CONTRATO No.	46 – 2022 DEL 8 DE MARZO DE 2022							
N° DE PROCESO EN EL SECOP	SI-CM-018-2021							
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA							
OBJETO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No. 2							
N° DE RP Y FECHA	3863 del 30/03/2023			11186 del 08/09/2023			16548 del 26/05/2026	
VALR DE RP	$ 68.448.840,96			$129.903.166,00			$198.352.006,96	
RP AFECTADOS PARA EL PAGO							X	
FUNTES DE FINANCIACION	2.3.2.02.005.4301011.54270.201 PARQUES RECREATIVOS ADECUADOS 201			2.3.2.02.02.005.4301 011.54270.201 PARQUES RECREATIVOS ADECUADOS 201			2.3.2.02.02.005.43010 11.54270.201 PARQUES RECREATIVOS ADECUADOS 201	
VALOR A PAGAR POR FUENTE							$184.653.073,50	
CONTRATISTA:	CONSORCIO CELQO-INGECON			- INGENIERIA Y CONSULTORIA NGECON SAS (50%) Nit 810.002.747-0 - CELQO SAS (50%) Nit. 900.090.780-6				
REPRESENTANTE LEGAL:	ANGELA MARIA DAVILA MORALES			**NIT:** 901.571.379-3				
VALOR INICIAL:	$485.613.594,00							
VALOR ADICIONAL:	Adiciónal 1 $205.693.761,00	Adiciónal 2 $00,00		Adiciónal 3 $129.903.166,00			Valor total $821.210.521,00	
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES							
PLAZO ADICIONAL:	Adicional 1 4 MESES	Adicional 2 7 DIAS		Adicional 3 55 DIAS			Plazo total 13 MESE Y 62 DIAS	
ANTICIPO (XX%)	Inicial N/A	Adicional 1 N/A		Adicional 2 N/A			Total anticipo N/A	
ANTICIPO AMORTIZADO	Presente acta: N/A			Acumulado: N/A				
INTERVENTOR DEL CONTRATO:	N/A							
SUPERVISOR:	WILSON MOTTA RODRIGUEZ, designado el 17 de julio de 2024, acto administrativo: Nueva designación supervisor y/o interventor							
FECHA DE INICIACIÓN:	01 de abril de 2022							
ACTA DE SUSPENSIÓN:	**N° 1**					**N° 2**	**N° 3**	
	23/12/2022					03/08/2023	03/11/2023	
ADICIONAL ACTA DE SUSPENSIÓN	**N° 1**	**N° 2**	**N° 3**	**N° 4**	**N° 5**	**N° 1**	**N° 1**	
	17/01/ 2023	06/02/ 2023	21/02/ 2023	27/02 /2023	13/03 /2023	23/08/2023	03/12/2023	
ACTA DE REINICIACIÓN	**N° 1**					**N° 2**	**N° 3**	
	23/03/2023					07/08/2023	14/12/2023	
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022			15/12/2023				
AVANCE FINANCIERO	Valor ejecutado acumulado ($ 807.511.587,54)			Porcentaje ejecutado acumulado: 98,33%				
AVANCE FÍSICO	100%			Meta alcanzada del plan de desarrollo				
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA:	PARQUE LA FERIA ubicado entre la cra 1 y la cra 2 al sur de la calle 28, Comuna 4 Occidental. Barrio La Feria.							
OFICINA GESTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA							

En Bucaramanga a los doce (12) días del mes de junio del año 2026, se reunieron: **CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura de la Alcaldía de Bucaramanga, **WILSON MOTTA RODRIGUEZ**, en calidad de Supervisor de la Secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga, y **ANGELA MARIA DAVILA MORALES** quien comparece en calidad de REPRESENTANTE LEGAL del CONSORCIO CELQO-INGECON, como Contratista de la Interventoría, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final en cumplimiento del contrato No 46 del 8 de marzo de 2022, previas de las siguientes consideraciones:

CONSIDERANDO:

