CONTRATO DE COMPRAVENTA NÚMERO 003
ENTRE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESCUELA NORMAL SUPERIOR NUESTRA SEÑORA DE LA CANDELARIA Y COMERCIALIZADORA & AGROFERRETERIA SEVIMAR SAS

CONTRATO	003
TIPO DE CONTRATO	COMPRAVENTA
CONTRATISTA	COMERCIALIZADORA & AGROFERRETERIA SEVIMAR SAS Wilder Alonso Sepúlveda Martínez
NIT	901.587.330-3 80.185.569
DIRECCIÓN	Carrera 2 5 28 Barrio La Quiebrita Marquetalia Caldas
TELEFONO	3133964562
RESPONSABLE	Responsable del Impuesto a las ventas
RUBRO PRESUPUESTAL	210202 - Mantenimiento de infraestructura educativa "Adquisición de insumos, elementos, materiales, repuestos, partes, mano de obra o servicios asociados a la ejecución de obras de mantenimiento y reparación de muebles, enseres y equipos"
VALOR	$ 4.000.000
CDP	202600000014 del 23 de julio de 2026
PLAZO	10 días
FECHA DE INICIO	27 de julio de 2026
FECHA DE TERMINACION	06 de agosto de 2026

Entre los suscritos a saber la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA ESCUELA NORMAL SUPERIOR NUESTRA SEÑORA DE LA CANDELARIA DE MARQUETALIA CALDAS,** que se encuentra representada por **JEISON ANDRES LOPEZ CORTES**, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.055.916.118 expedida en Marquetalia Caldas, en su calidad de Rector de la misma, como consta la Resolución de Permuta Nro 3602-6 del 26 de noviembre de 2020 de la Gobernación de Caldas, quien para los efectos del presente contrato se denominará EL CONTRATANTE, y por otra parte persona jurídica **COMERCIALIZADORA & AGROFERRETERIA SEVIMAR SAS** representada legalmente por el señor **WILDER ALONSO SEPULVEDA MARTINEZ** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 80.185.569 expedida en Bogotá D.C, quien para los efectos del presente contrato se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar el presente Contrato de Compraventa, previo proceso de selección descrito en el reglamento de contratación del Consejo Directivo, toda vez que la cuantía del presente contrato es inferior a veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes. EL CONTRATISTA declara no estar incurso en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con la Institución, establecidas en la normatividad vigente, normas concordantes y complementarias aplicables

y por las siguientes cláusulas: **PRIMERA**.- EL CONTRATISTA, en su calidad de comerciante se obliga para con **EL CONTRATANTE** a suministrar elementos de ferretería para el mantenimiento preventivo y correctivo de la Infraestructura física de las tres sedes educativas de la Institución Educativa Escuela Normal Superior Nuestra Señora de la Candelaria, así:

Cantidad	Descripción y características técnicas	Valor Unitario	Valor Total
7	Flotador de tanque gerfor	41,500	290,500
4	Cuñete de pintura Tipo 1	387,000	1,548,000
5	Rodillo Nro 09	6,500	32,500
6	Llave terminal	34,000	204,000
5	Tubo presión 1/2 P	18,000	90,000
20	Accesorios de 1/2 Codo, unión, TEE, hembra y macho	800	16,000
3	Pegante PVC	41,500	124,500
10	Teflón grande	3,000	30,000
15	Cemento blanco x Kg	2,800	42,000
5	Galón de pintura Tipo 1	80,000	400,000
7	Botella de tiner	6,000	42,000
5	Brocha Nro 3	5,000	25,000
13	Lija Nro 150	1,800	23,400
5	Candado 63mm	20,000	100,000
4	Extensión por 15 mts	26,275	105,100
10	Chapa para puerta metálica	54,000	540,000
10	Interruptor sencillo	5,000	50,000
10	Toma corriente doble	5,000	50,000
10	Bombillo de 50w	18,000	180,000
3	Cinta negra	11,000	33,000
12	Teflón industrial	6,167	74,000
TOTAL		**773,342**	**4,000,000**

