**RESOLUCIÓN No. 54-00757 DE 2026**

*Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SAMC-NDS-0030-2026*

| CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Pública | X | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |

**LA DIRECTORA (E) REGIONAL NORTE DE SANTANDER DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA**

En uso de sus facultades legales y reglamentarias, en especial las conferidas mediante Resolución 1-02862 de 2025 expedida por la Dirección General del SENA, y de conformidad con lo previsto en los artículos 25 de la ley 80 de 1993, subrogado por el 2° de la ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.2.1.1 y siguientes del Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes y

**CONSIDERANDO:**

Que, la Dirección Regional Norte de Santander el día 28 de mayo de 2026, se publicó en la plataforma de SECOP II (https://colombiacompra.gov.co/secop-ii), el aviso de convocatoria, estudio previo, proyecto de pliego de condiciones del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía **No. SAMC-NDS-0030-2026**, que tiene por objeto ***"54_249 CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE LA TERRAZA DEL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DE SANTANDER (PESCADERO) LA QUE FUNCIONARA COMO CAFETERÍA Y ZONA DE ESPARCIMIENTO"***, con el propósito de suministrar a la comunidad en general, la información necesaria para recibir las sugerencias y observaciones tendientes a unificar criterios en el contenido del Pliego de Condiciones Definitivo, de acuerdo con el Decreto 1082 de 2015, reglamentario de la Ley 1150 de 2007.

Que, la Dirección Regional Norte de Santander ha estimado que el presupuesto para el presente proceso incluido IVA y demás impuestos y erogaciones es ***TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($380.000.000,00) IVA incluido***, el cual se encuentra amparado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal **No. 8726 de 2026**, distribuido en los siguientes rubros del presupuesto:

| Nro. de CDP | Fecha de CDP | Dependencia | Posición Catálogo de Gasto | Fuente | Valor en Letras | Valor en Números |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8726 | 2026-04-02 | 101024 CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES | C-3699-1300-17-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS – DESARROLLO INTEGRAL DE LA PLANTA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL NACIONAL | NACIÓN | TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE | 380.000.000 |

Que, de conformidad con lo estipulado por los artículos 2.2.1.2.1.2.20 y 2.2.1.2.1.2.21 del Decreto No. 1082 de 2015, el aviso de Convocatoria, los estudios previos y documentos previos, el proyecto de pliego de condiciones de la SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-NDS-0030-2026, fueron publicados a través del portal único de contratación página Web www.colombiacompra.gov.co, con el propósito de suministrar a la comunidad en general, la

información necesaria para recibir las sugerencias y observaciones tendientes a unificar criterios en el contenido de los Pliegos de condiciones definitivos.

Que, con el objetivo de garantizar la efectividad del principio de transparencia en la contratación pública y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del decreto 1082 de 2015 el SENA Regional Norte de Santander convocó a las Veedurías ciudadanas para que realicen el control social correspondiente, en el proceso de selección que adelantará esta entidad.

Que, dentro del término de publicación del proyecto de pliego de condiciones del proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-NDS-0030-2026, se presentaron tres (03) observaciones por parte de LIMACOR MY S.A.S., CONSTRUCIVILES M&M SAS y INGPRA SAS las cuales fueron resueltas por la entidad en Acta No. 1 y publicada por medio de la plataforma del SECOP II.

Que, de acuerdo con lo previsto por el Decreto 1082 de 2015, cuando el presupuesto sea superior a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (USD 125.000.00), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determine el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. Por tal razón, la presente convocatoria será susceptible de ser limitada a la participación de Mipymes Departamental.

Que, el día 23 de junio de 2026 se publicó el pliego de condiciones definitivo y se otorgó un plazo que comprendía a partir del 23 al 24 de junio de 2026 a las 06:00 p.m. para que las personas interesadas en el proceso presentaran observaciones al Pliego de Condiciones Definitivo.

Que, en el tiempo dispuesto para Recepción de Observaciones y sugerencias al Pliego de condiciones definitivo, se presentaron cuatro (04) observaciones por parte de BIM STUDIO Arquitectura y Construcción S.A.S, CONSTRUCTORA INNOVACION HOME SAS, LOBING CONSTRUCCIONES S A S y INGEGAB SAS las cuales fueron resueltas por la entidad en Acta No. 2 y publicada por medio de la plataforma del SECOP II.

Que, atendiendo al cronograma del presente proceso, y en las fechas establecidas, se presentaron cuarenta y dos (42) manifestaciones de interés en participar, lista que fue publicada en la plataforma SECOP II. Adicionalmente se recibió por mensaje del proceso tres (3) manifestaciones de interés con los documentos soportes, de los proponentes ANDINA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS, PROYECTOS INTECC S.A.S., COINPROL S.A.S, EDGAR ENRIQUE LA ROTTA VILLAMIZAR y UT CAFETERIA SENA 2026.

