	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSION	0
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	FECHA	11/06/2025

INFORME DE SUPERVISIÓN — **No 4**

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-1649-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	31/12/2025	**FECHA INCIO**	12/03/2026
	ICCU-1621-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	31/12/2025	**FECHA INCIO**	12/03/2026
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		OPEN INGENIERÍA S.A.S	**NIT**	901.145.551-4
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		INGESCOR S.A.S.	**NIT**	812.002.469-5
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	ATENCIÓN Y PREVENCIÓN INTEGRAL DE EMERGENCIAS VIALES Y DE PUENTES VEHICULARES EN LAS PROVINCIAS DE ALMEIDAS, GUAVIO, MEDINA, ORIENTE, SOACHA, PROVINCIA ALTO MAGDALENA Y SUMAPAZ DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN Y PREVENCIÓN INTEGRAL DE EMERGENCIAS VIALES Y DE PUENTES EN LAS PROVINCIAS DE ALMEIDAS, GUAVIO, MEDINA, ORIENTE, SOACHA, PROVINCIA ALTO MAGDALENA Y SUMAPAZ DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo estimado para la ejecución del contrato será de doce (12) meses o hasta el 31 de diciembre de 2026, lo que suceda primero, contado a partir del acta de inicio, previo el cumplimieno de los requisistos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.				
MODIFICACIONES OBRA	Aclaratorio No. 1: se aclara el plazo de ejecución hasta el HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR EL RECURSO; se aclara la identificación del contrato como ICCU-CTO-1649-2025, y finalmente se modifica el ajuste en la plataforma Secop II, la fecha de finalización del proceso de la referencia al 31/12/2026 12:00:00 PM Modificatorio No. 1: Modificar La minuta contractual en sus apartes de la CLÁUSULA 5. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO. Modificatorio No. 2: INCLUIR los sigientes Items no previstos en el contrato No ICCU 1649 de 2025, ITEMS ncesario para llevar a cabo el desarrollo del objeto contractual.				
MODIFICACIONES INTERVENTORIA	Aclaratorio No. 1: Aclarar para todos los efectos jurídicos, económicos, financieros y presupuestales, que el nombre del representante legal de la sociedad INGESCOR S.A.S., es el JUAN CARLOS RIOS URUETA" identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.389.176 de BOGOTÁ D.C.				
PRORROGAS OBRA	NA				
SUSPENSIONES OBRA	N/A				
ADICIONES OBRA	N/A				
MODIFICACIONES INTERVENTORÍA	N/A				
PRORROGAS INTERVENTORÍA	N/A				
SUSPENCIONES INTERVENTORÍA	N/A				
ADICIÓN INTERVENTORÍA	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN OBRA	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de doce (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.				
FECHA DE TERMINACIÓN INTERVENTORÍA	El plazo estimado para la ejecución del contrato será de doce (12) meses o hasta el 31 de diciembre de 2026, lo que suceda primero, contado a partir del acta de inicio, previo el cumplimieno de los requisistos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo por un valor del 20% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exeda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el actade liquidación definitiva.	**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$7.168.684.875,00		
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	La entidad cancelará al interventor el valor del contrato en pagos parciales fijos mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato de interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contarto se pagará contra acta de liquidación.	**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$1.331.315.125,00		
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	01/06/2026 al 30/06/2026		

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**21-44-101489661 Anexo 8**	**12/03/2026**	**1/05/2027**	**$ 1.433.736.975,00**
Pago de salarios y prestaciones sociales	**21-44-101489661 Anexo 8**	**12/03/2026**	**31/12/2029**	**$ 1.433.736.975,00**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	**21-44-101489661 Anexo 8**	**12/03/2026**	**1/05/2027**	**$ 1.433.736.975,00**
Responsabilidad civil extracontractual	**21-44-101489661 Anexo 8**	**12/03/2026**	**31/12/2026**	**$ 358.434.244,00**
Estabilidad de la Obra	**21-44-101489661 Anexo 8**	**31/12/2026**	**31/12/2031**	**$ 2.150.605.462,50**

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**18-44-101111499 Anexo 0**	**31/12/2025**	**30/06/2027**	**$ 266.263.025,00**
Pago de salarios	**18-44-101111499 Anexo 0**	**31/12/2025**	**31/12/2029**	**$ 266.263.025,00**
Calidad del servicio	**18-44-101111499 Anexo 0**	**31/12/2026**	**31/12/2031**	**$ 399.394.537,50**
Todo Riesgo	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**

