	ML	83.179
7.4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS 3"-4"	ML	35.124
7.5	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS 3"-4"	ML	54.603
7.6	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	120.222
7.7	CABALLETE TUD TEJA FIBROCEMENTO	ML	91.206
7.8	CABALLETE TUD CANALETA 42 FIBROCEMENTO	ML	37.628
7.9	CABALLETE ARTICULADO CANALETA 42 FIBROCEMENTO	ML	173.761
7.10	CABALLETE TUD CANALETA 82 FIBROCEMENTO	ML	149.214
7.11	CABALLETE ARTICULADO CANALETA 90 FIBROCEMENTO	ML	216.980
7.12	CABALLETE CUBIERTA TERMOACUSTICA	ML	89.987
7.13	CANAL PVC AMAZONAS	ML	126.225
7.14	CANAL PVC RAINCO	ML	115.647
7.15	TEJA CANALETA 42 FIBROCEMENTO L=6M	M2	196.567
7.16	TEJA CANALETA 90 FIBROCEMENTO L=6M	M2	113.643
7.17	TEJA CANALETA 90 LAMINA GALVANIZADA L=6M	M2	84.519
7.18	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22, 33x50	ML	52.595
7.19	TEJA DE BARRO	M2	93.417
7.20	TEJA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26 PINTADA	M2	70.372
7.21	TEJA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26	M2	64.780
7.22	TEJA FIBROCEMENTO #P6	M2	57.575
7.23	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	56.516
7.24	TEJA FIBROCEMENTO No. 8	M2	56.500
7.25	TEJA TERMOACUSTICA	M2	77.052
7.26	TEJA PLASTICA No.6	M2	68.338
7.27	TEJA ESPAÑOLA ETERNIT	M2	171.679
7.28	TEJA TIPO SANDWICH LISA C. CAL. 26, PIR 6.4KG PANEL 4KG/M2 ARMA	M2	220.407
7.29	TEJA UN TRASLAPO	M2	106.580
7.30	ESTRUCTURA DE MADERA PARA TEJA (2) BARRO	M2	70.242
7.31	ESTRUCTURA DE MADERA PARA TEJA (4) FIBROCEMENTO	M2	53.887
7.32	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL 100X50 E=2" - 1) 6MTS	M2	90.214
7.33	FLAUCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, 35x35	ML	73.368
7.34	FLAUCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, 50x50	ML	88.136
7.35	IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTA, DOS CAPAS	M2	51.967
7.36	IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	67.669
7.37	BAJANTE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, 60x80	ML	35.753
7.38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, 35x80	ML	83.527
7.39	DOMO TERMOFORMADO PARA CUBIERTA DE 4 MT	M2	112.886
7.40	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	M2	122.196
7.41	CAPTADOR TIPO CELOSIA DE 100 MCL PARA 200	M2	467.780
7.42	CAPTADOR CELOSIA C 22 EN ALUZINC	M2	430.575
7.43	TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL ASMA	M2	95.277
7.44	TEJA TERMOACUSTICA ONDULADA	M2	92.337
7.45	TEJA TERMOACUSTICA MODULEÑA	M2	127.948
8	MAMPOSTERIA Y CONCRETOS		
8.1	CONCRETO 4000 PSI	M3	580.407
8.2	CONCRETO 3500 PSI	M3	515.550
8.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	520.021
8.4	CONCRETO 2500 PSI	M3	467.377
8.5	CONCRETO 2000 PSI	M3	406.231
8.6	CONCRETO 1500 PSI	M3	809.211
8.7	MORTERO 1:4 (1:3)	M3	313.134

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Gravitas
8.8	MORTERO 1:4 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	921.091
8.9	MORTERO 1:5 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	752.813
8.10	MORTERO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	624.808
8.11	MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	947.088
9	CARPINTERIA MADERA		
9.1	BARANDA DE MADERA CEDRO MACHO	ML	188.908
9.2	CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA	UN	9.153
9.3	DIVISORES MARCO PARA VIDRIO H= 0.15M	M2	215.156
9.4	DIVISORES MARCO PARA VIDRIO H=0.20 M	M2	154.770
9.5	MARCO PUERTA 1 FRENTE, TABLA CHAPA 0.15 M	UN	360.789
9.6	MARCO PUERTA 1 FRENTE, TABLA CHAPA 0.20 M	UN	400.577
9.7	MARCO PUERTA 1 FRENTE, TABLA CHAPA 0.25 M	UN	440.425
9.8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	UN	280.156
9.9	HOJA PUERTA FORTEC 0.91	UN	329.210
9.10	HOJA PUERTA FORTEC 1.02	UN	480.450
9.11	HOJA ENTAMBORADA PUERTA INTERS SOCIAL 0.76-2.10	UN	185.495
9.12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TABLEA 1AB.CH 0.76-2.0 M	UN	244.486
9.13	HOJA PUERTA ENTABLERADA TABLEA 0.76 2.0 M	UN	271.127
9.14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76 2.0 M	UN	682.160
9.15	PASAMANOS ESCALERA VN CEDRO MACHO 0.100-0.0 M	ML	69.830
9.16	ANDAMIO DE MADERA CEDRO MACHO 0.10 M	ML	43.211
9.17	VENTANERIA EN MADERA CEDRO MACHO	M2	150.987
9.18	CERRADURA DE EMBARQUE PRINCIPAL	UN	175.951
9.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPAS DOBLE	UN	137.811
9.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE PERNO ENTRADA	UN	44.535
9.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE PERNO ALCOBA	UN	44.535
9.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE PERNO BAÑO	UN	42.360
9.23	PERFIL RECTANGULAR 3 MM SIN BISELAR	M2	87.256
9.24	PERFIL BISELADO RECTANGULAR 4 MM	M2	108.890
9.25	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 MM	M2	95.367
9.26	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 5 MM	M2	113.634
9.27	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM	M2	530.159
9.28	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 MM	M2	368.436
9.29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 MM	M2	53.084
9.30	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	66.338
9.31	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	79.991
9.32	VIDRIO TRANSPARENTE 6 MM	M2	99.211
10	CARPINTERIA METÁLICA		
10.1	CAJA CONTADORE DE AGUA	UN	117.760
10.2	CELOSIA ALUMINIO 100CM X 60 CM	M2	811.053
10.3	ESCALERA DE GATO EN TUBO GOTA ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" INCLUYE ANTICORROSIVO	ML	127.756
10.4	MARCO PARA PUERTA EN LAMINA CAL 18 #8	UN	298.570
10.5	MARCO TAPA CAJA DE INSPECCIÓN	UN	265.544
10.6	MARQUESINA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	140.211
10.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	329.784
10.8	PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	173.772
10.9	CERCHA PARA CUBIERTA EN ÁNGULO INC. ANTICORROSIVO	KG	10.760
10.10	ENTRAMADO METALICO ESTABILIZADOR (...10 INC. ÁNGULO PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	169.826
10.11	CERCHA 2 DH (2" 2 DAC) 10 (2DA EN 1/8" INC. ANTICORROSIVO	ML	87.230
10.12	DIVISIÓN DE BAÑO ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO H= 1.8 M, 3 HABIT	M2	786.326
10.13	DIVISIÓN BAÑO ALUMINIO Y ACRÍLICO H= 1.8 M	M2	268.943

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Vr unitario
10,14	PANEL PARA BAÑO EN [illegible] CAL 18 Y PINTURA ELECTROSTATICA	M2	233.705
10,15	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE AM CAL 20 INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS	M2	1.172.325
10,16	REJA BARCANA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" INC. ANTICORROSIVO	M2	290.665
10,17	PUERTA CORTINA INCLUYE CONCRETO	M2	570.610
10,18	SUMINISTRO E INSTALACION TEMPLETES 3/8" INC. ANTICORROSIVO	KG	12.229
10,19	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	407.907
10,20	VENTANA CAIMAN CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	199.469
10,21	PASILLO PISO EN MADERA	M2	535.851
10,22	BARANDA SENCILLA EN LÁMINA CALIBRE CAL 18	UN	138.517
10,23	SOLDADOR ANGULAR PARA POLIDEPORTIVO ALTURA 30, INCLUYE CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, CERCHAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA. CONTEMPLA TAMBIEN FABRICACION, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	30.314
10,24	SOLDADA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ALTURA 4500 APROX, INCLUYE CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, CERCHAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA CONTEMPLA TAMBIEN FABRICACION, SUMINISTRO, MONTAJE	KG	23.270
10,25	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DOBLADA (LÁMINA CR), PARA POLIDEPORTIVO, INCLUYE CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, CERCHAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA. CONTEMPLA TAMBIEN FABRICACION, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	22.723
10,26	CERRAMIENTO EN POSTES Y RANGOS GALVANIZADOS (MALLA CLASICA) H: 2.00 MTS	M2	306.534
10,27	CERRAMIENTO EN POSTES Y RANGOS GALVANIZADOS (MALLA CORTAVIANDAS) H: 4.80 MTS	M2	233.471
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO		
11,1	ACOMETIDA DE PVC 1/2" SDR	UN	860.870
11,2	ACOMETIDA DE PVC 3/4" SDR	UN	425.761
11,3	SANITARIO AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	85.124
11,4	SANITARIO AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	94.403
11,5	SANITARIO AGUAS RESIDUALES PVC 3"	ML	53.026
11,6	SANITARIO AGUAS RESIDUALES PVC 4"	ML	66.985
11,7	SANITARIO AGUAS RESIDUALES PVC 6"	ML	135.373
11,8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UN	361.764
11,9	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO	UN	80.345
11,10	INSTALACIÓN BOMBAS AGUA	UN	1.123.030
11,11	INSTALACIÓN EQUIPO HIDRONEUMATICO	UN	2.312.120
11,12	LLAVE MANGUERA	UN	57.398
11,13	REJILLA PASAMUROS 2"	UN	113.860
11,14	REJILLA PASAMUROS 4"	UN	167.688
11,15	PUNTO RED CALIENTE CPVC	UN	198.146
11,16	PUNTO HIDRAULICO PVC PYPAMAL 1/2"	UN	105.948
11,17	PUNTO HIDRAULICO PVC PYPAMAL 3/4"	UN	111.508
11,18	PUNTO HIDRAULICO PVC PYPAMAL 1 1/4"	UN	140.711
11,19	SALIDA SANITARIA PVC S/Presión 2"	UN	111.821
11,20	SALIDA SANITARIA PVC S/Presión 3"	UN	135.821
11,21	SALIDA SANITARIA PVC S/Presión 4"	UN	144.282
11,22	SALIDA SANITARIA PVC S/Presión 6"	UN	173.599
11,23	RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	ML	19.695
11,24	RED SUMINISTRO CPVC 3/4"	ML	26.952
11,25	RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	35.329
11,26	RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	22.439
11,27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	13.675
11,28	RED SUMINISTRO PVC 2 1/2"	ML	77.157
11,29	RED SUMINISTRO PVC 3"	ML	30.033
11,30	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	18.829
11,31	RED SANITARIA PVC 4"	ML	39.879
11,32	RED SANITARIA PVC 6"	ML	54.649
11,33	RED SANITARIA PVC 8"	ML	73.932

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: BAJO MAGDALENA

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cundinamarca
11,34	RED SANITARIA PVC 3-4"	ML	133.396
11,35	REGISTRO 1"	UN	162.806
11,36	REGISTRO 1/2"	UN	92.866
11,37	REGISTRO 3/4"	UN	114.911
11,38	REGISTRO 1 1/2"	UN	272.780
11,39	REGISTRO 2 1/2"	UN	355.312
11,40	REGISTRO 4"	UN	413.156
11,41	REVENTILACION 2"	ML	28.257
11,42	REVENTILACIÓN 3"	ML	35.444
11,43	TANQUE PLASTICO TIVENDO 250 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION)	UN	888.145
11,44	TANQUE PLASTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION)	UN	518.305
11,45	TANQUE PLASTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION)	UN	942.061
11,46	TUBERIA ACERO NEGRO ROSCADA 1" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	59.572
11,47	TUBERIA ACERO NEGRO ROSCADA 1 1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	70.319
11,48	TUBERIA ACERO NEGRO ROSCADA 2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	91.801
11,49	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADA 2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	103.808
11,50	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADA 2 1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	113.803
11,51	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADA 3" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	157.569
11,52	TUBERIA ACERO NEGRO RANURADA 4" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	232.372
11,53	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2"	UN	97.372
11,54	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 3/4"	UN	97.737
11,55	ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5,6 PENDIENTE 10 FM	UN	60.262
11,56	ROCIADOR AUTOMÁTICO 3/4" K=8,1 PENDIENTE 10 FM	UN	73.509
11,57	PINTURA PARA TUBERÍA ROJO DE INCENDIO CON DIÁMETRO 10 HASTA 2"	ML	8.009
11,58	PINTURA PARA TUBERÍA ROJO DE INCENDIO CON DIÁMETRO MAYOR A 2"	ML	9.433
11,59	GABINETE TIPO III	UN	1.478.009
11,60	GABINETE TIPO I	UN	1.135.857
11,61	SIAMESA INYECCION 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	UN	3.777.887
11,62	SIAMESA INYECCIÓN 3" X 2 1/2" X 2 1/2"	UN	3.158.579
11,63	VALVULA MARIPOSA 3"	UN	966.286
11,64	VALVULA MARIPOSA 4"	UN	1.213.179
11,65	VALVULA DE TOMA Y EXPULSION DE AIRE 1"	UN	453.617
12	INSTALACIONES ELECTRICAS		
12,1	ACOMETIDA AEREA 3X#6 FPX	UN	548.609
12,2	SALIDA LAMPARA TIPAN PVC COMPLETA	UN	86.570
12,3	SALIDA LAMPARA TIPAN EMT COMPLETA	UN	102.082
12,4	SALIDA LAMPARA CONMUTABLE PVC COMPLETA	UN	134.267
12,5	SALIDA LAMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UN	133.532
12,6	SALIDA TELEFONO PVC COMPLETA	UN	82.227
12,7	SALIDA TIMBRE PVC COMPLETA	UN	93.807
12,8	STRIP TELEFONICO 10 PARES	UN	239.679
12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	84.070
12,10	SALIDA TRIFASICA PVC COMPLETA	UN	191.816
12,11	SALIDA 3 x PVC COMPLETA	UN	115.698
12,12	SALIDA 3X #2X2 E.M.	UN	88.986
12,13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	146.919
12,14	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 3000)	UN	427.936
12,15	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 3000)	UN	830.911
12,16	TUBERIA PVC CONDUIT 1/2"	ML	3.407
12,17	TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	ML	7.155
12,18	TUBERIA PVC CONDUIT 2"	ML	11.049
12,19	TUBERIA PVC CONDUIT 1 1/2"	ML	19.775

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Guainia
13.20	LINEA A TIERRA 1X8(1X10) (VERDE/AMARILLA COBRE AWG)	UN	411.503
13.21	LAMPARA 2X32 BAJO PLACA LAMINA (ATTRAL REFLECTIVA)	UN	117.872
13.22	LAMPARA 2X40 BAJO PLACA LAMINA (ATTRAL REFLECTIVA)	UN	156.820
13.23	LAMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA	UN	68.814
13.24	POSTE CONCRETO EXTRAIDO VIBRADO 12 M - (750 KG)	UN	2.130.884
13.25	POSTE CONCRETO EXTRAIDO VIBRADO 12 M - 750 KG	UN	1.576.640
13.26	POSTE METÁLICO 6M	UN	1.888.080
13.27	BRAZO COLOMBIA CON POSTE 2 1/2" X 1M (INCLUYE LUMINARIA)	UN	874.255
13.28	APOYO O PASO COLOMBIA (INCLUYE LUMINARIA)	UN	185.851
13.29	LUMINARIA TIPO SODIO	UN	733.681
13.30	LUMINARIA TIPO SODIO	UN	912.660
13.31	REFLECTOR 400W CON LAMPARA EN KLUMPAD	UN	1.893.541
13.32	REFLECTOR 250W CON LAMPARA EN KLUMPAD	UN	1.765.575
13.33			
14	**PISOS BASES**		
14.1	ALISTADO PISO RETIRO 1.5, E=0.08	M2	59.597
14.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1.5, E = 0.08	M2	56.857
14.3	ALISTADO PARA LISTÓN	M2	24.461
14.4	ALISTADO PISOS 1.5, E=0.04	M2	39.238
14.5	ALISTADO TERRAZAS 1.5, E= 0.08	M2	119.835
14.6	CAÑUELA CONCRETO 3000 PSI 0.30X0.10	ML	45.017
14.7	CONCRETO BASE GRADAS 2500 PSI	M2	86.337
14.8	CONCRETO ESTRADO RAMPAS 2500 PSI	M3	115.506
14.9	MARCO PARRILLAS 60X60	M2	44.953
14.10	PELDAÑO MORTERO CONCRETO	M2	37.517
14.11	PERFIL PLY 2 CAPAS	M2	44.919
14.12	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	M2	68.914
14.13	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	79.359
14.14	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	113.654
14.15	TEXTURADO VIAS 1/2	M2	171.283
14.16	TEXTURADO VIAS 3/4	M2	181.858
15	**PISOS EN PARQUET, LAMINADO Y ACCESORIOS**		
15.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	88.887
15.2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X30 CALIDAD PRIMERA (LINEAL)	ML	54.723
15.3	ADOQUÍN CONCRETO 6CM	M2	102.426
15.4	ADOQUÍN CONCRETO 8CM	M2	107.376
15.5	ADOQUÍN USO PEATONAL	M2	113.763
15.6	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P1, PAVIMENTO PISO ALMACEN INCLUYE ALISTADO	M2	114.427
15.7	GRANOLA PARA GRADAS	ML	66.186
15.8	ALMACEN DE GRANITO INCLUYE CHAFLAN DE BALANCE Y PULIDO	M2	253.490
15.9	ALMACEN EN GRANILLA LAVADA	M2	89.622
15.10	GUARDAESCOBA EN GRANITO	ML	78.336
15.11	GUARDAESCOBA EN GRANILLA	ML	17.762
15.12	GUARDAESCOBA PVC LAMINADO	ML	13.656
15.13	GUARDAESCOBA PVC LISO	ML	18.543
15.14	GUARDAESCOBA PINO LAMIN	ML	17.014
15.15	GUARDAESCOBA COBRE BLANCO	ML	27.215
15.16	GUARNICION EN MADERA SAPAN	ML	11.191
15.17	GUARDAESCOBA GRES Y CERAMICA	ML	16.227
15.18	LISTON MDF AMARILLO	M2	118.274
15.19	PISO FLOTANTE LAMINADO	M2	190.710
15.20	ZOCALOS ALUMINIO	ML	13.688

