



Invitaciones B Y S Nivel Central <invitacion_med@unal.edu.co>

RE: [EXTERNAL] ADENDA invitación a cotizar - 440591

1 mensaje

Juan Martin Cifuentes Ospina <juan.cifuentes@schindler.com>

22 de julio de 2026 a las 9:18 a.m.

Para: Invitaciones B Y S Nivel Central <invitacion_med@unal.edu.co>, Zuly Correa Jimenez <zuly.correa@schindler.com>, Jaime Franco Velez <jaime.franco@schindler.com>

CC: "cclavijom@unal.edu.co" <cclavijom@unal.edu.co>, Christian Alberto Montoya Hurtado <cmontoyah@unal.edu.co>

Muy buenos días

Adjunto propuesta en formato Excel

Un millón de gracias



Ing Juan Martin Cifuentes Ospina | Service Leader Commercial

Phone +5743565500 | Mobile +573122810003

juan.cifuentes@schindler.com

www.schindler.co

From: Juan Martin Cifuentes Ospina

Sent: Tuesday, July 21, 2026 12:47 PM

To: 'Invitaciones B Y S Nivel Central' <invitacion_med@unal.edu.co>; Zuly Correa Jimenez <zuly.correa@schindler.com>; Jaime Franco Velez <jaime.franco@schindler.com>
Cc: cclavijom@unal.edu.co; Christian Alberto Montoya Hurtado <cmontoyah@unal.edu.co>
Subject: RE: [EXTERNAL] ADENDA invitación a cotizar - 440591
Importance: High

Muy buenas tardes

Adjuntamos oferta solicitada:

En nombre de Ascensores Schindler de Colombia S.A.S., agradecemos la oportunidad que nos brinda de presentar una propuesta comercial para el mantenimiento de los equipos mencionados en esta propuesta.

Detalle	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Servicio de reparaciones y mantenimiento preventivo correctivos y suministro de repuestos según cobertura MANTENIMIENTO SUPERIOR, para los equipos Ascensores y Elevadores Marca Schindler, Andino Y Vimec (Vigencia 2026 agosto-diciembre, con posibilidad de adición a abril 30 del 2027)	UNIDAD 1	\$ 41.918.939,29	\$ 41.918.939,29
Suministro de repuestos (Bolsa de repuestos) Requeridas para los mantenimientos correctivos, dichos repuestos deben ser autorizador por el supervisor de la orden contractual quien verificará que su costo este acorde y se encuentra dentro del estándar del mercado según la cotización presentada para cada necesidad adicional presentada por el sistema	UNIDAD 1	\$ 12.575.681,79	\$ 12.575.681,79
Total Elementos			\$ 54.494.621,07
IVA 19%			\$ 10.353.978,00
Valor Total			\$ 64.848.599,07

Un millón de gracias



Ing Juan Martin Cifuentes Ospina | Service Leader Commercial
Phone +5743565500 | Mobile +573122810003
juan.cifuentes@schindler.com
www.schindler.co

From: Invitaciones B Y S Nivel Central <invitacion_med@unal.edu.co>
Sent: Friday, July 17, 2026 3:26 PM
To: jairo.girlado@schindler.com; Juan Martin Cifuentes Ospina <juan.cifuentes@schindler.com>; invitacion_med@unal.edu.co
Cc: cclavijom@unal.edu.co
Subject: [EXTERNAL] ADENDA invitación a cotizar - 440591



DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN y GESTIÓN DE BIENES

Adenda Núm. 1

Invitación directa para contratar (440591)

Señores(as) oferente(s):

ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S (jairo.girlado@schindler.com,
juan.cifuentes@schindler.com)

La Universidad Nacional de Colombia informa a los proponentes interesados en participar en la iinvitación directa para contratar: *Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, incluido el suministro de los repuestos necesarios, para los ascensores y elevadores de las marcas Schindler, Andino y Vimec de la Universidad Nacional de Colombia, Sede Medellín.*, que mediante la presente **adenda** se modifica la invitación a cotizar, así:

1. Se modifica el numeral 9 de la invitación directa a cotizar, quedando de la siguiente manera: PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: hasta el 21 de julio de 2026

Los demás términos y condiciones que no se modifican permanecen vigentes.

