emserfusa	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 1 de 4

CIUDAD:	FUSAGASUGA	**FECHA INFORME**	10	03	2026	**INFORME No.**		04
CONTRATO	OBRA No. 137 – 2025	**FECHA SUSCRIPCION CONTRATO**				08	09	2025
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y EXPANSIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN LOS BARRIOS PRADOS DE ALTAGRACIA, MI TESORO, LLANO LARGO, EDÉN, SANTA BÁRBARA Y MANILA DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ.							
PLAZO DE EJECUCION	CUATO (04) MESES	**Fecha Acta de Inicio**	07	10	2025	**Fecha de Terminación**	06	03	2026

VALOR DEL CONTRATO	Por la suma de CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON CATORCE CENTAVOS M/CTE ($ 477.974.702,14).
Adición No. 1	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS ($238.978.695,77)
Valor Total	Por la suma de SETECIENTOS DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 716,953,397.91).
NOMBRE CONTRATISTA	**CONSORCIO ALCANTARILLADO OPARING 129-2025.** NIT. 901.979.774-2 **R/L. LUIS FERNANDO ROBLES CRUZ.** C.C. 80.222.026 de Bogotá D.C.
NOMBRE INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	**HEIDY ROCIO GARZON SOSA** JEFE DIVISION ALCANTARILLADO

Yo, **HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA**, jefe de la división alcantarillado, en condición de **supervisor del contrato de obra No. 137 de 2025,** entre la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá **EMSERFUSA E. S. P.** con Nit No. 890 680 053 – 6 y el señor **LUIS FERNANDO ROBLES CRUZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.222.026 de Bogotá D.C, quien actúa en representación legal de la firma CONSORCIO ALCANTARILLADO OPARING 129-2025 con número de identificación tributaria NIT. 901.979.774-2, en su calidad de contratista; me permito informar que, al realizar la respectiva visita de verificación de las obras ejecutadas durante los periodos comprendidos, es procedente ordenar la correspondiente Acta parcial de pago No.01 por la suma de **OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE. ($ 85.560.950,79).** incluidos impuestos de ley, conforme a la **factura No. FE17**, presentada por el contratista ante la Empresa.

Igualmente **evidenciamos** el estado financiero del contrato a la fecha:

VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	No. ACTA	PERIODO	VALOR DEL ACTA	% Avance
$ 716,953,397.91	1	07/10/2025 al 31/10/2025	$ 106,598,246.53	14.87%
	2	01/11/2025 al 30/11/2025	$ 205,228,458.51	28.63%
	3	01/12/2025 al 31/12/2025	$ 319.565.742,07	44.57%
	4	01/01/2026 al 06/03/2026	$ 85.560.950,79	11.93%
		VALOR TOTAL	**$ 716,953,397.91**	100%
		SALDO POR EJECUTAR	$ 00,00	0%

Actividades realizadas al presente corte:

	CONDICIONES INICIALES	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA PARCIAL No. 1	ACTA PARCIAL No. 2	ACTA PARCIAL No. 3	ACTA PARCIAL No. 4