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Guaíus
14,21	PALANES LADRILLO	ML	53.231
14,22	PISO VINILO TRÁFICO INTERMEDIO	M2	70.119
14,23	PISO VINILO TRÁFICO PESADO	M2	80.564
14,24	PULIDA LACADA PISO MADERA	M2	79.851
14,25	TABLETA DE GRES LISO	M2	77.413
14,26	LAMINA DE GRES LISO O RUSTICO SOBRE	M2	88.115
14,27	[illegible] PARA GRANO MARMOL P/ PAVIMENTO FONDO BLANCO	M2	18.705
14,28	ENCHAPE FACHADA EN TABLETA GRES 7 X 25 CM	M2	77.413
14,29	LAMINCHA PORCELANA ACUARIO	UN	55.795
14,30	SUMIDERO RECTANGULAR LINEAL TOALLERO PORTA ROLLO, JABONERA, SPIN, PAR Y PERCHA SENCILLO	UN	186.716
14,31	REJILLA PLASTICA 30X30 CM	UN	17.350
14,32	REJILLA SIMÓN CON HOYO 4 3/4 X 4 3/4 M	UN	15.330
14,33	REJILLA METALICA TRADICIONAL EN ACERO	UN	13.589
14,34	REJILLA PLÁSTICA VENTILACIÓN 15X30	UN	12.990
14,35	MARCOS BOCEL ALUMINIO	ML	13.065
14,36	REMATES BOCEL PONCELAna	ML	15.211
14,37	TAPA REGISTRO 30X30	UN	30.210
14,38	TAPA REGISTRO 60X	UN	27.800
14,39	DESTRONQUE Y PLATEO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MARMOL N.T.	M2	26.831
14,40	DESTRONQUE PLATEO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MARMOL PARQUET EN DITO	M2	31.018
14,41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 3, CALIDAD PRIMERA	M2	98.729
14,42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	114.219
14,43	PISO VINILICO EN ROLLO PARA CAMBIOS DEPORTIVOS	M2	61.716
14,44	PINTURA ACRILICA PARA PISOS	M2	21.283
14,45	PAVIMENTACIÓN EN GRAMA BERMUDA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	147.130
14,46	GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS DEPORTIVOS	M2	180.709
15	CIELO RASO		
15,1	APLIQUE YESO	ML	107.859
15,2	ARMADURA MADERA Y MALLA	M2	62.999
15,3	CIELO RASO BOVEDAS DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	88.762
15,4	CIELO RASO CORRUGOTEK	M2	106.612
15,5	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	80.528
15,6	CIELO RASO TIPO ARCO (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	145.629
15,7	CORNISAS YESO	ML	71.830
15,8	CIELO RASO PINO OREGON (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	158.935
15,9	MALLA CON VENA	M2	23.129
15,10	CIELO RASO EN PVC anti [illegible] (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	88.202
16	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
16,1	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDO	M3	7.407
16,2	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	21.288
16,3	EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA H<1.0 M	M3	47.212
16,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H>1.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	74.521
16,5	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H>1.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	80.765
16,6	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA H>1.0-2.0 M (INCLUYE USO EXPLOSIVOS)	M3	147.299
16,7	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	30.957
16,8	RELLENO EN RECEBO LITIGIO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	190.944
16,9	RELLENO GAVILLA DE RIO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	153.558
16,10	RELLENO AGREGADOS EN MATERIAL DE BASE COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	210.579
16,11	[illegible] DE PEDRA MANO [illegible]	M3	134.114

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Unitario
16.12	TUBERIA GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	202.174
16.13	BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	159.671
17	APARATOS SANITARIOS		
17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	401.334
17.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERIA)	UN	1.287.604
17.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL (INCLUYE GRIFERIA)	UN	710.139
17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERIA)	UN	220.553
17.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERIA)	UN	298.857
17.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERIA)	UN	278.853
17.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN URINAL DE LUXE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	592.904
17.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN URINAL DE PEDESTAL(INCLUYE GRIFERIA)	UN	1.489.351
17.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN URINAL INFANTIL (INCLUYE GRIFERIA)	UN	435.221
17.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA MULTICHORRO SIN SALIDA A BAÑERA	UN	315.500
17.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA HERVIDA	UN	135.510
17.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 43 X 46 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UN	575.850
17.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 120 X 46 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UN	545.210
18	PINTURAS		
18.1	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN OBRA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	13.846
18.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA VIRGEN	M2	6.090
18.3	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LUISA	M2	19.163
18.4	BARNIZ SOBRE MADERA	M2	68.866
18.5	CAUCHO SOBRE PAÑETES	M2	9.897
18.6	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	96.442
18.7	ESMALTACIÓN CON MARRUCHINA	M2	6.056
18.8	ESMALTE SOBRE LÁMINA VIRGEN	M2	4.538
18.9	ESMALTE SOBRE LÁMINA LUISA	M2	23.317
18.10	ESMALTE SOBRE MADERA VIRGEN	M2	6.654
18.11	ESMALTE SOBRE MADERA LUISA	M2	24.537
18.12	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M2	8.961
18.13	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	M2	10.339
18.14	ESTUCO	M2	12.180
18.15	ESTUCO (LINEAL)	ML	7.723
18.16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	26.105
18.17	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML	16.476
18.18	LACA PISOS MADERA	M2	89.536
18.19	LINEA TRAFICO 0.10	ML	4.371
18.20	MARRUCHINA SOBRE PAÑETE	M2	19.192
18.21	PINTULUX SOBRE MADERA (LINEAL	ML	5.273
18.22	PINTULUX SOBRE MADERA LUISA	M2	20.946
18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 3 MANOS	M2	11.888
18.24	VINILO SOBRE PAÑETE 3 MANOS (LINEAL)	ML	7.671
18.25	VINILO PRIMER SOBRE ACEITOSO	M2	24.740
18.26	PINTURA EPÓXICA	M2	71.642
18.27	PINTURA EPÓXICA (LINEAL)	ML	13.571
19	INSTALACIONES ESPECIALES		
19.1	CANCHA MÚLTIPLE (INCLUYE LOS MATERIALES)	UN	8.729.335
19.2	CANCHA MÚLTIPLE FUBO X M. PEC. VARILLAS SOLDADAS CON ROSCA Y CUBIERTA MOVIL(LAB UNID)	UN	13.423.826
19.3	CANCHA PARA MICROFUTBOL (FIJA)	UN	4.238.448

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Sueltos
18,4	CANCHA PARA BALONCESTO CON BOLARDOS Y CUNETA (FIFA)	UN	13.181.150
18,5	CANCHA PARA BALONCESTO DE ARCILLA AL 75% (FIFA)	UN	12.164.598
18,6	DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRÁFICO E=0.10 M	ML	4.572
18,7	TABLERO PARA BALONCESTO EN ACRILICO 10 MM (FIFA)	UN	1.250.029
18,8	MALLA NYLON PETROLEADA VOLEIBOL	UN	123.994
18,9	SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UN	2.264.535
18,10	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=1.00M TIPO (09)	ML	1.158.291
20	INSTALACIONES RED GASES		
20,1	TUBERIA COBRE 1/2" TIPO L (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	51.057
20,2	TUBERIA COBRE 3/4" TIPO L (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	75.840
20,3	TUBERIA COBRE 1" TIPO L (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	86.962
20,4	TUBERIA DE ACERO GALVANIZADO 1/2" SCH 40 (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	26.139
20,5	TUBERIA DE ACERO GALVANIZADO 3/4" SCH 40 (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	31.713
20,6	TUBERIA DE ACERO GALVANIZADO 1" SCH 40 (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	43.053
20,7	TUBERIA DE POLIETILENO 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	37.537
20,8	TUBERIA DE POLIETILENO 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	39.739
20,9	TUBERIA DE POLIETILENO 1" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	48.701
20,10	VÁLVULA DE BOLA GAS 1/2"	UN	28.477
20,11	VÁLVULA DE BOLA GAS 3/4"	UN	34.665
20,12	VÁLVULA DE BOLA GAS 1"	UN	52.883
20,13	VÁLVULA POLIETILENO GAS 1/2"	UN	54.979
20,14	VÁLVULA POLIETILENO GAS 3/4"	UN	87.043
20,15	VÁLVULA POLIETILENO GAS 1"	UN	180.274
20,16	ACOMETIDA GAS 1/2"	ML	446.130
21,1	INSTALACIONES RED VOZ Y DATOS		
21,1	SENSOR DE HUMO FOTOELECTRICO	UN	105.056
21,2	CABLE DETECTOR LINEAL DE CALOR	ML	69.088
21,3	SIRENA DE 110 V	UN	113.245
21,4	CAMARA CCTV	UN	617.967
21,5	PARLANTE CIELO RASO	UN	81.396
21,6	AMPLIFICADOR 100W	UN	856.072
21,7	AMPLIFICADOR 300W	UN	2.210.677
21,8	ACOMETIDA CABLE RG 6 PARA MICROFONO	ML	80.011
21,9	MICROFONO PC MIC (INCLUYE BASE)	UN	123.060
21,10	TOMA PARA MICROFONO	UN	70.875
21,11	CABLE DE MONDO (TEBEO PARA MICRÓFONO	ML	3.756
21,12	DPLITOR	UN	9.764
21,13	TUBERIA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2"	ML	51.810
21,14	TUBERIA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4"	ML	60.906
21,15	TUBERIA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1"	ML	53.000
21,16	BANDEJA PORTACABLE ACERO GALVANIZADO 30MM	ML	183.500
21,17	TAPA PARA BANDEJA PORTACABLE ACERO GALVANIZADO ANCHO	ML	47.646
21,18	BANDEJA PORTACABLES PARA RACK	UN	155.157
21,19	RACK 2 X 24"	UN	291.562
21,20	RACK 3 X 24"	UN	447.855
21,21	RACK 5 X 24"	UN	965.275
21,22	RACK 7 X 24"	UN	612.848
21,23	PATCH PANEL 48 PUERTOS CATEGORIA 6A	UN	825.224
21,24	PATCH PANEL 24 PUERTOS CATEGORIA 6A	UN	513.068
21,25	SALIDA DE DATOS COMPLETA (INCLUYE FACE PLATE Y MARCACION)	UN	214.840
21,26	PATCH CORD 3M CATEGORIA 6A	UN	30.166



GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Gravium
21,37	PUNTA CONO SM CATEGORÍA 6A	UN	83.930
21,38	CABLE UTP CATEGORÍA 6A	ML	7.854
21,39	CANALETA METÁLICA 6X6 (3M)	ML	36.545
21,40	CANALETA METÁLICA 6X10 (3M)	ML	58.813
21,41	CANALETA METÁLICA 6X10 (3M)	ML	59.940
21,42	CANALETA PLÁSTICA 1287 MM	ML	39.280
21,43	CANALETA PLÁSTICA 10813 MM	ML	83.013
21,44	CANALETA PLÁSTICA 32013 MM	ML	89.585
21,45	CANALETA PLÁSTICA 60860 MM	ML	73.129
21,36	SWITCH 10/100/1000 24 PUERTOS	UN	504.111
21,37	SWITCH 10/100/1000 16 PUERTOS	UN	477.688
21,38	SWITCH 10/100/1000 8 PUERTOS	UN	144.024
21,39	CABLE TELEFÓNICO 2 PARES	ML	2.021
21,40	CABLE TELEFÓNICO 10 PARES	ML	13.470
21,41	CABLE TELEFÓNICO 20 PARES	ML	19.403
21,42	CABLE TELEFÓNICO 50 PARES	ML	31.951
21,43	CABLE TELEVISIÓN RG6	ML	5.119
21,44	ACOMETIDA TELEFÓNICA 1/2"	ML	28.809
21,45	ACOMETIDA TELEFÓNICA 1"	ML	55.197
21,46	ACOMETIDA TELEVISIÓN 1" RG59	ML	31.924
21,47	CABLE DE FIBRA ÓPTICA 6S/12S MULTIMODO (INCLUYE CERTIFICACIÓN)	ML	24.091
21,48	SWITCH PARA FIBRA ÓPTICA HASTA 24 HILOS	UN	902.509

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Soelfuas
	URBANISMO		
1	ACUEDUCTO		
1,1	CODO 45 PVC UNIÓN MECÁNICA 2"	UN	40.507
1,2	CODO 45 PVC UNIÓN MECÁNICA 4"	UN	132.692
1,3	CODO 45 PVC UNIÓN MECÁNICA 6"	UN	737.131
1,4	CODO 45 PVC UNIÓN MECÁNICA 10"	UN	1.572.574
1,5	CODO 90 PVC UNIÓN MECÁNICA 4"	UN	181.793
1,6	CODO 90 PVC UNIÓN MECÁNICA 8"	UN	1.095.917
1,7	CODO 90 PVC UNIÓN MECÁNICA 10"	UN	2.352.057
1,8	COLLAR DE DERIVACIÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 2" X 1/2"	UN	35.059
1,9	COLLAR DE DERIVACIÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 2 1/2" X 1/2"	UN	21.530
1,10	COLLAR DE DERIVACIÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 3" X 1/2"	UN	31.235
1,11	COLLAR DE DERIVACIÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 4" X 1/2"	UN	33.975
1,12	COLLAR DE DERIVACIÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 6" X 1/2"	UN	40.287
1,13	COLLAR DE DERIVACIÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 6" X 2"	UN	40.287
1,14	TAPÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 2"	UN	114.558
1,15	TAPÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 4"	UN	179.433
1,16	TAPÓN PVC UNIÓN MECÁNICA 8"	UN	553.953
1,17	TEE PVC UNIÓN MECÁNICA 2"	UN	207.247
1,18	TEE PVC UNIÓN MECÁNICA 4"	UN	342.254
1,19	TEE PVC UNIÓN MECÁNICA 8"	UN	1.507.713
1,20	TEE PVC UNIÓN MECÁNICA 10"	UN	1.796.253
1,21	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 21 2"	ML	31.887
1,22	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 26 2"	ML	19.098
1,23	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 26 4"	ML	64.467
1,24	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 26 8"	ML	181.141
1,25	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 26 10"	ML	268.997
1,26	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 32.5 4"	ML	64.963
1,27	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 32.5 8"	ML	152.764
1,28	TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA RDE 32.5 10"	ML	223.881
1,29	UNIÓN BARRA DE CEMENTACIÓN PVC 2 1/2"	UN	64.858
1,30	UNIÓN BARRA DE CEMENTACIÓN PVC 4"	UN	91.839
1,31	UNIÓN BARRA DE CEMENTACIÓN PVC 8"	UN	364.149
1,32	UNIÓN REPARACIÓN PVC 4"	UN	106.670
1,33	UNIÓN REPARACIÓN PVC 8"	UN	422.753
1,34	UNIÓN REPARACIÓN UNIÓN 2 PVC 6"	UN	249.202
1,35	UNIÓN REPARACIÓN UNIÓN 2 PVC 10"	UN	721.859
1,36	VÁLVULA COMPUERTA CUÑETICA 3"	UN	1.909.913
1,37	VÁLVULA COMPUERTA CUÑETICA 8"	UN	7.871.059
2	**ALCANTARILLADO - EXCAVACIONES**		
2,1	ENTIBADO TIPO 1 (1/1" UTILIZACIÓN)	M2	18.200
2,2	ENTIBADO TIPO 2 (1/1" UTILIZACIÓN)	M2	42.017
2,3	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	30.937
2,4	RELLENO TIPO 1 "ARENILLA"	M3	102.275
2,5	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	M3	182.935
2,6	RELLENO TIPO 6 "SUBBASE G-100"	M3	166.067
2,7	RELLENO TIPO 5 "TRITURADO SUBASE"	M3	153.773
2,8	RELLENO TIPO 6 "RAJÓN-PISTRA"	M3	133.037
2,9	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	M3	120.713
3	**ALCANTARILLADO - TUBERÍA**		
3,1	CODO 45 PVC ALCANTARILLADO 8"	UN	165.234
3,2	CODO 45 PVC ALCANTARILLADO 18"	UN	1.797.305
3,3	CODO 90 PVC ALCANTARILLADO 8"	UN	215.341

