

ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance principal de este proyecto es llegar y dar cumplimento al objeto del contrato, mediante "REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

N° DE CONTRATO	2928 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATRISTA	CONSORCIO ALSIPA
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024 CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR INICIAL	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($ 965.030.477).
VALOR SEGUN MODIFICACION N° 001	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE $ 965. 030.477
VALOR SEGUN MODIFICACION N° 002	NOVECIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE $ 903. 649.093
VALOR DE ADICION N° 001	DOSCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DIECINUEVE PESOS CON



	SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE $ 213.272.019.64
VALOR ACTUALIZADO SEGÚN ADICION N° 001	MIL CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO DOCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE $ 1.116.921.112,64
VALOR DE ANTICIPO VALOR INICIAL	DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE $ 289.509.143,10
VALOR DE ANTICIPO SOBRE ADICIONAL	SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS $ 63.981.605,89
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	03 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INCIO	11 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	30 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION N° 001	24 DE DICIEMBRE DE 2024
DURACION SUSPENSION N° 001	UN (01) MES
FECHA DE REINICIO N° 001	24 DE ENERO DE 2025
FECHA DE PRORROGA N° 001	28 DE ENERO DE 2025
DURACION PRORROGA N° 001	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE MODIFICACIO N° 001	09 DE ABRIL DE 2025
FEHCA DE PRORROGA N° 002	10 DE ABRIL DE 2025

DURACION PRORROGA N° 002	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FEHCA DE PRORROGA N° 003	30 DE MAYO DE 2025
DURACION PRORROGA N° 003	DOS (02) MESES
FECHA DE SUSPENSION N° 002	30 DE JULIO DE 2025
DURACION SUSPENSION N° 002	VEINTICINCO (25) DIAS
FECHA DE AMPLIACION N°001 A SUSPENSION N°002	22 DE AGOSTO DE 2025
DURACION AMPLIACION N°001 A SUSPENSION N°002	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE REINICIO N° 002	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FEHCA DE PRORROGA N°004	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
DURACION PRORROGA N° 004	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE MODIFICACION N° 002	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA ADICION N° 001	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FEHCA DE PRORROGA N°005	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
DURACION PRORROGA N° 005	TRES (03) MESES
FECHA DE MODIFICACION N° 003	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	23 DE DICIEMBRE DE 2025



ACTIVIDADES ACTULIZADAS SEGÚN MODIFICACION DE OBRA N°003

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA 003	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL
1, PRELIMINARES					
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	3.648,90	5.042,82	18.400.749,75
1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	306.546,56	320,89	98.367.727,21
1,3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS,SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	322.680,15	-	-
2, EXCAVACION					
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	72.258,02	475,75	34.376.750,76
3, BASES Y RELLENOS					
3,1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	54.303,05	301,39	16.366.475,36



3,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3	163.865,65	-	-
3,3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	18.967,94	2.160,05	40.971.660,60
4, ANDENES, SARDINELES, BORDILLOS, ADOQUINES					
4,1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	80.637,40	554,96	44.750.534,05
4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	8.441,98	3.168,64	26.749.610,50
4,3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2	126.035,11	-	-
5, INSTALACIONES ELECTRICAS					
5,1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND	1.924.034,92	-	-
5,2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1.226.042,61	-	-
5,3	ESTRUCTURA LA321	UND	618.429,34	1,00	618.429,34
5,4	ESTRUCTURA CS400	UND	740.300,03	2,00	1.480.600,05
5,5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML	42.392,00	8,28	351.005,76
5,6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML	34.394,00	129,76	4.463.034,73



5,7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML	34.123,70	-	-
5,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	413.401,92	-	-
5,9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	520.301,06	13,00	6.763.913,79
6, MOBILIARIO URBANO					
6,1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.716.925,95	1,00	4.716.925,95
6,2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.095.050,38	1,00	4.095.050,38
6,3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.281.948,09	1,00	3.281.948,09
6,4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN	656.186,26	16,00	10.498.980,15
6,5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	487.452,67	-	-
6,6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN	2.659.673,28	-	-
6,7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	53.161,07	-	-
NP, ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIA 01					
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y	UN	100.790,00	23,00	2.318.170,00



	CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)				
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	571.790,75	50,00	28.589.537,50
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN	42.189,00	37,00	1.560.993,00
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN	41.751,00	2,00	83.502,00
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	5.276,00	2.200,65	11.610.629,40
NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML	348.664,00	233,08	81.266.605,12
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	137.629,00	1.355,82	186.600.150,78
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	187.558,00	174,93	32.809.520,94
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN	369.023,00	12,00	4.428.276,00

NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML	32.021,00	110,98	3.553.690,58
NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2	43.783,00	544,98	23.860.859,34
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN	1.452.795,00	12,00	17.433.540,00
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN	1.072.121,00	12,00	12.865.452,00
NP 14	BASECIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN	853.460,00	17,00	14.508.820,00
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML	50.757,00	1.208,03	61.315.978,71
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2	95.185,00	8,13	773.854,05
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN	1.947.961,00	10,00	19.479.610,00
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN	380.570,00	6,00	2.283.420,00
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN	3.809.022,00	2,00	7.618.044,00
NP, ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIA 03					

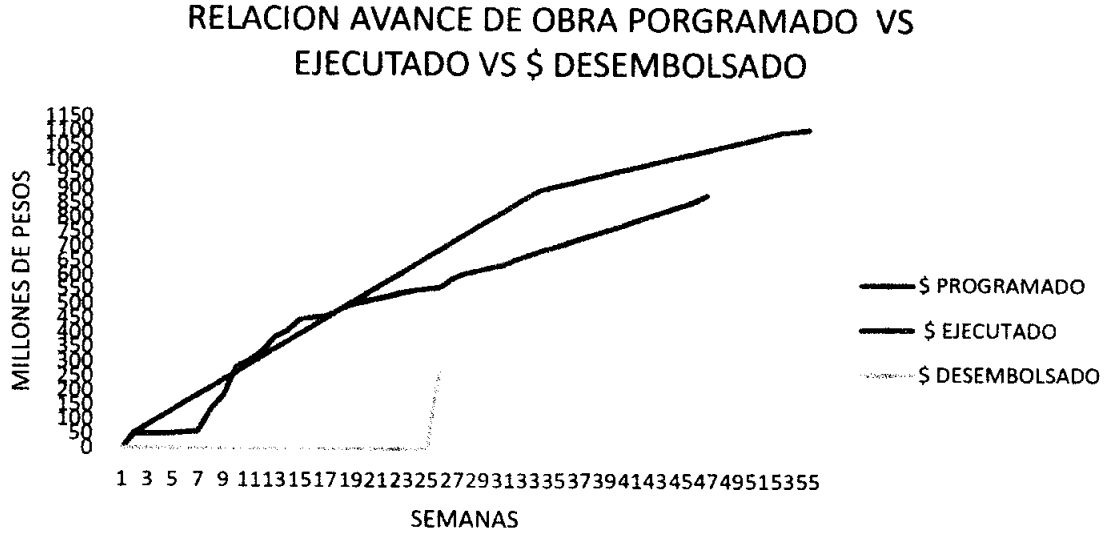


NP 2.1	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	20.899,71	746,63	15.604.399,55
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRAS INICIALES (A)					844.818.449,44
ADMINISTRACION			35%	26%	219.652.796,85
IMPEVISTOS			1%	1%	8.448.184,49
UTILIDAD			4%	4%	33.792.737,98
TOTAL AIU			40%	31%	261.893.719,33
COMPONENTE AMBIENTAL (C)					3.400.390,60
COMPONENTE SOCIAL (D)					3.400.390,60
COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (E)					3.400.390,60
COMPONENTE CERTIFICACIÓN ELECTRICA (F)					-
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON LA CUAL SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS DE ACUERDO CON LAS FÓRMULAS DEL NUMERAL 4.1.4 DEL DOCUMENTO BASE O PLIEGO TIPO): (G = A + B + C + D + E + F)					1.116.913.340,57
PROVISION OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE SU PROPIO COSTO DIRECTO Y SU AIU DE OBRAS PROPUESTO, UNICAMENTE) (H)					7.772,07
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO A EJECUTAR PROPUESTO: (I = G + H)					$ 1.116.921.112,64

AVANCES

Durante el periodo comprendido entre el 01 de octubre de 2025 y el 31 de octubre de 2025, el Consorcio ALSIPA registra un avance acumulado del 80% de las obras ejecutadas. Este porcentaje corresponde al avance real alcanzado frente al 100% de las actividades programadas, conforme a lo establecido en la Modificación N° 03 del contrato.

En este mes, el frente de trabajo principal se desarrolló en el Parque La Macarena, donde se ejecutaron actividades como rellenos, excavaciones, mantenimiento de equipos biosaludables, entre otras labores complementarias necesarias para la correcta continuidad del proyecto. Este avance refleja el cumplimiento progresivo del cronograma modificado y evidencia el desarrollo técnico de las actividades programadas para este periodo.



En conclusión, el análisis evidencia que el avance físico ejecutado se mantiene cercano al avance programado, mientras que los desembolsos presentan rezago frente al ritmo de ejecución esto debido a que el consorcio Alsipa se encuentra en la espera del desembolso del anticipo por adición.

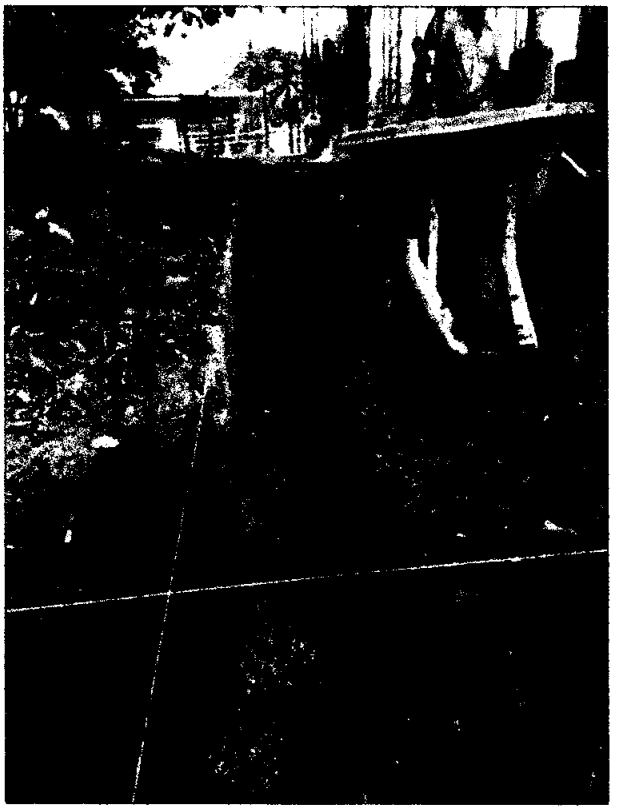
ACTIVIDADES REALIZADAS Y EJECUTADAS

1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2

Se realiza la actividad de localización, trazado y replanteo de la obra arquitectónica en el Parque La Macarena, con el objetivo de definir con precisión los puntos y niveles de referencia

establecidos en los planos aprobados. Durante el mes de octubre se ejecuta la localización y replanteo en el perímetro del parque, procediendo con la perforación en la zona posterior derecha, donde se realiza la instalación de puntos metálicos que servirán como soporte para la colocación de estructuras tipo 5x5 y la posterior instalación de la lona verde de cerramiento.

Esta actividad se justifica por la necesidad de garantizar la precisión en la ubicación de los elementos arquitectónicos y la delimitación segura del frente de trabajo, lo cual permite desarrollar las siguientes etapas constructivas con orden, exactitud y cumplimiento de los estándares técnicos del proyecto.



1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3

Se realizó la actividad de demolición de concreto simple, incluyendo el trasiego, cargue y retiro del material resultante, correspondiente a toda la zona de la bahía y al bordillo del Parque de la Macarena. Asimismo, se ejecutaron las labores de demolición en los laterales del parque, garantizando la remoción completa de las estructuras existentes para permitir el avance de las actividades programadas dentro del proyecto.

La ejecución de esta actividad se justifica en la necesidad de adecuar las áreas intervenidas para la instalación de las nuevas estructuras y acabados contemplados en el diseño. La demolición del concreto deteriorado, así como la intervención del bordillo y laterales

permitiendo así continuar con los procesos constructivos de forma segura y conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.



2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3

Se realizó la excavación manual de material en la zona de la bahía con el fin de habilitar el área para las actividades de relleno, nivelación y preparación del terreno para la futura fundida de la placa. Esta excavación permite conformar adecuadamente la base requerida, garantizando las cotas y pendientes necesarias según las especificaciones del proyecto.
De igual manera, se efectuaron excavaciones en la zona del bordillo de la bahía y en los laterales del Parque La Macarena, con el propósito de preparar el terreno para la instalación del nuevo bordillo a nivel. Estas labores son indispensables para lograr una correcta alineación y estabilidad de los elementos de confinamiento perimetral.

Es importante destacar que el desarrollo de estas actividades se vio afectado por las constantes lluvias presentadas en la zona, las cuales generaron empozamientos de agua dentro de las excavaciones, deteriorando la nivelación previamente alcanzada y obligando a realizar ajustes y correcciones adicionales en el terreno.

Adicionalmente, se llevó a cabo la excavación correspondiente a los cimientos para la instalación de los juegos infantiles, asegurando las profundidades y dimensiones requeridas para su anclaje y estabilidad estructural.

NIT: 901.892.095-4

CONSORCIO ALSIPA



6,4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN

Se realizó el mantenimiento y la reparación de la estructura, el acabado en pintura y el correcto funcionamiento de los juegos biosaludables del Parque La Macarena. Estas labores incluyeron la revisión detallada de cada equipo, el ajuste de tornillería, la corrección de piezas deterioradas y la aplicación de pintura protectora, con el fin de garantizar su durabilidad, seguridad y adecuada presentación. La intervención se justifica en la necesidad de recuperar las condiciones óptimas de uso de los juegos biosaludables, debido al desgaste generado por la exposición a la intemperie y al uso continuo. Estas acciones permiten prolongar la vida útil de los equipos, mejorar su apariencia y asegurar que los usuarios cuenten con elementos en buen estado y seguros para su práctica deportiva.

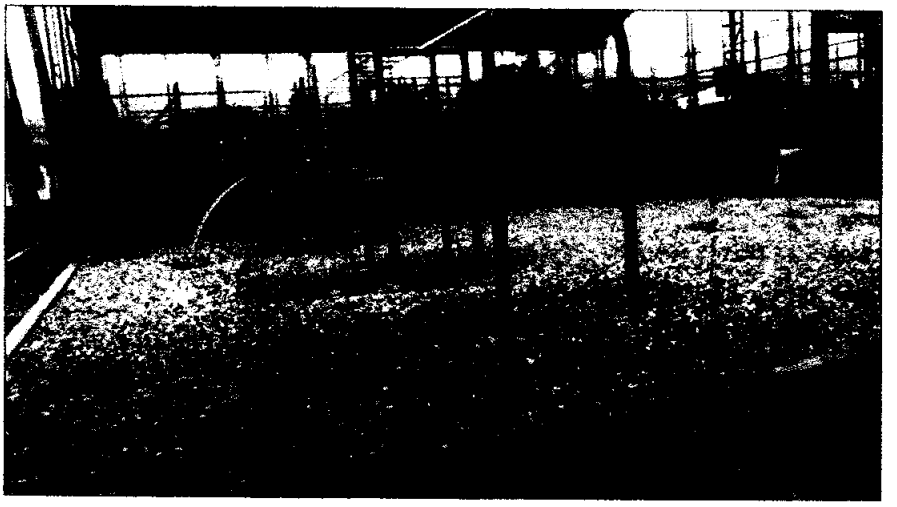
Asimismo, los juegos biosaludables serán instalados sobre bases circulares de concreto, construidas previamente para proporcionar una superficie firme, nivelada y estable que asegure el correcto anclaje de los equipos y evite desplazamientos o fallas durante su funcionamiento. Esta preparación del terreno es fundamental para cumplir con las especificaciones técnicas del proyecto y garantizar la seguridad de los usuarios.



NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2

Se realizó el relleno con grava de 1 1/2" en la zona destinada a los juegos infantiles y en el área de los juegos biosaludables del Parque La Macarena. Esta actividad incluyó la colocación, extendido y nivelación del material, garantizando una base firme y estable para las etapas constructivas posteriores.

El uso de grava de 1 1/2" se justifica debido a su capacidad para mejorar la capacidad portante del terreno, facilitar el drenaje y evitar asentamientos diferenciales. Este tipo de relleno es fundamental para asegurar que las estructuras que se instalarán. tales como los cimientos de juegos infantiles y los equipos biosaludables, cuenten con un soporte adecuado que garantice su estabilidad y durabilidad. Adicionalmente, la aplicación de este material permite controlar la humedad del terreno, evitando empozamientos que puedan afectar las excavaciones previamente realizadas, especialmente en zonas expuestas a lluvias constantes. De esta manera, el relleno con grava contribuye a mantener la superficie nivelada y apta para continuar con las labores de instalación de los elementos del parque conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.



NIT: 901.892.095-4

CONSORCIO ALSIPA

CONCLUSIONES

En relación con las actividades ejecutadas durante el mes de octubre, se evidencia un avance físico acumulado del 80 %, correspondiente al progreso alcanzado según el cronograma de obra establecido. El desarrollo de las labores contempladas ha permitido avanzar de manera significativa en los frentes priorizados, manteniendo la calidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

El Consorcio ALSIPA se encuentra actualmente a la espera del desembolso del anticipo correspondiente a la adición contractual, recurso necesario para la continuidad óptima de las actividades programadas y el cumplimiento de los objetivos establecidos para la fase final de la obra.
Es importante resaltar que todo el personal de obra y el equipo de trabajo se encuentran debidamente vinculados al sistema de Seguridad Social, garantizando así el cumplimiento de la normatividad vigente. Para tal fin, se anexan las planillas de pago correspondientes, las cuales acreditan la afiliación y el cubrimiento de los trabajadores.

El CONSORCIO ALSIPA da viabilidad que se han ejecutado las actividades conforme al cronograma de trabajo, pero se debe precisar que las constantes lluvias presentadas durante el mes de octubre han ocasionado retrasos parciales en algunos procesos constructivos, principalmente por acumulación de agua en las áreas intervenidas y la afectación de las superficies niveladas. No obstante, el consorcio ha adoptado las medidas necesarias para mitigar estos impactos y mantener la continuidad operativa dentro de lo posible.

Cordialmente;

JOHN DANI NAGLES PACHON
R/L CONSORCIO ALSIPA
Villavicencio, 23 de octubre de 2025

INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DE OCTUBRE

CONTRATO DE OBRA # 2928
"REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"



CONSORCIO ALSIPA
JOHN DANI NAGLES PACHON
NIT.86050246-1
Representante Legal

DEPARTAMENTO DE META-VILLAVICENCIO

Periodo comprendido del 1 octubre hasta el 31 de octubre 2025

INTRODUCCIÓN

El propósito de este informe es presentar la gestión desarrollada en el marco del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), abordando los aspectos legales, técnicos y operativos orientados a la protección integral de los trabajadores, la prevención de accidentes, incidentes y enfermedades laborales, así como la adecuada señalización y control de las áreas de intervención. Todo ello con el fin de garantizar la ejecución segura de las actividades y el cumplimiento eficiente del objeto contractual.

El documento se estructura en componentes que detallan las medidas implementadas para prevenir, controlar, minimizar, mitigar o compensar los riesgos e impactos potenciales tanto sobre el medio ambiente como sobre los trabajadores y la comunidad.

Cabe resaltar que el SG-SST se desarrolla conforme a la normativa legal y técnica vigente, especialmente lo establecido en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019, los cuales proporcionan las directrices y herramientas necesarias para una gestión efectiva en materia de seguridad y salud en el trabajo.

OBJETIVOS

Presentar de manera detallada y organizada el informe de las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) realizadas en campo durante el periodo comprendido entre el 1 de octubre de 2025 y el 31 de octubre de 2025, en el marco del avance de ejecución del Contrato de Obra N.° 2928, con el fin de evidenciar el cumplimiento de las obligaciones en materia preventiva y garantizar condiciones seguras para el personal vinculado al proyecto.