1. Que el CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA finalizó la ejecución de actividades el día quince (15) del mes de diciembre de 2023.
2. Que el CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA entrego informe final el día 12 de junio del 2026, allegando la documentación de orden legal, técnica y administrativa requerida para la elaboración del Acta de recibo Final, encontrándose a paz y salvo por todo concepto.
3. Que el contrato de obra sobre el cual el CONTRATISTA DE LA INTERVENTORÍA ejerció labores de control y seguimiento, entrego la obra y a su vez el municipio las recibió a entera satisfacción, el día 04 de mayo de 2026.
4. Que el contratista hace entrega del manual de mantenimiento de la obra el 4 de mayo de 2026.
5. Que las garantías que cubren el contrato son las siguientes:

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.
N° de la póliza Cumplimiento: 15-44-101260189-9
Responsabilidad Civil: 15-40-101077504-7

AMPARO	INICIA VIGENCIA	TERMINA VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Anticipo	N/A	N/A	N/A
Salarios	01/04/2022	15/12/2026	82.121.052,10
Calidad	01/01/2023	01/01/2028	164.242.104,20
Estabilidad	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	01/04/2022	15/04/2024	164.242.104,20
Responsabilidad civil	01/04/2022	15/12/2023	232.000.000,00

6. Que el valor ejecutado del contrato es de $807.511.587,54 según las cantidades registradas en el anexo 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

VALOR TOTAL EJECUTADO ($)	$807.511.587,54
MAS SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO POR NO EJECUCIUON ($)	$13.698.933,46
VALOR TOTAL CONTRATO	**$821.210.521,00**

7. Que el balance final del contrato es el siguiente:

Balance FINAL DEL CONTRATO:

Descripción	Fecha	Valor ($)	Valor ($)
Valor inicial del contrato	08/03/2022	$485.613.594,00	
Valor Adicional No. 1	30/03/2023	$205.693.761,00	
Valor Adicional No. 3	07/09/2023	$129.903.166,00	
Valor Acta de pago parcial No 1			$150.577.410,80
Valor Acta de pago parcial No 2			$159.745.590,09
Valor Acta de pago parcial No 3			$156.7741.211,65
Valor Acta de pago parcial No 4			$155.761.301,50
Valor Acta de pago Final			$184.653.073,50

Saldo a favor del Municipio por no ejecución		$13.698.933,46
Sumas iguales	**$821.210.521,00**	**$821.210.521,00**

8. Que con base en los considerandos expuestos,

ACUERDAN:

1. Recibir las cantidades registradas en el Anexo N° 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

2. El Valor a pagar en el acta Final es el siguiente:

VALOR ACTA DE RECIBO FINAL (Periodo: DEL 1° DE JULIO DE 2023 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2023)	**$184.653.073,50**
MENOS SALDO AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR A PAGAR ACTA RECIBO FINAL	**$184.653.073,50**

SON: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS CON 50/100 ($$184.653.073,50) MCTE.

El valor de la presente Acta Final No. 5 será pagado de la siguiente manera: $184.653.073,50, con el **RP (pasivo exigible) No. 6548 de fecha 26/05/2026.**

3. El contratista se compromete a actualizar las pólizas.

Para constancia firman los que en ella intervinieron:

Supervisor:

WILSON MOTTA RODRIGUEZ
SUPERVISOR SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Municipio de Bucaramanga

Interventor:

ANGELA MARIA DAVILA MORALES
RL-CONSORCIO CELCO-INGECON
Contratista

VoBo CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ
Secretario de Infraestructura

NOTA: El presente visto bueno de la Oficina Gestora es sobre los aspectos financieros, no aplica para aspectos materias de ejecución de obra.

Reviso aspectos técnicos: Ing Wilson Motta Rodríguez – Supervisor – Sec. Infra.
Reviso Aspectos jurídicos: abogado Jose Camilo Rocha G.–CPS 1227 de 2026 Sec. infraestructura