4. PERSONAL MINIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA) - OBRA	**Responsable diligenciamiento**	**INGESCOR S.A.S.**
	Fecha diligenciamiento	**8/04/2026 y 19/04/2026**
Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**ING. CRISTIAN FABIAN TORRES GARZÓN**
	Fecha diligenciamiento	**12/03/2026 y 29/04/2026**

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

Como atención a las emergencias viales ocurridas en el Departamento de Cundinamarca, durante el periodo del presente informe, el contrato de emergencias ICCU No. 1649 - 2025 e ICCU 1621 - 2025 se inició con visitas técnicas de diagnostico y la ejecución de los siguientes frentes de obra en los siguientes municipios:

VISITAS TÉCNICAS DE DIAGNOSTICO

Municipio de Silvania - Sector Agua Bonita: En atención a la afectación presentada sobre la vía ubicada en la vereda Agua bonita, municipio de Silvania, se realizó visita técnica de inspección de manera conjunta entre la Interventoría de Obra y el Contratista de Obra, con el fin de evaluar las condiciones actuales del sitio, determinar el alcance de la afectación y establecer de manera preliminar las obras requeridas para la recuperación de la estabilidad de la banca vial y la funcionalidad del corredor. La ubicación del punto intervenido se presenta en el plano de localización anexo al presente informe.
Con base en las condiciones observadas durante la visita técnica, se considera que la solución para la estabilización del sector debe contemplar la construcción de un muro de contención de aproximadamente 30,00 m de longitud, con 3,00 m de altura de vástago más su respectiva zarpa de cimentación, soportado sobre pilotes y provisto de cabezal de salida para el manejo de las aguas conducidas por la obra transversal; la reposición de la tubería de 24 pulgadas de diámetro existente; la construcción de una estructura de captación tipo poceta en el encole para interceptar las aguas provenientes de la ladera; la ejecución de obras de disipación de energía en la descarga; así como la implementación de obras complementarias de drenaje superficial que permitan conducir adecuadamente las aguas de escorrentía y proteger el talud de aproximadamente 23,70 m de desarrollo, mitigando los procesos erosivos que actualmente afectan la estabilidad de la banca vial.

Municipio de Ubaque - Puente Amarillo: El día 25 de junio se realizó una visita técnica al frente de obra ubicado en el sector Puente Amarillo, municipio de Ubaque, con la participación de la Supervisión, la Interventoría, el Constructor, representantes de la Alcaldía Municipal y la comunidad, durante la visita se efectuó la entrega formal del frente de obra al nuevo contratista, con el propósito de reiniciar y culminar las actividades que quedaron pendientes por parte del contratista anterior, así como corregir las obras ejecutadas de manera deficiente. Entre las actividades a ejecutar se encuentran la reconstrucción del ciclópeo de la estructura de encole, la escarificación de un tramo de la vía para la posterior instalación de subbase, y el desmonte y reinstalación de los gaviones, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el proyecto.

Municipio de Choachi - Sector sobre el río Kendal: El día 25 de junio se realizó una visita técnica al sector ubicado sobre el río Kendall, con la participación de la Supervisión, la Interventoría, el Constructor y el Alcalde Municipal, durante la inspección se verificó el estado de la estructura existente, evidenciándose un deterioro que compromete su funcionalidad, en consecuencia, se prevé la implementación de un paso mediante la instalación de un box culvert prefabricado conformado por seis (6) secciones de 3,00 m de ancho por 1,20 m de longitud, complementado con la construcción de las respectivas rampas de acceso, como solución para restablecer las condiciones de transitabilidad y garantizar la estabilidad de la infraestructura.

Municipio de Choachi -Puete sobre la quebrada El Salitre: El día 25 de junio se realizó una visita técnica al sector del puente sobre la quebrada El Salitre, con la participación de la Supervisión, la Interventoría, el Constructor y un representante de la Alcaldía Municipal, durante la inspección se evidenció un avanzado estado de deterioro de la estructura existente, identificándose socavación en los estribos y falla estructural en las columnas del pórtico, condiciones que comprometen la estabilidad y seguridad del puente. En consecuencia, se proyecta la construcción de un nuevo puente que garantice la adecuada conectividad.

FRENTES DE OBRA

1) Placa huella y alcantarillas - Corredor vial que comunica Municipio de Silvania con la vereda Santa Rita Alta

Se da inicio de actividades el 6 de abril de 2026, a la fecha lleva un 60% de su ejecución

1.1 Construcción de placa huella con una longitud aproximada de 181 m y un ancho de 5 m: El tramo objeto de intervención se localiza en la vía denominada "Vía La Aguadita – Silvania", en las coordenadas 4°24'03.6"N 74°22'17.3"W. Actualmente, este segmento presenta una estructura en pavimento rígido con un alto grado de deterioro, lo que dificulta el tránsito normal de los usuarios y afecta las condiciones de seguridad y movilidad.
Durante esta semana se realizan actividades de instalación de concreto para cunetas, instalación de acero y concreto para muro de contención,a la fecha lleva un 75,79% de su ejecución, de acuerdo a programación deberían llevar 83,40% de ejecución por tal motivo presenta atraso.

