ANALISIS DEL SECTOR

ENTIDAD	ESE HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE SUCRE
DEPENDENCIA RESPONSABLE	GERENCIA
OBJETO	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EQUIPO DE EXTINTORES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE.

1. INTRODUCCIÓN

Conforme con lo dispuesto en los artículos 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015, por el cual se reglamenta el sistema de compra y contratación pública, establece que las Entidades Estatales, como parte del Sistema de Compra Pública: "*Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso".* Al igual que las Entidades Estatales sometidas a la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales de régimen especial deben realizar el Análisis del sector económico y de los oferentes por parte de las Entidades Estatales con el fin de conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo y dejar constancia de este en los Documentos del Proceso.

La ESE HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE SUCRE, como entidad estatal del régimen especial, estructura y adelanta el proceso de contratación directa que tendrá por objeto: PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EQUIPO DE EXTINTORES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE**,** y mediante el presente análisis del sector deja constancia del estudio realizado en la etapa de planeación y estructuración de este**.**

En virtud del objeto contractual que se enmarca en el sector de **prestación de servicios** se evidencia que de acuerdo con las obligaciones que se desarrollarán en la ejecución, estas pueden ser ejecutadas por una persona natural o jurídica que cumpla con los requerimientos técnicos exigidos por la entidad, con idoneidad y experiencia en el desarrollo del objeto contractual.

Se deja constancia mediante el presente documento, del análisis del sector "Económico" realizado en la etapa de planeación y estructuración de este, así:

2. OBJETO CONTRACTUAL

PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EQUIPO DE EXTINTORES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE.

3. SECTOR ECONOMICO

La fuente de información que refleja este análisis de arrendamiento fue realizada con un estudio de mercado a diferentes empresas del sector privado y público y análisis de algunas entidades estatales que han celebrado este tipo de contratos.

Por lo anterior, se tendrá en cuenta los siguientes aspectos:

3.1. ANÁLISIS DEL MERCADO

Aspectos generales del mercado:

Normalmente este tipo de servicios es ofertado por empresas y personas naturales que tienen en su objeto social el servicio que se requiere contratatar.

El servicio a adquirir es ofrecido por empresas y personas naturales que tienen en su objeto social de la ciudad y también por grandes empresas a nivel nacional.

2. Aspectos Técnicos: En el mercado existe la oferta de estos bienes y servicios de acuerdo con las características que exigen los compradores. Específicamente, se adaptan a la normatividad que rige la Seguridad y la Salud de los empleados, cuando se encuentran realizando su labor.

3. Aspectos legales:

Este mercado se encuentra supervisado y controlado por la Superintendencia de Industria y Comercio. En nuestro país existe, respecto a este punto, las normas aplicables a Seguridad y Salud en el Trabajo, a continuación, relacionamos algunas

- Norma Técnica Colombiana 2885 basada en la NFPA versión 2007
- Decreto Único Reglamentario 1072/2015 en su artículo 2.2.4.6.25
- Resolución 2400/79 Titulo VI Capítulo 1 en el artículo 205
- Resolución 2400/79 artículo 220, 225,226,232 Y 233

3.2. ANALISIS DE LA DEMANDA: 1. Adquisiciones previas de la entidad: Realizado el análisis histórico de LA ESE HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE SUCRE; respecto a la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, relacionamos la última contratación que ha realizado la entidad con respecto a los mismos, siendo los precios de la contratación, lo siguiente:

VIGENCIA 2024

ITEM	DETALLE	CANTIDAD	IVA	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	SUMINSITRO DE EXTINTOR TIPO ABC POLVO QUIMICO SECO CAPACIDAD 10LBS.	2	19%	$ 90.000	$ 180.000
2	RECARGA DE EXTINTOR ABC POLVO QUIMICO SECO CAPACIDAD 10 LBS.	14	19%	$ 50.000	$ 700.000
3	RECARAGA DE EXTINTOR TIPO ABC POLVO QUIMICO SECO CAPACIDAD 5 LBS.	5	19%	$ 25.000	$ 125.000
4	RECARGA DE EXTINTOR TIPO A AGUA PRESION CAPCIDAD DE 2.5 GL.	1	19%	$ 35.000	$ 35.000
5	MANTENIMIENTO DE EXTINTOR TIPO CO2 GAS CARBONICO CAAPCIDAD 5 LBS.	1	19%	$ 35.000	$ 35.000
6	MANTENIMIENTO DE EXTINTOR TIPO CO2 GAS CARBONICO CAPCIDAD 10 LBS.	6	19%	$ 50.000	$ 300.000
7	PRUEBA DE CONDUCTIVIDAD A EXTINTOR TIPO CO2 GAS CARBONICO CAPACIDAD 10 LBS.	6	19%	$ 40.000	$ 240.000
8	PRUEBA DE CONDUCTIVIDAD A EXTINTOR TIPO CO2 GAS CARBONICO CAPACIDAD 5 LBS.	1	19%	$ 25.000	$ 25.000
9	SOPORTE PARA EXTINTOR DE 10 LBS.	10	19%	$ 8.000	$ 80.000
10	SOPORTE PARA EXTINTOR DE 5 LBS.	10	19%	$ 15.000	$ 150.000
11	SEÑALIZACION PARA CADA TIPO DE EXTINTOR A RECARGAR	31	19%	$ 8.000	$ 248.000
	SUB – TOTAL				$ 2.118.000
	IMPTO IVA 19%				$ 402.420
	TOTAL				$ 2.520.420

