CII CONSTRUCCIONES
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
NIT No 1.605.259

ACTA DE SUPERVISIÓN 4

FECHA SUPERVISIÓN	**4/06/2026**				
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				
No. DE CONTRATO	10B				
CONTRATISTA	NANCY GIOVANA VELEZ VELEZ				
No. DE IDENTIFICACIÓN	36.312.447				
PERIODO DE PAGO	28/04/2026 - 27/05/2026				
OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GERENCIA EN EL PROCESO DE SISTEMA DE CONTROL INTERNO Y APOYO A MIPG AL INTERIOR DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES - CII ESTATAL				
FECHA INICIO	30/01/2026	**FECHA TERMINACIÓN**	30/06/2026		
FUENTE FINANCIACIÓN					
RUBRO PRESUPUESTAL	2.1.2.02.02.008	**CDP (CII ESTATAL)**	21	**CRP (CII ESTATAL)**	17
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 14.000.000**				
PRORROGAS	NO				
ADICIONES	$ 0				
ACTA DE SUSPENSIÓN	NO				

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	**$ 14.000.000**	-
VALOR ADICION	$ 0	-
VALOR PAGADO ACTA No. 1	$ 0	$ 2.800.000
VALOR PAGADO ACTA No. 2		$ 2.800.000
VALOR PAGADO ACTA No. 3		$ 2.800.000
VALOR A PAGAR ACTA No. 4		$ 2.800.000
SALDO POR EJECUTAR	-	**$ 2.800.000**
SUMAS IGUALES	**$ 14.000.000**	**$ 14.000.000**

PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	**60%**

OBSERVACIONES

LA CONTRATISTA REALIZO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DERIVADAS DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 10B-2026, DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 28 DE ABRIL AL 27 DE MAYO DE 2026:
REALIZÓ EL ACOMPAÑAMIENTO NECESARIO A LOS DIFERENTES PROCESOS INSTITUCIONALES, EN CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES. ESTA LABOR SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE RESPALDADA MEDIANTE LAS EVIDENCIAS APORTADAS, LAS CUALES PERMITEN VERIFICAR LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO. REALIZÓ EL INFORME DE AUSTERIDAD DEL GASTO, CON EL FIN DE EFECTUAR SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE RACIONALIZACIÓN Y USO EFICIENTE DE LOS RECURSOS DE LA ENTIDAD. DE ACUERDO CON LOS HALLAZGOS REGISTRADOS EN LA AUDITORÍA INTERNA REALIZADA POR LA CONTRALORÍA PARA LA VIGENCIA 2025, DESDE EL ÁREA DE CONTROL INTERNO SE REMITIÓ DE MANERA ATENTA AL ÁREA JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA EL PLAN DE MEJORAMIENTO SUGERIDO PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN PARA PRESENTARLO A CONTRALORÍA ANTES DEL 10 DE JUNIO. REALIZÓ LA REVISIÓN DEL MAPA DE RIESGOS INSTITUCIONAL, IDENTIFICANDO ASPECTOS SUSCEPTIBLES DE AJUSTE Y MEJORA. EN RAZÓN A ELLO, SE TIENE PREVISTA SU ACTUALIZACIÓN PARA EL MES DE JUNIO, CON EL FIN DE FORTALECER LAS ACCIONES DE SEGUIMIENTO, CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS EN LA ENTIDAD. LA CONTRATISTA DIO INICIO AL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DE LA PÁGINA WEB INSTITUCIONAL, EN LA CUAL SE PUBLICÓ EL PLAN ANTICORRUPCIÓN Y DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, ASÍ COMO LA CONVOCATORIA CORRESPONDIENTE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN INVITACIÓN PÚBLICA NO. 001 DE 2026. ELABORÓ ACTA DE SUGERENCIAS Y RECOMENDACIONES DERIVADAS DEL INFORME FINAL DE AUDITORÍA FINANCIERA, DE GESTIÓN Y RESULTADOS VIGENCIA FISCAL 2025, DIRIGIDA A LAS ÁREAS JURÍDICA Y CONTABLE DE LA ENTIDAD, CON EL FIN DE FORTALECER LOS PROCESOS INSTITUCIONALES Y ATENDER DE MANERA OPORTUNA LOS DIFERENTES HALLAZGOS EVIDENCIADOS POR LA CONTRALORÍA, ENVIÓ ACTA PARA FIRMA DE LA GERENCIA Y ASESORA JURÍDICA DE LA EMPRESA. BRINDÓ EL ACOMPAÑAMIENTO PERTINENTE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES PRESENTADAS POR LA GERENCIA DE LA ENTIDAD. BRINDÓ EL ACOMPAÑAMIENTO PERTINENTE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES PRESENTADAS POR LA GERENCIA DE LA ENTIDAD.

