

Medellin, 25 de mayo 2026.

SEÑORES

ESCUELA TECNOLÓGICA INSTITUTO TÉCNICO CENTRAL

ASUNTO: COTIZACION INTERVENTORIA

REF: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LA OBRA CIVIL DE LAS SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS PRIORIZADAS EN LA ETAPA 1 DEL PLAN DE MOVILIDAD INCLUSIVA, Y LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LAS JARDINERAS, EN LA SEDE CENTRAL DE LA ESCUELA TECNOLÓGICA INSTITUTO TÉCNICO CENTRAL, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y LA CONSERVACIÓN PATRIMONIAL DEL INMUEBLE

Cordial saludo.

Por medio del presente documento, envío cotización mensual de interventorías según lo solicitado en los pliegos enviados.

PRESUPUESTO OFICIAL					
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE EJECUCION DE LA OBRA CIVIL DE LAS SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS PRIORIZADAS EN LA ETAPA 1 DEL PLAN DE MOVILIDAD INCLUSIVA, Y LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LAS JARDINERAS, EN LA SEDE CENTRAL DE LA ESCUELA TECNOLÓGICA INSTITUTO TÉCNICO CENTRAL, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y LA CONSERVACIÓN PATRIMONIAL DEL INMUEBLE					
PLAZO: HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026					
CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACIÓN h-mes	VALOR PARCIAL (\$)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4) = (5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	Residente de Interventoría	\$ 3,780,000.00		4.00	\$ 15,120,000.00
1	Especialista en Patrimonio	\$ 4,030,000.00		1.20	\$ 4,836,000.00
1	Profesional en Salud Ocupacional	\$ 2,780,000.00		4.00	\$ 11,120,000.00
1	Profesional Ambiental	\$ 2,085,000.00		1.20	\$ 2,502,000.00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)					\$ 33,578,000.00
FACTOR MULTIPLICADOR (7)					2.18
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)					\$ 73,200,040.00
CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (\$)	UTILIZACION	VALOR PARCIAL (\$)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)

OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
1	Oficina/Campamento (incluye dotación y servicios públicos)	Global	\$ 1,003,000.00	1.00	\$ 1,003,000.00
OTROS COSTOS					
1	Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, etc.	Global	\$ 551,650.00	1.00	\$ 551,650.00
1	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc.)	Global	\$ 303,407.50	1.00	\$ 303,407.50
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)					\$ 1,858,057.50
SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)					\$ 75,058,097.50
PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)					\$ 1,501,161.95
VALOR TOTAL BASICO					\$ 76,559,259.45
IVA = 19% * (E) = (F)					\$ 14,546,259.30
COSTO TOTAL = (E) + (F)					\$ 91,105,518.75



Nombre: Paola Pineda Gamarra

C.C. No.: 1102804367 de Sincelejo

Razón Social: SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIAS S.A.S

NIT: 900359224-1

Calle 64A No. 13ª bis apto 210 torre B edificio san Rafael Montería, Córdoba

Teléfonos: 0347895248, 3017869079

siimconsultoria@gmail.com