

	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 1 de 4

CIUDAD:	FUSAGASUGA	FECHA INFORME	22	09	2025	INFORME No.	01
CONTRATO	OBRA No. 123 / 2025	FECHA SUSCRIPCION CONTRATO	09	07	2025		
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN EN REHABILITACIÓN Y REPOSICIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN EL BARRIO PRADOS DE BETHEL DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ – CUNDINAMARCA.						
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO (04) MESES	Fecha Acta de Inicio	16	07	2025	Fecha de Terminación	15 11 2025
VALOR DEL CONTRATO	SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$699.997.909,39).						
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALCAN FUSA CJ2025. NIT. 901.961.706-2 R/L. DORIS ASTRID RODRIGUEZ LOZANO. C.C. 65.701.981.						
NOMBRE INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	HEIDY ROCIO GARZON SOSA JEFE DIVISION ALCANTARILLADO						

Yo, **HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA**, jefe de la división alcantarillado, en condición de supervisor del contrato de obra No. 123 de 2025, entre la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá **EMSERFUSA E. S. P.** con Nit No. 890 680 053 – 6 y la señora **DORIS ASTRID RODRIGUEZ LOZANO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 65.701.981, quien actúa en representación legal de la firma **CONSORCIO ALCAN FUSA CJ2025** con número de identificación tributaria NIT. 901.961.706-2, en su calidad de contratista; me permito informar que, al realizar la respectiva visita de verificación de las obras ejecutadas durante los periodos comprendidos, es procedente ordenar la correspondiente Acta parcial de pago No.01 por la suma de **TRESCIENTOS VEINTIÚN MILLONES VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE. (\$ 321.024.901,60)**. incluidos impuestos de ley, conforme a la **factura No. FE 1**, presentada por el contratista ante la Empresa.

Igualmente evidenciamos el estado financiero del contrato a la fecha:

VALOR DEL CONTRATO	No. ACTA	PERIODO	VALOR DEL ACTA	% Avance
\$ 699.997.909,39	01	16/07/2025 al 17/09/2025	\$ 321.024.901,60	45.86%
	VALOR TOTAL		\$ 321.024.901,60	45.86%
	SALDO POR EJECUTAR		\$ 378.973.007,79	54.14%

En mi calidad de supervisor del contrato, informo que los valores incluidos en la presente acta parcial corresponden a actividades de construcción, rehabilitación y reposición de redes de alcantarillado, en concordancia con el objeto contractual. Dichas ejecuciones, por su naturaleza, estos recursos aplicados se clasifican como **gastos de inversión**, al estar asociadas a la generación y mejoramiento de la infraestructura de servicio público.

Actividades realizadas al presente corte:

CONDICIONES CONTRACTUALES						ACTA PARCIAL 1		SALDOS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	V/TOTAL	CANT	V/TOTAL
1	PRELIMINARES								
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	718,25 489	\$ 13.832,00	\$ 9.934.901,64	718,25	\$ 9.934.834,00	0,00	\$ 67,64
1.2	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	358,00	\$ 31.390,00	\$ 11.237.620,00	299,00	\$ 9.385.610,00	59,00	\$ 1.852.010,00
1.6	DESMONTE Y LIMPIEZA (CON RETIRO)	M2	426,88	\$ 31.242,00	\$ 13.336.584,96	426,88	\$ 13.336.584,96	-	\$ 0,00
1.7	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	643,25	\$ 22.467,00	\$ 14.451.897,75	0,00	\$ 0,00	643,25	\$ 14.451.897,75
1.8	TRASLADO DE POSTE EN CONCRETO REFORZADO DE RED ELÉCTRICA, DESNUDO, HASTA 5 KM.	UN	2,00	\$ 2.000.000,00	\$ 4.000.000,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 4.000.000,00
2	EXCAVACIONES								
2.1	EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA EN SECO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	392,61	\$ 84.362,00	\$ 33.121.364,82	363,84	\$ 30.694.270,08	28,77	\$ 2.427.094,74
2.2	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	114,75	\$ 65.346,00	\$ 7.498.453,50	114,75	\$ 7.498.453,50	-	\$ 0,00
2.3	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	609,73	\$ 21.200,00	\$ 12.926.276,00	564,41	\$ 11.965.492,00	45,32	\$ 960.784,00
2.5	ENTIBADO TIPO 2 (1/7 UTILIZACIONES)	M2	706,66	\$ 41.470,00	\$ 29.305.190,20	599,87	\$ 24.876.608,90	106,79	\$ 4.428.581,30
3	RELLENO								
3.1	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	947,45	\$ 30.935,00	\$ 29.309.365,75	917,21	\$ 28.373.891,35	30,24	\$ 935.474,40
3.2	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	M3	245,28	\$ 104.680,00	\$ 25.675.910,40	237,75	\$ 24.887.670,00	7,53	\$ 788.240,40
3.3	RELLENO TIPO 5 "TRITURADO GRUESO"	M3	76,72	\$ 123.210,00	\$ 9.452.671,20	64,41	\$ 7.935.956,10	12,31	\$ 1.516.715,10
4	TUBERIA								
4.1	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 24"	ML	112,50	\$ 498.457,00	\$ 56.076.412,50	94,50	\$ 47.104.186,50	18,00	\$ 8.972.226,00
5	POZO DE INSPECCIÓN								
5.1	PLACA DE FONDO POZO D=1.7M, E=0.25M (CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO)	UN	0,00	\$ 1.068.999,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	-	\$ 0,00
5.2	CILINDRO POZO EN LADRILLO TOLETE, DI=1.20M, E=0.25M (INC. PAÑETE INTERNO E=1.5CM Y CAÑUELA)	ML	0,00	\$ 916.354,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	-	\$ 0,00
5.3	CUBIERTA POZO D= 1.7M, E=0.20M CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UN	0,00	\$ 1.066.564,00	\$ 0,00	-	\$ 0,00	-	\$ 0,00
5.4	PLACA DE FONDO POZO D=1.96M, E=0.25M (CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO)	UN	7,00	\$ 1.260.736,00	\$ 8.825.152,00	5,00	\$ 6.303.680,00	2,00	\$ 2.521.472,00