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Grandores
3,4	CODO 90 PVC ALCANTARILLADO 10"	UN	1.977.136
3,5	CODO 90 PVC ALCANTARILLADO 24"	UN	1.378.279
3,6	SILLA TEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 4"	UN	71.440
3,7	SILLA TEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 6"	UN	164.015
3,8	SILLA TEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 8"	UN	385.571
3,9	SILLA TEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 6"	UN	385.562
3,10	SILLA TEE PVC ALCANTARILLADO 20 X 6"	UN	638.218
3,11	SILLA YEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 4"	UN	164.083
3,12	SILLA YEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 6"	UN	164.083
3,13	SILLA YEE PVC ALCANTARILLADO 16 X 6"	UN	385.571
3,14	SILLA YEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 6"	UN	385.571
3,15	SILLA YEE PVC ALCANTARILLADO 20 X 6"	UN	638.218
3,16	TUBERÍA CONCRETO CLASE II REFORZADO 24"	ML	620.548
3,17	TUBERÍA CONCRETO CLASE II REFORZADO 30"	ML	1.006.009
3,18	TUBERÍA CONCRETO CLASE II REFORZADO 44"	ML	1.614.649
3,19	TUBERÍA CONCRETO CLASE II SIN REFUERZO 10"	ML	101.278
3,20	TUBERÍA CONCRETO CLASE II SIN REFUERZO 24"	ML	519.692
3,21	TUBERÍA CONCRETO CLASE III REFORZADO 24"	ML	585.380
3,22	TUBERÍA CONCRETO CLASE III REFORZADO 44"	ML	1.607.441
3,23	TUBERÍA CONCRETO CLASE I SIN REFUERZO 10"	ML	93.182
3,24	TUBERÍA CONCRETO CLASE I SIN REFUERZO 24"	ML	471.282
3,25	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML	72.966
3,26	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 10"	ML	102.552
3,27	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 12"	ML	147.279
3,28	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 16"	ML	270.798
3,29	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 20"	ML	393.439
3,30	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 24"	ML	522.607
3,31	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 27"	ML	661.521
3,32	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 33"	ML	870.035
3,33	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 39"	ML	1.179.012
4	**ALCANTARILLADO - SUMIDEROS Y POZOS**		
4,1	POZO DE INSPECCIÓN [illegible]	UN	1.125.786
4,2	SUMIDERO [illegible]	UN	955.600
4,3	CUNETA [illegible]	UN	1.118.287
4,4	POZO DE INSPECCIÓN [illegible]	UN	1.331.199
4,5	SUMIDERO [illegible]	UN	1.102.220
4,6	CUNETA [illegible]	UN	1.294.971
4,7	SUMIDERO EN LADRILLO SL-600	UN	1.931.817
4,8	SUMIDERO EN LADRILLO SL-250	UN	1.314.115
4,9	SUMIDERO FUNDIDO EN SITIO REFORZADO SL-600	UN	3.196.630
4,10	SUMIDERO FUNDIDO EN SITIO SL-250	UN	4.143.440
4,11	SUMIDERO PREFABRICADO SL-600	UN	2.706.580
4,12	SUMIDERO PREFABRICADO SL-250	UN	1.932.880
4,13	NIVELACIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN D=1.20M E=0.25M H=3.20M [illegible]	UN	230.060
5	**ANDENES Y SARDINELES**		
5,1	ANDÉN EN ARCILLA 20X10X8CM	M2	111.626
5,2	ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8CM	M2	130.866
5,3	ANDÉN CONCRETO 2500 PSI EN SITIO E=0.10M	M2	81.276
5,4	ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.10M	M2	87.853
5,5	ANDÉN CONCRETO 4500 PSI EN SITIO E=0.10M	M2	87.384
5,6	BORDE DEMARCACIÓN VEREDA A 0.15	ML	164.959

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Guaduas
6,7	BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	30.601
6,8	BORDILLO DE 20X25 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	58.736
6,9	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A 120	ML	125.758
6,10	CONTENEDOR DE BASES TIPO A 0.60	UN	852.518
6,11	LOSETA PREFABRICADA 0.40	M2	96.744
6,12	LOSETA PREFABRICADA 0.60	M2	132.683
6,13	SARDINEL FUNDIDO IN SITU 0.40 X 0.20 INCLUYENDO FORMALETA EN MADERA	ML	50.877
6,14	SARDINEL FUNDIDO IN SITU 0.40 X 0.30 INCLUYENDO FORMALETA EN MADERA	ML	79.193
6,15	SARDINEL PREFABRICADO A 50	ML	143.000
6,16	TABLETA PREFABRICADA 0.20 (ESPESOR 8CM)	M2	90.857
8	**MOBILIARIO URBANO**		
8,1	BANCA EN CONCRETO M-40	UN	299.045
8,2	BANCA EN CONCRETO M-50	UN	968.544
8,3	BOLARDO M-01 ACERO/MADERA	UN	520.141
8,4	BOLARDO M-02 CONCRETO	UN	242.745
8,5	BOLARDO M-03 MAS/CONCRETO	UN	246.149
8,6	BOLARDO M-07 MAS/CHIMBO	UN	286.760
8,7	BASE CONTENEDOR DE BASCULA 70	ML	91.153
8,8	BORDILLO PREFABRICADO 0.80	ML	99.562
8,9	CANECA M-120	UN	830.963
8,10	CANECA EN ACERO PERFORADA TIPO BARCELONA	UN	1.594.261
8,11	HIDRANTE EXTERNO BRIDA D=4" TIPO POSTE	UN	4.828.980
8,12	HIDRANTE EXTERNO BRIDA D=4" TIPO TRÁFICO	UN	6.966.715
8,13	CICLOPARQUEADERO M101 TIPO 1	UN	697.719
8,14	CICLOPARQUEADERO M101 TIPO 2	UN	922.025
8,15	BANCA EN MADERA M-60	UN	772.480
8,16	PROTECCIÓN EN BARDA DE 2 TUBOS M-01	UN	370.841
8,17	PROTECCIÓN EN BARDA CIRCULAR M-80	UN	824.209
8,18	POSTE HISTÓRICO M 101	UN	9.149.999
7	**SEÑALIZACIÓN**		
7,1	LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	5.741
7,2	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	M2	63.271
7,3	SEÑAL DOBLE DE CIRCULACIÓN	UN	459.576
7,4	SEÑALES DE TRÁNSITO INFORMATIVAS (1.4 X 0.9) M	UN	716.141
7,5	SEÑAL VERTICAL GRUPO I (0.60X0.60)CPOSTE 3.5M	UN	514.966
7,6	SEÑAL DE TRÁNSITO GRUPO I (0.75X0.75)M, POSTE 3.5M	UN	589.484
7,7	SEÑAL DE TRÁNSITO GRUPO I (0.90X0.90)M, POSTE 3.5M	UN	602.764
7,8	TACHAS REFLECTIVAS	UN	19.486
7,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUTOPERFILES DE 20x3.0 CM	UN	80.776
7,10	TALMON EN CONCRETO (L = 0.4 X H1 = 0.15 X H2 = 0.08 M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	159.780

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Grupo
VÍAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS INVIAS 2007)				
1	[illegible]	[illegible]		
1.1	201.P	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	214.897
1.2	201.P	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	75.203
1.3	208.1	DESMONTE Y LIMPIEZA EN BOSQUE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	HA	3.617.462
1.4	209.2	DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONA RIO BOLICHE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	HA	1.357.064
1.5	201.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	125.165
1.6	***	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXCAVACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, ESCARIFICACIÓN Y DEMOLICIÓN)	M3-KM	1.791
2	[illegible]	EXPLANACIÓN Y EXCAVACIONES		
2.1	210.1.1	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS	M3	13.109
2.2	210.2.1	EXCAVACIÓN EN ROCA DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS	M3	45.529
2.3	210.2.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS	M3	12.036
2.4	220.1	TERRAPLENES	M3	20.032
2.5	221.1	DESCAPOTE COMPACTO	M3	17.849
2.6	221.2	TERRAPLÉN SUELTO	M3	10.219
2.7	230.1	RECONFORMACIÓN DE LA SUBRASANTE INVOLUCRANDO EL SUELO EXISTENTE	M3	693
2.8	230.2	RECONFORMACIÓN DE LA SUBRASANTE INVOLUCRANDO UNICAMENTE MATERIAL ADICIONADO	M3	17.460
2.9	600.1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	28.229
2.10	600.2	EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA EN SECO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	85.617
2.11	600.3	EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA BAJO AGUA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	105.564
2.12	600.4	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	25.704
2.13	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	85.346
2.14	600.5	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN BAJO AGUA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	47.178
2.15	600.5 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN BAJO AGUA A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	89.573
3	[illegible]	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO		
3.1	440.1	IMPRIMACION CONCRETO ASFÁLTICO @ 0.5 GAL/YD2	M2	7.911
3.2	320.1	SUBBASE GRANULAR	M3	202.174
3.3	330.1	BASE GRANULAR	M3	330.971
3.4	565.1	EXCAVACIÓN PARA REPARACIÓN DEL PAVIMENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS CON CARGUE MENOR A 5 KM)	M3	180.964
3.5	420.1	RIEGO DE IMPREGNACIÓN	M2	6.353
3.6	421.1	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN 30/70 0.4 GAL	M2	5.074
3.7	450.1	PAVIMENTO RECICLADO EN FRIO EN EL LUGAR CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	M3	888.511
3.8	510.1	PAVIMENTO DE ADOQUINES EN CONCRETO	M2	97.852
3.9	450.2 P	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-25 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	1.220.671
3.10	450.2 P	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	1.228.832
3.11	450.9 P	MEZCLA DENSA EN CALIENTE PARA BACHEO (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	1.341.112
3.12	450.2 P	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-12 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M2	1.291.445
3.13	340.1	BASE ESTABILIZADA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO MEC-1	M3	502.297
3.14	340.2	BASE ESTABILIZADA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO MEC-3	M3	589.040
3.15	311.1	AFIRMADO	M3	154.114
3.16	431.1	TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE CON EMULSIÓN CRR-2	M2	28.346
3.17	430.1	TRATAMIENTO SUPERFICIAL SIMPLE CON EMULSIÓN CRR-2	M2	23.989

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Nuevos
3,18	500.1	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-38, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	504.999
3,19	500.1	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	944.843
3,20	500.1	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-42, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	970.248
3,21	***	SELLADO DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO RÍGIDO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE)	ML	11.972
3,22	***	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	194.224
3,23	842	MEZCLA ASFÁLTICA NATURAL	M3	217.549
3,24	***	ESTABILIZACIÓN DE SUELOS CON ESTABILIZANTE QUÍMICO	M3	82.999
3,25	***	ESTABILIZACIÓN DE SUELOS CON BASES TECNOLÓGICAS	M3	245.396
4	ACERO DE REFUERZO	CONCRETOS		
4,1	630.1	CONCRETOS CLASE B, F'c =5000 psi	M3	1.328.794
4,2	630.1	CONCRETOS CLASE C, F'c =4000 psi (placas)	M3	1.213.293
4,3	630.1	CONCRETOS CLASE C, F'c =4000 psi (vigas en puentes)	M3	1.191.636
4,4	630 P	CONCRETOS F'c =3500 psi (losas)	M3	893.220
4,5	630 P	CONCRETOS F'c =3500 psi (escaleras)	M3	962.513
4,6	630.1	CONCRETOS CLASE D, F'c =3000 psi (losas)	M3	807.737
4,7	630.4	CONCRETOS CLASE D, F'c =3000 psi (cabezotes)	M3	967.207
4,8	630.4	CONCRETOS CLASE D, F'c =3000 psi (placas)	M3	1.054.303
4,9	630.4	CONCRETOS CLASE D, F'c =3000 psi (losa contra)	M3	934.485
4,10	630.4	CONCRETOS CLASE D, F'c =3000 psi (vigas en puentes)	M3	1.128.230
4,11	650 P	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, ENSAMBLAJE Y MONTAJE DE ACERO A-36	KG	22.013
4,12	650 P	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, ENSAMBLAJE Y MONTAJE DE ACERO A-588 GRADO B	KG	27.280
4,13	641.1	ACERO DE PRESFUERZO	TON-M	2.867
4,14	621.1	PILOTE PREFABRICADO FUNDIDO EN SITIO DE DIÁMETRO 1 MM, CONCRETO 7000 PSI (INCLUYE REFUERZO Y ENCOFRE)	ML	8.208.207
4,15	621.1 P	PILOTE EN CONCRETO DE 3000 PSI (VARIOS PIES) EXCAVACIÓN MANUAL (INCLUYE EXCAVACIÓN EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL, REFUERZO Y ENCOFRE)	ML	6.658.869
4,16	621.2	BASE ACOMPAÑADA DE PILOTES, CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE REFUERZO)	M3	2.573.749
4,17	642.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APOYOS ELASTOMÉRICOS	UNIDAD	229.843
4,18	632.1	BARANDA DE CONCRETO DE 3000 PSI, H=1.05 M, D= 0.45 M	ML	615.559
4,19	632 P	BARANDA METÁLICA	ML	668.858
4,20	***	DREN EN TUBERÍA PVC SANITARIA, D=4" (INCLUYE)	UN	35.580
4,21	671.1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	682.858
4,22	673.1	MATERIAL DRENANTE FILTRANTE	M3	224.812
4,23	610.1	ACERO PARA ESTRUCTURAS	M3	179.257
4,24	630.6	CONCRETO CLASE F, 4000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	M3	523.847
4,25	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	567.503
4,26	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA ELEVACIONES	M3	576.187
4,27	630 P	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	589.189
4,28	630 P	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN PARA ELEVACIONES	M3	568.875
4,29	630.5	CONCRETO CLASE C, 2500 PSI PARA BASES	M3	734.423
4,30	630.5	CONCRETO CLASE C, 2500 PSI PARA ELEVACIONES	M3	893.387
4,31	681.1	GAVIÓN	M3	335.534
4,32	681.1	GAVIÓN MALLA PVC	M3	441.433
4,33	671.1	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO DE 15X60 CM EN CONCRETO CLASE E, 2500 PSI	ML	68.934
4,34	671.1	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO DE 15-20X15 CM EN CONCRETO CLASE E, 2500 PSI	ML	23.196
4,35	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAXIAL DE REFUERZO (RESISTENCIA ULTIMA 75 KN)	M2	15.900
4,36	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA DE REFUERZO BX 50	M2	21.399
4,37	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA DE REFUERZO BX 75	M2	28.443
4,38	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA UNIAXIAL DE REFUERZO (RESISTENCIA ULTIMA 100 KN)	M2	33.801
4,39	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA UNIAXIAL DE REFUERZO (RESISTENCIA ULTIMA 125 KN)	M2	41.174

ICCU

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2025)

