

INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA						CÓDIGO JUR-F-13		
						VERSIÓN 06		
						PÁGINA 1 de 3		

CIUDAD:	FUSAGASUGA	FECHA INFORME	03	03	2026	INFORME No.	01		
CONTRATO	OBRA No. 194 – 2025	FECHA SUSCRIPCION CONTRATO				17	12	2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REHABILITACIÓN DE VIAS AFECTADAS POR INTERVENCIONES DE EMSERFUSA E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA.								
PLAZO DE EJECUCION	VEINTIDOS (22) DIAS	Fecha Acta de Inicio	22	12	2025	Fecha de Terminación	05	02	2026
VALOR DEL CONTRATO	Por la suma de DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES VEINTISEIS MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$217.026.127,45), INCLUIDO IMPUESTOS DE LEY.								
NOMBRE CONTRATISTA	J.R FONSECAA INGENIERIA S.A.S. NIT. 825.001.618-9 R/L. JOSE RUBEN FONSECA LOPEZ. C.C. 1.020.757.338 de Bogotá D.C.								
NOMBRE INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	HEIDY ROCIO GARZON SOSA JEFE DIVISION ALCANTARILLADO								

Yo, HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA, jefe de la división alcantarillado, en condición de supervisor del contrato de obra No. 194 de 2025, entre la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E. S. P. con NIT No. 825.001.618-9 y el señor JOSE RUBEN FONSECA LOPEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.020.757.338 de Bogotá D.C. quien actúa en representación legal de la firma J.R FONSECAA INGENIERIA S.A.S número de identificación tributaria NIT. 825.001.618-9, en su calidad de contratista, me permito informar que, al realizar la respectiva visita de verificación de las obras ejecutadas durante los periodos comprendidos, es procedente ordenar la correspondiente Acta parcial de pago No.01 por la suma de DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES VEINTISEIS MIL CIENTO VEINTISIETE CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$ 217.026.127,45), incluidos impuestos de ley, conforme a la factura No. 555, presentada por el contratista ante la Empresa

Iguualmente evidenciamos el estado financiero del contrato a la fecha:

VALOR DEL CONTRATO	No. ACTA	PERIODO	VALOR DEL ACTA	% Avance
\$ 217.026.127,45	1 y Final	22/12/2025 al 05/02/2026	\$ 217 026.127,45	100%
	VALOR TOTAL		\$ 217.026.127,45	100%
	SALDO A FAVOR		\$ 00,00	0%

Actividades realizadas al presente corte:

INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

CÓDIGO JUR-F-13

VERSIÓN 06

PÁGINA 2 de 3

ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	C/DAD	V/UNITARIO	VR/TOTAL
	PRADOS DE BETHEL				\$ 123,093,902.49
1	PRELIMINARES				\$ 8,027,801.54
1.1	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	80.800	\$ 31,390.00	\$ 2,536,312.00
1.2	CORTE A MAQUINA DE PAVIMENTO EXISTENTE	ML	148.000	\$ 9,470.00	\$ 1,401,560.00
1.3	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EXISTENTE	M3	32.704	\$ 125,059.00	\$ 4,089,929.54
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 35,430,994.53
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	128.536	\$ 74,321.00	\$ 9,552,924.06
2.2	CARGUE Y RETIRO DE SOBANTES (HASTA 5 KM) INCLUYE DERECHOS DE BOTADERO	M3	32.704	\$ 19,206.00	\$ 628,113.02
2.3	COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	327.040	\$ 8,379.00	\$ 2,740,268.16
2.4	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	27.490	\$ 110,695.00	\$ 3,043,005.56
2.5	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	91.140	\$ 213,591.00	\$ 19,466,683.74
2.6	BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	0.000	\$ 245,805.00	\$ 0.00
3	VIA				\$ 70,073,270.79
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	509.260	\$ 10,585.00	\$ 5,390,517.10
3.2	RIEGO DE IMPRIMACIÓN	M2	0.000	\$ 6,069.00	\$ 0.00
3.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	0.000	\$ 1,207,144.00	\$ 0.00
3.4	SELLO ASFÁLTICO PARA JUNTAS, FISURAS Y GRIETAS	ML	0.000	\$ 14,024.49	\$ 0.00
3.5	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO FIGURADO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	2574.180	\$ 8,126.00	\$ 20,917,786.68
3.6	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	49.056	\$ 892,143.00	\$ 43,764,967.01
4	OTROS ITEM ADICIONALES				\$ 9,581,835.64
NP - 01	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ML	22.000	\$ 41,614.00	\$ 915,508.00
NP - 02	TRITURADO TÍNO 1/2	M3	17.600	\$ 123,860.00	\$ 2,179,936.00
NP - 03	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M	M2	10.140	\$ 70,026.00	\$ 710,063.64
NP - 04	NIVELACIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN (INCLUYE DEMOLICIÓN, RECUPERACIÓN DE MARCO ARO Y TAPA, Y ANCLAJE A NUEVA PLACA CUBIERTA	UND	3.000	\$ 231,026.00	\$ 693,078.00
NP - 05	REJILLA METÁLICA DE 1.00 X 0.50 CON MARCO EN ÁNGULO DE 2 1/2" X 1/4" (INCLUYE HERRAJE DE SEGURIDAD)	ML	3.000	\$ 1,687,750.00	\$ 5,063,250.00
	CONTIGO CON TODO		0.000		\$ 43,849,272.47
1	PRELIMINARES				\$ 3,206,317.86
1.1	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	43.300	\$ 31,390.00	\$ 1,359,187.00
1.2	CORTE A MAQUINA DE PAVIMENTO EXISTENTE	ML	76.250	\$ 9,398.00	\$ 718,597.50
1.3	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EXISTENTE	M3	9.040	\$ 125,059.00	\$ 1,130,533.36
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 8,109,765.92
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	31.640	\$ 74,321.00	\$ 2,351,516.44
2.2	CARGUE Y RETIRO DE SOBANTES (HASTA 5 KM) INCLUYE DERECHOS DE BOTADERO	M3	9.040	\$ 19,207.00	\$ 173,631.28
2.3	COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	90.400	\$ 8,379.00	\$ 757,461.60
2.4	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	0.000	\$ 110,695.00	\$ 0.00
2.5	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	22.600	\$ 213,591.00	\$ 4,827,156.60
3	VIA				\$ 32,533,188.69
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	101.680	\$ 10,585.00	\$ 1,075,282.30
3.2	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO FIGURADO DE REFUERZO 60000 PSI	M2	1886.163	\$ 8,126.00	\$ 15,326,960.45
3.3	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	18.080	\$ 892,143.00	\$ 16,129,945.44
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 166,943,174.96
Administración				25%	\$ 41,735,793.74
Imprevistos				3%	\$ 5,008,295.25
Utilidad				2%	\$ 3,338,863.50
Desglose de Utilidad*				Utilidad sin IVA	\$ 2,805,767.55
				IVA	\$ 533,095.85
COSTO INDIRECTO					\$ 49,549,866.64
VALOR TOTAL					\$ 217,026,127.45

INFORME Y CERTIFICACION DE
SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

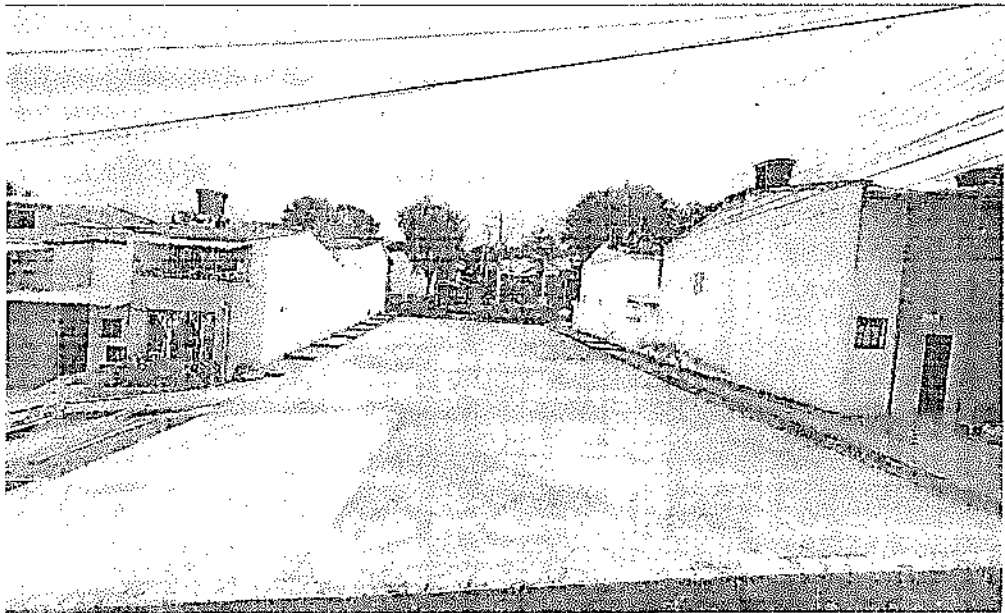
CÓDIGO JUR-F-13

VERSIÓN 06

PÁGINA 3 de 3

Registro fotográfico o evidencia de las actividades ejecutadas

SECTOR: PRADOS DE BETHEL



SECTOR: CONTIGO CON TODO



Es importante mencionar que durante la ejecución se siguieron las normas de bioseguridad y se cumplió con los Elementos de protección personal.

FIRMAS	
INTERVENTOR	SUPERVISOR
N/A	HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA Jefe División de Alcantarillado
	