1.2 Alcantarillas:
- Alcantarilla No.1: Se contemplan obras de mejora (construcción de poceta) reacondicionamiento de cabezales y emboquillados para garantizar que no hallan filtraciones, conservando la tubería actual, adicionalmente se proyecta una losa de protección para garantizar la durabilidad de la obra. (Esta actividad no se ha iniciado)
- Alcantarilla No.2: Reemplazo de tubería y cárcamo sobre la misma.

Durante esta semana se trabaja en la alcantarilla No.2, se retira tubería que fallo, se instala acero para cárcamo de protección.

2. Construcción Puente Vehicular - Vía que comunica Municipio deSan Bernardo con el Municipio Arbelaez en el Pr 5+00 sobre la Quebra Cuesta de Oro
Construcción de puente vehicular con una longitud de 22 m y un ancho de 6.5 m:
El tramo objeto de intervención se localiza vía que comunica Municipio de San Bernardo con el Municipio Arbeláez en el Pr 5+00, en las coordenadas 4°12'27.5"N
74°26'30.6"W. Actualmente, se cuenta con un puente que presenta alto grado de socavación y fractura de los estribos con riesgo de colapso inminente.
Se da inicio de actividades el 14 de mayo/2026
Durante esta semana se finaliza actividades de excavaciones para caisson, se realiza instalación de acero para caisson y se avanza con demolición de la estructura del puente que fallo y la recuperación de la sección hidráulica. A la fecha lleva un 9,61 % de su ejecución, de acuerdo a programación deberían llevar 28,69% de ejecución por tal motivo presenta atraso.

2.1) Construcción de puente vehicular con una longitud de 22 m y un ancho de 6.5 m : El tramo objeto de intervención se localiza vía que comunica Municipio de San Bernardo con el Municipio Arbeláez en el Pr 5+00, en las coordenadas 4°12'27.5"N 74°26'30.6"W. Actualmente, se cuenta con un puente que presenta alto grado de socavación y fractura de los estribos con riesgo de colapso inminente.
Se da inicio de actividades el 14 de mayo/2026
Durante esta semana se realizan actividades de excavaciones para estribos, excavación para caisson, a la fecha lleva un 3 % de su ejecución, de acuerdo a programación deberían llevar 15,6% de ejecución por tal motivo presenta atraso.

3) Construcción de obra hidráulica tipo box culvert ubicado en el corredor vial que comunica el municipio de Soacha con el barrio Luis Carlos Galán – Sector de Altos de Cazucá
De acuerdo a cronograma entregado por el contratista este frente debería haber empezado actividades el 27 de abril/26, con una ejecución del 55,39%(Presenta atraso)

4) Construcción de muro de contención ubicado en el corredor vial que conduce del casco urbano municipio de Guayabetal con el barrio Entrerríos
De acuerdo a cronograma entregado por el contratista este frente debería haber empezado actividades el 20 de abril/26, con una ejecución del 58,50% (Presenta atraso)

5) Construcción de puente Vehicular sobre la Quebrada Las Jotas Parte Baja sobre la vereda Río Blanco del municipio de Gutiérrez
De acuerdo a cronograma entregado por el contratista este frente debería haber empezado actividades el 04 de mayo/26, con una ejecución del 16,95% (Presenta atraso)

6) Construcción de obra hidráulica ubicada en el corredor vial terciario que comunica al municipio de Une con la vereda San Isidro
De acuerdo a cronograma entregado por el contratista este frente debería haber empezado actividades el 04 de mayo/26, según programación deberían llevar 58,59% de ejecución por tal motivo presenta atraso
Inicio de actividades el 26 de mayo/26 en esta semana se realiza instalación de acero para cabezote, encofrado y fundida del mismo a la fecha lleva un 39,70% de su ejecución.