PROVINCIA: **BAJO MAGDALENA**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cuadiem
4,40	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	10.986
4,41	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	12.411
4,42	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	12.872
4,43	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 1700 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	9.376
4,44	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2100 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	10.759
4,45	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2600 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	11.351
4,46	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 3400 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	13.756
4,47	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL TB 4000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	15.774
4,48	640.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO REFORZADO Ø=30" CLASE I, INCLUYE EMBOQUILLADO	ML	919.679
4,49	640.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE CONCRETO SIMPLE, DIÁMETRO 300 MM	ML	509.889
4,50	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EN PVC-ALCANTARILLADO, DIÁMETRO 36"	ML	1.583.977
4,51	680.3	RELLENO MATERIAL GRANULAR PARA TUBERÍA ARMADA	M3	248.329
4,52	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	8.494
4,53	***	EXCAVACIÓN MANUAL H = 1,0 M A 2,0 M 0-100 MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M3	123.597
4,54	***	EXCAVACIÓN MANUAL H = 2,0 M A 3,0 M 0-100 MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M3	188.251
4,55	***	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLSACRETO	M2	720.240
4,56	682.1 P	SUELO CRETA 60/40	M3	362.843
4,57	***	TRINCHO EN MADERA	M2	98.629
4,58	***	CUNETÓN DE CONTENCIÓN PREFABRICADO ALIVIOLAR CON GEOTEXTIL	ML	10.854
4,59	***	FILTRO LATERAL DE VÍA AL VECINAR IMPERMEABLE	ML	123.601
5	NORMA INV	SEÑALIZACIÓN		
5,1	700.1	LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	5.741
5,2	700.3	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	M2	63.271
5,3	730.5	TOPE DEFENSA METÁLICA	UN	120.534
5,4	730.2	SECCIÓN FINAL DEFENSA METÁLICA	UN	100.084
5,5	730.1	DEFENSA METÁLICA	ML	209.317
5,6	701.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS UNIDIRECCIONALES	UN	23.486
6	NORMA INV	MANTENIMIENTO VIAL		
6,1	510.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	3.171
6,2	801.6	LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS CON DIÁMETRO MENOR O IGUAL A Ø= 36", INCLUYE RECTIFICACIÓN DE DESCOLES Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM	UN	139.616
6,3	801.7	LIMPIEZA DE PONTONES Y BOX COULVERT, INCLUYE RECTIFICACIÓN DE DESCOLES Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM	M3	46.085
6,4	211.1	REMOCIÓN DE DERRUMBES	M3	11.454
6,5	801.1	ROCERÍA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	HA	783.896
6,6	801.4	LIMPIEZA A MANO DE CUNETAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	M2	2.454
6,7	810.1	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO TIERRA NEGRA)	M2	29.317
6,8	810.3	EMPRADIZACIÓN CON SUMINISTRO NATURAL	M2	16.868
6,9	***	ALISTADO DE PROTECCIÓN EN TALUD EXPUESTO	M2	10.843

NOTA: PARA BASES ESTABILIZADAS CON CEMENTO Y ADITIVO SE UTILIZARÁ EL APU DE BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO. AL CUAL SE LE INCORPORARÁ LA PROPORCIÓN DEL ADITIVO SEGUIENDO LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE, SEGÚN (GRADO) Y TIPO DE SUELO

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU:			
ITEM:			
APU:	MAMPOSTERIA EN YESO PARA MURO: MUREL MURO TECHO PARA OBRAS ASEPTICAS	UNIDAD:	M2:

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID:	TARIFA	REND:	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
HERRAMIENTAS MENORES	GLB	1,813	1.00	1,813	4,532.11 (a)
					3,532.11)
				0	

SUBTOTAL EQUIPO 1,813

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID:	PRECIO UNIT	CANT:	SUB-TOTAL	REF: PRECIO
MAMPOSTERIA EN YESO	M2	17,500.00	1.00	18,375	18)
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	

SUBTOTAL MATERIALES 18,375

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID:	VALOR	REND:	SUB-TOTAL
				0
				0

SUBTOTAL TRANSPORTE 0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID:	VALOR	REND:	SUB-TOTAL	
					4,532.11)
MAS AYUDANTE (AA)	JOR	132,331.20	0.04	5,813	

SUBTOTAL MANO DE OBRA 5,813

TOTAL COSTO DIRECTO 25,808.00

Ingeniero Civil

Arquitecto

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU-#			
ITEM	DILATACION PLASTICA PARA PISO	UNIDAD	ML
APU-#			

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	RDTO.	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
HERRAMIENTA MENOR	%M	1.875	5.00	$94	APU-10.05
					APU-10.9
				$0	
			SUBTOTAL EQUIPO		$94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT	CANT.	SUB-TOTAL	REF. PRECIO
DILATACION PLASTICA 32 3MM	ML	2.500,00	1,30	3.500	MT 1
				$0	
				$0	
				$0	
				$0	
				$0	
				$0	
				$0	
				$0	
				$0	
			SUBTOTAL MATERIALES		3.500

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
				$0	
				$0	
			SUBTOTAL TRANSPORTE		$0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
MAYA(CUARTO (AA)	JOR	135.707,20	83,75	2.000	APU-10.1
				$0	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		2.000
			TOTAL COSTO DIRECTO		5.594,00

Ingeniero Civil Alfonso Trabanino Gallardo Diaz

Mat. Profesional 73 20222-215 CND

Arquitecto, DAVID GUZMAN LOPEZ

Mat. Profesional 73 215214-ANT. CND

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU-0			
ITEM			
APU-10	GUARDA ESCOBA EN BALASTRA (INCLUYE BOTADURA ESCOMB)	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	REND.	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1.873	1.00	1.873	APU-11.01
					APU-11.1
				0	
			SUBTOTAL EQUIPO		1.873

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT.	CANT.	SUB-TOTAL	REF. PRECIO
GUARDA ESCOBA EN BALASTRA PISO (VARIO	ML	11.500,00	1.00	11.500	APU-9
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
			SUBTOTAL MATERIALES		11.500

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL
				0
				0
			SUBTOTAL TRANSPORTE	0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
TRABAJADOR [AA]	JOR	160.713,80	70.00	11.250	APU-10.1
				0	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		11.250

TOTAL COSTO DIRECTO | 24.623,00

Ingeniero Civil, Maestría Vías, Mba
Mat. Profesional TP 3120211795 CND

Arquitecto, Diplomado Gerencia y PPG
Mat. Profesional TP 25700-61063 CND

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU-#	
ITEM	
APU-01	MURO LAMINADO DRYWALL/DADO 0+2 MR

UNIDAD	RAS

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	Tarifa	REND.	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,872	1.00	1,872	$224,719.30
				0	
				0	
		SUBTOTAL EQUIPO			1,872

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT	CANT	SUB-TOTAL	REF. PRECIO
MURO LAMINADO 0+2	M2	220,000.00	1.20	176,544	$224,719.3
				0	
				0	
		SUBTOTAL MATERIALES			176,544

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
				0	
				0	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
CUADRILLA OFICIAL AYUDANTE	JOR	$40,311.00	0.20	17,812	$ 4,224,822
				0	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			17,812

TOTAL COSTO DIRECTO: $194,356.30

Ingeniero Civil Alfonso Velez Adjunto Obra

Mat. Profesional: 73-222121 CPNI 1999

Arquitecto DAVID GUZMAN LOPEZ

Mat. Profesional: 73-2170-224021 CNPI

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU-0			
ITEM:			
APU-02	MARCO EN ALUMINIO BLANCO PINTURA SERIE	UNIDAD:	UN

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNID.	TARIFA	REND.	SUB-TOTAL	PRECIO RENDIMIENTO
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1.872	1,00	1.872	1.872,00

SUBTOTAL EQUIPO: 1.872

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT	CANT.	SUB-TOTAL	MAT. PRECIO
MARCO DE ALUMINIO PARA CELO BASE	MTS	78.097,00	1,00	78.097	78.097,00

SUBTOTAL MATERIALES: 78.097

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL

SUBTOTAL TRANSPORTE: 0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL
MANO DE OBRA AA	HOR	282.312,80	32,00	84.031

SUBTOTAL MANO DE OBRA: 84.031

TOTAL COSTO DIRECTO: 163.999,80

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU #			
ITEM			
2.1	CABLE #12 (4mm AWG) EN ALUMINIO	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	REND.	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
HERRAMIENTAS MENORES	GLB	1.870	1,00	1.870	VER A.I.U.
				0	
				0	
		SUBTOTAL EQUIPO			1.870

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT.	CANT.	SUB-TOTAL	REF. PRECIO
CABLE THHW #12 AWG EN ALUMINIO	ML	3.283,33	2,10	6.900	VER A.I.
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
		SUBTOTAL MATERIALES			6.900

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
				0	
				0	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
MANO DE OBRA AA	JOR	382.211,80	0,0049	1.750	VER A.I.
				0	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			1.750
		TOTAL COSTO DIRECTO			10.520,33

Ingeniero Civil Jaime Hoffer Ramirez Diaz
Mat. Profesional

Arquitecto Daniel Escobar Lopez
Mat. Profesional

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU #			
ITEM	PANEL LED 24W REDONDA	UNIDAD	UN
APU-ID			

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	RENDI.	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
HERRAMIENTA MENOR	%H	1,872	1.00	1,872	$372.12.00
				0	

SUBTOTAL EQUIPO 1,872

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT.	CANT.	SUB-TOTAL	MED. PRECIO
PANEL LED DE 24W	UNID	45,000.00	1.00	45,000	$123,8.2
				0	

SUBTOTAL MATERIALES 45,000

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	RENDI.	SUB-TOTAL
				0
				0

SUBTOTAL TRANSPORTE 0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	RENDI.	SUB-TOTAL	
TIEMPO DE OBRA 8H	JOR	$40,113.40	01_08	28,778	$123,8.2
				0	

SUBTOTAL MANO DE OBRA 28,778

TOTAL COSTO DIRECTO 45,000.00

Ingeniero Civil

Arquitecto

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU #	
ITEM	
3.19	ACOMETIDA DE MEDIA TENSION CABLE CONCENTRICO

UNIDAD: UN

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	REND.	SUB-TOTAL
				0
				0

SUBTOTAL EQUIPO: 0

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT.	CANT.	SUB-TOTAL	IMP. PRECIO
ACOMETIDA DE CABLE CONCENTRICO EN MEDIA	Un	$1.222.33	1.00	$1.222.33	$1.222
				0	

SUBTOTAL MATERIALES: $1.222

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL
				0
				0

SUBTOTAL TRANSPORTE: 0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
AYUDANTE (1/2 JU	JOR	277.014,81	0,04	9.837	$ 9.837
				0	

SUBTOTAL MANO DE OBRA: 9.837

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 81.059

Ingeniero Civil

Arquitecto

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU-#			
ITEM			
APU-CT	SALIDA TOMA CORRIENTE NORMAL GRADO HOSPITAL	UNIDAD	UN

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	REND.	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
Obras eléctricas tubular - cableado completo 1.5 x 1.5***	SUB	1,872	1.00	1,872	0211-4.20
					0211-4.26
				0	
		SUBTOTAL EQUIPO			1,872

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANT.	SUB-TOTAL	REF. PRECIO
CAJA 1900 3CH 4D	UNID	1.900,00	1.00	1,900	90-0201-8.2
TERMINAL 3/4" 3CH 5U	UNID	1,400	1.00	1,400	0211-5.0
CABLE BAJO HR ALOGENADO	ML	14.00	5.00	45,240	0211-5.0
TUBERIA 3CH 4D	ML	3,100	5.00	14,500	0211-4.8
TOMA CORRIENTE GRADO HOSPITAL	UNID	20,679	1.00	20,679	
				0	
				0	
				0	
		SUBTOTAL MATERIALES			81,760

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
				0	
				0	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
OFICIAL DE OBRA 4A	SUB	$40,313.40	12.00	31,362	0211-5.0
				0	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			31,362

TOTAL COSTO DIRECTO 113,994.00

Ingeniero Civil [illegible]
Mat. Profesional [illegible]

Arquitecto [illegible]
Mat. Profesional [illegible]

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU 110			
ITEM	SALIDA 12mm CORRIENTE (4Ft)	UNIDAD	UN
AP-02			

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	REND.	SUB-TOTAL	PRECIO REFERENCIA
Mano de obra calificada - ayudante ocupacional 1:1 a 1:3***	GLB	1.871	1,00	1.871	ICCU 4.31
					ICCU 4.31
			SUBTOTAL EQUIPO		1.871

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT	CANT.	SUB-TOTAL	REF. PRECIO
CAJA 24X8 SCH 80	UNID	1.900,00	1,00	1.900	M ICCU 5.2
TERMINAL 1/4" SCH 80	UNID	1.200	1,00	1.400	ICCU 4.9
CABLE BAJO DN ALOGENOS	ML	14.000	1,00	28.000	ICCU 4.8
TUBERIA SCH 80	ML	8.100	1,00	16.000	ICCU 4.8
TORNI. 1/4"C	UNID	106.000	1,00	106.000	
				0	
				0	
				0	
			SUBTOTAL MATERIALES		154.000

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
				0	
				0	
			SUBTOTAL TRANSPORTE		0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
MANO DE OBRA AA	GR	960.211,80	0,04	33.334	ICCU 4.2
				0	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		33.334

TOTAL COSTO DIRECTO 188.905,80

Ingeniero Civil

Arquitecto

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU-11			
ITEM			
APU-08	SALIDA DE ILUMINACION EN CAJA OCTAGONAL INCLUYE PRENSA ESTOPA Y CABLE ENCAUCHETADO	UNIDAD	UN

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNID.	TARIFA	REND.	SUB-TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,872	1.00	1,872	$ 312.12 h
Mano de obra cuadrilla - oficial + ayudante	Hor./Día	1,563	0.57	892	$ 1,114.29
				0	
			SUBTOTAL EQUIPO		2,823

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT	CANT.	SUB-TOTAL	REF. PRECIO
CAJA OCTAGONAL SCH 40	UNID.	$ 1,900.00	1.00	1,900	$ 1,900 A.U
TERMINAL 1/2" SCH 40	UNID	1,200	1.00	1,400	$ 1,400 A.U
CABLE MAS DA ALOGENOS	M.	$ 4.00	1.00	$ 4.00	$ 4.00 A.U
TUBERIA SCH 40	ML	$ 20	2.00	$ 40.00	$ 20.00 A.U
CABLE ENCAUCHETADO #12	ML	$ 5.00	1.00	$ 5.00	
PRENSA ESTOPA DE 1/2	UNID	$ 2.00	1.00	$ 2.00	
				0	
				0	
			SUBTOTAL MATERIALES		$ 3,371

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	PESO	SUB-TOTAL	
				0	
				0	
			SUBTOTAL TRANSPORTE		0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	REND.	SUB-TOTAL	
MANO DE OBRA (G)	JOR	$ 8,172.84	11.79	$ 4,680	$ 372.3.14
				0	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 4,680

TOTAL COSTO DIRECTO $ 10,880

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA, TOLIMA

OBJETO: EJCUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTA MODIFICATORIA No 1 - Adicion

APU-13			
ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12000 BTU	UNIDAD	UN
44.13			

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNID.	TARIFA	RENDI.	SUB TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,870	1,00	1,870	4.01% 69.8
Herra. Andamios Industr. - operdor completa [0.4] 37***	Hr-(Dia)	1,800	0.10	1,870	4.01% 4.00
				0	
		SUBTOTAL EQUIPO			3,741

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PRECIO UNIT	CANT.	SUB TOTAL	REND. PRECIO
SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADO DE 12000 BTU	UNID	1.700.000,00	1,00	1.700.000	44.04
REJA TIPO BANCO	UNID	400.000,00	1,00	400.000	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
		SUBTOTAL MATERIALES			2.100.000

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	RENDI.	SUB TOTAL	
				0	
				0	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			0

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNID.	VALOR	RENDI.	SUB TOTAL	
MANO DE OBRA (0)	JOR	438.371,80	2,00	766.700	4.01% 0.17
				0	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			766.700
		TOTAL COSTO DIRECTO			2.880.000

Ingeniero Civil Andres Felipe Salinas Diaz

Mat. Profesional N° 25202-211786 CND

Arquitecto OVIDIO GUZMAN LOPEZ

Mat. Profesional N° 25100-81401 CND

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

ANEXO PROCEDIMIENTO DE COMPRAS

Fabrica Kr 151 BIS A N 136-A 56 Venta Cr 80 c/ No 45-
57 - SUR Cel. 313 8336354 – 311 5153821 057 296151
gerenciasaboya@gmail.com - ventasmaxterwall@gmail.com –
jose.01saboya@gmail.com Bogotá - Colombia

RESUMEN DE SOLICITUD DE COMPRA

[illegible]	ADECUACION INTERIOR DEL CENTRO DE SALUD CHACRO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HIGUERA"	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

ANEXO PROCEDIMIENTO PARA GESTION PERSONAL

Fabrica Kr 151 BIS A N 136-A 56 Venta Cr 80 c/ No 45-
57 - SUR Cel. 313 8336354 – 311 5153821 057 296151
gerenciasaboya@gmail.com - ventasmaxterwall@gmail.com –
jose.01saboya@gmail.com Bogotá - Colombia

Cronograma Capacitaciones/Inducciones/Socializaciones
Noviembre de 2025

TEMA	CAPACITACION	CRONOGRAMA DE INDUCCIONES/CAPACITACIONES				
		Nov-06	Nov-08	Nov-10	Nov-12	Nov-14
Politica de HSEQ	Divulgación Politica empresa					
Riesgos Locativos	Divulgación/socializacion riesgos locativos					
Accidentalidad	Incidentes/Accidentes de trabajo					
Riesgos	Socialización de los tipos de riesgos					
Trabajo en altura	Riesgos y EPP para trabajos seguro en altura					

TEMA	CAPACITACION	CRONOGRAMA DE INDUCCIONES/CAPACITACIONES				
		Nov-17	Nov-18	Nov-19	Nov-20	Nov-21
Trabaja en Alturas	Video riesgos en trabajo en altura					
Riesgos	Video Riesgos Fisicos/Quimico					
Riesgos Biologicos	Video Riesgos Biológicos					
Energias Peligrosas	Video descargas atmosféricas					
Matriz de Peligros	Video Matriz de Peligros /Riesgos					