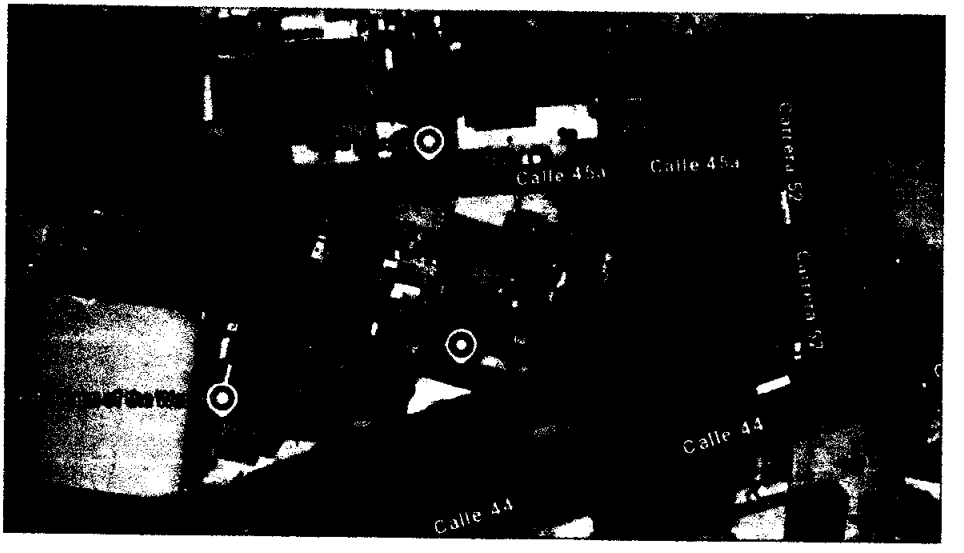
FINALIDAD DEL PROYECTO

El objetivo del presente contrato de obra es ejecutar la rehabilitación del parque retiro objeto del contrato ubicado en el municipio de Villavicencio, Meta, con el propósito de recuperar y optimizar estos espacios públicos para el disfrute de la comunidad. Las intervenciones contemplan la restauración y adecuación del mobiliario urbano (sillas, canecas, equipos biosaludables), así como la renovación de senderos y acabados superficiales, incorporando materiales de mayor durabilidad y valor estético, como el concreto estampado.

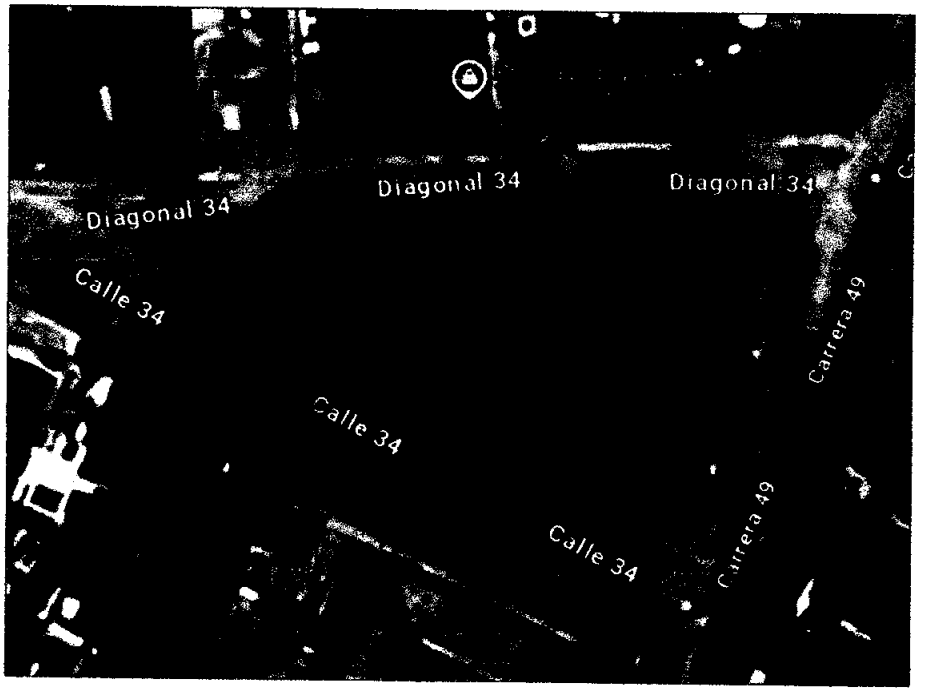
LOCALIZACIÓN

Las actividades de obra se desarrollan en el departamento del Meta, municipio de Villavicencio, específicamente en el casco urbano, en el parque Retiro, donde se ejecutan las labores de rehabilitación contempladas en el contrato.

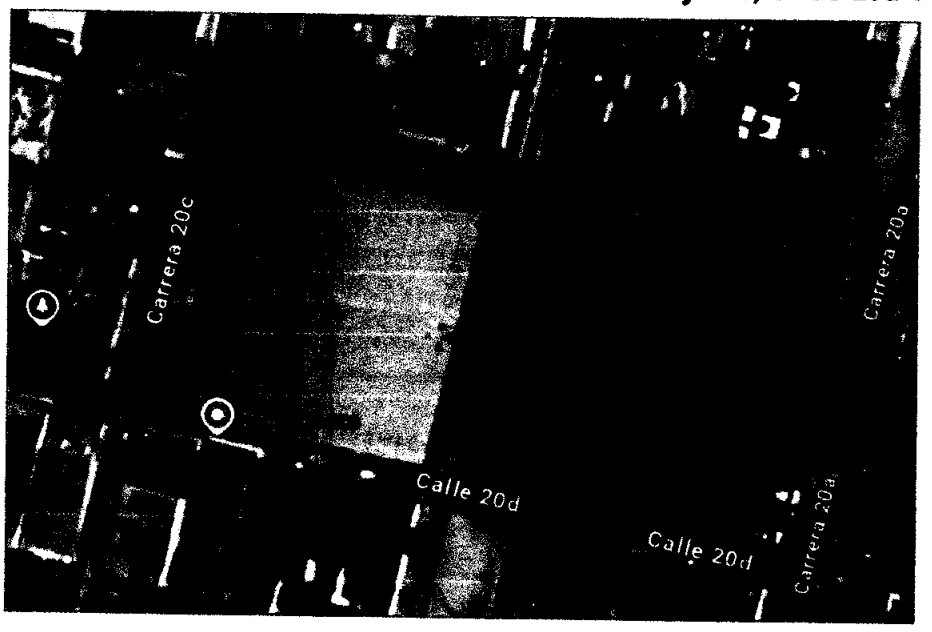
PARQUE BARRIO EL VIRREY ENTRE CR 52 CON CLL 44



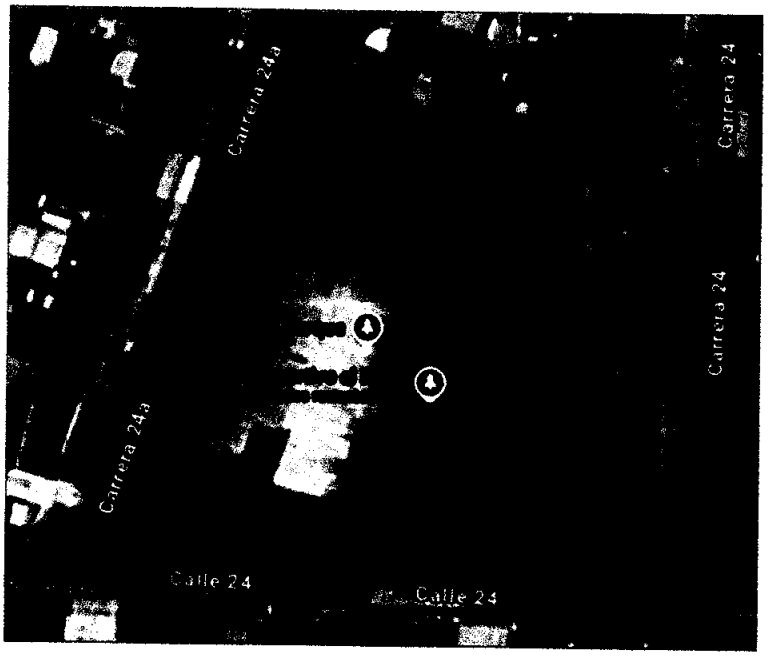
PARQUE BARRIO AZOTEA ENTRE CR 49, CLL 34 Y DG 34



PARQUE BARRIO MACARENA ENTRE CRS 20a y 20c, CLLS 20d Y 21



PARQUE BARRIO RETIRO ENTRE CRS 24 y 24a, CLLS 24 Y 24a





INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

N° DE CONTRATO	2928 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATRISTA	CONSORCIO ALSIPA
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024 CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR INICIAL	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($ 965.030.477).
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	23 DE DICIEMBRE DE 2025

ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

	DESCRIPCIÓN	UNID
1, PRELIMINARES		
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2
1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3
1,3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS,SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3
2, EXCAVACION		
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3
3, BASES Y RELLENOS		
3,1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3
3,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3
3,3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2
4, ANDENES, SARDINELES, BORDILLOS, ADOQUINES		

4,1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML
4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG
4,3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2
5, INSTALACIONES ELECTRICAS		
5,1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND
5,2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND
5,3	ESTRUCTURA LA321	UND
5,4	ESTRUCTURA CS400	UND
5,5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML
5,6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML
5,7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML
5,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML
5,9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND
6, MOBILIARIO URBANO		
6,1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN
6,2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN
6,3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN
6,4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN
6,5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN
6,6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN
6,7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2
NP, ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIA 01		
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)	UN
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2

NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN
NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML
NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN
NP 14	BASECIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN
NP, ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIA 03		
NP 2.1	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

GESTIÓN DE IMPLEMENTACIÓN

La Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) está orientada a la identificación, evaluación y control de los riesgos presentes en las actividades ejecutadas en obra, con el fin de garantizar condiciones de trabajo seguras y adecuadas para todo el personal. Este proceso busca promover el bienestar físico,

mental y social de los trabajadores, así como asegurar el uso correcto y seguro de los recursos, áreas e instalaciones del proyecto.

Asimismo, se ejecutan acciones preventivas y de mejora continua encaminadas a evitar, controlar o mitigar los efectos derivados de incidentes y accidentes laborales, asegurando el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y contractuales que regulan el desarrollo de la obra.

CHARLAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

Durante el periodo de ejecución evaluado, se realizaron capacitaciones y charlas de sensibilización con la participación de todo el personal vinculado al proyecto. Estas actividades tienen como finalidad fortalecer la cultura preventiva y fomentar el autocuidado, promoviendo que los trabajadores verifiquen constantemente las condiciones de seguridad en su entorno laboral y cumplan con las normas establecidas para la prevención de accidentes y enfermedades laborales.
Las charlas tuvieron una duración aproximada de diez (10) minutos, ajustándose según la complejidad del tema y las necesidades del equipo de trabajo.

A continuación, se hace la relación de los temas dictados

FECHA	TEMA	ASISTENTES
07/10/2025	Causas más comunes de caídas e importancia del uso de los elementos de protección	Personal de obra
14/10/2025	Uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP)	Personal de obra
21/10/2025	Cuidado y protección del medio ambiente en obra	Personal de obra

RECURSOS HUMANOS

El contratista de obra CONSORCIO ALSIPA asignó a una profesional especializada en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), encargada de la planificación, coordinación, implementación y seguimiento de las acciones contempladas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Asimismo, tiene a su cargo el control ambiental, la supervisión de las condiciones de seguridad y la adecuada señalización de las zonas de intervención, garantizando el cumplimiento

de los lineamientos técnicos, legales y contractuales establecidos para la correcta ejecución del proyecto.

SEGURIDAD INDUSTRIAL E IMPLEMENTACIÓN PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD

El contratista de obra CONSORCIO ALSIPA realiza de manera permanente el control y seguimiento a la implementación del Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), en cumplimiento de lo establecido en la propuesta contractual y en las obligaciones del contrato de obra. Para ello, cuenta con una profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo, quien es responsable de verificar, evaluar y promover la mejora continua de las condiciones de seguridad en el frente de obra.

La gestión de SST desarrollada incluye, entre otras, las siguientes actividades fundamentales:

- Supervisión de afiliaciones y aportes a seguridad social del personal vinculado al proyecto, garantizando el cumplimiento de los requisitos legales vigentes.

- Verificación de la entrega, uso y conservación de la dotación industrial y de los Elementos de Protección Personal (EPP), asegurando que cada trabajador cuente con la protección adecuada para sus funciones.

- Revisión y mantenimiento de la señalización, demarcación y control de accesos en todas las áreas de trabajo, con el objetivo de prevenir incidentes y establecer una correcta circulación dentro del proyecto.

- Evaluación continua de las condiciones de seguridad, salud y bienestar, promoviendo ambientes laborales adecuados y seguros para el desarrollo de las actividades.

- Inspección del estado, operatividad y mantenimiento de los equipos, herramientas y materiales utilizados, verificando que se encuentren en condiciones óptimas y libres de riesgos.

- Seguimiento a los procedimientos de inspección preoperacional de maquinaria y equipos, garantizando su correcto funcionamiento y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad establecidos.

Con estas acciones, el CONSORCIO ALSIPA asegura el adecuado desarrollo del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, fortaleciendo la prevención de riesgos y promoviendo entornos laborales más seguros y controlados en la ejecución del proyecto.

Durante el periodo correspondiente al mes de octubre, las actividades del proyecto se desarrollaron en cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), asegurando condiciones seguras y controladas en cada una de las fases constructivas.

El contratista CONSORCIO ALSIPA realizó un seguimiento permanente al personal vinculado, verificando que todos los trabajadores se encontraran afiliados al Sistema de Seguridad Social Integral, hicieran uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP) y cumplieran con las disposiciones de prevención y control establecidas para la obra. Adicionalmente, durante este periodo se llevaron a cabo las siguientes acciones de verificación y control en campo, esenciales para garantizar la integridad del personal y la correcta ejecución de las actividades

ACTIVIDADES DE SST REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Con el inicio y desarrollo del periodo constructivo del proyecto, se han ejecutado diversas actividades orientadas a garantizar el cumplimiento de los lineamientos técnicos, contractuales, ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) establecidos para la correcta operación de la obra. Estas acciones han permitido asegurar condiciones adecuadas para el personal, la infraestructura intervenida y el entorno físico del proyecto.

Entre las actividades realizadas se destacan:

- Registro fotográfico del estado inicial y condiciones actuales del área de intervención
  Se efectuó la documentación visual detallada del estado previo y del avance de las zonas intervenidas. Este registro es fundamental para el control del proceso constructivo, el seguimiento técnico y la evidencia contractual.

- Gestión y verificación de afiliaciones al Sistema de Seguridad Social Integral
  Se comprobó que cada trabajador cuente con afiliación activa a EPS, ARL, pensión y caja de compensación, garantizando así el cumplimiento normativo y la protección del personal durante la ejecución de las actividades.

- Inducciones y capacitaciones al personal nuevo Se realizaron sesiones de formación en temas relacionados con Seguridad y Salud en el Trabajo, uso adecuado de EPP, procedimientos operativos seguros, normas internas de obra y rutas de evacuación. Estas capacitaciones fortalecen la cultura preventiva y reducen la probabilidad de incidentes laborales.

- Mantenimiento y reforzamiento del cerramiento perimetral del área de obra Se llevó a cabo la revisión, reparación y ajuste del cerramiento con el fin de garantizar el control del acceso, proteger a los transeúntes y delimitar adecuadamente el frente de trabajo según las normativas de seguridad.

- Recorridos de inspección, control y coordinación técnica Se realizaron visitas periódicas de supervisión para verificar el cumplimiento de las actividades programadas, revisar condiciones de seguridad, identificar riesgos y coordinar acciones administrativas y operativas para el adecuado desarrollo del proyecto.

- Implementación de jornadas de limpieza, orden y mantenimiento en zonas de trabajo Estas actividades se ejecutaron para asegurar ambientes limpios, organizados y libres de materiales o residuos que puedan generar riesgos operativos, mejorando la eficiencia y seguridad en la obra.

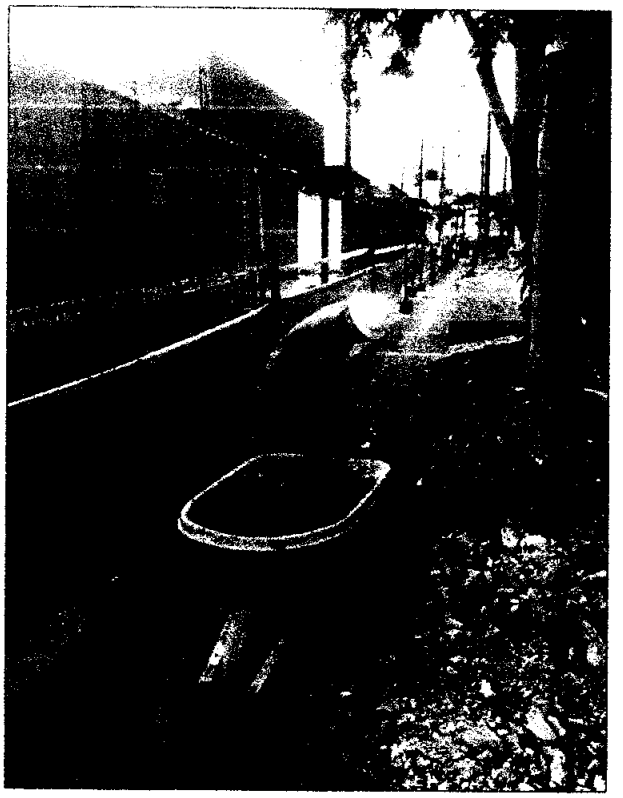
- Visita y verificación del sitio autorizado para disposición final de escombros Se corroboró que el material proveniente de la obra sea trasladado y dispuesto en un sitio autorizado por la autoridad competente, cumpliendo con los lineamientos ambientales y evitando afectaciones al entorno.



Registro fotográfico de charla de Causas más comunes de caídas e importancia del uso de los elementos de protección



Registro fotográfico de charla de Uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP)



Registro fotográfico de aseo en la zona de trabajo

INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Durante el periodo evaluado se realizaron inspecciones permanentes en campo, orientadas a verificar el cumplimiento de las condiciones de seguridad establecidas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Estas inspecciones incluyeron verificaciones visuales, revisión del estado de herramientas manuales, equipos de trabajo y control de accesos, las cuales quedaron debidamente documentadas mediante el registro fotográfico correspondiente.

Asimismo, se efectuaron recorridos de inspección general con el propósito de evaluar el entorno de la obra, identificar condiciones peligrosas, verificar la implementación de controles y asegurar que las labores se desarrollen bajo parámetros seguros.

- Como resultado de estas inspecciones se evidenciaron los siguientes aspectos positivos:
- Mantenimiento adecuado de las áreas de trabajo, con condiciones de orden y limpieza acorde a los estándares de seguridad.
- Correcto uso de los Elementos de Protección Personal (EPP) por parte del personal operativo.
- Identificación y delimitación de zonas de riesgo, con aplicación de controles preventivos.
- Instalación y mantenimiento adecuado de la señalización preventiva y de seguridad.
- Verificación del estado funcional de herramientas y elementos utilizados en las actividades constructivas.

Estas acciones permiten garantizar ambientes de trabajo seguros y prevenir incidentes durante la ejecución del proyecto.

ENTREGA DE DOTACIÓN EPI "ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL"

Durante el periodo de evaluación se llevó a cabo la entrega y reposición de Elementos de Protección Individual (EPI) al personal operativo, maestros de obra y demás trabajadores vinculados al proyecto. Esta dotación incluye los elementos necesarios para proteger las distintas partes del cuerpo frente a factores de riesgo presentes en las actividades desarrolladas.

La entrega de los EPI tiene como finalidad minimizar la exposición a peligros, reducir la gravedad de posibles lesiones y garantizar que las tareas se ejecuten bajo

condiciones adecuadas de seguridad. Si bien el uso de EPI no elimina totalmente los riesgos laborales, sí constituye una medida eficaz para prevenir accidentes y mitigar sus consecuencias.

El contratista realizó la verificación del uso adecuado y estado de conservación de los EPI entregados, asegurando el cumplimiento de los lineamientos del SG-SST y la normativa vigente. Es importante resaltar que, gracias a la implementación de estas medidas preventivas y al compromiso del personal, no se registraron accidentes laborales durante el desarrollo de las actividades en este periodo de ejecución.



Registro fotográfico entrega de dotación

BRIGADA DE ASEO

Durante el periodo evaluado se contó con el apoyo del personal auxiliar y ayudantes de obra para la ejecución de las actividades de orden, aseo y mantenimiento general en las diferentes áreas de intervención del proyecto. Estas labores se llevaron a cabo de manera periódica, garantizando espacios de trabajo limpios, organizados y libres de obstáculos que pudieran generar situaciones de riesgo.

Dado que el proyecto mantiene actualmente una dimensión operativa reducida, ha sido posible realizar un control más eficiente sobre las zonas activas de obra, asegurando el adecuado manejo de residuos, la recolección de materiales sobrantes y la disposición organizada de herramientas y equipos.