SEGUNDA. - OBLIGACIONES: Son obligaciones de EL CONTRATISTA, para la debida ejecución del presente contrato: a) Suministrar bienes de buena calidad; b) Entregar en el plazo y a satisfacción. Son obligaciones de EL CONTRATANTE, para la debida ejecución del presente contrato: a) Pagar el valor del presente contrato; **TERCERA.** - DURACIÓN: El plazo para la ejecución del presente contrato será de 10 días calendario, contados a partir de su firma y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración de un contrato adicional que deberá constar por escrito. **CUARTA**. - PRECIO: El valor del contrato será de **CUATRO MILLONES DE PESOS** ($4.000.000). **QUINTA.** - FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato será cancelado

en la ciudad de Marquetalia Caldas, en 1 contado previa presentación de la factura o documento equivalente y visto bueno del supervisor. **SEXTA. - SUPERVISION**: CONTROL Y VIGILANCIA: el control y vigilancia de las obligaciones contractuales será ejercido por la señora **LUZ ELENA CASTAÑO AGUDELO** Coordinadora de la Institución Educativa, quien tendrá las siguientes funciones: 1) Realizar durante la ejecución del contrato, la supervisión del contrato. 2) Verificar para cada pago que el contratista se encuentre al día en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral. 3) Velar porque EL CONTRATISTA, se ajuste a la legalidad, por proteger los derechos de la institución educativa y por qué cumpla oportunamente con los deberes contractuales que le competen. 4) Solicitar la información y documentos que considere necesarios en relación con el desarrollo del contrato. 5) Mantenerse informada de cualquier circunstancia que llegare alterar el cumplimiento de las obligaciones contractuales. 6) Proyectar al acta de liquidación del contrato. 7) Las demás inherentes a la función desempeñada. **SEPTIMA.** - Que para amparar este contrato se cuenta con el CDP No 20260000014 del 23 de julio de 2026 Rubro: 210202 - Mantenimiento de infraestructura educativa "Mantenimiento De Infraestructura Educativa" Fuente: Gratuidad **OCTAVA.** - TERMINACIÓN: El presente contrato terminará por vencimiento del plazo fijado, o de manera anticipada por acuerdo entre las partes. También se terminará unilateralmente por parte de EL CONTRATANTE por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato por parte del CONTRATISTA. **NOVENA**. - CESIÓN: EL CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización de EL CONTRATANTE. **DECIMA**. - DOMICILIO: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual el municipio de Marquetalia Caldas. En constancia de lo convenido, las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares, a los 27 días del mes de julio del año 2026, en el Municipio de Marquetalia Caldas.

JEISON ANDRES LOPEZ CORTES
C.C. 1.055.916.118
Contratante

WILDER ALONSO SEPULVEDA MARTINEZ
C.C. 80.185.569 Representante legal
COMERCIALIZADORA & AGROFERRETERIA
NIT 901.587.330-3
Contratista

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

80.185.569

NUMERO

SEPULVEDA MARTINEZ

APELLIDOS

WILDER ALONSO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **24-AGO-1982**

VICTORIA
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.76	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

07-SEP-2000 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1500111-42117214-M-0080185569-20031015 **00747** 03288A 01 149748933

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14961107974

(415)7707212489984(8020) 000001496110797 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 7 3 3 0	3	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
COMERCIALIZADORA & AGROFERRETERIA SEVIMAR SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Marquetalia 4 4 4

41. Dirección principal
CR 2 5 28 BRR LA QUIEBRITA

42. Correo electrónico sevimarsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 3 3 9 6 4 5 6 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 6 6 3	2 0 2 2 0 4 2 2	1 6 1 0	2 0 2 2 0 4 2 2	4 1 1 2 / 4 6 6 4		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	9	1 4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
54. Código										
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023-11-04 / 02:56:04PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SEPULVEDA MARTINEZ WILDER ALONSO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14961107974

(415)7707212489984(8020) **000001496110797 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 7 3 3 0	3	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 2 2 0 3 1 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 2 0 4 2 2	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 0 0 6 2 9 6 8	
78. Departamento	1 7	
79. Ciudad/Municipio	4 4 4	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 2 0 4 2 2	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 2 0 4 2 2		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14961107974

(415)7707212489984(8020) **000001496110797 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 7 3 3 0	3	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 0 4 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 0 1 8 5 5 6 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SEPULVEDA	MARTINEZ	WILDER	ALONSO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 0 4 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 5 0 0 4 7 9 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SEPULVEDA	MARTINEZ	HERMINSUL	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14961107974

(415)7707212489984(8020) **000001496110797 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 7 3 3 0	3	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 2 3 1 5 4 9 5		2 2 5 0 3 0 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
LOPEZ	BALLESTEROS	NANSY	ESTELA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 1 7 0 1 2 7

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO