ESTUDIO DE MERCADO

FORMATO DE COTIZACION PARA "CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACION DE PLACAS DE CUBIERTAS EN EL COMPLEJO SUR REGIONAL DISTRITO CAPITAL- FASE 2 "

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	TOTAL PARCIAL
CAPITULO					
1. PRELIMINARES					**$ 29.800.000,00**
1,1	Cerramiento provisional para aislamiento de las areas a intervenir en lona verde, parales de madera rolliza, debidamente sellado al piso y paredes, para evitar la contaminación de las areas de circulación y adyacentes	m2	2000	$ 14.900,00	$ 29.800.000,00
2. IMPERMEABILIZACIÓN					**$ 928.982.500,00**
2,1	Retiro y desmonte de impermeabilización existente en manto asfaltico, incluye limpieza de superficie, cargue , retiro y disposición final de residuos	M2	2000,00	$ 39.500,00	$ 79.000.000,00
2,2	Tratamiento de grietas y fisuras inducción fisuras y sellado con material epoxico. Incluye retiro y disposición final de residuos conforme a la normativa ambiental vigente	ML	1400,00	$ 21.300,00	$ 29.820.000,00
2,3	Tratamiento y emboquillado de sifones	UND	75,00	$ 161.500,00	$ 12.112.500,00
2,4	Construcción de medias cañas perimetrales con mortero de reparación estructural utilizado para corrección de losa.	ML	2000,00	$ 36.500,00	$ 73.000.000,00
2,5	Suministro y aplicación de impermeabilización con Poliurea pura en caliente aplicada con reactor, sobre imprimante y riego de arena de cuarzo, sobre imprimante espesor 2 mm.	M2	2000,00	$ 211.000,00	$ 422.000.000,00
2,6	Aplicación de pintura alifática para protección contra rayos UV sobre Poliuria Aromática a todo costo	M2	2000,00	$ 64.500,00	$ 129.000.000,00
2,7	suministro y elaboración de plantilla de nivelación en mortero 1:4 y espesor de 0,05m, incluye equipos, mano de obra, y todos los elementos necesarios para el desarrollo de la actividad.	M2	500,00	$ 58.900,00	$ 29.450.000,00
2,8	Pulida de área para retiro de emulsión asfáltica existente incluye, equipos, mano de obra, y todos los elementos necesarios para el desarrollo de la actividad.	M2	2000,00	$ 33.000,00	$ 66.000.000,00
2,9	mantenimeinto y sondeo de bajantes de aguas lluvias	UND	40,00	$ 175.000,00	$ 7.000.000,00
2.10	Mantenimiento e impermeabilizacion de claraboyas existentes	UND	30,00	$ 180.000,00	$ 5.400.000,00
2,11	Retiro ventaneria existente en elementos arquitectónicos en cubierta. Incluye disposición final.	M2	200	$ 60.000,00	$ 12.000.000,00
2,12	Suministro e instalación de ventaneria hermética en elementos arquitectonicos de cubierta, incluye marco, vidrio calibre 6 mm, elementos de fijación así como todos los compenentes para impermeabilización.	M2	200	$ 321.000,00	$ 64.200.000,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 958.782.500,00**
ADMINISTRACION (%)				20%	$ 191.756.500,00
UTILIDAD (%)				5%	$ 47.939.125,00
SUBTOTAL ANTES DE IVA					**$ 1.198.478.125,00**
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19%	$ 9.108.434
TOTAL PROYECTO					**1.207.586.558,75**

RAZON SOCIAL:	**INGENIERIA GRANDES PROYECTOS IGNP SAS**
NIT :	**901.616.094-5**
NOMBRE:	**CARLOS JOSE BUELVAS MARTINEZ**
DOCUMENTO:	**1.101.446.456**
TELEFONO:	**3106714533**
FIRMA DIGITAL:	