CONSORCIO
COLOMBIA RURAL 2022

Barranquilla, 29 de abril de 2024

CINP–524–1191–1904

Señores
CONSORCIO SEVILLANO
Atn.: R.L. Edwin Alberto Del Toro Camargo
proyectoscivilesbaq@gmail.com
Carrera 56 #74-41 Barranquilla

REF.: CONTRATO DE OBRA No. 008-C5-1400-2022- DERIVADO DEL CONVENIO 1824 DE 2021 "MEJORAMIENTO EN PLACA HUELLA DE LA VIA CORREGIMIENTO DE SEVILLANO- LA MIRA Y LA VIA LA AGUJA, MUNICIPIO DE CIENAGA – MAGDALENA"

Cordial saludo,

En nuestra calidad de Interventor del Contrato de Obra de la Referencia, evidenciamos el retraso que reporta la obra en la Semana No. 77 (19 al 25 de abril de 2024), donde el estado de avance físico e inversión es el siguiente:

Avance*	Físico Project (%)	Inversión (%)	Inversión ($)
Programado	99,00%	99,00%	2.201.390.300,44
Ejecutado	74,00%	75,65%	1.682.194.706,40
Avance / Retraso	**-25,00%**	**-23,35%**	-519.195.594,04

El retraso se presenta por el bajo rendimiento y/o no inicio de las siguientes actividades relacionadas a continuación:

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% programado	% atraso
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	**jue 30/03/23**	**mar 30/04/24**	**74%**	**99%**	**-25%**
OBJETO: "MEJORAMIENTO EN PLACA HUELLA DE LA VIA CORREGIMIENTO SEVILLANO- LA MIRA Y LA VIA LA AGUJA, MUNICIPIO DE CIENAGA - MAGDALENA"	**jue 30/03/23**	**mar 30/04/24**	**74%**	**99%**	**-25%**
EXPLANACIONES PLACA HUELLA Y/O PAVIMENTO	**jue 30/03/23**	**mié 27/03/24**	**98%**	**100%**	**-2%**
Afirmado	mié 26/04/23	mié 27/03/24	62%	100%	-38%
II. ESTRUCTURAS DE DRENAJE ALCANTARILLA (L=6m, DIAM 36")	**mié 5/04/23**	**sáb 13/04/24**	**78%**	**100%**	**-22%**
ALCANTARILLAS TUBERIA CONCRETO REFORZADO (L=6m, DIAM 36")	**mié 5/04/23**	**sáb 13/04/24**	**78%**	**100%**	**-22%**
Excavaciones varias en material común en seco a mano.	lun 31/07/23	mié 10/04/24	82%	100%	-18%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% programado	% atraso
Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 mm de diámetro interior	mié 5/04/23	jue 6/04/23	0%	100%	-100%
Concreto clase F (140 kg/cm2 ó 2000 PSI)	sáb 19/08/23	lun 8/04/24	65%	100%	-35%
Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI)	lun 31/07/23	mié 10/04/24	89%	100%	-11%
Acero de Refuerzo Fy 420 Mpa	lun 31/07/23	mié 10/04/24	98%	100%	-2%
Relleno para Estructuras con recebo	sáb 16/09/23	sáb 13/04/24	46%	100%	-54%
III. PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO	**jue 30/03/23**	**jue 25/04/24**	**88%**	**100%**	**-12%**
METROS DEPAVIMENTO EN CONCRETO ANCHO CALZADA 4,7m, BORDILLO DE 0.15m *0.45	**jue 30/03/23**	**jue 25/04/24**	**88%**	**100%**	**-12%**
Subbase Granular Clase C.	jue 30/03/23	jue 4/04/24	100%	100%	0%
Concreto 3500 psi módulo de rotura 36 MPa	lun 31/07/23	jue 25/04/24	80%	100%	-20%
Acero de refuerzo de FY = 4.200 Kg/cm 2 (60.000 PSI).	mié 2/08/23	jue 25/04/24	83%	100%	-17%
ITEM NO PREVISTO	**mar 14/11/23**	**jue 25/04/24**	**35%**	**100%**	**-65%**
Concreto resistencia 21MPa (D) - Mezcla in situ (ANDEN)	mar 14/11/23	jue 25/04/24	32%	100%	-68%
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO Ref.A15 NTC-4109, 0,20 x 0,45 x 0.80 m	sáb 30/03/24	mar 23/04/24	56%	100%	-44%

El retraso obedece al bajo rendimiento que presenta la obra en la ejecución de las actividades programada, incumpliendo la programación de obra vigente. El Contratista debe ejecutar en paralelo las actividades para la construcción de pavimento rígido, bordillos, andenes e instalación de alcantarillada.

Por otra parte, continúa el Consorcio Sevillano sin avanzar con la reparación de las placas que se encuentran fisuradas y/o agrietadas. A la fecha solo se ha realizado el corte de diez (10) placas de noventa y un (91) con fallas.

Se reitera al Contratista Consorcio Sevillano contar en obra con un Residente, la obra carece de este personal hace tres (3) semanas, incumpliendo el personal mínimo requerido establecido contractualmente.

Se le ha recomendado al Contratista contar con varias cuadrillas para poder avanzar en párelo en las actividades pendientes toda vez que con los rendimientos actuales no será posible cumplir con la meta física en el tiempo contractual. A la fecha se cuenta con un plazo de un (1) día para ejecutar el 25,00% de la obra. A continuación, se evidencia que en promedio en el último mes el avance de obra semanal no supera el 1%:

SEMANA	PERIODO (2023)	AVANCE FÍSICO			AVANCE INVERSIÓN		
		PROG.	EJEC.	AVANCE	PROG.	EJEC.	AVANCE
73	22 al 28 de marzo de 2024	92,00%	69,00%	**-23,00%**	95,00%	61,95%	**-33,05%**
74	29 de marzo al 04 de abril de 2024	95,00%	72,00%	**-23,00%**	97,00%	69,40%	**-27,60%**
75	05 al 11 de abril de 2024	97,00%	73,00%	**-24,00%**	98,00%	71,54%	**-26,46%**
76	12 al 18 de abril de 2024	99,00%	73,00%	**-26,00%**	99,00%	73,49%	**-25,51%**
77	19 al 25 de abril de 2024	99,00%	74,00%	**-25,00%**	99,00%	75,65%	**-23,35%**

La Interventoría ve con preocupación que el retraso de obra se presenta en 25,00% de avance físico y 23,35% de inversión, por lo que se reitera al Consorcio Sevillano el incumplimiento de sus obligaciones contractuales de implementar a tiempo un plan de contingencia que permitiera cumplir con la meta física en tiempo contractual vigente, 30 de abril de 2024.

Atentamente,

CONSORCIO COLOMBIA RURAL 2022

FABIAN SUAREZ HERRERA
Gerente de Proyectos

C.C. Ing. Guillermo Torres – Gestor del Proyecto – INVIAS
Ing. Arnoldo Arrieta – Supervisor - Territorial Magdalena - INVIAS
Yucelis Rada Barbur– Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Económico Sostenible – Municipio de Ciénaga

Elaboró: EOS - ACM
Revisó: FSH