DE ACUERDO CON LOS HALLAZGOS REGISTRADOS EN LA AUDITORÍA INTERNA REALIZADA POR LA CONTRALORÍA PARA LA VIGENCIA 2025, DESDE EL ÁREA DE CONTROL INTERNO SE REMITIÓ DE MANERA ATENTA AL ÁREA JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE LAS DISPOSICIONES RELACIONADAS CON EL FUNCIONAMIENTO DEL COMITÉ DE CONCILIACIÓN Y DEFENSA JUDICIAL DE CII ESTATAL DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA, RISARALDA, ASÍ COMO LA ADOPCIÓN DE SU REGLAMENTO INTERNO PARA LA VIGENCIA 2026, CON EL FIN DE FORTALECER LOS PROCESOS INSTITUCIONALES Y DAR CUMPLIMIENTO A LAS RECOMENDACIONES EFECTUADAS POR EL ENTE DE CONTROL, PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN, ANÁLISIS Y OBSERVACIONES, DE IGUAL MANERA DE REALIZO LA MISMA ACCIÓN CON LA POLÍTICA DEL DAÑO ANTIJURIDICO.
ANEXO: CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES CON SOPORTES Y PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

EN CALIDAD DE SUPERVISOR (E) Y DE ACUERDO A LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES POR PARTE DE LA CONTRATISTA, ADEMÁS DE VERIFICAR LOS SOPORTES Y PAGO A LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, CERTIFICO QUE LA CONTRATISTA HA REALIZADO LAS ACTIVIDADES ACORDE A SUS ALCANCES CONTRACTUALES. POR LO ANTERIOR APRUEBO EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA.
PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN BELÉN DE UMBRÍA - RISARALDA, A LOS CUATRO (04) DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026).

JULIAN DAVID ALVAREZ ARIAS
SUPERVISOR (E)

CII CONSTRUCCIONES
EMPRESA 100% ESTATAL
Nit: 816.005.739

ACTA AVANCE					4
FECHA ACTA AVANCE	4/06/2026				
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				
No. DE CONTRATO	10B				
CONTRATISTA	NANCY GIOVANA VELEZ VELEZ				
No. DE IDENTIFICACIÓN	36.312.447				
PERIODO DE PAGO	28/04/2026 - 27/05/2026				
OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GERENCIA EN EL PROCESO DE SISTEMA DE CONTROL INTERNO Y APOYO A MIPG AL INTERIOR DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES - CII ESTATAL				
FECHA INICIO	30/01/2026	FECHA TERMINACIÓN	30/06/2026		
FUENTE FINANCIACIÓN					
RUBRO PRESUPUESTAL	2.1.2.02.02.008	CDP (CII ESTATAL)	21	CRP (CII ESTATAL)	17
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 14.000.000				
PRORROGAS	NO				
ADICIONES	$ 0				
ACTA DE SUSPENSIÓN	NO				

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 14.000.000	-
VALOR ADICION	$ 0	-
VALOR PAGADO ACTA No. 1	-	$ 2.800.000
VALOR PAGADO ACTA No. 2		$ 2.800.000
VALOR PAGADO ACTA No. 3		$ 2.800.000
VALOR A PAGAR ACTA No. 4		$ 2.800.000
SALDO POR EJECUTAR	-	$ 2.800.000
SUMAS IGUALES	$ 14.000.000	$ 14.000.000
PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	80%	

DETALLE

1. SE RECIBE A SATISFACCIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISOR (E)
2. LA CONTRATISTA HA CUMPLIDO A LA FECHA CON LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES
3. LA CONTRATISTA ANEXA CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES Y PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL.

EN ESTE ESTADO, LAS PARTES FIRMANTES MANIFIESTAN ESTAR TOTALMENTE DE ACUERDO CON LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN BELÉN DE UMBRÍA - RISARALDA, A LOS CUATRO (04) DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026).

JULIAN DAVID ALVAREZ ARIAS
SUPERVISOR (E)

NANCY GIOVANA VELEZ VELEZ
CONTRATISTA