



Neiva, 25 de enero de 2021

Doctora
IRMA DORIS SANCHEZ GUTIERREZ
Subdirectora Regional de Apoyo Centro Sur (E)
Ciudad. -

REFERENCIA: SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO – SECCIONAL HUILA

Respetada doctora, un cordial saludo en relación al asunto de la referencia muy comedidamente me permito solicitar el reajuste de los contratos de arrendamiento en aplicación al IPC para la vigencia 2021 el cual corresponde al 1.61% de acuerdo a lo certificado por el DANE que relaciono a continuación:

CONTRATO	ARRENDATARIO	IDENTIFICACION CEDULA/N IT	MUNICIPIO	VALOR CANON MENSUAL IPC 1.61. /2021 \$	VALOR TOTAL 2021 IPC 1.61
FGN-0060-2020	YOLANDA SALAZAR DE TORRES	36.147.660	RIVERA	1.122.132,00	13.465.584,00
FGN-0061-2020	CLAUDIA FERNANDA CAMACHO PUYO	52.047.030	GIGANTE	1.453.607,00	17.443.284,00
FGN-0062-2020	JORGE HERNANDO MENDEZ CADENA	16.6524.28	GARZÓN	1.415.286,00	16.983.432,00
FGN-0063-2020	LILIANA MARÍA FLÓREZ SAAB	36.170.427	NEIVA	5.153.699,00	61.844.388,00
FGN-0064-2020	NORALBA TRUJILLO SALAZAR	36.147.769	NEIVA	9.250.230,00	111.002.760,00
FGN-0065-2020	INDUSTRIAS MADEMETÁLICAS DEL HUILA – DEYANIRA VARGAS PERDOMO	39.685.617	NEIVA	11.373.234,00	136.478.808,00



FGN-00066-2020	INVERALCE SAS	901.303.81 5-5	NEIVA	11.624.742,00	139.496.904,00
FGN-0067-2020	LUIS ENRIQUE BONILLA VITOVIS	12.270.426	LA PLATA	4.984.261,00	59.811.133,00
FGN-0068-2020	ANA LUCIA ESCOBAR ROJAS	36.164.162	NEIVA	3.255.399,00	39.064.788,00
FGN-0069-2020	GERMAN CERQUERA MEDINA	12.268.087	TESALIA	577.297,00	6.927.567,00
FGN-0070-2020	EVER MOSQUERA GARRIDO	12.107.111	RIVERA	837.909,00	10.054.908,00
FGN-0071-2020	ARTURO VARGAS TELLO	1.619.140	ALTAMIRA	867.415,00	10.408.980,00
FGN-0072-2020	JAIME LEÓN DELGADO	4.884.209	AIPE	1.465.205,00	17.582.460,00
FGN-0073-2020	FERNANDO LONDOÑO CASTELLANOS	12.189.168	GARZON	429.473,00	5.153.676,00
FGN-0074-2020	CONSTRUCTORA SANTA LUCIA	813.001.37 6-8	NEIVA	40.017.806,00	480.213.672,00
FGN-0075-2020	PEÑA Y PENNA – PITALITO	900.200.14 3-8	PITALITO	40.281.252,00	483.375.028,00
FGN-0077-2020	COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A ESP	830.122.56 6-1	NEIVA	16.910.133,00	202.921.596,00

Lo anterior, justificado en que en los estudios previos elaborados para los citados contratos, se determinó que el aumento para el año 2021 no podría superar el IPC decretado por el DANE para el año inmediatamente anterior, el cual correspondió al 1.61%, porcentaje que desbordó la proyección del 3.5 % calculada para esta vigencia, se hace necesario ajustar los incrementos de los cánones de arrendamiento para la vigencia de 2021 en el porcentaje del IPC del 1.61 % de los contratos anteriormente mencionados.



Agradezco de antemano la atención prestada,

JADELLY ROJAS VARGAS
Profesional de Gestión II

Proyecto: Jadelly Rojas Vargas- Profesional de Gestión II
Revisó: Patricia Amalia Preciado Grillo – Profesional Especializado II