

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE REUNIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-035	01	23/01/2024

Tema de la reunión	Fecha	26/06/2026
Reunión seguimiento a rehabilitación de Lagunas	Hora Inicio	10:00 AM
Coordinador Reunión	Hora Fin	12:00 AM
Secretaría de Infraestructura	Contrato/Convenio No.	LP-SIM-020-2025 / CMA-SIM-002-2026
Lugar	Secretaría de Infraestructura – Centro Verde	
Asistentes a La Reunión		
Nombres y Apellidos	Dependencia / Entidad	
Claudia Stella Carvajal pineda	Representante del CONSORCIO PARQUE SAN JERONIMO	
Yenifer Castro Martínez	Representante del CONSORCIO INTERBOTANICO	
Iris Spath Camaño	Secretaria de Infraestructura	
Patricia Hoyos Vergara	Gerente de Servicios Públicos	
Ingrid Morales Ávila	Gerente de Proyectos	
Magda Rosa Fuentes	Profesional designado de apoyo para la supervisión del proyecto	
Objetivo		
Reunión seguimiento a rehabilitación de Lagunas		
Temas Tratados		
Intervención por parte de la Secretaría de Infraestructura		
El objetivo de esta reunión es socializar con el contratista de obra CONSORCIO PARQUE SAN JERONIMO y la interventoría CONSORCIO INTERBOTANICO sobre los avances que se tienen por parte de VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A.E.S.P. en cuanto al contrato de “Obras civiles para el cierre y restauración ambiental de las antiguas lagunas nororientales mediante estabilización de lodos en el municipio de Montería”. Al respecto, por parte de la Gerencia de Servicios Públicos adscrita a la Secretaría de Infraestructura se informa que, el 17 de junio de 2026 se desarrolló reunión con participación de representantes de VEOLIA, la Gerencia de Servicios Públicos y la Interventoría, donde el concesionario informó que había recibido por parte del contratista LOPECA S.A.S. una solicitud de ampliación del plazo contractual por quince (15) días calendario adicionales, circunstancia que desplazaría la fecha estimada de terminación de las obras hasta el 18 de julio de 2026. En el marco de dicha reunión, se solicitó expresamente a VEOLIA remitir a la Interventoría, los documentos que sustentan la solicitud de ampliación, incluyendo la motivación técnica correspondiente, el cronograma actualizado de eiecución, el análisis		

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE REUNIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-035	01	23/01/2024

de las actividades pendientes y los demás soportes que justificaran la modificación del plazo contractual.

Así mismo, mediante oficio CO-ICAM-286-26 de fecha 24 de junio de 2026, la firma interventora CONSULCOR presentó informe de avance de obra – Contrato “*Obras civiles para el cierre y restauración ambiental de las antiguas lagunas nororientales mediante estabilización de lodos en el municipio de Montería*” – Semana del 15 al 21 de junio de 2026.

En el cual, manifestó que, a corte de 21 de junio de 2026, el contrato presentaba un avance físico estimado del 72%. Durante el período evaluado continuaban las actividades de relleno con material transportado en la laguna izquierda, mientras que, en la laguna derecha no se desarrollaron actividades debido a los altos niveles de agua acumulada, condición que mantenían suspendidas las labores de estabilización de lodos y afectan el cumplimiento de los plazos previstos para la terminación del proyecto.

Particularmente, se resalta que, en lo referente a **la Laguna No.2 (Derecha)**, se continúan presentando niveles elevados de agua que limitan el desarrollo de las actividades de estabilización de lodos y conformación del terreno.

En orden de lo anterior, el día de hoy, mediante oficio CO-ICAM-293-26 por parte de la interventoría se dio alcance al informe antes descrito, indicando las motivaciones reportadas por VEOLIA para la ampliación del plazo de las obras de cierre y restauración ambiental de las lagunas nororientales, hasta el 18 de julio de 2026, principalmente, por las siguientes circunstancias:

- 1. Afectación por condiciones climáticas al inicio del contrato.** Según lo informado por VEOLIA, las emergencias derivadas del frente frío registrado durante el mes de febrero de 2026 impidieron el desarrollo normal de las actividades programadas, debido a los elevados niveles de agua presentes en las lagunas. En consecuencia, el concesionario señala que el inicio efectivo de las actividades principales de estabilización de lodos solo fue posible durante el mes de marzo de 2026
- 2. Tiempos de entrega de los resultados de laboratorio.** VEOLIA manifestó que los análisis de caracterización de los lodos realizados por el laboratorio de la Universidad Pontificia Bolivariana (UPB) presentan tiempos de entrega estimados entre treinta y cinco (35) y cuarenta y cinco (45) días hábiles, circunstancia que, según el concesionario, ha incidido en la programación y continuidad de algunas actividades del proyecto.
- 3. Acumulación de agua en la Laguna No. 2.** Igualmente, el concesionario en otros escenarios ha informado que las lluvias registradas durante las últimas semanas ocasionaron nuevamente el incremento de los niveles de agua acumulada en la Laguna No. 2, situación que ha retrasado el inicio de las actividades de relleno con material transportado y la conformación final del terreno en dicho sector.

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE REUNIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-035	01	23/01/2024

Como resultado de la presente reunión se concluye que no se encuentran dadas las condiciones para el inicio de las obras, considerando que el área de intervención continuaba vinculada a actividades derivadas del contrato ejecutado por LOPECA y que aún es necesario contar con claridad respecto de las condiciones definitivas de entrega de las áreas donde se desarrollará el proyecto.

Por tanto, se seguirá exhortando al concesionario para impulsar la entrega de las lagunas, así sea de forma parcial que permita el inicio de las actividades en el presente contrato.

Conclusiones / Decisiones

Seguir realizando seguimiento permanente a la entrega de las lagunas por parte de VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P.

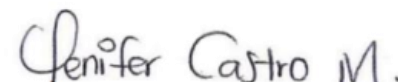
Registro fotográfico

NO APLICA

Compromisos Adquiridos

Anexos


CONSORCIO PARQUE SAN JERÓNIMO
 R. CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
 CONTRATISTA DE OBRA


CONSORCIO INTER BOTÁNICO 2026
 R. YENIFER CASTRO MARTÍNEZ
 INTERVENTORÍA


MAGDA FUENTES RAMOS
 Profesional Designado para el Apoyo de La
 Supervisión del proyecto


 Firmado digitalmente por
 IRIS SPATH CAMAÑO
IRIS M. SPATH CAMAÑO
 Secretaria Infraestructura
 Municipio de Montería


 Firmado digitalmente
 por PATRICIA DEL
 SOCORRO HOYOS
 VERGARA
PATRICIA HOYOS VERGARA
 Gerente de Servicios Públicos
 Municipio de Montería


 Firmado digitalmente por
 INGRID SOFIA
 MORALES ÁVILA
INGRID MORALES ÁVILA
 Gerente de Proyectos
 Municipio de Montería