26/3/26 1:30pm

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	C/DAD	V/UNITARIO	VR/TOTAL	C/DAD	VR/TOTAL	C/DAD	VR/TOTAL	C/DAD	VR/TOTAL			C/DAD	VR/TOTAL
1	PRELIMINARES														
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	250.00	$ 11,093.00	$ 2,773,250.00	662.50	$ 7,349,112.50	250.00	$ 2,773,250.00		$ 0.00	$ 412.50	$ 4,575,862.50		$ 0.00
1.2	CAMPAMENTO 25 M2	UN	2.00	$ 3,039,216.00	$ 6,078,432.00	5.00	$ 15,196,080.00	2.00	$ 6,078,432.00		$ 0.00	$ 3.00	$ 9,117,648.00		$ 0.00
2	EXCAVACIONES														
2.1	ENTIBADO TIPO 2 (1/7 UTILIZACIONES)	M2	325.40	$ 33,259.00	$ 10,822,478.60	1131.16	$ 37,621,250.44		$ 0.00	301.06	$ 10,012,954.54	$ 830.10	$ 27,608,295.90		$ 0.00
2.2	EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA BAJO AGUA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	473.41	$ 83,891.00	$ 39,714,838.31	555.35	$ 46,588,866.85	135.90	$ 11,400,786.90	72.25	$ 6,061,124.75	$ 347.20	$ 29,126,955.20		$ 0.00
2.3	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTESA UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	202.89	$ 17,001.00	$ 3,449,332.89	555.35	$ 9,441,505.35	135.90	$ 2,310,435.90	72.25	$ 1,228,322.25	$ 347.20	$ 5,902,747.20		$ 0.00
3	RELLENO														
3.1	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	216.80	$ 24,934.00	$ 5,405,691.20	627.94	$ 15,657,055.96	150.14	$ 3,743,590.76	82.34	$ 2,053,065.56	$ 287.93	$ 7,179,246.62	107.53	$ 2,681,153.02
3.2	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	M3	220.40	$ 83,774.00	$ 18,463,789.60	934.42	$ 78,280,101.08	68.29	$ 5,720,926.46	152.03	$ 12,736,161.22	$ 541.03	$ 45,324,247.22	173.07	$ 14,498,766.18
3.3	RELLENO TIPO 5 "TRITURADO GRUESO"	M3	140.16	$ 98,795.00	$ 13,847,107.20	127.50	$ 12,596,362.50	30.50	$ 3,013,247.50	17.00	$ 1,679,515.00	$ 57.00	$ 5,631,315.00	23.00	$ 2,272,285.00
4	TUBERIA						$ 0.00						$ 0.00		$ 0.00
4.1	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 36"	ML	100.00	$ 1,202,262.00	$ 120,226,200.00	90.00	$ 108,203,580.00	18.00	$ 21,640,716.00	12.00	$ 14,427,144.00	$ 37.00	$ 44,483,694.00	23.00	$ 27,652,026.00
5	POZO DE INSPECCIÓN														
5.1	PLACA DE FONDO POZO D=1.96M, E=0.25M (CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO)	UN	8.00	$ 961,809.00	$ 7,694,472.00	15.00	$ 14,427,135.00	5.00	$ 4,809,045.00	2.00	$ 1,923,618.00	$ 8.00	$ 7,694,472.00		$ 0.00
5.2	CILINDRO POZO EN LADRILLO TOLETE, Di=1.20M, E=0.38M (INC. PAÑETE INTERNO E=1.5CM Y CAÑUELA)	ML	20.40	$ 1,019,992.00	$ 20,807,836.80	35.77	$ 36,485,113.84	12.03	$ 12,270,503.76	5.10	$ 5,201,959.20	$ 18.64	$ 19,012,650.88		$ 0.00
5.3	CUBIERTA POZO D= 1.96M, E=0.20M CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UN	8.00	$ 985,206.00	$ 7,881,648.00	15.00	$ 14,778,090.00	5.00	$ 4,926,030.00	2.00	$ 1,970,412.00	$ 5.00	$ 4,926,030.00	3.00	$ 2,955,618.00

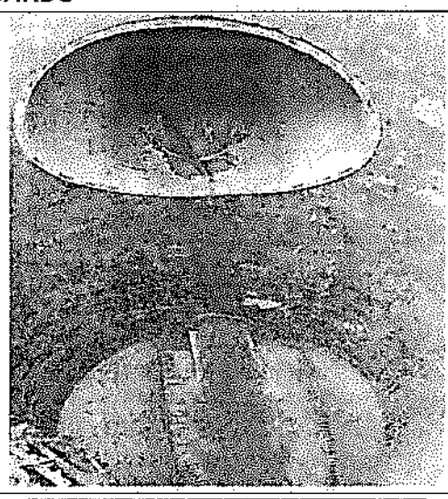
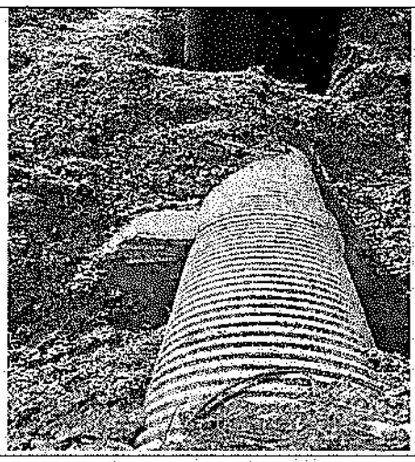
emserfusa ESP	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 3 de 4

