**PLAN DE CARGAS DEL PERSONAL**

| PERFIL NO. | DESCRIPCION | CANTIDAD (1) | DEDICACION H- DIEZ MESES | PLAN DE CARGAS |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Director de Interventoria | 1 | 40% | • Coordinar y supervisar todas las actividades de interventoría, asegurando que se cumplan los objetivos del contrato de obra.<br>• Monitorear el avance del proyecto y tomar decisiones para corregir desviaciones en tiempo, costo y calidad.<br>• Garantizar que se cumplan todas las especificaciones técnicas, administrativas, financieras, contables y jurídicas.<br>• Dirigir y coordinar al equipo de interventoría, asignando responsabilidades y supervisando su desempeño.<br>• Asegurar que todo el equipo cuente con la información y los recursos necesarios para desempeñar sus funciones de manera eficiente.<br>• Actuar como enlace entre el contratista de la obra, la entidad contratante y otras partes interesadas.<br>• Facilitar la comunicación efectiva entre todas las partes para resolver problemas y asegurar el progreso del proyecto.<br>• Revisar y aprobar los informes técnicos, financieros y administrativos preparados por el equipo de interventoría.<br>• Asegurar la correcta documentación de todas las actividades, cambios, y decisiones tomadas durante la ejecución del proyecto.<br>• Verificar que los materiales, procedimientos y resultados de la obra cumplan con los estándares de calidad especificados.<br>• Identificar y evaluar los riesgos que puedan afectar la ejecución del proyecto.<br>• Proponer y coordinar acciones correctivas o preventivas para mitigar dichos riesgos.<br>• Preparar y presentar informes periódicos detallados sobre el estado del proyecto, incluyendo avances, problemas detectados, soluciones implementadas, y recomendaciones.<br>• Mantener informada a la entidad contratante sobre el progreso del proyecto y cualquier situación que requiera su atención.<br>• Tomar decisiones en situaciones de emergencia o cuando se requiera una |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | resolución rápida para mantener el proyecto en curso.<br>• Asegurar que todas las decisiones estén alineadas con los objetivos del proyecto y las mejores prácticas de la industria.<br>• Supervisar el proceso de cierre del proyecto, asegurando que se cumplan todos los requisitos contractuales antes de la entrega final.<br>• Coordinar la preparación de los informes de cierre y la documentación final del proyecto.<br>• Presentación de las conclusiones sobre el cumplimiento de calidad y cronograma. |
| 2 | Residente de Interventoria | 1 | 100% | • Realizar la supervisión diaria de las obras, asegurando que las actividades se ejecuten de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos y normas de calidad establecidas.<br>• Verificar la correcta ejecución de los trabajos en términos de materiales, procedimientos y acabados, garantizando que se cumplan los estándares de calidad.<br>• Monitorear el progreso de la obra conforme al cronograma establecido, reportando cualquier desviación o retraso al Director de Interventoría.<br>• Asegurar que las tareas se realicen dentro de los tiempos programados y que los recursos se utilicen de manera eficiente.<br>• Inspeccionar los materiales y equipos que llegan a la obra, asegurando que cumplan con las especificaciones técnicas y normativas vigentes.<br>• Registrar la entrada y uso de materiales en la obra, garantizando su correcta aplicación y manejo.<br>• Realizar pruebas y ensayos en el sitio para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados, como pruebas de concreto, compactación de suelos, etc.<br>• Identificar y reportar cualquier anomalía o defecto en los trabajos realizados, proponiendo acciones correctivas inmediatas.<br>• Llevar un registro detallado de las actividades diarias de la obra, incluyendo avances, problemas encontrados, y medidas correctivas adoptadas.<br>• Preparar informes periódicos y diarios de obra para el Director de Interventoría, |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | documentando el progreso y cualquier incidente relevante.<br>• Actuar como enlace directo entre el contratista, el equipo de interventoría y cualquier otra parte involucrada en el proyecto.<br>• Facilitar la comunicación y coordinación en el sitio para asegurar que las actividades se realicen sin contratiempos.<br>• Asegurar que todas las actividades de la obra cumplan con las normativas de seguridad, salud en el trabajo y medioambientales.<br>• Supervisar que los trabajadores en el sitio sigan los procedimientos de seguridad y uso adecuado de los equipos de protección personal.<br>• Evaluar y documentar cualquier solicitud de cambio o modificación en el proyecto por parte del contratista, verificando su viabilidad y necesidad.<br>• Proponer ajustes o mejoras técnicas que contribuyan al éxito del proyecto sin afectar el presupuesto ni el cronograma establecido.<br>• Acompañar y asistir en las inspecciones y auditorías realizadas por entidades reguladoras, asegurando que se cumplan todos los requerimientos.<br>• Proveer la documentación y evidencias necesarias durante las auditorías o revisiones técnicas.<br>• Participar en las actividades de cierre de obra, verificando que todas las tareas estén completadas según los estándares de calidad.<br>• Colaborar en la elaboración de los informes de cierre y la entrega final de la obra, asegurando que se cumplan todos los requisitos del contrato. |
| 3 | Profesional SISO | 1 | 60% | • Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional en el proyecto.<br>• Realizar inspecciones periódicas para identificar riesgos y proponer medidas correctivas.<br>• Capacitar al personal en temas de seguridad y salud en el trabajo.<br>• Investigar incidentes o accidentes laborales y proponer medidas preventivas. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | • Elaborar informes y reportes sobre el estado de la seguridad en el proyecto.<br>• Supervisar que los trabajadores en el sitio sigan los procedimientos de seguridad y uso adecuado de los equipos de protección personal.<br>• Asegurar que todas las actividades de la obra cumplan con las normativas de seguridad, salud en el trabajo y medioambientales.<br>• Evaluar y documentar cualquier solicitud de cambio o modificación en el proyecto por parte del contratista, verificando su viabilidad y necesidad.<br>• Proponer ajustes o mejoras técnicas que contribuyan al éxito del proyecto sin afectar el presupuesto ni el cronograma establecido.<br>• Acompañar y asistir en las inspecciones y auditorías realizadas por entidades reguladoras, asegurando que se cumplan todos los requerimientos.<br>• Proveer la documentación y evidencias necesarias durante las auditorías o revisiones técnicas.<br>• Participar en las actividades de cierre de obra, verificando que todas las tareas estén completadas según los estándares de calidad.<br>• Colaborar en la elaboración de los informes de cierre y la entrega final de la obra, asegurando que se cumplan todos los requisitos del contrato. |

**CILIA TOBIAS CARRASCAL**
Secretaría de Infraestructura Departamental
Delegada para contratar