3.3. Precios de mercado:

La frecuencia de la contratación del servicio de insumos de aseo para el mantenimiento de las oficinas de las instalaciones de la ese es constante debido a la demanda de personal que se atiende a diario, por lo tanto, se procede inmediatamente a la respectiva contratación.

Estos servicios son ofrecidos por personas naturales o jurídicas del Sector que tenga en su objeto social dicha necesidad.

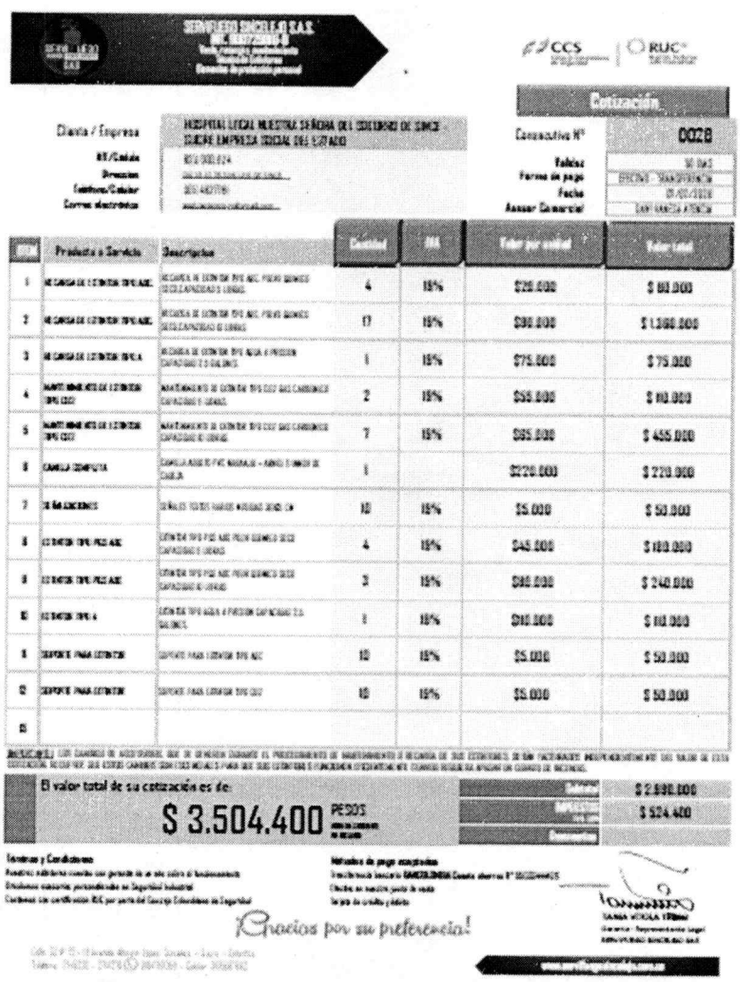
Por lo anterior, LA ESE solicitó para este estudio de mercado, cotizaciones entre otras, a Personas naturales que tengan un su objeto social el suministro y mantenimiento de extintores para la ESE.

A continuación, se relacionan las cotizaciones realizadas por las siguientes personas naturales:
SERVIJUEGO SINCELEJO S.A.S. Y EXTINCOL DVT

CANTIDAD	DESCRIPCION	COTIZACION 1	COTIZACION 2
1	SERVIJUEGO SINCELEJO S.A.S.	$3.504.400	
2	EXTINCOL DVT		$4.149.530
	TOTALES	$3.504.400	$4.149.530

3.4. Análisis de cotizaciones:

Dado lo anterior, las necesidades de la entidad con base en los consumos del año inmediatamente anterior y los precios cotizados, podemos establecer el presupuesto para la presente contratación.