Que, el día 01 de julio de 2026 se realizó la presentación de ofertas al proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-NDS-0030-2026, por consiguiente, se procedió a la apertura de sobres de las ofertas presentadas.

**RESOLUCIÓN No. 54-00757 DE 2026**

*Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SAMC-NDS-0030-2026*




Que, la Dirección Regional Norte de Santander, mediante los evaluadores, la normatividad vigente en relación con el procedimiento de Selección Abreviada de Menor Cuantía procedió a verificar el cumplimiento por parte de los proponentes de los requerimientos mínimos habilitantes establecidos por la Entidad.

Que, el día 06 de julio de 2026 se publicó en el SECOP II el informe de evaluación preliminar de requisitos habilitantes de los componentes FINANCIERO, RESIDUAL, JURÍDICO Y TÉCNICO arrojando como resultado el siguiente consolidado:

**INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR**

**PROCESO NRO. SAMC-NDS-0030-2026**

**OBJETO: 54_249 CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE LA TERRAZA DEL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DE SANTANDER (PESCADERO) LA QUE FUNCIONARA COMO CAFETERÍA Y ZONA DE ESPARCIMIENTO.**

| PROPONENTE | EVALUACIÓN FINANCIERA | EVALUACIÓN RESIDUAL | EVALUACIÓN JURÍDICA | EVALUACIÓN TÉCNICA | RESULTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| UNIÓN TEMPORAL CAFETERIA SENA 2026 | CUMPLE | **SUBSANAR** | CUMPLE | **SUBSANAR** | **SUBSANAR** |
| VILLACE PROYECTOS S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | **SUBSANAR** | **SUBSANAR** |
| UNIÓN TEMPORAL CAFETERIA SENA | **ACLARAR** | **SUBSANAR** | **SUBSANAR** | **SUBSANAR** | **SUBSANAR** |
| INVERSIONES DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. | **NO CUMPLE** | **NO CUMPLE** | **SUBSANAR** | **SUBSANAR** | **RECHAZADO** |
| CONSTRUCIVILES M&M S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | **HABILITADO** |

**PLAZO PARA ACLARAR Y SUBSANAR:** En consecuencia, se otorga el siguiente plazo, es decir hasta el día **09 DE JULIO DE 2026, hasta las 19:30 horas**. En virtud de lo anterior la verificación de los requisitos habilitantes se publicará de conformidad con lo señalado en los numerales 2, 3, 4 del artículo 24 de la Ley 80 de 1993. En dicho informe se le concederá un plazo al proponente para que subsanen la ausencia de requisitos a la falta de documentos habilitantes, sopena de rechazo definitivo de su propuesta de acuerdo a lo dispuesto en el parágrafo 1 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007. Luego de verificación y subsanados los requisitos habilitantes, si a ello hubiere lugar, el SENA procederá a llevar a cabo la adjudicación del contrato dentro del plazo fijado en la invitación pública. Es necesario aclarar que el documento requerido en las evaluaciones es requisito habilitante el cual deberá ser presentada en la plataforma SECOP II de dicho proceso contractual.

Que, se otorgó un plazo comprendido hasta el día 09 de julio de 2026 hasta las 19:30 horas, para presentar las subsanaciones y observaciones al informe de evaluación preliminar. Vencido el plazo se presentaron cinco (5) observaciones por parte de UNION TEMPORAL CAFETERIA SENA, CONSTRUCIVILES M&M SAS, UNION TEMPORAL CAFETERIA SENA, VILLACE PROYECTOS SAS y INVERDICO las cuales fueron resueltas por la entidad en Acta No. 3 y publicada por medio de la

plataforma del SECOP II; y los proponentes INVERDICO, UNION TEMPORAL CAFETERIA SENA, UT CAFETERIA SENA 2026 y VILLACE PROYECTOS presentaron subsanación de los requisitos técnicos.