Las jornadas de limpieza y orden se justifican como una medida esencial dentro de las prácticas de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), ya que contribuyen a:

- Minimizar la probabilidad de incidentes relacionados con tropiezos, caídas o golpes.
- Garantizar la movilidad segura del personal.
- Facilitar el acceso a las áreas de operación y a las rutas de evacuación.
- Mantener un entorno de trabajo adecuado para el correcto desarrollo de las actividades constructivas.
- Prevenir la acumulación de residuos que puedan afectar la ejecución de las labores o generar riesgos ambientales.

Estas acciones permiten asegurar condiciones óptimas de seguridad, eficiencia operativa y cumplimiento de los estándares establecidos en el proyecto.



Registro fotográfico de Jornada de aseo en la zona de parque retiro



Registro fotográfico de jornada de aseo zona de parque macarena

CONCLUSIONES

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de octubre de 2025, el CONSORCIO ALSIPA desarrolló de manera satisfactoria las actividades correspondientes al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), garantizando condiciones seguras, controladas y acordes con los lineamientos técnicos, contractuales y normativos aplicables a la ejecución del proyecto.

La implementación de acciones preventivas, el fortalecimiento de la cultura de autocuidado mediante charlas y capacitaciones, y la supervisión permanente del cumplimiento de las normas de seguridad permitieron mantener un entorno laboral adecuado para todo el personal vinculado. La profesional en SST asignada efectuó el control y seguimiento de los procesos, verificando afiliaciones, uso de Elementos de Protección Personal (EPP), señalización, inspección de equipos y condiciones de trabajo, lo cual contribuyó significativamente a la prevención de incidentes y al mejoramiento continuo de las prácticas de seguridad.

Las inspecciones en campo, el mantenimiento del cerramiento perimetral, la correcta gestión de escombros y la ejecución constante de jornadas de orden y aseo permitieron asegurar áreas de trabajo organizadas y libres de riesgos, facilitando el desarrollo eficiente de las actividades constructivas. Asimismo, la entrega y reposición de EPI al personal operativo fortaleció las medidas de protección individual y colectiva.

Como resultado de la gestión integral de SST adelantada durante este periodo, no se registraron accidentes laborales, lo cual evidencia el compromiso del equipo de trabajo, la efectividad de los controles implementados y el adecuado cumplimiento del SG-SST.

De esta manera, se concluye que las actividades realizadas en el mes de octubre contribuyeron al desarrollo seguro y continuo del proyecto, consolidando un avance significativo en la gestión preventiva y reafirmando el compromiso del CONSORCIO ALSIPA con la protección, bienestar y seguridad de todos los trabajadores involucrados en la obra.

Elaboró:

DIANA ALEJANDRA LEON P.

DIANA ALEJANDRA LEON PRIETO
TECNOLOGO SALUD OCUPACIONAL

Revisó y Aprobó:

CONSORCIO ALSIPA
NIT.901.892.095-4
Representante Legal
JHON DANI NAGLES PACHON

2024

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901892095	4	CONSORCIO ALSIPA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 24 A B 125 COND RES LA CABAÑA	VILLAVICENCIO-META	6000000	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1928208286	9494734636	E	2025/11/26	2025/11/14	BANCOLOMBIA	0	$1,120,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1003929274	BALOYE SERNA DARWIN	X	X																230301	1	$47,450	$7,600	EPS005	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
2	CC	1006821886	BLANDON MOSQUERA ANDERSON	X	X																230301	1	$47,450	$7,600	EPS017	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
3	CC	7560430	CAMPOS MUÑOZ ADOLFO	X																	231001	8	$379,600	$60,800	EPS005	8	$379,600	$47,500	CCF34	8	$379,600	$15,200	14-11	8	$379,600	$26,500	8	$379,600	$19,000	No	$169,000
4	CC	17346307	CASTRO ACOSTA RAFAEL	X																	230301	8	$379,600	$60,800	EPS005	8	$379,600	$47,500	CCF34	8	$379,600	$15,200	14-11	8	$379,600	$26,500	8	$379,600	$19,000	No	$169,000
5	CC	1063590090	PUERTA BRICEVA LUZ ESTELA	X																	25-14	1	$47,450	$7,600	EPS8C5	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
6	CC	79693185	RAMIREZ FUQUENE WILSON EDGARDO	X																	230301	2	$94,900	$15,200	EPS017	2	$94,900	$11,900	CCF34	2	$94,900	$3,800	14-11	2	$94,900	$6,700	2	$94,900	$4,800	No	$42,400
7	CC	40404983	RODRIGUEZ GUERRERO CLARA ALICIA																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
8	CC	1133299006	SANCHEZ PALACIO JERSAIN	X																	230301	1	$47,450	$7,600	EPS037	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$43,334	$1,800	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$43,334	$2,300	No	$21,100
9	CC	86042707	TACHA GARCIA ORLANDO	X																	25-14	1	$47,450	$7,600	EPS037	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
Total	Afiliados(9)																						$2,514,850	$402,600			$2,514,850	$314,900			$2,510,734	$100,600			$2,514,850	$175,800		$2,510,734	$126,400		$1,120,300

2025/11/14 11:09 AM

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901892095	4	CONSORCIO ALSIPA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 24 A 8 125 COND RES LA CABAÑA	VILLAVICENCIO-META	6000000	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1928208286	9494734636	E	2025/11/26	2025/11/14	BANCOLOMBIA	0	$1,120,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$402,600	$0	$0	$402,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$60,800	$0	$0	$60,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$243,000	$0	$0	$243,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$98,800	$0	$0	$98,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$175,800	$0	$0	$175,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	9	$175,800	$0	$0	$175,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$100,600	$0	$0	$100,600
COFREM	CCF34	892,000,146	3	9	$100,600	$0	$0	$100,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				9	$314,900	$0	$0	$314,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	2	$17,900	$0	$0	$17,900
MALLAMAS	EPSIC5	837,000,084	5	1	$6,000	$0	$0	$6,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$12,000	$0	$0	$12,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$279,000	$0	$0	$279,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$75,900	$0	$0	$75,900
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	9	$75,900	$0	$0	$75,900
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$50,500	$0	$0	$50,500
SENA	PASENA	899,999,034	1	9	$50,500	$0	$0	$50,500
TOTAL				9	$1,120,300	$0	$0	$1,120,300

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	[redacted]se Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17268081		CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ H6 CASA 10A PRADOS MAVICURE	VILLAVICENCIO-META	6675432	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1906490124	9494058295	I	2025/11/21	2025/11/06	BANCO DAVIVIENDA	0	$618,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$320,000	$0	$0	$320,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$320,000	$0	$0	$320,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$48,800	$0	$0	$48,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$48,800	$0	$0	$48,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$250,000	$0	$0	$250,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$250,000	$0	$0	$250,000
TOTAL				1	$618,800	$0	$0	$618,800

[redacted] Enlilled

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	[redacted]se Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17268081		CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ H6 CASA 10A PRADOS MAVICURE	VILLAVICENCIO-META	6675432	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1908490124	9494058295	I	2025/11/21	2025/11/06	BANCO DAVIVIENDA	0	$618,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	17268081	CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER																		230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$250,000		0	$0	$0	14-23	30	$2,000,000	$48,800	0	$0	$0	No	$618,800
Total	Afiliados(1)																						$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000	$48,800		$0	$0		$618,800

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121920784		LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Mz h6 cs 10a etapa III	VILLAVICENCIO-META	6708248	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1935721615	9494132914	I	2025/11/24	2025/11/18	BANCO DAVIVIENDA	0	$421,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	Ingreso tde tae tdp tap vsp cor vst sln lge lma vac avp ycc irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$421,900
Centro de Trabajo: INDEPENDIENTE VOLUNTARIO RIESGOS I (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$421,900
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$421,900
1	CC	1121920784	LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$8,600	14-11	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	30	$0	$0	No	$421,900
Total Afiliados(1)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$421,900

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121920784		LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Mz h6 cs 10a etapa III	VILLAVICENCIO-META	6708248	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1935721615	9494132914	I	2025/11/24	2025/11/18	BANCO DAVIVIENDA	0	$421,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$0	$0	$7,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$7,500	$0	$0	$7,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$8,600	$0	$0	$8,600
COFREM	CCF34	892,000,146	3	1	$8,600	$0	$0	$8,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$421,900	$0	$0	$421,900

3628

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121920784		LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Mz hó cs 10a etapa III	VILLAVICENCIO-META	6708248	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1935721615	9494132914	I	2025/11/24	2025/11/18	BANCO DAVIVIENDA	0	$421,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret sln ige lma vac avp vct irl vsp	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$421,900
Centro de Trabajo: INDEPENDIENTE VOLUNTARIO RIESGOS (1 Afiliados)						$1,423,900	$227,800			$1,423,900	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,800		$0	$0		$421,900
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$421,900
1	CC	1121920784	LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$8,600	14-11	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	30	$0	$0	No	$421,900
Total	Afiliados(1)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$421,900

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121920784		LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Mz hó cs 10a etapa III	VILLAVICENCIO-META	6708248	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1935721615	9494132914	I	2025/11/24	2025/11/18	BANCO DAVIVIENDA	0	$421,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$0	$0	$7,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$7,500	$0	$0	$7,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$8,600	$0	$0	$8,600
COFREM	CCF34	892,000,146	3	1	$8,600	$0	$0	$8,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$421,900	$0	$0	$421,900

1402/0730

Villavicencio, 2 de octubre de 2025

Señores
CONSORCIO ALSIPA
R/L JOHN DANI NAGLES PACHON
Nit. 901.892.095-4
pasilpavillavo@gmail.com

Ref. CONTRATO No. 2928 de 2024 EL CUAL TIENE COMO OBJETO "REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"

Asunto: Citación a comité de obra

Por medio de la presente, en calidad de Director de Obras Civiles de la Secretaria de Infraestructura y supervisor del contrato me permito invitar a comité de obra, con el fin de hacer revisión de las observaciones correspondientes al acta parcial no. 01.

Lugar: Secretaria de Infraestructura
Fecha: Jueves 2 de octubre de 2025
Hora: 2:30 pm.

Se agradece su puntualidad.

Cordialmente,

ARQ. DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE
Director de Obras Civiles

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
VoBo: N/A	N/A	N.A.
Reviso: N/A	N/A	N/A
Elaboro: Juliana Paola Vasquez Usquiano	CPS Profesional	

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO
DIRECCIÓN DE OBRAS CIVILES

1402/0781

Villavicencio, 9 de octubre de 2025

Señores
CONSORCIO ALSIPA
R/L JOHN DANI NAGLES PACHON
Nit. 901.892.095-4
pasilpavillavo@gmail.com

Ref. CONTRATO No. 2928 de 2024 EL CUAL TIENE COMO OBJETO "REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"

Asunto: Devolución informe mensual No. 07

Por medio de la presente, en calidad de Director de Obras Civiles de la Secretaria de Infraestructura y supervisor del contrato de acuerdo con el oficio OFI-053-2928-03/12/2024 con radicado numero 4185 del 12/09/2025, se realiza la devolución del informe mensual numero 7, debido a que no cumple con los requerimientos mínimos, falta:

- Pago de Seguridad Social de profesionales y trabajadores.
- Incluir comités realizados durante el contrato.
- Porcentaje de avance vs porcentaje programado.
- Actualizar fechas en los datos básicos del contrato.
- Falta informe mensual de la relación del anticipo, con sus respectivos soportes.
- Hacer relación al cumplimiento de SST.
- Correspondientes a las obligaciones del contrato.

Agradecemos se realice las correcciones correspondientes.
Cordialmente,

ARQ. DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE
Director de Obras Civiles

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
VoBo: N/A	N/A	N.A.
Reviso: N/A	N/A	N.A.
Elaboro: Juliana Paola Vasquez Usquiano	CPS Profesional	

Villavicencio, 09/01/2026

Doctor(a):
ALBA AURORA COLINA
Jefe de Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONTRATO N°.2928 DE 2024, N°. DEL PROCESO EN SECOP SAMC-013-2024 EL CUAL TIENE COMO OBJETO "REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"
PERIODO No. 10 del 01 de Noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025.

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en SECOP)	**CONTRATO N°.2928 DE 2024, N°. DEL PROCESO EN SECOP SAMC-013-2024**		
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II ___X___		
CLASE DE CONTRATO:	OBRA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO ALSIPA		
No. DE IDENTIFICACIÓN	901.892.095-4		
OBJETO:	REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO		
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALGRE C.C 1.121.838.448		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	3 DE DICIEMBRE DE 2024		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MTCE ($965.030.477,00)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo de ejecucion sera hasta el 30 DE DICIEMBRE DE 2024 contados a partir de la suscripcion del acta de inicio		
FECHA DE INICIO:	11/12/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2024		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:		FECHA	
VALOR DE ADICIÓN:	N. A.	FECHA	N. A.

5051

NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	N.A		
PRORROGAS	001	FECHA	28/01/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	TRES (03) MESES Y CINCO (05) DIAS		
PRORROGAS	002	FECHA	10/04/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	CUATRO (04) MESES Y VEINTE (20) DIAS		
PRORROGAS	003	FECHA	30/05/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	SEIS (06) MESES Y VEINTE (20) DIAS		
PRORROGAS	004	FECHA	08/09/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	SIETE (07) MESES Y CINCO (05) DIAS		
PRORROGAS	005	FECHA	23/09/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	DIEZ (10) MESES Y CINCO (05) DIAS		
SUSPENSIONES	FECHA:24/12/2024		
REINICIOS:	1	FECHA:	24/01/2025
SUSPENSIONES	FECHA:29/07/2024		
REINICIOS:	2	FECHA:	08/09/2025
MODIFICATORIA N°01	9/04/2025		
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MTCE ($965.030.477,00)		
MODIFICATORIA N°02	17/09/2025		
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	NOVECIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y TRES PESOS ($903.649.093)		
MODIFICATORIA N°03	23/09/2025		
ADICION N°01	23/09/2025		
VALOR ADICIÓN N° 01	DOSCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DIECINUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($213.272.019,64)		
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	MIL MILLONES CIENTO DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO DOCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (1.116.921.112,64).		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	23/12/2025		

3633

2. LOCALIZACIÓN DE OBRA

El proyecto se desarrollará en el Municipio de Villavicencio (Meta), e incluye la rehabilitación integral de cuatro parques urbanos localizados en distintos barrios: La Azotea, El Virrey, El Retiro y La Macarena.

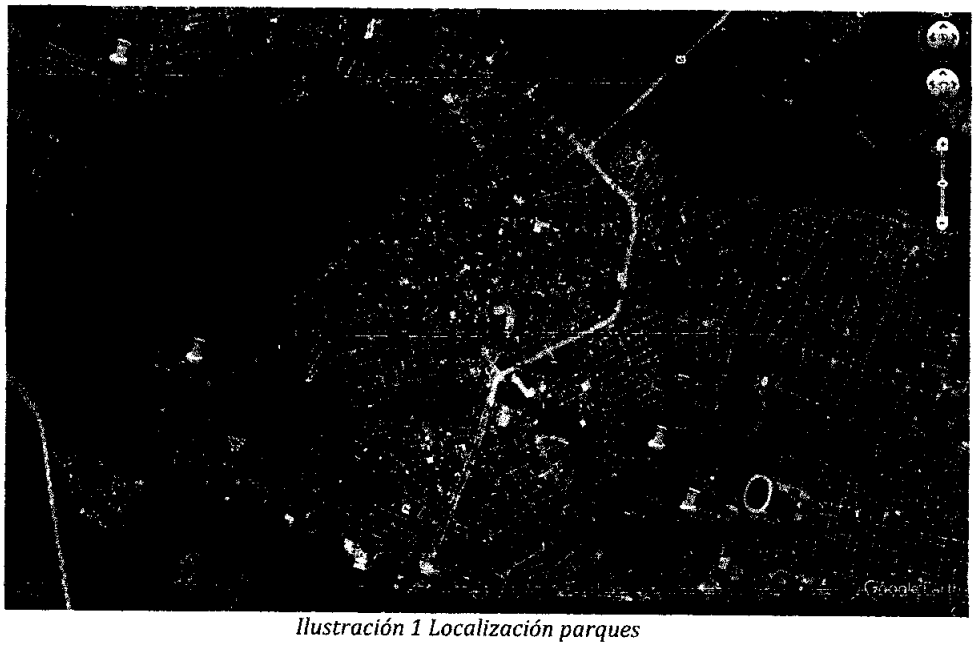


Ilustración 1 Localización parques
Fuente: Google Earth

3. CONDICIONES TÉCNICAS:

El contrato durante el desarrollo ha presentado tres modificatorias las cuales se desarrolló lo siguiente:

- La Primera Modificatoria, suscrita el 9 de abril, correspondió a un balance de cantidades mediante el cual se redistribuyeron los ítems del presupuesto inicial conforme a las necesidades específicas de cada parque (La Azotea, El Virrey, El Retiro y La Macarena) y se incorporaron ítems complementarios indispensables para la adecuada y oportuna ejecución del contrato, garantizando la coherencia técnica y la continuidad de las obras.
- La segunda modificatoria se realizó teniendo en cuenta que la Contraloría Municipal de Villavicencio realizó auditoria como actuación especial de fiscalización a la secretaría de Infraestructura vigencia – 2024, en donde se determinaron hallazgos por el porcentaje del AIU (Administración - Imprevistos y Utilidad) establecido para los contratos de obra suscritos en la vigencia 2024 y 2025; hallazgos que fueron ratificados indicando la posible existencia de un detrimento patrimonial, se consideró necesario, que a través de un grupo interdisciplinario se realizara una valoración del enunciado porcentaje, encontrando que el A.I.U. establecido en los contratos de obra de las vigencias de la referencia, se calculó superando el promedio que se debe tener en cuenta para las actividades a desarrollar, de acuerdo a esto se realizó la corrección en la administración a un porcentaje de 31%
- La modificación número tres se desarrolló con el objetivo de ejecutar la totalidad de andenes perimetrales del parque la macarena e incluir el ítem de sellado de juntas para garantizar la calidad de las obras, dejando como valor actualizado del contrato MIL MILLONES CIENTO DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO DOCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (1.116.921.112,64).