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA

CODIGO: F-GDI-5000-238,37-064
Versión: 0.1
Página de 2

ANEXO ACTA DE PAGO FINAL No. 5 — CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 46 de 2022 (PERIODO: DEL 1 DE JULIO DE 2023 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2023)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No :	46 del 08 de marzo de 2022	FECHA DE INICIO:	1/04/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022
		FECHA SUSPENSIÓN 1:	23/12/2022	PLAZO DE LA SUSPENSION :	25 DIAS
		AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION:	17/01/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 1:	20 DIAS
		AMPLIACION 2 A LA SUSPENSION:	8/02/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 2:	15 DIAS
		AMPLIACION 3 A LA SUSPENSION:	21/02/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 3:	08 DIAS
		AMPLIACION 4 A LA SUSPENSION:	27/0272023	PLAZO DE LA AMPLIACION 4:	14 DIAS
OBJETO:	"INTERVENTORIA A LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER, GRUPO No. 2"	AMPLIACION 5 A LA SUSPENSION:	13/03/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 5:	10 DIAS
		FECHA DE REINICIO:	23/03/2023	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	30/03/2023
		PRIMER PLAZO ADICIONAL (ADICIONAL No. 1):	CUATRO (4) MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	30/07/2023
		SEGUDO PLAZO ADICIONAL (ADICIONAL No. 2):	SIETE (7) DIAS	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	6/08/2023
		FECHA SUSPENSIÓN 2:	3/08/2023	PLAZO DE LA SUSPENSION 2:	20 DIAS
		AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION 2:	23/08/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 1:	15 DIAS
		FECHA DE REINICIO 2:	7/09/2023	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	10/09/2023
		TERCER PLAZO ADICIONAL (ADICIONAL No. 3):	CINCUENTA Y CINCO (55)	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	4/11/2023
		FECHA SUSPENSIÓN 3:	3/11/2023	PLAZO DE LA SUSPENSION 3:	30 DIAS
		AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION 3:	3/12/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 1:	11 DIAS
		FECHA DE REINICIO 3:	14/12/2023	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2023
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES	VALOR INICIAL (incl. AIU) :	$485.613.594,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$205.693.761,00
		VALOR ANTICIPO:	N/A	VALOR ADICIONAL No. 2:	$0,00
CONTRATISTA:	CONSORCIO CELQO - INGECON	PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO:	22,49%	VALOR ADICIONAL No. 3:	$129.903.166,00
		VR. TOTAL ACUMULADO (incl. AIU) :	$821.210.521,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	96,33%
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	ING WILSON MOTTA RODRIGUEZ				

En Bucaramanga, a los doceo (12) dias del mes de junio de 2026, se reunieron en la Secretaría de Infraestructura de la Alcaldía de Bucaramanga las siguientes personas: Ing. CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ, Secretario de Infraestructura Municipal, el ing.WILSON MOTTA RODRIGUEZ, Profesional Universitario de Infraestructura Municipal como Supervisor y la Ing. ANGELA MARIA DAVILA MORALES, Representante Legal del Consorcio CELQO - INGECON, en calidad de Contratista, para dejar constancia por medio de la presenta Acta de Pago final No. 5 de las actividades dentro del contrato según las condiciones que se detallan a continuación:

	CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ANEXO AL ADICIONAL No. 3			ACUMULADO ANTERIOR (ACTA PARCIAL No. 4)			CONSULTORÍA EJECUTADA												TOTAL ACUMULADO			
													ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-A (DEL 1 AL 31 DE JULIO DE 2023)			ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-B (DEL 1 AL 3 DE AGOSTO + DEL 7 AL 30 SEPT + 1 AL 3 OCT DE 2023)			ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-C (DEL 4 AL 30 OCTUBRE + 1 AL 3 NOV + 15 AL 16 DIC DE 2023)			PRESENTA ACTA (5A+5B+5C) ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5 (DEL 1 DE JULIO AL 15 DE DCIEMBRE DE 2023)					
1	COSTOS DE PERSONAL																											
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	DEDICACION (%)	PLAZO (MESES)	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	PLAZO (MESES)	DEDICACION (%)	VALOR	PLAZO (MESES)	DEDICACION (%)	VALOR	PLAZO (MESES)	DEDICACION (%)	VALOR	PLAZO (MESES)	DEDICACION (%)	VALOR	PLAZO (MESES)	DEDICACION (%)	VALOR	PLAZO (MESES)	DEDICACION (%)	VALOR
1,1	PERSONAL PROFESIONAL					$ 153.550.000,00			$ 250.046.500,00			$ 194.692.500,00			$ 15.950.000,00			$ 17.950.000,00			$ 17.630.000,00			$ 51.530.000,00			$ 246.222.500,00
1,1,1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	100%	9	$ 5.900.000,00	$ 53.100.000,00	1	15,07	$ 88.913.000,00	12,00	100%	$ 70.800.000,00	1,00	100%	$ 5.900.000,00	1,00	100%	$ 5.900.000,00	1,00	100%	$ 5.900.000,00	3,00	100%	$ 17.700.000,00	15,00	100%	$ 88.500.000,00
1,1,2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA GRUPO No 3 DE OBRA	1	100%	9	$ 4.000.000,00	$ 36.000.000,00	1	15,07	$ 60.280.000,00	11,83	100%	$ 47.320.000,00	1,00	100%	$ 4.000.000,00	1,00	100%	$ 4.000.000,00	1,00	100%	$ 4.000.000,00	3,00	100%	$ 12.000.000,00	14,83	100%	$ 59.320.000,00
1,1,3	PROFESIONAL HSEQ GRUPO No 3 DE OBRA	1	100%	9	$ 2.700.000,00	$ 24.300.000,00	1	15,07	$ 40.689.000,00	11,46	100%	$ 30.942.000,00	1,00	100%	$ 2.700.000,00	1,00	100%	$ 2.700.000,00	1,00	100%	$ 2.700.000,00	3,00	100%	$ 8.100.000,00	14,46	100%	$ 39.042.000,00
1,1,4	PROFESIONAL SOCIAL	1	50%	9	$ 2.700.000,00	$ 12.150.000,00	1	15,07	$ 20.344.500,00	11,83	50%	$ 15.970.500,00	1,00	50%	$ 1.350.000,00	1,00	50%	$ 1.350.000,00	1,00	50%	$ 1.350.000,00	3,00	50%	$ 4.050.000,00	14,83	50%	$ 20.020.500,00
1,1,10	RESIDENTE ELECTRICISTA	1	50%	9	$ 4.000.000,00	$ 18.000.000,00	1	15,07	$ 30.140.000,00	11,83	50%	$ 23.660.000,00	1,00	50%	$ 2.000.000,00	1,00	50%	$ 2.000.000,00	1,00	50%	$ 2.000.000,00	3,00	50%	$ 6.000.000,00	14,83	50%	$ 29.660.000,00
1,1,11	RESIDENTE HIDROSANITARIO	1	50%	5	$ 4.000.000,00	$ 10.000.000,00	1	4,84	$ 9.680.000,00	3,00	50%	$ 6.000.000,00		50%	$ -	1,00	50%	$ 2.000.000,00	0,84	50%	$ 1.680.000,00	1,84	50%	$ 3.680.000,00	4,84	50%	$ 9.680.000,00
1,2	PERSONAL TECNICO, TECNOLOGO Y AUXILIAR				VALOR MENSUAL	$ 9.600.000,00			$ 23.232.000,00			$ 14.400.000,00			$ -			$ 4.800.000,00			$ 4.032.000,00			$ 8.832.000,00			$ 23.232.000,00
1,2,3	TOPOGRAFO	1	100%	2	$ 2.200.000,00	$ 4.400.000,00	1	4,84	$ 10.648.000,00	3,00	100%	$ 6.600.000,00		100%	$ -	1,00	100%	$ 2.200.000,00	0,84	100%	$ 1.848.000,00	1,84	100%	$ 4.048.000,00	4,84	100%	$ 10.648.000,00
1,2,4	CADENERO 1	2	100%	2	$ 1.300.000,00	$ 5.200.000,00	2	4,84	$ 12.584.000,00	3,00	100%	$ 7.800.000,00		100%	$ -	1,00	100%	$ 2.600.000,00	0,84	100%	$ 2.184.000,00	1,84	100%	$ 4.784.000,00	4,84	100%	$ 12.584.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					$ 163.150.000,00			$ 273.278.500,00			$ 209.092.500,00			$ 15.950.000,00			$ 22.750.000,00			$ 21.662.000,00			$ 60.362.000,00			$ 269.454.500,00
	FACTOR MULTIPLICADOR					2,00			2,00			2,00			2,00			2,00			2,00			2,00			2,00
	A= TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					$ 326.300.000,00			$ 546.557.000,00			$ 418.185.000,00			$ 31.900.000,00			$ 45.500.000,00			$ 43.324.000,00			$ 120.724.000,00			$ 538.909.000,00

	CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ANEXO AL ADICIONAL No. 3			ACUMULADO ANTERIOR			ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-A (DEL 1 AL 31 DE JULIO DE 2023)			ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-B (DEL 1 AL 3 DE AGOSTO + DEL 7 AL 30 SEPT + 1 AL 3 OCT DE 2023)			ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-C (DEL 4 AL 30 OCTUBRE + 1 AL 3 NOV + 15 AL 16 DIC DE 2023)			PRESENTA ACTA (5A+5B+5C) ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5 (DEL 1 DE JULIO AL 15 DE DCIEMBRE DE 2023)			ACUMULADO ANTERIOR		
2	COSTOS OPERACIONALES (OTROS COSTOS DIRECTOS)																										
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	PLAZO (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	PLAZO (MESES)	VALOR PARCIAL	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR	CANT.	PLAZO (MESES)	VALOR
2,1	OFICINA					$ 21.051.000,00			$ 35.248.730,00			$ 25.954.579,00			$ 2.339.000,00			$ 2.339.000,00			$ 2.339.000,00			$ 7.017.000,00			$ 32.971.579,00
2,1,1	ARRIENDO OFICINA	MES	1	9	$ 1.450.000,00	$ 13.050.000,00	1,00	15,07	$ 21.851.500,00	0,88	12,00	$ 15.350.000,00	1,00	1,00	$ 1.450.000,00	1,00	1,00	$ 1.450.000,00	1,00	1,00	$ 1.450.000,00	1,00	3,00	$ 4.350.000,00	0,91	15,00	$ 19.700.000,00
2,1,4	EQUIPOS DE COMPUTO E IMPRESIÓN	MES	1	9	$ 500.000,00	$ 4.500.000,00	1,00	15,07	$ 7.535.000,00	1,00	12,00	$ 6.000.000,00	1,00	1,00	$ 500.000,00	1,00	1,00	$ 500.000,00	1,00	1,00	$ 500.000,00	1,00	3,00	$ 1.500.000,00	1,00	15,00	$ 7.500.000,00
2,1,5	PAPELERIA	MES	1	9	$ 239.000,00	$ 2.151.000,00	1,00	15,07	$ 3.601.730,00	1,00	12,00	$ 2.862.300,00	1,00	1,00	$ 239.000,00	1,00	1,00	$ 239.000,00	1,00	1,00	$ 239.000,00	1,00	3,00	$ 717.000,00	1,00	15,00	$ 3.579.300,00
2,1,6	SERVICIOS PÚBLICOS	MES	1	9	$ 150.000,00	$ 1.350.000,00	1,00	15,07	$ 2.260.500,00	0,97	12,00	$ 1.742.279,00	1,00	1,00	$ 150.000,00	1,00	1,00	$ 150.000,00	1,00	1,00	$ 150.000,00	1,00	3,00	$ 450.000,00	0,97	15,00	$ 2.192.279,00
2,2	EQUIPOS Y VEHICULOS					$ 7.000.000,00			$ 16.940.000,00			$ 10.500.000,00			$ -			$ 3.500.000,00			$ 2.940.000,00			$ 6.440.000,00			$ 16.940.000,00
2,2,4	EQUIPO DE TOPOGRAFIA	MES	1	2	$ 3.500.000,00	$ 7.000.000,00	1,00	4,84	$ 16.940.000,00	1,00	3,00	$ 10.500.000,00			$ -	1,00	1,00	$ 3.500.000,00	0,84	1,00	$ 2.940.000,00	1,84	1,00	$ 6.440.000,00	4,84	1,00	$ 16.940.000,00
2,3	ENSAYOS DE LABORATORIO					$ 500.000,00			$ 1.335.030,00			$ 500.000,00			$ 250.000,00			$ 250.000,00			$ 250.000,00			$ 750.000,00			$ 1.250.000,00
2,3,1	ENSAYOS DE LABORATORIO, SUELOS Y CONCRETOS	MES	1	2	$ 250.000,00	$ 500.000,00	1,00	5,34	$ 1.335.030,00	1,00	2,00	$ 500.000,00	1,00	1,00	$ 250.000,00	1,00	1,00	$ 250.000,00	1,00	1,00	$ 250.000,00	3,00	1,00	$ 750.000,00	5,00	1,00	$ 1.250.000,00
	B= TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS					$ 28.551.000,00			$ 63.523.760,00			$ 36.954.579,00			$ 2.589.000,00			$ 6.089.000,00			$ 5.529.000,00			$ 14.207.000,00			$ 51.161.579,00