Que, de acuerdo con los requisitos habilitantes, se procedió a realizar la asignación de los requisitos ponderables según las ofertas presentadas a través de SECOP II, arrojando el siguiente resultado:

**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL**

**PROCESO NRO. SAMC-NDS-0030-2026**

**OBJETO: 54_249 CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE LA TERRAZA DEL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DE SANTANDER (PESCADERO) LA QUE FUNCIONARA COMO CAFETERÍA Y ZONA DE ESPARCIMIENTO.**

**REQUISITOS HABILITANTES:**

| PROPONENTE | EVALUACIÓN FINANCIERA | EVALUACIÓN RESIDUAL | EVALUACIÓN JURÍDICA | EVALUACIÓN TÉCNICA | RESULTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| UNIÓN TEMPORAL CAFETERIA SENA 2026 | CUMPLE | **NO CUMPLE** | CUMPLE | **NO CUMPLE** | **INHABILITADO** |
| VILLACE PROYECTOS S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | **HABILITADO** |
| UNIÓN TEMPORAL CAFETERIA SENA | **NO CUMPLE** | CUMPLE | CUMPLE | **NO CUMPLE** | **INHABILITADO** |
| INVERSIONES DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | **NO CUMPLE** | **INHABILITADO** |
| CONSTRUCIVILES M&M S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | **HABILITADO** |

**REQUISITOS PONDERABLES:**

| PROPONENTE | Oferta Económica | Factor de calidad | Apoyo a la industria nacional 20 | Emprendimientos y empresas de mujeres 0,25 | RESULTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| VILLACE PROYECTOS S.A.S | **49,75 puntos** | **30 puntos** | **20 puntos** | **0,25 puntos** | **100 puntos** |
| CONSTRUCIVILES M&M S.A.S | 48,81 puntos | 30 puntos | 0 puntos | 0 puntos | **78,81 puntos** |

Que, se otorgó un plazo comprendido desde el día 22 al 23 de julio de 2026 hasta las 16:30 horas, para presentar observaciones al informe de evaluación definitivo. Vencido el plazo de observaciones no se presentaron observaciones. El día 24 de julio de 2026 se presentó una (1) observación extemporánea presentada por el proponente CONSTRUCIVILES M&M SAS, la cual fue resuelta por la entidad en Acta No. 4 y publicada por medio de la plataforma del SECOP II

Que, debido a lo anterior, el comité evaluador del presente proceso decidió recomendar al **ORDENADOR DEL GASTO, ADJUDICAR** el contrato al proponente **VILLACE PROYECTOS S.A.S** identificado **Nit. 901798733-3,** como resultado de la evaluación del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-NDS-0030-2026, por cumplir y habilitar los requisitos de carácter financiero, residual, jurídico y técnico, y obtener la ponderación del factor económico, técnico y jurídico, cumpliendo las condiciones establecidas en el pliego de condiciones definitivos del presente proceso.

Que, el valor total de la adjudicación es por la suma **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($358.738.661)** IVA incluido.

Que, por lo anterior la Directora Regional (e) del SENA, Regional Norte de Santander,

**RESOLUCIÓN No. 54-00757 DE 2026**

*Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SAMC-NDS-0030-2026*

**RESUELVE:**

**Artículo 1º: ADJUDICAR** el contrato resultante del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **SAMC-NDS-0030-2026**, cuyo objeto es **"54_249 CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE LA TERRAZA DEL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DE SANTANDER (PESCADERO) LA QUE FUNCIONARA COMO CAFETERÍA Y ZONA DE ESPARCIMIENTO"**, por un valor de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($358.738.661)** incluido el impuesto al Valor agregado (IVA), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos, amparado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal **No. 8726 de 2026**.

**Artículo 2º:** Ordenar la publicación de la presente Resolución en el portal de contratación pública.

**Artículo 3º:** Notificar la presente resolución en los términos del artículo 67 del Código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo, al proponente **VILLACE PROYECTOS S.A.S** identificado **Nit. 901798733-3**, entregándole copia del acto administrativo, a través de la herramienta de mensajería de SECOP II, con anotación de fecha y hora, haciéndoles saber que contra la misma no procede recurso alguno en la vía gubernativa al tenor de lo dispuesto en el parágrafo primero del artículo 77 de la ley 80 de 1993.

**Artículo 4º:** EL proponente favorecido debe suscribir el respectivo contrato conforme con lo estipulado en el pliego de condiciones, es decir, lo establecido a través de la plataforma SECOP II, de lo contrario, se habilitará la entidad para hacer efectiva la póliza de seriedad de la oferta presentada en el presente proceso.

**Artículo 5º:** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y publicación en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II a través del Portal Único de Contratación Estatal www.colombiacompra.gov.co.

**PUBLÍQUESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en San José de Cúcuta, a los 28/07/2026

Cristal Barrera C.

Firmado digitalmente por Dennis Cristal Barrera Cotamo
Fecha: 2026.07.28 17:50:49 -05'00'

**DENNIS CRISTAL BARRERA COTAMO**
Directora Regional (E)

*Vo.Bo.: Brayan José Rojas Hurtado, Coordinador Grupo de Apoyo Administrativo Mixto*

*Revisó: Daniel Eduardo Angarita Galvis, Líder de Contratación Dirección Regional*

*Elaboró: Ingrid Susana Buitrago Cuellar, Contratista Dirección Regional* Ingrid Buitrago.