TEMA	CAPACITACION	CRONOGRAMA DE INDUCCIONES/CAPACITACIONES				
		Nov-24	Nov-25	Nov-26	Nov-27	Nov-28
Permisos de Trabajo	Video: Tipos de permisos de trabajo					
Riesgo Locativo	Video: Riesgo locativo del proyecto					
Emergencias	Video: Tipo de Emergencias					
Primeros Auxilios	Video: Caida en altura/Aplastamiento					
Inducciones cargo	Charla riesgos del cargo					

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

Inspección SG-SST 27 de Noviembre de 2025

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

MATRIZ DE PELIGROS/ RIESGO DEL PROYECTO

Actividad	Peligro	Riesgo	Probabilidad (GTC-45)	Consecuencia (GTC-45)	Nivel de Riesgo (PxC)	Clasificación	Medidas de Control (Res 0312)
Demolición de muros	Caída de objetos	Golpes, atrapamientos	3	3	9	ALTO	EPP, señalización, área aislada
Uso de herramientas manuales	Cortes y pinchazos	Lesiones en manos	2	2	4	MEDIO	Guantes anticorte, capacitación
Uso de herramientas eléctricas	Riesgo eléctrico	Descargas, quemaduras	3	4	12	ALTO	Inspección, cables en buen estado, GFCI
Trabajos en altura (escaleras)	Caídas a distinto nivel	Fracturas, traumas	3	4	12	ALTO	Línea de vida, inspección de escaleras
Manipulación de materiales	Sobreesfuerzo	Lesiones musculares	2	2	4	MEDIO	Técnicas de levantamiento seguro
Corte de materiales (sierra)	Proyección de partículas	Lesión ocular	3	2	6	MEDIO	Gafas de seguridad, pantalla
Instalación eléctrica	Electrocución	Muerte o lesiones severas	4	4	16	EXTREMO	Bloqueo-etiquetado, pruebas de voltaje
Soldadura	Radiación y chispas	Quemaduras, incendios	3	3	9	ALTO	Pantalla de soldar, extintor
Pintura	Vapores	Irritación, intoxicación	2	2	4	MEDIO	Ventilación, mascarilla con filtro
Químicos (pegantes)	Contacto dérmico	Dermatitis	2	1	2	BAJO	Guantes químicos, ventilación

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

ANEXO PROCEDIMIENTO PARA PRODUCTO NO CONFORME

Fabrica Kr 151 BIS A N 136-A 56 Venta Cr 80 c/ No 45-
57 - SUR Cel. 313 8336354 – 311 5153821 057 296151
gerenciasaboya@gmail.com - ventasmaxterwall@gmail.com –
jose.01saboya@gmail.com Bogotá - Colombia

P&A SABOYA SAS	P&A SABOYA SAS	Código
	TRATAMIENTO DE PRODUCTO NO CONFORME	FO-GC-09
		Versión formato 2

PROYECTO : ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA".

RESIDENTE DE OBRA: ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	RESPONSABLE	UBICACIÓN	REPROCESAR	REPARAR	AUTORIZAR	RECHAZAR	DESCRIPCIÓN DEL TRATAMIENTO	FECHA TRATAMIENTO	ACCION DE MEJORA
1	08/05/2026	ESPEJO VICELADO	HOMECENTER	IBAGUE	x				SE DEBUELBE POR MANCHAS EN LA INSTALACION	09/05/2026	CAMBIO DE PRODUCTO
2	08/05/2026	BARRA DE ACERO INOXIDABLE	HOMECENTER	IBAGUE	x				SE DEBUELBE POR FALATA DE ESCUDOS	09/05/2026	CAMBIO DE PRODUCTO
3	12/05/2026	SOLDADURA	FERRETERIA GERONIMO CARDOZO	HONDA	x				SE DEBUELBE POR NO FUNDIRESE PARA SOLDAR	13/05/2026	CAMBIO DE PRODUCTO

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

ANEXO PROCEDIMIENTO PARA CONTROL DE DOCUMENTOS

Fabrica Kr 151 BIS A N 136-A 56 Venta Cr 80 c/ No 45-
57 - SUR Cel. 313 8336354 – 311 5153821 057 296151
gerenciasaboya@gmail.com - ventasmaxterwall@gmail.com –
jose.01saboya@gmail.com Bogotá - Colombia

P&A SABOYA SAS	P&A SABOYA SAS GESTIÓN DE DOCUMENTOS	Código FO-GC-05 Versión formato: 1

Espacio para diligenciar por el solicitante

NOMBRE DEL DOCUMENTO:	CORRESPONDENCIA EXTERNA			
TIPO DEL DOCUMENTO	MANUAL	PROCEDIMIENTO	FORMATO X	OTRO
CUAL?				COE-01/ COE -10
TIPO DE SOLICITUD	REVISIÓN	MODIFICACIÓN	ELABORACIÓN	OTRO
CUAL?				

DESCRIPCIÓN DEL REGISTRO

REGISTRO	FECHA	DIESTINATARIO	ASUNTO
COR-EXT - 01	2025-11-28	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	Cumplimiento Lago Sistema de Gestión de Seguridad y Salud.
COR-EXT - 02	2025-12-15	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	SOLICITUD DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA 007/24-2025 OBJETO: EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA.
COR-EXT - 03	2025-12-15	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN AL CONTRATO DE OBRA 007/24-2025, OBJETO: EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA
COR-EXT - 04	2025-12-30	INTERVENTORIA	INFORME DE EJECUCIÓN
COR-EXT - 01	2026-02-26	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	SOLICITUD DE SUSPENSION AL CONTRATO DE OBRA 007/24-2025, OBJETO: EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA.
COR-EXT - 05	2026-03-06	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	SOLICITUD DE PRORROGA A LA SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA 007/24-2025 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA.
COR-EXT - 06	2026-04-06	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	SOLICITUD DE PRORROGA No 2 A LA SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA 007/24-2025 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA.
COR-EXT - 08	2026-05-26	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No 1, AL VALOR DEL CONTRATO OBRA 007/24-2025 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA.
COR-EXT - 10	2026-06-22	E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No 2, AL VALOR DEL CONTRATO OBRA 007/24-2025 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA.

PROYECTO O PROCESO: "ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD CORRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"

CIUDAD Y FECHA:

Espacio para diligenciar por el Responsable (Jefe de Calidad)

ESTADO DEL TRAMITE

TRAMITE ACEPTADO		TRAMITE NO ACEPTADO	

CONCEPTO DE APROBACIÓN O RECHAZO:

REA: _____

REV: _____

APR: _____

SOLICITA	ENVIADO
NOMBRE	NOMBRE
CARGO	CARGO

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

ANEXO ENSAYOS DE CONCRETO ENSAYOS DE PROCTOR MODIFICADO

Fabrica Kr 151 BIS A N 136-A 56 Venta Cr 80 c/ No 45-57 - SUR Cel. 313 8336354 – 311 5153821 057 296151
gerenciasaboya@gmail.com - ventasmaxterwall@gmail.com – jose.01saboya@gmail.com Bogotá - Colombia

INGENIERÍA & SUELOS
Calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio
Celular: 3137882117
e- mail: ingenieriaysuelosladorada@gmail.com
La Dorada - Caldas

Código: A-LAB-01
Versión: 01
Vigente desde: 2015-01-20

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS, MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

DENSIDAD TERRENO METODO CONO DE ARENA

INFORMACIÓN GENERAL

CLIENTE:	PSA SABOYA SAS	**CONTACTO:**	PSA SABOYA SAS
PROYECTO:	CONTRATO 007/36-2025- CUYO OBJETO ES: "ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA"		
CIUDAD:	HONDA TOLIMA	**DIRECCIÓN:**	HONDA TOLIMA
FECHA DE RECEPCIÓN:	14/05/2026	**FECHA DE ENSAYO:**	18/05/2026
ORDEN DE TRABAJO:	01	**INFORME N°:**	001
SONDEO:	N/A	**PROFUNDIDAD (M):**	N/A
MUESTRA:	SUB-BASE GRANULAR	**PROCEDENCIA:**	CANTERA LA PUNTA, PUERTO BOGOTA CUNDINAMARCA
DESCRIPCIÓN:	SUB-BASE GRANULAR DE COLOR GRIS	**PROCTOR REF:**	2.137

NORMA APLICADA

Densidad terreno método Cono - Arena - NORMA INV-E 161-13

ENSAYO No.	1	2	3		
Fecha (dd/mm/aa)	18/05/2026	18/05/2026	18/05/2026		
Localización	PARQUEADERO VEHICULAR COSTADO DERECHO	PARQUEADERO VEHICULAR COSTADO IZQUIERDO	PARQUEADERO VEHICULAR E.E		
Capa No.	FINAL	FINAL	FINAL		
Espesor capa (cm)					
Peso frasco + arena inicial (g)	5490	5489	5510		
Peso frasco + arena final (g)	2410	2424	2447		
Peso total arena usada (g)	4080	4062	4063		
Constante del cono (g)	1622	1622	1622		
Peso arena en el hueco (g)	2458	2440	2441		
Densidad de la arena (g/cm3)	1,42	1,42	1,42		
Volumen del hueco (cm3)	1731,0	1718,3	1719,0		
Peso suelo extraído húmedo (g)	3925	3850	3900		
Humedad (%)	9,0	7,0	7,2		
Peso suelo extraído seco (g)	3634	3598	3638		
Peso material retenido en 3/4"					
% material retenido en 3/4"					
Densidad del material (g/cm3)	2,100	2,094	2,116		
Densidad máxima del proctor (g/cm3)	2.137	2.137	2.137		
Humedad óptima laboratorio (%)	6,80	6,80	6,80		
Densidad máxima corregida (g/cm3)					
Compactación terreno (%)	98,2	98,5	99,0		
Compactación especificada (%)	95%	95%	95%		

OBSERVACIONES: DENSIDADES VERIFICADAS EN PRESENCIA DEL INTERESADO Y LA COMUNIDAD

APROBÓ

INGENIERÍA & SUELOS

ELABORÓ

JEFE DE LABORATORIO: **ING WDC JAVIER CABALLERO ESTEBAN** — LABORATORISTA: **(illegible) ARGUELLO HERRERA**

Nota: Este form no debera reproducirse parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de INGENIERIA Y SUELOS SAS el cual tiene validez solo si lleva firma de Gerencia

INGENIERÍA & SUELOS
calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio
Celular: 3137883117
e- mail: ingenieriaysuelosladorada@gmail.com
La Dorada - Caldas

Código: F-IISC-011
Versión: 01
Vigente desde: 25/05/2021

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS, MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACIÓN GENERAL

CLIENTE:	FBA SABOTAC SAS	CONTACTO:	ING EDISON
PROYECTO:	ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA		
Ciudad:	LA DORADA CALDAS	DIRECCIÓN:	LA DORADA CALDAS
FECHA DE RECEPCIÓN:	01/12/2025	FECHA DE ENSAYO:	PROGRAMACION CONCRETO
ORDEN DE TRABAJO:	001	INFORME N°:	001
SONDEO:	N/A	PROFUNDIDAD (M):	
MUESTRA:	ESPECIMENES DE CONCRETO	PROCEDENCIA:	CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA
DESCRIPCION:	ESPECIMENES DE CONCRETO DE 6"		

NORMA APLICADA

Control resistencia a compresión especimenes de concreto NORMA NTC NTC 673 INV 410

MUESTRA No.	CILINDRO No.	ESTRUCTURA FUNDIDA	F'Cl	SLUMP	FECHA FUNDIDA	FECHA ROTURA	EDAD DIAS	F'C (Obtenido) Kg/cm2	CARGA KN	CARGA KG	Fc (Obtenido) PSI	Fc (Obtenido) Kg/cm2	% DE RESISTENCIA	TIPO DE FALLA
1		ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOSPITAL San Juan De Dios Honda	3000	4	3/12/2025	10/12/2025	7	210	374.83	38222	3090	219	103	CONO
2		ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOSPITAL San Juan De Dios Honda	3000	4	3/12/2025	17/12/2025	14	210	383.06	39061	3158	221	105	CONO
3		ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD ORIENTE DEL HOSPITAL San Juan De Dios Honda	3000	4	3/12/2025	31/12/2025	28	210	410.84	41904	3388	237	113	CONO

ESPECIFICACIONES

Mínimo a 7 Días debe ser ... = 65%

Mínimo a 14 Días debe ser >= 90%

Mínimo a 28 Días debe ser >= 100%

TIPOS DE FALLAS

OBSERVACIONES:

APROBÓ:

ELABORÓ:

JEFE LABORATORIO: Ing. MSC JAVIER CABALLERO ESTRADA

LABORATORISTA: DENNIS ARGUELLO HERRERA

Nota: Este informe no debera reproducirse parcial o totalmente sin la aprobacion por escrito de INGENIERIA Y SUELOS SAS el cual tiene validez solo si lleva firma original.

INGENIERÍA & SUELOS
calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio
Celular: 3137883117
e- mail: ingenieriaysuelosladorada@gmail.com
La Dorada - Caldas

Código: F-SGC-011
Versión: 01
Vigente desde: 2020/03/01

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS, MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACIÓN GENERAL

CLIENTE:	PBA SANITAS SAS	**CONTACTO**	[illegible]
PROYECTO:	ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD URBANO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA		
CIUDAD:	LA DORADA CALDAS	**DIRECCION:**	LA DORADA CALDAS
FECHA DE RECEPCION:	12/05/2026	**FECHA DE ENSAYO:**	PROGRAMACION EDAD DIAS
ORDEN DE TRABAJO:	001	**INFORME N°:**	001
REMISIÓ:	N/A	**PROFUNDIDAD (M):**	
MUESTRA:	CATEDRAMICA DE CONCRETO	**PROCEDENCIA:**	CENTRO DE SALUD URBANO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA
DESCRIPCION:	ESPECIMENES DE CONCRETO DE 0		

NORMA APLICADA

Control resistencia a compresión especímenes de concreto NORMA NTC 673- INV 410

MUESTRA No.	REMISIÓ No.	ESTRUCTURA FUNDIDA	PSI	SLUMP	FECHA FABRICACION	FECHA ROTURA	EDAD	% EDAD	CARGA	CARGA	Fc Obtenido	Fc Obtenido	%R	TIPO DE FALLA
					FABRICACION	ROTURA	EDAD	% Edad	KN	KG	PSI	Kg/cm2	Obtenido %	
1		ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD URBANO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA	3000	4	19/05/2026	26/06/2026	7	210	374.83	38222	3090	216	103	CONO
2		ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD URBANO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA	3000	4	19/05/2026	09/06/2026	14	210	383.08	39051	3165	221	105	CONO
3		ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD URBANO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HONDA	3000	4	19/05/2026	16/06/2026	28	210	410.44	41804	3388	237	113	CONO

OBSERVACIONES

Muestras a 7 días debe ser: >= 60%
Muestras a 14 días debe ser: >= 90%
Muestras a 28 días debe ser: >= 100%

VERSIÓN: 001-03

TIPO DE FALLAS

[X]		[X]	[X]	
CONO	CONO Y CIZALLA	CONO Y CORTE	CIZALLA	COLUMNAR

APROBÓ:

INGENIERÍA & SUELOS

ELABORÓ:

JEFE LABORATORIO: ING. MSC JAVIER CABALLERO ESTIGARA

LABORATORISTA: CRISTHIAN ARBOLEDA HERRERA

Nota: Este [illegible] parcial [illegible] de [illegible] y SUELOS SAS [illegible]

ASOCIACION AYUDAS AMBIENTALES DEL NORTE
ASONORTE G&G
NIT 901846411-3

"En ASONORTE G&G, nuestra misión es liderar el cambio hacia un futuro más sostenible mediante la gestión eficiente y responsable de los recursos reciclables. Nos dedicamos a transformar los residuos en nuevas oportunidades, promoviendo la economía circular y reduciendo el impacto ambiental. A través de la innovación, la educación y el compromiso con la excelencia, trabajamos para construir comunidades más limpias y conscientes, contribuyendo a la preservación del planeta para las generaciones futuras.

En **ASONORTE G &G**, entendemos la importancia de una gestión efectiva de los residuos reciclables para promover la sostenibilidad y reducir el impacto ambiental, diseñada para ayudar a alcanzar sus objetivos de sostenibilidad y mejorar su eficiencia en la gestión de residuos.

Certifica que la empresa P&A SABOYA S.A.S identificada con NIT 900.737.814-7
Realizo la disposición de material de aprovechamiento en nuestra asociación del contrato No 000736-2025 cuyo objeto es: **ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD OBRERO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA".**

La presente certificación se expide en La Dorada a los 01 días del mes de junio del año dos mil veinte seis (2026).

