MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA

ACTA N.° 01121270/

LUGAR Y FECHA: Bucaramanga, 28 de julio de 2026

INTERVIENEN :

TC. SIGILFREDO DE JESÚS PADILLA BUENO
Director Central Administrativa y Contable Regional Bucaramanga
Ordenador del Gasto
MY. JOSE LUIS PASCUAS OSPINA
Supervisor Contrato
MARLY YULIETH AGUIRRE MENDEZ
Representante Legal
C.C. No. 1.116.790.583 de ARAUCA
CONSTRUCTORA INCONORT SAS
NIT 901731704 – 1
Dirección: CR 4 0E 42 BRR COLINAS DE LA VICTORIASAN CAYETANO, NORTE DE SANTANDER
Correo electrónico: CONTRUCCIONINCOSAS@GAMIL.COM

ASUNTO: ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N.° **045** CUYO OBJETO ES EL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENAC BUCARAMANGA, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2026"

AL EFECTO **SE PROCEDIÓ COMO SIGUE**

A. ANTECEDENTES

De conformidad con el proceso de contratación de **selección abreviada menor cuantía N.° SAMC-056-CENACBUC-2026**, se dio origen al **CONTRATO DE OBRA N.° 045** cuyo objeto es "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENAC BUCARAMANGA, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2026"

B. ORIGEN DE LOS RECURSOS.

El presupuesto a ejecutar es con cargo a la vigencia fiscal de 2026, Dependencia 006 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA, así:

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACION)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	VALOR PARTIDA ASIGNADA	VALOR ADJUDICADO	SALDO
A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	364.750.285,00	359.042.315,00	5.707.970,00
A-02-02-02-005-004	16 SSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	246.482.716,00	240.132.442,00	6.350.274,00
TOTAL			**611.233.001,00**	**599.174.757,00**	**12.058.244,00**

- Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP N.° 4526 del 24 de enero de 2026.
- Registro Presupuestal de Compromiso - CRP N.°. 121226 del 28 de julio del 2026.

C. EJECUTANTE

MARLY YULIETH AGUIRRE MENDEZ
Representante Legal
C.C. No. 1.116.790.583 de ARAUCA
CONSTRUCTORA INCONORT SAS
NIT 901731704 – 1
Dirección: CR 4 0E 42 BRR COLINAS DE LA VICTORIASAN CAYETANO, NORTE DE SANTANDER
Correo electrónico: CONTRUCCIONINCOSAS@GAMIL.COM

D. SUPERVISIÓN

La supervisión está a cargo del señor **Mayor JOSE LUIS PASCUAS OSPINA**, Ejecutivo y 2do Comandante BASPC05 y/o quien haga sus veces, de acuerdo a la **Resolución N.° 00003211 del 27 de abril de 2026** y Notificación Personal de Supervisor firmada por el señor **Teniente Coronel SIGILFREDO DE JESÚS PADILLA BUENO**, Director Central Administrativa y Contable Regional Bucaramanga, Competente contractual.

E. VALOR DEL CONTRATO

El valor de contrato es por la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 599.174.757,00)** incluido IVA e impuestos y demás erogaciones que apliquen de Ley.

Que teniendo en cuenta los requisitos de perfeccionamiento y ejecución establecidos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993, la oficina de contratación de la CENAC BUCARAMANGA, procede a verificar el cumplimiento de ellos

F. REQUISITO DE PERFECCIONAMIENTO:

Los contratos del estado se perfeccionan cuando se logra acuerdo sobre el objeto y la contraprestación y este se eleve a escrito.

G. FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO

Suscrito el veinte uno (21) del mes de junio del dos mil veintiséis (2026).

H. REQUISITOS DE EJECUCION:

REGISTRO PRESUPUESTAL:

CRP N.º 121226 del 28 de julio del 2026.

APROBACIÓN DE PÓLIZA:

Póliza de Seguros de cumplimiento ante Entidades Estatales POLIZA No: **460-74-994000009768; ANEXO: 0, 460-47-994000102472; ANEXO: 2** y expedida por la Compañía ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA - NIT 860.524.654-6, así:

VIGENCIAS Y AMPAROS CONSTITUIDOS	
A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	
VALOR ASEGURADO:	$ 149.793.689,25
VIGENCIA:	Desde: 21 de julio 2026; Hasta: 30 de abril de 2027
B. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	
VALOR ASEGURADO:	$ 29.958.737,85
VIGENCIA:	Desde: 21 de julio 2026; Hasta: 30 de octubre de 2029
C. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	
VALOR ASEGURADO:	$ 119.834.951,40
VIGENCIA:	Vigencia de 5 años
D. CALIDAD DEL BIEN	
VALOR ASEGURADO:	$ 179.752.427,10
VIGENCIA:	Desde: 30 de octubre 2026; Hasta: 30 de octubre de 2027
E. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	

VALOR ASEGURADO:	$ 350.181.000.00
VIGENCIA:	Desde: 21 de julio de 2026; Hasta: 30 de octubre de 2026

Nota: La respectiva garantía fue debidamente verificada y aprobada según los amparos y vigencias requeridas.

I. FECHA DE INICIACION

La iniciación de ejecución es el veintiocho (28) de julio del dos mil veintiséis (2026).

J. FECHA DE TERMINACION

El plazo para la ejecución será hasta el treinta (30) de octubre de 2026.

No siendo otro el objeto de la presente, se cierra y en constancia firman los que en ella intervienen.

MARLY YULIETH AGUIRRE MENDEZ
Representante Legal
C.C. No. 1.116.790.583 de ARAUCA
CONSTRUCTORA INCONORT SAS
NIT 901731704 – 1
Dirección: CR 4 0E 42 BRR COLINAS DE LA VICTORIASAN CAYETANO, NORTE DE SANTANDER
Correo electrónico: CONTRUCCIONINCOSAS@GAMIL.COM

Mayor JOSE LUIS PASCUAS OSPINA
Supervisor contrato

Teniente Coronel SIGILFREDO DE JESÚS PADILLA BUENO
Director Central Administrativa y Contable Regional Bucaramanga
Ordenador del Gasto