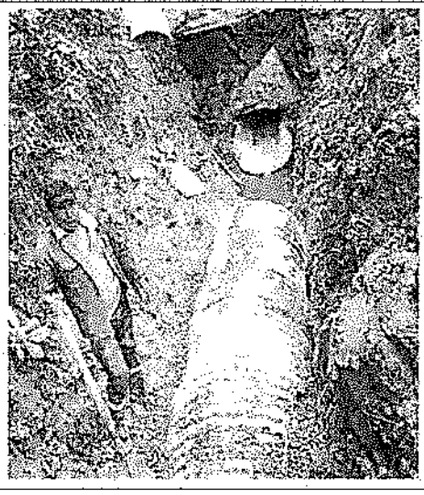
5.4	ROTURA DE POZOS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA (POR CADA TUBERÍA)	UN	72.00	$ 20,386.00	$ 1,467,792.00	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
5.5	RESANE DE POZOS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA (POR CADA TUBERÍA)	UN	40.00	$ 55,921.00	$ 2,236,840.00	126.00	$ 7,046,046.00	28.00	$ 1,565,788.00	12.00	$ 671,052.00	$ 86.00	$ 4,809,206.00		$ 0.00
5.6	RECONSTRUCCIÓN DE CAÑUELAS DE POZOS (INCLUYE DEMOLICIÓN)	UN	55.00	$ 95,206.00	$ 5,236,330.00	53.00	$ 5,045,918.00	12.00	$ 1,142,472.00	19.00	$ 1,808,914.00	$ 22.00	$ 2,094,532.00		$ 0.00
5.7	CÁMARA DE CAÍDA D=12" HASTA 1.50 M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO, CODO, YEE).	ML	61.20	$ 1,649,467,00	$ 100,947,380.40	62.87	$ 103,701,990.29		$ 0.00	59.47	$ 98,093,802.49		$ 0.00	3.399999996	$ 5,608,187.79
5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	61.20	$ 9,915.00	$ 606,798.00	235.87	$ 2,338,651.05	60.86	$ 603,426.90		$ 0.00	$ 175.01	$ 1,735,224.15		$ 0.00
6	OTROS														
6.1	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXPLANACIÓN, CANALES, PRESTAMOS SOBREACARREOS Y DERRUMBES	KM-M3	9.10	$ 1,388.00	$ 12,630.80	19162.59	$ 26,597,674.92		$ 0.00		$ 0.00	$ 19,162.59	$ 26,597,674.92		$ 0.00
NP	ITEMS NO PREVISTOS														
NP-01	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJON PARA BASES	M3		$ 507,404.00	$ 0.00	20.00	$ 10,148,080.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	20.00	$ 10,148,080.00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 367,672,847.80**	**$ 551,502,613.78**		**$ 81,998,651.18**		**$ 157,868,045.01**	**$ 245,819,801.59**		**$ 65,816,115.99**
Administración	25%	$ 91,918,211.95	$ 137,875,653.45		$ 20,499,662.80		$ 39,467,011.25	$ 61,454,950.40		$ 16,454,029.00
Imprevistos	3%	$ 11,030,185.43	$ 16,545,078.41		$ 2,459,959.54		$ 4,736,041.35	$ 7,374,594.05		$ 1,974,483.48
Utilidad	2%	$ 7,353,456.96	$ 11,030,052.28		$ 1,639,973.02		$ 3,157,360.90	$ 4,916,396.03		$ 1,316,322.32
*Desglose de Utilidad**	*Utilidad sin IVA*	*$ 5,956,300.13*	*$ 9,268,951.49*		*$ 1,378,128.59*		*$ 2,653,244.45*	*$ 4,131,425.24*		*$ 1,106,153.21*
	IVA	*$ 1,397,156.82*	*$ 1,761,100.78*		*$ 261,844.43*		*$ 504,116.45*	*$ 784,970.80*		*$ 210,169.11*
COSTO INDIRECTO		**$ 110,301,854.34**	**$ 165,450,784.13**		**$ 24,599,595.35**		**$ 47,360,413.50**	**$ 73,745,940.48**		**$ 19,744,834.80**
VALOR TOTAL		**$ 477,974,702.14**	**$ 716,953,397.91**		**$ 106,598,246.53**		**$ 205,228,458.51**	**$ 319,565,742.07**		**$ 85,560,950.79**

Registro fotográfico o evidencia de las actividades ejecutadas:

SECTOR: RESGUARDO




Es importante mencionar que durante la ejecución se siguieron las normas de bioseguridad y se cumplió con los Elementos de protección personal.

FIRMAS	
INTERVENTOR	**SUPERVISOR**
N/A	**HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA** Jefe División de Alcantarillado

Elaboró: ING. BRAYAN CAGUA FLORIAN – Apoyo Profesional de la División Alcantarillado.