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA	OPEN INGENIERÍA S.A.S		INGESCOR S.A.S.
Anticipo	$1.433.736.975,00		$0,00
Pago No. 1	$0,00		$44.614.461,00
Pago No. 2	$0,00		$100.450.525,00
Pago No. 3	$0,00		$108.575.661,00
Pago No. 4	$0,00		$0,00
Pago No. 5	$0,00		$0,00
Pago No. 6	$0,00		$0,00
Pago No. 7	$0,00		$0,00
Pago No. 8	$0,00		$0,00
Valor Pagado Total	$0,00		$253.640.647,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$7.168.684.875,00		$1.077.674.478
Porcentaje de ejecución	0,00%		19,05%
RENDIMIENTOS FINANCIEROS DEL ANTICIPO	PERIODO	VALOR	N/A
	JUNIO	$49.371,01	
	TOTAL	$49.371,01	

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	**ING. CRISTIAN FABIAN TORRES GARZÓN**
	Fecha diligenciamiento	**22 DE JULIO DE 2026**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**X**	**Chalecos**	**X**
	Cascos	**X**	**Otros**	
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Como atención a las emergencias viales ocurridas en el Departamento de Cundinamarca, durante el periodo del presente informe, el contrato de emergencias ICCU No. 1621 - 2025 se continuó la ejecución de las siguientes visitas técnicas de diagnostico de los futuros frentes de obra.

VISITA TÉCNICA DE DIAGNOSTICO - MUNICIPIO DE SILVANIA - SECTOR AGUA BONITA






VISITA TÉCNICA - MUNICIPIO DE UBAQUE - PUENTE AMARILLO






VISITA TÉCNICA - MUNICIPIO DE CHOACHI - SECTOR SOBRE EL RÍO KENDAL






MUNICIPIO DE CHOACHI -PUETE SOBRE LA QUEBRADA EL SALITRE





PLACA HUELLA Y ALCANTARILLAS - CORREDOR VIAL QUE COMUNICA MUNICIPIO DE SILVANIA CON LA VEREDA SANTA RITA ALTA















MUNICIPIO DE SAN BERNARDO: PUENTE VEHICULAR - VÍA QUE COMUNICA MUNICIPIO DESAN BERNARDO CON EL MUNICIPIO ARBELAEZ EN EL PR 5+00 SOBRE LA QUEBRA CUESTA DE ORO











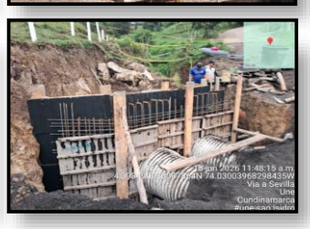



MUNICIPIO DE UNE: CONSTRUCCIÓN DE OBRA HIDRÁULICA UBICADA EN EL CORREDOR VIAL TERCIARIO QUE COMUNICA AL MUNICIPIO DE UNE CON LA VEREDA SAN ISIDRO












MUNICIPIO DE SOACHA CON EL BARRIO LUIS CARLOS GALÁN – SECTOR DE ALTOS DE CAZUCÁ: CONSTRUCCIÓN DE OBRA HIDRÁULICA TIPO BOX CULVERT




En el marco de las actividades de supervisión contractual, se llevó a cabo algunas visita técnica de diagnóstico con el propósito de verificar las condiciones actuales de los diferentes sectores priorizados para intervención. Durante esta jornada, se realizó la entrega formal de los frentes de obra al contratista OPEN INGENIERIA S.A.S., dejando constancia del estado inicial de cada punto y de las condiciones técnicas necesarias para el inicio de las actividades correspondientes, conforme a las obligaciones establecidas contractualmente.

ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA

Municipio de Medina
Excavadora en el puente El Cabe sobre el río Guacavia








9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

* Se recomienda que una vez realizada la visita técnica de inspección ocular por parte de los contratistas, se realice el respectivo informe técnico sobre el estado, posibles soluciones y recomendaciones; este informe se deberá entregar de manera conjunta por el contratista y el interventor por escrito y en medio magnetico en un plazo no mayor a 48 horas después de realizada la visita.

* Se recomienda al contratista de obra iniciar con las actividades de ejecución de los diferentes frentes de obra priorizados y entregados para el desarrollo del presente contrato de emergencias.

* Se recomienda a la interventoría realizar un seguimiento especifico con respecto a cada uno de los soportes y/o documentos entregados por el contratista de obra tales como: informes mensuales, certificaciones, ensayos de laboratorio, etc.

* Se recomienda a la interventoría garantizar que los procesos constructivos se ddesarrollen de acuerdo con lineamientos y especificaciones técnicas vigentes, establecidos por la entidad y velar porque se obtengan los resultados previstos en el contrato de obra.

* Se recomienda a la interventoría realizar un seguimiento al cumplimiento de las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo que rijan durante la vigencia del presente contrato.

*Se recomienda dar cumplimiento con los lineamientos establecidos en el anexo técnico, en cuanto a la gestión técnica y administrativa para la ejecución de las obras priorizadas.

10- ANEXOS

N/A

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORO
CRISTIAN FABIAN TORRES GARZÓN	SUPERVISOR	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	22 de Julio de 2026	