3631

3.1 CONDICIONES INICIALES

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	2.550,00	3.648,90	9.304.696,95
1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	40,00	306.546,56	12.261.862,60
1,3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS,SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	1,00	322.680,15	322.680,15
2	EXCAVACION				
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	410,00	72.258,02	29.625.786,26
3	BASES Y RELLENOS				
3,1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	213,40	54.303,05	11.588.271,60
3,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3	60,00	163.865,65	9.831.938,93
3,3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	800,00	18.967,94	15.174.351,15
4	ANDENES, SARDINELES, BORDILLOS, ADOQUINES				
4,1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	890,00	80.637,40	71.767.290,08
4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	3.070,00	8.441,98	25.916.893,13
4,3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2	2.005,00	126.035,11	252.700.404,58

3535

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND	32,00	1.924.034,92	61.569.117,29
5,2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	30,00	1.226.042,61	36.781.278,29
5,3	ESTRUCTURA LA321	UND	4,00	618.429,34	2.473.717,37
5,4	ESTRUCTURA CS400	UND	4,00	740.300,03	2.961.200,10
5,5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML	459,05	42.392,00	19.460.174,78
5,6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML	705,78	34.394,00	24.274.597,32
5,7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML	653,00	34.123,70	22.282.775,32
5,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	47,00	413.401,92	19.429.890,41
5,9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	41,00	520.301,06	21.332.343,50
6	MOBILIARIO URBANO				
6,1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	4.716.925,95	4.716.925,95
6,2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	4.095.050,38	4.095.050,38
6,3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	3.281.948,09	3.281.948,09
6,4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN	11,00	656.186,26	7.218.048,85
6,5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	8,00	487.452,67	3.899.621,37
6,6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN	1,00	2.659.673,28	2.659.673,28
6,7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	25,00	53.161,07	1.329.026,72
	ITEMS NO PREVISTOS PRESENTE ACTA				

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-27
	PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
	FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Página 6 de 31

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)	UN		100.790,00	-
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN		571.790,75	-
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN		42.189,00	-
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN		41.751,00	-
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2		5.276,00	-
NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML		348.664,00	-
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2		137.629,00	-
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2		187.558,00	-
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN		369.023,00	-
NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML		32.021,00	-
NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2		43.783,00	-

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN		1.452.795,00	-
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN		1.072.121,00	-
NP 14	BASECIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN		853.460,00	-
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML		50.757,00	-
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2		95.185,00	-
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN		1.947.961,00	-
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN		380.570,00	-
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN		3.809.022,00	-
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO (A)					$ 676.259.564,45
ADMINISTRACION					$ 236.690.847,56
IMPEVISTOS					$ 6.762.595,64
UTILIDAD					$ 27.050.382,58
TOTAL AIU (B)					$ 270.503.825,78
COMPONENTE AMBIENTAL (C)					3.400.390,60
COMPONENTE SOCIAL (D)					3.400.390,60
COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (E)					3.400.390,60
COMPONENTE CERTIFICACIÓN ELECTRICA (F)					2.719.937,43
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON LA CUAL SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS DE ACUERDO CON LAS FÓRMULAS DEL NUMERAL 4.1.4 DEL DOCUMENTO BASE O PLIEGO TIPO): (G = A + B + C + D + E + F)					$ 959.684.499,46

3638

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V.UNITARIO	V.TOTAL
PROVISION OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE SU PROPIO COSTO DIRECTO Y SU AIU DE OBRAS PROPUESTO, UNICAMENTE) (H)					5.345.977,54
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO A EJECUTAR PROPUESTO: (I = G + H)					$ 364.030.477,80

3.2 CONDICIONES SEGÚN MOD. N°03

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V.UNITARIO	V.TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	5.042,82	$ 3.648,90	$ 18.400.749,75
1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	320,89	$ 306.546,56	$ 98.367.727,21
1,3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS,SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	-	$ 322.680,15	$ -
2	EXCAVACION				
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	475,75	$ 72.258,02	$ 34.376.750,76
3	BASES Y RELLENOS				
3,1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	301,39	$ 54.303,05	$ 16.366.475,36
3,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3	-	$ 163.865,65	$ -
3,3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	2.160,05	$ 18.967,94	$ 40.971.660,60

3539

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 02					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
4	ANDENES, SARDINELES, BORDILLOS, ADOQUINES				
4,1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	554,96	$ 80.637,40	$ 44.750.534,05
4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	3.168,64	$ 8.441,98	$ 26.749.610,50
4,3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2	-	$ 126.035,11	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND	-	$ 1.924.034,92	$ -
5,2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	-	$ 1.226.042,61	$ -
5,3	ESTRUCTURA LA321	UND	1,00	$ 618.429,34	$ 618.429,34
5,4	ESTRUCTURA CS400	UND	2,00	$ 740.300,03	$ 1.480.600,05
5,5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML	8,28	$ 42.392,00	$ 351.005,76
5,6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML	129,76	$ 34.394,00	$ 4.463.034,73
5,7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML	-	$ 34.123,70	$ -
5,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	-	$ 413.401,92	$ -
5,9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	13,00	$ 520.301,06	$ 6.763.913,79
6	MOBILIARIO URBANO				
6,1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 4.716.925,95	$ 4.716.925,95

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
6,2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 4.095.050,38	$ 4.095.050,38
6,3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 3.281.948,09	$ 3.281.948,09
6,4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN	16,00	$ 656.186,26	$ 10.498.980,15
6,5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	-	$ 487.452,67	$ -
6,6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN	-	$ 2.659.673,28	$ -
6,7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	-	$ 53.161,07	$ -
	ÍTEMS NO PREVISTOS PRESENTE ACTA MOD N°001				
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)	UN	23,00	$ 100.790,00	$ 2.318.170,00
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	50,00	$ 571.790,75	$ 28.589.537,50
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN	37,00	$ 42.189,00	$ 1.560.993,00
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN	2,00	$ 41.751,00	$ 83.502,00
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	2.200,65	$ 5.276,00	$ 11.610.629,40
NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML	233,08	$ 348.664,00	$ 81.266.605,12

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	1.355,82	$ 137.629,00	$ 186.600.150,78
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	174,93	$ 187.558,00	$ 32.809.520,94
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN	12,00	$ 369.023,00	$ 4.428.276,00
NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML	110,98	$ 32.021,00	$ 3.553.690,58
NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2	544,98	$ 43.783,00	$ 23.860.859,34
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN	12,00	$ 1.452.795,00	$ 17.433.540,00
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN	12,00	$ 1.072.121,00	$ 12.865.452,00
NP 14	BASECIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN	17,00	$ 853.460,00	$ 14.508.820,00
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML	1.208,03	$ 50.757,00	$ 61.315.978,71
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2	8,13	$ 95.185,00	$ 773.854,05
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN	10,00	$ 1.947.961,00	$ 19.479.610,00
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN	6,00	$ 380.570,00	$ 2.283.420,00

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN	2,00	$ 3.809.022,00	$ 7.618.044,00
	ITEMS NO PREVISTOS PRESENTE ACTA MOD N°03				
NP 2.1	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	746,63	$ 20.899,71	$ 15.604.399,55
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO (A)					$ 844.818.449,44
ADMINISTRACION (26%)					$ 219.652.796,85
IMPEVISTOS(1%)					$ 8.448.184,49
UTILIDAD (4%)					$ 33.792.737,98
TOTAL AIU (B) (31%)					$ 261.893.719,33
COMPONENTE AMBIENTAL (C)					$ 3.400.390,60
COMPONENTE SOCIAL (D)					$ 3.400.390,60
COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (E)					$ 3.400.390,60
COMPONENTE CERTIFICACIÓN ELECTRICA (F)					
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON LA CUAL SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS DE ACUERDO CON LAS FÓRMULAS DEL NUMERAL 4.1.4 DEL DOCUMENTO BASE O PLIEGO TIPO): (G = A + B + C + D + E + F)					$ 1.116.913.340,57
PROVISION OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE SU PROPIO COSTO DIRECTO Y SU AIU DE OBRAS PROPUESTO, UNICAMENTE) (H)					7.772,07
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO A EJECUTAR PROPUESTO: (I = G + H)					**$ 1.116.921.112,64**

4. **DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 03/12/2024 y en plataforma SECOP II, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al PERIODO el 01/11/2025 al 30/11/2025 de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016
Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance acumulado ejecutado total del 97.14% de las condiciones actualizadas del contrato según mod 03.

ACTIVIDAD No. 1.1
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS
Anexos y Evidencias:



ACTIVIDAD No. 1.2
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL
Anexos y Evidencias:



3644

ACTIVIDAD No. 2.1
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE
Anexos y Evidencias:



ACTIVIDAD No. 4.2
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa
Anexos y Evidencias:

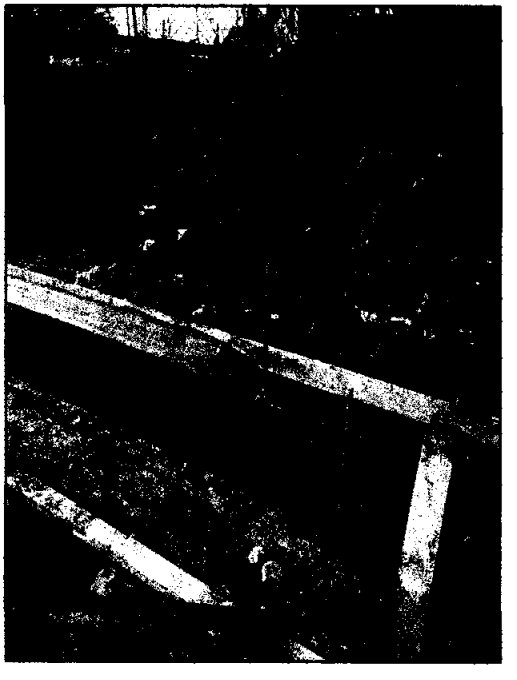






ACTIVIDAD No.NP 6
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI
Anexos y Evidencias:



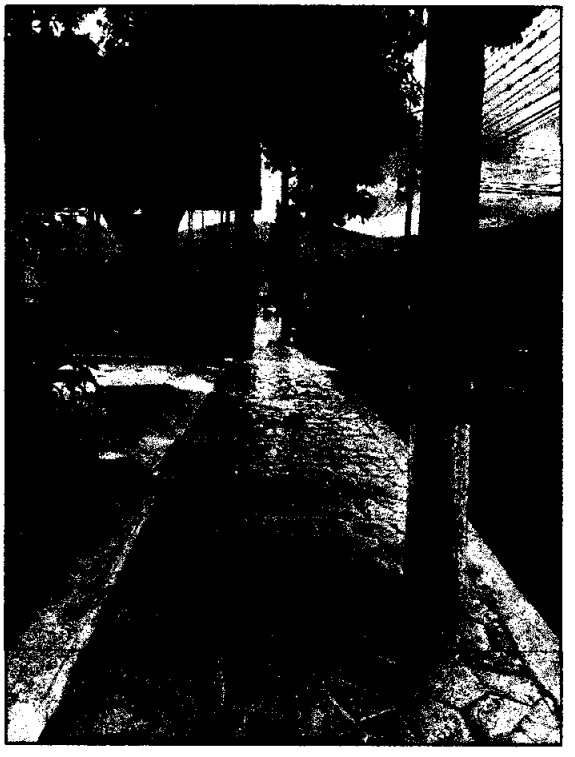






ACTIVIDAD No.NP 7
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC.ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTE INC REF)
Anexos y Evidencias:





360

GARANTÍAS

Las pólizas las respalda la Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A.
A continuación se presenta un cuadro detallado de las garantías con su anexo actualizado:

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 0

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según contrato

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 1

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

3640

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 2

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 3

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión y Reinicio N° 01

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 4

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 01

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 5

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 02

3652

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 6

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 02

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 7

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.3

56

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 8

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión 2 Ampliación 1 a Suspensión 2 y Reinicio 2

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 9

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.4

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 10

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según modificatoria N° 002

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 11

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Adición N°001 y Prorroga N° 005

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 0

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	03	12	2024	30	06	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	03	12	2024	30	04	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	03	12	2024	31	12	2027	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según contrato

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 1

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	03	12	2024	30	06	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	03	12	2024	30	04	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	03	12	2024	31	12	2027	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 2

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	08	07	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	08	05	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	08	01	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 3

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	08	07	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	30	05	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	08	01	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión y Reinicio N° 01

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 4

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	31	07	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	30	05	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	31	01	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión y Reinicio N° 01

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 5

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	15	10	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	15	08	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	15	04	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 01

3650

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 6

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	29	11	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	29	09	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	30	05	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 02

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 7

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	31	01	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	30	11	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	31	08	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.3

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 8

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	31	01	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	10	01	2026	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	31	08	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión 2 Ampliación 1 a Suspensión 2 y Reinicio 2

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 9

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	10	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	10	01	2026	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	10	09	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión 2 Ampliación 1 a Suspensión 2 y Reinicio 2

365

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 10

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	01	2026	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	09	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.4

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 11

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	01	2026	$180.729.818,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	09	2028	$45.182.454,65
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$180.729.818,60

NOTA: Pólizas actualizadas según Mod N°002 (AIU)

3659

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 12

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	01	2026	$223.384.222,53
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	09	2028	$55.846.055,63
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$223.384.222,53

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N°005 y Adición N°001

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 13

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	06	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	04	2026	$223.384.222,53
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	12	2028	$55.846.055,63
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$223.384.222,53

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N°005 y Adición N°001

5. EVALUACION Y REEVALAUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.

366

BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	CALIFICACIÓN
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	**BUENA**
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	**BUENA**
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	**BUENA**
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	**BUENA**

6. **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así: Si el contratista es pensionado indicar el número de resolución correspondiente y anexar copia del documento.

Mes de Cotizado	Noviembre
Fecha de Pago	08/01/2026
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$6.975.150
Número de Planilla	9497686437
Valor pagado en SALUD	$872.600
Valor pagado en PENSIÓN	$1.108.700
Valor pagado en ARL	$486.300

7. **CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA**: Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución

8. **CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:**

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	Cumplió
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	Cumplió
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	Cumplió

3661

	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	Cumplió
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	Cumplió
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	Cumplió
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	Cumplió
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	Cumplió

NOTA: Se puede modificar esta información acorde a los requerimientos de cada contrato sin necesidad de actualización del formato, también puede ampliar el detalle de la evaluación.

9. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA. El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	$ 289.509.143,10	N.A	N.A	30%
VALOR EJECUTADO	$ 1.084.977.168,82		11/12/204 AL 30/11/2025	97,14%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 31.943.943,82		01/12/2025 AL 23/12/2025	2,86%
VALOR TOTAL SEGÚN MOD N°02	$ 903.649.093,00	N.A	N.A	N.A
ADICION DEL CONTRATO	$ 213.272.019,64	N.A	N.A	N.A
VALOR TOTAL SEGÚN MOD N°03	$ 1.116.921.112,64		11/12/2024 AL 23/12/2025	100%

10. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

Con base en todo lo expuesto, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el PERIODO N°. 10 comprendido entre el 01 de noviembre y el 30 de noviembre de 2025, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral.

NOMBRE DEL SUPERVISOR: DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE
CARGO DEL SUPERVISOR: Director de obras civiles
SECRETARÍA U OFICINA: Secretaria de Infraestructura
TELÉFONO DEL SUPERVISOR: 320-861-3106

Nota: Los datos completos del supervisor son obligatorios, ya que será la persona contacto en caso de alguna modificación al informe.

Villavicencio, 11 de diciembre 2025

Señores:

Alcaldía de Villavicencio – secretaria de infraestructura
Arq. Diego Orlando Barbosa Montealegre
director de Obas Civiles – supervisor

REFERENCIA: CONTRATO **N° 2928 del 03 de Diciembre de 2024**, objeto "REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO".

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA N°010 MES DE NOVIEMBRE 2025

Cordial Saludo;

De manera atenta, nos permitimos presentar el Informe Mensual de Obra N.° 10 correspondiente al contrato de la referencia, con el fin de informar a la entidad contratante sobre los avances y actividades ejecutadas durante el mes de noviembre. Este informe tiene como finalidad dejar constancia técnica y administrativa del progreso de la obra, permitiendo verificar el cumplimiento del cronograma, las cantidades ejecutadas y el desarrollo general del proyecto, asegurando así la transparencia y el adecuado seguimiento por parte de la supervisión.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se adjunta el Informe Mensual de Obra N° 10, el cual incluye descripción detallada de las actividades realizadas, así como el registro fotográfico que evidencia los avances obtenidos durante el periodo mencionado.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Sin otro particular, y para su conocimiento

JOHN DANI NAGLES PACHON
R/L CONSORCIO ALSIPA

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA N°010 MES NOVIEMBRE 2025





CONSORCIO ALSIPA

INTRODUCCIÓN

El siguiente documento, presenta el informe Técnico mensual de obra N°10 que CONSORCIO ALSIPA eleva a la supervisión del contrato de obra No 2928 del 03 de Diciembre de 2024 que tiene por objeto "***REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO***" con el fin de que conozcan el avance y la forma en la que se ha llevado la ejecución de las actividades desde que CONSORCIO ALSIPA dio inicio con la ejecución física de las obras del contrato, haciendo énfasis en las actividades ejecutadas en el mes de NOVIEMBRE informe número 10 del presente año 2025.

Con el presente Informe presentamos las actividades ejecutadas, en el periodo comprendido del mes de noviembre de los corrientes (01 de NOVIEMBRE al 30 de NOVIEMBRE); Dentro del presente informe se hace una explicación de las actividades realizadas con su respectiva descripción y registro fotográfico. De igual manera durante este periodo de ejecución y como en los anteriores CONSORCIO ALSIPA ha contado con todos los elementos como maquinaria, equipos y materiales de excelente calidad para la realización de cada actividad ejecutada, igualmente el proceso de construcción se ha realizado por personal capacitado y en constante supervisión por parte del personal profesional.

Durante el mes de NOVIEMBRE, el CONSORCIO ALSIPA desarrolló diversas actividades en el parque La Macarena, se ejecutó la demolición de concreto simple, incluyendo trasiego y cargue manual, se ejecutaron labores de localización y replanteo, complementadas con el cerramiento de la bahía del parque mediante el uso de colombinas tubulares, lona verde y cintas de peligro. Se continuó con trabajos de demolición y excavación en la zona de la bahía y sus costados laterales, además de realizar labores de limpieza en pisos y senderos, avanzando así en el mejoramiento general de las áreas intervenidas, incluyendo muro de confinamiento para generar sostenimiento y seguridad de la estructura existente, y previniendo alguna afectación por las lluvias.

OBJETIVO

Dar a conocer, a la entidad contratante y a la supervisión, las actividades que se han realizado en el mes de NOVIEMBRE sus avances alcanzados en este periodo y rendimientos de obra.

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

La ubicación de las actividades de obra es en el departamento del meta, municipio de Villavicencio, Y el desarrollo de la obra se lleva a cabo en el casco urbano del municipio de Villavicencio – Meta, en el parque VIRREY, AZOTEA, MACARENA Y RETIRO

PARQUE BARRIO EL VIRREY ENTRE CR 52 CON CLL 44

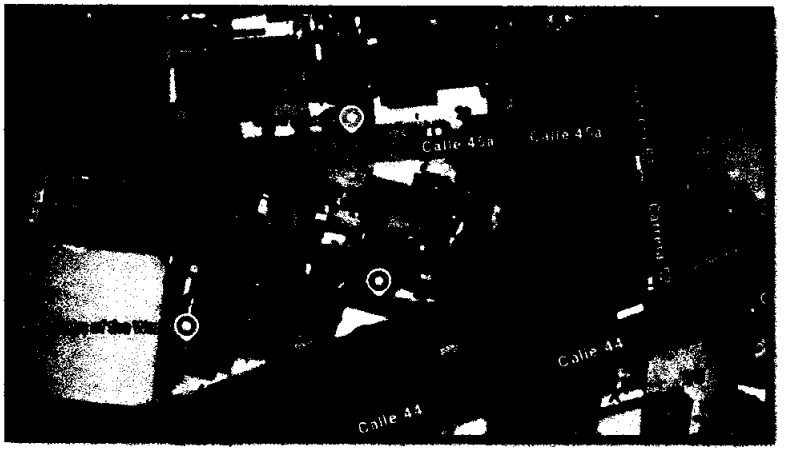


Ilustración 1 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024

PARQUE BARRIO AZOTEA ENTRE CR 49, CLL 34 Y DG 34



Ilustración 2 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024

PARQUE BARRIO MACARENA ENTRE CRS 20a y 20c, CLLS 20d Y 21



Ilustración 3 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024

PARQUE BARRIO RETIRO ENTRE CRS 24 y 24a, CLLS 24 Y 24a

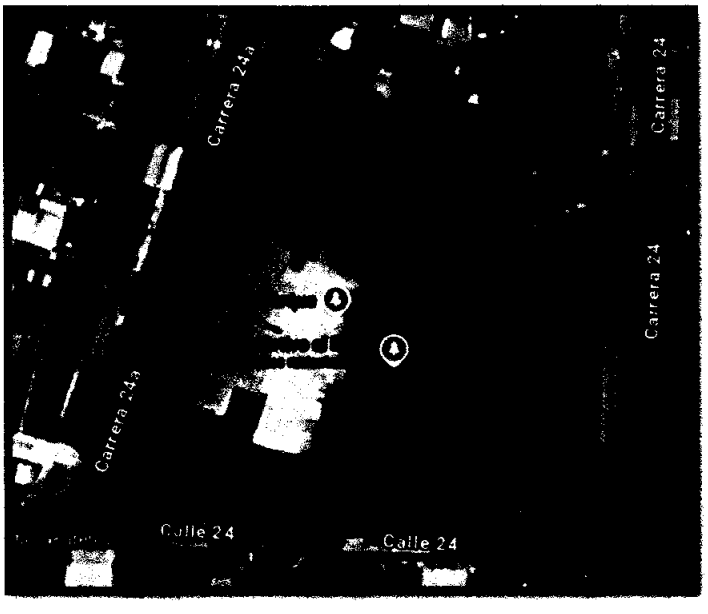


Ilustración 4 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024



ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance principal de este proyecto es llegar y dar cumplimento al objeto del contrato, mediante "***REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO***".