Cordialmente,

Rocio García

Representante legal de ASONORTE G&G

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

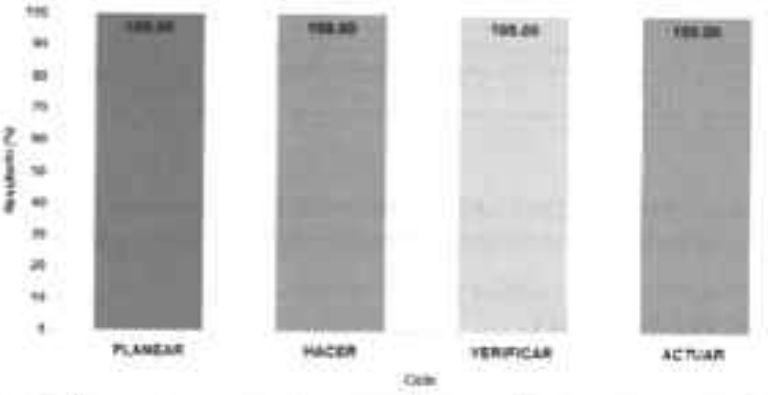
ANEXO ESTANDARES DE SEGURIDAD

Fabrica Kr 151 BIS A N 136-A 56 Venta Cr 80 c/ No 45-
57 - SUR Cel. 313 8336354 – 311 5153821 057 296151
gerenciasaboya@gmail.com - ventasmaxterwall@gmail.com –
jose.01saboya@gmail.com Bogotá - Colombia

CONSTANCIA

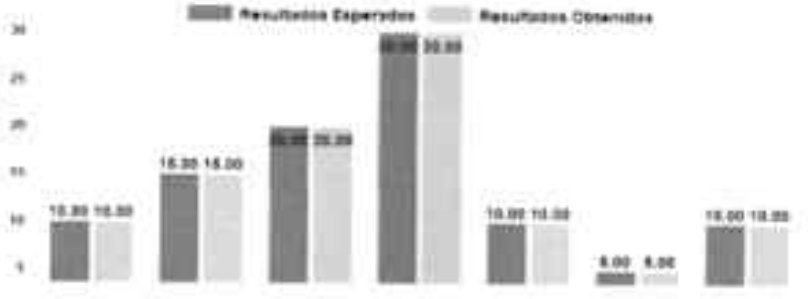
Positiva Compañia de Seguros S.A. hace constar que la empresa **P&A Saboya Sas** ,identificada con **NI 900737814** afiliada en el ramo de riesgos laborales, aplicó el **25/02/2026** la autoevaluación de los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST para la vigencia **2025** conforme a la Resolución **0312 del 2019**. Aplicando el capítulo **III** y obteniendo un resultado del **100,00%**. **ACEPTABLE**

Resultados Evaluación por Ciclo



CICLO	RESULTADO ESPERADO	RESULTADO OBTENIDO	PORCENTAJE DEL CICLO OBTENIDO
PLANEAR	25,00%	25,00%	100,00%
HACER	60,00%	60,00%	100,00%
VERIFICAR	5,00%	5,00%	100,00%
ACTUAR	10,00%	10,00%	100,00%
TOTAL	**100%**	**100,00%**	**100,00%**

Resultados Evaluación por Estándar





ESTANDAR		RESULTADO ESPERADO	RESULTADO OBTENIDO	PORCENTAJE DEL ESTANDAR EVALUADO
PLANEAR	1 RECURSOS (10%)	10,00%	10,00%	100%
	2 GESTIÓN INTEGRAL DEL SISTEMA GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (15%)	15,00%	15,00%	100%
HACER	3 GESTIÓN DE LA SALUD (20%)	20,00%	20,00%	100%
	4 GESTIÓN DE PELIGROS Y RIESGOS (30%)	30,00%	30,00%	100%
	5 GESTIÓN DE AMENAZAS (10%)	10,00%	10,00%	100%
VERIFICAR	6 VERIFICACIÓN DEL SG-SST (5%)	5,00%	5,00%	100%
ACTUAR	7 MEJORAMIENTO (10%)	10,00%	10,00%	100%
			TOTAL	100,00%

Las actividades a desarrollar de acuerdo a los resultados obtenidos, serán ejecutadas por la empresa como parte de la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.

Se expide la presente constancia a solicitud del interesado.
Fecha de expedición: **25 febrero 2026**.

La autenticidad de este documento electrónico puede ser verificado dando click en el siguiente enlace:

Para verificación de Positiva

P&A SABOYA S.A.S

MAXTER Wall

COMITES DE OBRA

Fabrica Kr 151 BIS A N 136-A 56 Venta Cr 80 c/ No 45-
57 - SUR Cel. 313 8336354 – 311 5153821 057 296151
gerenciasaboya@gmail.com - ventasmaxterwall@gmail.com –
jose.01sabova@gmail.com Bogotá - Colombia

ACTA COMITÉ DE OBRA No. 001

Fecha: 13-11-2025 | **Lugar:** Gerencia

Hora de inicio: 10:30 am | **Hora de finalización:** 11:30 am

Tipo de Actividad:

Comité	X	Socialización		Reunión		Adherencia	
Mesa Técnica							

Dependencia que convoca: Recursos físicos

Proceso: Gestión del Ambiente Físico | **Subproceso:** Gestión de Mantenimiento

Tema o comité: Comité de Obra

Objetivo: Analizar y revisar avance de las Obras de Adecuación Menor del Puesto de Salud Obrero del Hospital San Juan de Dios de Honda E.S.E.

Verificación de compromisos previos: N/A

Orden del día/agenda:

1. Apertura del comité.
2. Revisión del avance de obra y observaciones.
3. Cierre de la reunión

Desarrollo:

1. Apertura de la reunión.

Siendo las 10:30 am del día 13-11-2025 se reunieron en la oficina de Gerencia, la Dra. Carmen Patricia Henao Max - Gerente, Denzel Stiven Méndez Bohórquez - Líder de Planeación y Calidad, Luis Ramón Ramírez Liévano- Ingeniero de Sistemas, Martha Lucía Molano Waltero – Profesional Universitario Talento Humano y Contratación, Liliana Eugenia Mejía Ortegón – Jefe de Control Interno, Diana Patricia Portela Hernández – Profesional Universitario Recursos Físicos y Financieros, Luis Fernando Santos – Almacenista, Juan David Rocha Zambrano – Ingeniero Civil y Pedro Nel Ospina Guzmán – Asesor Jurídico Externo por parte del Hospital; por del contratista el Ingeniero Andrés Fabian Saboya Diaz y por parte de la Interventoría, el Ingeniero Elkin Darío Niño Rodríguez.

2. Revisión del avance de obra y observaciones.

A continuación, el contratista de obra Andrés Fabian Saboya Diaz realiza la intervención explicando cómo va la ejecución de obra y que novedades se han encontrado:

- Se procede a aclarar que, las pocetas proyectadas corresponden a lavaplatos según planos arquitectónicos; no cumplen con las especificaciones para lavamanos asistenciales. Esta precisión se realiza

Vigilado

con el fin de atender y resolver la observación presentada por el contratista respecto a dicho elemento constructivo en las áreas de tomas de muestras especiales, toma de muestras, salón de procedimientos menor y promoción y prevención.

- Durante la reunión se aprobó ajustar el ancho de las puertas a 90 cm conforme a los requisitos de la Resolución 3100 de 2019 y la normatividad vigente de habilitación. Esta modificación tiene como objetivo garantizar un mejor acceso y cumplimiento de las condiciones de accesibilidad establecidas por la normatividad vigente.

  Asimismo, se definió que el contratista realizará un análisis estructural y funcional para determinar la viabilidad de ampliar la puerta sin afectar elementos portantes ni el flujo operativo del área.

- Se acordó que las tomas eléctricas y de red ubicadas en los escritorios se instalarán a una altura de 40 centímetros medida desde el nivel del piso terminado, con el fin de facilitar su uso y garantizar una adecuada ergonomía en las áreas de trabajo.

  De igual manera, se definió que las tomas eléctricas se instalarán a una altura superior a la cabecera de las camillas para garantizar seguridad en la atención, evitar interferencias con dispositivos médicos y cumplir estándares de ergonomía.

- Por parte del equipo del hospital, se explicó que, para efectos de la entrega oficial del proyecto se exige la sustitución total de la cubierta actual, compuesta por tejas con contenido de asbesto, por no cumplir la normatividad ambiental, de seguridad y salud pública. La nueva cubierta deberá ser en fibrocemento, garantizando condiciones seguras para usuarios y personal.

- Finalmente, el contratista acordó que la tubería de la red de datos se instalará sobre el cielo raso, con cable y rejilla de inspección, garantizando

Vigilado

accesibilidad para mantenimiento y cumpliendo buenas prácticas de infraestructura hospitalaria.

Esta disposición tiene como propósito facilitar las conexiones al sistema de rack de comunicaciones que será instalado posteriormente por el hospital, garantizando una distribución ordenada y accesible del cableado estructurado.

- En cuanto a la poceta del cuarto de residuos será reubicada para cumplir la normatividad de manejo de residuos hospitalarios y peligrosos. Además, no se construirá el tanque subterráneo debido a que no se encuentra incluido ni financiado en el proyecto aprobado por el Ministerio de Salud.

3. Siendo las 11:30 am se da por terminada la reunión.

Firmas de asistentes: Se anexa formato de asistencias con sus respectivas firmas

Evidencias fotográficas:

Anexos:

1. Lista de asistencia

FIRMAS QUIENES FIRMAN LA ACTIVIDAD

Andres Fabian Saboya Diaz
Ingeniero PAA Saboyá S.A.S.

Elkin Carlo Niño Rodriguez
Alca Ingeniería y Suministros S.A.S.

Diana Patricia Portela Hernández
Profesional Universitaria Recursos Físicos Financieros – Supervisora Interventoría

Juan David Rocha Zambrano
Contratista Ingeniero Civil Apoyo a la Supervisión

Proyectado por: Juan David Rocha Zambrano/Ingeniero Civil

Revisado por: Martha Lucia Molano Walbero/ Profesional Universitario Talento Humano y Contratación

Vigilado

	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA E.S.E.				
Proceso	GESTIÓN DE RECURSOS DE GESTIÓN	Código	SIG-GCS-F-GR-002	Versión	08
Subproceso	Sistema de Gestión de la Calidad en Salud	Fecha de elaboración	24/05/2016		
Nombre del documento	ACTA	Última actualización	03/03/2025		
Responsable: Líder de Subproceso Sistema Gestión de la Garantía de la Calidad	Revisado: Líder de Gestión de la Garantía de la Calidad	Aprobado: Comité Institucional de Gestión y Desempeño			

TEMAS: Comite obra contrato N°000736

RESPONSABLE (S): Recursos Fisicos

Tipo de Actividad:	Com	X	Dac		Reu		Sen		Adh		Rel		Ind		Foc		Edu		Aud		Soc	

FECHA: 13-11-2025 | LUGAR: Sala de juntas Gerencia | HORA INICIO: 10:30 Am | HORA FIN: 11:30 Am

No	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	REPRESENTACIÓN	FIRMA
1	Carmen Patricia Henao Max	30.328.159	Gerencia	
2	Daniel Silva Mendez Betancourt	1111200986	Planeación y Calidad	Daniel Mendez
3	Andres Felipe Subgé Diaz	1022395121	Contratista Obra	
4	Luis Ramirez Llerena	1070619260	Sistemas	
5	Martha Lucia Molano Walters	38.285.357	Talento Humano	
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
7	Dora Morales Hernandez	39.2800.16	Recursos Fisicos y Apoyo Logistico	
8	Luis Fernando Salas Castro	14.394.841	Almacen	
9	Juan David Rada Zambrano	1105743462	Ing Civil	
10	Pedro Luis Espinosa Cabrera	79.489.561	Apoyo	
11	Elkin Dario Niño Rodriguez	86.073.931	Interventoria	
12				
13				
14				
15				

Documento Controlado

ACTA COMITÉ DE OBRA No. 002

Fecha: 20-11-2025 | **Lugar:** Gerencia

Hora de inicio: 4:30 pm | **Hora de finalización:** 5:30 pm

Tipo de Actividad

Comité	x	Socialización		Reunión		Adherencia	
Mesa Técnica							

Dependencia que convoca: Recursos físicos

Proceso: Gestión del Ambiente Físico | **Subproceso:** Gestión de Mantenimiento

Tema o comité: Comité de Obra

Objetivo: Analizar y revisar avance de las Obras de Adecuación Menor del Puesto de Salud Obrero del Hospital San Juan de Dios de Honda E.S.E.

Verificación de compromisos previos: N/A

Orden del día/Agenda:

1. Apertura del comité.
2. Revisión del avance de obra y observaciones.
3. Cierre de la reunión

Desarrollo:

1. Apertura de la reunión.

Siendo las 4:30 pm del día 20-11-2025 se reunieron en la oficina de Gerencia, la Dra. Carmen Patricia Henao Max - Gerente, Denzel Stiven Méndez Bohórquez - Líder de Planeación y Calidad, Martha Lucia Molano Waltero – Profesional Universitario Talento Humano y Contratación, Liliana Eugenia Mejía Ortegón – Jefe de Control Interno, Diana Patricia Portela Hernández – Profesional Universitario Recursos Físicos y Financieros, Luis Fernando Santos – Almacenista y Juan David Rocha Zambrano – Ingeniero Civil por parte del Hospital; por parte del contratista el Ingeniero Andrés Fabian Saboya Diaz y por parte de la Interventoría, el Ingeniero Elkin Darío Niño Rodríguez.

2. Revisión del avance de obra y observaciones.

A continuación, el contratista de obra Andrés Fabian Saboya Diaz realiza la intervención explicando cómo va la ejecución de la obra y que novedades se han encontrado:

- Se constató que actualmente se están desarrollando las actividades correspondientes a la fase de preliminares, específicamente las relacionadas con la demolición de elementos constructivos tales como muros divisorios, acabados de piso y otros componentes arquitectónicos.

Vigilado Supersalud

que requieren remoción para la adecuación de los nuevos espacios. Estas labores se ejecutan conforme a los planos aprobados y a las especificaciones técnicas, garantizando la correcta delimitación de zonas de trabajo, el retiro controlado de escombros y la preservación de elementos estructurales existentes que no hacen parte del alcance de demolición.

- Durante la visita técnica efectuada por el equipo designado por el hospital, se evidenció el incumplimiento parcial del uso obligatorio de elementos de protección personal por parte de algunos trabajadores en obra. Con base en esta observación, se solicita al contratista reforzar el control operativo, asegurando que el personal utilice permanentemente EPP tales como casco, guantes, gafas de seguridad, botas con puntera, arnés (cuando aplique) y chaleco reflectivo.

- Se recomienda implementar registros diarios de seguridad, charlas de inducción y reinducción y controles de ingreso que permitan garantizar el cumplimiento al 100% de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo, conforme a la normatividad vigente.

- Según el reporte presentado y la verificación en campo, el proyecto presenta un avance físico acumulado del 23%. Este porcentaje corresponde principalmente a la ejecución de actividades preliminares, desmonte, demolición, adecuación inicial de redes y trazabilidad del área. El avance es coherente con la fase actual del proyecto y se encuentra dentro de los parámetros previstos en el cronograma contractual, sin evidencia de desviaciones significativas frente a lo programado.

- Se mantiene como fecha tentativa de entrega final el 30 de diciembre de 2025, de acuerdo con el cronograma vigente. El cumplimiento de esta fecha está sujeto al desarrollo normal de las actividades, disponibilidad de materiales, condiciones climáticas favorables y correcta coordinación entre el contratista, la interventoría y el equipo técnico del hospital. A la fecha no se reportan retrasos críticos que pongan en riesgo el plazo contractual.

- En el espacio destinado al consultorio de Promoción y Prevención, se definió técnicamente que se instalará un lavamanos de acuerdo con los estándares de habilitación y los requerimientos funcionales del servicio. Así mismo, se estableció que los equipos de aire acondicionado permanecerán

Vigilado Supersalud

en las ubicaciones proyectadas en los planos arquitectónicos y mecánicos aprobados, garantizando la correcta distribución del flujo de aire, ventilación y condiciones ambientales adecuadas para la prestación del servicio.

- Se determinó que la intervención del tanque subterráneo será asumida directamente por el equipo técnico del hospital, dado que dicha actividad no se encuentra incluida en las cantidades de obra, especificaciones ni alcance contractual del proyecto actual. Esto implica que cualquier reparación, adecuación o puesta en funcionamiento requerida para el tanque deberá ser gestionada por la entidad, sin afectar el presupuesto ni los tiempos del contrato de obra en ejecución.

3. Siendo las 5:30 pm se da por terminada la reunión.

Firmas de asistentes: Se anexa formato de asistencias con sus respectivas firmas

Evidencias fotográficas:










Anexos:
Listado de asistencia

Vigilado Supersalud

FIRMAS (QUIENES LIDERAN LA ACTIVIDAD)

Andrés Fabian Saboya Diaz
Ingeniero P&A Saboyá S.A.S.