5,5	CUBIERTA POZO D= 1.96M, E=0.20M CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UN	7,00	\$ 1.229.860,00	\$ 8.609.020,00	5,00	\$ 6.149.300,00	2,00	\$ 2.459.720,00
5,6	CILINDRO POZO EN LADRILLO TOLETE, Di=1.20M, E=0.38M (INC. PAÑETE INTERNO E=1.5CM Y CAÑUELA)	ML	21,27	\$ 1.251.943,00	\$ 26.628.827,61	13,77	\$ 17.239.255,11	7,50	\$ 9.389.572,50
5,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 1600 (ESTABILIZACION,FILTRO Y SEPARACION)	M2	302,20	\$ 10.585,00	\$ 3.198.787,00	118,70	\$ 1.256.439,50	183,50	\$ 1.942.347,50
5,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EMPALME A CAMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II	UN	1,00	\$ 87.626,00	\$ 87.626,00		\$ 0,00	1,00	\$ 87.626,00
6	OBRAS ADICIONALES								
6,1	Construcción de TUNNEL LINER 48", incluye suministro de lamina negra calibre 12,incluye inyeccion de contacto entre lamina y terreno, incluye intalacion de tubería de 24" por tramos de 3 mtrs, incluye inyeccion entre lamina y tubería de servicio terreno blando	ML	25,00	\$ 6.200.000,00	\$ 155.000.000,00		\$ 0,00	25,00	\$ 155.000.000,00
6,2	construcción de pozo Leiner de diámetro de 120" con lamina circular en acero negro nominal calibre 12, incluye excavación en terreno de roca.	ML	12,81	\$ 5.840.000,00	\$ 74.810.400,00		\$ 0,00	12,81	\$ 74.810.400,00
6,3	CONSTRUCCIÓN DE CABEZAL DE ALCANTARILLADO CONCRETO REFORZADO 3500PSI Y ACERO FIGURADO 60000 PSI	UN	1,00	\$ 4.973.469,00	\$ 4.973.469,00		\$ 0,00	1,00	\$ 4.973.469,00
	TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 538.459.930,33		\$ 246.942.232,00		\$ 291.517.698,33
	ADMINISTRACION	25 %			\$ 134.614.982,58		\$ 61.735.558,00		\$ 72.879.424,58
	IMPREVISTOS	3%			\$ 16.153.797,91		\$ 7.408.266,96		\$ 8.745.530,95
	UTILIDAD	2%			\$ 10.769.198,61		\$ 4.938.844,64		\$ 5.830.353,97
	AJUSTE AL PESO				-\$ 0,04				-\$ 0,04
	TOTAL OBRA CIVIL				\$ 699.997.909,39		\$ 321.024.901,60		\$ 378.973.007,79

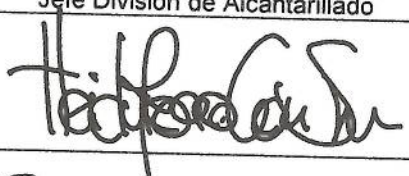
DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
VALOR CONTRATO	\$ 699.997.909,39	100,00%
ADICION	N.A	N.A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 699.997.909,39	100,00%
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL 01	\$ 321.024.901,60	45,86%
SALDO POR EJECUTAR	\$ 378.973.007,79	54,14%

	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 4 de 4

Registro fotográfico o evidencia de las actividades ejecutadas:



Es importante mencionar que durante la ejecución se siguieron las normas de bioseguridad y se cumplió con los Elementos de protección personal.

FIRMAS	
INTERVENTOR	SUPERVISOR
N/A	HEIDY ROCÍO GARZÓN SOSA Jefe División de Alcantarillado
	

Elaboró: ING. BRAYAN CAGUA FLORIAN – Apoyo Profesional de la División Alcantarillado. 