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

N° DE CONTRATO	2928 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATRISTA	CONSORCIO ALSIPA
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024 CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR INICIAL	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($ 965.030.477).
VALOR SEGUN MODIFICACION N° 001	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE $ 965. 030.477
VALOR SEGUN MODIFICACION N° 002	NOVECIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE $ 903. 649.093
VALOR DE ADICION N° 001	DOSCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DIECINUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE $ 213.272.019.64



VALOR ACTUALIZADO SEGÚN ADICION N° 001	MIL CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO DOCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE $ 1.116.921.112,64
VALOR DE ANTICIPO VALOR INICIAL	DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE $ 289.509.143,10
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	03 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INCIO	11 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	30 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION N° 001	24 DE DICIEMBRE DE 2024
DURACION SUSPENSION N° 001	UN (01) MES
FECHA DE REINICIO N° 001	24 DE ENERO DE 2025
FECHA DE PRORROGA N° 001	28 DE ENERO DE 2025
DURACION PRORROGA N° 001	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE MODIFICACIO N° 001	09 DE ABRIL DE 2025
FEHCA DE PRORROGA N° 002	10 DE ABRIL DE 2025
DURACION PRORROGA N° 002	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FEHCA DE PRORROGA N° 003	30 DE MAYO DE 2025
DURACION PRORROGA N° 003	DOS (02) MESES
FECHA DE SUSPENSION N° 002	30 DE JULIO DE 2025
DURACION SUSPENSION N° 002	VEINTICINCO (25) DIAS
FECHA DE AMPLIACION N°001 A SUSPENSION N°002	22 DE AGOSTO DE 2025
DURACION AMPLIACION N°001 A SUSPENSION N°002	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE REINICIO N° 002	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025



FEHCA DE PRORROGA N°004	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
DURACION PRORROGA N° 004	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE MODIFICACION N° 002	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA ADICION N° 001	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FEHCA DE PRORROGA N°005	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
DURACION PRORROGA N° 005	TRES (03) MESES
FECHA DE MODIFICACION N° 003	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	23 DE DICIEMBRE DE 2025

Tabla 1 Información general del proyecto



ACTIVIDADES ACTULIZADAS SEGÚN MODIFICACION DE OBRA N°003

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONFORME A MODIFICACION DE OBRA N°.03					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	5,042.82	$ 3,648.90	18,400,749.75
1.2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	320.89	$ 306,546.56	98,367,727.21
1.3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	-	$ 322,680.15	-
2	**EXCAVACION**				
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	475.75	$ 72,258.02	34,376,750.76
3	**BASES Y RELLENOS**				
3.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	301.39	$ 54,303.05	16,366,475.36
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3	-	$ 163,865.65	-
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	2,160.05	$ 18,967.94	40,971,660.60
4	**ANDENES, SARDINELES, BORDILLOS, ADOQUINES**				
4.1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	554.96	$ 80,637.40	44,750,534.05
4.2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	3,168.64	$ 8,441.98	26,749,610.50



4.3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2	-	$ 126,035.11	-
5	**PAVIMENTOS RÍGIDOS**				
5.1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND	-	$ 1,924,034.92	-
5.2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	-	$ 1,226,042.61	-
5.3	ESTRUCTURA LA321	UND	1.00	$ 618,429.34	618,429.34
5.4	ESTRUCTURA CS400	UND	2.00	$ 740,300.03	1,480,600.05
5.5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML	8.28	$ 42,392.00	351,005.76
5.6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML	129.76	$ 34,394.00	4,463,034.73
5.7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML	-	$ 34,123.70	-
5.8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	-	$ 413,401.92	-
5.9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	13.00	$ 520,301.06	6,763,913.79
6	**MOBILIARIO URBANO**				
6.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 4,716,925.95	4,716,925.95
6.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 4,095,050.38	4,095,050.38
6.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 3,281,948.09	3,281,948.09
6.4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN	16.00	$ 656,186.26	10,498,980.15
6.5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	-	$ 487,452.67	-



6.6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN	-	$ 2,659,673.28	-
6.7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	-	$ 53,161.07	-
NP	**ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIA 01**				
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)	UN	23.00	$ 100,790.00	2,318,170.00
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	50.00	$ 571,790.75	28,589,537.50
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN	37.00	$ 42,189.00	1,560,993.00
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN	2.00	$ 41,751.00	83,502.00
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	2,200.65	$ 5,276.00	11,610,629.40
NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML	233.08	$ 348,664.00	81,266,605.12
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	1,355.82	$ 137,629.00	186,600,150.78
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	174.93	$ 187,558.00	32,809,520.94
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN	12.00	$ 369,023.00	4,428,276.00
NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML	110.98	$ 32,021.00	3,553,690.58



NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2	544.98	$ 43,783.00	23,860,859.34
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN	12.00	$ 1,452,795.00	17,433,540.00
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN	12.00	$ 1,072,121.00	12,865,452.00
NP 14	BASE CIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN	17.00	$ 853,460.00	14,508,820.00
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML	1,208.03	$ 50,757.00	61,315,978.71
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2	8.13	$ 95,185.00	773,854.05
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN	10.00	$ 1,947,961.00	19,479,610.00
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN	6.00	$ 380,570.00	2,283,420.00
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN	2.00	$ 3,809,022.00	7,618,044.00
	ÍTEMS NO PREVISTOS 2.0 PRESENTE ACTA				
NP 2.1	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	746.63	$ 20,899.71	15,604,399.55
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS (A)					**$ 844,818,449.44**
ADMINISTRACION				***26%***	**$ 219,652,796.85**
IMPEVISTOS				***1%***	**$ 8,448,184.49**
UTILIDAD				***4%***	**$ 33,792,737.98**
TOTAL AIU (B)				***31%***	**$ 261,893,719.33**
COMPONENTE AMBIENTAL (C)					**$ 3,400,390.60**
COMPONENTE SOCIAL (D)					**$ 3,400,390.60**

COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (E)	**$ 3,400,390.60**
COMPONENTE CERTIFICACIÓN ELECTRICA (F)	
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON LA CUAL SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS DE ACUERDO CON LAS FÓRMULAS DEL NUMERAL 4.1.4 DEL DOCUMENTO BASE O PLIEGO TIPO): (G = A + B + C + D + E + F)	**$ 1,116,913,340.57**
PROVISION OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE SU PROPIO COSTO DIRECTO Y SU AIU DE OBRAS PROPUESTO, UNICAMENTE) (H)	**$ 7,772.07**
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO A EJECUTAR PROPUESTO: (I = G + H)	**$ 1,116,921,112.64**

Tabla 2 Presupuesto del proyecto basado en Modificatoria N°003 (ADIC. N°1 Y PROR. N°5)

AVANCES

Durante el periodo comprendido entre el 01 de NOVIEMBRE de 2025 y el 30 de NOVIEMBRE de 2025, el CONSORCIO ALSIPA registra un avance acumulado del 89,53% de las obras ejecutadas. Este porcentaje corresponde al avance real alcanzado frente a la totalidad de las actividades programadas, correspondientes a un 97,14% conforme a lo establecido en la Modificación N° 03 del contrato.

En este mes, el frente de trabajo principal se desarrolló en el Parque La Macarena, donde se ejecutaron actividades como rellenos, demoliciones, excavaciones, fundición de concreto, entre otras labores complementarias necesarias para la correcta continuidad del proyecto. Este avance refleja el cumplimiento progresivo del cronograma modificado y evidencia el desarrollo técnico de las actividades programadas para este periodo.

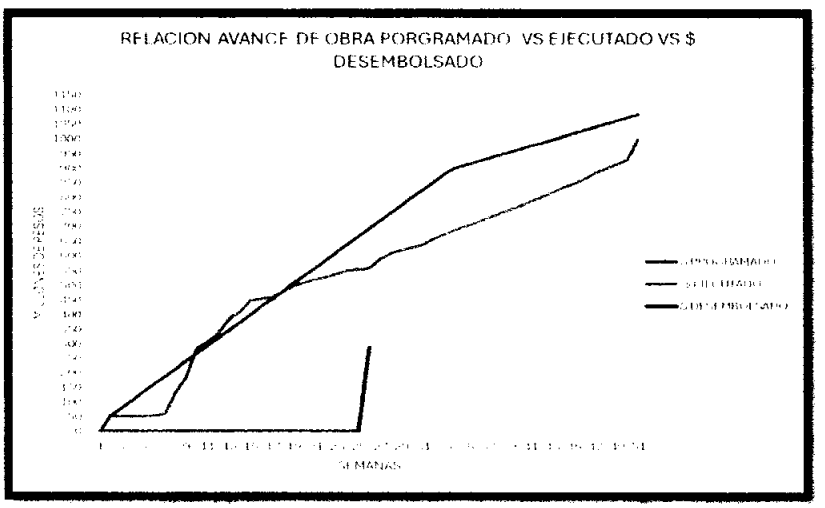


Ilustración 5 Relación trabajo ejecutado vs costos



El análisis evidencia que el avance físico ejecutado se mantiene cercano al avance programado, mientras que los desembolsos se modificaron frente al ritmo de ejecución y a la presentación del acta parcial N°1 esto debido a que el CONSORCIO ALSIPA recibió un porcentaje de 30% del anticipo.

PAGOS REALIZADOS

A la fecha CONSORCIO ALSIPA cuenta únicamente con el pago correspondiente a anticipo de obra. A continuación, se presentan los estados de cuenta para el contrato No 2928 "***REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO***"

CONTRATO DE OBRA No 2928 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024				
Valor inicial del contrato	**Valor según mod N°001 del contrato**	**Valor según mod N°002 del contrato**	**Valor de adición N° 001**	**Valor Modificatorio 3 del contrato**
$965.030.477,00	$965.030.477,00	$903.649.093,64	$213.272.019,64	$ 1.116.921.112,64
Pagos Realizados		**Valor Solicitado**	**Valor amortizado**	**Valor neto pagado**
Anticipo de obra del 30% sobre valor inicial del contrato		$289.509.143,10	N/A	$289.509.143,10
Pagos por tramitar		**Valor Solicitado**	**Valor por amortizar**	**Valor neto a pagar**
Acta parcial No 1		***$689.360.930,06***	***$206.808.279,02***	***$482.552.651,04***
Acta Recibo Final		***$427.560.182,6***	***$82.700.864,08***	***$344.859.318,5***

ACTIVIDADES REALIZADAS Y EJECUTADAS

1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2

Se realiza la actividad de localización, trazado y replanteo de la obra arquitectónica en el Parque La Macarena, con el objetivo de definir con precisión los puntos y niveles de referencia establecidos en los planos aprobados. Durante el mes de NOVIEMBRE se ejecuta la localización y replanteo en el perímetro del parque, procediendo con la perforación en la zona posterior derecha, donde se realiza la instalación de puntos metálicos que servirán como soporte para la colocación de estructuras tipo 5x5 y la posterior instalación de la lona verde de cerramiento.

Esta actividad se justifica por la necesidad de garantizar la precisión en la ubicación de los elementos arquitectónicos y la delimitación segura del frente de trabajo, lo cual permite desarrollar las siguientes etapas constructivas con orden, exactitud y cumplimiento de los estándares técnicos del proyecto.

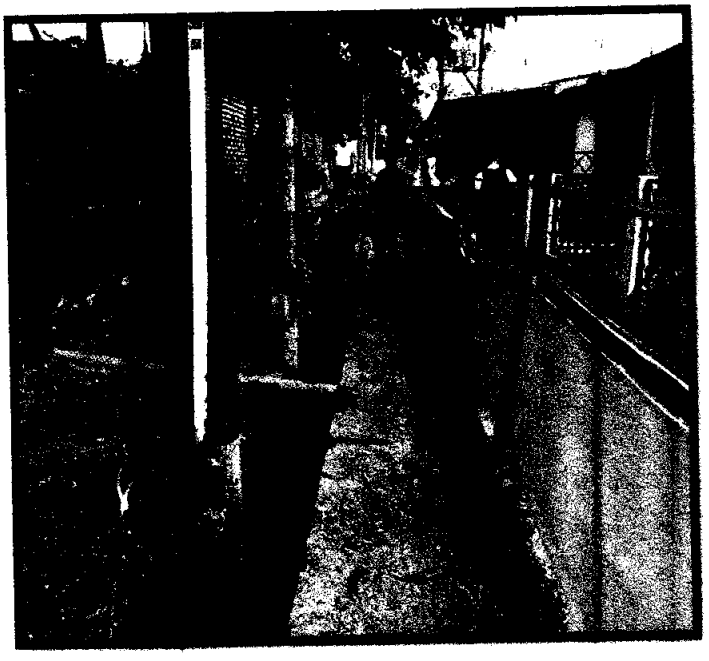


Ilustración 6 Localización, excavación y colocación bordillo

1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3

Se realizó la actividad de demolición de concreto simple, incluyendo el trasiego, cargue y retiro del material resultante, correspondiente a toda la zona de la bahía y al bordillo del Parque de la Macarena. Así mismo, se ejecutaron las labores de demolición en los laterales del parque, garantizando la remoción completa de las estructuras existentes para permitir el avance de las actividades programadas dentro del proyecto.

La ejecución de esta actividad se justifica en la necesidad de adecuar las áreas intervenidas para la instalación de las nuevas estructuras y acabados contemplados en el diseño. La demolición del concreto deteriorado, así como la intervención del bordillo y laterales permitiendo así continuar con los procesos constructivos de forma segura y conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.



Ilustración 7 Demolición de concreto desgastado



Ilustración 8 Excavación y pisado

2,1	**EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE**	**M3**

Se realizó la excavación manual de material en área perimetral de acuerdo a los andenes con el fin de habilitar el área para las actividades de relleno, nivelación y preparación del terreno para la futura fundida de la placa. Esta excavación permite conformar adecuadamente la base requerida, garantizando las cotas y pendientes necesarias según las especificaciones del proyecto.
De igual manera, se efectuaron excavaciones en la zona del bordillo de la bahía y en los laterales del Parque La Macarena, con el propósito de preparar el terreno para la instalación del nuevo bordillo a nivel. Estas labores son indispensables para lograr una correcta alineación y estabilidad de los elementos de confinamiento perimetral.

Es importante destacar que el desarrollo de estas actividades se vio afectado por las constantes lluvias presentadas en la zona, las cuales generaron empozamientos de agua dentro de las excavaciones, deteriorando la nivelación previamente alcanzada y obligando a realizar ajustes y correcciones adicionales en el terreno.

Adicionalmente, se llevó a cabo la excavación correspondiente a los cimientos para la instalación de los juegos infantiles, asegurando las profundidades y dimensiones requeridas para su anclaje y estabilidad estructural.



Ilustración 9 excavación y nivelación del terreno

NP 6	**MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI**	**ML**

Se realiza amarre de acero de 1/2", tanto de acero longitudinal como flejes, con el fin de fundir in situ, realizando los determinados traslapos, y encofrados para lograr el acabado requerido. Al realizar esta estructura se da enfoque a la mayor durabilidad del estado del polideportivo y sobre todo a una postergada seguridad de la comunidad del Barrio La Macarena.

Adicionalmente al tener fijación e impermeabilización, el agua no hará afectación importante en las estructuras, de hecho lo contrario, se dará avance en el flujo de la misma para evitar empozamientos o socavaciones o desnivelación de la estructura existentes. Para lograr dicho objetivo, se realizan pruebas de concreto, verificando el estado y calidad del material y del mismo modo aplicarlo.



Ilustración 10 Armado de acero de 1/2" para muro de confinamiento



Ilustración 11 Colocación de acero armado

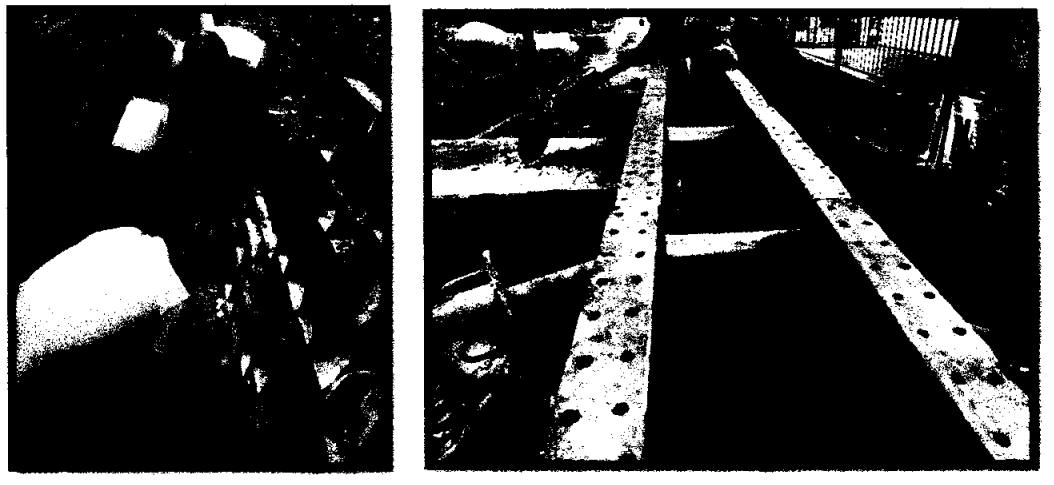


Ilustración 12 Armado de formaletas metálicas



Ilustración 13 muro confinado fundido in situ



Ilustración 14 Pruebas de resistencia del concreto

NP 7	**CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC.ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTE INC REF)**	**M2**

De acuerdo a los ítems de excavación y nivelación de terreno, también se incluye instalación de andenes y bordillos para paso peatonal, promoviendo la asistencia y seguridad del parque público.

Se hace fundida in situ del andén, con resistencia de 3000 psi, sin embargo, para tener en cuenta la calidad y resistencia del material granular, se realizan pruebas del cono, y por último en el momento de haber fundido, nivelado, y generando un buen acabado, se procede a estampar en concreto del andén.





Ilustración 15 colocación de sardinel prefabricado



Ilustración 16 Aplicación de material granular y nivelación



Ilustración 17 Prueba del cono para el material granular

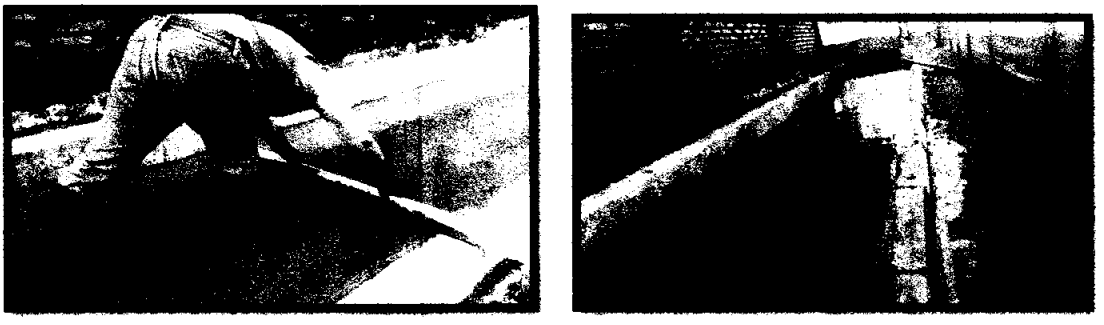


Ilustración 178 Aplicación y nivelación de la losa de concreto para paso peatonal



Ilustración 19 Limpieza de bordillos con esponja

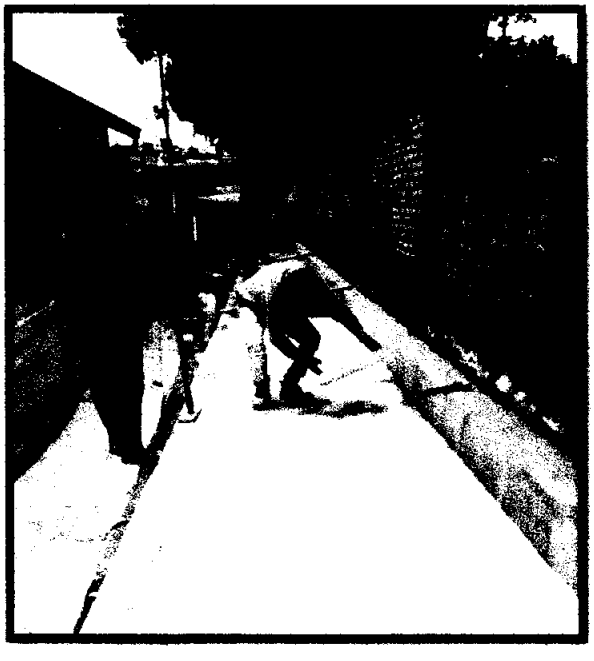


Ilustración 180 Estampado del concreto

4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG

De acerdo al ítem anterior, con la misma preparación previa, se hace colocación de malla electrosoldada de 500 Mpa, dando cumplimiento a las funcionalidades generales del concreto, ofreciéndole y garantizando mayor durabilidad del producto.



Ilustración 191 Colocación y amarre de malla electrosoldada

CONCLUSIONES

En relación con las actividades ejecutadas durante el mes de noviembre, se evidencia un avance físico del 89,53 %, correspondiente al progreso alcanzado según el cronograma de obra establecido. El desarrollo de las labores contempladas ha permitido avanzar de manera significativa en los frentes priorizados, manteniendo la calidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

El Consorcio ALSIPA recibió un porcentaje del anticipo ajustado correspondiente, recurso necesario para la continuidad óptima de las actividades programadas y el cumplimiento de los objetivos establecidos para la fase final de la obra, del mismo modo teniendo en cuenta el ítem de *Pagos Realizados*, el consorcio queda en espera para los pagos pendientes, correspondientes a un total de $ 537´902.826,5.

