INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS FONSECON/SIES
CONVENIO No. 2310 - 2025, MUNICIPIO MONTELÍBANO – DEPARTAMENTO CÓRDOBA
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE MAYO DE 2026

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ ALO BIEN" TIPO I MUNICIPIO DE MONTELÍBANO - CÓRDOBA		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	CARRERA 3 #6-26 (CORREGIMIENTO EL PALMAR, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO)		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE MONTELÍBANO		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**		$ 2.450.000.000,00
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS		$ 0,0
	TOTAL APORTES DEL CONVENIO		$ 2.450.000.000,00
FECHA SUSCRIPCIÓN	06/11/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	31/07/2026		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	RAFAEL ALONSO AMAYA CASTRO		
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	MARIA CLAUDIA MADRIGAL CLEVES	ACTUAL	
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 56925	07/11/2025	
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	No. 7325	07/11/2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No.	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. CG - 1069454	10/11/2025	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	10/11/2025		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
	SEGUNDA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
	TERCERA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01		FECHA: DD/MM/AAAA
	AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN		FECHA: DD/MM/AAAA
	REINICIO		FECHA: DD/MM/AAAA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 149.827.981		
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 84.123.457		
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	$ 0		
VALOR DE OBRA	$ 1.846.883.748		
VALOR INTERVENTORÍA	$ 369.164.814		
VALOR ADICIONAL DE OBRA			

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza de Garantía. C. Designación de la supervisión del convenio por parte del municipio. D. Aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO.	NO APLICA	26/12/2025	$ 857.500.000,00
SEGUNDO DESEMBOLSO	A. Contar con los pliegos definitivos que soportan el proceso de contratación de los Estudios, Diseños y Ejecución de obra, así como el de interventoría debidamente publicados a través de la plataforma SECOP. B. Evidencias de instalación de valla informativa del proyecto. C. Informe del supervisor del Municipio con registro fotográfico donde se evidencie que el lote ya se encuentra listo para iniciar la obra y cuenta con los puntos de agua, luz y alcantarillado. D. Acta de socialización del proyecto con la comunidad. E. Remisión de Informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio.	0%	DD/MM/AAAA	$ 0,00
TERCER DESEMBOLSO	A. La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el Municipio que acredite la aprobación de estudios y diseños. B. Estudio de suelos. C. La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el Municipio que acredite como mínimo un avance del 50% de ejecución de la obra. D. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance de la obra por capítulos, donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 50%. E. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 50%. F. Evidencia del contrato ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP. G. Entrega de primer video donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 50%. F. Remisión de Informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio.	0%	DD/MM/AAAA	$ 0,00
ÚLTIMO DESEMBOLSO	A. La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de la obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe final de interventoría con registro fotográfico del proyecto del antes, durante y después de la ejecución de las actividades por capítulos. 2) Entregar paz y salvo del personal y proveedores vinculados al proyecto. 3) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. 4) Evidencia de la desinstalación de la valla. B. Entrega de la certificación RETIE y RETILAP, certificación de conexión eléctrica definitiva C. Entrega de planos récord al Ministerio suscritos por el constructor y avalados por la interventoría y el Municipio D. Entrega al Ministerio del Interior de "Acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), E. Entrega del segundo video F. Paz y salvo ambiental (Disposición de RCD) G. Informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio.	0%	DD/MM/AAAA	$ 0,00

TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME	$ 857.500.000,00
TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)	$ 0,00

3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
CG - 1069454	Cumplimiento	$ 490.000.000	07/11/2025	31/01/2027
	Calidad de servicio	$ 0,00	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➢ ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y ejecución de obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No. del contrato: 086-2026	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I MUNICIPIO DE MONTELÍBANO - CÓRDOBA		$ 1.995.137.971,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO CENTRO MONTELÍBANO		
Fecha de Acta de inicio del contrato	20/03/2026		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del contrato	19/08/2026		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 1.995.137.971,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**		
PÓLIZA No.	540-47-994000038831		
FECHA DE LA PÓLIZA	25/03/2026		

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y de Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato: 086-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I MUNICIPIO DE MONTELÍBANO – CÓRDOBA	$ 453.288.271,00
Adicional en valor(adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA	$ 0,00
	DD/MM/AAAA	$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO INTER PAZ A LO BIEN	
Fecha de Acta de inicio del contrato	20/03/2026	

Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del contrato	19/08/2026		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 453.288.271,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**		
PÓLIZA No.	**CMT - 100021867**		
FECHA DE LA PÓLIZA	**25/03/2026**		

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO: ABRIL 2026	**SI**	**NO**
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		X
INFORME FINANCIERO	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	$ 858.607.236,29	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	X	
OTROS		

6. INFORMEDEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	
% EJECUTADO DE OBRA	

Durante el período evaluado se adelantaron las siguientes actividades, en cumplimiento de la programación establecida y de las disposiciones normativas aplicables:

- **COMPONENTE ADMINISTRATIVO**

Comités de seguimiento interinstitucional: El día 28 de mayo de 2026 se llevó a cabo, en modalidad virtual, la mesa técnica de articulación del proyecto, orientada a consolidar los resultados de las sesiones de comité técnico previamente desarrolladas y a verificar la consistencia integral de los estudios y diseños para la construcción del Centro de Convivencia Ciudadana. En este espacio se validó la incorporación de los ajustes y correcciones derivados de los comités técnicos, se precisaron los alcances técnicos y administrativos pendientes y se aseguró la trazabilidad de los compromisos adquiridos por cada una de las partes. Asimismo, la mesa permitió articular los distintos componentes del proyecto, garantizando la coherencia entre los diseños propuestos y el proyecto tipo propuesto por el ministerio del interior, y consolidando una base técnica sólida y confiable para las posteriores etapas de contratación y ejecución de la obra.

- **COMPONENTE FINANCIERO**

Balance financiero: Se anexa al presente informe el balance financiero del mes de mayo de 2026, como soporte del seguimiento presupuestal y de la trazabilidad de los recursos asignados al proyecto. Dicho documento refleja el estado actual de las apropiaciones, compromisos y disponibilidades presupuestales.

A la fecha de corte del presente informe, se ha realizado el primer desembolso por valor de $ 857.500.000,00 al municipio de Montelíbano, el día 26 de diciembre de 2025. En el presente periodo no se han efectuado más desembolsos con cargo a las fuentes de financiación destinadas al proyecto, situación que guarda correspondencia con la etapa de estructuración y proceso precontractual en que se encuentra el componente principal.

- **COMPONENTE JURÍDICO**

Se encuentran en ejecución los contratos de obra e interventoría con fecha 20 de marzo de 2026 y con una duración de cinco (05) meses.

Se publicó en la plataforma SECOP el día 13 de mayo de 2026 la póliza y la aprobación de póliza actualizada a acta de inicio.

- **COMPONENTE TÉCNICO**

Avance actividades constructivas: A la fecha de corte del presente informe, no se registra inicio de actividades físicas de construcción, dado que el proyecto se encuentra en la fase de elaboración de estudios y diseños técnicos, conforme al alcance contractual definido en el Contrato de Obra No. 086-2026. El inicio de las actividades constructivas estará condicionado a la aprobación y entrega formal de los estudios y diseños definitivos por parte del contratista, dentro de los términos y plazos estipulados en el instrumento contractual.

Entrega estudios y diseños: La entrega de los estudios y diseños del proyecto, están condicionadas a las mesas técnicas y posterior aprobación del comité de revisión.

Comité técnico: En desarrollo del proyecto se realizaron tres (3) sesiones de comité técnico, en modalidad presencial, los días 04, 12 y 19 de mayo de 2026, orientadas a la revisión, verificación y control de calidad de los estudios y diseños para la construcción del Centro de Convivencia Ciudadana. En el marco de estas sesiones se socializaron los hallazgos y observaciones identificados durante la visita de inspección técnica realizada al proyecto, se expusieron de manera detallada las inconsistencias y aspectos por corregir detectados en los planos y documentos técnicos, y se analizaron sus implicaciones sobre la integralidad de los diseños. De igual manera, se definieron las acciones de corrección requeridas, asignando responsables y plazos para su atención, lo que permitió que cada comité recogiera y verificara los avances del anterior. De esta manera, los comités técnicos se constituyeron en instancias sucesivas de verificación y control orientadas a asegurar que los estudios y diseños cumplan con las especificaciones técnicas exigidas, subsanando oportunamente las observaciones identificadas y garantizando que los productos entregados constituyan una base técnica confiable para las etapas subsiguientes del proyecto.

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:

El estado de avance del proyecto a la fecha de corte resulta consistente con la etapa de estructuración y proceso precontractual en que se encuentra su componente principal. Si bien no se registra inicio de actividades físicas de construcción, ello obedece a que el proyecto se halla en la fase de elaboración, revisión y validación de los estudios y diseños técnicos para la construcción del Centro de Convivencia Ciudadana, conforme al alcance definido en el Contrato de Obra No. 086-2026. Durante el período evaluado se adelantaron tres (3) sesiones de comité técnico y una mesa técnica de articulación, instancias que permitieron verificar, corregir y consolidar los estudios y diseños, asegurando que estos constituyan una base técnica confiable para las etapas subsiguientes. Asimismo, el avance en los componentes jurídico, con los contratos de obra e interventoría en ejecución y la publicación de las pólizas en la plataforma SECOP y financiero con el primer desembolso debidamente ejecutado y la trazabilidad presupuestal soportada, evidencia una gestión articulada y diligente en la fase preparatoria. En consecuencia, el grado de avance reportado guarda plena correspondencia con la programación establecida y con la naturaleza secuencial del proyecto, en el que la maduración técnica de los estudios y diseños constituye condición previa e indispensable para el inicio de la ejecución física de la obra.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

