



INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARÍA MEDIADORA
NIT 811.028.570-0
DANE 10563100010601

Prestación de servicios– régimen especial Contratación inferior a 20 SMMLV – Informe de evaluación

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN – VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES

INVITACION PUBLICA N° 15 DE 2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARÍA MEDIADORA.

OBJETO: MANTENIMEINTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE PUERTAS Y CERRADURAS, INCLUYENDO ACCESORIOS, SEGÚN FICHA TECNICA

Fecha: Sabaneta, Antioquia, 15 de julio del 2026.

Lugar: Sala de Reuniones.

Hora: 4:30 p.m.

1. OBJETO

MANTENIMEINTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE PUERTAS Y CERRADURAS, INCLUYENDO ACCESORIOS, SEGÚN FICHA TECNICA.

2. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Realizado el análisis de mercado, se estimó que el valor de la disponibilidad presupuestal es de **CINCO MILLONES QUINIETOS DIEZ MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$5.510.700)**. Tal como consta en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal Nro. 09 del 06 de julio del 2026. Artículo Número: 2.1.2.02.02.005-21201.063 - 2.1.2.02.02.005-21201.761 Nombre del Artículo: Mantenimiento del establecimiento T.M.U, Mantenimiento del establecimiento I.C.L.D 2025.

3. PLAZO DEL CONTRATO

Noventa (90) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio o hasta agotar la partida presupuestal.

4. PROPUESTAS RECIBIDAS



INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARÍA MEDIADORA
NIT 811.028.570-0
DANE 10563100010601

Prestación de servicios– régimen especial Contratación inferior a 20 SMMLV – Informe de evaluación

No.	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	FORMA DE PAGO	HORA DE ENTREGA DE LA PROPUESTA
1.	GERMAN GARZON FRESNO C.C. 79.135.665	\$5.100.000	Una cuota del 100%	9:00 a.m.
2.	GYB PROYECTOS S.A.S NIT. 902.043.057-6	\$5.205.900	Una cuota del 100%	1:23 p.m.

5. REQUISITOS HABILITANTES Y DE PARTICIPACIÓN

5.1 REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS PROPONENTES

Se comprobó la presentación de los documentos para verificar los requisitos habilitantes y de participación que se detallan así:

1. PROPONENTE : GERMAN GARZON FRESNO				
REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIÓN	
1. Propuesta económica	X			
2. Certificado de existencia y representación legal			N/A	
3. Fotocopia del documento de identidad del contratista o representante legal de la persona jurídica.	X			
4. Certificación de afiliación al sistema de seguridad social (Para persona natural) o certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social y parafiscales.	X			
5. RUT	X			
6. Certificado de antecedentes disciplinarios. (Procuraduría General de la República).	X			
7. Certificado de antecedentes fiscales (Contraloría General de la Nación).	X			
8. Formato actualizado de Hoja de Vida de la Función Pública.	X			
9. Formato Único de Bienes y Rentas de la Función Pública.	X			
10. Certificado de antecedentes judiciales (Policía Nacional)	X			
11. Certificación bajo juramento de que no está en inhabilidad o en incompatibilidad y Certificación bajo	X			



INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARÍA MEDIADORA
NIT 811.028.570-0
DANE 10563100010601

Prestación de servicios– régimen especial Contratación inferior a 20 SMMLV – Informe de evaluación

juramento de que no está incurso en multas y/o sanciones (ANEXO 1Y2).			
12. Certificado de medidas correctivas RNMC	X		
13. Certificado de registro de deudores alimentarios REDAM	X		
14. Certificado de inhabilidades, por delitos sexuales cometidos contra menores de edad.	X		
15. Mínimo 2 Certificados de experiencia.	X		
16. Situación Militar			N/A

2. PROPONENTE : GYB PROYECTOS S.A.S			
REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
1. Propuesta económica	X		
2. Certificado de existencia y representación legal	X		
3. Fotocopia del documento de identidad del contratista o representante legal de la persona jurídica.	X		
4. Certificación de afiliación al sistema de seguridad social (Para persona natural) o certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social y parafiscales.		X	Falta el certificado de parafiscales firmado por revisor fiscal o representante legal por tratarse de persona jurídica
5. RUT	X		
6. Certificado de antecedentes disciplinarios. (Procuraduría General de la República).	X		
7. Certificado de antecedentes fiscales (Contraloría General de la Nación).	X		
8. Formato actualizado de Hoja de Vida de la Función Pública.	X		
9. Formato Único de Bienes y Rentas de la Función Pública.		X	El formato en el cual se presentó no es el idóneo, debe ser en el formato del aplicativo de la integridad pública ley 2013 de 2019
10. Certificado de antecedentes judiciales (Policía Nacional)	X		
11. Certificación bajo juramento de que no está en inhabilidad o en incompatibilidad y Certificación bajo	X		



INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARÍA MEDIADORA
NIT 811.028.570-0
DANE 10563100010601

Prestación de servicios– régimen especial Contratación inferior a 20 SMMLV – Informe de evaluación

juramento de que no está incurso en multas y/o sanciones (ANEXO 1Y2).			
12. Certificado de medidas correctivas RNMC		X	Falta el certificado de la persona jurídica
13. Certificado de registro de deudores alimentarios REDAM	X		
14. Certificado de inhabilidades, por delitos sexuales cometidos contra menores de edad.	X		
15. Mínimo 2 Certificados de experiencia.	X		
16. Situación Militar		N/A	

6. CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN

CONFORME CON LO EXPUESTO, **EL PROPONENTE GERMAN GARZON FRESNO** RESULTA HÁBIL PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN Y **EL PROPONENTE GYB PROYECTOS S.A.S**, DEBERA SUBSANAR LOS DOCUMENTOS: “4. Certificación de afiliación al sistema de seguridad social (Para persona natural) o **certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social y parafiscales**, 9. Formato Único de Bienes y Rentas de la Función Pública y **12. Certificado de medidas correctivas RNMC**; **SIN EMBARGO, SE SELECCIONARÁ EL PROPONENTE QUE OFERTO LA PROPUESTA MAS ECONOMICA.**

7. ADJUDICACIÓN

Dentro del plazo definido en el cronograma de la invitación pública Nro.15 de 2026, se da traslado del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes, donde se detallan los documentos de **AMBOS OFERENTES**, por lo tanto, se informa que el oferente **GERMAN GARZON FRESNO**, **CUMPLE** con la totalidad de los documentos habilitantes, y **fue la propuesta más económica**, por ende, puede continuar con el proceso para la adjudicación del contrato, el presente informe se publica en la página web <http://www.iemmediadora-sabaneta-antioquia.edu.co/>

Dada en Sabaneta, a los quince (15) días del mes de julio del año dos mil veintiséis (2026).

Hna. María Norelia Gómez Mazo
Rector(a)