Es importante resaltar que todo el personal de obra y el equipo de trabajo se encuentran debidamente vinculados al sistema de Seguridad Social, garantizando así el cumplimiento de la normatividad vigente. Para tal fin, se anexan las planillas de pago correspondientes, las cuales acreditan la afiliación y el cubrimiento de los trabajadores.

El CONSORCIO ALSIPA da viabilidad que se han ejecutado las actividades conforme al cronograma de trabajo, pero se debe precisar que las constantes lluvias presentadas durante el mes de noviembre han ocasionado retrasos parciales en algunos procesos constructivos, principalmente por acumulación de agua en las áreas intervenidas y la afectación de las superficies niveladas. No obstante, el consorcio ha adoptado las medidas necesarias para mitigar estos impactos y mantener la continuidad objetiva dentro de lo posible.

Cordialmente,

JOHN DANI NAGLES PACHON
R/L CONSORCIO ALSIPA
Villavicencio, 10 de diciembre de 2025

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901892095	4	CONSORCIO ALSIPA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 24 A B 125 COND RES LA CABAÑA	VILLAVICENCIO-META	6000000	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	2068055271	9497686437	E	2025/12/23	2026/01/08	NEQUI	16	$3,128,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	fge	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Tarifa	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (12 Afiliados)																							$6,927,700	$1,108,700			$6,975,150	$872,600			$6,975,150	$279,300			$6,975,150	$486,300			$6,975,150	$350,200		$3,097,100
Centro de Trabajo: Principal (12 Afiliados)																							$6,927,700	$1,108,700			$6,975,150	$872,600			$6,975,150	$279,300			$6,975,150	$486,300			$6,975,150	$350,200		$3,097,100
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (12 Afiliados)																							$6,927,700	$1,108,700			$6,975,150	$872,600			$6,975,150	$279,300			$6,975,150	$486,300			$6,975,150	$350,200		$3,097,100
1	CC	19015302	ARIAS GUALTEROS ARGEMIRO	X	X																	0	$0	$0	EPS037	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$13,800
2	CC	1122646857	BELTRAN TOVAR EDGAR JAVIER	X	X																	23020 1	1	$47,450	$7,600	CCFC55	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
3	CC	6031135	CABRERA SANCHEZ RICARDO ENRIQUE	X																		25-14	2	$94,900	$15,200	CCFC55	2	$94,900	$11,900	CCF34	2	$94,900	$3,800	14-11	2	$94,900	6.960%	$6,700	2	$94,900	$4,800	No	$42,400
4	CC	7560450	CAMPOS MUÑOZ ADOLFO																			23100 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
5	CC	17346307	CASTRO ACOSTA RAFAEL																			23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
6	CC	86072222	GUEVARA ESTRADA WILLIAM ALEXANDER	X																		23030 1	19	$901,550	$144,300	CCFC55	19	$901,550	$112,700	CCF34	19	$901,550	$36,100	14-11	19	$901,550	6.960%	$62,800	19	$901,550	$45,200	No	$401,100
7	CC	12584326	MARTINEZ RICO FLORENTINO	X	X																	25-14	1	$47,450	$7,600	EPS041	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
8	CC	1063590090	PUERTA BRIEVA LUZ ESTELA																			25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPSIC5	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
9	CC	79693185	RAMIREZ FUQUENE WILSON EDGARDO		X																	23030 1	1	$47,450	$7,600	EPS017	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
10	CC	40404583	RODRIGUEZ GUERRERO CLARA ALICIA																			25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
11	CC	1133259006	SANCHEZ PALACIO JERSAIN		X																	23030 1	1	$47,450	$7,600	EPS037	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
12	CC	86042707	TACHA GARCIA ORLANDO		X																	25-14	1	$47,450	$7,600	EPS037	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
Total Afiliados(12)																							$6,927,700	$1,108,700			$6,975,150	$872,600			$6,975,150	$279,300			$6,975,150	$486,300			$6,975,150	$350,200		$3,097,100

aportes en línea

Planilla Resumen

3607

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$1,108,700	$11,200	$0	$1,119,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$2,300	$0	$230,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$486,000	$4,900	$0	$490,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$387,300	$3,900	$0	$391,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$7,600	$100	$0	$7,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$486,300	$4,900	$0	$491,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	12	$486,300	$4,900	$0	$491,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$279,300	$2,800	$0	$282,100
COFREM	CCF34	892,000,146	3	12	$279,300	$2,800	$0	$282,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				12	$872,600	$8,800	$0	$881,400
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	3	$130,600	$1,300	$0	$131,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$6,000	$100	$0	$6,100
MALLAMAS	EPSIC5	837,000,084	5	1	$178,000	$1,800	$0	$179,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$18,000	$200	$0	$18,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$6,000	$100	$0	$6,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$534,000	$5,300	$0	$539,300
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$210,200	$2,100	$0	$212,300
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	12	$210,200	$2,100	$0	$212,300
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$140,000	$1,400	$0	$141,400
SENA	PASENA	899,999,034	1	12	$140,000	$1,400	$0	$141,400
TOTAL				12	$3,097,100	$31,200	$0	$3,128,300

aportes en línea

Planilla Resumen

2650

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17268081		CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ H6 CASA 10A PRADOS MAVICURE	VILLAVICENCIO-META	6675432	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1986288737	9495647194	I	2025/12/18	2025/12/09	BANCO DAVIVIENDA	0	$618,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	17268081	CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER																		230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS008	30	$2,000,000	$250,000		0	$0	$0	14-23	30	$2,000,000	$48,800	0	$0	$0	No	$618,800
Total	Afiliados(1)																						$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000	$48,800		$0	$0		$618,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17268081		CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ H6 CASA 10A PRADOS MAVICURE	VILLAVICENCIO-META	6675432	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1986288737	9495647194	I	2025/12/18	2025/12/09	BANCO DAVIVIENDA	0	$618,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$320,000	$0	$0	$320,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$320,000	$0	$0	$320,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$48,800	$0	$0	$48,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$48,800	$0	$0	$48,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$250,000	$0	$0	$250,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$250,000	$0	$0	$250,000
TOTAL				1	$618,800	$0	$0	$618,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121920784		LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Mz h6 cs 10a etapa III	VILLAVICENCIO-META	6708248	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	2040263932	9496494944	I	2025/12/19	2025/12/29	BANCO DAVIVIENDA	10	$517,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$170,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)																							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$170,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)																							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$170,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500
1	CC 1121920784	LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA																			230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$170,000	CCF34	30	$1,423,500	$8,600	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	No	$513,500
Total Afiliados(1)																							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$170,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$1,500	$0	$229,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$1,500	$0	$229,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$99,100	$700	$0	$99,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$99,100	$700	$0	$99,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$8,600	$100	$0	$8,700
COFREM	CCF34	892,000,146	3	1	$8,600	$100	$0	$8,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$1,200	$0	$179,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$1,200	$0	$179,200
TOTAL				1	$513,500	$3,500	$0	$517,000

Villavicencio, 09/01/2026

Doctor(a):
ALBA AURORA COLINA
Jefe de Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONTRATO N°.2928 DE 2024, N°. DEL PROCESO EN SECOP SAMC-013-2024 EL CUAL TIENE COMO OBJETO "REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"
PERIODO No. 11 del 01 de Diciembre de 2025 al 23 de diciembre de 2025.

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en SECOP)	**CONTRATO N°.2928 DE 2024, N°. DEL PROCESO EN SECOP SAMC-013-2024**		
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II ___X___		
CLASE DE CONTRATO:	OBRA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO ALSIPA		
No. DE IDENTIFICACIÓN	901.892.095-4		
OBJETO:	REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO		
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALGRE C.C 1.121.838.448		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	3 DE DICIEMBRE DE 2024		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MTCE ($965.030.477,00)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo de ejecucion sera hasta el 30 DE DICIEMBRE DE 2024 contados a partir de la suscripcion del acta de inicio		
FECHA DE INICIO:	11/12/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2024		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:		FECHA	
VALOR DE ADICIÓN:	N. A.	FECHA	N. A.

NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	N.A		
PRORROGAS	001	FECHA	28/01/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	TRES (03) MESES Y CINCO (05) DIAS		
PRORROGAS	002	FECHA	10/04/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	CUATRO (04) MESES Y VEINTE (20) DIAS		
PRORROGAS	003	FECHA	30/05/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	SEIS (06) MESES Y VEINTE (20) DIAS		
PRORROGAS	004	FECHA	08/09/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	SIETE (07) MESES Y CINCO (05) DIAS		
PRORROGAS	005	FECHA	23/09/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	DIEZ (10) MESES Y CINCO (05) DIAS		
SUSPENSIONES	FECHA:24/12/2024		
REINICIOS:	1	FECHA:	24/01/2025
SUSPENSIONES	FECHA:29/07/2024		
REINICIOS:	2	FECHA:	08/09/2025
MODIFICATORIA N°01	9/04/2025		
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MTCE ($965.030.477,00)		
MODIFICATORIA N°02	17/09/2025		
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	NOVECIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y TRES PESOS ($903.649.093)		
MODIFICATORIA N°03	23/09/2025		
ADICION N°01	23/09/2025		
VALOR ADICIÓN N° 01	DOSCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DIECINUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($213.272.019,64)		
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	MIL MILLONES CIENTO DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO DOCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (1.116.921.112,64).		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	23/12/2025		

2. LOCALIZACIÓN DE OBRA

El proyecto se desarrollará en el Municipio de Villavicencio (Meta), e incluye la rehabilitación integral de cuatro parques urbanos localizados en distintos barrios: La Azotea, El Virrey, El Retiro y La Macarena.

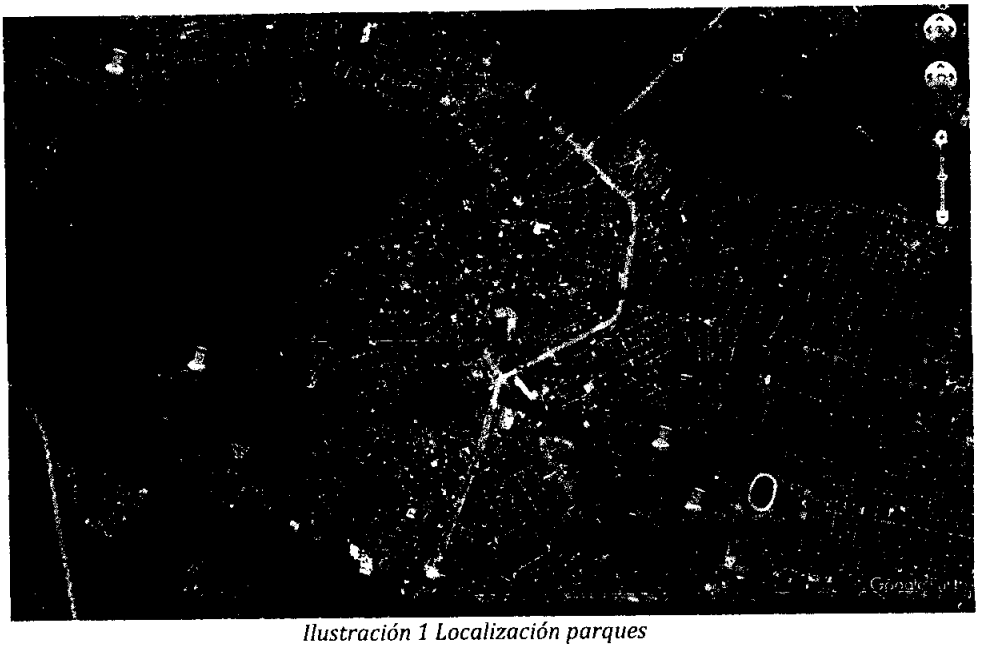


Ilustración 1 Localización parques
Fuente: Google Earth

3. CONDICIONES TÉCNICAS:

El contrato durante el desarrollo ha presentado tres modificatorias las cuales se desarrolló lo siguiente:

- La Primera Modificatoria, suscrita el 9 de abril, correspondió a un balance de cantidades mediante el cual se redistribuyeron los ítems del presupuesto inicial conforme a las necesidades específicas de cada parque (La Azotea, El Virrey, El Retiro y La Macarena) y se incorporaron ítems complementarios indispensables para la adecuada y oportuna ejecución del contrato, garantizando la coherencia técnica y la continuidad de las obras.
- La segunda modificatoria se realizó teniendo en cuenta que la Contraloría Municipal de Villavicencio realizó auditoria como actuación especial de fiscalización a la secretaría de Infraestructura vigencia – 2024, en donde se determinaron hallazgos por el porcentaje del AIU (Administración - Imprevistos y Utilidad) establecido para los contratos de obra suscritos en la vigencia 2024 y 2025; hallazgos que fueron ratificados indicando la posible existencia de un detrimento patrimonial, se consideró necesario, que a través de un grupo interdisciplinario se realizara una valoración del enunciado porcentaje, encontrando que el A.I.U. establecido en los contratos de obra de las vigencias de la referencia, se calculó superando el promedio que se debe tener en cuenta para las actividades a desarrollar, de acuerdo a esto se realizó la corrección en la administración a un porcentaje de 31%
- La modificación número tres se desarrolló con el objetivo de ejecutar la totalidad de andenes perimetrales del parque la macarena e incluir el ítem de sellado de juntas para garantizar la calidad de las obras, dejando como valor actualizado del contrato MIL MILLONES CIENTO DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO DOCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (1.116.921.112,64).

3.1 CONDICIONES INICIALES

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	2.550,00	3.648,90	9.304.696,95
1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	40,00	306.546,56	12.261.862,60
1,3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS,SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	1,00	322.680,15	322.680,15
2	EXCAVACION				
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	410,00	72.258,02	29.625.786,26
3	BASES Y RELLENOS				
3,1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	213,40	54.303,05	11.588.271,60
3,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3	60,00	163.865,65	9.831.938,93
3,3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	800,00	18.967,94	15.174.351,15
4	ANDENES, SARDINELES, BORDILLLOS, ADOQUINES				
4,1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	890,00	80.637,40	71.767.290,08
4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	3.070,00	8.441,98	25.916.893,13
4,3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2	2.005,00	126.035,11	252.700.404,58

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND	32,00	1.924.034,92	61.569.117,29
5,2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	30,00	1.226.042,61	36.781.278,29
5,3	ESTRUCTURA LA321	UND	4,00	618.429,34	2.473.717,37
5,4	ESTRUCTURA CS400	UND	4,00	740.300,03	2.961.200,10
5,5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML	459,05	42.392,00	19.460.174,78
5,6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML	705,78	34.394,00	24.274.597,32
5,7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML	653,00	34.123,70	22.282.775,32
5,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	47,00	413.401,92	19.429.890,41
5,9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	41,00	520.301,06	21.332.343,50
6	MOBILIARIO URBANO				
6,1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUI DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	4.716.925,95	4.716.925,95
6,2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	4.095.050,38	4.095.050,38
6,3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	3.281.948,09	3.281.948,09
6,4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN	11,00	656.186,26	7.218.048,85
6,5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	8,00	487.452,67	3.899.621,37
6,6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN	1,00	2.659.673,28	2.659.673,28
6,7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	25,00	53.161,07	1.329.026,72
	ITEMS NO PREVISTOS PRESENTE ACTA				

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNTARIO	V.TOTAL
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)	UN		100.790,00	-
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN		571.790,75	-
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN		42.189,00	-
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN		41.751,00	-
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2		5.276,00	-
NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML		348.664,00	-
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2		137.629,00	-
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2		187.558,00	-
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN		369.023,00	-
NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML		32.021,00	-
NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2		43.783,00	-

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-27
	PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
	FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Página 7 de 30

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN		1.452.795,00	-
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN		1.072.121,00	-
NP 14	BASECIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN		853.460,00	-
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML		50.757,00	-
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2		95.185,00	-
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN		1.947.961,00	-
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN		380.570,00	-
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN		3.809.022,00	-
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO (A)					$ 676.259.564,45
ADMINISTRACION					$ 236.690.847,56
IMPEVISTOS					$ 6.762.595,64
UTILIDAD					$ 27.050.382,58
TOTAL AIU (B)					$ 270.503.825,78
COMPONENTE AMBIENTAL (C)					3.400.390,60
COMPONENTE SOCIAL (D)					3.400.390,60
COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (E)					3.400.390,60
COMPONENTE CERTIFICACIÓN ELECTRICA (F)					2.719.937,43
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON LA CUAL SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS DE ACUERDO CON LAS FÓRMULAS DEL NUMERAL 4.1.4 DEL DOCUMENTO BASE O PLIEGO TIPO): (G = A + B + C + D + E + F)					$ 959.684.499,46

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
PROVISION OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE SU PROPIO COSTO DIRECTO Y SU AIU DE OBRAS PROPUESTO, UNICAMENTE) (H)					5.345.977,54
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO A EJECUTAR PROPUESTO: (I = G + H)					$ [illegible]

3.2 CONDICIONES SEGÚN MOD. N°03

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	5.042,82	$ 3.648,90	$ 18.400.749,75
1,2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	320,89	$ 306.546,56	$ 98.367.727,21
1,3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS,SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	-	$ 322.680,15	$ -
2	EXCAVACION				
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	475,75	$ 72.258,02	$ 34.376.750,76
3	BASES Y RELLENOS				
3,1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	301,39	$ 54.303,05	$ 16.366.475,36
3,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3	-	$ 163.865,65	$ -
3,3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	2.160,05	$ 18.967,94	$ 40.971.660,60

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
4	ANDENES, SARDINELES, BORDILLOS, ADOQUINES				
4,1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	554,96	$ 80.637,40	$ 44.750.534,05
4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	3.168,64	$ 8.441,98	$ 26.749.610,50
4,3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2	-	$ 126.035,11	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND	-	$ 1.924.034,92	$ -
5,2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	-	$ 1.226.042,61	$ -
5,3	ESTRUCTURA LA321	UND	1,00	$ 618.429,34	$ 618.429,34
5,4	ESTRUCTURA CS400	UND	2,00	$ 740.300,03	$ 1.480.600,05
5,5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML	8,28	$ 42.392,00	$ 351.005,76
5,6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML	129,76	$ 34.394,00	$ 4.463.034,73
5,7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML	-	$ 34.123,70	$ -
5,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	-	$ 413.401,92	$ -
5,9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	13,00	$ 520.301,06	$ 6.763.913,79
6	MOBILIARIO URBANO				
6,1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 4.716.925,95	$ 4.716.925,95

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
6,2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 4.095.050,38	$ 4.095.050,38
6,3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 3.281.948,09	$ 3.281.948,09
6,4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN	16,00	$ 656.186,26	$ 10.498.980,15
6,5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	-	$ 487.452,67	$ -
6,6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN	-	$ 2.659.673,28	$ -
6,7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	-	$ 53.161,07	$ -
	ITEMS NO PREVISTOS PRESENTE ACTA MOD N°001				
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)	UN	23,00	$ 100.790,00	$ 2.318.170,00
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	50,00	$ 571.790,75	$ 28.589.537,50
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN	37,00	$ 42.189,00	$ 1.560.993,00
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN	2,00	$ 41.751,00	$ 83.502,00
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	2.200,65	$ 5.276,00	$ 11.610.629,40
NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML	233,08	$ 348.664,00	$ 81.266.605,12

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	1.355,82	$ 137.629,00	$ 186.600.150,78
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	174,93	$ 187.558,00	$ 32.809.520,94
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN	12,00	$ 369.023,00	$ 4.428.276,00
NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML	110,98	$ 32.021,00	$ 3.553.690,58
NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2	544,98	$ 43.783,00	$ 23.860.859,34
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN	12,00	$ 1.452.795,00	$ 17.433.540,00
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN	12,00	$ 1.072.121,00	$ 12.865.452,00
NP 14	BASECIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN	17,00	$ 853.460,00	$ 14.508.820,00
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML	1.208,03	$ 50.757,00	$ 61.315.978,71
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2	8,13	$ 95.185,00	$ 773.854,05
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN	10,00	$ 1.947.961,00	$ 19.479.610,00
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN	6,00	$ 380.570,00	$ 2.283.420,00

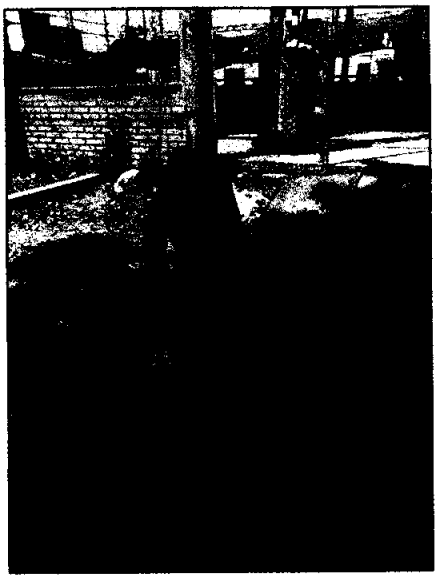
3203

CONDICIONES SEGÚN MODIFICATORIA N° 03					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN	2,00	$ 3.809.022,00	$ 7.618.044,00
	ITEMS NO PREVISTOS PRESENTE ACTA MOD N°03				
NP 2.1	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	746,63	$ 20.899,71	$ 15.604.399,55
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO (A)					$ 844.818.449,44
ADMINISTRACION (26%)					$ 219.652.796,85
IMPEVISTOS(1%)					$ 8.448.184,49
UTILIDAD (4%)					$ 33.792.737,98
TOTAL AIU (B) (31%)					$ 261.893.719,33
COMPONENTE AMBIENTAL (C)					$ 3.400.390,60
COMPONENTE SOCIAL (D)					$ 3.400.390,60
COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (E)					$ 3.400.390,60
COMPONENTE CERTIFICACIÓN ELECTRICA (F)					
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON LA CUAL SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS DE ACUERDO CON LAS FÓRMULAS DEL NUMERAL 4.1.4 DEL DOCUMENTO BASE O PLIEGO TIPO): (G = A + B + C + D + E + F)					$ 1.116.913.340,57
PROVISION OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE SU PROPIO COSTO DIRECTO Y SU AIU DE OBRAS PROPUESTO, UNICAMENTE) (H)					7.772,07
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO A EJECUTAR PROPUESTO: (I = G + H)					$ 1.116.921.112,64

370

4. **DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 03/12/2024 y en plataforma SECOP II, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al PERIODO el 01/12/2025 al 23/12/2025 de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016
Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance acumulado ejecutado total del 99.99% de las condiciones actualizadas del contrato según mod 03.