Elkin Dario Niño Rodriguez
Alka Ingenieria y Suministros S.A.S.

Diana Patricia Portela Hernández
Profesional Universitaria Recursos Físicos Financieros – Supervisora Interventoría

Juan David Rocha Zambrano
Contratista Ingeniero Civil Apoyo a la Supervisión

Proyectado por: Juan David Rocha Zambrano/Ingeniero Civil
Revisado por: Martha Lucia Molano Walteros/ Profesional Universitario Talento Humano y Contratación

Vigilado Supersalud

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA E.S.E.

Proceso			Código		Versión
Actividad			Fecha de elaboración		
Nombre del documento			Última actualización		

Responsable: Líder de Seguridad y Salud en el Trabajo	Participantes: Líder de Seguridad y Salud en el Trabajo	Aprobado: Comité Institucional de Gestión y Desempeño

TEMA:

RESPONSABLE (S):

Tipo de Actividad: Curso | Día | Reu | Sim | Ayu | Rel | Inc | Foc | Feb | Aud | Soc

FECHA: LUGAR: HORA INICIO: HORA FIN:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	REPRESENTACIÓN	FIRMA
1	Carmen Patricia Henao Mex	30.326.157	Gerencia	
2	Martha Lucia Molano Walters	38.285.357	Talento Humano	
3	Juan Erico Rojas	93292046	Revisor fiscal	
4	Juan David Rocha Zambrano	1105793462	Ing civil	
5	[illegible]	38.962.405	Control Interno	
6	Luis Fernando Sierra Castro	14324847	Almacen	
7	Daniel Silva Mendez Betancourt	1111200988	Planeacion y Calidad	
8	Andres Fabian Sabogal Diaz	1022345122	contratista ofic	
9	Elkin Dario Niño Gutierrez	86013906	Interventoria	
10				
11				
12				
13				
14				
15				

Copiado

Scanned with CamScanner

ACTA COMITÉ DE OBRA No. 003							
Fecha: 27-11-2025		**Lugar:** Gerencia					
Hora de inicio: 10:30 am			**Hora de finalización:** 11:30 am				
Tipo de Actividad							
Comité	x	Socialización		Reunión		Adherencia	
Mesa Técnica							
Dependencia que convoca: Recursos físicos							
Proceso: Gestión del Ambiente Físico			**Subproceso:** Gestión de Mantenimiento				
Tema o comité: Comité de Obra							
Objetivo: Analizar y revisar avance de las Obras de Adecuación Menor del Puesto de Salud Obrero del Hospital San Juan de Dios de Honda E.S.E.							
Verificación de compromisos previos: N/A							
Orden del día/Agenda: 1. Apertura del comité. 2. Revisión del avance de obra y observaciones. 3. Cierre de la reunión							

Desarrollo:

1. Apertura de la reunión.

Siendo las 10:30 am del día 27-11-2025 se reunieron en la oficina de Gerencia, Martha Lucia Molano Waltero – Gerente (E), Denzel Stiven Méndez Bohórquez - Líder de Planeación y Calidad, Liliana Eugenia Mejía Ortegón – Jefe de Control Interno, Diana Patricia Portela Hernández – Profesional Universitario Recursos Físicos y Financieros y Juan David Rocha Zambrano – Ingeniero Civil, por parte del hospital; por del contratista el Ingeniero Andrés Fabian Saboya Diaz y por parte de la Interventoría, el Arquitecto Ovidio Guzmán López.

2. Revisión del avance de obra y observaciones.

A continuación, el contratista de obra Andrés Fabian Saboya Diaz realiza la intervención explicando cómo va la ejecución de obra y que novedades se han encontrado:

- Durante la ejecución de las obras se ha evidenciado que no quedaron contempladas algunas cantidades de obra tales como: Mediacaña techo-pared, mesones en concreto, lavamos y pocetas de lavado, concreto, entre otros; y que igualmente algunas se podrían ajustar, de acuerdo con la norma, tales como: Mediacaña en granito en áreas no requeridas según la norma, ventiladores, altura del enchape, entre otros. Por lo que, el

Vigilado Supersalud

contratista se compromete a presentar el balance actualizado de mayores y menores cantidades de obra el lunes 1° de diciembre de 2025, documento que deberá incluir los valores reales ejecutados a la fecha y la justificación técnica de cada uno de los ítems adicionados o ajustados, debidamente aprobado por la Interventoría. Esta información permitirá ajustar el control financiero y técnico del proyecto de acuerdo con las cantidades efectivamente construidas.

- Se estableció la necesidad de revisar la norma de habilitación vigente, con el objetivo de identificar con precisión qué áreas requieren la instalación de media caña en granito, indispensable para garantizar condiciones sanitarias, y en cuáles es permitido implementar únicamente guarda escoba. Esta verificación será determinante para asegurar el cumplimiento normativo en los espacios asistenciales intervenidos.

- Se reitera implementar registros diarios de seguridad, charlas de inducción y reinducción y controles de ingreso que permitan garantizar el cumplimiento al 100% de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo, conforme a la normatividad vigente.

- El comité acuerda que el consultorio inicialmente definido para Promoción y Prevención se utilizará como consultoría de Odontología, por lo cual ser requiere la instalación de un lavaplatos y un lavamanos, de acuerdo con los parámetros técnicos y sanitarios exigidos para el servicio odontológico.

- Se acordó realizar una inspección en campo con el fin de evaluar la viabilidad técnica de construir una gárgola para el desagüe de la viga canal, con el propósito de evitar reboses que puedan comprometer la estructura interna. La propuesta considera conducir el desagüe directamente hacia la vía pública, garantizando un adecuado manejo de aguas lluvias y mitigando riesgos estructurales.

- La interventoría asumió el compromiso de revisar el formulario de autodeclaración de cumplimiento del RETIE. Una vez validado, será entregado al contratista para su diligenciamiento y posterior integración al expediente técnico del proyecto.

Vigilado Supersalud

- Después de haber revisado por parte del hospital el ingreso de un paciente con movilidad restringida al área de toma de muestras especiales se concluye que el vano de la puerta permite el ingreso del paciente en silla de ruedas.

3. Siendo las 11:30 am se da por terminada la reunión.

Firmas de asistentes: Se anexa formato de asistencias con sus respectivas firmas

Evidencias fotográficas:

Anexos:

1. Lista de asistencia

FIRMAS (QUIENES LIDERAN LA ACTIVIDAD)

Andrés Fabian Saboya Diaz
Ingeniero P&A Saboyá S.A.S.

Ovidio Guzmán López
Elka Ingeniería y Suministros S.A.S.

Diana Patricia Portela Hernández
Profesional Universitaria Recursos Físicos Financieros – Supervisora Interventoría

Juan David Rocha Zambrano
Contratista Ingeniero Civil Apoyo a la Supervisión

Proyectado por: Juan David Rocha Zambrano/Ingeniero Civil
Revisado por Martha Lucia Molano Walters/ Gerente (E)

Vigilado Supersalud

Proceso	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA E.S.E			
Subproceso	SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Codigo	SIG-GCS-FOR-002	Version 11
Nombre del documento	Sistema de Gestion de la Calidad en Salud	Fecha de elaboración	24/03/2016	
Responsable: Líder de Subproceso Sistema Gestión de la Garantía de la Calidad	ACTA	Ultima actualización	03/09/2020	
	Revisado: Líder de Gestión de la Garantía de la Calidad	Aprobado: Comité Institucional de Gestión y Desempeño		

TEMAS: Avance de la obra de adecuación menor del Puesto de Salud Córtero

RESPONSABLE (S):

Tipo de Actividad:	Com	X	Dec		Reu		Sen		Adh		Rel		Ind		Foc		Edu		Aud		Soc	

FECHA: 27-11-2020 LUGAR: Gerencia HORA INICIO: 10:30 a.m. HORA FIN: 11:30 a.m.

No	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	REPRESENTACIÓN	FIRMA
1	Martha Lucia Molano Waltero	38.285357	Gerente (E)	
2	Dorai Stiven Mendez Buhorquez	1111c0988	Planeación y Calidad	
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	Juan David Rocha Barrero	1105793452	Ing. civil	
6	LINDO CUBILLOS LOPEZ	14318.479	ELKA INTERVENTORIA	
7	ANDRES FABIAN SABOYA DIAZ	1.022345121	P&A SABOYA SAS	
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

Vigilado

ACTA COMITÉ DE OBRA No. 004

Fecha: 04-12-2025 | **Lugar:** Gerencia

Hora de inicio: 12:00 pm | **Hora de finalización:** 13:00 pm

Tipo de Actividad

Comité	x	Socialización		Reunión		Adherencia	
Mesa Técnica							

Dependencia que convoca: Recursos físicos

Proceso: Gestión del Ambiente Físico | **Subproceso:** Gestión de Mantenimiento

Tema o comité: Comité de Obra

Objetivo: Analizar y revisar avance de las Obras de Adecuación Menor del Puesto de Salud Obrero del Hospital San Juan de Dios de Honda E.S.E

Verificación de compromisos previos: N/A

Orden del día/Agenda:

1. Apertura del comité.
2. Revisión del avance de obra y observaciones.
3. Cierre de la reunión

Desarrollo:

1. Apertura de la reunión.

Siendo las 12:00 pm del día 04-12-2025 se reunieron en la oficina de Gerencia, la Dra. Carmen Patricia Henao Max - Gerente, Denzel Stiven Méndez Bohórquez - Líder de Planeación y Calidad, Luis Ramón Ramírez Liévano- Ingeniero de Sistemas, Martha Lucia Molano Waltero – Profesional Universitario Talento Humano y Contratación, Liliana Eugenia Mejía Ortegón – Jefe de Control Interno, Diana Patricia Portela Hernández – Profesional Universitario Recursos Físicos y Financieros, Luis Fernando Santos – Almacenista y Juan David Rocha Zambrano – Ingeniero Civil por parte del Hospital, el contratista Ingeniero Andrés Fabian Saboya Diaz y por parte de la Interventoría, el Arquitecto Ovidio Guzmán López

2. Revisión del avance de obra y observaciones.

A continuación, el contratista de obra Andrés Fabian Saboya Diaz realiza la intervención explicando cómo va la ejecución de obra y que novedades se han encontrado

- Una vez realizada la revisión del formulario de autodeclaración de cumplimiento del RETIE y verificada la información suministrada, la interventoría aclaró que, para poder avanzar con la certificación correspondiente, es necesario contar previamente con un diseño eléctrico. En este momento, no se encuentra disponible este diseño.

- Se reitera que se deben implementar registros diarios de seguridad, charlas de inducción y reinducción y controles de ingreso que permitan garantizar el cumplimiento al 100% de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo, conforme a la normatividad vigente.

- El contratista de obra entregó el balance de mayores y menores cantidades, el cual fue revisado tanto por la interventoría como por el hospital, presentando un faltante de $6.453.681,51; por lo que, el Hospital realizará gestión ante la Alcaldía para el suministro de algunos materiales eléctricos tales como: cable 3#12 lfsh bajo en alógenos, panel led 24w redonda y acometida en 3#6+1T cable concéntrico; los cuales no se habían contemplado en el presupuesto inicial del proyecto y son necesarios para cumplir con la norma RETIE. Actualmente, se está a la espera de la confirmación respecto a si dichos materiales serán suministrados por la Alcaldía; para nivelar el balance de mayores y menores cantidades de obra, sin exceder el valor del presupuesto inicial.

- Manifiesta que, si bien se cortaron las ramas, aún no ha sido removido el tronco del árbol que está afectando la estructura del tanque subterráneo y la pared. La Dra. Patricia se comunica con el señor Alcalde y con el Secretario de Planeación, quienes se comprometen a realizar esta actividad el martes 9 de diciembre de 2025.

3. Siendo las 13:00 pm se da por terminada la reunión.

Firmas de asistentes: Se anexa formato de asistencias con sus respectivas firmas

Evidencias fotográficas:

Anexos:

1. Lista de asistencia

FIRMAS (QUIENES LIDERAN LA ACTIVIDAD)

Andrés Fabian Saboya Diaz
Ingeniero P&A Saboyá S.A.S.

Ovidio Guzmán López
Alka Ingeniería y Suministros S.A.S.

Diana Patricia Portela Hernández
Profesional Universitaria Recursos Físicos Financieros – Supervisora Interventoría

Juan David Rocha Zambrano
Contratista Ingeniero Civil Apoyo a la Supervisión

Proyectado por: Juan David Rocha Zambrano/Ingeniero Civil
Revisado por: Martha Lucia Molano Wañero/ Profesional Universitario Talento Humano y Contratación

Proceso:	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA E.S.E.				
Subproceso:	SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Codigo:	SIG-GCS-FOR-002	Version:	04
Nombre del documento:	Sistema de Gestion de la Calidad en Salud SGCS	Fecha de elaboracion:			24/05/2015
Responsable: Lider de Subprocesos Sistema Gestion de la Calidad y de la Calidad	Revisado: Lider de Gestion de la Calidad de la Calidad	Ultima actualizacion:			23/07/2025
		Aprobado: Comité Institucional de Gestión y Desempeño			

TEMAS: Adecuacion mensual del Acuerdo de Salud Oral | RESPONSABLE (S):

Tipo de Actividad: Com [X] Dec [ ] Reu [ ] Sem [ ] Adh [ ] Rel [ ] Ind [ ] Foc [ ] Edu [ ] Aud [ ] Soc [ ]

FECHA: 04-11-25 | LUGAR: Gerencia | HORA INICIO: 12 PM | HORA FIN: 13:00 PM

No	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	REPRESENTACIÓN	FIRMA
1	Carmen Patricia Henao Mejia	30.328.159	Gerencia	
2	Martha Lucia Molano Walteros	38.285353	Talento Humano	
3	Luis Fernando Rueda Castro	14324.847	Almacen	
4	Andres Fabian Salazar Diaz	1021.395.121	Contratista Obra	
5	Oliverio Cardenas Lopez	14318499	Ingenieria	
6	Julian Mejia O	3820405	Control Interno	
7	Daniel Steven Miranda Bohorquez	1111200788	Planeacion y Calidad	Daniel Miranda
8	Juan David Rocha Zambrano	1705793452	Ingeniero civil	
9	Luis Ramirez Herrera	1070617260	Ingeniero de Sistemas	
10	Diana patricia portela	38288046	Recursos Financieros	
11				
12				
13				
14				
15				

Vigilado Supersalud

Escaneado con CamScanner

ACTA COMITÉ DE OBRA No. 005

Fecha: 11-12-2025 **Lugar:** Gerencia

Hora de Inicio: 3:00 pm **Hora de finalización:** 4:30 pm

Tipo de Actividad

Comité	x	Socialización		Reunión		Adherencia	
Mesa Técnica							

Dependencia que convoca: Recursos fisicos

Proceso: Gestión del Ambiente Fisico **Subproceso:** Gestión de Mantenimiento

Tema o comité: Comité de Obra

Objetivo: Analizar y revisar avance de las Obras de Adecuación Menor del Puesto de Salud Obrero del Hospital San Juan de Dios de Honda E.S.E.

Verificación de compromisos previos: N/A

Orden del dia/Agenda:

1. Apertura del comité.
2. Revisión del avance de obra y observaciones.
3. Cierre de la reunión

Desarrollo:

1. Apertura de la reunión.

Siendo las 3:00 pm del día 11-12-2025 se reunieron en la oficina de Gerencia, la Dra. Carmen Patricia Henao Max - Gerente, Denzel Stiven Méndez Bohórquez - Líder de Planeación y Calidad, Luis Ramón Ramirez Liévano- Ingeniero de Sistemas, Martha Lucia Molano Waltero – Profesional Universitario Talento Humano y Contratación, Liliana Eugenia Mejia Ortegón – Jefe de Control Interno, Diana Patricia Portela Hernández – Profesional Universitario Recursos Fisicos y Financieros, Luis Fernando Santos – Almacenista y Juan David Rocha Zambrano – Ingeniero Civil por parte del Hospital; por del contratista el Ingeniero Andrés Fabian Saboya Diaz y por parte de la Interventoría, el Arquitecto Ovidio Guzmán López.

2. Revisión del avance de obra y observaciones.

A continuación, el contratista de obra Andrés Fabian Saboya Diaz realiza la intervención explicando cómo va la ejecución de la obra y las novedades que se han presentado:

Vigilado Supersalud

- Por parte del Hospital se realizó visita del Ingeniero Portela, para realizar visita técnica y dejar algunas recomendaciones respecto a las instalaciones eléctricas y los materiales que se deben utilizar, debido a que varios de dichos elementos no fueron contemplados dentro del presupuesto inicial del proyecto.

  La identificación y cuantificación precisa de estos materiales permitirá gestionar oportunamente su adquisición, garantizando que las instalaciones se ejecuten conforme a la normatividad técnica vigente. De esta manera, se busca asegurar el cumplimiento de las condiciones de seguridad, calidad y confiabilidad del sistema eléctrico, evitando reprocesos y observaciones técnicas.