Atentamente,

Camila Clavijo Mesa

UNIDAD DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS

DIRECCIÓN DE SERVICIOS COMPARTIDOS

CARRERA 65 # 59A - 110 BLOQUE 42

Tel. (57- 4) 430 9547 directo - Conmutador: (57-4) 430 9000 Ext. 49547, 49529

Universidad Nacional de Colombia



ANEXO 1_ INVENTARIO ASCENSORES - PLATAFORMAS.xlsx

101K

Dirección de Ordenamiento y Desarrollo Físico Sede Medellín  UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA  Schindler				INVENTARIO ASCENSORES-PLATAFORMAS MTTO SHINDLER ANDINO										
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ASCENSORES Y PLATAFORMAS HIDRAULICAS, PARA LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA SEDE MEDELLÍN. 2026-2														
ITEM	UBICACIÓN BLOQUE	TIPO	MARCA	NUMERO DE INSTALACION	AÑO DE FABRICACION	MODELO	VELOCIDAD	CAPACIDAD	N° PARADAS	CRITICIDAD			OBSERVACIONES	VALOR \$
										ALTA	MEDIA	BAJA		
CAMPUS VOLADOR														
1	BLOQUE 11	ASCENSOR	SCHINDLER	11035325	13.12.2017	SCHINDLER 3100	0.75 M/S	630 KG	2			X	(9 meses mantenimiento)	\$ 10.933.520
2	BLOQUE 12	ASCENSOR	SCHINDLER	11121772	14.06.2019	SCHINDLER 3300	1.00 M/S	675 KG	4	X			(9 meses mantenimiento)	\$ 10.710.578
3	BLOQUE 14	PLATAFORMA	VIMEC ANDINO	33000005596	29.08.2012	VIMEC 050034	0.80 M/S	315 KG	4		X		(9 meses mantenimiento)	\$ 4.250.752
4	BLOQUE 16	ASCENSOR	SCHINDLER ANDINO	33000003146	06.10.2009	SCHINDLER ANDINO TL	1.00 M/S	600 KG	4			X	(9 meses mantenimiento)	\$ 5.429.426
5	BLOQUE 19A	ASCENSOR	SCHINDLER ANDINO	33000005606	19.12.2001	SCHINDLER ANDINO TL	0.15 M/S	300 KG	3		X		(9 meses mantenimiento)	\$ 6.448.115
6	BLOQUE 21	PLATAFORMA	VIMEC ANDINO	33000005597	21.08.2012	VIMEC 050034	0.80 M/S	315 KG	4	X			(9 meses mantenimiento)	\$ 4.250.752
7	BLOQUE 41A	ASCENSOR	SCHINDLER ANDINO	33000005595	24.04.2007	SCHINDLER ANDINO TL	1.00 M/S	600 KG	2	X			(9 meses mantenimiento)	\$ 4.346.743
8	BLOQUE 43	ASCENSOR	SCHINDLER ANDINO	33000005599	16.08.2007	SCHINDLER ANDINO TL	1.00 M/S	450 KG	4	X			(9 meses mantenimiento)	\$ 4.784.073
9	BLOQUE 46	PLATAFORMA	VIMEC ANDINO	33000005600	09.04.2007	VIMEC 050034	0.80 M/S	300 KG	4		X		(9 meses mantenimiento)	\$ 4.784.073
10	BLOQUE 52	PLATAFORMA	VIMEC ANDINO	33000005601	11.08.2008	VIMEC 050034	0.20 M/S	300 KG	4			X	(9 meses mantenimiento)	\$ 4.573.413
CAMPUS ROBLEDO														
11	BLOQUE M8A	ASCENSOR	SCHINDLER ANDINO	33000005603	24.01.2008	SCHINDLER ANDINO TL	1.00 M/S	450 KG	4	X			(9 meses mantenimiento)	\$ 5.850.768
12	BLOQUE M8B	PLATAFORMA	VIMEC ANDINO	33000005604	21.11.2008	VIMEC 050035	0.80 M/S	301 KG	5		X		(9 meses mantenimiento)	\$ 4.784.073
13	BLOQUE M17 INGEOMINAS	ASCENSOR	SCHINDLER ANDINO	33000005605	24.09.2010	SCHINDLER ANDINO TL	1.50 M/S	975 KG	6		X		(9 meses mantenimiento)	\$ 6.221.435
MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS CON REPUESTOS														
14	Suministro de repuestos (Bolsa de repuestos) Requeridas para los mantenimientos correctivos, dichos repuestos deben ser autorizador por el supervisor de la orden contractual quien verificará que su costo este acorde y se encuentra dentro del estándar del mercado según la cotización presentada para cada necesidad adicional presentada por el sistema									x			Variable	\$ 23.210.314

NUMERO DE ITEMS		14
SUB TOTAL		\$ 100.578.036
IVA 19%		\$ 19.109.827
TOTAL GENERAL		\$ 119.687.863
VALIDEZ DE LA OFERTA		30 días
PLAZO: A partir de la fecha de perfeccionamiento y legalización y hasta el 30 de abril de 2027		

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	
Comprobación del Estado de Funcionamiento y Ajuste de la Unidad de Tracción: - Revisar el estado y ajustar la unidad de tracción, incluyendo motor y reductor. - Verificar el funcionamiento adecuado del freno, poleas de tracción, cables de tracción, poleas de desvío, cabina, puertas de cabina, puertas de piso, limitadores de velocidad, amortiguadores, guías de cabina y contrapeso.	SI
Lubricación de Componentes: - Aplicar lubricante en la medida adecuada a cada componente mencionado, considerando el nivel de uso de los equipos. - Garantizar una lubricación adecuada para prevenir desgaste prematuro y asegurar un funcionamiento suave	SI
Comprobación y Ajuste de las Condiciones de Viaje: - Verificar y ajustar las condiciones de viaje de los ascensores, centrándose en la precisión de las paradas. - Asegurar que el sistema de control de velocidad esté ajustado correctamente.	SI
Verificación Funcional de Conexiones Eléctricas: - Inspeccionar todas las conexiones eléctricas, asegurando que estén seguras y en buen estado. - Verificar el cuadro de maniobra, sistema de tracción, sistemas de señalización (indicadores digitales y flechas), botoneras de cabina y pisos, citofonía, equipos de monitorización y otros elementos eléctricos.	SI
Comprobación de Funcionamiento y Posibles Daños: - Realizar pruebas de funcionamiento para evaluar el rendimiento global de los ascensores. - Identificar posibles daños en cualquier componente y tomar medidas correctivas según sea necesario.	SI
Limpieza de Suciedad en Componentes: - Limpiar la suciedad acumulada en la cabina, puertas, guías, y demás componentes mencionados durante la inspección. - Garantizar que los componentes estén libres de suciedad que pueda afectar su funcionamiento.	SI
Limpieza Anual del Cuarto de Máquinas, Techo de la Cabina, Hueco y Foso: - Realizar una limpieza exhaustiva, al menos una vez al año, del cuarto de máquinas, el techo de la cabina, el hueco del ascensor y el foso. - Retirar acumulaciones de polvo y suciedad que puedan afectar el rendimiento y la seguridad.	SI