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA

ANEXO ACTA DE PAGO FINAL No. 5 —— CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 46 de 2022 (PERIODO: DEL 1 DE JULIO DE 2023 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2023)

CODIGO: F-GDI-5000-238,37-064	
Versión: 0.1	
Página	de 2

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No :	**46 del 08 de marzo de 2022**
OBJETO:	**"INTERVENTORIA A LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER, GRUPO No. 2"**
PLAZO INICIAL:	**NUEVE (9) MESES**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO CELQO - INGECON**
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	**ING WILSON MOTTA RODRIGUEZ**

FECHA DE INICIO:	1/04/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022
FECHA SUSPENSIÓN 1:	23/12/2022	PLAZO DE LA SUSPENSION :	25 DIAS
AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION:	17/01/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 1:	20 DIAS
AMPLIACION 2 A LA SUSPENSION:	6/02/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 2:	15 DIAS
AMPLIACION 3 A LA SUSPENSION:	21/02/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 3:	06 DIAS
AMPLIACION 4 A LA SUSPENSION:	27/0272023	PLAZO DE LA AMPLIACION 4:	14 DIAS
AMPLIACION 5 A LA SUSPENSION:	13/03/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 5:	10 DIAS
FECHA DE REINICIO:	23/03/2023	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	30/03/2023
PRIMER PLAZO ADICIONAL (ADICIONAL No. 1):	CUATRO (4) MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	30/07/2023
SEGUDO PLAZO ADICIONAL (ADICIONAL No. 2):	SIETE (7) DIAS	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	6/08/2023
FECHA SUSPENSIÓN 2:	3/08/2023	PLAZO DE LA SUSPENSION 2:	20 DIAS
AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION 2:	23/08/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 1:	15 DIAS
FECHA DE REINICIO 2:	7/09/2023	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	10/09/2023
TERCER PLAZO ADICIONAL (ADICIONAL No. 3):	CINCUENTA Y CINCO (55)	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	4/11/2023
FECHA SUSPENSIÓN 3:	3/11/2023	PLAZO DE LA SUSPENSION 3:	30 DIAS
AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION 3:	3/12/2023	PLAZO DE LA AMPLIACION 1:	11 DIAS
FECHA DE REINICIO 3:	14/12/2023	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2023
VALOR INICIAL (incl. AIU) :	$485.613.594,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$205.693.761,00
VALOR ANTICIPO:	N/A	VALOR ADICIONAL No. 2:	$0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO:	**22,49%**	VALOR ADICIONAL No. 3:	$129.903.166,00
VR. TOTAL ACUMULADO (Incl. AIU) :	**$821.210.521,00**	**PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:**	**98,33%**

En Bucaramanga, a los doceo (12) dias del mes de junio de 2026, se reunieron en la Secretaría de Infraestructura de la Alcaldía de Bucaramanga las siguientes personas: Ing. CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ, Secretario de Infraestructura Municipal, el Ing.WILSON MOTTA RODRIGUEZ, Profesional Universitario de Infraestructura Municipal como Supervisor y la Ing. ANGELA MARIA DAVILA MORALES, Representante Legal del Consorcio CELQO - INGECON, en calidad de Contratista, para dejar constancia por medio de la presenta Acta de Pago final No. 5 de las actividades dentro del contrato según las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS ANEXO AL ADICIONAL No. 3	ACUMULADO ANTERIOR (ACTA PARCIAL No. 4)	CONSULTORÍA EJECUTADA				TOTAL ACUMULADO
					ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-A (DEL 1 AL 31 DE JULIO DE 2023)	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-B (DEL 1 AL 3 DE AGOSTO + DEL 7 AL 30 SEPT + 1 AL 3 OCT DE 2023)	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5-C (DEL 4 AL 30 OCTUBRE + 1 AL 3 NOV + 15 AL 16 DIC DE 2023)	PRESENTA ACTA (5A+5B+5C) ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 5 (DEL 1 DE JULIO AL 15 DE DCIEMBRE DE 2023)	
C= (A+B) TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA		$ 354.851.000,00	$ 600.080.760,00	$ 455.139.579,00	$ 34.489.000,00	$ 51.589.000,00	$ 48.853.000,00	$ 134.931.000,00	$ 590.070.579,00
D= FACTOR ADMINISTRACIÓN	18%	$ 53.227.650,00	$ 90.012.114,00	$ 68.270.937,00	$ 5.173.350,00	$ 7.738.350,00	$ 7.327.950,00	$ 20.239.650,00	$ 88.510.587,00
AJUSTE AL PESO									
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IVA (C+D)		$ 408.078.650,00	$ 690.092.874,00	$ 523.410.516,00	$ 39.662.350,00	$ 59.327.350,00	$ 56.180.950,00	$ 155.170.650,00	$ 678.581.166,00
IVA	19%	$ 77.534.944,00	$ 131.117.647,00	$ 99.447.998,04	$ 7.535.846,50	$ 11.272.196,50	$ 10.674.380,50	$ 29.482.423,50	$ 128.930.421,54
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA DESPUES DE IVA		$ 485.613.594,00	$ 821.210.521,00	$ 622.858.514,04	$ 47.198.196,50	$ 70.599.546,50	$ 66.855.330,50	$ 184.653.073,50	$ 807.511.587,54

VALORES INCLUYEN AIU		
COSTO CONTRATO INICIAL:	$	485.613.594,00
COSTO CONTRATO ADICIONAL No. 1	$	205.693.761,00
COSTO CONTRATO ADICIONAL No. 2	$	-
COSTO CONTRATO ADICIONAL No. 3	$	129.903.166,00
COSTO CONTRATO TOTAL	$	821.210.521,00
COSTO (SALDO) A FAVOR MUNICIPIO	$	13.698.933,46
NUEVO COSTO CONTRATO TOTAL	$	807.511.587,54
VALOR COSTO EJECUTADO ACUMULADO (A ACTA 4):	$	622.858.514,04
VALOR COSTO POR EJECUTAR :	$	184.653.073,50
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO CONTRACTUAL:	$	690.092.874,00
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO EJECUTADO:	$	678.581.166,00
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO POR EJECUTAR:	$	11.511.708,00

NOTA:

1: El Supervisor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.

2. El recibo por parte de la Interventoría y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior, firman los que en ella intervinieron:

FIRMA

Nombre: ANGELA MARIA DAVILA MORALES
REP. LEGAL CONSORCIO CELQO - INGECON
INTEVENTOR

FIRMA

Nombre: WILSON MOTTA RODRIGUEZ
SUPERVISOR INTERVENTORIA
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Original: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA
Copias: Contratista, Supervisor

BBVA
EXT DE CAJA GOB. DE SANTANDER
21 JUL 2026
AUX. No. 2
RECIBIDO
POR CONSIGNACIÓN

SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES
NIT 890.201 235-6

Recibo de recaudo No: 2502600466855

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
No. Documento: 901571379
Nombre:
CONSORCIO CELQO INGECON

TRÁMITE
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS OFICIALES

ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN
PRO HOSPITAL $5.800

TOTAL $5.800

Total a pagar **$5.800**

Con destino a:
Alcaldía de Bucaramanga

Fecha expedición: 2026/07/21
Fecha límite de pago: 2026/07/27

Puede ingresar a
https://estampillas.syc.com.co/
para validar y consultar el detalle del pago de la Estampilla Departamental.

RE-OP-07L

SOPORTE TRÁMITE

Hora Inip 20260721 10:24:00

BBVA
EXT DE CAJA GOB. DE SANTANDER
21 JUL 2026
AUX. No. 2
RECIBIDO
POR CONSIGNACIÓN

SECRETARIA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES
NIT 890.201 235-6

Recibo de recaudo No: 2502600466855

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
No. Documento: 901571379
Nombre:
CONSORCIO CELQO INGECON

TRÁMITE
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS OFICIALES

ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN
PRO HOSPITAL $5.800

TOTAL $5.800

Total a pagar $5.800

Con destino a:
Alcaldía de Bucaramanga

Fecha expedición: 2026/07/21
Fecha límite de pago: 2026/07/27

Puede ingresar a
https://estampillas.syc.com.co/
para validar y consultar el detalle del pago de la Estampilla Departamental.

RE-OP-07L

SOPORTE TRÁMITE

Hora Inip 20260721 10:24:00