ACTIVIDAD No. 4.2
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa
Anexos y Evidencias:

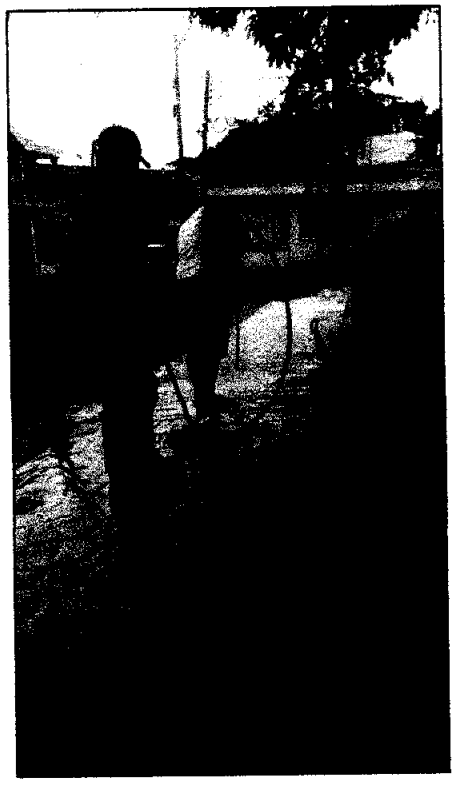






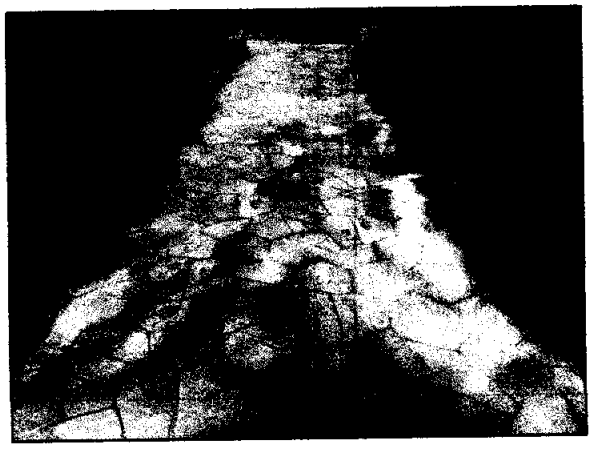
3705

ACTIVIDAD No.NP 5
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET
Anexos y Evidencias:





ACTIVIDAD No.NP 7
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC.ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTE INC REF)
Anexos y Evidencias:





3906

ACTIVIDAD No.NP 2.1
ESTABLECER LA OBLIGACIÓN SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN
Anexos y Evidencias:







370

GARANTÍAS

Las pólizas las respalda la Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. A continuación se presenta un cuadro detallado de las garantías con su anexo actualizado:

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 0

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según contrato

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 1

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	03	12	2024	31	12	2024	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

370

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 2

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	08	01	2025	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 3

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	30	01	2025	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión y Reinicio N° 01

390

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 4

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	15	04	2025	$260.000.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 01

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 5

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	15	04	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 02

371

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 6

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	29	05	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 02

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 7

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	31	07	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.3

37 1

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 8

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	10	09	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión 2 Ampliación 1 a Suspensión 2 y Reinicio 2

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 9

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.4

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 10

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	25	09	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según modificatoria N° 002

POLIZA DE RESPONSABILIDAD No 30-40-101022727 ANEXO: 11

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
PREDIOS LABORES y OPERACIONES	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11	12	2024	25	12	2025	$284.700.000

NOTA: Pólizas actualizadas según Adición N°001 y Prorroga N° 005

371

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 0

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	03	12	2024	30	06	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	03	12	2024	30	04	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	03	12	2024	31	12	2027	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según contrato

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 1

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	03	12	2024	30	06	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	03	12	2024	30	04	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	03	12	2024	31	12	2027	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

371

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 2

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	08	07	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	08	05	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	08	01	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Acta de inicio

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 3

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	08	07	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	30	05	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	08	01	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión y Reinicio N° 01

371

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 4

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	31	07	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	30	05	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	31	01	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión y Reinicio N° 01

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 5

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	15	10	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	15	08	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	15	04	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 01

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 6

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	2024	29	11	2025	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	29	09	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	30	05	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N° 02

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 7

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	31	01	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	30	11	2025	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	31	08	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.3

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 8

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	31	01	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	10	01	2026	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	31	08	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión 2 Ampliación 1 a Suspensión 2 y Reinicio 2

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 9

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	10	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	10	01	2026	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	10	09	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según Suspensión 2 Ampliación 1 a Suspensión 2 y Reinicio 2

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 10

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	01	2026	$193.006.095,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	09	2028	$48.251.523,85
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$193.006.095,40

NOTA: Pólizas actualizadas según prorroga No.4

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 11

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	01	2026	$180.729.818,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	09	2028	$45.182.454,65
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$180.729.818,60

NOTA: Pólizas actualizadas según Mod N°002 (AIU)

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 12

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	03	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	01	2026	$223.384.222,53
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	09	2028	$55.846.055,63
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$223.384.222,53

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N°005 y Adición N°001

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 30-44-101061189 ANEXO: 13

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO
	DESDE			HASTA			
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11	12	20234	25	06	2026	$289.509.143,10
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11	12	2024	25	04	2026	$223.384.222,53
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11	12	2024	25	12	2028	$55.846.055,63
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS						$223.384.222,53

NOTA: Pólizas actualizadas según Prorroga N°005 y Adición N°001

5. EVALUACION Y REEVALAUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.

BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	**CALIFICACIÓN**
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	**BUENA**
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	**BUENA**
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	**BUENA**
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	**BUENA**

6. **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así: Si el contratista es pensionado indicar el número de resolución correspondiente y anexar copia del documento.

Mes de Cotizado	Diciembre
Fecha de Pago	08/01/2026
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$5.361.850
Número de Planilla	9497697873
Valor pagado en SALUD	$671.000
Valor pagado en PENSIÓN	$767.400
Valor pagado en ARL	$374.300

7. **CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA**: Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución

8. **CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:**

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	Cumplió
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	Cumplió
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	Cumplió

372

	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	Cumplió
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	Cumplió
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	Cumplió
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	Cumplió
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	Cumplió

NOTA: Se puede modificar esta información acorde a los requerimientos de cada contrato sin necesidad de actualización del formato, también puede ampliar el detalle de la evaluación.

9. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA. El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	$ 289.509.143,10	N.A	N.A	30%
VALOR EJECUTADO	$ 1.116.894.390,70		11/12/204 AL 30/11/2025	99,99%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 26.721,94		01/12/2025 AL 23/12/2025	2,86%
VALOR TOTAL SEGÚN MOD N°02	$ 903.649.093,00	N.A	N.A	N.A
ADICION DEL CONTRATO	$ 213.272.019,64	N.A	N.A	N.A
VALOR TOTAL SEGÚN MOD N°03	$ 1.116.921.112,64		11/12/2024 AL 23/12/2025	100%

10. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

Con base en todo lo expuesto, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el PERIODO N°. 11 comprendido entre el 01 de diciembre y el 23 de diciembre de 2025, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral.

NOMBRE DEL SUPERVISOR: DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE
CARGO DEL SUPERVISOR: Director de obras civiles
SECRETARÍA U OFICINA: Secretaria de Infraestructura
TELÉFONO DEL SUPERVISOR: 320-861-3106

Nota: Los datos completos del supervisor son obligatorios, ya que será la persona contacto en caso de alguna modificación al informe.

3222

NIT: 901.892.095-4

CONSORCIO ALSIPA

Villavicencio, 24 de diciembre 2025

Señores:

Alcaldía de Villavicencio – secretaria de infraestructura
Arq. Diego Orlando Barbosa Montealegre
director de Obas Civiles – supervisor

REFERENCIA: CONTRATO **N° 2928 del 03 de Diciembre de 2024**, objeto "REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO".

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA N°011 MES DE DICIEMEBRE 2025

Cordial Saludo;

De manera atenta, nos permitimos presentar el Informe Mensual de Obra N.° 11 correspondiente al contrato de la referencia, con el fin de informar a la entidad contratante sobre los avances y actividades ejecutadas durante el mes final diciembre. Este informe tiene como finalidad dejar constancia técnica y administrativa de la ejecución del mes de diciembre, permitiendo verificar el cumplimiento del cronograma, las cantidades ejecutadas y el desarrollo general del proyecto, asegurando así la transparencia y el adecuado seguimiento por parte de la supervisión.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se adjunta el Informe Mensual de Obra N° 11, el cual incluye descripción detallada de las actividades realizadas, así como el registro fotográfico que evidencia los avances obtenidos durante el periodo mencionado.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Sin otro particular, y para su conocimiento

JOHN DANI NAGLES PACHON
R/L CONSORCIO ALSIPA

CR 24 A 8 125 CONJ CERRADO LA CABAÑA CA 1 IN 9. VILLAVICECNIO-META
SHARKYING10@GMAIL.COM-**3222169909**

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA N°011 MES DICIEMBRE 2025



CONSORCIO ALSIPA

INTRODUCCIÓN

El siguiente documento, presenta el informe Técnico mensual de obra N°11 que CONSORCIO ALSIPA eleva a la supervisión del contrato de obra No 2928 del 03 de Diciembre de 2024 que tiene por objeto "***REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO***" con el fin de que conozcan el avance y la forma en la que se ha llevado la ejecución de las actividades desde que CONSORCIO ALSIPA dio inicio con la ejecución física de las obras del contrato, haciendo énfasis en las actividades ejecutadas en el mes de NOVIEMBRE informe número 11 del presente año 2025.

Con el presente Informe presentamos las actividades ejecutadas, en el periodo comprendido del mes de noviembre de los corrientes (01 de DICIEMBRE al 23 de DICIEMBRE); Dentro del presente informe se hace una explicación de las actividades realizadas con su respectiva descripción y registro fotográfico. De igual manera durante este periodo de ejecución y como en los anteriores CONSORCIO ALSIPA ha contado con todos los elementos como maquinaria, equipos y materiales de excelente calidad para la realización de cada actividad ejecutada, igualmente el proceso de construcción se ha realizado por personal capacitado y en constante supervisión por parte del personal profesional.

Durante el mes de DICIEMBRE, el CONSORCIO ALSIPA culminó las actividades en el parque La Macarena, continuando con actividades subsecuentes a replanteo de obra, como lo fue instalación de aceros de refuerzo mallas electrosoldadas y la fundición de placas en concreto con su respectivo acabado en estampado, posterior a esto se realizo el lavado de las placas nuevas para proceder con la instalación del sello acrílico, y finalmente un aseo final de obra para entregar el parque en optimas condiciones de uso, el cerramiento fue levantado incluyendo sus soportes de base y tela verde.

OBJETIVO

Dar a conocer, a la entidad contratante y a la supervisión, las actividades que se han realizado en el mes de DICIEMBRE sus avances alcanzados en este periodo y rendimientos de obra.

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

La ubicación de las actividades de obra es en el departamento del meta, municipio de Villavicencio, Y el desarrollo de la obra se lleva a cabo en el casco urbano del municipio de Villavicencio – Meta, en el parque VIRREY, AZOTEA, MACARENA Y RETIRO

PARQUE BARRIO EL VIRREY ENTRE CR 52 CON CLL 44

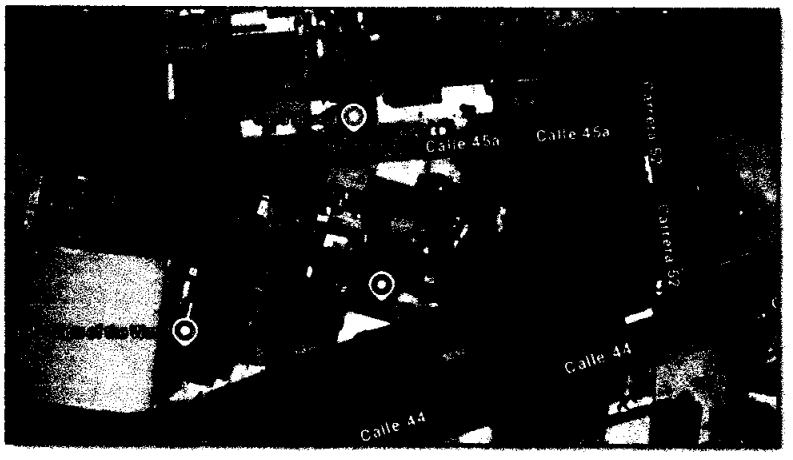


Ilustración 1 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024

PARQUE BARRIO AZOTEA ENTRE CR 49, CLL 34 Y DG 34



Ilustración 2 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024

PARQUE BARRIO MACARENA ENTRE CRS 20a y 20c, CLLS 20d Y 21

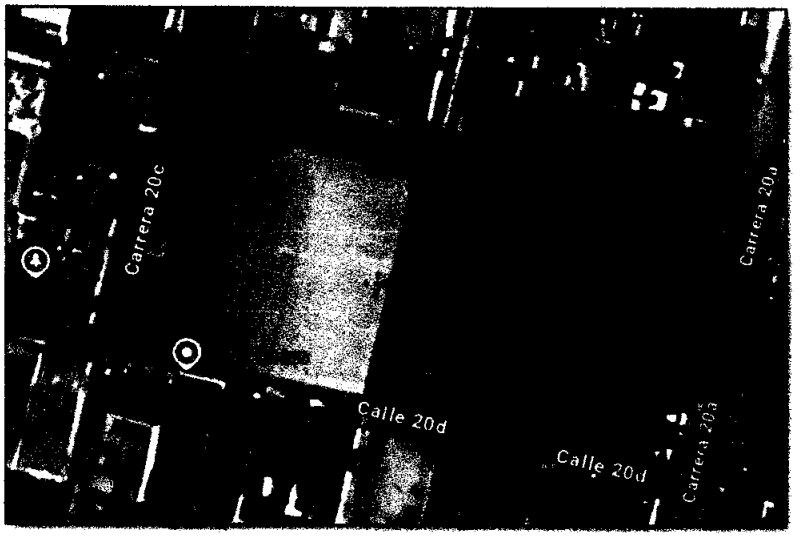


Ilustración 3 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024

PARQUE BARRIO RETIRO ENTRE CRS 24 y 24a, CLLS 24 Y 24a

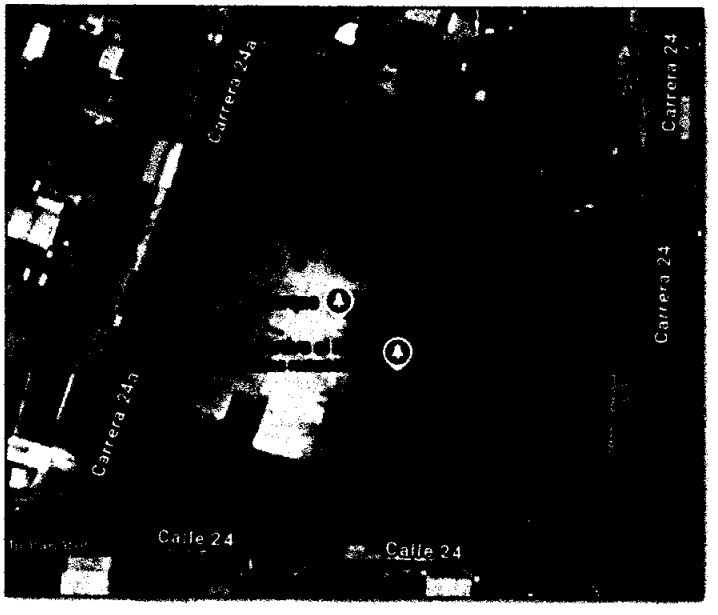


Ilustración 4 Localización del proyecto. Fuente: Google Maps 2024

ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance principal de este proyecto es llegar y dar cumplimento al objeto del contrato, mediante "***REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO***".