4. Histórico de prestación de servicios de mantenimiento de otras Entidades Estatales y otros consumidores del bien o servicio:
   Se puede decir que casi todas las empresas requieren este tipo de bienes.
   Consultado el SECOP se puede apreciar que la mayoría de las entidades públicas realizan proceso de mínima cuantía, contratación directa para la contratación de este tipo de servicios
   Se revisó las condiciones particulares que tienen objetos similares al presente proceso de contratación de entidades públicas del Departamento entre otras, a través del SECOP, los cuales se relacionan a continuación (vigencia 2021, 2022 2023 Y 2024).

ENTIDAD	OBJETO	VALOR	VIGENCIA
ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL	COMPRA DE 13 EXTINTORES DE CO2 PARA EL REMPLAZO DE LOS EXTINTORES CON AGENTE HCFC, Y MANTENIMIENTO Y RECRAGA DE LOS EXTINTORES DE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD.	$5.700.000	2022
ICBF REGIONAL SUCRE	CONTRATAR EL SUMINISTRO, INSTALACION MANTENIMIENTO Y RECRAGA DE EXTINTORES DEL ICBF PARA LA REGIONAL SUCRE VIGENCIA 2023.	$13.719600	2023
ESE HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE SUCRE	SUMINISTRO, MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EQUIPO DE EXTINTORES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE	$2.520.420	2024

4.1. ANALISIS DE LA OFERTA:

Identificación de proveedores del sector: En el mercado local existen varias empresas que se dedican a la comercialización de estos bienes algunas que podemos enunciar.

- Extintores y Seguridad Súper Ltda.
- Servijuego Sincelejo s.a.s.
- Extincol DVT.
- Distriextintores de Colombia
- Profuegos SAS
- Solseg
- Insegral SAS
- Sinco

4.2. CONCLUSION VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

Proyección de las cantidades mínimas: Esto se da conforme a la necesidad requerida por la E.S.E. según solicitud de la misma.

4.3. ANALISIS FINANCIERO:

Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas mínimas condiciones que reflejan la capacidad financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento.

Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato.

La capacidad financiera requerida en un Proceso de Contratación debe ser adecuada y proporcional a la naturaleza y al valor del contrato. En consecuencia, la Entidad Estatal debe establecer los requisitos de capacidad financiera con base en su conocimiento del sector relativo al objeto del Proceso de Contratación y de los posibles oferentes.

Con respecto a la capacidad Financiera, nuestra entidad cuenta con los recursos para realizar la presente contratación, al haber expedido el Certificado de Disponibilidad Presupuestal correspondiente, que ampara la asunción del compromiso contractual.

Visto lo anterior, de conformidad con el análisis realizado el valor estimado para la contratación de PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EQUIPO DE EXTINTORES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE, para un tiempo de ejecución de quince (15) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio, esta contratación corresponde a la suma de: TRES MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L ($3.504.400).

Para constancia se firma este documento a los trece (13) días del mes de julio de 2026.

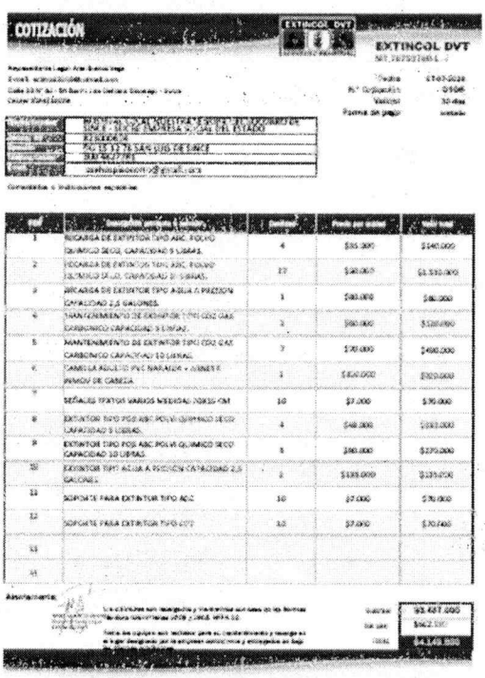
MARIA ALEJANDRA PEREZ FLOREZ
Gerente

ANEXO 1: ESTUDIO DE MERCADO A PRECIOS UNITARIOS:

ITEMS	DESCRIPCION	COTIZACION 1 SERVIFUEGO SINCELEJO S.A.S.	COTIZACION 2 – EQUIMIPARTES	COTIZACION MINIMO VALOR SERVIFUEGOS SINCELEJO S.A.S.
1	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EQUIPO DE EXTINTORES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL NUESTRA SEÑORA DEL SOCORRO DE SINCE	$3.504.400	$4.149.530	$3.504.400



$ 3.504.400



EXTINCOL DVT