19/12/2025	23/04/2026	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR

RAFAEL ALONSO AMAYA CASTRO Supervisor Convenio Municipio de Montelíbano **2310 de 2025**	**MARIA CLAUDIA MADRIGAL CLEVES** Elaboró - Apoyo a la supervisión **2310 de 2025**

Contrato
OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ ALO BIEN" TIPO I MUNICIPIO DE MONTELÍBANO - CÓRDOBA

INFORME FINANCIERO DEL CONVENIO No. 2310 - 2025

PROYECTO (S): AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ ALO BIEN" TIPO I MUNICIPIO DE MONTELÍBANO - CÓRDOBA

CUENTA (AHORROS) No. 966-000053-71 **DEL BANCO:** **BANCOLOMBIA**

VALOR CONVENIO **$ 2.450.000.000,00**

VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR **$ 2.450.000.000,00**
VALOR APORTE MUNICIPIO **$ 0,00**

	FECHA DE GIRO		
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:	26/12/2025	**$ 857.500.000,00**	
	GIRO 2		
	GIRO 3		
	GIRO 4		
	TOTAL GIRADO MINISTERIO DEL INTERIOR	**$ 857.500.000,00**	**857.500.000,00**

VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA A LA FECHA (1) **$ 857.500.000,00**

VALOR CONTRATADO:

CONTRATO No.	NOMBRE CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	VALOR ADICION (SI APLICA)	TOTAL CONTRATADO	VALOR FINANCIADO CON ESTE CONVENIO
TOTAL CONTRATADO				**$ 0,00**	**$ 0,00**

VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:

CONTRATO No.	OBJETO DEL PAGO	No. DE ORDEN DE PAGO	No. DE COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE PAGO	AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR	AFECTACION RECURSOS DEL CONTRATISTA	VALOR DEL PAGO
VALOR TOTAL PAGADO (2)					**$ 0,00**	$ 0,00	$ 0,00

RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO

FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS	VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS
31/12/2025	$ 42.288,51
31/01/2026	$ 218.523,87
28/02/2026	$ 197.424,25
31/03/2026	$ 218.629,86
30/04/2026	$ 211.630,33
31/05/2026	$ 218.739,47
TOTAL (3)	**$ 1.107.236,29**

DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ----------

FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS	VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS	No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS
TOTAL (4)	$ 0,00	

TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1) **$ 857.500.000,00**
TOTAL PAGOS REALIZADOS (2) **$ 0,00**
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (3) **$ 1.107.236,29**
TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4) **$ 0,00**
SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (3-4)=(5) **$ 1.107.236,29**

SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) + (5) **$ 858.607.236,29**

OBSERVACIONES

FIRMA: _____
GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA
REPRESENTANTE LEGAL

* SE ADJUNTAN COPIAS DE: COMPROBANTES DE EGRESO, EXTRACTOS BANCARIOS, SI YA ES BALANCE FINAL COPIA COMPROBANTE DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y CONSIGNACION DE LOS RECURSOS SOBRANTES.

Bancolombia

Fogafín
Seguridad para tu dinero

Producto protegido por el Seguro de Depósitos
www.fogafin.gov.co

ESTADO DE CUENTA

DESDE: 2026/04/30 HASTA: 2026/05/31

CUENTA DE AHORROS

NÚMERO 96600005371

SUCURSAL MONTELIBANO

ESTUDIOS,DISE?OS Y CONSTRUCCI?NPAZ AL

CR 6 15 23

MONTELIBANO CORDOBA

Evolucionamos nuestra imagen
pero tus tarjetas siguen
siendo válidas.



¡Ten siempre a la mano tus extractos! Consulta o descarga tus extractos del presente mes o los meses anteriores, cada vez que los necesites ingresando a la sucursal virtual personas, opción Documentos-Extractos.

RESUMEN

SALDO ANTERIOR	$	858,388,496.82	*SALDO PROMEDIO*	$	858,395,552
TOTAL ABONOS	$	218,739.47	*CUENTAS X COBRAR*	$	.00
TOTAL CARGOS	$	.00	*VALOR INTERESES PAGADOS*	$	218,739.47
SALDO ACTUAL	$	858,607,236.29	*RETEFUENTE*	$	.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL	DCTO.	VALOR	SALDO
31/05	ABONO INTERESES AHORROS FIN ESTADO DE CUENTA			218,739.47	858,607,236.29