- Se debe realizar una revisión detallada de las condiciones administrativas, técnicas y legales del contrato inicial, con el fin de determinar la viabilidad de efectuar una suspensión, una adición presupuestal y/o una prórroga en el plazo de ejecución. Esta evaluación deberá contemplar el alcance real de las actividades adicionales requeridas, su justificación técnica y su impacto en el cronograma y en los costos del proyecto.

  Así mismo, corresponde a la interventoría elaborar y radicar la solicitud formal de este trámite, debidamente sustentada y soportada con los conceptos técnicos, financieros y jurídicos pertinentes, para su análisis y aprobación por parte de la entidad contratante para ser presentados al Ministerio de Salud para su concepto de viabilidad y adición de recursos.

3. Siendo las 4:30 p.m. se da por terminada la reunión.

Firmas de asistentes: Se anexa formato de asistencias con sus respectivas firmas

Evidencias fotográficas:

Anexos:

1. Lista de asistencia

FIRMAS (QUIENES LIDERAN LA ACTIVIDAD)

Vigilado Supersalud

Andrés Fabian Saboya Diaz
Ingeniero P&A Saboyá S.A.S.

Ovidio Guzmán López
Alka Ingeniería y Suministros S.A.S.

Diana Patricia Portela Hernández
Profesional Universitaria Recursos Físicos Financieros – Supervisora Interventoría

Juan David Rocha Zambrano
Contratista Ingeniero Civil Apoyo a la Supervisión

Proyectado por: Juan David Rocha Zambrano/Ingeniero Civil
Revisado por: Martha Lucia Molano Walteró/ Profesional Universitario Talento Humano y Contratación

Vigilado Supersalud

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA E.S.E.

Proceso:	SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Código:	Versión:
Subproceso:	Sistema de Gestión de la Calidad en Salud	Fecha de elaboración:	
Nombre del documento:	ACTA	Última actualización:	
Responsable: Líder de Subproceso Sistema Gestión de la Gerencia de la Calidad	Revisado: Líder de Gestión de la Gerencia de la Calidad	Aprobado: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	

TEMAS: Adecuación menor del puesto de salud del Centro RESPONSABLE(S): RECURSOS FÍSICOS

Tipo de Actividad:	Com		Dec		Rau		Sen		Adh		Rel		Ind		Foc		Edu		Acd		Soc	

FECHA: LUGAR: HORA INICIO: HORA FIN:

No	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	REPRESENTACIÓN	FIRMA
1	Carmen Patricia Henao Max	30.328.159	Gerencia	
2	Martha Lucia Molano Walters	38.285.353	Talento Humano	
3	Luis Fernando Cunto Castro	14324.847	Almacen	
4	Andres Fabian Subieta Diaz	1022.395.121	Contratista Obra	
5	Julian Gaitan Lopez	14318479	Interventoria	
6	Jimmy Melo	38284406	Control Interno	
7	David Alejandro Morales Barraquez	1117500488	Planeación y Calidad	
8	Juan David Rocha Zambrano	7705793462	Ingeniero civil	
9	Luis Ramirez Lievano	1070613760	Ingeniero de Sistemas	
10	Diana patricia portela	38288046	Recursos Financieros	
11				
12				
13				
14				
15				

Vigilado Supersalud

Scanned with CamScanner

ACTA COMITÉ DE OBRA No. 006

Fecha: 19-12-2025 | **Lugar:** Gerencia

Hora de inicio: 11:30 am | **Hora de finalización:** 12:30 pm

Tipo de Actividad

Comité	x	Socialización		Reunión		Adherencia	
Mesa Técnica							

Dependencia que convoca: Recursos físicos

Proceso: Gestión del Ambiente Físico | **Subproceso:** Gestión de Mantenimiento

Tema o comité: Comité de Obra

Objetivo: Analizar y revisar avance de las Obras de Adecuación Menor del Puesto de Salud Obrero del Hospital San Juan de Dios de Honda E.S.E.

Verificación de compromisos previos: N/A

Orden del día/Agenda:

1. Apertura del comité.
2. Revisión del avance de obra y observaciones.
3. Cierre de la reunión

Desarrollo:

1. Apertura de la reunión

Siendo las 11:30 am del día 19-12-2025 se reunieron en la oficina de Gerencia, la Dra. Carmen Patricia Henao Max - Gerente, Denzel Stiven Méndez Bohórquez - Líder de Planeación y Calidad, Luis Ramón Ramírez Liévano- Ingeniero de Sistemas, Martha Lucia Molano Waltero – Profesional Universitario Talento Humano y Contratación, Liliana Eugenia Mejía Ortegón – Jefe de Control Interno, Diana Patricia Portela Hernández – Profesional Universitario Recursos Físicos y Financieros, Luis Fernando Santos – Almacenista y Juan David Rocha Zambrano – Ingeniero Civil por parte del Hospital; por del contratista el Ingeniero Andrés Fabian Saboya Diaz; por parte de la Interventoría, el Arquitecto Ovidio Guzmán López y por parte del Ministerio de Salud y Protección Social, la ingeniera Piedad Mejía.

2. Revisión del avance de obra y observaciones.

A continuación, el contratista de obra Andrés Fabian Saboya Diaz realiza la intervención explicando el avance de la obra y las novedades que se han presentado:

Vigilado Supersalud

- La ingeniera Piedad Mejía, funcionaria del Ministerio de Salud y Protección Social, aclaró que para las obras de adecuación menor no se requiere la certificación RETIE, de conformidad con el alcance y la naturaleza de este tipo de intervenciones.

  En consecuencia, se anexa la certificación emitida por la ingeniera Piedad Mejía, en la cual se deja constancia de dicha aclaración, como soporte técnico para los fines pertinentes.

- Una vez realizada la presentación detallada del balance de obras por parte del Arquitecto Ovidio Guzmán, representante de la Interventoría, el cual incluye las mayores y menores cantidades de obra requeridas, se procedió a su evaluación técnica, financiera y contractual, verificando su concordancia con las actividades requeridas para el cumplimiento de las normas y las condiciones establecidas en el Contrato de Obra No. 000736.

  Como resultado de dicha revisión, el balance de obra fue avalado por los miembros del comité, toda vez que refleja de manera adecuada los ajustes requeridos para la correcta ejecución del proyecto.

  La Ingeniera Piedad Mejía, considera que las mayores y menores cantidades de obra; así como los ítems no previstos presentados por la interventoría, están plenamente justificados y sustentan técnicamente la solicitud de adición presupuestal al proyecto inicial y la correspondiente prórroga para la incorporación de los recursos al presupuesto del Hospital y la ejecución del objeto contractual, sin afectar la calidad, funcionalidad ni el cumplimiento de los objetivos del contrato.

- Una vez revisado y avalado el tema por todos los integrantes del Comité de Obra, se deja constancia de que el consultorio de odontología contará con una unidad odontológica fija, de conformidad con las condiciones técnicas definidas y las necesidades del servicio.

  Esta decisión se adopta de manera concertada, teniendo en cuenta los criterios de funcionalidad, operatividad y cumplimiento de la normativa aplicable, garantizando que el espacio dispuesto permita una adecuada

Vigilado Supersalud

prestación del servicio de odontología y se ajuste a los requerimientos técnicos y asistenciales establecidos para este servicio.

3. Siendo las 12.30 p.m. se da por terminada la reunión.

Firmas de asistentes: Se anexa formato de asistencias con sus respectivas firmas

Evidencias fotográficas:

Anexos:

1. Lista de asistencia
2. Certificación Ingeniera Piedad Mejía

FIRMAS (QUIENES LIDERAN LA ACTIVIDAD)

Andrés Fabian Saboya Diaz
Ingeniero P&A Saboyá S.A.S.

Ovidio Guzmán López
Alka Ingeniería y Suministros S.A.S.

Diana Patricia Portela Hernández
Profesional Universitaria Recursos Físicos Financieros – Supervisora Interventoría

Juan David Rocha Zambrano
Contratista Ingeniero Civil Apoyo a la Supervisión

Proyectado por: Juan David Rocha Zambrano/Ingeniero Civil
Revisado por: Martha Lucia Molano Walteros/ Profesional Universitario Talento Humano y Contratacion
Revisado por: Pedro Nel Ospina Guzman. Of Juridica

Vigilado Supersalud

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA E.S.E					
Proceso	SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Codigo	SIG-GCS-FOR-002	Version	06
Subproceso	Sistema de Gestion de la Calidad en Salud	Fecha de elaboración		24/03/2015	
Nombre del documento	ACTA	Ultima actualización		03/02/2025	
Responsable: Lider de Subproceso Sistema Gestión de la Garantía de la Calidad	Revisado: Lider de Gestión de la Garantía de la Calidad	Aprobado: Comité Institucional de Gestión y Desempeño			

TEMAS: obra Puesto de Salud del barrio obrero

RESPONSABLE (S): Recursos Fisicos

Tipo de Actividad:	Com	X	Dec		Reu		Sen		Adh		Rei		Ind		Foc		Edu		Aud		Soc	

FECHA 19-12-2025 LUGAR: Gerencia HORA INICIO: 11:30 AM HORA FIN: 12:30 Pm

No	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	REPRESENTACIÓN	FIRMA
13	Carmen Patricia Henao Max	30.328.159	Gerente.	
14	Martha Lucia Molano Wolfero	38.285.357	Talento Humano	
15	Luis Ramirez Llerena	1020849760	Sistemas	
16	Denzel Shiven Mendez Bohorquez	1111200983	Planeacion y Calidad	
17	Luis Fernando Sanlo	14324847	Almacen	
18	PIEDAD MEJIA BRINEZ	52'007.910	Asesora Despacho - Mips	
19	OVIDIO GOMAH Lopez	14318479	ELKA MATERNIDAD	
20	Andres Fabian Saboya	1.022.345.121	PRA SABOYA SAS	
21	JOHN Patricio Porto	3228246	Recursos Financieros	
22	[illegible]	93184401	[illegible]	
22	Juan David Rocha Zambrano	1065793462	Ing. civil	
23				
24				
25				
26				

Vigilado

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
NIT. 890.700.666-6

CERTIFICA QUE

Que, una vez revisado el alcance de la obra de adecuación menor del Puesto de Salud del municipio de Honda, departamento del Tolima, y conforme a la información técnica suministrada, se establece que las actividades contempladas no incluyen la ejecución de nuevas instalaciones eléctricas, ampliaciones, modificaciones sustanciales ni intervenciones que alteren las condiciones originales del sistema eléctrico existente.

En consecuencia, y teniendo en cuenta que las obras corresponden exclusivamente a adecuaciones menores de carácter civil y/o arquitectónico, no se considera necesaria la exigencia de certificación RETIE para la ejecución de las actividades objeto del proyecto, siempre y cuando no se realicen intervenciones eléctricas adicionales durante el desarrollo de la obra.

La presente certificación se expide para los fines administrativos y contractuales pertinentes, y se deja constancia de que cualquier modificación posterior al alcance inicialmente evaluado deberá ser nuevamente revisada para determinar la aplicabilidad de la normatividad vigente, incluido el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE.

Se firma en constancia, a los 19 días del mes de Diciembre de 2025

Ingeniera Civil Piedad mejía

Ministerio de Salud y Protección Social

Nota:
Puesto de salud Barrio obrero Honda tolima

Vigilado Supersalud

Calle 9 No 16-38 - Avenida Centenario entre cras 21/22 Honda- Tolima
E-mail: ventanillaunica@esehospitalsanjuandedioshonda.gov.co
Teléfono: 3102249692

ACTA COMITÉ DE OBRA No. 007

Fecha: 05-02-2026 **Lugar:** Gerencia

Hora de inicio: 3:00 pm **Hora de finalización:** 4:00 pm

Tipo de Actividad

Comité	x	Socialización		Reunión		Adherencia	
Mesa Técnica							

Dependencia que convoca: Recursos físicos

Proceso: Gestión del Ambiente Físico **Subproceso:** Gestión de Mantenimiento

Tema o comité: Comité de Obra

Objetivo: Analizar y revisar avance de las Obras de Adecuación Menor del Puesto de Salud Obrero del Hospital San Juan de Dios de Honda E.S.E.

Verificación de compromisos previos: N/A

Orden del día/Agenda:

1. Apertura del comité.
2. Revisión del avance de obra y observaciones.
3. Cierre de la reunión

Desarrollo:

1. Apertura de la reunión.

Siendo las 3:00 pm del día 05-02-2026 se reunieron en la oficina de Gerencia, la Dra. Carmen Patricia Henao Max - Gerente, Alexandra Acosta Useche - Líder de Planeación y Calidad, Martha Lucia Molano Waltero – Profesional Universitario Talento Humano y Contratación, Adriana Rodríguez – Jefe de Control Interno, Diana Patricia Portela Hernández – Profesional Universitario Recursos Físicos y Financieros, Luis Fernando Santos – Almacenista, Mauricio Rivillas Maldonado – Apoyo a Planeación y Juan David Rocha Zambrano – Ingeniero Civil por parte del Hospital, por parte del contratista el Ingeniero Andrés Fabian Saboya Díaz y por parte de la Interventoría, el Arquitecto Ovidio Guzmán López.

2. Revisión del avance de obra y observaciones.

El motivo de la reunión fue analizar la situación actual del Contrato de Obra No. 000736-2025 y, en virtud de lo expuesto por las partes, se llegó a un acuerdo para proceder con la suspensión temporal del mencionado contrato.

Vigilado Supersalud

Scanned with CamScanner

Dicha suspensión se acuerda mientras se expide la resolución por parte del Ministerio de Salud y Protección Social, mediante la cual se autorizarán las mayores y menores cantidades, así como las obras no previstas, y la asignación de los recursos necesarios para su ejecución, con el fin de realizar la adición al presupuesto inicial del contrato, necesaria para la adecuada continuidad y ejecución de las actividades pendientes.

En consecuencia, se acuerda que la suspensión del Contrato de Obra No. 000736-2025 se realizará por un término de treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha de suscripción del acta correspondiente, dejando constancia de que una vez se cuente con dicho acto administrativo y se adelanten las acciones administrativas para su incorporación al presupuesto del hospital se procederá a reanudar el contrato conforme a las condiciones que se establezcan.

En este sentido, se debe suspender del Contrato de Interventoría No. 000738-2025, por el término mencionado anteriormente.

Siendo las 4:00 p.m. se da por terminada la reunión.

Firmas de asistentes: Se anexa formato de asistencias con sus respectivas firmas

Evidencias fotográficas:

Anexos:
1. Lista de asistencia

FIRMAS (QUIENES LIDERAN LA ACTIVIDAD)

Andrés Fabian Saboya Diaz
Ingeniero P&A Saboyá S.A.S.

Ovidio Guzmán López
Alka Ingeniería y Suministros S.A.S.

Diana Patricia Portela Hernández
Profesional Universitaria Recursos Físicos Financieros – Supervisora Interventoría

Juan David Rocha Zambrano
Contratista Ingeniero Civil Apoyo a la Supervisión

Proyectado por: Juan David Rocha Zambrano/Ingeniero Civil
Revisado por: Martha Lucia Molano Villalona/ Profesional Universitario Talento Humano y Contratación

Vigilado Supersalud

Scanned with CamScanner

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE HONDA E.S.E.					
Proceso	SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Código	SIG-GCS-FOR-003	Versión	06
Subproceso	Sistema de Gestión de la Calidad en Salud	Fecha de elaboración	24/07/2015		
Nombre del documento	ACTA	Última actualización	03/07/2023		
Responsable: Líder de Subproceso Sistema Gestión de la Garantía de la Calidad	Revisado: Líder de Gestión de la Garantía de la Calidad	Aprobado: Comité Institucional de Gestión y Desempeño			

TEMAS: Comite de cada contrato N-000736																				RESPONSABLE (S): Recursos Físicos											
Tipo de Actividad:	Com	X	Dac		Reu		Sen		Adh		Rei		Ind		Foc		Edu		Aud		Soc											
FECHA: 05-07-2023	LUGAR: Gerencia																			HORA INICIO: 3:00 Pm								HORA FIN: 4:00 Pm			

No	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	REPRESENTACIÓN	FIRMA
15	Carmen Patricia Heran Mar	30.328.759	Gerencia	
16	Dora Patricia Bate	28822046	Recursos financieros	
17	Luis Fernando Santa Cruz	14391847	Almacen	
18	Adriana Rodriguez R	38.288.981	control Interno	
19	Alexandra Acosta Sanchez	1.102.798.030	Planeación y Calidad	
20	Jessica Rivillos Valderrama	80830209	Apoyo Planeación	
21	Jhon David Rocha Bonilla	7706 793412	Ingeniero Civil	
22	Martha Lucia Molano Walters	38.285.357	Talento Humano	
23	Andres Fabian Saboya Diaz	1022345121	Contratista de obra	
24	Claudio Guzmán Lopez	14.391.479	Interventoria	
25				
26				
27				
28				

Vigilado Supersalud

Scanned with CamScanner