"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA ,FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CISCO Y RECREODEPORTIVO PUERTA DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES"

	PLAZO	6

CANTIDADES ORIGINALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PERSONAL PROFESIONAL (1)

CONCEPTO	a	A	B	C	D	E	F
Personal Profesional	**CANTIDAD**	**SUELDO BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**FACTOR MULT.**	**VALOR MES (axAxBxC)**	**No DE MESES**	**TOTAL (DxE)**
Director de Interventoría	1	$ 6.700.000	50%	2,180	$ 7.303.000	6,0	$ 43.818.000
Ingeniero Residente 1	1	$ 4.500.000	100%	2,180	$ 9.810.000	6,0	$ 58.860.000
Ingeniero Calculista Estructural	1	$ 4.500.000	50%	2,180	$ 4.905.000	3,0	$ 14.715.000
Ingeniero geotecnista residente	1	$ 4.500.000	50%	2,180	$ 4.905.000	3,0	$ 14.715.000
Ingeniero ambiental	1	$ 4.500.000	50%	2,180	$ 4.905.000	3,0	$ 14.715.000
Ingeniero electricista	1	$ 4.500.000	50%	2,180	$ 4.905.000	3,0	$ 14.715.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 161.538.000**

PERSONAL TÉCNICO (2)

Personal técnico	CANTIDAD	SUELDOS BÁSICOS	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Inspector 1	1	$ 3.600.000	100%	2,180	$ 7.848.000	6,0	$ 47.088.000
Trabajador social - Recursos	1	$ 3.600.000	50%	2,180	$ 3.924.000	5,0	$ 19.620.000
Profesional SISO - SG-SST.	1	$ 3.600.000	100%	2,180	$ 7.848.000	6,0	$ 47.088.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							**$ 113.796.000**

PERSONAL ADMINISTRATIVO (3)

Personal administrativo	CANTIDAD	SUELDOS BÁSICOS	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Secretaria	1	$ 2.000.000	100%	2,180	$ 4.360.000	6,0	$ 26.160.000
SUBTOTAL COSTO ADMINISTRATIVO (3)							**$ 26.160.000**

OTROS COSTOS DIRECTOS (4)

Otros Costos Directos	FM2	No DE MESES	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación y servicios públicos)	1,28	6,0	$ 900.000	$ 6.912.000
Ensayos de Laboratorio	1,28	1,0	$ 2.000.000	$ 2.560.000
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, etc.	1,28	6,0	$ 620.000	$ 4.761.600
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc.)	1,28	6,0	$ 620.000	$ 4.761.600
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)				**$ 18.995.200**

RESUMEN GENERAL

COSTO BASICO (1 + 2 + 3+ 4)	**$ 320.489.200**
IVA 19%	**$ 60.892.948**
VALOR TOTAL	**$ 381.382.148**

NOTAS

1. Los Ingenieros Residentes, los inspectores y el Personal con dedicación del 100% al Proyecto, deben permanecer en el sitio donde se ejecuta la obra, so pena de incurrir en falta grave a sus obligaciones, con la consecuente aplicación de las sanciones establecidas

2. Para el reconocimiento de los gastos deberá tenerse en cuenta la forma de pago establecida en los estudios previos, pliego de condiciones y contrato.

2.1. Los costos directos de personal deben estar soportados por la nómina firmada, los cuales se anexarán al acta de costos para el trámite correspondiente ante el municipio.

2.2. Edición de Informes, Papelería, Reproducción de Documentos, Planos, Fotografías, se reembolsarán según su costo real, contra la presentación de facturas y soportes respectivos.

2.3. El personal de interventoría NO tendrá prima regional y los costos correspondientes a las jornadas adicionales de trabajo no se reconocerán..