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

N° DE CONTRATO	2928 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
CONTRATRISTA	CONSORCIO ALSIPA
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024 CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR INICIAL	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($ 965.030.477).
VALOR SEGUN MODIFICACION N° 001	NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE $ 965. 030.477
VALOR SEGUN MODIFICACION N° 002	NOVECIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE $ 903. 649.093
VALOR DE ADICION N° 001	DOSCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DIECINUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE $ 213.272.019.64



VALOR ACTUALIZADO SEGÚN ADICION N° 001	MIL CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO DOCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE $ 1.116.921.112,64
VALOR DE ANTICIPO VALOR INICIAL	DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE $ 289.509.143,10
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	03 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INCIO	11 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	30 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION N° 001	24 DE DICIEMBRE DE 2024
DURACION SUSPENSION N° 001	UN (01) MES
FECHA DE REINICIO N° 001	24 DE ENERO DE 2025
FECHA DE PRORROGA N° 001	28 DE ENERO DE 2025
DURACION PRORROGA N° 001	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE MODIFICACIO N° 001	09 DE ABRIL DE 2025
FEHCA DE PRORROGA N° 002	10 DE ABRIL DE 2025
DURACION PRORROGA N° 002	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FEHCA DE PRORROGA N° 003	30 DE MAYO DE 2025
DURACION PRORROGA N° 003	DOS (02) MESES
FECHA DE SUSPENSION N° 002	30 DE JULIO DE 2025
DURACION SUSPENSION N° 002	VEINTICINCO (25) DIAS
FECHA DE AMPLIACION N°001 A SUSPENSION N°002	22 DE AGOSTO DE 2025
DURACION AMPLIACION N°001 A SUSPENSION N°002	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE REINICIO N° 002	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025



FEHCA DE PRORROGA N°004	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
DURACION PRORROGA N° 004	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE MODIFICACION N° 002	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA ADICION N° 001	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FEHCA DE PRORROGA N°005	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
DURACION PRORROGA N° 005	TRES (03) MESES
FECHA DE MODIFICACION N° 003	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	23 DE DICIEMBRE DE 2025

Tabla 1 Información general del proyecto



ACTIVIDADES ACTULIZADAS SEGÚN MODIFICACION DE OBRA N°003

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONFORME A MODIFICACION DE OBRA N°.03					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	5,042.82	$ 3,648.90	18,400,749.75
1.2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	320.89	$ 306,546.56	98,367,727.21
1.3	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	-	$ 322,680.15	-
2	**EXCAVACION**				
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	475.75	$ 72,258.02	34,376,750.76
3	**BASES Y RELLENOS**				
3.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTODERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	301.39	$ 54,303.05	16,366,475.36
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA	M3	-	$ 163,865.65	-
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA TRENZA	M2	2,160.05	$ 18,967.94	40,971,660.60
4	**ANDENES, SARDINELES, BORDILLOS, ADOQUINES**				
4.1	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-8080X35X20CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	554.96	$ 80,637.40	44,750,534.05
4.2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	3,168.64	$ 8,441.98	26,749,610.50



4.3	PLACA CONTRAPISO e=10 cm (20.7 Mpa, 3000 psi) concreto estampado - color	M2	-	$ 126,035.11	-
5	**PAVIMENTOS RÍGIDOS**				
5.1	LUMINARIA: MECANO V TEMPERTATURA DE COLOR: 4000 K POTENCIA: 33W CON BASE PARA FOTOCELDA IRC 70 ÓPTICA: R07	UND	-	$ 1,924,034.92	-
5.2	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	-	$ 1,226,042.61	-
5.3	ESTRUCTURA LA321	UND	1.00	$ 618,429.34	618,429.34
5.4	ESTRUCTURA CS400	UND	2.00	$ 740,300.03	1,480,600.05
5.5	ACOMETIDA PARCIAL 2 No6+1No.6 AL	ML	8.28	$ 42,392.00	351,005.76
5.6	ACOMETIDA PARCIAL 2 No8+1No.8 CU THHN	ML	129.76	$ 34,394.00	4,463,034.73
5.7	CANALIZACION PVC 2X1" PARA AP	ML	-	$ 34,123.70	-
5.8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	-	$ 413,401.92	-
5.9	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UND	13.00	$ 520,301.06	6,763,913.79
6	**MOBILIARIO URBANO**				
6.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 4,716,925.95	4,716,925.95
6.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 4,095,050.38	4,095,050.38
6.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 3,281,948.09	3,281,948.09
6.4	MANTE Y REPA JUEGO BIOSALUDABLES EXIST	UN	16.00	$ 656,186.26	10,498,980.15
6.5	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	-	$ 487,452.67	-



6.6	SUM E INST. COLUM SW. THREE, INCL. LOCALIZ Y EXC.	UN	-	$ 2,659,673.28	-
6.7	PISO DUROPISO BLANCO 33,8X33,8 T. COMERCIAL	M2	-	$ 53,161.07	-
NP	**ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIA 01**				
NP 1	DESMONTE DE MASTILES EXISTENTES (INC. DEMOLICION BASE Y CARGUE DE MATERIALES, Y SUSP RED CABLEADO EXIS)	UN	23.00	$ 100,790.00	2,318,170.00
NP 2	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO M31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	50.00	$ 571,790.75	28,589,537.50
NP 3	DESMONTE DE BANCA incl retiro	UN	37.00	$ 42,189.00	1,560,993.00
NP 4	DESMONTE DE CANECAS EXISTENTES (INC. DEMOLICION DE BASE EXISTENTE Y CARGUE DE MATERIALES)	UN	2.00	$ 41,751.00	83,502.00
NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	2,200.65	$ 5,276.00	11,610,629.40
NP 6	MURO CONFINAMIENTO ACABADO LISO 0.60>H>0.45 A=0.20 EN CONCRETO REF 3000 PSI	ML	233.08	$ 348,664.00	81,266,605.12
NP 7	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	1,355.82	$ 137,629.00	186,600,150.78
NP 8	CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC. ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR AZUL ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTENO INC REF)	M2	174.93	$ 187,558.00	32,809,520.94
NP 9	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN	12.00	$ 369,023.00	4,428,276.00
NP 10	BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	ML	110.98	$ 32,021.00	3,553,690.58



NP 11	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2	544.98	$ 43,783.00	23,860,859.34
NP 12	LUMINARIA PARA PARQUE ENTRE 36-60 (W) 100000 H (SUMINISTRO E INSTALACION INC FOTOCELDA Y BRAZO)	UN	12.00	$ 1,452,795.00	17,433,540.00
NP 13	POSTE 4 M METALCIO DIAM 3" CON CANSITILLAS Y ACABADO EN PINURA	UN	12.00	$ 1,072,121.00	12,865,452.00
NP 14	BASE CIRCULAR PARA JUEGOS D:2.00 INC REFUERZO DOS DIRECIONES	UN	17.00	$ 853,460.00	14,508,820.00
NP 15	SARDINEL 3000PSI B=0.2,b=0.15,H=0.40INC. EXC/RET	ML	1,208.03	$ 50,757.00	61,315,978.71
NP 16	PLACA CONTRAPISO e = 12 cm (24.13Mpa, 3500psi)	M2	8.13	$ 95,185.00	773,854.05
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN	10.00	$ 1,947,961.00	19,479,610.00
NP 18	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN	6.00	$ 380,570.00	2,283,420.00
NP 19	DESMONTE Y MONTAJE DE JUEGO DE NIÑOS EXISTENTE (INC. ADECUACION TUB MET, DADOS EN COCNRETO PARA CINENTACION, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO Y PINTURAS)	UN	2.00	$ 3,809,022.00	7,618,044.00
	ITEMS NO PREVISTOS 2.0 PRESENTE ACTA				
NP 2.1	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	746.63	$ 20,899.71	15,604,399.55
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS (A)					**$ 844,818,449.44**
ADMINISTRACION				***26%***	**$ 219,652,796.85**
IMPEVISTOS				***1%***	**$ 8,448,184.49**
UTILIDAD				***4%***	**$ 33,792,737.98**
TOTAL AIU (B)				***31%***	**$ 261,893,719.33**
COMPONENTE AMBIENTAL (C)					**$ 3,400,390.60**
COMPONENTE SOCIAL (D)					**$ 3,400,390.60**

COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (E)	**$ 3,400,390.60**
COMPONENTE CERTIFICACIÓN ELECTRICA (F)	
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON LA CUAL SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS DE ACUERDO CON LAS FÓRMULAS DEL NUMERAL 4.1.4 DEL DOCUMENTO BASE O PLIEGO TIPO): (G = A + B + C + D + E + F)	**$ 1,116,913,340.57**
PROVISION OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE SU PROPIO COSTO DIRECTO Y SU AIU DE OBRAS PROPUESTO, UNICAMENTE) (H)	**$ 7,772.07**
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO A EJECUTAR PROPUESTO: (I = G + H)	**$ 1,116,921,112.64**

Tabla 2 Presupuesto del proyecto basado en Modificatoria N°003 (ADIC. N°1 Y PROR. N°5)

AVANCES

Durante el periodo comprendido entre el 01 de DICIEMBRE de 2025 y el 23 de DICIEMBRE de 2025, el CONSORCIO ALSIPA registra un avance acumulado del 99,99% de las obras ejecutadas. Este porcentaje corresponde al avance real alcanzado frente a la totalidad de las actividades programadas, correspondientes a un 100% conforme a lo establecido en la Modificación N° 03 del contrato.

En este mes, el frente de trabajo principal se desarrolló en el Parque La Macarena, donde se ejecutaron actividades como rellenos, demoliciones, excavaciones, fundición de concreto, entre otras labores complementarias necesarias para la correcta continuidad del proyecto. Este avance refleja el cumplimiento progresivo del cronograma modificado y evidencia el desarrollo técnico de las actividades programadas para este periodo.

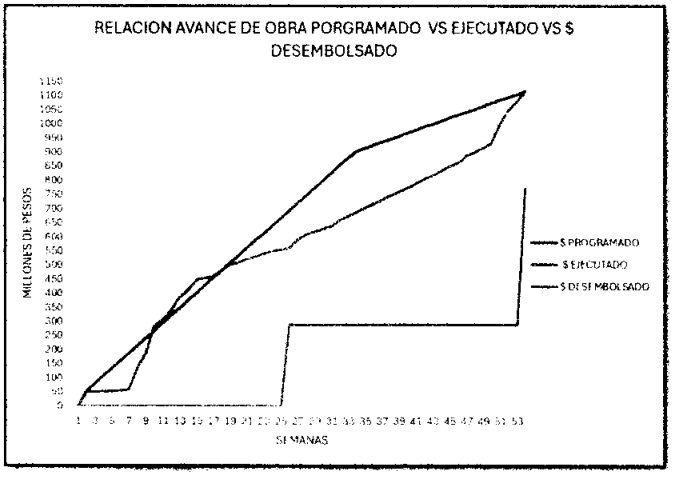


Ilustración 5 Relación Programado vs ejecutado vs $ desembolsado

El análisis evidencia que el avance físico ejecutado se mantuvo cercano al avance programado, mientras que los desembolsos se modificaron frente al ritmo de ejecución a la solicitud del anticipo de

obra y a la presentación del acta parcial N°1 la cual se encuentra en trámite y a la que el CONSORCIO ALSIPA recibió un porcentaje de 30% del anticipo.

PAGOS REALIZADOS

A la fecha CONSORCIO ALSIPA cuenta únicamente con el pago correspondiente a anticipo de obra, y un pago parcial N° 1 el cual se encuentra en trámite para su pago. A continuación, se presentan los estados de cuenta para el contrato No 2928 "***REHABILITACIÓN DE PARQUES EN DIFERENTES BARRIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO***"

CONTRATO DE OBRA No 2928 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024				
Valor inicial del contrato	**Valor según mod N°001 del contrato**	**Valor según mod N°002 del contrato**	**Valor de adición N° 001**	**Valor Modificatorio 3 del contrato**
$965.030.477,00	$965.030.477,00	$903.649.093,64	$213.272.019,64	$ 1.116.921.112,64
Pagos Realizados		**Valor Solicitado**	**Valor amortizado**	**Valor neto pagado**
Anticipo de obra del 30% sobre valor inicial del contrato		$289.509.143,10	N/A	$289.509.143,10
Pago en tremite		**Valor Solicitado**	**Valor por amortizar**	**Valor neto a pagar**
Pago en trámite Acta Parcial N° 1 para pago (en revisión por hacienda)		***$689.360.930,06***	***$206.808.279,02***	***$482.552.651,04***
Pagos por tramitar		**Valor a Solicitar**	**Valor por amortizar**	**Valor neto a pagar**
Acta Recibo Final		***$427.533.460,64***	***$82.700.864,08***	***$344.832.596,56***

ACTIVIDADES REALIZADAS Y EJECUTADAS

4,2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG

Este ítem hace referencia al acero de refuerzo instalado, malla electrosoldada de la placa de concreto estampado, el cual fue instalado en toda el área de intervención de nuevos andenes, realizando el corte según las dimensiones de los senderos, amarrado de las piezas con su respectivo traslapo y manteniéndolas levantadas para su correcto desempeño, en este mes finaliza esta actividad en todos los parques objeto de intervención.







NP 7	**CIRCULARES E=10 CM (3000 PSI) CONCRETO REF (INC.ESTAMPADO TIPO LADRILLOS O SIMILAR, INCLUYE COLOR OCRE ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR Y RETARDANTE INC REF)**	**M2**

En el presente mes, se finaliza la intervención y fundición de andenes perimetrales nuevos en concreto estampado en el parque macarena último en intervención de los 4 parques objeto del contrato, para esto posterior a la instalación del material de base y compactado y verificación de la correcta ubicación de la malla electrosoldada, se procede a mezclar in situ y vaciar en el área de andenes, concreto, el cual tuvo el mismo procedimiento que los parques anteriormente ya ejecutados y terminados, comprendiendo, el llanado inicial sin colorante, la aplicación de las capas de color endurecedor con intervalos de tiempo para su secado e impregnado, y el llanada final para unificación de tono y acabado final, que para el caso se utilizo molde en silicona flexible para realizar el estampado del patrón a implantar sobre la superficie del concreto, aplicando la capa de desmoldante y ubicando estratégicamente los moldes para unificar el patrón geométrico de este.











NP 5	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2

Posterior al estampado de pisos, se procede a esperar aproximadamente de 8 a 10 dias, para realizar el lavado del piso eliminando los residuos de desmoldante, posible polvo y suciedad acumulada, se realiza el lavado de los nuevos andenes con el fin de dejar la superficie lista para el sellado de estos.





NP 2.1	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Una vez aplicado el sello acrílico se procede a realizar la instalación del Cordon de fondo de junta, manualmente iniciando con limpieza de junta e inducción del cordón con ayuda de herramientas manuales como espátulas, luego con ayuda de un aplicador de boquilla delgada se realiza la instalación del sello junta de poliuretano el cual forma una barrera que sella el corte impidiendo el ingreso de suciedad y previniendo el deterioro por ingreso masivo de agua.





ASEO Y ORGANIZACIÓN DE OBRA

Una vez finalizada las actividades propias del contrato, se realizo un respectivo aseo general de obra para hacer entrega del parque en condiciones para el uso de la comunidad, se levantó todo el cerramiento perimetral el cual estuvo en la totalidad del tiempo de ejecución, se barrieron los senderos tanto perimetrales como externos del parque, y se recogieron los excesos de materiales presentes en la bahía del parque.







CONCLUSIONES

En relación con las actividades ejecutadas durante el mes de diciembre, se evidencio que CONSORCIO ALSIPA ejecuto en un 99,99 % las actividades de obra establecidas en la modificación de obra N°03 dando cumplimiento al cronograma de obra establecido. El desarrollo de las labores contempladas permitió la recuperación de estos espacios, para el mejoramiento de calidad de vida y mejoramiento de accesibilidad para las personas con movilidad reducida.

El Consorcio ALSIPA recibió un anticipo de obra correspondiente al 30% del valor inicial del contrato, recurso el cual se invirtió de acuerdo al plan de inversión propuesto, del mismo se realizó el cobro parcial de obra N°1 el cual a la fecha de presentación de este informe se encuentra en proceso de pago, y por último se realizó entrega de la solicitud del paquete de recibo final y liquidación para su respectiva revisión y tramite.

Cordialmente,

JOHN DANI NAGLES PACHON
R/L CONSORCIO ALSIPA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901892095	4	CONSORCIO ALSIPA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 24 A 8 125 COND RES LA CABAÑA	VILLAVICENCIO-META	6000000	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2D68057525	9497697873	E	2026/01/26	2026/01/08	NEQUI	0	$2,296,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tap	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (14 Afiliados)																								$4,792,450	$767,400			$5,361,850	$671,000			$5,361,850	$214,700			$5,361,850	$374,300			$5,361,850	$269,400		$2,296,800
Centro de Trabajo: Principal (14 Afiliados)																								$4,792,450	$767,400			$5,361,850	$671,000			$5,361,850	$214,700			$5,361,850	$374,300			$5,361,850	$269,400		$2,296,800
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (14 Afiliados)																								$4,792,450	$767,400			$5,361,850	$671,000			$5,361,850	$214,700			$5,361,850	$374,300			$5,361,850	$269,400		$2,296,800
1	CC	19015302	ARIAS GUALTEROS ARGENIRO	X	X																	0	$0	$0	EPS037	12	$569,400	$71,200	CCF34	12	$569,400	$22,800	14-11	12	$569,400	6.960%	$39,700	12	$569,400	$28,500	No	$162,200
2	CC	1121831952	BARRETO BARAHONA JHANN CARLOS	X	X																25-14	1	$47,450	$7,600	EPS002	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
3	CC	1121846223	BARRETO RIVERA JENNY ROGERSS	X	X																25-14	1	$47,450	$7,600	MINOO2	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
4	CC	6031135	CABRERA SANCHEZ RICARDO ENRIQUE		X																25-14	1	$47,450	$7,600	CCFC55	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
5	CC	7560450	CAMPOS MUÑOZ ADOLFO		X																23100 1	12	$569,400	$91,200	EPS005	12	$569,400	$71,200	CCF34	12	$569,400	$22,800	14-11	12	$569,400	6.960%	$39,700	12	$569,400	$28,500	No	$253,400
6	CC	1121845440	CAMPOS GUTIERREZ BRAYAN SNEIDER	X	X																25-14	10	$474,500	$76,000	CCFC55	10	$474,500	$59,400	CCF34	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	6.960%	$33,100	10	$474,500	$23,800	No	$211,300
7	CC	17346307	CASTRO ACOSTA RAFAEL		X																23030 1	12	$569,400	$91,200	EPS005	12	$569,400	$71,200	CCF34	12	$569,400	$22,800	14-11	12	$569,400	6.960%	$39,700	12	$569,400	$28,500	No	$253,400
8	CC	86065755	DIAZ RAMIREZ YENMER RAUL	X	X																25-14	1	$47,450	$7,600	EPS002	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
9	CC	86072222	GUEVARA ESTRADA WILLIAM ALEXANDER		X																23030 1	1	$47,450	$7,600	CCFC55	1	$47,450	$6,000	CCF34	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
10	CC	17388436	LEAL URREGO CESAR	X	X																25-14	3	$142,350	$22,800	EPS037	3	$142,350	$17,800	CCF34	3	$142,350	$5,700	14-11	3	$142,350	6.960%	$10,000	3	$142,350	$7,200	No	$63,500
11	CC	86071353	LOMBANA MURILLO CAMPO ELIAS	X	X																23030 1	3	$142,350	$22,800	EPS002	3	$142,350	$17,800	CCF34	3	$142,350	$5,700	14-11	3	$142,350	6.960%	$10,000	3	$142,350	$7,200	No	$63,500
12	CC	1001287717	MONTAÑO ORDUÑA JACQUELIN DAYANA	X	X																23030 1	10	$474,500	$76,000	EPS005	10	$474,500	$59,400	CCF34	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	6.960%	$33,100	10	$474,500	$23,800	No	$211,300
13	CC	1063590090	PUERTA BRIEVA LUZ ESTELA		X																25-14	23	$1,091,350	$174,700	EPSIC5	23	$1,091,350	$136,500	CCF34	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	6.960%	$76,000	23	$1,091,350	$54,700	No	$485,600
14	CC	40404583	RODRIGUEZ GUERRERO CLARA ALICIA		X																25-14	23	$1,091,350	$174,700	EPS005	23	$1,091,350	$136,500	CCF34	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	6.960%	$76,000	23	$1,091,350	$54,700	No	$485,600
Total Afiliados(14)																								$4,792,450	$767,400			$5,361,850	$671,000			$5,361,850	$214,700			$5,361,850	$374,300			$5,361,850	$269,400		$2,296,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				13	$767,400	$0	$0	$767,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$91,200	$0	$0	$91,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	8	$478,600	$0	$0	$478,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$197,600	$0	$0	$197,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$374,300	$0	$0	$374,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	14	$374,300	$0	$0	$374,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$214,700	$0	$0	$214,700
COFREM	CCF34	892,000,146	3	14	$214,700	$0	$0	$214,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				14	$671,000	$0	$0	$671,000
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	3	$71,400	$0	$0	$71,400
FOSYGA RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN	MIN002	901,037,916	1	1	$6,000	$0	$0	$6,000
MALLAMAS	EPSIC5	837,000,084	5	1	$136,500	$0	$0	$136,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$89,000	$0	$0	$89,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$29,800	$0	$0	$29,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$338,300	$0	$0	$338,300
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$161,600	$0	$0	$161,600
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	14	$161,600	$0	$0	$161,600
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$107,800	$0	$0	$107,800
SENA	PASENA	899,999,034	1	14	$107,800	$0	$0	$107,800
TOTAL				**14**	**$2,296,800**	**$0**	**$0**	**$2,296,800**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17268081		CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ H6 CASA 10A PRADOS MAVICURE	VILLAVICENCIO-META	6675432	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2044384527	9497126607	I	2026/01/21	2025/12/29	BANCO DAVIVIENDA	0	$618,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	17268081	CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER																		230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$250,000		0	$0	$0	14-23	30	$2,000,000	$48,800	0	$0	$0	No	$618,800
Total	Afiliados(1)																						$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$2,000,000	$48,800		$0	$0		$618,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17268081		CONTRERAS GARZON FRANCISCO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ H6 CASA 10A PRADOS MAVICURE	VILLAVICENCIO-META	6675432	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2044384527	9497126607	I	2026/01/21	2025/12/29	BANCO DAVIVIENDA	0	$618,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$320,000	$0	$0	$320,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$320,000	$0	$0	$320,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$48,800	$0	$0	$48,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$48,800	$0	$0	$48,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$250,000	$0	$0	$250,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$250,000	$0	$0	$250,000
TOTAL				1	$618,800	$0	$0	$618,800

2025/12/29 02:30 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

3749

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121920784		LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Mz h6 cs 10a etapa III	VILLAVICENCIO-META	6708248	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2071339115	9497406893	I	2026/01/22	2026/01/09	BANCO DAVIVIENDA	0	$513,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	in e, re t, td e, ta e, td p, ta p, vs p, co r, vs t, sl n, ige, lm a, va c, av p, vc t, irl, vl p	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500
1	CC 1121920784	LEON PRIETO DIANA ALEJANDRA		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF34	30	$1,423,500	$8,600	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	No	$513,500
Total	**Afiliados(1)**					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$8,600			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$513,500

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$99,100	$0	$0	$99,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$99,100	$0	$0	$99,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$8,600	$0	$0	$8,600
COFREM	CCF34	892,000,146	3	1	$8,600	$0	$0	$8,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$513,500	$0	$0	$513,500